



Rządowy Fundusz Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

TRYB PODSTAWOWY
ZP.272.00015.2024, ZP.ZD-00189/24.

POWIAT POZNAŃSKI
ul. JACKOWSKIEGO 18,
60-509 POZNAŃ

NIP: 781-18-40-766, REGON: 631257992

www.bip.powiat.poznan.pl, https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_poznan

tel. 61 8410 686, faks 61 8418 823

godziny urzędowania:

poniedziałek: 9:00 – 16:30, wtorek – piątek: 8:00 – 15:00

zwany dalej „Zamawiającym” zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SWZ”.

Do udzielenia przedmiotowego zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) zwanej dalej „ustawą” oraz w sprawach nieuregulowanych ustawą, przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r., poz. 1610 ze zm.).

Wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ust. 1 ustawy.

I. INFORMACJE OGÓLNE.

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane.
2. Zamawiający **przewiduje** możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 305 pkt 1, w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy.
3. Zamawiający **nie** dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający **nie** dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, ponieważ:

Celem inwestycji Powiatu Poznańskiego jest stworzenie kompletnego systemu, który pozwoli osiągnąć znaczne obniżenie kosztów energii oraz wyraźnie zredukuje emisję gazów cieplarnianych. Połączenie instalacji fotowoltaicznej i pomp ciepła pozwala stworzyć system, w którym pompy ciepła wykorzystując odnawialne źródła energii zapewnią ogrzewanie budynków oraz ciepłą wodę użytkową, a instalacja fotowoltaiczna pozyskuje energię elektryczną i bezpośrednio zasila pompy ciepła oraz inne urządzenia elektryczne wraz z ich automatyką i sterowaniem.

Zaprojektowanie takiego rozwiązania wymaga koordynacji działań jednego zespołu projektowego, który dobierze oraz określi wytyczne i parametry dla automatycznej regulacji i sterowania całym systemem.

Podzielenie zadania na dwa niezależne zamówienia stwarza ryzyko zaprojektowania dwóch systemów automatycznej regulacji i sterowania, które nie będą ze sobą kompatybilne, a w związku z tym nie możliwe będzie stworzenie kompletnego systemu, pozwalającego na optymalne oszczędności kosztów energii i zredukowanie emisji gazów cieplarnianych.

Instalacje muszą ściśle współpracować ze sobą, zostać połączone automatyką sterującą, co wymaga aby obydwa etapy wykonywał jeden Wykonawca, który będzie odpowiedzialny za prawidłowe działanie obu instalacji.

Ponieważ obie instalacje sterowane będą jedną automatyką, nie jest możliwe podzielenie zamówienia, gdyż za działanie obu instalacji winien odpowiadać jeden Wykonawca. Podzielenie zamówienia spowoduje brak możliwości wyegzekwowania od różnych Wykonawców odpowiedzialności gwarancyjnej za ich działanie.

Ponadto, podzielenie zamówienia będzie utrudniało możliwość wyegzekwowania od różnych Wykonawców odpowiedzialności gwarancyjnej za działanie instalacji jako całego, kompletnego systemu.

Obecnie na rynku wiele firm ma w swojej ofercie wykonanie instalacji pomp ciepła wraz z instalacją fotowoltaiki. Wykonawcy kompleksowo oferują montaż pomp ciepła, instalacji fotowoltaicznych i magazynów energii, które jedynie w komplecie dają pewność uzyskania efektywności energetycznej.

5. Zamawiający **dopuszcza** możliwość zastosowania rozwiązań w równoważnym stopniu spełniających wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

Użyte w dokumentacji znaki towarowe, patenty, nazwy własne lub pochodzenie należy rozumieć, jako wzorzec jakościowy. Określenie przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie nazwy producenta, typu, sprzętu lub materiałów ma na celu doprecyzowanie przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania rozwiązań równoważnych opisywanym, pod warunkiem, że zaproponowane rozwiązania równoważne będą posiadały wszystkie parametry nie gorsze niż te, które są określone w niniejszej SWZ. Zgodnie z zapisami Rozdziału 1, Oddział 5, ustawy Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany udowodnić w ofercie, za pomocą dostępnych przedmiotowych środków dowodowych, że proponowane przez niego rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.



Rządowy Fundusz Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych

6. Zamawiający **nie** przewiduje aukcji elektronicznej.
7. Zamawiający **nie** przewiduje możliwości zawarcia umowy ramowej.
8. Zamawiający **nie** przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
9. Zamawiający **wymaga** wniesienia wadium.
10. Zamawiający **wymaga** wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
11. Zamawiający **nie** zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań.
Wykonawca **może** więc powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom.
12. Zamawiający **nie** stawia wymagań, o których mowa w art. 94 – 96 ustawy.
13. Zamawiający **nie** przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
14. Zamawiający **nie** wymaga i **nie** dopuszcza złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 93 ustawy.
15. Zamawiający **nie** przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.
16. Umowa z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta na warunkach określonych w postanowieniach stanowiących załącznik nr 6 do niniejszej SWZ.
17. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim, na elektronicznej platformie zakupowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/transakcja/918903>, (zwanej dalej Platformą) i pod numerem postępowania dostępnym w nagłówku niniejszej SWZ. W zakładce „załączniki do postępowania” dostępna jest dokumentacja niniejszego postępowania.
18. Regulamin korzystania z Platformy Zakupowej oraz instrukcje znajdują się na stronie internetowej Platformy Zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>.
19. Zamawiający **przewiduje** możliwość unieważnienia postępowania na podstawie art. 310 ustawy.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Poprawa efektywności energetycznej obiektów Powiatu Poznańskiego:
Etap I – Projekt i budowa 3 mikro instalacji PV na potrzeby DPS w Lisówkach, Domu dla matek z dziećmi i kobiet w ciąży oraz Mieszkań chronionych zlokalizowanych w Lisówkach.
Etap II – Instalacja pomp ciepła na potrzeby c.o. i c.w.u. Domu Pomocy Społecznej w Lisówkach.
Kod CPV: 71320000-7, 71200000-0, 45100000-8, 45300000-0, 09331200-0, 09332000-5, 42511110-5, 42511000-1, 45330000-9, 45332200-5, 45317300-5.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w dokumentacji dotyczącej postępowania, o której mowa w załączniku nr 6 do niniejszej SWZ tj. Projektowanych postanowieniach umowy.
3. Zadanie zostanie zrealizowane w ramach Programu Rządowego Funduszu Polski Ład:
Dla Etapu I: Program Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych Edycja 6 PGR.
Dla Etapu II: Program Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych Edycja 8 PGR.
4. Zamawiający wymaga, by Wykonawca:
 - 1) zagwarantował, iż prace będą prowadzone w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników Obiektu i mieszkańców Domu Pomocy Społecznej w Lisówkach, Domu dla matki z dziećmi i kobiet w ciąży o raz Mieszkań chronionych zlokalizowanych w Lisówkach.
 - 2) zrealizował zamówienie zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.), obowiązującymi normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, a także postanowieniami umowy,
 - 3) zapewnił gwarancje producenta na zastosowane materiały i urządzenia, na niżej wymieniony okres liczony od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót, w tym:
 - dla modułów fotowoltaicznych - min. 15 lat, oraz min. 30 lat gwarancji na spadek mocy wyjściowej (wartość mocy wyjściowej w stosunku do znamionowej) – nie większy niż 16 % po 30 latach,
 - dla falowników instalacji nr 1 – min. 10 lat,
 - dla falowników hybrydowych instalacji nr 2 – min. 5 lat,
 - dla falowników hybrydowych instalacji nr 3 – min. 10 lat,
 - dla konstrukcji wsporczej – min. 15 lat,
 - dla magazynów energii instalacji nr 2 i 3 – min. 10 lat,
 - dla systemu EMS – min. 2 lata,
 - dla pomp ciepła powietrze-woda – min. 5 lat,
 Dla pozostałych urządzeń i materiałów na okres gwarancji producenta.
 - 4) zapewnił serwis na zastosowane systemy i urządzenia przez okres udzielonej gwarancji na wykonane prace, liczony od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót w zakresie:
 - przystąpienia do usunięcia wad i usterek - 2 dni robocze od dnia zgłoszenia,
 - usuwania wad i usterek w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia ich zaistnienia, chyba że z przyczyn technicznych termin ten nie może zostać dotrzymany, Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą ustali inny termin,
 - monitorowania pracy układów pomp ciepła i fotowoltaiki dla zapewnienia ciągłości działania instalacji i bieżącej regulacji.
 - 5) zaoferował co najmniej 60-m-cy gwarancji na wykonane prace.



Rządowy Fundusz Polski Ład

Program Inwestycji Strategicznych

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostanie wykonane w terminie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy, w tym:

- dokumentacja projektowa – 2 m-ce od dnia podpisania umowy,
- weryfikacja dokumentacji projektowej przez Zamawiającego - termin szacowany – 14 dni od dnia podpisania Protokołu przyjęcia dokumentacji projektowej,
- wykonanie prac - 3 m-ce od dnia przekazania terenu budowy.

Przekazanie terenu budowy nastąpi w terminie do 7 dni od daty podpisania Protokołu odbioru dokumentacji projektowej.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu, oraz którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego, dotyczące:

- 1) Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym.
Zamawiający nie określa minimalnych poziomów zdolności w zakresie niniejszego warunku.
- 2) Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
Zamawiający nie określa minimalnych poziomów zdolności w zakresie niniejszego warunku.
- 3) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej.
Zamawiający nie określa minimalnych poziomów zdolności w zakresie niniejszego warunku.
- 4) Zdolności technicznej lub zawodowej.

