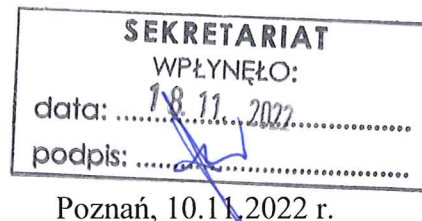


Urząd Miasta Poznania  
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW  
61-841 Poznań, Pl. Kolegiacki 17



MKZ-X.4125.11.14.2022.O

List za potwierdzeniem odbioru

**POZWOLENIE Nr 1115 / 2022**  
**NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH NA OBSZARZE**  
**ZESPOŁÓW URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNYCH**  
**WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW**

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 96 ust 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 840), §13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 81), porozumienia z 18 listopada 2003 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim i Prezydentem Miasta Poznania w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2003 r., nr 184, poz. 3434) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000)

**Miejski Konserwator Zabytków w Poznaniu**, po rozpatrzeniu wniosku **Powiatu Poznańskiego, ul. Jackowskiego 18, 60-509 Poznań**, reprezentowanego przez Starostę Pana Jana Grabkowskiego, za pośrednictwem pełnomocnika Pani Pauliny Figury, DEMIURG PROJECT S.A., ul. Górnicza 2/143a, 60-107 Poznań, z 30.09.2022 r. (data wpływu: 03.10.2022 r.), z uzupełnieniem z 27.10.2022 r. (data wpływu) i 03.11.2022 r. (data wpływu: 04.11.2022 r.) o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w budynku Starostwa Powiatowego przy **ul. Jackowskiego 18** w Poznaniu (dz. nr 128/6, 128/14, ark. 14, obręb Jeżyce)

**UDZIELA POZWOLENIA**

na prace budowlane związane z dostosowaniem budynku przy ul. Jackowskiego 18 w Poznaniu do przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej, polegające na:

- 1) powiększeniu otworu drzwiowego w elewacji południowej oraz wymianie drzwi zewnętrznych w elewacji południowej i zachodniej na nowe, stalowe i stalowe przeszklone, jedno i dwuskrzydłowe, w kolorze RAL 7038;
- 2) montażu siłowników do napowietrzania klatki schodowej w drzwiach w elewacji południowej nie podlegających wymianie oraz włączeniu tych drzwi do systemu SSP;
- 3) likwidacji dwóch otworów okiennych w elewacji południowej;
- 4) montażu urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych na dachu budynku, osłoniętych żaluzjami z profili aluminiowych w kolorze RAL 9006;
- 5) wykonaniu trzech klap oddymiających;
- 6) montażu opraw oświetlenia awaryjnego ponad wejściami do budynku w elewacjach południowej i północnej,

zgodnie z projektem budowlanym autorstwa mgr inż. arch. Krzysztofa Kaczmarka i mgr inż. arch. Elżbiety Morisson-Borys, z października 2022 r.

Termin ważności pozwolenia: **31 grudnia 2024 r.**

**Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.**

Miejski Konserwator Zabytków uzależnia podjęcie działań określonych pozwoleniem od spełnienia poniższych warunków, **pod rygorem wygaśnięcia niniejszego pozwolenia zgodnie z art. 162 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego:**

- 1) niezwłocznego zawiadomienia MKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac,
- 2) podjęcia innych działań, które zapobiegną uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

### UZASADNIENIE

Budynek Starostwa Powiatowego przy ul. Jackowskiego 18 w Poznaniu znajduje się na obszarze zespołów urbanistyczno-architektonicznych kolebki miasta, najstarszego przedmieścia i najstarszych dzielnic XIX-wiecznego Poznania wpisanych do rejestru zabytków pod nr A 239 decyzją z 06.10.1982 r. W związku z tym, na prace budowlane wpływające na wygląd zewnętrzny budynku wymagane jest uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego.

Planowane prace dotyczą zabezpieczenia obiektu w ramach ochrony przeciwpożarowej i nie naruszają wartości chronionego zespołu urbanistyczno-architektonicznego.

### POUCZENIE

*Kto prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d 2 ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r.)*

*Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).*

**Wniosek o ewentualne przedłużenie ważności pozwolenia, powinien zostać złożony w terminie 30 dni przed jego upływem, mając na względzie art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.**

*Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.*

*Zgodnie z art. 127 k.p.a. strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, w wyniku czego, z dniem doręczenia organowi wydającemu decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa, wydana decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

**Załączniki:** 1 egz. projektu + 6 kart projektowych do korekty

Biurowo Miejskiego Konserwatora Zabytków  
Decyzja niniejsza stała się ostateczną  
z dniem 22.11.2022 r.  
podpis pracownika H. Jędrzejko  
Poznań, dnia 02.12.2022 r. 01

Miejski Konserwator Zabytków  
w Poznaniu  
Joanna Bielawska-Palczyńska

Otrzymuje:

Pani Paulina Figura, DEMIURG PROJECT S.A., ul. Górnicza 2/143a, 60-107 Poznań



