



RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁĄD: PROGRAM INWESTYCJI STRATEGICZNYCH

Załącznik nr 1a do SWZ

## SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. **Budowa oraz przebudowa dróg w miejscowościach Rzeczyca i Rusinów, gm. Świebodzin.**
2. **Przedmiot zamówienia będzie finansowany ze środków Zamawiającego i ze środków zewnętrznych, tj. ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych („RFPL”).**
3. Przedmiot zamówienia realizowany będzie na podstawie projektu budowlanego opracowanego przez Pracownię Projektową M-TRAKT z siedzibą w (65-119) Zielonej Górze przy ul. Sulechowskiej 8, oraz udzielonego przez Starostę Świebodzińskiego w dniu 14 lipca 2020 r. pozwolenia na budowę nr 205/2020.
4. Przedmiot zamówienia realizowany będzie na podstawie projektu budowlanego opracowanego przez Przedsiębiorstwo Projektowo-Usługowe „SYSTEM A” z siedzibą w (66-400) Gorzowie Wlkp. przy ul. Saperów 9, oraz udzielonego przez Starostę Świebodzińskiego w dniu 05 kwietnia 2019 r. pozwolenia na budowę nr 107/2019.
5. Przedmiot zamówienia realizowany będzie na podstawie dokumentacji technicznej opracowanej przez Przedsiębiorstwo Projektowo-Usługowe „SYSTEM A” Antoni Przybylski z siedzibą w (62-200) Gnieźnie przy ul. Kawiary 25c/D/5, oraz wydanego w dniu 1 marca 2022 r. zaświadczenia (znak: BOŚ.6743.40.2022.MK) Starosty Świebodzińskiego o braku sprzeciwu do wykonywania robót budowlanych.
6. Przedmiot zamówienia realizowany będzie na podstawie dokumentacji technicznej opracowanej przez Przedsiębiorstwo Projektowo-Usługowe „SYSTEM A” Antoni Przybylski z siedzibą w (62-200) Gnieźnie przy ul. Kawiary 25c/D/5, oraz wydanego w dniu 01 marca 2022 r. zaświadczenia (znak: BOŚ.6743.41.2022.MK) Starosty Świebodzińskiego o braku sprzeciwu do wykonywania robót budowlanych.
7. Lokalizacja i przebieg przedmiotu zamówienia:
  - budowa drogi gminnej publicznej nr 006102F na działkach nr 318/7, 545 oraz drogi wewnętrznej na działkach nr 44, 45 wraz z niezbędną infrastrukturą w miejscowości Rusinów, obręb 0018 Rusinów, jednostka ewidencyjna 080805\_5 Świebodzin – obszar wiejski,
  - budowa drogi gminnej, wewnętrznej od budynku nr 37 do 41 z budową oświetlenia i odwodnienia do rowu, rozbudowa placu przy remizie OSP, przebudowa odcinka drogi powiatowej nr 1218F wraz z rozbudową skrzyżowania oraz budowa parkingów w Rzeczycy, na działkach oznaczonych geodezyjnie nr 188/6, 204/8, 204/9, 179/1, 180, 181, 182, 188/2, 66/3, 66/4 obręb 0019 Rzeczyca, jednostka ewidencyjna 080805\_5 Świebodzin – obszar wiejski,
  - przebudowa drogi gminnej wewnętrznej na działkach oznaczonych geodezyjnie nr 66/4, 113/1 obręb 0019 Rzeczyca, jednostka ewidencyjna 080805\_5 Świebodzin – obszar wiejski,
  - przebudowa drogi gminnej wewnętrznej na działce oznaczonej geodezyjnie nr 188/6 obręb 0019 Rzeczyca, jednostka ewidencyjna 080805\_5 Świebodzin – obszar wiejski.