Zamawiający uzna spełnienie przedmiotowego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże:

a) należyte wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej:

- dwóch zamówień, polegających na wykonaniu instalacji fotowoltaicznej o mocy każdej z instalacji min. 40 kWp, w tym przynajmniej jednego zamówienia zrealizowanego w formule zaprojektuj i wybuduj,

oraz

- dwóch zamówień, zrealizowanych w okresie ostatnich pięciu lat, polegających na wykonaniu instalacji pomp ciepła typu powietrze-woda, w tym przynajmniej jednego zamówienia polegających na wykonaniu instalacji pomp ciepła typu powietrze-woda o mocy min. 200 kW,

oraz

- jednego zamówienia polegającego na zaprojektowaniu instalacji pomp ciepła typu powietrze-woda o mocy min. 200 kW.

b) iż osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, odpowiadające za sporządzenie dokumentacji, posiadają uprawnienia bez ograniczeń do projektowania w specjalnościach:

- architektonicznej,
- konstrukcyjno – budowlanej,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;

Uwaga:

Wykonawca na stanowisko wiodącego projektanta ustanowi osobę posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

c) iż osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (będą nadzorować prace), posiadają następujące kwalifikacje:

- Kierownik budowy:

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych – zgodnie z ustawą Prawo budowlane

lub

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – zgodnie z ustawą Prawo budowlane,

Uwaga:

- w zależności od wyboru przez Wykonawcę na stanowisko kierownika budowy osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w jednej z ww. specjalności, Wykonawca zapewni kierownika robót w drugiej z powyższych specjalności.



Rządowy Fundusz Polski Ład

Program Inwestycji Strategicznych

– Kierownik robót:

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – zgodnie z ustawą Prawo budowlane,

Uwaga:

- Zamawiający dopuszcza łączenie dwóch lub więcej z ww. funkcji przez jedną osobę w przypadku łącznego spełnienia wymagań wskazanych przez Zamawiającego,

- za uprawnienia budowlane odpowiadające wyżej określonym uznane zostaną uprawnienia, które wydane zostały na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu – EFTA (strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym), z zastrzeżeniem art. 12 a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2023 r. poz. 334).

2. Ocena spełniania ww. warunków dokonana zostanie na zasadzie spełnia/nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w Rozdziale VI niniejszej SWZ. Z treści dokumentów i oświadczeń musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił.
3. Wykonawca, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, może, na zasadach określonych w art. 118 ustawy, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, określone w art. 118 ust. 4 ustawy, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

V. PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY.

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający wykluczy Wykonawcę względem którego zachodzą przesłanki określone w art. 108 ust. 1 ustawy oraz art. 109 ust.1 pkt 4),7) ,8) i 10) ustawy.
2. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r., o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:
 - 1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
 - 2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
 - 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

Weryfikacja podstaw wykluczenia, zostanie dokonana na wyznaczony przez Zamawiającego dzień składania ofert oraz przed podpisaniem umowy w zakresie wybranego Wykonawcy.

3. Zgodnie z zapisami art. 110 ust. 1 ustawy PZP, Wykonawca może zostać wykluczony przez zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

VI. WYKAZ WYMAGANYCH OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW.

1. Oświadczenia i dokumenty składane na etapie złożenia oferty:

- 1) Sporządzony w formie elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, formularz ofertowy, o treści zgodnej z załącznikiem nr 1.
- 2) Sporządzone w formie elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania, o treści zgodnej z załącznikiem nr 2.



Rządowy Fundusz Polski Ład

Program Inwestycji Strategicznych

Informacje zawarte w oświadczeniu, stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

- 3) Dokument potwierdzający wniesienie wadium. W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczeniach udzielanych przez Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości, dokumenty te powinny być sporządzone w formie elektronicznej opatrzone podpisem kwalifikowanym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osób upoważnionych do jego wystawienia – wystawców dokumentów i załączone na Platformie zakupowej.
- 4) W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania – odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia tych dokumentów, jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
- 5) Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy lub Wykonawców, w przypadku gdy:
 - a) ofertę podpisuje w imieniu Wykonawcy inna osoba;
 - b) ofertę składają Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego (np. konsorcjum), o treści wymaganej w art. 58 ust. 2 ustawy – upoważnienie do pełnienia funkcji przedstawiciela / lidera konsorcjum wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z Wykonawców.

Pełnomocnictwo należy złożyć w formie elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym lub w formie cyfrowego odwzorowania dokumentu.

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać mocodawca lub notariusz.
- 6) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie, o treści zgodnej z załącznikiem nr 5, z którego wynika, jaki zakres prac wykonają poszczególni wykonawcy, zgodnie z ust. 6 poniżej oraz z art. 117 ust. 4 ustawy.

2. Oświadczenia i dokumenty składane na wezwanie Zamawiającego:

- 1) **W celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdziale IV ust. 1 pkt 1) SWZ, Wykonawca winien przedłożyć:**
Zamawiający nie określił minimalnych poziomów zdolności w zakresie niniejszego warunku, zatem nie żąda przedłożenia dokumentów w tym zakresie.
- 2) **W celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdziale IV ust. 1 pkt 2) SWZ, Wykonawca winien przedłożyć:**
Zamawiający nie określił minimalnych poziomów zdolności w zakresie niniejszego warunku, zatem nie żąda przedłożenia dokumentów w tym zakresie.
- 3) **W celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdziale IV ust. 1 pkt 3) SWZ, Wykonawca winien przedłożyć:**
Zamawiający nie określił minimalnych poziomów zdolności w zakresie niniejszego warunku, zatem nie żąda przedłożenia dokumentów w tym zakresie.
- 4) **W celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdziale IV ust. 1 pkt 4) SWZ, Wykonawca winien przedłożyć:**
 - a) wykaz robót budowlanych (o treści zgodnej z załącznikiem nr 3) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;
 - b) oświadczenie na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych kadry kierowniczej wykonawcy (o treści zgodnej z załącznikiem nr 4).
3. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.
4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 3), składa każdy z wykonawców. Oświadczenie to potwierdza brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.



Rządowy Fundusz Polski Ład

Program Inwestycji Strategicznych

5. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa ust. 1 pkt 3), także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.
6. Zgodnie z art. 117 ust. 3 ustawy, w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonują prace do realizacji których te zdolności są wymagane.
Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 117 ustawy zobowiązani są dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które prace wykonują poszczególni wykonawcy.

VII. INFORMACJE O SPOSOBIE KOMUNIKOWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

1. Podstawowe informacje dot. niniejszego postępowania zamieszczone są na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.bip.powiat.poznan.pl w zakładce zamówienia publiczne. Wszystkie dokumenty związane z przebiegiem niniejszego postępowania zamieszczane będą na Platformie Zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/918903>
2. Komunikacja pomiędzy Zamawiającym a wykonawcami, w szczególności składanie ofert, wymaganych dokumentów i oświadczeń odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem Platformy Zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/918903>. Za datę i godzinę wpływu przyjmuje się zamieszczenie dokumentu lub oświadczenia na Platformie Zakupowej.
3. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami jest:
Joanna Rządowska – Jurga – Dyrektor Biura Zamówień Publicznych – tel. 61 84 10 686.
4. W kontaktach z Zamawiającym należy posługiwać się numerem prowadzonego postępowania, zamieszczonym w nagłówku niniejszej SWZ, a korespondencję należy kierować za pośrednictwem Platformy Zakupowej na adres: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/918903>.
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ.
Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął po upływie powyższego terminu Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień.
6. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ.
7. Dokonaną zmianę treści SWZ Zamawiający udostępnia za pośrednictwem Platformy Zakupowej pod adresem: adres: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/918903>.

VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

1. Przygotowanie oferty:
 - 1) Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
 - 2) Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
 - 3) Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami musi być złożona za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej w formie dokumentu elektronicznego na zasadach określonych SWZ.
 - 4) Oferta oraz wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia, sporządzane są w formie elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej zaproponowanej cenie.
 - 5) Zgodnie z art. 18 w zw. z art. 74 ust. 2 ustawy oferty wraz z załącznikami udostępnia się niezwłocznie po otwarciu ofert, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dnia otwarcia ofert przy czym nie udostępnia się informacji, które mają charakter poufny.
 - 6) Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 r. poz. 1010 i 1649), jeżeli wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy.
 - 7) Informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa Wykonawca składa w oddzielnym pliku na Platformie Zakupowej.
 - 8) Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, z zastrzeżeniem art. 134 ust. 2 pkt 13) ustawy.
 - 9) Do upływu terminu składania ofert wykonawca może wycofać ofertę.



Rządowy Fundusz Polski Ład

Program Inwestycji Strategicznych

2. Informacje dotyczące składanych oświadczeń i dokumentów:
 - 1) Wymagane dokumenty lub oświadczenia należy złożyć w formie elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym lub w formie cyfrowego odwzorowania dokumentu.
 - 2) W przypadku gdy wymagane dokumenty lub oświadczenia zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot odstępniący zasoby lub podwykonawca, jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument.
 - 3) W przypadku gdy wymagane dokumenty lub oświadczenia zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
 - 4) W przypadku gdy wymagane dokumenty lub oświadczenia zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
 - 5) Przez cyfrowe odwzorowanie, należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału.
 - 6) Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą, mocodawca lub notariusz.
3. Wymagania techniczne i organizacyjne platformy zakupowej:
 - 1) wymagania techniczne wysyłania i odbierania dokumentów, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przy użyciu środków komunikacji elektronicznej opisane zostały w Regulaminie Internetowej Platformy Zakupowej oraz Instrukcji dla Wykonawców, które dostępne są na stronie Platformy Zakupowej.
 - 2) W zakresie pytań technicznych związanych z działaniem systemu należy kontaktować się z Centrum Wsparcia Klienta platformazakupowa.pl
 - 3) W celu założenia Konta Użytkownika na platformazakupowa.pl konieczne jest posiadanie przez Użytkownika aktywnego konta poczty elektronicznej (e-mail). Występuje limit objętości plików lub spakowanych folderów w zakresie całej oferty lub wniosku do ilości 10 plików lub spakowanych folderów przy maksymalnej wielkości 150 MB.
 - 4) Do danych zawierających dokumenty tekstowe, tekstowograficzne lub multimedialne stosuje się: txt; rft; pdf; xps; odt; ods; odp; doc; xls; ppt; docx; xlsx; pptx; csv. **Zamawiający nie dopuszcza przesyłania dokumentów elektronicznych (w tym oferty) skompresowanych formatem .rar. Oferty złożone w ten sposób zostaną odrzucone.**
 - 5) Minimalne wymagania techniczne umożliwiające korzystanie ze Strony platformazakupowa.pl to przeglądarka internetowa Internet Explorer, Chrome i FireFox w najnowszej dostępnej wersji, z włączoną obsługą języka Javascript, akceptująca pliki typu „cookies” oraz łącze internetowe o przepustowości co najmniej 256 kbit/s. platformazakupowa.pl jest zoptymalizowana dla minimalnej rozdzielczości ekranu 1024x768 pikseli.
 - 6) Użytkownik korzystając z platformazakupowa.pl nie jest uprawniony do jakiegokolwiek ingerencji w treść, strukturę, formę, grafikę, mechanizm działania platformazakupowa.pl.

