

**PROJEKT:**

*ZMIANA SPOSOBU UŻYTIOWANIA*  
Adaptacja pomieszczeń garderoby (depozytu ubrań)  
w celu utworzenia pomieszczeń dla funkcjonowania  
Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie  
- poziom 0, budynek C w Szpitalu Powiatowym w Chrzanowie

**FAZA:**

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

**Atelier 7**  
Sp. z o.o.

40-013 Katowice, ul. Kłodnicka 16  
Tel/fax: 032-3076688  
E-mail: biuro@atelier7.com.pl

**Autor opracowania:** dr hab. inż. arch. Michał Tomanek  
Upr: 214/91



**Sprawdzający :** dr hab. Inż. arch Zbyszek Bujniwicz  
Upr: 1315/94



**Inwestor:** Powiat Chrzanowski  
ul. Partyzantów 2, 32-500 Chrzanów

**Inwestycja:** Kategoria XI

**Adres inwestycji:** ul. Topolowa 16, 32-500 Chrzanów, działka nr 4626/13

**Data opracowania:** Katowice, Listopad 2022

Przedmiotowy projekt jest chroniony prawem autorskim ( Dz.U. Nr 24 z 23.02.1994 )  
Zwielokrotnianie egzemplarzy, odsprzedaż, wprowadzenie do obrotu oraz opracowania zależne bez zgody autora jest  
zabronione. Opracowanie wykonano przy użyciu licencjonowanego oprogramowania komputerowego firmy Autodesk:  
Revit, AutoCAD nr 344-06533865; Licencja: Michał Tomanek - Atelier 7

**Załącznik do decyzji**

**Nr** 629/2022  
**z dn.** 30.11.2022

**URZĘDOWO POWIATOWE**  
**w Chrzanowie**  
**WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I**  
**OSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI**  
**32-500 Chrzanów**  
**ul. Partyzantów 2** **14**

## SPIS TREŚCI

1	PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
1.1	Dokumenty .....	3
1.2	Obowiązujące Prawo Budowlane i PN .....	3
2	SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY .....	3
3	UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHYTEKTONICZNA .....	4
4	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	4
4.1	Zestawienie powierzchni .....	4
4.2	Kubatura.....	5
5	OPINIA GEOTECHNICZNA .....	5
5.1	Warunki gruntowo-wodne.....	5
5.2	Warunki geotechniczne .....	5
5.3	Warunki hydrogeologiczne .....	5
5.4	Kategoria geotechniczna.....	5
6	LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH .....	5
7	WARUNKI KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.....	5
8	PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	5
8.1	Zapotrzebowanie wody oraz sposób odprowadzania ścieków i wód opadowych .....	5
8.2	Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów pyłowych .....	5
8.3	Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów .....	6
8.4	Właściwości akustyczne, emisja drgań oraz promieniowania .....	6
8.5	Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne .....	6
9	ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO .....	6
10	ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ REGULUJĄCYCH TEMPERATURĘ.....	6
11	ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO .....	6
11.1	Instalacje .....	6
11.2	Instalacja wody.....	6
11.2.1	Instalacja kanalizacji sanitarnej.....	7
11.2.2	Instalacja CO.....	7
11.2.3	Instalacje niskoprądowe.....	7
11.2.4	Instalacje elektryczne .....	8
11.2.5	Instalacja wentylacji i klimatyzacji .....	8
11.2.6	Klimatyzacja .....	8
11.3	Wymagania dla pomieszczeń.....	8
11.3.1	Oświetlenie sztuczne .....	8
11.3.2	Warunki mikroklimatyczne .....	9
11.3.3	Akustyka.....	9
11.4	Instalacja kanalizacji deszczowej .....	10
11.5	Konstrukcja.....	10
11.6	Materiały wykończeniowe.....	10
12	OCHRONA PRZECIWPÓŻAROWA.....	11
12.1	Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji .....	11
12.2	Odległość od obiektów sąsiadujących.....	11
12.3	Parametry pożarowe występujących substancji palnych .....	11
12.4	Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego .....	12
12.5	Kategoria zagrożenia ludzi .....	12
12.6	Ocena zagrożenia wybuchem .....	12
12.7	Podział obiektu na strefy pożarowe.....	12
12.8	Klasa odporności pożarowej budynku.....	12
12.9	Warunki ewakuacji .....	12
12.10	Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych .....	13
12.11	Dobór urządzeń przeciwpożarowych .....	13
12.12	Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy.....	13
12.13	Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru .....	13
12.14	Dojazd pożarowy .....	13

## 1 PODSTAWA OPRACOWANIA

### 1.1 Dokumenty

- Inwentaryzacja budynku ( w ramach zakresu opracowania ) wykonana przez Atelier 7 na podstawie materiałów archiwalnych i wizji lokalnej

### 1.2 Obowiązujące Prawo Budowlane i PN

- Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 t.j. Dz. U. 2020 poz. 1333 - Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 7 lipca 2020 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - Prawo budowlane.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz.U.2022 poz 1225 t.j. - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. 2019 poz. 595)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 poz 1609)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i polityki socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.2003 nr 169 poz.1650 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2019 nr 124, Poz. 1030 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 nr 109, poz. 719 z późn. zm.)
- Obowiązujące Polskie Normy

## 2 SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY

Funkcja budynku to szpital wielospecjalistyczny

W ramach inwestycji wykonana zostanie adaptacja pomieszczeń garderoby (depozytu ubrań) w celu utworzenia pomieszczeń dla funkcjonowania Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie - poziom 0, budynek C w Szpitalu Powiatowym w Chrzanowie

Planowane działania inwestycyjne dotyczą:

Powierzchnia 209 m<sup>2</sup>

Kubatura 669 m<sup>3</sup>

Istniejący budynek został zrealizowany wg projektu z 1988 r

Budynek wykonano w technologii słupów żelbetowych i stropów gęstożebrowych Akermana oraz ścian osłonowych z gazobetonu.

Ławy fundamentowe – żelbetowe

Ściany konstrukcyjne – murowane, Ściany działowe - murowane z cegły ceramicznej

Stropy – gęstożebrowe Akermana

Schody – żelbetowe

Stan istniejący:

Obecnie na poziomie 0 w budynku C znajduje się garderoba – depozyt ubrań pacjentów. Garderoba posiada niezależne wejście bezpośrednio z zewnątrz budynku z poziomu terenu.

