

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE
45111200-0	KONSTRUKCJE STALOWE I ŻELBETOWE
45200000-9	TERMOIZOLACJA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH I COKÓŁ
45420000-7	STOLARKA BUDOWLANA
45410000-4	ŚCIANY; TYNKI I OKŁADZINY ŚCIENNE
45430000-0	POSADZKI
45400000-1	ROBOTY UZUPEŁNIAJĄCE

NAZWA INWESTYCJI: Remont Hali Fizycznej Reaktora MARIA

ADRES INWESTYCJI: ul.Andrzeja Sołtana 7, 05-400 Otwock

NAZWA INWESTORA: Narodowe Centrum Badań Jądrowych

ADRES INWESTORA: ul.Andrzeja Sołtana 7, 05-400 Otwock

BRANŻE: Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

aktualizacja stawek kosztorysu	mgr inż. Tomasz Graf
aktualizacja stawek kosztorysu	inż. Łukasz Antosiewicz
aktualizacja stawek kosztorysu	mgr inż. Jan Dąbrowski
aktualizacja stawek kosztorysu	mgr inż. Robert Paterek

DATA OPRACOWANIA: czwartek, 7 października 2021

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

czwartek, 7 października 2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Budynek LS						
1	45110000-1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1.1	KNR 4-01 0701-02		Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - część techniczna	m2		
			32	m2	32,000	
					RAZEM	32,000
1.2	KNR 4-01 0701-05		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - część techniczna	m2		
			32	m2	32,000	
					RAZEM	32,000
1.3	KNR 4-04 0303-03		Rozebranie ścian żelbetowych o grubości do 40 cm	m3		
			2,5	m3	2,500	
					RAZEM	2,500
1.4	KNR 4-01 0212-02		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 22,7 cm - posadzka betonowa pod płyty granitowe nr PG2;PG3;PG4 - 37,8m2 w pomieszczeniu nr 50	m3		
			8,58	m3	8,580	
					RAZEM	8,580
1.5	KNR 4-01 0212-02		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 16,65 cm - posadzka betonowa. 57,2m2 w pomieszczeniu nr 50	m3		
			9,52	m3	9,520	
					RAZEM	9,520
1.6	KNR 4-01 0212-01		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 10 cm - posadzka betonowa 218m2 w pomieszczeniu nr 50 i 50e	m3		
			21,8	m3	21,800	
					RAZEM	21,800
1.7	KNR 4-04 0802-01 analogia		Rozebranie drzwi stalowych w poziomie I kondygnacji (-1,7) 5 szt (drzwi D1, D4, D5, D6 oraz pomiędzy pomieszczeniem 50/50e)	m2		
			35	m2	35,000	
					RAZEM	35,000
1.8	KNR 4-04 0802-01 analogia		Rozebranie drzwi stalowych w poziomie I kondygnacji (+0,75) 2 szt (drzwi D6)	m2		
			4	m2	4,000	
					RAZEM	4,000
1.9	KNR 4-04 0804-01		Rozebranie balustrad na antresoli 2 szt z kształowników stalowych w poziomie I kondygnacji	m		
			4,5	m	4,500	
					RAZEM	4,500
1.10	KNR 4-04 0802-01 analogia		Rozebranie antresoli stalowej w poziomie I kondygnacji 1 szt	m2		
			11	m2	11,000	
					RAZEM	11,000
1.11	TZKNBK XXIV 2301-10 analogia		Demontaż suwnicy i stalowych elementów towarzyszących w pomieszczeniu nr 50a wraz z transportem na składowisko znajdujące się na terenie Inwestora	kg		
			2000	kg	2 000,000	
					RAZEM	2 000,000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.12	KNR 4-01 0108-11		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km z opłatą talonową	m3		
			43,36	m3	43,360	
					RAZEM	43,360
1.13	KNR 4-01 0108-12		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 10	m3		
			43,36	m3	43,360	
					RAZEM	43,360