IX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Ofertę, należy złożyć za pomocą środków komunikacji elektronicznej na Platformie Zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/918903>, przy czym termin składania ofert upływa w dniu **14.05.2024 roku**, o godz. **10:00**.
2. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **14.05.2024 roku** o godz. **10:15** za pośrednictwem Platformy Zakupowej. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi poprzez automatyczne odszyfrowanie ofert i ich odczytanie. Odbędzie się ono w siedzibie Zamawiającego, tj. w Starostwie Powiatowym w Poznaniu, ul. Jackowskiego 18.
3. Otwarcie ofert odbędzie się bez udziału Wykonawców.

X. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

1. Wykonawca w złożonej ofercie winien zaproponować kompletną i jednoznaczną cenę uwzględniającą wszystkie elementy niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia oraz udzielenie ewentualnych upustów.
2. Cena powinna być wyrażona cyfrowo w złotych polskich (zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku) z uwzględnieniem należnego podatku VAT oraz określona słownie w oznaczonym miejscu formularza ofertowego.
3. Ustalenie prawidłowej stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy.



Rządowy Fundusz Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych

4. Rozliczenia z wybranymi Wykonawcami będą następować zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r., poz. 1570 ze zm.), obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.

XI. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami:

- 1) C – Cena – 60%.

Ocena ofert w przedmiotowym kryterium zostanie dokonana wg wzoru:

$$C = \frac{\text{Cena najniższa spośród złożonych ofert}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 60 \text{ pkt.}$$

- 2) G – Gwarancja na wykonane prace – 8%

Ocena ofert w przedmiotowym kryterium zostanie dokonana wg wzoru:

$$G = \frac{\text{Okres gwarancji w badanej ofercie} - 60 \text{ (okres minimalny)}}{84 \text{ (okres maksymalny)} - 60 \text{ (okres minimalny)}} \times 8 \text{ pkt.}$$

Minimalny, wymagany przez Zamawiającego, okres gwarancji wynosi 60 miesięcy,

W przypadku zaproponowania przez Wykonawcę okresu gwarancji dłuższego niż 84 miesiące Zamawiający przyjmie do oceny ofert, iż zaoferowany został okres 84 – miesięczny.

Zamawiający nie dopuszcza zaproponowania przez Wykonawcę okresu gwarancji wyrażonego w inny sposób niż w pełnych miesiącach.

- 3) G₁ – Gwarancja na moduły fotowoltaiczne – 5 %

Okres gwarancji podlegający ocenie musi zostać podany w pełnych latach.

Oferta z okresem gwarancji 15 lat otrzyma 0 pkt

Oferta z okresem gwarancji 16 lat otrzyma 1 pkt

Oferta z okresem gwarancji 17 lat otrzyma 2 pkt

Oferta z okresem gwarancji 18 lat otrzyma 3 pkt

Oferta z okresem gwarancji 19 lat otrzyma 4 pkt

Oferta z okresem gwarancji 20 lat i dłuższym otrzyma 5 pkt

Oferty z okresem gwarancji krótszym niż 15 lat podlegają odrzuceniu.

Dla ofert z okresem gwarancji dłuższym niż 20 lat, Zamawiający przyjmie do oceny ofert, iż Wykonawca oferuje maksymalny okres gwarancji i przyzna 5 pkt.

- 4) G₂ – Gwarancja na pompy ciepła – 5 %

Okres gwarancji podlegający ocenie musi zostać podany w pełnych latach.

Oferta z okresem gwarancji 10 lat otrzyma 0 pkt

Oferta z okresem gwarancji 11 lat otrzyma 1 pkt

Oferta z okresem gwarancji 12 lat otrzyma 2 pkt

Oferta z okresem gwarancji 13 lat otrzyma 3 pkt

Oferta z okresem gwarancji 14 lat otrzyma 4 pkt

Oferta z okresem gwarancji 15 lat i dłuższym otrzyma 5 pkt

Oferty z okresem gwarancji krótszym niż 10 lat podlegają odrzuceniu.

Dla ofert z okresem gwarancji dłuższym niż 15 lat, Zamawiający przyjmie do oceny ofert, iż Wykonawca oferuje maksymalny okres gwarancji i przyzna 5 pkt.

- 5) G₃ – Gwarancja na falowniki dla instalacji nr 1 – 5 %

Okres gwarancji podlegający ocenie musi zostać podany w pełnych latach.

Oferta z okresem gwarancji 10 lat otrzyma 0 pkt

Oferta z okresem gwarancji 11 lat otrzyma 1 pkt

Oferta z okresem gwarancji 12 lat otrzyma 2 pkt

Oferta z okresem gwarancji 13 lat otrzyma 3 pkt

Oferta z okresem gwarancji 14 lat otrzyma 4 pkt

Oferta z okresem gwarancji 15 lat i dłuższym otrzyma 5 pkt

Oferty z okresem gwarancji krótszym niż 10 lat podlegają odrzuceniu.

Dla ofert z okresem gwarancji dłuższym niż 15 lat, Zamawiający przyjmie do oceny ofert, iż Wykonawca oferuje maksymalny okres gwarancji i przyzna 5 pkt.

- 6) G₄ – Gwarancja na falowniki dla instalacji nr 2 – 5 %

Okres gwarancji podlegający ocenie musi zostać podany w pełnych latach.

Oferta z okresem gwarancji 5 lat otrzyma 0 pkt

Oferta z okresem gwarancji 6 lat otrzyma 1 pkt

Oferta z okresem gwarancji 7 lat otrzyma 2 pkt

Oferta z okresem gwarancji 8 lat otrzyma 3 pkt



Rządowy Fundusz Polski Ład

Program Inwestycji Strategicznych

- Oferta z okresem gwarancji 9 lat otrzyma 4 pkt
 Oferta z okresem gwarancji 10 lat i dłuższym otrzyma 5 pkt
 Oferty z okresem gwarancji krótszym niż 5 lat podlegają odrzuceniu.
 Dla ofert z okresem gwarancji dłuższym niż 10 lat, Zamawiający przyjmie do oceny ofert, iż Wykonawca oferuje maksymalny okres gwarancji i przyzna 5 pkt.
- 7) G₅– Gwarancja na falowniki dla instalacji nr 3 – 5 %
 Okres gwarancji podlegający ocenie musi zostać podany w pełnych latach.
 Oferta z okresem gwarancji 10 lat otrzyma 0 pkt
 Oferta z okresem gwarancji 11 lat otrzyma 1 pkt
 Oferta z okresem gwarancji 12 lat otrzyma 2 pkt
 Oferta z okresem gwarancji 13 lat otrzyma 3 pkt
 Oferta z okresem gwarancji 14 lat otrzyma 4 pkt
 Oferta z okresem gwarancji 15 lat i dłuższym otrzyma 5 pkt
 Oferty z okresem gwarancji krótszym niż 10 lat podlegają odrzuceniu.
 Dla ofert z okresem gwarancji dłuższym niż 15 lat, Zamawiający przyjmie do oceny ofert, iż Wykonawca oferuje maksymalny okres gwarancji i przyzna 5 pkt.
- 8) G₆– Gwarancja na magazyny energii dla instalacji nr 2 i 3 – 5 %
 Okres gwarancji podlegający ocenie musi zostać podany w pełnych latach.
 Oferta z okresem gwarancji 10 lat otrzyma 0 pkt
 Oferta z okresem gwarancji 11 lat otrzyma 1 pkt
 Oferta z okresem gwarancji 12 lat otrzyma 2 pkt
 Oferta z okresem gwarancji 13 lat otrzyma 3 pkt
 Oferta z okresem gwarancji 14 lat otrzyma 4 pkt
 Oferta z okresem gwarancji 15 lat i dłuższym otrzyma 5 pkt
 Oferty z okresem gwarancji krótszym niż 10 lat podlegają odrzuceniu.
 Dla ofert z okresem gwarancji dłuższym niż 15 lat, Zamawiający przyjmie do oceny ofert, iż Wykonawca oferuje maksymalny okres gwarancji i przyzna 5 pkt.
- 9) E – Elektromobilność – 2%.
 Ocena ofert w przedmiotowym kryterium zostanie dokonana na zasadzie TAK/ NIE.
 Oferty, w których Wykonawca zadeklaruje użytkowanie do realizacji zamówienia pojazdy samochodowe elektryczne lub napędzane gazem ziemnym w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy Prawo o ruchu drogowym oraz art. 2 pkt 12 i 14 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych, otrzymają 2 pkt. Pozostałe otrzymają 0 punktów.
2. Uzyskana punktacja w przedmiotowych kryteriach stanowić będzie łącznie sumę punktacji, liczonej wg. wzoru:
- $$O = C + G + G_1 + G_2 + G_3 + G_4 + G_5 + G_6 + E$$
3. W zakresie przedmiotowych kryteriów oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów, gdzie 1% = 1 pkt.
 4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta przedstawiająca najkorzystniejszy stosunek jakości do ceny, zgodnie z określonymi kryteriami.

XII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

- Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie **52.000,00 zł**.
- Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - pieniądzu,
 - gwarancjach bankowych;
 - gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572).
- Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, tj. do dnia **14.05.2024 r.**, do godz. **10:00** i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą.
- Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Handlowy O/Poznań, konto nr **79 1030 1247 0000 0000 3491 6011**.
- Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
- Wadium w formie innej niż pieniężna Wykonawca wnosi w formie elektronicznej poprzez załączenie na Platformie Zakupowej oryginału dokumentu wadialnego tj. opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych do jego wystawienia (wystawców dokumentu).
- Dokumenty wymienione w ust. 2 pkt 2)–4) muszą uwzględniać zapisy art. 98 ust. 6 ustawy. Gwarancja lub poręczenie musi zawierać w swojej treści nieodwołane i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium.



