

## Umowa Nr MKUO ProNatura ZO/44/24

zawarta w dniu ..... maja 2024 roku pomiędzy:

**Międzygminnym Kompleksem Unieszkodliwiania Odpadów ProNatura Sp. z o.o.** z siedzibą w Bydgoszczy (85-862) przy ul. E. Petersona 22, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000296965, posiadającą numer NIP: 9532559741, REGON: 340378577, BDO 000010322, kapitał zakładowy 29.997.000,00 zł wniesiony w całości przez Miasto Bydgoszcz, reprezentowaną przez:

Konrada Mikołajskiego - Prezesa Zarządu,  
Jarosława Bańkowskiego - Wiceprezesa Zarządu

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

.....,

zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**”

zwanymi oddzielnie „**Stroną**” a łącznie „**Stronami**”,

*Reprezentanci Stron oświadczają, że są w pełni uprawnieni do zawarcia niniejszej umowy, której ważność nie zależy od jej potwierdzenia przez jakikolwiek inny podmiot lub organ drugiej Strony, oraz że ich umocowania nie wygasły, ani nie zostały ograniczone.*

Strony na podstawie złożonego przez Zamawiającego zapytania ofertowego (zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych - t. jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm., dalej PZP; do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów tej ustawy) i wyboru oferty Wykonawcy zawierają umowę o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji **Dostawę i montaż bramek uchylnych do kontroli ruchu osobowego wraz z wygradzeniem strefy dostępu w budynku administracyjnym Zakładu Termicznego Przekształcania Odpadów Komunalnych w Bydgoszczy** (dalej Prace).
2. Szczegółowy zakres prac oraz obowiązków Wykonawcy związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia określone zostały w zapytaniu ofertowym z dnia \_\_\_\_\_ 2024 r. i ofercie z dnia \_\_\_\_\_ 2024 r., stanowiącymi odpowiednio załącznik nr 1 i 2 do niniejszej umowy i jej integralną część.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania Prac zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa, wymogami zawartymi w zapytaniu ofertowym, wewnętrznymi procedurami

i wskazówkami Zamawiającego oraz przy zachowaniu najwyższej staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności.

4. Wykonawca oświadcza, iż ma niezbędne doświadczenie i wiedzę do wykonania Prac objętych niniejszą umową oraz że zapoznał się na miejscu z warunkami realizacji Prac.

5. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie niezbędne uprawnienia oraz środki techniczne do wykonywania czynności objętych niniejszą umową i zrealizuje je zgodnie z aktualną wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami, w szczególności przepisami z zakresu bezpieczeństwa i higieny w pracy, przepisami przeciwpożarowych i ochrony środowiska.

6. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej Umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenie i uprawnienia wymagane przepisami prawa, a w szczególności przepisami BHP oraz że stan ten będzie utrzymywał się przez cały okres realizacji Umowy. Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać obowiązujących przepisów w trakcie wykonywania Prac, w tym w szczególności przepisów dotyczących: bezpieczeństwa i higieny pracy przepisów przeciwpożarowych, ochrony środowiska. Powyższe obejmuje obowiązek przestrzegania wewnętrznych regulacji Zamawiającego obowiązujących na jego terenie w zakresie BHP i p-poż. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za jakiegokolwiek naruszenie obowiązków zawartych w niniejszym ustępie.

7. Przedmiot umowy zostanie wykonany z uwzględnieniem obowiązujących instrukcji i wewnętrznych aktów regulacyjnych, z którymi Wykonawca zapoznał się i do których nie wnosi zastrzeżeń.

8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi warunkami i okolicznościami, które są lub mogą okazać się niezbędne do wykonania niniejszej umowy, a w szczególności zapoznał się z warunkami technicznymi wykonawstwa Prac i nie składa w związku z tym żadnych zastrzeżeń.

9. Za stan techniczny urządzeń i materiałów niezbędnych do wykonania Prac odpowiada Wykonawca, który oświadcza, że posiada własny sprzęt i zasoby ludzkie niezbędne do wykonania zamówienia.

10. W przypadku zamiaru korzystania przez Wykonawcę z usług podwykonawców wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców jak za działania własne.

11. Własność urządzeń użytych do wykonania Prac przechodzi na Zamawiającego z chwilą ich wmontowania. Materiały i urządzenia, jakich użyje Wykonawca, powinny być fabrycznie nowe oraz spełniać właściwe dla tego rodzaju materiałów obowiązujące normy, w tym - posiadać aktualne certyfikaty atesty i dopuszczenia, a także spełniać wymagania określone w zapytaniu ofertowym. Zamawiający ma prawo, ale nie ma obowiązku sprawdzenia jakości materiałów i urządzeń używanych do realizacji umowy. Za prawidłowość użytych materiałów odpowiedzialność ponosi wyłącznie Wykonawca,

12. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu wszystkich atestów, aprobat, świadectw dopuszczenia do eksploatacji oraz prób jakościowych urządzeń i konstrukcji użytych w wykonaniu Prac oraz dostarczenia Zamawiającemu odpowiedniej do rodzaju i zakresu prowadzonych prac dokumentacji powykonawczej.