8. W ramach przedmiotu zamówienia wykonane zostaną następujące roboty budowlane – dotyczy budowy dróg w m. Rusinów:
- roboty przygotowawcze (roboty pomiarowe, roboty rozbiórkowe, karczowanie drzew, usunięcie warstwy ziemi urodzajnej),
  - roboty ziemne,
  - podbudowy,
  - budowa nowej drogi gminnej wewnętrznej o nawierzchni z kostki betonowej o szer. 4,0m (z poszerzeniem na mijance do 5,50m) o łącznej długości ok. 569,64m (docinek nr 2 i 3),
  - budowa nowej drogi gminnej publicznej o nawierzchni z betonu asfaltowego o szerokości 4,0m o łącznej długości ok. 187,63m (odcinek 1),
  - budowa chodnika o nawierzchni z kostki betonowej,
  - budowa zjazdów o nawierzchni z kostki betonowej,
  - budowa pobocza o nawierzchni z tłucznia kamiennego,
  - budowa muru oporowego,
  - wbudowanie elementów ulicy (ustawienie na ławie betonowej krawężników i obrzeży),
  - wykonanie regulacji wysokościowej urządzeń – demontaż istniejącego hydrantu naziemnego i montaż w innej w nowej lokalizacji,
  - wykonanie regulacji wysokościowej urządzeń – regulacja pionowa urządzeń, w tym zawory wodociągowe i gazowe,
  - wykonanie rowów melioracyjnych z humusowaniem i obsianiem trawą,
  - umocnienie skarp płytami ażurowymi,
  - przesadzenie istniejących krzewów,
  - opracowanie projektu i wprowadzenie, utrzymanie przez cały okres prowadzenia robót i likwidacji czasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót,
  - wykonanie stałej organizacji ruchu (oznakowanie pionowe – słupki z rur stalowych zakotwione w gruncie, tarcze znaków drogowych typu małego i średniego, oznakowanie poziome),
  - ustawienie barier ochronnych stalowych jednostronnych typ U-14a,
  - stabilizacja punktów geodezyjnych,
  - roboty wykończeniowe (humusowanie i obsianie trawą tereny płaskie i skarpy przy gr. warstwy humusu 10cm – ziemia urodzajna z dowozu),
  - Dostosowanie wysokościowe istniejących nawierzchni, elementów (bramy, furtki) na połączeniu projektowanego zagospodarowania z istniejącym – jeżeli zajdzie konieczność,
  - dostosowanie wysokościowe istniejących nawierzchni, elementów (bramy, furtki) na połączeniu projektowanego zagospodarowania z istniejącym – jeżeli zajdzie konieczność.
9. W ramach przedmiotu zamówienia wykonane zostaną następujące roboty budowlane – dotyczy budowy drogi gminnej, wewnętrznej od budynku nr 37 do 41 z budową oświetlenia i odwodnienia do rowu, rozbudowa placu przy remizie OSP, przebudowa odcinka drogi powiatowej wraz z rozbudową skrzyżowania oraz budowa parkingów w m. Rzeczycą:
- roboty przygotowawcze (roboty pomiarowe, usunięcie drzew i krzewów, zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej)
  - roboty rozbiórkowe elementów zagospodarowania,
  - roboty ziemne,
  - podbudowy,
  - przebudowa drogi wewnętrznej poprzez wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej na długości ok. 219,00m,
  - przebudowa drogi powiatowej poprzez wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej na długości ok. 72,00m,
  - budowa drogi przez parking o nawierzchni z kostki betonowej,
  - rozbudowa placu przy remizie OSP poprzez wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej,
  - budowa miejsc postojowych o nowej nawierzchni z kostki betonowej ażurowej,