Rządowy Fundusz Polski Ład

Program Inwestycji Strategicznych

8. Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli Wykonawca nie wniósł wadium, lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy.
9. Zamawiający zwróci albo zatrzyma wadium na zasadach określonych w art. 98 ustawy.

XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA.

Termin związania ofertą upływa w dniu **12.06.2024** r., przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

XIV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

1. Najpóźniej w dniu podpisania umowy Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny ofertowej (brutto).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w następujących formach:
 - 1) pieniądzu
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zamawiający nie dopuszcza wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach określonych w art. 450 ust. 2 ustawy.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.

XV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

1. Zamawiający, zgodnie z art. 253 ustawy niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty informuje równocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyborze najkorzystniejszej oferty i o wykonawcach, których oferty zostały odrzucone.
2. W przypadku gdy w imieniu wybranego Wykonawcy, umowę będzie podpisywać inna osoba jest on zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu stosowne pełnomocnictwo.
3. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, lub nie wnosi zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może zastosować procedurę, o której mowa w art. 263 ustawy.
4. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed podpisaniem umowy przedłożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Przedmiotowa umowa musi zawierać postanowienia określone w art. 445 ust. 1 ustawy, dotyczące solidarnej odpowiedzialności za wykonanie umowy przez wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.

XVI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYŚLUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

1. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
2. Odwołanie wnosi się 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób.
3. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
4. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 2 i 3 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne.
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.



Rządowy Fundusz Polski Ład

Program Inwestycji Strategicznych

6. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
7. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy.

XVII. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH.

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż:
 - 1) Administratorem danych osobowych jest Starosta Poznański.
 - 2) Wyznaczono inspektora ochrony danych.
 - 3) Dane będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa:
 - a) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. W sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych,
 - b) Ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych,
 - c) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
 - d) Ustawa z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym,
 - e) Ustawa z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.
 - 4) Dane po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane do celów archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny do zrealizowania przepisów dotyczących archiwizowania danych przez Administratora.
 - 5) Osoby, których dane dotyczą, mają prawo do:
 - a) dostępu do swoich danych osobowych,
 - b) żądania sprostowania danych, które są nieprawidłowe,
 - c) uzupełnienia danych,
 - d) żądania ograniczenia przetwarzania, gdy:
 - osoby te kwestionują prawidłowość danych,
 - przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a osoby te sprzeciwiają się usunięciu danych,
 - Administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobom, których dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
 - 6) Osoby mają prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
 - 7) Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym.
 - 8) Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób opierający się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu.
 - 9) Odbiorcami danych są podmioty określone w przepisach prawa.
2. W celu zapewnienia, że wykonawca wypełnił obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem wykonawcy w postępowaniu, wykonawca zobowiązany jest do złożenia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oświadczenia o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO (pkt 18 załącznika nr 1 – formularza ofertowego). Podwykonawca, podmiot trzeci, będzie musiał podczas pozyskiwania danych osobowych na potrzeby konkretnego postępowania o udzielenie zamówienia wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą, i od których dane te bezpośrednio pozyskał.
W przypadku jeśli realizacja umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania będzie wymagała przekazania danych osobowych Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, iż będzie je przetwarzał zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).



Rządowy Fundusz Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych

Załącznik nr 1

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....

.....

(miejsowość i data)

.....

tel./ faks, e-mail:

.....

FORMULARZ OFERTOWY

POWIAT POZNAŃSKI, ul. Jackowskiego 18, 60-509 Poznań

Odpowiadając na ogłoszenie o wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na **poprawę efektywności energetycznej obiektów Powiatu Poznańskiego:**

Etap I – Projekt i budowa 3 mikro instalacji PV na potrzeby DPS w Lisówkach, Domu dla matek z dziećmi i kobiet w ciąży oraz Mieszkań chronionych zlokalizowanych w Lisówkach.

Etap II – Instalacja pomp ciepła na potrzeby c.o. i c.w.u. Domu Pomocy Społecznej w Lisówkach, zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ, oferujemy realizację zadania za cenę¹:

Cena zł brutto.

Oświadczamy, że:

1. Oferujemy miesięcy gwarancji na wykonane prace².
2. Oferujemy lat gwarancji na moduły fotowoltaiczne³.
3. Oferujemy lat gwarancji na pompy ciepła⁴.
4. Oferujemy lat gwarancji na falowniki dla instalacji nr 1⁵.
5. Oferujemy lat gwarancji na falowniki dla instalacji nr 2⁶.
6. Oferujemy lat gwarancji na falowniki dla instalacji nr 3⁷.
7. Oferujemy lat gwarancji na magazyny energii dla instalacji nr 2 i 3⁸.
8. Do wykonania zadania będziemy używać pojazdów samochodowych elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy Prawo o ruchu drogowym oraz art. 2 pkt 12 i 14 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych – TAK/NIE⁹;
9. Prace będą prowadzone w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników Obiektu;
10. Zapoznaliśmy się z SWZ w tym z warunkami przystąpienia do postępowania i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy wszystkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania oferty;
11. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SWZ;
12. Załączone do SWZ postanowienia umowy zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego oraz do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
13. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z zapisami wszystkich dokumentów składających się na SWZ;
14. Wadium wnieśliśmy w dniu w formie W przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej (przelew) prosimy o jego zwrot na konto o nr:
15. Następującą część zamówienia zamierzamy zlecić podwykonawcom¹⁰:
 - 1)
 - 2)
16. Jesteśmy¹¹:

1) Mikroprzedsiębiorstwem,	<input type="checkbox"/>
2) Małym przedsiębiorstwem,	<input type="checkbox"/>
3) Średnim przedsiębiorstwem,	<input type="checkbox"/>
4) Jednoosobową działalnością gospodarczą,	<input type="checkbox"/>
5) Osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej,	<input type="checkbox"/>
6) Inny rodzaj.	<input type="checkbox"/>
17. Wyrażamy zgodę na pobranie z ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych dokumentów, wymaganych zgodnie z §13 ust. 1 Rozporządzenia Ministra rozwoju, pracy i technologii z dnia 23 grudnia 2020 roku w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, tj. w szczególności z CEIDG (www.ceidg.gov.pl) /KRS (www.ems.gov.pl);
18. Oświadczamy, że z naszej strony wypełniony został obowiązek informacyjny przewidziany w RODO wobec osób fizycznych od których dane osobowe zostały pozyskane w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu¹².

.....
(podpis kwalifikowany, zaufany lub osobisty osoby upoważnionej)



Rządowy Fundusz Polski Ład

Program Inwestycji Strategicznych

Uwagi:

1. Cena oferty winna zostać obliczona z uwzględnieniem wymagań określonych w Rozdziale X SWZ.
2. Brak wypełnienia oznacza, iż zaofferowany zostanie minimalny, wymagany przez Zamawiającego, 60 – miesięczny okres gwarancji. W przypadku zaproponowania okresu gwarancji dłuższego niż 84- miesiące, Zamawiający przyjmie do oceny ofert, iż zaofferowany został okres 84- miesiące. Zamawiający nie dopuszcza zaproponowania okresu gwarancji wyrażonego w inny sposób niż w pełnych miesiącach.
3. Brak wypełnienia oznacza, iż zaofferowany zostanie minimalny, wymagany przez Zamawiającego, 15 letni okres gwarancji. Oferty z okresem gwarancji krótszym niż 15 lat podlegają odrzuceniu. W przypadku zaproponowania okresu gwarancji dłuższego niż 20 lat, Zamawiający przyjmie do oceny ofert, iż zaofferowany został 20 letni okres gwarancji. Zamawiający nie dopuszcza zaproponowania okresu gwarancji wyrażonego w inny sposób niż w pełnych latach.
4. Brak wypełnienia oznacza, iż zaofferowany zostanie minimalny, wymagany przez Zamawiającego, 10 letni okres gwarancji. Oferty z okresem gwarancji krótszym niż 10 lat podlegają odrzuceniu. W przypadku zaproponowania okresu gwarancji dłuższego niż 15 lat, Zamawiający przyjmie do oceny ofert, iż zaofferowany został 15 letni okres gwarancji. Zamawiający nie dopuszcza zaproponowania okresu gwarancji wyrażonego w inny sposób niż w pełnych latach.
5. Brak wypełnienia oznacza, iż zaofferowany zostanie minimalny, wymagany przez Zamawiającego, 10 letni okres gwarancji. Oferty z okresem gwarancji krótszym niż 10 lat podlegają odrzuceniu. W przypadku zaproponowania okresu gwarancji dłuższego niż 15 lat, Zamawiający przyjmie do oceny ofert, iż zaofferowany został 15 letni okres gwarancji. Zamawiający nie dopuszcza zaproponowania okresu gwarancji wyrażonego w inny sposób niż w pełnych latach.
6. Brak wypełnienia oznacza, iż zaofferowany zostanie minimalny, wymagany przez Zamawiającego, 5 letni okres gwarancji. Oferty z okresem gwarancji krótszym niż 5 lat podlegają odrzuceniu. W przypadku zaproponowania okresu gwarancji dłuższego niż 10 lat, Zamawiający przyjmie do oceny ofert, iż zaofferowany został 10 letni okres gwarancji. Zamawiający nie dopuszcza zaproponowania okresu gwarancji wyrażonego w inny sposób niż w pełnych latach.
7. Brak wypełnienia oznacza, iż zaofferowany zostanie minimalny, wymagany przez Zamawiającego, 10 letni okres gwarancji. Oferty z okresem gwarancji krótszym niż 10 lat podlegają odrzuceniu. W przypadku zaproponowania okresu gwarancji dłuższego niż 15 lat, Zamawiający przyjmie do oceny ofert, iż zaofferowany został 15 letni okres gwarancji. Zamawiający nie dopuszcza zaproponowania okresu gwarancji wyrażonego w inny sposób niż w pełnych latach.
8. Brak wypełnienia oznacza, iż zaofferowany zostanie minimalny, wymagany przez Zamawiającego, 10 letni okres gwarancji. Oferty z okresem gwarancji krótszym niż 10 lat podlegają odrzuceniu. W przypadku zaproponowania okresu gwarancji dłuższego niż 15 lat, Zamawiający przyjmie do oceny ofert, iż zaofferowany został 15 letni okres gwarancji. Zamawiający nie dopuszcza zaproponowania okresu gwarancji wyrażonego w inny sposób niż w pełnych latach.
9. Niepotrzebne skreślić. W przypadku braku skreślenia Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca nie proponuje takiego rozwiązania i oferta otrzyma 0 punktów, w tym kryterium.
10. Jeżeli Podwykonawcy są jednocześnie podmiotami na zasoby których powołuje się Wykonawca, na zasadach określonych w art. 118 ustawy, składa się wraz z ofertą dokumenty, o których mowa w Rozdziale IV ust. 3 i Rozdziale VI ust. 1 pkt 5, dotyczące tych podmiotów.
11. Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych. Por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36).
12. W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, treść oświadczenia należy przekreślić.



