Załącznik Nr 3

PANS-DIW/382/I/03/24

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**Umowa nr ………………………**

zawarta w dniu ……….r. w Przemyślu pomiędzy:

Państwową Akademię Nauk Stosowanych w Przemyślu, z siedzibą w Przemyślu przy ul. Książąt Lubomirskich 6, 37-700 Przemyśl, NIP:7952213669, REGON: 651431983

reprezentowaną przez :

- dra Pawła Treflera – prof. PANS, Rektora PANS w Przemyślu

zwaną w dalszej treści umowy Zamawiającym,

a

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_adres: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonej przez \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pod nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; NIP: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; REGON: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

reprezentowaną przez:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

lub

(imię) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (nazwisko) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prowadzący działalność gospodarczą pod firmą (imię) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (nazwisko) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (nazwa handlowa) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ z siedzibą (adres prowadzonej działalności gospodarczej) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ wpisanej do Centralnej Ewidencji Informacji o Działalności Gospodarczej pod nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; NIP: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; REGON: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zwanym w dalszej treści umowy Wykonawcą,

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż fabrycznie nowych elektro-mechanicznych depozytorów (6 szt. głównych oraz 3 szt. rozszerzających) kluczy do pomieszczeń w trzech budynkach PANS w Przemyślu (Kolegium Techniczne, Pałac Lubomirskich, Biblioteka Uczelniana) wyposażonych w breloki do kluczy.
2. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu umowy określa Opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik do umowy oraz oferta Wykonawcy.

Ilość depozytorów musi być dobrana tak, aby obsłużyć następującą ilość kluczy:

1) Budynek Kolegium Technicznego zlokalizowanego przy ul. Żołnierzy I Armii Wojska Polskiego 1 E:

a) parter :minimum 45 kluczy – np. depozytor główny (32 klucze) + depozytor rozszerzający (32 klucze),

b) I piętro: minimum 40 kluczy – np. depozytor główny (32 klucze) + depozytor rozszerzający (32 klucze),

c) II piętro minimum 48 kluczy – np. depozytor główny (32 klucze) + depozytor rozszerzający (32 klucze)

d) poddasze: minimum 15 kluczy – np. depozytor główny (32 klucze)

2) Biblioteka zlokalizowana przy ul. Żołnierzy I Armii Wojska Polskiego 1D: minimum 30 kluczy – np. depozytor główny (32 klucze)

3) Pałac Lubomirskich zlokalizowany przy ul. Książąt Lubomirskich 6, minimum 30 kluczy – np. depozytor główny (32 klucze)

W budynku Kolegium Technicznego depozytory będą zlokalizowane na każdej kondygnacji. W bibliotece i Pałacu Lubomirskich: jeden depozytor na parterze.

Wykonawca dostarczy

Depozytor główny – minimum 6 szt.

Depozytor rozszerzający – minimum 3 szt.

1. W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i zainstalować przedmiot umowy zgodny z obowiązującymi normatywami technicznymi obowiązującymi w Polsce, fabrycznie nowy, bez wad, kompletny, posiadający wymagane prawem atesty i certyfikaty.

**§ 2**

1. Obowiązki Zamawiającego:

Zamawiający jest zobowiązany do:

1. dokonania odbioru wykonanych prac;
2. regulowania płatności na zasadach określonych w umowie;
3. współpracy z Wykonawcą w celu terminowego wykonania przez niego zobowiązań oraz informowanie Wykonawcy o zmianach i sytuacjach, które mogłyby wpłynąć na wykonanie umowy;
4. Obowiązki Wykonawcy:
5. Wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
6. naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego miejsca realizacji instalacji urządzeń, w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
7. natychmiastowego usunięcia wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji prac montażowych i instalacyjnych,
8. współpracy z Zamawiającym w trakcie realizacji umowy, a w szczególności udzielania wszelkich niezbędnych wyjaśnień i informacji dotyczących przedmiotu umowy na każde żądanie Zamawiającego.
9. przeprowadzenia instruktażu 7 pracowników PANS (2 administratorów i 5 wybranych użytkowników) w zakresie obsługi depozytorów w ilości 6 godzin.
10. Wykonawca jest zobowiązany do współpracy z Zamawiającym w trakcie realizacji umowy, a w szczególności udzielania wszelkich niezbędnych wyjaśnień i informacji dotyczących przedmiotu umowy na każde żądanie Zamawiającego.
11. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i doświadczenie niezbędnego do wykonania przedmiotu Umowy oraz zobowiązuje się do jej wykonania z zachowaniem należytej staranności, oraz dysponuje osobą posiadającą wymagane przepisami prawa uprawnienia do wykonania niezbędnej do podłączenia urządzeń instalacji elektrycznej i logicznej.
12. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy uzyskał od Zamawiającego wszystkie informacje, które mogły mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji Przedmiotu umowy, w tym na ustalenie wysokości wynagrodzenia umownego, a ponadto oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi dokumentami oraz warunkami, które są niezbędne i konieczne do wykonania przez niego umowy.

**§ 3**

1. Termin wykonania umowy:

Maksymalnie do 60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy

1. Za dzień wykonania umowy przez Wykonawcę uważa się dzień, w którym podpisany zostanie przez obie strony umowy protokół odbioru.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu w dniu zakończenia realizacji zadania protokołu, w którym zostaną określone nazwy asortymentu, numery seryjne (jeśli występują).
3. Sprawdzenie przedmiotu umowy będzie polegało na upewnieniu się, że przedmiot dostawy jest wolny od wad fizycznych, działa zgodnie z jego przeznaczeniem, a w szczególności, że odpowiada opisowi przedmiotu zamówienia zawartemu w wybranej przez Zamawiającego ofercie. Po pozytywnej weryfikacji przedmiotu umowy strony podpiszą końcowy protokół odbioru.

**§ 5**

1. W celu zapewnienia koordynacji prac wynikających z realizacji niniejszej Umowy Strony ustanawiają Koordynatorów umowy w osobach:
2. ze strony Zamawiającego:…………………………………….. e-mail…………………………………
3. ze strony Wykonawcy: ……………………………………………e-mail………………………………….
4. Zmiana danych osób lub danych wskazanych w ust. 1, wymaga każdorazowego, pisemnego zawiadomienia drugiej strony umowy. Zmiana ta nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga sporządzenia do niej aneksu. Zmiana ta jest skuteczna z chwilą złożenia drugiej Stronie umowy oświadczenia o zmianie.
5. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego, pisemnego powiadamiania się o zmianach dotyczących określonych w umowie nazw, adresów, danych kontaktowych bez konieczności sporządzania aneksu do niniejszej umowy.
6. Korespondencję doręczoną na adresy do korespondencji wskazane w ust. 5, każda ze Stron uznaje za prawidłowo doręczoną w przypadku nie powiadomienia drugiej Strony o zmianie swego adresu. Każda ze Stron przyjmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie negatywne skutki wynikłe z powodu nie wskazania drugiej Stronie aktualnego adresu.
7. Strony ustalają, że ich aktualne adresy do korespondencji oraz dane kontaktowe są następujące:
   1. Zamawiający:………………………………….
   2. Wykonawca: ……………………………………
8. Strony zgodnie postanawiają, że wszelkie zawiadomienia, zapytania informacje lub dane związane, lub wynikające z realizacji przedmiotu Umowy będą przekazywane drugiej Stronie Umowy w formie pisemnej lub elektronicznej.
9. Korespondencja pisemna Stron kierowana będzie na adres wskazany w ust. 5 zaś korespondencja elektroniczna na adresy poczty elektronicznej wskazanej w ust. 1

**§ 5**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wyszczególnionego w §1 zgodnie z ofertą wynosi:

wynagrodzenie netto: **…………….** złotych (słownie:……………….).

powiększone o stosowny podatek VAT w kwocie ……………. zł, co stanowi wynagrodzenie brutto **……….** złotych (słownie: …………..).