Kategoria zagrożenia ludzi ZLII

### 3 UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA

Projekt nie wprowadza zmian w układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu

### 4 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Adaptacja garderoby w celu funkcjonowania PCPR będzie polegała na wydzieleniu ściankami działowymi pomieszczeń, ich wykończeniu, wykonaniu podłączeń instalacyjnych, montażu oświetlenia oraz armatury sanitarnej.

#### 4.1 Zestawienie powierzchni

NR.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Pow.
B/01	Sala odwiedzin	Pł. gres	16,3 m <sup>2</sup>
B/02	Korytarz	PCV	49,8 m <sup>2</sup>
B/03	Archiwum	PCV	5,3 m <sup>2</sup>
B/04	Pom. socjalne	PCV	7,1 m <sup>2</sup>
B/05	Rehab. społ.	PCV	11,8 m <sup>2</sup>
B/06	Pracownia soc.	PCV	10,8 m <sup>2</sup>
B/07	Kadry z-ca	PCV	11,5 m <sup>2</sup>
B/08	Dyrekcja	PCV	11,4 m <sup>2</sup>
B/09	Sekretariat	PCV	12,8 m <sup>2</sup>
B/10	Księgowość	PCV	13,8 m <sup>2</sup>
B/11	Świadczenia	PCV	13,2 m <sup>2</sup>
B/12	Koordinacja	PCV	15,4 m <sup>2</sup>
B/13	Zesp. proj.	PCV	14,4 m <sup>2</sup>
B/14	Magazyn	PCV	2,0 m <sup>2</sup>
B/15	WC damskie/NP	Pł. gres	6,3 m <sup>2</sup>
B/16	WC damski	Pł. gres	4,2 m <sup>2</sup>
			206,5 m <sup>2</sup>

## 4.2 Kubatura

---

Nie dotyczy

## 5 OPINIA GEOTECHNICZNA

### 5.1 Warunki gruntowo-wodne

---

Projekt nie wprowadza zmian w posadowienie budynku

### 5.2 Warunki geotechniczne

---

Projekt nie wprowadza zmian w posadowienie budynku

### 5.3 Warunki hydrogeologiczne

---

Projekt nie wprowadza zmian w posadowienie budynku

### 5.4 Kategoria geotechniczna

---

Projekt nie wprowadza zmian w posadowienie budynku

## 6 LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Budynek, jako obiekt użyteczności publicznej stanowi jeden lokal usługowy (użytkowy)

## 7 WARUNKI KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Cały obiekt jest dostępny dla osób niepełnosprawnych poprzez

- obniżenia nawierzchni zewnętrznych w miejscu połączenia różnych materiałów do 2 cm (dotyczy połączenia posadzek o różnych nawierzchniach)
- brak progów w wejściach i drzwiach wewnętrznych
- minimalną szerokość drzwi do pomieszczeń użytkowych dla gości 90 cm
- funkcja zlokalizowana na parterze budynku – doprowadzona pochylnia zewnętrzna pokonująca wysokość 1,57 m z poziomu terenu

## 8 PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO

### 8.1 Zapotrzebowanie wody oraz sposób odprowadzania ścieków i wód opadowych

---

Nie wprowadza się zmian

### 8.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów pyłowych

---

Nie występuje



### 8.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

---

Nie występują odpady stałe

### 8.4 Właściwości akustyczne, emisja drgań oraz promieniowania

---

Nie wprowadza się zmian

Emisja drgań - nie występuje

Promieniowanie – nie występuje

Pole elektromagnetyczne – nie występuje

### 8.5 Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

---

Nie występuje

## 9 ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Jak dla całego budynku szpitala - nie wprowadza się zmian

## 10 ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ REGULUJĄCYCH TEMPERATURĘ

Jak dla całego budynku szpitala - nie wprowadza się zmian

## 11 ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO

### 11.1 Instalacje

---

Projektowana funkcja wyposażona będzie w następujące instalacje

- CO
- woda
- kanalizacja sanitarna
- elektryczna
- wentylacja
- niskoprądowe (instalacje teletechniczne (w tym m. in.: internet, system dostępowy)

### 11.2 Instalacja wody

---

W ramach inwestycji realizowane będą następujące instalacje

- instalacji wody zimnej oraz ciepłej wody użytkowej z cyrkulacją dla zasilenia punktów czerpalnych w pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych (WC), socjalnych,
- kanalizacji sanitarnej, w zakresie rozprowadzenia instalacji poziomej, wykonania podejść i podłączeń urządzeń odbiorowych oraz z wykonaniem niezbędnych pionów kanalizacyjnych,
- instalacja hydrantowa

- rodzaj instalacji - wewnętrzna instalacja wody zimnej, c.w.u. i cyrkulacji,  
- materiał - rury PP-R na ciśnienie 20PN (80°C),

- rodzaj instalacji - wewnętrzna instalacja p.poż.  
- materiał - rury stalowe ocynkowane ze szwem PN-74/H-74200

#### 11.2.1 Instalacja kanalizacji sanitarnej

Wewnętrzna kanalizacja sanitarna wykonana z rur PVC kielichowych z uszczelką kształtki PP/HT,

Ścieki z pomieszczeń objętych opracowaniem oraz skropliny z central klimatyzacyjnych - odprowadzone przykanalikami i pionami do głównych ciągów, prowadzonych pod posadzką i dalej przykanalikami z przejściem przez przegrody ścienne na zewnątrz do kanalizacji sanitarnej.

Zachowanie spadków na odcinkach poziomych min. 2%.

Projektowane piony kanalizacyjne w budynku przedmiotowego powinny zostać wyposażone w czyszczaki oraz rury wywiewne z kominkiem i daszkiem.

Zaprojektowana kanalizacja odprowadzać będzie ścieki z odbiorników:

- z urządzeń, zlokalizowanych w pomieszczeniach socjalnych (zlewy, umywalki),
- z urządzeń, zlokalizowanych w pomieszczeniach sanitarnych (umywalki, miski ustępowe, pisuary),

Całość kanalizacji wewnętrznych objętych opracowaniem - z rur wykonanych z nieplastifikowanego PVC/HT oraz z kształtek, wykonanych z polipropylenu kopolimerowanego PP/HT.