13. Po wykonaniu wszystkich Prac, Wykonawca uporządkuje we własnym zakresie i na własny koszt miejsce ich prowadzenia oraz pozostawi teren ich prowadzenia w stanie nadającym się do normalnego korzystania. Wykonawca pozostaje właścicielem wytworzonych przez siebie podczas lub w związku z realizacją niniejszej Umowy odpadów i zobowiązany jest do ich zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zastrzeżeniem odmiennych ustaleń Stron (w szczególności z zastrzeżeniem przypadków, w których Zamawiający przyjmie przedmiotowe odpady do zagospodarowania we własnym zakresie).

## § 2

1. Łączne wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy brutto wynosi ..... zł (słownie: .....). Powyższa kwota zawiera należny podatek VAT, zgodnie z aktualnie obowiązującą stawką.

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 stanowi całkowite wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy i obejmuje w szczególności wszystkie wydatki Wykonawcy związane z niniejszą umową, wykonanie prac z użyciem własnych narzędzi i urządzeń wraz z dostawą (w tym zakupem przez Wykonawcę) niezbędnych do ich realizacji materiałów w zakresie określonym w ofercie Wykonawcy oraz zapytaniu ofertowym Zamawiającego, a także uzyskanie na podstawie pełnomocnictwa niezbędnych pozwoleń, zezwoleń, zgód lub uzgodnień- jeżeli będą wymagane.

3. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zapłacone po dokonaniu odbioru prac przez Zamawiającego bez zastrzeżeń, stwierdzonym protokołem zdawczo-odbiorczym sporządzonym zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.

4. Po wykonaniu Prac Wykonawca wystawi na rzecz Zamawiającego prawidłową i rzetelną fakturę VAT z terminem płatności wynoszącym do 30 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu. Załącznik do faktury i warunek jej wystawienia stanowi protokół, o którym mowa w ust. 3 powyżej. Na fakturze VAT należy wskazać nr umowy, na podstawie której została ona wystawiona.

5. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, z zastrzeżeniem konieczności zastosowania przez Zamawiającego mechanizmu tzw. *split payment*. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego w wyniku złożenia polecenia przelewu.

6. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT będzie każdorazowo rachunkiem zgłoszonym właściwym organom podatkowym i ujętym w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa

Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku zmiany powyższego stanu rzeczy lub nieprawdziwości oświadczenia jak w zdaniu poprzedzającym Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy zawarty w przedmiotowym wykazie co stanowić będzie o należyтым wykonaniu Umowy, a w przypadku, w którym przedmiotowy wykaz nie będzie zawierał numeru rachunku Wykonawcy- wstrzymania się z płatnością do czasu jego ujawnienia i nie będzie uważany za pozostającego w opóźnieniu.

7. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu przepisów art. 4 pkt 6 w zw. z art. 4 pkt 5 a contrario ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t. jedn. Dz.U. z 2023r., poz. 1790 ze zm.) w związku z art. 2 Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L Nr 187, str. 1) a contrario.

8. Wykonawca oświadcza, że z uwagi na zatrudnianie przez niego pracowników/zawieranie przez niego umów ze zleceniobiorcami, nie jest „przyjmującym zlecenie” lub „świadczącym usługi” w rozumieniu przepisu art. 1 pkt lb) ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t. jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 2207, dalej MinWynagrUst).

9. Cesja wierzytelności wynikających z niniejszej umowy dopuszczalna jest wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego.

### § 3

Wszelkie prace dodatkowe nie objęte zakresem Prac, realizowane będą przez Wykonawcę na podstawie odrębnego zlecenia Zamawiającego i odrębnej umowy, określającej termin realizacji oraz wynagrodzenie Wykonawcy. Powyższe nie dotyczy prac, które będą niezbędne do wykonania przedmiotu umowy i przy zachowaniu należytej staranności, właściwej zawodowemu charakterowi prowadzonej przez Wykonawcę działalności, można było przewidzieć potrzebę ich wykonania w chwili zawarcia umowy.

### § 4

1. Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 zostanie wykonany i zgłoszony Zamawiającemu do dokonania odbioru najpóźniej w terminie **do 6 tygodni** od daty zawarcia niniejszej umowy.

2. Za termin ostatecznego zakończenia inwestycji uznaje się dzień zakończenia wszystkich czynności objętych zamówieniem i podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę Protokołu Odbioru Końcowego.

### § 5

Zamawiający zapewni Wykonawcy możliwość korzystania ze źródeł energii elektrycznej i wody.