- budowa zjazdów i poszerzeń o nowej nawierzchni z kostki betonowej,
- budowa chodnika o nowej nawierzchni z kostki betonowej,
- budowa pobocza o nawierzchni z kruszywa łamanego 0/31,5mm o gr. 15cm,
- budowa poszerzeń jezdni na łuku o nowej nawierzchni z kostki betonowej ażurowej,
- wbudowanie elementów ulicy (ustawienie na ławie betonowej krawężników, obrzeży i oporników),
- budowa ścieku przykrawężnikowego z betonowej kostki brukowej,
- ułożenie prefabrykowanego ścieku betonowego,
- umocnienie istniejących skarp i dna rowu poprzez ułożenie brukowca na warstwie betonu,
- budowa kanalizacji deszczowej o długości ok. 123,00m (kanał deszczowy z rur PVC-U SN8 DN300, przykanaliki z rur PVC-U SN8 DN200, betonowe studnie rewizyjne fi1000mm, tworzywowe studnie inspekcyjne fi600mm, żeliwne wpusty deszczowe na studniach ściekowych betonowych fi500mm, betonowy wylot prefabrykowany fi300mm zabezpieczony kratą stalową i osadzany w gotowym wykopie),
- budowa linii oświetlenia ulicznego o długości ok. 255,00m (kabel YAKY 4x16, słupy oświetleniowe wraz z wysięgnikami i oprawami typu LED, montaż szafy sterowniczej światlenia zewnętrznego),
- zabezpieczenie i regulacja istniejącej infrastruktury (zabezpieczenie istniejących kabli rurami ochronnymi dwudzielnymi o śr. 110mm; regulacja wysokościowa istniejących studni i zaworów – włazy kanałowe, zawory wodociągowe),
- wykonanie regulacji wysokościowej urządzeń – demontaż istniejącego hydrantu naziemnego i montaż nowego hydrantu wraz z przyłączem w nowej lokalizacji,
- opracowanie projektu i wprowadzenie, utrzymanie przez cały okres prowadzenia robót i likwidacji czasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót,
- wykonanie stałej organizacji ruchu (oznakowanie pionowe – słupki z rur stalowych zakotwione w gruncie, tarcze znaków drogowych typu średniego, tabliczki do znaków drogowych),
- przestawienie istniejącego słupa ogłoszeniowego,
- sadzenie drzew liściastych gatunku „*klon kulisty*” w ilości 7 szt. z całkowitą zaprawą dołów o obwodzie pnia min. 10cm na wysokości 100cm z zabezpieczeniem 3 szt. palików drewnianych wraz z pielęgnacją w okresie gwarancyjnym,
- darniowanie na płask muld trawiastych o powierzchni ok. 16,00m<sup>2</sup>,
- roboty wykończeniowe (humusowanie i obsianie skarp przy gr. warstwy humusu 20cm – wykorzystanie ziemi urodzajnej z odhumusowania),
- dostosowanie wysokościowe istniejących nawierzchni, elementów (bramy, furtki) na połączeniu projektowanego zagospodarowania z istniejącym – jeżeli zajdzie konieczność.

**Uwaga!**

- 1) *Przed przystąpieniem do wycinki drzew Wykonawca winien z udziałem ornitologa dokonać szczegółowych oględzin drzew (wraz ze spisaniem protokołu) przewidzianych do wycinki w zakresie występowania gniazd i ich zasiedlenia przez ptaki objęte całkowitą lub częściową ochroną gatunkową. W przypadku stwierdzenia zasiedlenia przez ptaki należy uzyskać zezwolenie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska na odstąpienie od zakazów określonych w art. 52 ust.1 pkt 3 i 8 ustawy o ochronie przyrody z dnia z dnia 16 kwietnia 2004 r.*
  - 2) *Elementem koniecznym do przeprowadzenia odbioru końcowego kanalizacji deszczowej jest pozytywny wynik przeglądu kamerą TV wybudowanego kanału deszczowego przed jego zasypaniem. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania Zamawiającemu filmu z inspekcji TV wraz z niezależną opinią. W wycenie oferty należy ująć kamerowanie kanału deszczowego.*
10. W ramach przedmiotu zamówienia wykonane zostaną następujące roboty budowlane – dotyczy przebudowy drogi gminnej, wewnętrznej zlokalizowanej na działkach nr 66/4 i 113/1 w m. Rzeczycyca:
- roboty przygotowawcze (roboty pomiarowe, usunięcie krzewów i podsycia, zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej)
  - roboty rozbiórkowe elementów zagospodarowania,
  - roboty ziemne,
  - podbudowy,