.....
(Nazwa i adres Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY, SKŁADANE NA PODSTAWIE ART. 125 UST. 1 USTAWY

**PRZYSTĘPUJĄC DO UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA
PUBLICZNEGO PROWADZONYM W TRYBIE PODSTAWOWYM NA POPRAWĘ
EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW POWIATU POZNAŃSKIEGO:
ETAP I – PROJEKT I BUDOWA 3 MIKRO INSTALACJI PV NA POTRZEBY DPS W
LISÓWKACH, DOMU DLA MATEK Z DZIEĆMI I KOBIET W CIĄŻY ORAZ MIESZKAŃ
CHRONIONYCH ZLOKALIZOWANYCH W LISÓWKACH.
ETAP II – INSTALACJA POMP CIEPŁA NA POTRZEBY C.O. I C.W.U. DOMU POMOCY
SPOŁECZNEJ W LISÓWKACH.**

Oświadczam, iż nie później niż na dzień składania ofert, nie podlegam wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust.1 pkt 4),7) ,8) i 10) ustawy Prawo zamówień publicznych oraz spełniam warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w Rozdziale IV ust. 1 SWZ.*

INFORMACJA DOTYCZĄCA PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA**

Oświadczam, że w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu, który został określony w Rozdziale IV ust. 1 pkt 4) SWZ, dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej polegam na zasobach następującego podmiotu:

.....
.....
.....

(Dane podmiotu)

* Niniejsze oświadczenie stanowi wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnienia warunki udziału w postępowaniu i składane jest wraz z ofertą.

** Wypełnić jeśli dotyczy.



Rządowy Fundusz **Polski Ład** Program Inwestycji Strategicznych

Załącznik nr 3

.....
(Nazwa i adres Wykonawcy)

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH, W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO WYKAZANIA
SPEŁNIENIA WARUNKU OKREŚLONEGO W ROZDZIALE IV UST. 1 PKT 4) LIT. A) SWZ**

Rodzaj i zakres zamówienia	Wartość brutto	Data wykonania (Termin zakończenia robót)	Miejsce wykonania (nazwa Zamawiającego)

....., dnia.....r

.....
(podpis kwalifikowany, zaufany lub
osobisty osoby upoważnionej)

Niniejszy dokument stanowi potwierdzenie okoliczności, o których mowa w art. 273 ust. 1 ustawy i składane jest przez Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, na wezwanie Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 5 dni.



Rządowy Fundusz **Polski Ład** Program Inwestycji Strategicznych

Załącznik nr 4

.....
(Nazwa i adres Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Oświadczam, iż osoby (kadra wykonawcy i kadra kierownicza), skierowane do realizacji niniejszego zamówienia posiadają wykształcenie i kwalifikacje zawodowe określone w Rozdziale IV ust. 1 pkt 4) lit. b) i c) SWZ.

.....,dnia.....

.....
(podpis kwalifikowany, zaufany lub osobisty osoby upoważnionej)



.....
 (Nazwa i adres Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY, SKŁADANE NA PODSTAWIE
ART. 117 UST. 4 USTAWY *

Oświadczam, iż następujące prace wykonają poszczególni wykonawcy:

.....

(Zakres prac)

(Wykonawca)

....., dnia r.

.....
 (podpis kwalifikowany, zaufany lub
 osobisty osoby upoważnionej)

* *Niniejsze oświadczenie dotyczy wyłącznie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum) i składane jest wraz z ofertą. Oświadczenia nie składa Wykonawca, który wykonanie części zamówienia zamierza zlecić podwykonawcom.*



Projektowane postanowienia umowy

zwana dalej **Umową**, zawarta w Poznaniu w dniu 2024 r., pomiędzy:
Powiatem Poznańskim z siedzibą w Poznaniu (60-509), ul. Jackowskiego 18, NIP 7811840766, reprezentowanym przez Zarząd, w imieniu którego, działającą:

-
-

przy kontrasygnacie

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

zwanym dalej **Wykonawcą**,

zwanym dalej także: łącznie **Stronami**, a indywidualnie **Stroną**.

Umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy, złożonej w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, udzielonym w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.).

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: *Poprawa efektywności energetycznej obiektów Powiatu Poznańskiego*:
 - 1) *Etap I: Projekt i budowa 3 mikro instalacji PV na potrzeby DPS w Lisówkach, Domu dla matek z dziećmi i kobiet w ciąży oraz Mieszkań chronionych zlokalizowanych w Lisówkach*,
 - 2) *Etap II: Instalacja pomp ciepła na potrzeby c.o. i c.w.u. Domu Pomocy Społecznej w Lisówkach*,
zwane dalej **Przedmiotem Umowy**.
2. Przedmiot Umowy realizowany będzie w systemie *zaprojektuj i wybuduj* i obejmuje :
 - 1) *Etap I: Projekt i budowa 3 mikro instalacji PV na potrzeby DPS w Lisówkach, Domu dla matek z dziećmi i kobiet w ciąży oraz Mieszkań chronionych zlokalizowanych w Lisówkach*, w tym:
 - a) wykonanie dokumentacji projektowej, tj. projektu wykonawczego wraz z wymaganymi przepisami prawa uzgodnieniami,
 - b) wykonanie prac, wraz z uzyskaniem odbiorów inwestycji,
 - c) pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji, w oparciu o ww. dokumentację, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2023 r., poz. 862 ze zm.),
 - 2) *Etap II: Instalacja pomp ciepła na potrzeby c.o. i c.w.u. Domu Pomocy Społecznej w Lisówkach*, w tym:
 - a) wykonanie dokumentacji projektowej, tj. projektu wykonawczego wraz z wymaganymi przepisami prawa uzgodnieniami,
 - b) wykonanie prac, wraz z uzyskaniem odbiorów inwestycji,
 - c) pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji, w oparciu o ww. dokumentację, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2023 r., poz. 862 ze zm.).
3. Przedmiot Umowy szczegółowo opisują *Program funkcjonalno-użytkowy i Opis zamówienia*.
4. Zakres robót, o których mowa w ust. 1, obejmuje również wykonanie wszelkich prac wymaganych przez przepisy BHP oraz związanych z organizacją i realizacją Umowy bez zakłóceń.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.) oraz ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. *o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa* (Dz. U. z 2023 r., poz. 551), normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, etyką zawodową oraz postanowieniami Umowy. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania *Instrukcji BHP wykonywania prac*, stanowiącej Załącznik do Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia dokumentacji powykonawczej oraz dostarczenia dokumentów wymaganych przez ustawę *Prawo budowlane*. Roboty budowlane zostaną wykonane wyłącznie z materiałów Wykonawcy.



Rządowy Fundusz Polski Ład

Program Inwestycji Strategicznych

7. Wykonawca oświadcza, iż przy wykonaniu Umowy będzie używał pojazdów samochodowych, w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. *Prawo o ruchu drogowym* (Dz. U. 2023, poz. 1047 ze zm.), w ilości , w tym pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym, w rozumieniu art. 2 pkt 12 i 14 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. *o elektromobilności i paliwach alternatywnych* (Dz. U. z 2023 r., poz. 875 ze zm.).
8. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia w terminie 7 dni od dnia przekazania terenu budowy dokumentów potwierdzających tytuł prawny do dysponowania zadeklarowaną ilością pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym, o których mowa w ust. 7.
9. Przedłożenie dokumentów, o których mowa w ust. 8, nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego, w trakcie trwania Umowy, do weryfikacji zadeklarowanych pojazdów w sposób wybrany przez Zamawiającego, w szczególności poprzez żądanie okazania pojazdów.
10. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu, w terminie 3 dni od zawarcia Umowy, nw. dokumentów:
 - 1) wykazu projektantów i pracowników nadzoru, którzy będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, o kwalifikacjach zgodnych z oświadczeniem złożonym na etapie postępowania przetargowego,
 - 2) dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganych kwalifikacji, tj.: uprawnień do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w odpowiednich specjalnościach, wszystkich pracowników nadzoru, którzy będą uczestniczyć w realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 3) aktualnych zaświadczeń o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego ww. osób.