2	45111200-0		KONSTRUKCJE STALOWE I ŻELBETOWE			
2.1	KNR 2-02 0290-02		Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty dn 6 do 12 mm. Drzwi D-4	t		
			0,1	t	0,100	
					RAZEM	0,100
2.2	KNNR 7 0202-03		Wykonanie i Montaż schodów stalowych SCH-1	t		
			0,742	t	0,742	
					RAZEM	0,742
2.3	KNNR 7 0202-03		Wykonanie i Montaż schodów stalowych SCH-2	t		
			1,319	t	1,319	
					RAZEM	1,319
2.4	KNNR 7 0202-03		Wykonanie i Montaż schodów stalowych SCH-3	t		
			0,751	t	0,751	
					RAZEM	0,751
2.5	KNNR 7 0202-03		Wykonanie i Montaż schodów stalowych SCH-4	t		
			0,027	t	0,027	
					RAZEM	0,027
2.6	KNNR 7 0202-01		Wykonanie i montaż podestów stalowych AN-1	t		
			0,334	t	0,334	
					RAZEM	0,334
2.7	KNNR 7 0202-01		Wykonanie i montaż podestów stalowych AN-2	t		
			0,189	t	0,189	
					RAZEM	0,189
2.8	Badanie rynku wycena indywidualna		Cynkowanie ogniowe konstrukcji stalowej - grubość powłoki cynkowej min. 60 mikrometrów	t		
			(poz.2.2:poz.2.7) * 1,04	t	3,496	
					RAZEM	3,496
2.9	KNNR 7 0202-06 analogia		Obsadzenie płyty podstawy żurawia fi 980mm	t		
			0,2355	t	0,236	
					RAZEM	0,236
2.10	KNR 4-01 0206-04 analogia		Zabetonowanie otworów instalacyjnych w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
			30	szt.	30,000	
					RAZEM	30,000
2.11	KNR-W 4-01 0206-04 analogia		Przejścia p.poż rur przez ściany i stropy o ognioodporności EI120	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.12	wycena indywidualna		Czyszczenie ścierne do stopnia czystości Sa 2,5 wg ISO 8501-1 konstrukcji stalowych oraz konstrukcji balustrad	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
2.13	wycena indywidualna		Malowanie konstrukcji stalowych oraz konstrukcji balustrad natryskiem pneumatycznym - dwie warstwy - Antresola Krotność = 2	m2		
			122	m2	122,000	
					RAZEM	122,000
2.14	wycena indywidualna		Malowanie dwukrotne suwnicy wraz z torem jezdny w pomieszczeniu nr 50	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
3	45420000-7		STOLARKA BUDOWLANA			
3.1			Stolarka drzwiowa			
3.1.1	KNR-W 2-02 1203-02		Drzwi stalowe D1 pełne o powierzchni ponad 2 m2	m2		
			12,67	m2	12,670	
					RAZEM	12,670
3.1.2	KNR-W 2-02 1203-01		Drzwi stalowe pełne D4 o powierzchni do 2 m2	m2		
			3,6	m2	3,600	
					RAZEM	3,600
3.1.3	KNR-W 2-02 1203-02		Drzwi stalowe pełne D5 o powierzchni ponad 2 m2	m2		
			2,4	m2	2,400	
					RAZEM	2,400
3.1.4	KNR-W 2-02 1203-01		Drzwi stalowe pełne D6 o powierzchni do 2 m2	m2		
			6	m2	6,000	
					RAZEM	6,000
3.1.5	KNNR 2 1106-03 analogia		Bramka obrotowa niska (tripod) GA2-N2 wersja 2.0	m2		
			12,96	m2	12,960	
					RAZEM	12,960
3.1.6	KNNR 2 1106-03 analogia		Bramka wyjścia awaryjnego - Saloon 40 PSSLN40	m2		
			12,96	m2	12,960	
					RAZEM	12,960
3.1.7	KNNR 2 1106-03 analogia		Wykonanie wygradzenia pomiędzy bramką obrotową, bramką uchylną a ścianą o wysokości 1,4m	m2		
			12,96	m2	12,960	
					RAZEM	12,960
4	45410000-4		ŚCIANY; TYNKI I OKŁADZINY ŚCIENNE			
4.1	KNR 4-01 0711-03		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach	m2		
			282	m2	282,000	
					RAZEM	282,000
4.2	KNR 4-01 0711-15		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach	m2		
			223,3 * 0,3 + 89,32 + 31,4 * 0,1 + 27,26 * 0,3 + 73,98 * 0,1	m2	175,026	
					RAZEM	175,026