- przebudowa drogi poprzez wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej na długości ok. 148,62m,
  - budowa zjazdów o nawierzchni z kostki betonowej,
  - budowa pobocza o nawierzchni z kruszywa łamanego 0/31,5mm o gr. 15cm,
  - wbudowanie elementów ulicy (ustawienie na ławie betonowej krawężników i oporników),
  - budowa ścieku przykrawężnikowego z betonowej kostki brukowej,
  - remont istniejącego ścieku betonowego poprzez wykonanie ścieku z betonowych elementów prefabrykowanych,
  - roboty wykończeniowe (humusowanie i obsianie trawą tereny płaskie przy gr. warstwy humusu 10cm – wykorzystanie ziemi urodzajnej z odhumusowania, humusowanie i obsianie skarp przy gr. warstwy humusu 10cm – ziemia urodzajna z dowozu),
  - opracowanie projektu i wprowadzenie, utrzymanie przez cały okres prowadzenia robót i likwidacji czasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót,
  - wykonanie stałej organizacji ruchu (oznakowanie pionowe – słupki z rur stalowych zakotwione w gruncie, tarcze znaków drogowych typu małego i średniego),
  - zabezpieczenie i regulacja istniejącej infrastruktury (zabezpieczenie istniejących kabli rurami ochronnymi dwudzielnymi o śr. 110mm; regulacja wysokościowa istniejących studni i zaworów – studzienki telefoniczne, zawory wodociągowe i gazowe),
  - dostosowanie wysokościowe istniejących nawierzchni, elementów (bramy, furtki) na połączeniu projektowanego zagospodarowania z istniejącym – jeżeli zajdzie konieczność.
11. W ramach przedmiotu zamówienia wykonane zostaną następujące roboty budowlane – dotyczy przebudowy drogi gminnej, wewnętrznej zlokalizowanej na działce nr 188/6 w m. Rzeczycy:
- roboty przygotowawcze (roboty pomiarowe, usunięcie krzewów i podszycia, zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej)
  - roboty rozbiórkowe elementów zagospodarowania,
  - roboty ziemne,
  - podbudowy,
  - przebudowa drogi poprzez wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej na długości ok. 198,22m,
  - przebudowa zjazdu poprzez wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej,
  - budowa pobocza o nawierzchni z kruszywa łamanego 0/31,5mm o gr. 15cm,
  - wbudowanie elementów ulicy (ustawienie na ławie betonowej krawężników i oporników),
  - budowa ścieku przykrawężnikowego z betonowej kostki brukowej,
  - ułożenie prefabrykowanego ścieku betonowego,
  - wykonanie palisady betonowej,
  - opracowanie projektu i wprowadzenie, utrzymanie przez cały okres prowadzenia robót i likwidacji czasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót,
  - umocnienie istniejących skarp poprzez ułożenie ażurowych płyt betonowych,
  - umocnienie istniejących skarp poprzez ułożenie brukowca,
  - umocnienie istniejących skarp poprzez ułożenie kostki betonowej,
  - zabezpieczenie i regulacja istniejącej infrastruktury (zabezpieczenie istniejących kabli rurami ochronnymi dwudzielnymi o śr. 110mm; regulacja wysokościowa istniejących studni i zaworów – włazy kanałowe, zawory wodociągowe i gazowe),
  - dostosowanie wysokościowe istniejących nawierzchni, elementów (bramy, furtki) na połączeniu projektowanego zagospodarowania z istniejącym – jeżeli zajdzie konieczność.
12. Wykonawca winien umieścić w miejscu realizacji inwestycji tablicę informacyjną (1 tablica – w Rzeczycy, 1 tablica – w Rusinowie) o wymiarach 120x80 cm zgodną z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 maja 2021 r. w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych (Dz.U. z 2021 r. poz. 953) oraz zgodną z uchwałą nr 84/2021 Rady Ministrów z dnia 1 lipca 2021 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych. Treść informacji zawartej na tablicy

należy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu. Tablicę należy umieścić w momencie rozpoczęcia prac budowlanych. Dotyczy wytycznych z programu RFPL.

13. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **do 9 miesięcy od dnia przekazania placu budowy.**
14. Przedmiot zamówienia należy wykonać wg zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji inwestycji sporządzonego przez Wykonawcę, który będzie załącznikiem do umowy.
15. Okresy gwarancyjne na zrealizowany zakres robót: okres gwarancyjny dla robót i materiałów objętych umową wynosi od daty odbioru końcowego robót min. 36 miesięcy i rękojmi za wady robót na okres przekraczający o 6 miesięcy, przy czym:
  - okres gwarancyjny dla terenów zielonych wynosi 12 miesięcy od daty odbioru końcowego robót,
  - okres gwarancyjny dla nasadzeń wynosi 36 miesięcy od daty odbioru końcowego robót.
16. Wynagrodzenie Wykonawcy określa się w formie kwoty ryczałtowej, która zawierać będzie łączną cenę robót i innych świadczeń niezbędnych dla realizacji zadania (m.in. opłaty za utylizację, opłaty za obsługę geodezyjną i wykonanie map powykonawczych oraz inne opłaty niezbędne dla realizacji inwestycji) zgodnie z dokumentacją projektową i Specyfikacją Warunków Zamówienia.
17. Ustalona w umowie wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest ostateczna, niezależnie od rozmiaru robót i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
18. Złożenie przez Wykonawcę oferty oznacza, że dokumentacja projektowa jest kompletna i nadaje się do prawidłowego wykonania robót. W związku z powyższym nie może on uchylić się od odpowiedzialności za nienależyte wykonanie robót na podstawie dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Warunków Zamówienia.
19. Wszelkie nazwy materiałów użyte w dokumentacji projektowej należy rozumieć jako przykładowe o parametrach pożądanym przez Zamawiającego. Oznacza to, że Zamawiający dopuszcza w każdym przypadku użycie materiału równoważnego pod względem głównych (istotnych) parametrów technicznych i użytkowych przy zachowaniu, co najmniej takiego samego poziomu jakości, trwałości, funkcjonalności (w tym kosztów utrzymania) oraz kompatybilności z pozostałymi materiałami (wbudowanymi) przy realizacji zamówienia.
20. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również:
  - a) zgłoszenie rozpoczęcia robót do gestorów sieci i właścicieli gruntów;
  - b) organizację, zagospodarowanie i utrzymanie zaplecza budowy, roboty przygotowawcze i porządkowe;
  - c) pełnego ubezpieczenia budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
  - d) wykonanie tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót wraz ze wskazaniem objazdów i zapewnieniem dojazdu do istniejących posesji wraz z ewentualną budową tymczasowych odcinków dróg objazdowych wynikającej z przyjętej technologii robót (organizację ruchu należy uzgodnić z właściwymi jednostkami);
  - e) ponoszenie kosztów związanych ze zużyciem wody i energii elektrycznej na potrzeby budowy;
  - f) ponoszenie kosztów związanych z uzyskaniem ewentualnej zgody na zajęcie pasa drogowego;
  - g) zapewnienie na terenie budowy należytego ładu i porządku, przestrzeganie przepisów BHP oraz utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
  - h) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych odbiorów;
  - i) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań przez wyspecjalizowane i uprawnione laboratoria (wszystkie badania laboratoryjne niezbędne do odbioru robót zanikających) oraz

ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorowej dla zakresu robót objętych przedmiotem przetargu;

- j) zapewnienie i ponoszenie kosztów związanych z usunięciem, transportem oraz składowaniem materiałów rozbiórkowych i innych odpadów powstałych w czasie realizacji przedmiotu zamówienia,
- k) sporządzenie operatu kolaudacyjnego wraz z 2 egz. mapy powykonawczej wybudowanej kanalizacji deszczowej (z oznaczeniem w kolorach wykonanych sieci i urządzeń wraz z określeniem rzędnych ułożenia sieci, rzędne końcówek rur osłonowych, średnice rur oraz rodzaje rur wraz ze zlikwidowaniem na mapie zasadniczej dotychczasowego przebiegu likwidowanych sieci);
- l) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu w terminie nie późniejszym niż termin odbioru przedmiotu zamówienia;
- m) przygotowanie i zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad,
- n) oddanie do użytkowania przedmiotu zamówienia.

21. Informacje na temat materiałów powstałych z rozbiórki:

- a) destrukty bitumiczne zostaną przewiezione przez Wykonawcę w miejsce wskazane przez Zamawiającego, tj. na terenie miasta Świebodzin – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji;
- b) materiały z rozbiórki nadające się do ponownego wykorzystania Wykonawca przewiezie na magazyn Zamawiającego, tj. na terenie miasta Świebodzin – w wycenie należy ująć oczyszczenie, załadunek, transport i rozładunek we wskazanym miejscu;
- c) materiały z rozbiórki nie nadające się do ponownego wbudowania Wykonawca wywiezie z terenu budowy i zutylizuje na własny koszt – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji;
- d) materiały z rozbiórki – zdjęta warstwa ziemi urodzajnej (humusu) nie nadający się do ponownego wykorzystania Wykonawca wywiezie z terenu budowy i zutylizuje na własny koszt – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji;
- e) materiał w postaci wykarczowanych krzewów i poszycia Wykonawca zutylizuje we własnym zakresie – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji;
- f) materiał w postaci dłużyc Wykonawca po wykonaniu manipulacji surowca drzewnego ułoży w stosy i mygły na uzgodnionym miejscu w porozumieniu z Zamawiającym (wywiezienie na odległość nie większą niż 15 km) – w wycenie należy ująć załadunek, transport i rozładunek materiału we wskazanym miejscu;
- g) materiał w postaci karpiny i gałęzi Wykonawca zutylizuje we własnym zakresie – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji.

22. Zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych.

23. Załączone do SWZ przedmiary robót stanowią jedynie dokument pomocniczy. W celu dokonania pełnej wyceny robót każdy z Wykonawców zobowiązany jest przed złożeniem oferty zapoznać się z dokumentacją projektową, STWiOR.