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy obejmuje wszystkie koszty związane z jego dostawą i instalacją i instruktażem oraz naprawami gwarancyjnymi.
2. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonywane na podstawie faktury VAT .
3. Podstawą rozliczeń finansowych między Wykonawcą a Zamawiającym będzie faktura VAT wystawiona po wykonaniu całości przedmiotu umowy oraz po sporządzeniu i podpisaniu przez obie strony umowy protokołu końcowego odbioru.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 21 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury na wskazany w niej rachunek bankowy Wykonawcy.

**§ 6**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem uzasadnienia pod rygorem nieważności.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, nie będzie on zobowiązany zwrócić Wykonawcy kosztów, które ten poniósł w związku z realizacją umowy.

**§ 7**

1. Wykonawca ma prawo powierzyć podwykonawcy wykonanie przedmiotu umowy lub jej części.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
3. W przypadku powierzenia podwykonawcy do wykonania przedmiotu umowy lub części niniejszej umowy, wykonawca jest odpowiedzialny wobec zamawiającego za jego działania lub zaniechania jak za własne działania lub zaniechania.
4. W umowach wykonawcy z podwykonawcą, zamawiający nie dopuszcza klauzuli dotyczącej umownego zastrzeżenia prawa własności.

**§ 9**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ­­….. lat lata gwarancji na przedmiot umowy oraz rękojmi, której okres równy jest okresowi gwarancji.
2. Okres gwarancji i rękojmi, o którym mowa w ust. 1 rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Wykonawca, niezależnie od gwarancji, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne oraz wady prawne urządzeń.
4. Wykonawca zobowiązuje się usunięcia wad sprzętu stanowiącego przedmiot umowy:
5. czas reakcji serwisowej do 24 godziny po otrzymaniu zgłoszenia (przez czas reakcji rozumiany jest podjęcie czynności zmierzających do naprawy sprzętu po uprzednim zgłoszeniu awarii/usterki za pomocą e-maila lub telefonicznie (w dni robocze).
6. czas usunięcia awarii/usterki do 24 godzin od przyjęcia zgłoszenia w dni robocze Zamawiającego, z możliwością przedłużenia w uzasadnionych przypadkach do 48 godz. po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.
7. Koszt dojazdu ekipy serwisowej w ramach napraw gwarancyjnych i koszt transportu sprzętu naprawianego w ramach gwarancji poza siedzibą Zamawiającego pokrywa Wykonawca.
8. Wykonawca zapewni bezpłatny serwis gwarancyjny w miejscu instalacji systemu depozytorów na klucze w okresie gwarancji,
9. Wykonawca zapewni obsługę techniczną do dyspozycji Klienta - zgłoszenia serwisowe 24 h/dobę – bez żadnych dodatkowych opłat,
10. Wykonawca zapewni zdalne wsparcie techniczne – konsultacje techniczne w czasie trwania gwarancji,
11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane w wykonaniem obowiązków wynikających z gwarancji.
12. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji należytej, jakości lub rękojmi za wady także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
13. Zobowiązanie gwaranta z tytułu udzielonej gwarancji przechodzi na jego ewentualnych następców prawnych.
14. Uprawnienia z tytułu gwarancji, jakości oraz rękojmi za wady przysługują Zamawiającemu.

**§ 10**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kary umownej, w następujących przypadkach i wysokościach:
2. 0,3% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w terminie dostawy, o którym mowa w § 3 ust. 1;
3. 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu obowiązków Wykonawcy wynikających z gwarancji lub rękojmi;
4. za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust.1 umowy;
5. Łączna maksymalna kwota kar umownych, których mogą dochodzić strony-do 30 % wartości umowy netto.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, jeżeli szkoda przewyższa wysokość kar umownych.
7. Zamawiający może naliczyć i potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 5 ust. 1 umowy, należność z tytułu kar umownych, o których mowa w ust. 1, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do ich zapłaty, w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania, pod rygorem dokonania ich potrącenia.
8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