§ 2

Terminy realizacji Przedmiotu Umowy

1. Strony ustalają następujące terminy związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy:
 - 1) rozpoczęcie realizacji Przedmiotu Umowy nastąpi w dniu podpisania Umowy,
 - 2) przekazanie Zamawiającemu dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a i § 1 ust. 2 pkt 2 lit a – 2 miesiące od podpisania Umowy,
 - 3) weryfikacja, przez Zamawiającego, dokumentacji projektowej – termin szacowany – 14 dni od dnia podpisania *Protokołu przyjęcia dokumentacji projektowej*. Pozytywne zweryfikowanie dokumentacji zostanie potwierdzone *Protokołem odbioru dokumentacji projektowej*,
 - 4) przekazanie terenu budowy Wykonawcy nastąpi w terminie do 7 dni od podpisania *Protokołu odbioru dokumentacji projektowej*,
 - 5) zakończenie robót i zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. b i § 1 ust. 2 pkt 2 lit. b – 3 miesiące od dnia przekazania terenu budowy.
Łączny szacowany termin realizacji Przedmiotu Umowy wynosi 6 miesięcy od dnia podpisania Umowy.
2. Bieg terminu realizacji Przedmiotu Umowy dla zakresu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a i 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, może zostać zawieszony na czas niezbędny do uzyskania wymaganych prawem uzgodnień i pozwoleń, wydawanych przez uprawnione do tego podmioty.
3. Do biegu terminów, o których mowa w ust. 1 pkt 2, nie wlicza się okresów zawieszenia realizacji Przedmiotu Umowy, na czas niezbędny do uzyskania wymaganych uzgodnień i pozwoleń.
4. Zawieszenie biegu terminu realizacji Przedmiotu Umowy dopuszczalne jest w przypadkach, gdy okoliczności będące jego podstawą, nie nastąpiły z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
5. Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie działań dla przyspieszenia tempa robót, aby Przedmiot Umowy został wykonany w umówionym terminie. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążą Wykonawcę, chyba że niezwłocznie uzasadni, że termin realizacji Przedmiotu Umowy nie jest niczym zagrożony.
6. W przypadku, gdy bieg terminu Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. b i § 1 ust. 2 pkt 2 lit. b, zostanie przerwany przez uprawniony do tego podmiot lub Zamawiającego, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, termin wykonania Przedmiotu Umowy zostanie wydłużony o taką liczbę dni, na jaką Umowa została wstrzymana.
7. W razie zagrożenia terminu wykonania Umowy, Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie działań zmierzających do przyspieszenia tempa robót, aby Przedmiot Umowy został wykonany w umówionym terminie. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążą Wykonawcę, chyba że niezwłocznie poinformuje Zamawiającego, że termin wykonania Przedmiotu Umowy nie jest zagrożony.



Rządowy Fundusz Polski Ład

Program Inwestycji Strategicznych

§ 3

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy w wysokości zł brutto, (słownie złotych: 00/100), w tym należny podatek VAT, tj.:
 - 1) po wykonaniu zakresu prac, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1, w wysokości 45 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, tj. zł brutto (słownie zł..... 00/100),
 - 2) po wykonaniu zakresu prac, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2, w wysokości 55 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, tj. zł brutto (słownie zł..... 00/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, płatne będzie w następujący sposób:
 - 1) po wykonaniu zakresu prac, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a - w wysokości nie większej niż 1,5 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, tj. zł brutto (słownie złotych: 00/100),
 - 2) po wykonaniu zakresu prac, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. b - pozostała kwota wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, tj. zł brutto (słownie złotych:..... 00/100).
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, płatne będzie w następujący sposób:
 - 1) po wykonaniu zakresu prac, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a - w wysokości nie większej niż 1,5 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, tj. zł brutto (słownie złotych: 00/100),
 - 2) po wykonaniu zakresu prac, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. b - pozostała kwota wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, tj. zł brutto (słownie złotych:..... 00/100).
4. Kwota wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1, obejmuje również pełnienie nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. c i § 1 ust. 2 pkt 2 lit. c, a także przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych i udzielenie zezwoleń, o których mowa w § 13.
5. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa powyżej, obejmuje wszelkie koszty realizacji Umowy, w tym koszty robocizny, urządzeń i materiałów, niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, nawet jeśli nie zostało to wyraźnie opisane lub wskazane.
6. Kwota wynagrodzenia ryczałtowego uwzględnia wszelkie ryzyka i obejmuje wszelkie ewentualne roszczenia Wykonawcy, związane z realizacją Umowy.
7. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

§ 4

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 2 i § 3 ust. 3 pkt 2, może być wypłacane sukcesywnie, na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej.
2. Podstawę do wystawienia faktur stanowią:
 - 1) dla wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 2 pkt 1 i § 3 ust. 3 pkt 1 - *Protokół odbioru dokumentacji projektowej*,
 - 2) dla wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 2 pkt 2 i § 3 ust. 3 pkt 2 - *Protokół częściowy odbioru robót i Protokół końcowy odbioru robót*, potwierdzone przez Strony oraz dowód potwierdzający zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy, wynikającego z zawartej umowy, o której mowa w § 5 ust. 2 i 6, do której Zamawiający nie wniósł sprzeciwu.
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury, na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze, pod warunkiem dostarczenia przez Wykonawcę dowodu potwierdzającego zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy usługi lub roboty budowlanej.
5. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 3, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrany Przedmiot Umowy, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.



Rządowy Fundusz Polski Ład

Program Inwestycji Strategicznych

6. Wykonawca oświadcza, że rachunek rozliczeniowy wskazany na fakturze, która będzie wystawiona w jego imieniu, zgodnie z ust. 2, jest rachunkiem dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *Prawo bankowe* (Dz. U. z 2023 r., poz. 2448 ze zm.), prowadzony jest rachunek VAT.
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek rozliczeniowy, o którym mowa w ust. 3, jest rachunkiem wskazanym dla Wykonawcy w wykazie informacji o podatnikach VAT, prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej, na *Białej liście*.
8. Jeżeli na fakturze, o której mowa w ust. 2, podano rachunek rozliczeniowy, który nie jest rachunkiem Wykonawcy, o którym mowa w ust. 7, w przypadku braku korekty faktury w terminie 3 dni roboczych, Zamawiający dokona płatności na rachunek ujawniony, zgodnie z ust. 7, na *Białej liście*.
9. Zamawiający będzie realizować płatność za fakturę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności MPP, na rachunek, o którym mowa w ust. 6.
10. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonanie płatności w systemie MPP i że wystawiona faktura, o której mowa w ust. 3, będzie posiadać adnotację: *płatność MPP*.

§ 5

Warunki realizacji prac

1. Przedmiot Umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę, a także przez podwykonawców w zakresie
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcami, oraz wykonywania przez nich prac, wymagana jest zgoda Zamawiającego. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub dokonać jej zmiany, zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu projekt tej umowy lub jej zmiany. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą, a także projektu jej zmian, nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował projekt umowy.
3. W przypadku składania projektu umowy lub jej zmiany, o którym mowa w ust. 2 przez podwykonawcę konieczne jest dołączenie pisemnego oświadczenia Wykonawcy zawierającego zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo, o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć, w terminie 7 dni od jej zawarcia, poświadczoną za zgodność z oryginałem, kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub kopię jej zmian. Poświadczenia za zgodność z oryginałem może dokonać przedkładający umowę lub jej zmianę.
5. Zamawiający w terminie 14 dni może zgłosić pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo lub do zmiany umowy. Niezgłoszenie sprzeciwu w ww. terminie, uważa się za akceptację umowy bądź jej zmiany przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, a także jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umowy o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości wyższej niż 50.000,00 zł. Poświadczenia za zgodność z oryginałem może dokonać przedkładający umowę lub jej zmianę.
7. Umowy Wykonawcy z podwykonawcami oraz ich zmiany powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Termin zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy przewidziany w projekcie umowy o podwykonawstwo lub umowie o podwykonawstwo bądź ich zmianach, o których mowa w ust. 2, 4 i 6, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury bądź rachunku.
9. W przypadku umowy, o której mowa w ust. 6, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy, niż określony w ust. 8, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, w terminie 10 dni, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 10 ust. 1 pkt 8.
10. Umowy o podwykonawstwo nie mogą zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny, niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy.
11. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie przez podwykonawców umów z dalszymi podwykonawcami.
12. Wykonawca do chwili końcowego odbioru inwestycji ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe na terenie budowy.



Rządowy Fundusz Polski Ład

Program Inwestycji Strategicznych

§ 6

Obowiązki Stron

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) protokolarnego przekazania terenu budowy w terminie do 7 dni od dnia podpisania *Protokołu odbioru dokumentacji projektowej*,
 - 2) wskazania miejsca na zorganizowanie zaplecza budowy,
 - 3) odbioru Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) protokolarnego przejęcia terenu budowy,
 - 2) zabezpieczenia terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności,
 - 3) opracowania w razie konieczności, w porozumieniu z Zamawiającym, projektu czasowego ograniczenia ruchu,
 - 4) zorganizowania zaplecza budowy,
 - 5) wyznaczenia koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych w tym samym miejscu,
 - 6) ponoszenia kosztów zużycia mediów w okresie realizacji robót. Zasady rozliczenia zostaną uzgodnione z Użytkownikiem obiektu objętego Przedmiotem Umowy,
 - 7) posiadania, przez cały okres realizacji inwestycji, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, o wartości nie niższej, niż wartość Przedmiotu Umowy,
 - 8) bezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o wadach w otrzymanych dokumentach,
 - 9) zawiadomienia Zamawiającego o zamiarze wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu,
 - 10) przerwania robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonanych robót przed ich zniszczeniem,
 - 11) zgłoszenia Przedmiotu Umowy do odbioru częściowego i końcowego,
 - 12) uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad,
 - 13) dbania o należyty porządek na terenie budowy,
 - 14) usunięcia i utylizacji wszelkich odpadów i pozostałości materiałowych powstałych w wyniku prac budowlanych, w sposób bezpieczny dla środowiska i przedłożenia dokumentacji z tych działań na żądanie Zamawiającego.

§ 7

Przedstawiciele Stron

1. Przedstawicielem Zamawiającego, w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, będą pracownicy Wydziału Inwestycji i Remontów Starostwa Powiatowego w Poznaniu:
 - 1), tel., email:,
 - 2), tel., email:
2. Przedstawicielem Wykonawcy, uprawnionym do koordynacji realizacji Umowy będzie
3. Zamawiający może powołać inspektora nadzoru inwestorskiego, który działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy *Prawo budowlane*.
4. Inspektor nadzoru inwestorskiego uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń, związanych z jakością i ilością robót, niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, zgodnie z Umową, przepisami prawa, dokumentacją techniczną, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.
5. Wykonawca zapewni do realizacji Przedmiotu Umowy projektanta wiodącego:
 - 1) dla realizacji zakresu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 - w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - 2) dla realizacji zakresu, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 1 - w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 z doświadczeniem przedstawionym w ofercie.
6. Na budowie, w imieniu Wykonawcy działa, w granicach umocowania określonego przepisami ustawy *Prawo budowlane*, kierownik budowy. Wykonawca zapewni ciągły nadzór kierownika budowy nad realizacją inwestycji.