#### 11.2.2 Instalacja CO

Instalacja centralnego ogrzewania wodna, pompowa z grzejnikami płytowymi.

Źródłem ciepła w budynku pozostaje bez zmian.

Przewody rozprowadzające czynnik grzewczy, do poszczególnych pionów prowadzone są w poziomie parteru pod sufitem, natomiast od pionów do grzejników w szachtach podłogowych. Odgałęzienia instalacji prowadzić ze spadkiem 5 % w kierunku pionu. Przejścia przewodu przez stropy w tulejach ochronnych. W najniższych punktach załamania sieci rurociągów należy zapewnić możliwość spuszczenia wody, natomiast w punktach najwyższych – możliwość odpowietrzenia.

#### 11.2.3 Instalacje niskoprądowe

Budynek wyposażony będzie w instalacje niskoprądowe:

- Instalację komputerową
- Instalację kontroli dostępu
- CCTV

#### 11.2.4 Instalacje elektryczne

Instalacja wewnętrzna

- 230/400V, 50Hz, TN-S
- 230V, 50Hz, IT,
- 230V, DC, IT (oświetlenie awaryjne).

Prowadzenie kabli i przewodów w otwartych, metalowych korytkach kablowych podwieszonych do stropu konstrukcyjnego, w przestrzeni pomiędzy stropem a sufitem podwieszanym.

Na trasie od istniejącej rozdzielniczy głównej RG do tablic elektrycznych na piętrach wż-ty prowadzić w szachtach kablowych, wyposażonych w drabinki kablowe. Odcinki wż-tów układane w miejscach narażonych na uszkodzenia mechaniczne prowadzić w rurach ochronnych.

Przejścia pomiędzy strefami wydzielenia pożarowego uszczelnić pożarowo materiałem o wytrzymałości wynikającej z lokalnych wydzieleni pożarowych.

#### 11.2.5 Instalacja wentylacji i klimatyzacji

Wentylacja mechaniczna z niezależną centralą. Wydajność central dobrana na podstawie wymagań określonych wg obliczeń na etapie projektu technicznego.

Rozprowadzenie kanałów w suficie podwieszanym nawiew i wywiew powietrza do pomieszczeń odbywające się anemostatami sufitowymi.

Dodatkowo w obiekcie - zespoły wyciągowych obsługujących: toalety.

#### 11.2.6 Klimatyzacja

Klimatyzatory typu split

### 11.3 Wymagania dla pomieszczeń

#### 11.3.1 Oświetlenie sztuczne

Pomieszczenie	Oświetlenie		
	Natężenie oświetlenia (lx)	Granica ujednolicenia ośnienia UGR	Wskaźnik oddania barw Ra (minimalny)
Wejście główne	200	22	80
Recepcja	300	22	80
Administracja	500 - biurko		
Biura personelu (sekretariaty medyczne itp)	500	19	80
Pomieszczenia biurowe	500	19	80
Sale konferencyjne	500	19	80
Korytarze	400		
Łazienki, WC	200	22	80
Poczekalnie	200	22	80
Korytarze	200	22	80



Pomieszczenie	Oświetlenie		
	Natężenie oświetlenia (lx)	Granica ujednoczenia ośnienia UGR	Wskaźnik oddania barw Ra (minimalny)
Pomieszczenia techniczne, magazyny	150		

### 11.3.2 Warunki mikroklimatyczne

Warunki mikroklimatyczne powinny spełniać wymagania poniższej tabeli

Pomieszczenie	Temperatura obliczeniowa (°C)	Minimalna Wymiana powietrza / h	Uwagi
Wszystkie pomieszczenia szpitalne (za wyjątkiem wyszczególnionych poniżej)	20	1,5	
Poczekalnie	20	1,5	
Korytarze	20	1,5	
Pokoje pobytu dziennego	20	1,5	
Łazienki, WC	24	- 25 m <sup>3</sup> /h umywalka, pisuar - 50 m <sup>3</sup> /h natrysk, miska ustępowa	
Pokoje socjalne personelu	20	2	

### 11.3.3 Akustyka

W zakresie akustyki – obiekt powinien spełniać wymagania Polskiej Normy PN-87/B-02151/02

Lp.	Przeznaczenie pomieszczenia	Dopuszczalny równoważny poziom dźwięku A hałasu przenikającego do pomieszczenia od wszystkich źródeł hałasu łącznie LAeq, dB		Dopuszczalny poziom dźwięku A hałasu przenikającego do pomieszczenia od wyposażenia technicznego budynku oraz innych urządzeń w budynku i poza budynkiem			
				Średni poziom dźwięku A, (LAM) (przy hałasie ustalonym1) lub równoważny poziom dźwięku A, (LAeq) (przy hałasie nieustalonym2), dB		maksymalny poziom dźwięku A, (LAMax), przy hałasie nieustalonym2, dB	
		w dzień	w nocy	w dzień	w nocy	w dzień	w nocy
1	2	3	4	5	6	7	8
14	Pomieszczenia do pracy umysłowej wymagającej silnej koncentracji i uwagi	35	-	30	-	35	-
15	Pomieszczenia administracyjne bez wewnętrznych źródeł hałasu	40	-	35	-	40	-

#### 11.4 Instalacja kanalizacji deszczowej

---

Nie wprowadza się zmian

#### 11.5 Konstrukcja

---

Nie wprowadza się zmian

#### 11.6 Materiały wykończeniowe

---

Ściany działowe - płyty GK/GKB/GKF na ruszcie stalowym

Ściana oddzielenia pożarowego REI120 – z bloczków betonowych

W pomieszczeniach higienicznosanitarnych – ściany działowe z płyt GKB.

Przy systemach dolnopluków zabudowanych należy przewidzieć ściany z płyt G/K wodoodpornych.

Uwaga – konstrukcja ścian działowych, okładzina gipsowa oraz wypełnienie wełną mineralną do pełnej wysokości ( do stropu ) zapewniając szczelność akustyczną i powietrzną.

