

Wągrowiec, dnia 11 marca 2024 r.

Informacja dotycząca odpowiedzi na zadane pytanie oraz dokonanej modyfikacji treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: SWZ)

I. W związku z pisemnym wnioskiem Wykonawcy, złożonym w dniu 7 marca br. na stronie prowadzonego postępowania, niniejszym działając w imieniu Zamawiającego – Gminy Miejskiej Wągrowiec udzielam wyjaśnienia na poniższe zapytanie:

Pytanie 10:

Zamawiający wymaga, aby wykonanie dokumentacji budowlano – wykonawczej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę zostało wykonane w terminie 130 dni od dnia podpisania umowy.

Niniejszym przedstawiamy nasze stanowisko w tej kwestii:

- 1) Okres uprawomocnienia decyzji pozwolenia na budowę to 14 dni
- 2) Okres na wydanie pozwolenia na budowę to 62 dni od daty złożenia wniosku
- 3) Okres na uzgodnienie proponowanych przyłączy na naradzie koordynacyjnej przy Staroście Wągrowieckim: 14 dni od dnia złożenia wniosku
- 4) Okres na wydanie warunków przyłączeniowych do sieci będących podstawą do prac projektowych to 30 dni od daty złożenia wniosku

W związku z powyższymi terminami urzędowymi pozostają Wykonawcy 10 dni na zaprojektowanie przyłączy (ewentualnie fragmentu sieci) i uzgodnieniu tego z Zarządcą danej sieci. Zarządca sieci ma z kolei 14 dni na wydanie opinii na złożoną propozycję przyłączy.

W związku z powyższymi faktami suma postępowań i uzgodnień administracyjno – urzędowych wynosi 134 dni i prosimy o Państwa stanowisko jak Oferenci mają wykonać koncepcję, projekt (wraz z uzgodnieniami z Państwem jako Inwestorem) w terminie 130 dni od dnia podpisania umowy?

Wnoskujemy o przedłużenie terminu uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę, prac projektowych oraz zakończenia robót budowlanych o okres 60 dni.

Odpowiedź:

W odpowiedzi na powyższe działając zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 (dalej: Prawo zamówień publicznych), Zamawiający dokonuje następujących zmian postanowień SWZ:

1. W Rozdziale 13. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA SWZ treść:
„Przedmiot zamówienia należy wykonać w ostatecznym terminie do: 30.11.2024 r.
1) opracowanie dokumentacji budowlano – wykonawczej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę w terminie 130 dni od dnia podpisania umowy.
2) wykonanie robót budowlanych w terminie do 15.11.2024 r.
3) wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie do 30.11.2024 r.”

otrzymuje brzmienie:

„Przedmiot zamówienia należy wykonać w ostatecznym terminie do: 30.06.2025 r.

- 1) opracowanie dokumentacji budowlano – wykonawczej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę w terminie 210 dni od dnia podpisania umowy.
- 2) wykonanie robót budowlanych w terminie do 15.06.2025 r.
- 3) wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie do 30.06.2025 r.”

2. W Projektowane postanowienia umowy (Załącznik nr 9 do SWZ) treść § 6 ust.1:

„1. Uzyskanie przez Wykonawcę decyzji o pozwoleniu na budowę z klauzulą ostateczności oraz przekazanie jej Zamawiającemu nastąpi w terminie 130 dni od dnia podpisania umowy.”

otrzymuje brzmienie:

„1. Uzyskanie przez Wykonawcę decyzji o pozwoleniu na budowę z klauzulą ostateczności oraz przekazanie jej Zamawiającemu nastąpi w terminie 210 dni od dnia podpisania umowy.”

3. W Projektowane postanowienia umowy (Załącznik nr 9 do SWZ) treść § 15 ust.1:

„1. Umowę należy wykonać w ostatecznym terminie do: 30.11.2024 r., przy czym:

- 1) opracowanie dokumentacji budowlano – technicznej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę w terminie 130 dni od dnia podpisania umowy
- 2) wykonanie robót budowlanych w do 15.11.2024 r”,

otrzymuje brzmienie:

„1. Umowę należy wykonać w ostatecznym terminie do: 30.06.2025 r., przy czym:

- 1) opracowanie dokumentacji budowlano – technicznej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę w terminie 210 dni od dnia podpisania umowy
- 2) wykonanie robót budowlanych w terminie do 15.06.2025 r.”,

II. Działając zgodnie z art. 286 ust. 1 i 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, niniejszym pismem, Zamawiający dokonuje zmian terminów związanych z postępowaniem, mając na uwadze konieczność zapoznania się Wykonawców z zapytaniem, udzieloną na nie odpowiedzią, dokonaną przez Zamawiającego modyfikacją treści SWZ, aby umożliwić Wykonawcom zainteresowanym zamówieniem skuteczne złożenie oferty.

W związku z ww.:

1. Rozdział 25. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ SWZ, otrzymuje brzmienie:

„Termin związania ofertą: do dnia **17.04.2024 r.**– tzn. 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.”

2. Rozdział 24. TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT SWZ otrzymuje brzmienie:

„1. Termin składania ofert: do dnia **19.03.2024 r. do godziny 09:00.**

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **19.03.2024 r. o godzinie 09:15.**

Zamawiający: Gmina Miejska Wągrowiec

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Zaprojektowanie i budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów (PSZOK) dla Gminy Miejskiej Wągrowiec”

Sygnatura akt: SZ.271.2.2024

3. Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem Platformy zakupowej, działającej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/wagrowiec.eu>.”

Zamawiający informuje, że w związku z powyżej dokonany zmianami terminów określonych w SWZ, dokonano stosownych zmian w ogłoszeniu o zamówieniu.

Treść zapytania wraz z wyjaśnieniem, zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, zostaje udostępnia bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Wyjaśnienie oraz zmiana SWZ są wiążące dla Zamawiającego i Wykonawców od chwili ich zamieszczenia na stronie prowadzonego postępowania.

Burmistrz Miasta Wągrowca

/-/ Jarosław Berendt