**§ 11**

1. W celu zabezpieczenia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy wykonawca wnosi do zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto ……………………zł (słownie:……), w formie: ………….
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni po odbiorze końcowym przedmiotu umowy lub daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem, iż Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady 30% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Kwota ta zostanie zwrócona Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady.
3. Jeżeli wniesione zabezpieczenie nie pokryje strat z tytułu nienależytego wykonania umowy, Zamawiający ma prawo do obciążenia Wykonawcy kosztami rzeczywiście poniesionymi, pomniejszonymi o wartość zabezpieczenia.
4. W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, powinny one być sporządzone z godnie z obowiązującym prawem i winny zawierać następujące elementy:
5. nazwa dającego zlecenie udzielenia gwarancji lub poręczenia (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji lub poręczenia (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji lub poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib;
6. określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją lub poręczeniem;
7. kwotę gwarancji lub poręczenia;
8. termin ważności gwarancji lub poręczenia;
9. nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązanie gwaranta do „zapłacenia na rzecz Zamawiającego kwoty gwarancji lub poręczenia po otrzymaniu pierwszego pisemnego żądania wypłaty zawierającego oświadczenie stwierdzające, że Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wywiązał się ze swoich zobowiązań wynikających z umowy”,
10. treść wystawionej gwarancji lub poręczenia nie może uzależniać jej realizacji od stwierdzenia bezsporności roszczenia przez Zamawiającego (lub braku z jego strony zastrzeżeń), czy też potwierdzenia istnienia, co do zasady, jak i wysokości dochodzonego przez Beneficjenta gwarancji lub poręczenia roszczenia w drodze orzeczenia sądu powszechnego lub arbitrażowego, opinii biegłego lub uznania przez Zobowiązanego. Realizacja gwarancji lub poręczenia nie może być uzależniona od oceny przez Wystawcę gwarancji lub poręczenia istnienia ewentualnego przyczynienia się Zamawiającego do powstania bądź zwiększenia rozmiarów szkody;
11. W przypadku powstania po stronie Zamawiającego roszczeń w stosunku do Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy oraz uchylania się Wykonawcy od zadośćuczynienia tym roszczeniom pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego, kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy wraz z powstałymi odsetkami zostanie w części koniecznej, przeznaczona zgodnie z umową na pokrycie roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady lub udzielonej gwarancji jakości.

**§ 12**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie w przypadkach przewidzianych ustawą Prawo zamówień publicznych oraz postanowieniami niniejszej umowy, za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt.4 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza w szczególności zmianę postanowień niniejszej umowy w zakresie terminu dostawy przedmiotu umowy, w przypadku działania siły wyższej, mającej istotny wpływ na realizację przedmiotu umowy; nie więcej jednak niż o okres działania siły wyższej, do chwili jej ustąpienia. Zdarzenia siły wyższej obejmują – wojny, rewolucje, agresje, bunty, powstania, zamieszki, niepokoje oraz inne publiczne nieporządki, zdarzenia żywiołowe - pożary, powodzie, huragany, trzęsienia ziemi, gradobicia, epidemie, strajki, lokauty oraz inne okoliczności, będące poza możliwym wpływem wykonawcy lub zamawiającego.
3. Zmiana umowy może dotyczyć zmiany stawki podatku VAT, w razie dokonania takiej zmiany w obowiązujących przepisach prawnych.

**§ 13**

1. Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez obie Strony. Za datę zawarcia umowy, uważa się datę podpisania umowy przez ostatnią ze stron.
2. Wykonawca nie może dokonać cesji praw wykonania niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Umowa cesji wierzytelności nie może dotyczyć ewentualnych roszczeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, wynikających z niniejszej umowy.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi.
5. Ewentualne spory mogące powstać przy realizacji przedmiotu umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 14**

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, a jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**§ 15**

Integralną częścią niniejszej umowy są:

1. SWZ wraz z załącznikami;
2. Oferta Wykonawcy;

**Zamawiający: Wykonawca:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_