Przewidzieć zabudowanie konstrukcji wzmacniających (podkonstrukcji) umożliwiających stabilne i bezpieczne zabudowanie osprzętu, mebli, instalacji.

Ruszt stalowy należy przyjąć zgodnie z aprobatą techniczną stosowanego systemu lekkiej zabudowy 50% grubości - wypełnienie wełną mineralną - gęstości 20 kg/m<sup>3</sup>

W niektórych pomieszczeniach zwiększenie grubości ścian ( 2 x profil 10 cm ) - ze względu na instalacje.

W korytarzach ewakuacyjnych oraz ścianach oddzielenia pożarowego ściany z płyt GKF.

Drzwi wewnętrzne z płyty HDF o gęstości nie mniejszej niż 760 kg/m<sup>3</sup> lub drewna litego lub klejonego z tarcicy iglastej o gęstości nie mniejszej niż 500 kg/m<sup>3</sup> albo liściastej o gęstości nie mniejszej niż 450 kg/m<sup>3</sup>.

Wypełnienie skrzydła drzwiowego - płyta drażniona lub wiórowa o gęstości nie mniejszej niż 560 kg/m<sup>3</sup> i/lub płyty MDF o gęstości nie mniejszej niż 500 kg/m<sup>3</sup> i grubości 38 ÷ 42 mm albo oklejenie obustronnie laminatem HPL o grubości 0,8 ÷ 2,0mm.

Drzwi pożarowe stalowe EI60

Ślusarka wewnętrzna z profili anodowanych – szklenie 33.2/12/33.2 Si (z folią akustyczną)

Zawiasy i klamki ze stali nierdzewnej

Wykonczenie ścian – malowanie

Ściany w pomieszczeniach WC – płytki gresowe do wysokości 2m

Fartuchy przy urządzeniach

- Przy zlewozmywaku wys. 160 cm od poziomu posadzki ( powyżej blatu umieszczonego na wys. 85 cm ), szerokość po 60 cm od bocznych krawędzi urządzenia.
- Na ścianie, na której umieszczono zabudowaną umywalkę – w pomieszczeniu socjalnym wys. 160 cm na szerokość po 60 cm od bocznych krawędzi urządzenia.

Posadzki, - wykładzina PVC, w WC, pomieszczeniu magazynowym i socjalnym z płytek gresowych

Pomieszczenie WC dla niepełnosprawnych wyposażone w odpowiedni osprzęt dla niepełnosprawnych ( rdzeń stalowy powlekany poliamidem )

Zestawy w WC dla niepełnosprawnych	( rdzeń stalowy powlekany poliamidem kolor jasny szary RAL 7035 ) <ul style="list-style-type: none"><li>• uchwyt stały 850 mm (WC)</li><li>• uchwyt składany 850 mm (WC)</li><li>• uchwyt stały 600 mm (umywalka)</li><li>• uchwyt składany 600 mm (umywalka)</li><li>• uchwyt na papier toaletowy</li></ul>
------------------------------------	--

## 12 OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Warunki ochrony przeciwpożarowej opracowano w oparciu o postanowienia rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej ( Dz. U. z 2021, poz. 1722).

Obiekty szpitalne zostały usytuowane tworząc zespół zblokowanych i połączonych ze sobą budynków

Przedmiotowa inwestycja dotyczy adaptacji pomieszczeń garderoby (depozytu ubrań) w celu utworzenia pomieszczeń dla funkcjonowania Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie - poziom 0, budynek C w Szpitalu Powiatowym w Chrzanowie

### 12.1 Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji

Budynek C - podpiwniczony, trzykondygnacyjny budynek

Powierzchnia użytkowa przebudowywanej kondygnacji wynosi 206 m<sup>2</sup>

Wysokość budynku C od poziomu terenu do górnej krawędzi stropodachu nad ostatnią kondygnacją użytkową wynosi 11,83 m. Ze względu na konieczność uwzględnienia izolacji cieplnej wraz z warstwą osłaniającą przekroczy 12 m - budynek zaliczony do budynków Środniowysokich.

Planowana inwestycja dotyczy przebudowy pomieszczeń na kondygnacji 0

### 12.2 Odległość od obiektów sąsiadujących

Zespół budynków jako kompleks szpitalny znajduje się w niezabudowanym (w sąsiedztwie) terenie.

Odległość od granicy działki wynosi około 40-60 m

Lokalizacja obiektu jest zgodna z treścią § 271 rozp. Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 poz.1225 z późn. zm).

### 12.3 Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W projektowanych obiektach będą występowały przede wszystkim materiały palne stałe, w postaci podatnej na zapalenie. Stanowią je będą: drewno i materiały drewnopochodne oraz tkaniny - jako typowe elementy wyposażenia wnętrz obiektów użyteczności publicznej.

W obiektach nie przewiduje się występowania materiałów niebezpiecznych w rozumieniu § 4 rozp. Mswia w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109 poz. 719).

#### 12.4 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

W pomieszczeniach technicznych gęstość obciążenia ogniowego nie przekroczy wielkości progowej 500 MJ/m<sup>2</sup>.

#### 12.5 Kategoria zagrożenia ludzi

Wydzielona część, podlegająca przebudowie, w całości zakwalifikowany została do kategorii ZL III zagrożenia ludzi.

#### 12.6 Ocena zagrożenia wybuchem

W wydzielonych pomieszczeniach jak i w całym obiekcie, oraz wokół niego, nie przewiduje się występowania pomieszczeń i przestrzeni zagrożonych wybuchem. W obiekcie nie będą przechowywane lub przetwarzane substancje, tworzące w mieszaninie z powietrzem przestrzenie zagrożone wybuchem.

#### 12.7 Podział obiektu na strefy pożarowe

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej w budynku średniowysokim dla kategorii ZL III wynosi 5 000 m<sup>2</sup>. Kondygnacja na której znajdują się przebudowywane pomieszczenia jest jedną strefą pożarową oddzieloną ścianami REI120, drzwiami EI60 (oraz dla sąsiadującego okna kurtynami pożarowymi) od pozostałych budynków szpitala.