Rządowy Fundusz Polski Ład

Program Inwestycji Strategicznych

7. W przypadku zmiany projektantów, kierownika budowy lub pozostałych pracowników nadzoru wskazanych w wykazie, o którym mowa w § 1 ust. 10 pkt 1, Wykonawca zobowiązany jest do powołania kolejnych projektantów, kierownika budowy albo pozostałych pracowników, z kwalifikacjami nie gorszymi, niż wskazane na etapie postępowania przetargowego. Wykonawca, najpóźniej w dniu złożenia wniosku, dostarczy Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w § 1 ust. 10 pkt 2 i 3. Zamawiający, w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku, o którym mowa powyżej zaakceptuje, bądź zgłosi uwagi do przedłożonych dokumentów.
8. W przypadku braku któregokolwiek z projektantów, kierownika budowy lub któregokolwiek z pozostałych pracowników nadzoru, posiadających kwalifikacje wskazane na etapie postępowania przetargowego, realizacja Przedmiotu Umowy zostanie przerwana z winy Wykonawcy, do czasu powołania kolejnych pracowników zaakceptowanych przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia Zamawiającemu oraz osobom upoważnionym wstępu na teren budowy oraz do wszystkich miejsc, gdzie wykonywane są roboty budowlane lub gdzie przewiduje się ich wykonanie, a związane są z realizacją Przedmiotu Umowy.

§ 8

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace w okresie(min. 60 – max 84) miesięcy, od dnia końcowego odbioru robót.
2. Okres gwarancji dla zastosowanych materiałów i urządzeń, zgodny jest z gwarancjami producentów, z zastrzeżeniem iż okres gwarancji dla nw. elementów wyniesie:
 - 1) dla modułów fotowoltaicznych – w okresie.....lat. (min. 15 lat – max 20 lat) oraz min. 30 lat na spadek mocy wyjściowej (wartość mocy wyjściowej w stosunku do znamionowej) nie większy niż 16% ,
 - 2) dla falowników instalacji nr 1 – w okresie lat (min. 10 lat – max 15 lat),
 - 3) dla falowników instalacji nr 2 – w okresie lat (min. 5 lat – max 10 lat),
 - 4) dla falowników instalacji nr 3 – w okresie lat (min. 10 lat – max 15 lat),
 - 5) dla konstrukcji wsporczej – min. 15 lat,
 - 6) dla magazynów energii instalacji nr 2 i 3 – w okresielat. (min. 10 lat – max 15 lat),
 - 7) dla systemu EMS – min. 5 lat,
 - 8) dla pomp ciepła powietrze – woda – w okresie..... lat (min. 10 lat – max 15 lat).
 Dokumenty potwierdzające ww. okresy gwarancyjne, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu i uzyskać akceptację dla poszczególnych elementów przed ich zamontowaniem.
3. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3, Wykonawca zapewni:
 - 1) serwis na zastosowane systemy i urządzenia przez okres gwarancji producenta,
 - 2) monitorowanie pracy układów pomp ciepła i fotowoltaiki dla zapewnienia ciągłości działania instalacji i bieżącej regulacji.
4. O wykryciu wady w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie. Istnienie wady Strony potwierdzą protokolarnie, uzgadniając sposób jej usunięcia.
5. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usunięcia wady w terminie 2 dni roboczych. Termin usunięcia nie może być dłuższy niż 7 dni od dnia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 4. W uzasadnionych przypadkach termin ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego. Niedotrzymanie 7-dniowego terminu podstawowego, albo terminu wydłużonego, oznacza upoważnienie Zamawiającego do usunięcia wady na koszt Wykonawcy oraz do naliczenia kar umownych, zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 6.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zaproponowania terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości zł, tj. 5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, za Przedmiot Umowy w formach przewidzianych w art. 450 ust. 1 ustawy *Prawo zamówień publicznych*.
2. Ustala się, że 70 % zabezpieczenia stanowi gwarancję należytego wykonania Umowy, a pozostałe 30 % zabezpieczenia przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zwolnione zostanie odpowiednio:



Rządowy Fundusz Polski Ład

Program Inwestycji Strategicznych

- 1) 70 % wniesionego zabezpieczenia - w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
- 2) 30 % wniesionego zabezpieczenia - w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji.
4. Wykonanie zamówienia i uznanie przez Zamawiającego za należycie wykonane nastąpi z chwilą podpisania *Protokołu końcowego odbioru robót*.
5. Uprawnienia z tytułu rękojmi wygasają z upływem 5 lat od daty *Protokołu końcowego odbioru robót*.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

§ 10

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - 1) 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 1 - za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy, określonego w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a, liczonej od dnia, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2, do dnia odbioru, jeżeli zwłoka powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
 - 2) 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 3 pkt 1 - za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy, określonego w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, liczonej od dnia, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2, do dnia odbioru, jeżeli zwłoka powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
 - 3) 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 2 - za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy, określonego w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. b, liczonej od dnia, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 5, do dnia odbioru, jeżeli zwłoka powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
 - 4) 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 3 pkt 2 - za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy, określonego w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. b, liczonej od dnia, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 5, do dnia odbioru, jeżeli zwłoka powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
 - 5) 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 odpowiednio pkt 1 lub 2 – z tytułu nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, rozumianego jako naruszenie zapisów Umowy, za każdy stwierdzony przez Zamawiającego jednostkowy przypadek, w szczególności postanowień § 6 ust. 2 Umowy,
 - 6) 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 odpowiednio pkt 1 lub 2 – za każdy dzień zwłoki w usunięciu usterek, o których mowa w § 11 ust. 4 lub 9, oraz wad, o których mowa w § 8 ust. 5, liczonej od dnia wyznaczonego na odbiór zakwestionowanych robót, do dnia usunięcia usterek lub wad, jeżeli zwłoka powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
 - 7) 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 – za odstąpienie od Umowy z winy Wykonawcy,
 - 8) 1 % wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy, wynikającego ze zgłoszonej umowy w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom,
 - 9) 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 odpowiednio pkt 1 lub 2 – za nieprzedłożenie Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy, lub projektu jej zmiany, o podwykonawstwo,
 - 10) 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 odpowiednio pkt 1 lub 2 – za nieprzedłożenie Zamawiającemu poświadczonyj za zgodność z oryginałem kopii umowy, lub jej zmiany, o podwykonawstwo,
 - 11) 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 odpowiednio pkt 1 lub 2 – za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty,
 - 12) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 odpowiednio pkt 1 lub 2, za każdy dzień zwłoki w realizacji postanowień, zawartych w § 1 ust. 8 i 10,
 - 13) 0,2 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 odpowiednio pkt 1 lub 2, za każdy dzień przerwania realizacji Przedmiotu Umowy z powodu braku projektantów, kierownika budowy lub pracowników nadzoru, o których mowa w § 7 ust. 7, do dnia powołania kolejnych ww. pracowników, zaakceptowanych przez Zamawiającego.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w wysokości:
 - 1) 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 1 - za każdy dzień zwłoki w odbiorze robót, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a, liczonej od dnia, o którym mowa



Rządowy Fundusz Polski Ład

Program Inwestycji Strategicznych

- w § 2 ust. 1 pkt 2, do dnia faktycznego odbioru robót, jeżeli zwłoka powstała z przyczyn zależnych od Zamawiającego,
- 2) 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 3 pkt 1 – za każdy dzień zwłoki w odbiorze robót, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, liczonej od dnia, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2, do dnia faktycznego odbioru robót, jeżeli zwłoka powstała z przyczyn zależnych od Zamawiającego,
 - 3) 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 2 - za każdy dzień zwłoki w odbiorze robót, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. b, liczonej od dnia, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 5, do dnia faktycznego odbioru robót, jeżeli zwłoka powstała z przyczyn zależnych od Zamawiającego,
 - 4) 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 3 pkt 2 - za każdy dzień zwłoki w odbiorze robót, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. b, liczonej od dnia, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 5, do dnia faktycznego odbioru robót, jeżeli zwłoka powstała z winy Zamawiającego,
 - 5) 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 – z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z wyjątkiem sytuacji opisanej w § 12 ust. 7.
3. łączna wartość kar umownych, jaką Strony mogą dochodzić z tytułu kar umownych określonych Umową, nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
 4. Strony nie wyłączają możliwości dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej.

§ 11

Odbiór robót

1. Przedmiotem odbioru jest Przedmiot Umowy, określony w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a. Zostanie on doręczony w terminie wskazanym w § 2 ust. 1 pkt 2, w ilości i formach określonych w *Opisie zamówienia*, z zastrzeżeniem, iż do weryfikacji Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację projektową, w wersji elektronicznej oraz w wersji papierowej, w jednym tylko egzemplarzu.
2. Przedmiot Umowy, o którym mowa w ust. 1, zostanie odebrany ilościowo *Protokołem potwierdzenia przyjęcia dokumentacji* i będzie weryfikowany zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 3.
3. Okres weryfikacji, o którym mowa w ust. 2, w uzasadnionych przypadkach, może ulec wydłużeniu.
4. Uwzględnienie przez Wykonawcę uwag i zastrzeżeń do Przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w terminie do 7 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego listy uwag i zastrzeżeń. Wykonawca przedłoży Przedmiot Umowy, o którym mowa w ust. 1, wolny od wad i uwzględniający zastrzeżenia i uwagi Zamawiającego. Sprawdzenie poprawności formalnej wykonania Przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający potwierdzi *Protokołem odbioru dokumentacji projektowej*. Strony mogą ustalić termin dłuższy, niezbędny do uwzględnienia wszystkich uwag i zastrzeżeń, przekazanych przez Zamawiającego.
5. Jeżeli, zgłoszone przez Zamawiającego uwagi i zastrzeżenia do Przedmiotu Umowy, o których mowa w ust. 4, nie zostaną przez Wykonawcę uwzględnione, do odbioru Przedmiotu Umowy nie dojdzie, a Zamawiający naliczy kary umowne, zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 6.
6. Weryfikacja dokumentacji nie wyklucza dokonywania, w razie potrzeby, zmian wynikających z ujawnionych wad lub braków, w szczególności na etapie realizacji inwestycji.
7. Razem z wnioskiem o dokonanie odbioru Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. b oraz § 1 ust. 2 pkt 2 lit. b, Wykonawca przekaże Zamawiającemu:
 - 1) dokumentację powykonawczą,
 - 2) atesty na materiały i urządzenia, dokumenty poświadczające gwarancje oraz zapewniające nieodpłatne usługi serwisowe na zastosowane systemy i urządzenia w okresie gwarancji producenta,
 - 3) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń i badań, w szczególności protokoły odbioru robót branżowych, objętych Przedmiotem Umowy.
8. Zamawiający wyznaczy odbiór w terminie do 7 dni od dnia złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 7. Z czynności odbiorowych sporządzony zostanie *Protokół końcowy odbioru robót*.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru Zamawiający stwierdzi, że Przedmiot Umowy, o którym mowa w ust. 7, nie osiągnął gotowości do odbioru, Zamawiający może odmówić odbioru, a fakt ten nie może być podstawą do przedłużenia terminu wykonania Przedmiotu Umowy oraz nienaliczenia kar umownych, określonych w § 10 ust. 1 pkt 3 lub 4, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w terminie.



