

DT-WT/WK/379/23/ASZ

Radom dnia 28.03.2023r

**Radomskie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego
„Administrator” Sp. z o.o.
Ul. Waryńskiego 16A
26-600 Radom**

dotyczy: *informacji o możliwości doprowadzenia wody i odprowadzenia ścieków sanitarnych dla projektowanego budynku wielorodzinnego na działce nr ewid. 184/8, 184/77 przy ulicy Józefowskiej w Radomiu.*

W odpowiedzi na wniosek w sprawie jak wyżej uprzejmie informujemy, że istnieje techniczna możliwość odprowadzenia ścieków w nawiązaniu do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej Ø 200 z rur PCV przebiegającego wzdłuż ulicy Józefowskiej.

Jednocześnie informujemy, że z uwagi na brak sieci wodociągowej w rejonie rozpatrywanego terenu, nie ma technicznych możliwości dostawy wody do projektowanego budynku. W związku z powyższym do czasu uregulowania gospodarki wodnej w rejonie lokalizacji przedmiotowej działki, dostawę wody należy rozwiązać lokalnie.

Szczegółowe warunki odbioru ścieków określimy po przedstawieniu przez Inwestora szczegółowego planu zagospodarowania terenu wraz z decyzją o warunkach zabudowy.

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a TT

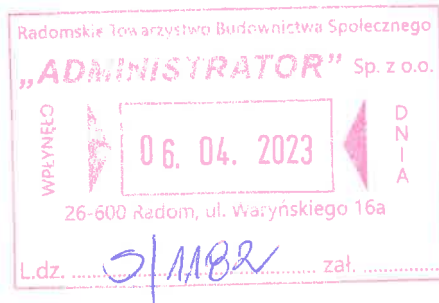
Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a.


PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Marzok Trzeciak

Radom dnia 28.03.2023r

DT – WT/KD/59/23/ASZ

**Radomskie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego
„Administrator” Sp. z o.o.
Ul. Waryńskiego 16A
26-600 Radom**

dotyczy: **informacji o możliwości odprowadzenia wód opadowych dla projektowanego budynku wielorodzinnego na działce nr ewid. 184/8, 184/77 przy ulicy Józefowskiej w Radomiu.**

W odpowiedzi na wniosek w sprawie jak wyżej, informujemy:

1. W sąsiedztwie planowanej inwestycji nie posiadamy miejskiej kanalizacji deszczowej.
2. Wody opadowe muszą być w całości zagospodarowane na działkach nr 184/8, 184/77.
3. Należy liczyć się z koniecznością zagospodarowania lub retencjonowania części wód opadowych na własnym terenie np. ogrody deszczowe, wody wprowadzone powierzchniowo w tereny zielone lub do gruntu, rozszczelnione nawierzchnie drogowe – przynajmniej dla miejsc postojowych samochodów osobowych, wtopione krawężniki umożliwiające powierzchniowy spływ wód opadowych, itp.
4. Istnieje możliwość odprowadzenia wód opadowych z terenu projektowanej zabudowy do istniejącej kanalizacji deszczowej kd400 z rur betonowych przebiegającego w pasie jezdni ulicy Piastowskiej. W tym przypadku wymagana będzie budowa kanału deszczowego w drodze dojazdowej ul. Józefowskiej do wysokości planowanej zabudowy mieszkalnej. Przy wymiarowaniu kanału deszczowego należy dodatkowo uwzględnić zabudowę działek przyległych do w/w drogi.
5. Zabronione jest odprowadzanie wód opadowych do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.
6. W przypadku decyzji o budowie kanału deszczowego szczegółowe warunki techniczne przyjęcia wód opadowych określimy po przedstawieniu docelowego planu zagospodarowania terenu z układem komunikacyjnym wraz z decyzją o warunkach zabudowy.

Otrzymują:

a/ adresat

b/ DT – a/a


PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Leszek Trzeciaktel. +48 48 383 16 00
fax +48 48 383 16 01NIP: 796-010-15-60
Regon: 670110416BDO: 000024284
Bank PeKaO S.A. nr konta: 85 1240 5703 1111 0000 4900 9723