#### 12.8 Klasa odporności pożarowej budynku

Klasa odporności pożarowej „B”, a poszczególne elementy spełniają poniższe warunki w zakresie klasy odporności ogniowej:

- główna konstrukcja nośna - R 120
- stropy - REI 60
- ściana zewnętrzna (pas międzykondygn. wraz z połączeniem ze stropem o wysokości 0,8 m) - EI 60 (o-i)
- ściana wewnętrzna nośna - REI 120
- ściana wewnętrzna - EI 30
- konstrukcja dachu - R 30
- przekrycie dachu - RE 30

Dla projektowanych pomieszczeń powyższe warunki są spełnione. Ze względu na konstrukcję obiektu stropy spełniają wymaganie klasy odporności ogniowej REI 120.

#### 12.9 Warunki ewakuacji

Należyte warunki ewakuacji w obiekcie zapewniono poprzez :

- Poziome drogi ewakuacyjne obudowane są ścianami w klasie co najmniej EI 30 odporności ogniowej
- Maksymalna długość przejścia ewakuacyjnego nie przekracza 40 m
- Maksymalna długość dojścia ewakuacyjnego nie przekracza odległość 30 metrów przy jednym kierunku ewakuacji w tym nie więcej niż 20 na poziomej drodze ewakuacyjnej.
- Wykładziny podłogowe w korytarzach nie posiadają cechy łatwopalności
- Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych wynosi minimum 120 cm. (ze względu na liczbę użytkowników – do 20 osób)

- Poziome drogi ewakuacyjne wyposażone zostaną w oświetlenie ewakuacyjne, zgodne z PN-EN 1838 i PN-EN 50172 i tym samym gwarantujące natężenie oświetlenia 1 lux przez okres minimum 60 minut
- Szerokości drzwi umożliwiających opuszczenie budynku co najmniej 120 cm – otwierają się na zewnątrz obiektu.
- Drzwi otwierające się z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne nie powodują po całkowitym otwarciu zawężania ich szerokości poniżej wymaganej wielkości
- Do wykończenia wnętrz nie zastosowano materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące
- Wystrój wnętrz w obrębie korytarzy jest wykonany z materiałów niepalnych lub co najwyżej trudnozapalnych
- Sufity podwieszone ( okładziny sufitów ) wykonane są z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia

#### 12.10 Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych

Instalacje użytkowe zabezpieczono poprzez :

- Budynek szpitala posiada przeciwpożarowy wyłącznik prądu elektrycznego
- Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne wykonane będą z materiałów niepalnych
- Obiekt chroniony przed skutkami wyładowań atmosferycznych.
- Szachty kablowe obudowane ścianami w klasie EI 60, otwory rewizyjne w klasie EI 30 odporności ogniowej.

#### 12.11 Dobór urządzeń przeciwpożarowych

Obiekt wyposażony w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- Instalacja hydrantowa Ø 25, hydranty z wężem półsztywnym długości 30 m.
- Instalacja oświetlenia ewakuacyjnego zgodna z PN EN 1838 i PN-EN 50172
- Instalacja SSP (należy sporządzić, przed oddaniem do użytkowania, scenariusz pożarowy)
- Kurtyna okienna przy sąsiedniej strefie pożarowej
- Dźwiękowy System Ostrzegawczy

#### 12.12 Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy.

Obiekt wyposażony zostanie w normatywną ilość podręcznego sprzętu gaśniczego , wg wskaźnika 2 kg środka gaśniczego na każde 100 m<sup>2</sup> jego powierzchni. Środkiem gaśniczym będzie proszek przeznaczony do grup pożarów ABCE i F .

#### 12.13 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Zgodnie z rozp. Mswia z dnia 24.07.2009 r (dz.u. Nr 124 poz. 1030) wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 20 dm<sup>3</sup>/s. Zapewnią ją dwa hydranty zewnętrzne dn 80 w sąsiedztwie budynku.

#### 12.14 Dojazd pożarowy

Dojazd pożarowy do obiektu zapewnia droga dojazdowa od ulicy Topolowej. Spełnia one wymagania stawiane dojazdom pożarowym.

dr hab. inż. arch.  
Michał Tomanek  
nr ewid. upr. 214/91  
w specj. architekt.

URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Katowicach  
Wydział Architektury i Krajobrazu  
40-032 KATOWICE  
ul. Jagiellońska nr 25  
0514259

Katowice, dnia ..23.. kwietnia 1991.... r.

Nr ewid. 214/91

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 1 i 2, § 7  
i § 13 ust. 1 pkt ...1..... rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony  
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych  
w budownictwie / Dz. U, Nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że:

Obywatel ..... MICHAŁ T O M A N E K .....

..... magister inżynier architekt .....

urodzony dnia ..... 19 marca 1961 r. w Siemianowicach Sl. ....

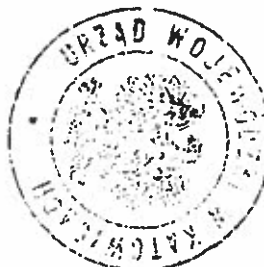
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

..... projektanta .....

w specjalności ..... architektonicznej .....

Obywatel ..... MICHAŁ T O M A N E K ..... jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - a/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



z up. WOJEWODY

mgr inż. Andrzej Chrzanowiec  
Dyrektor Wydziału Architektury i  
32-500 Chrzanów  
ul. Partyzantów 2



URZĄD WOJEWÓDZKI  
KATOWICE  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I  
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

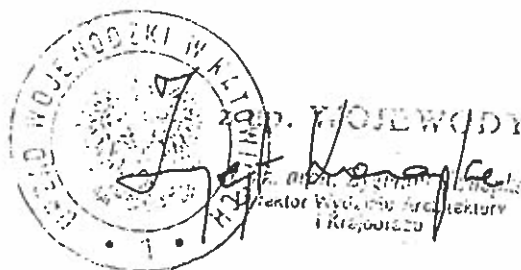
Katowice, dnia 15 grudnia 1994r.