Rządowy Fundusz Polski Ład

Program Inwestycji Strategicznych

10. W związku z zaistnieniem okoliczności, o których mowa w ust. 9, Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru robót.
11. Jeżeli w toku czynności odbioru Przedmiot Umowy, o którym mowa w ust. 7, odebrany został z usterkami, Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą, wyznaczy termin odbioru zakwestionowanych robót. Wykonanie potwierdzone zostanie *Protokołem pouterkowym odbioru robót*.

§ 12

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca, z nieuzasadnionych przyczyn, nie rozpoczął robót w terminie 14 dni od dnia przekazania terenu budowy. Prawo to przysługuje Zamawiającemu w terminie 30 dni od dnia podpisania Umowy,
 - 2) Wykonawca, z nieuzasadnionych przyczyn, przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni. Prawo to przysługuje Zamawiającemu w terminie 14 dni od dnia wskazanego w wezwaniu do wznowienia robót.
2. W przypadku dwukrotnego dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy wymagalnego wynagrodzenia lub w przypadku dokonania bezpośrednich zapłat podwykonawcy na sumę większą, niż 5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od dnia dokonania ostatniej zapłaty bezpośredniej.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli Zamawiający odmawia przez 14 dni, bez wskazania przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru, pomimo wezwania wystosowanego przez Wykonawcę. Prawo to przysługuje Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia wskazanego w wezwaniu na dzień odbioru.
4. Odstąpienia od Umowy i wezwania, o których mowa w ust. 1, 2 i 3, powinny nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.
5. Z chwilą dokonania odbioru końcowego robót, uprawnienia Stron do odstąpienia od Umowy, o których mowa w ust. 1 – 3, wygasają.
6. Strona, z której winy doszło do odstąpienia od Umowy, poniesie koszty wynikłe z takiego odstąpienia.
7. W razie zaistnienia przypadków, o których mowa w art. 456 ustawy *Prawo zamówień publicznych*, Zamawiający może odstąpić od Umowy we wskazanych w przepisie terminach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

§ 13

Prawa autorskie

1. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe oraz wyraża zgodę na wykonywanie praw zależnych do Przedmiotu Umowy, określonego w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a i § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, na wszystkich znanych w dacie zawierania Umowy polach eksploatacji, w szczególności:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania ww. Przedmiotu Umowy – wytwarzanie jakiegokolwiek techniką ich egzemplarzy, w tym techniką cyfrową,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których ww. Przedmiot Umowy utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania ww. Przedmiotu Umowy w sposób inny niż określony powyżej - publiczne udostępnianie ww. Przedmiotu Umowy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, oraz własność egzemplarzy ww. Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na:
 - 1) wykonywanie praw majątkowych do utworów zależnych, a w szczególności udziela Zamawiającemu zezwoleń do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek ww. Przedmiotu Umowy, w tym również do wykorzystania go w części lub w całości oraz łączenia z innymi dziełami,
 - 2) korzystanie i rozpowszechnianie ww. Przedmiotu Umowy oraz jego opracowania.
3. Kwota określona w § 3 ust. 1 obejmuje także wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych do ww. Przedmiotu Umowy, o których mowa w ust. 1 i udzielenie zezwoleń określonych w ust. 2.



Rządowy Fundusz Polski Ład

Program Inwestycji Strategicznych

4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Przedmiotu Umowy, szczegółowo określonego w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a i § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, nastąpi z chwilą jego przekazania Zamawiającemu, na podstawie *protokołu odbioru dokumentacji projektowej*, o którym mowa w § 11 ust. 4.
5. Zamawiający ma prawo zbyć nabyte prawa lub upoważnić osoby trzecie do korzystania z uzyskanych zezwoleń.
6. Przez zezwolenia, o których mowa powyżej, rozumie się zezwolenia udzielone wyłącznie Zamawiającemu. Zezwolenia te są nieodwołalne i nie są uzależnione od żadnych warunków oraz zostały udzielone bez prawa wypowiedzenia lub cofnięcia.
7. Umowa upoważnia do korzystania z praw nabytych bez ograniczeń terytorialnych i czasowych.
8. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszeń jej praw, Wykonawca zobowiązany jest do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczenia z tego tytułu.
9. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z powyższych tytułów przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca będzie zobowiązany do przystąpienia do procesu po stronie Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu jego zwolnienia z udziału w sprawie.

§ 14

Roboty zamiennie i zaniechane

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia, w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, robót zamiennych, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie służyło prawidłowemu, tj. zgodnemu z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi, na dzień odbioru robót, przepisami wykonania Przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 1.
2. Rozliczenie robót zamiennych nastąpi na podstawie kosztorysu różnicowego, sporządzonego w oparciu o wartości robót: pierwotnej i zamiennej. Ceny jednostkowe robót oraz ich ilość określone zostaną na podstawie kosztorysu ofertowego, a w razie ich braku, na podstawie oferty Wykonawcy, zatwierdzonej przez Zamawiającego.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość rezygnacji z wykonania określonych robót przewidzianych w sytuacji, gdy ich wykonanie będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi, na dzień odbioru robót, przepisami wykonania Przedmiotu Umowy (roboty zaniechane).
4. Rozliczenie robót zaniechanych nastąpi na podstawie kosztorysu sporządzonego w oparciu o ilości i ceny jednostkowe zawarte w kosztorysie ofertowym, a w razie braku takich danych, na podstawie oferty Wykonawcy, zatwierdzonej przez Zamawiającego.
5. Zmiany w Przedmiocie Umowy, o których mowa powyżej, wymagają:
 - 1) sporządzenia i podpisania przez Strony protokołu uzasadniającego potrzebę dokonania takich zmian, ich opisu i przyjętego sposobu rozliczenia,
 - 2) sporządzenia i podpisania przez Strony aneksu do Umowy – w przypadku zmian skutkujących zmianą wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3.

§ 15

Zmiany w Umowie

1. Dopuszcza się zmiany w Umowie, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2 lit. b-c, pkt 3-4 i ust. 2 ustawy *Prawo zamówień publicznych* lub te, które Zamawiający przewidział, tj.:
 - 1) możliwość wydłużenia terminu wykonania Przedmiotu Umowy z następujących przyczyn:
 - a) konieczności wykonania dodatkowych badań, niezbędnych do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy,
 - b) zawieszenia lub przerwania Przedmiotu Umowy, o czym mowa w § 2 ust. 3 i 6,
 - 2) możliwość zmiany terminu wykonania Przedmiotu Umowy, częściowego zawieszenia wykonywania Przedmiotu Umowy lub jego części, zmianę sposobu wykonania zamówienia, z następujących przyczyn:
 - a) sytuacji epidemicznej lub wprowadzenia przez władze państwowe stanu nadzwyczajnego lub innych ograniczeń w funkcjonowaniu państwa, albo jego części, lub Strony Umowy,
 - b) zmian obowiązujących przepisów prawa, wpływających na termin i sposób wykonania Przedmiotu Umowy, wchodzących w życie po dniu zawarcia Umowy,
 o ile okoliczności, o których mowa w lit. a i b, wpływają na należyte wykonanie Umowy i Strona uprawdopodobni powyższe okoliczności.



Rządowy Fundusz Polski Ład

Program Inwestycji Strategicznych

2. Z wnioskiem o dokonanie zmiany Umowy w przypadkach, o których mowa w ust. 1, może wystąpić każda ze Stron.
3. We wniosku o dokonanie zmian, Strona winna uzasadnić konieczność takich zmian. W przypadku sytuacji, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a i b, Strona winna uzasadnić konieczność takich zmian, a powołane okoliczności potwierdzić załączonymi do wniosku stosownymi oświadczeniami i dokumentami.
4. W przypadku niewystarczającego uzasadnienia, Zamawiający ma prawo nie wyrazić zgody na dokonanie zmian Umowy.
5. Wszelkie zmiany Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. Strony Umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie swojego adresu.
2. Strony oświadczają, że adresy ich siedziby i miejsca zamieszkania stanowią adresy do doręczeń.
3. W przypadku nie zrealizowania zobowiązania, o którym mowa w ust. 1, pisma dostarczone pod adres wskazany w Umowie uważa się za doręczone.
4. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w Umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy *Prawo zamówień publicznych* oraz *Kodeksu cywilnego*.
5. Wszelkie spory, mogące wynikać z realizacji Umowy w sprawach o roszczenia cywilnoprawne, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, Strony będą rozwiązywać w drodze mediacji lub innego polubownego rozwiązania sporu, przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, przed wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
6. W przypadku niemożności rozwiązania sporu, Strony zobowiązują się przekazać sprawę do rozstrzygnięcia przez sąd miejscowo właściwego dla Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w 5 egzemplarzach na prawach oryginału: 1 egz. dla Wykonawcy, 4 egz. dla Zamawiającego.

Wykonawca

Zamawiający