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4.3	KNR-W 4-01 1204-08		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (ściany i sufity)	m2		
			1002 + 435	m2	1 437,000	
					RAZEM	1 437,000
4.4	NNRNKB 202 1134-02		Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
			1002	m2	1 002,000	
					RAZEM	1 002,000
4.5	NNRNKB 202 1134-02 analogia		Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome (sufity)	m2		
			435	m2	435,000	
					RAZEM	435,000
4.6	KNR 4-01 1204-02		Dwukrotne malowanie farbami systemowymi zmywalnymi tynków wewnętrznych ścian - dla lamperii korytarzy i klatek schodowych wyodrębnić kolorystycznie	m2		
			poz.4.4	m2	1 002,000	
					RAZEM	1 002,000
4.7	KNR 4-01 1204-02 analogia		Dwukrotne malowanie farbami systemowymi zmywalnymi sufitów	m2		
			435	m2	435,000	
					RAZEM	435,000
4.8	KNR AT-22 0204-02		Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x20 cm	m2		
			2	m2	2,000	
					RAZEM	2,000
5	45430000-0		POSADZKI			
5.1	KNR 0-29 0641-02		Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - uszczelnienie masą elastyczną, grubowarstwową w pomieszczeniach 50 i 50e	m2		
			223,3 + 89,32 + 2,66	m2	315,280	
					RAZEM	315,280
5.2	KNR 2-02 1102-01		Warstwy wyrównawcze pod posadzki grubości 20 mm zatarte na ostro w obniżeniu pomieszczenia nr 50	m2		
			37,8 + 57,2	m2	95,000	
					RAZEM	95,000
5.3	KNR 2-02 1102-03		Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm - grubość docerlowa 30 mm	m2		
			poz.5.2	m2	95,000	
					RAZEM	95,000
5.4	KNR 2-14 0501-01		Podłoża i warstwy wyrównawcze z betonu o grubości 8 cm w pomieszczeniach nr 50 i 50e	m3		
			(poz.5.1 - poz.5.2) * 0,08	m3	17,622	
					RAZEM	17,622
5.5	KNR 2-02 1102-01		Warstwy wyrównawcze pod posadzki grubości 20 mm zatarte na ostro w pomieszczeniu nr 50 i 50e	m2		
			(223,3 - 95<obniżenie>) + 89,32 + 2,66	m2	220,280	
					RAZEM	220,280
5.6	NNRNKB 202 1130-02		(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 w pomieszczeniach nr K6;54	m2		
			41,82 + 9,6	m2	51,420	
					RAZEM	51,420

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5.7	wycena indywidualna		Posadzka systemowa żywiczna utwardzona o grubości do 2mm w pomieszczeniach nr 50;50a;50b;50c;50e;K6;54	m2		
			(223,3 - 56<posadzka granitowa>) + 31,4 + 27,26 + 73,98 + 89,32 + 41,82 + 9,6	m2	440,680	
					RAZEM	440,680
5.8	wycena indywidualna		Posadzki z płyt granitowych o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą kombinowaną w pomieszczeniu nr 50	m2		
			56	m2	56,000	
					RAZEM	56,000
6			ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
6.1	KNR-W 2-02 1805-11 analogia		Ustawienie i rozebranie kurtyn osłaniających roboty rozbiórkowe i montażowe, Krotność = 7	m2		
			4	m2	4,000	
					RAZEM	4,000
6.2	KNR-W 2-02 1805-11 analogia		Ustawienie i rozebranie namiotów osłaniających roboty rozbiórkowe i montażowe, Krotność = 2	m2		
			25	m2	25,000	
					RAZEM	25,000
6.3	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15		Czas pracy rusztowań (pozycje: 1.1, 1.2, 2.11, 2.14, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7)			

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Obmiar		2
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE		2
2 KONSTRUKCJE STALOWE I ŻELBETOWE		3
3 STOLARKA BUDOWLANA		4
4 ŚCIANY; TYNKI I OKŁADZINY ŚCIENNE		4
5 POSADZKI		5
6 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE		6
Spis treści		7