Nr ewid. 1315/94

## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 1 i 2, .....  
i § 13 ust. 1 pkt 1 ..... rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z  
dnia 20 lutego 1975r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.  
Nr 8, poz.46 z późn.zm. (Dz.U.Nr 69/91 poz.299) stwierdza się, że:  
Obywatel ..... ZBYSZKO B U J N I E W I C Z .....  
..... magister inżynier architekt .....  
urodzony dnia ..... 22 kwietnia 1966r. w Gdańsku .....  
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji  
..... projektanta .....  
w specjalności ..... architektonicznej .....  
Obywatel ZBYSZKO B U J N I E W I C Z jest upoważniony do:

- 1/ Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych wszelkich obiektów.
- 2/ Sporządzania projektów rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.
- 3/ Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót oraz do oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie jednorodzinnym zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m<sup>3</sup> z wyłączeniem konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



STAROSTWO POWIATOWE  
w Chrzanowie  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I  
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI  
32-500 Chrzanów  
ul. Partyzantów 2



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**DR HAB. INŻ. ARCH. MICHAŁ MARCIN TOMANEK**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **214/91**,  
jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP  
pod numerem: **SL-0069**.

Członek czynny od: 28-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-01-2022 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SL-0069-7996-EC4C-CB1F-5CAB**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny  
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl)  
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĘDOWO POWIATOWE  
Chrzanowie  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I  
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI  
32-500 Chrzanów  
ul. Piłsudskiego 2 14



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**DR HAB. INŻ. ARCH. ZBYSZKO LESZEK BUJNIEWICZ**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **1315/94**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0067**.

Członek czynny od: 28-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-06-2022 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SL-0067-AA92-AY74-7E22-4Y6A**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Chrzanowie  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I  
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI  
32-500 Chrzanów  
ul. Partyzantów 2 14

Projektant: Michał Tomanek  
Nr ewid. upr. 214/91  
SL-0069

Sprawdzający: Zbyszko Bujniewicz  
Nr ewid. upr. 1315/94  
SL-0067

Katowice 2022-11-29

## OŚWIADCZENIE

### PROJEKTANTA I OSOBY SPRAWDZAJĄCEJ PROJEKT BUDOWLANY

Zgodnie z art. 34 ust. 3d Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że Projekt Budowlany:

Adaptacja pomieszczeń garderoby (depozytu ubrań) w celu utworzenia pomieszczeń dla funkcjonowania Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie  
- poziom 0, budynek C w Szpitalu Powiatowym w Chrzanowie

**(projekt architektoniczno-budowlany, projekt zagospodarowania terenu)**

sporządzony w Listopadzie 2022

dla: Powiatu Chrzanowskiego.

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.



Michał Tomanek



Zbyszko Bujniewicz

**PROJEKT:**

**Adaptacja pomieszczeń garderoby (depozytu ubrań)  
w celu utworzenia pomieszczeń dla funkcjonowania  
Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie  
- poziom 0, budynek C w Szpitalu Powiatowym w Chrzanowie**

**FAZA:**

**EKSPERTYZA TECHNICZNA**

**Atelier 7**  
Sp. z o.o.

40-702 Katowice, ul. Kłodnicka 16  
Tel/fax: 032-3076688  
E-mail: biuro@atelier7.com.pl

**Autor opracowania:**

Dr hab. inż. arch. Michał Tomanek - Profesor Politechniki Śląskiej (nr ewid. upr. 214/91)  
Rzecznik budowlany – decyzja nr 03/KKK/2017

dr hab. inż. arch. Michał Tomanek  
Rzecznik Budowlany  
Decyzja 03/KKK/2017  
w zakresie planowania, projektowania,  
koordynacji i nadzoru nad realizacją  
procesu inwestycyjnego

**Inwestor:** Powiat Chrzanowski  
ul. Partyzantów 2, 32-500 Chrzanów

**Inwestycja:** Kategoria XI

**Adres Inwestycji:** ul. Topolowa 16, 32-500 Chrzanów, działka nr 4626/13

**Data opracowania:** Katowice, Listopad 2022

Przedmiotowy projekt jest chroniony prawem autorskim (Dz. U. Nr 24 z 23.02.1994)  
Zwielokrotnianie egzemplarzy, odsprzedaż, wprowadzenie do obrotu oraz opracowania zależne bez zgody autora jest zabronione. Opracowanie wykonano przy użyciu licencjonowanego oprogramowania komputerowego firmy Autodesk: Revit, AutoCAD nr 344-06533865; Licencja: Michał Tomanek - Atelier 7

URZĘDOWOŚĆ POWIATOWA  
w Chrzanowie  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I  
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI  
32-500 Chrzanów  
ul. Partyzantów 2 14

## SPIS TREŚCI

1	PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
1.1	Dokumenty .....	3
1.2	Obowiązujące Prawo Budowlane i PN .....	3
2	BUDYNEK – STAN ISTNIEJĄCY .....	3
2.1	BUDYNEK .....	5
2.1.1	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie .....	5
3	KONSTRUKCJA .....	6
3.1	Nadproża .....	6
3.2	Przebiecia w stropach pod nowe szachty instalacyjne .....	6
4	OCENA TECHNICZNA .....	7



## 1 PODSTAWA OPRACOWANIA

### 1.1 Dokumenty

- Inwentaryzacja budynku wykonana przez Atelier 7 na podstawie materiałów archiwalnych i wizji lokalnej
- Dokumentacja fotograficzna wykonana przez Atelier 7

### 1.2 Obowiązujące Prawo Budowlane i PN

- Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 t.j. Dz. U. 2020 poz. 1333 - Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 7 lipca 2020 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - Prawo budowlane.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz.U.2019.0.1065 t.j. - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. 2019 poz. 595)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 poz 1609)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i polityki socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.2003 nr 169 poz.1650 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2019 nr 124, Poz. 1030 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 nr 109, poz. 719 z późn. zm.)
- Obowiązujące Polskie Normy

## 2 BUDYNEK – STAN ISTNIEJĄCY

Obecne budynki szpitala funkcjonują od około 1994-1998r. Szpital ma charakter specjalistyczny.

Rocznie w szpitalu leczonych jest około 20 tys. pacjentów. W poradniach specjalistycznych udzielanych jest ok. 60 tys. porad rocznie. Ponadto, przeprowadza się ok. 10 tys. dializ rocznie, około 40 tys. badań diagnostycznych, w tym prawie 6 tys. badań TK i 3 tys. badań endoskopowych. Pogotowie ratunkowe realizuje ok. 9 tys. zgłoszeń do nagłych zachorowań i wypadków.

Szpital Powiatowy w Chrzanowie dysponuje 516 łózkami na 21 oddziałach szpitalnych, w tym 20 łóžeczkami noworodkowymi, 18 specjalistycznymi poradniami przyszpitalnymi, zakładami diagnostycznymi, zakładem rehabilitacyjnym, ośrodkami leczenia dziennego i domowego (stacja dializ, chemioterapia ambulatoryjna i jednodniowa, dzienny oddział psychiatryczny, zespół leczenia środowiskowego/domowego, tlenoterapia domowa)

oraz podstawową opieką zdrowotną. W ramach systemu ratownictwa medycznego w szpitalu funkcjonuje szpitalny oddział ratunkowy zintegrowany z zespołami wyjazdowymi pogotowia.

Szpital świadczy usługi medyczne na rzecz ubezpieczonych w NFZ w ramach kontraktów w następujących rodzajach świadczeń zdrowotnych:

- Leczenie szpitalne;
- Programy lekowe (leczenie stwardnienia rozsianego, ciężkiej astmy alergicznej, choroby Gaucher'a, niedokrwistości w przebiegu przewlekłej niewydolności nerek, wtórnej nadczynności przytarczyc u pacjentów dializowanych, w tym leczenie Parykalcytolem);
- Chemioterapia (prowadzona w trybie hospitalizacji, leczenia jednego dnia oraz ambulatoryjnie);
- Ambulatoryjna opieka specjalistyczna (porady specjalistyczne);
- Ambulatoryjna opieka specjalistyczna (diagnostyka: TK, badania endoskopowe);
- Rehabilitacja medyczna (prowadzona w trybie hospitalizacji oraz ambulatoryjnie);
- Psychiatria (prowadzona w trybie stacjonarnym, dziennym, ambulatoryjnie oraz w warunkach domowych);
- Ratownictwo medyczne;
- Świadczenia odrębnie kontraktowane (dializy, tlenoterapia domowa);
- Podstawowa opieka zdrowotna;
- Programy profilaktyczne.

Inwestycja zlokalizowana będzie w Częstochowie przy ulicy Topolowej 16

Teren nie jest w całości ogrodzony

Teren kompleksu szpitalnego jest w pełni zagospodarowany i uzbrojony. Na zagospodarowanie terenu składają się budynki, drogi wewnętrzne, miejsca postojowe oraz teren zielony.

Budynek w którym planowana jest inwestycja posiada zapewnienie mediów i odbioru nieczystości

W ramach inwestycji nie przewiduje się wykonania przebudowy przyłączy ani zmian w zakresie zapewnienia dostaw mediów

Planowane działania inwestycyjne dotyczą pomieszczeń znajdujących się na parterze budynku

Powierzchnia 207 m<sup>2</sup>

Kubatura 620 m<sup>3</sup>

Istniejący budynek został zrealizowany wg projektu z 1988 r

Budynek wykonano w technologii słupów żelbetowych i stropów gęstożebrowych Akermana oraz ścian osłonowych z gazobetonu.

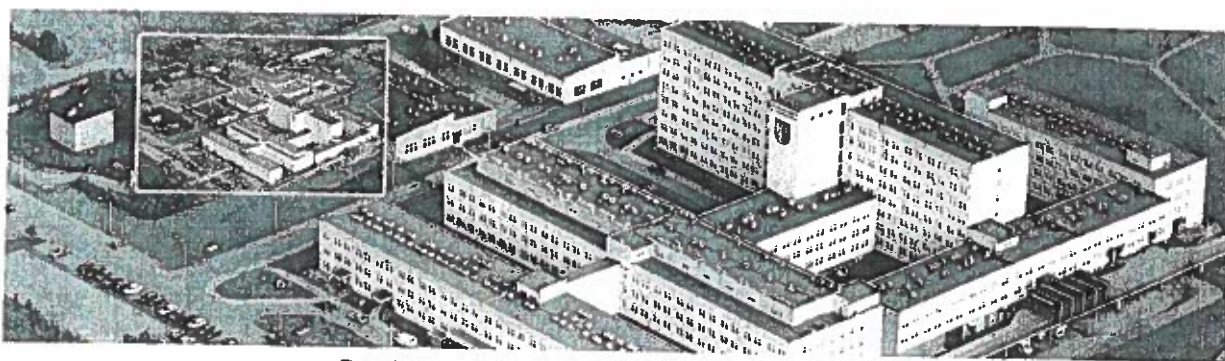
Jest to budynek podpiwniczony

Wysokość kondygnacji w świetle – 294-298 cm – należy uzyskać odstępowanie od wymagań przepisów budowlanych dla tego wymagających tego pomieszczeń – zgodnie z przepisami ogólnymi lub dokonać analizy możliwych do likwidacji warstw podłogowych

Ławy fundamentowe – żelbetowe

Ściany konstrukcyjne – murowane, Ściany działowe - murowane z cegły ceramicznej Stropy – gęstożebrowe Akermana

Schody – żelbetowe



Ryc.1. Widok przebudowywanego budynku Szpitala

Działania inwestycyjne nie wymagają zmiany sposobu użytkowania (pozostaje pierwotna funkcja medyczna) czyli nie wymagają uzyskania decyzji lokalizacyjnej celu publicznego

## 2.1 BUDYNEK

W ramach zadania inwestycyjnego przewiduje się wykonanie przebudowy pomieszczeń garderoby (depozytu ubrań)

Obiekt zaliczony do II kategorii Zagrożenia Ludzi

W obiekcie będzie wymagane zastosowanie systemu DSO ( zgodnie z odrębnym projektem )

### 2.1.1 Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie

Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie to zespół pomieszczeń biurowych oraz pomocniczych.

NR.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Pow.
B/01	Sala odwiedzin	Pl. gres	16,3 m <sup>2</sup>
B/02	Korytarz	PCV	49,8 m <sup>2</sup>
B/03	Archiwum	PCV	5,3 m <sup>2</sup>
B/04	Pom. socjalne	PCV	7,1 m <sup>2</sup>
B/05	Rehab. społ.	PCV	11,8 m <sup>2</sup>
B/06	Pracownia soc.	PCV	10,8 m <sup>2</sup>
B/07	Kadry z-ca	PCV	11,5 m <sup>2</sup>
B/08	Dyrekcja	PCV	11,4 m <sup>2</sup>
B/09	Sekretariat	PCV	12,8 m <sup>2</sup>
B/10	Księgowość	PCV	13,8 m <sup>2</sup>
B/11	Świadczenia	PCV	13,2 m <sup>2</sup>
B/12	Koordinacja	PCV	15,4 m <sup>2</sup>
B/13	Zesp. proj.	PCV	14,4 m <sup>2</sup>
B/14	Magazyn	PCV	2,0 m <sup>2</sup>
B/15	WC damskie/NP	Pl. gres	6,3 m <sup>2</sup>
B/16	WC damski	Pl. gres	4,2 m <sup>2</sup>
			206,5 m <sup>2</sup>

### 3 KONSTRUKCJA

W ramach działań konstrukcyjnych przewiduje się wykonanie:

- Nadproży i wzmocnień nad przebiciami w ścianach wewnętrznych
- Przebicia w stropach pod nowe szachty instalacyjne – po uzgodnieniach z branżami

#### 3.1 NADPROŻA

Nadproże nad nowoprojektowanymi otworami drzwiowymi należy wykonać z ceowników 120 opartych na ścianie na głębokość 200 mm.

Dla ściany o grubości 25 cm i więcej z dwóch ceowników

Dla ściany o grubości 12 cm z jednego ceownika ułożonego poziomo.

Sugerowana kolejność robót dla nowych otworów drzwiowych:

- Wyznaczyć, na podstawie projektu architektonicznego, położenie otworu,
- Po obu stronach ściany, na wysokości wynikającej z wysokości nowo projektowanego otworu, wykuć bruzdę na głębokość około 7cm i wysokości 140-160 mm.
- W brzdach umieścić element stalowy C120, zwrócić uwagę na jego wypoziomowanie,
- Następnie przez uprzednio przygotowane otwory z ceownikach przewiercić ścianę i założyć trzy śruby M12 o odpowiedniej długości nie wystającej poza obris ściany. Śruby te ściagną obe połówki nadproża i ścisną materiał ściany znajdujący między nimi.
- Przestrzeń między powierzchnią belki stalowej i ścianą i miejscem przewidywanego oparcia, starannie wypełnić zaprawą cementową 1:3, z 2% dodatkiem chlorku wapnia, albo innego środka przyspieszającego twardnienie i wiązanie,
- Po osiągnięciu przez zaprawę pełnej wytrzymałości (okres zalecany 28 dni) fragment ściany pod nadprożem wyburzyć.
- Nadproże owinać siatką i otynkować.

#### 3.2 PRZEBICIA W STROPACH POD NOWE SZACHTY INSTALACYJNE

Przebicia pod nowe kanały wentylacyjne należy wykonać po okiesleniu usytuowania belek stropowych, żelbetowych stropu gęstożebrowego. Należy tak skorygować ustawienie przejść przez stropy aby przeciąć jak najmniejszą ilość zeber. Po wyznaczeniu granic otworów docelowych należy powiększyć je o około 20cm z każdej strony. Będzie to stropowy wieniec żelbetowy służący do przeniesienia obciążeń z przeciętych zeber na zebrs sąsiednie. Wieniec ten należy wykonać z 4 prętów nośnych o średnicy 10mm wokół otworu i strzemion w rozstawie co 20cm. Istniejące prety z zeber należy rzyspawać do prętów wienca wg wcześniej podanego schematu.

#### 4 OCENA TECHNICZNA

Planowana przebudowa nie dotyczy elementów konstrukcyjnych

Obecny układ połączeń komunikacyjnych oraz wydzieleni pożarowych pozwala na przeprowadzenie działań architektonicznych, adaptacyjnych.

Nie zmienia się funkcja pomieszczeń – pozostaje funkcją medyczną o tym samym charakterze jak przed planowaną przebudową

Obciążenie dla stropu nie zostanie zmienione poprzez korektę pomieszczeń na kondygnacji

Układ konstrukcyjny budynku został projektowany i wykonany zgodnie z obowiązującymi parametrami technicznymi dla obiektów służby zdrowia ( obciążenia )

Układ funkcjonalny w tym wymagania dostępu, dróg materiału medycznego czystego i brudnego oraz wymaganych parametrów użytkowych jest wystarczający dla planowanych zmian i nie wymaga korekt.

Obiekt będzie odrębną strefą pożarową ZLIII wydzieloną ścianami REI120 i drzwiami EI60

Projektowane zmiany nie powodują zmiany parametrów technicznych w tym obciążeniowych oraz nie ingerują w elementy konstrukcyjne budynku.

Wprowadzone przebiegi w ścianach nie zmieniają układu statycznego budynku

Instalacje prowadzone będą zasadniczo w miejscu istniejących przebiegów w stropach co nie spowoduje zmiany układu statycznego konstrukcji, dopuszcza się jednak wykonanie nowych przebiegów instalacyjnych w stropach o gabarycie nie większym niż otwór o powierzchni 20x20 [cm].

Istniejące schody zewnętrzne należy przebudować. Należy wykonać pochylnie dla niepełnosprawnych

Reasumując, planowana inwestycja:

- nie narusza istniejącego układu zagospodarowania terenu,
- nie ma wpływu na zmianę oddziaływania inwestycji na środowisko
- jest możliwa w związku ze stanem technicznym konstrukcji budynku ( nie powoduje zagrożenia osób ). W wypadku stwierdzenia podczas robót remontowych jakichkolwiek objawów świadczących o niewłaściwym zachowaniu się konstrukcji, prace należy przerwać, konstrukcję zabezpieczyć w sposób uzgodniony z inspektorem nadzoru i powiadomić projektanta
- jest możliwa w związku z istniejącym układem przestrzennym elementów budynku

Michał Tomanek  
Dr hab. inż. arch.  
Upr nr 214/91

dr hab. inż. arch.  
Michał Tomanek  
nr ewid. upr. 214/91  
w specj. architekt.