## **§ 6**

1. Wykonawca zapewni bezpieczeństwo wszystkich osób upoważnionych do przebywania na terenie wykonywania Prac zgodnie z właściwymi przepisami BHP, w tym obowiązującymi u Zamawiającego.
2. Pracownik Zamawiającego odpowiedzialny za zachowanie zasad BHP przekaze Wykonawcy stosowne informacje oraz ewentualne dokumenty dotyczące zasad BHP obowiązujących w miejscu realizacji Prac, nie powoduje to jednakże przejścia odpowiedzialności w jakimkolwiek zakresie na Zamawiającego.

## **§ 7**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady ujawnione w okresie obowiązywania rękojmi na zasadach określonych w przepisach kodeksu cywilnego.
2. Bieg terminu uprawnień z rękojmi za wady, o której mowa w ust. 1, liczony jest od dnia podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę bez zastrzeżeń protokołu obioru Prac.
3. Wykonawca gwarantuje dobrą jakość Prac i zapewnia, że nie będą one posiadały w chwili podpisania protokołu odbioru Prac wad, które pomniejszają ich wartość lub użyteczność wynikającą z ich z przeznaczenia.
4. Wykonawca udziela gwarancji jakości na całość Prac.
5. Okres gwarancji jakości wynosi 24 miesiące i rozpoczyna się od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru Prac, przy czym w odniesieniu do zainstalowanych urządzeń obowiązuje okres nie krótszy niż okres gwarancji producenta. Jeżeli w ramach obowiązków gwarancyjnych Wykonawca dokona wymiany rzeczy wadliwej lub elementu wadliwego na rzecz lub element wolny od wad, termin gwarancji w zakresie rzeczy lub elementu wymienionego biegnie od nowa.
6. Wykonawca jest obowiązany do usunięcia wad lub dostarczenia rzeczy lub elementu wolnego od wad na swój koszt, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu okresu, na który gwarancja została udzielona.
7. Termin usunięcia wad, będzie uzgadniany wspólnie przez strony Umowy, a w przypadku braku porozumienia, co do powyższego, termin ten zostanie wyznaczony przez Zamawiającego z uwzględnieniem charakteru i rozmiarów wady. W razie odmowy usunięcia wad lub nieprzystąpienia do usuwania wad w terminie wskazanym w zdaniu poprzednim, Zamawiający może usunąć wady sam lub powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, nie tracąc uprawnień z tytułu gwarancji.
8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty wynikające z udzielonej gwarancji jakości.

9. Udzielenie przez Wykonawcę gwarancji jakości na wykonane Prace nie wyłącza możliwości wykorzystania przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi za wady Prac.

## § 7

1. Nadzór nad pracami z strony Zamawiającego pełnić będzie: Dominika Staroń - Kołodziej, tel. ...., email: .....
2. Ze strony Wykonawcy bezpośrednio odpowiedzialny za prowadzenie prac jest: ..... tel. ...., email .....
3. Wskazani przedstawiciele stron upoważnieni są do podpisania protokołu przekazania miejsca wykonania prac i dokonywania czynności odbiorowych prac, o których mowa w § 2 ust. 3.

## § 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia i żądania od Wykonawcy kar umownych z tytułu zwłoki:
  - 1) w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 ust. 1 umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, jednak łącznie nie więcej niż 10% wynagrodzenia umownego brutto,
  - 2) w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub usunięciu wad w ramach rękojmi za wady lub gwarancji w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następującego po dniu, w którym miało nastąpić usunięcie wady, jednak łącznie nie więcej niż 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, lub w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Kara Umowna, z tytułu wymienionego w ust. 1 -2 powyżej, powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty. Zamawiający z zastrzeżeniem zakazów wynikających z przepisów prawa bezwzględnie obowiązującego, może potrącić kwotę kary umownej z wynagrodzenia lub jakiegokolwiek innej należności Wykonawcy. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub jej potrącenie przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania jego obowiązków określonych w umowie.
4. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.

5. Wykonawca może naliczać odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki w zapłacie wynagrodzenia przez Zamawiającego.

## **§ 9**

1. Zamawiającemu, niezależnie od uprawnień wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, w tym w części niewykonanej w następujących sytuacjach:

- 1) gdy nastąpi rozwiązanie (likwidacja) Wykonawcy,
- 2) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym realizację umowy.
- 3) gdy zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub wniosek o otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego w stosunku do Wykonawcy.

2. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku stwierdzenia nienależytego jej wykonywania, jeżeli Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego wezwania przez Zamawiającego do jej należytego wykonywania i wyznaczenia dodatkowego terminu nie wykazuje poprawy.

3. W sytuacji określonej w ust. 1 pkt 1) - 3) i ust. 2 powyżej Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnej do zakresu prac wykonanych zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy i zaakceptowanych przez Zamawiającego, pomniejszonej o koszty, jakie Zamawiający będzie musiał ponieść celem przygotowania kontynuowania Prac.

4. Przez odstąpienie rozumie się pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie wyrażające jednoznaczny zamiar odstąpienia od umowy. Odstąpienie powinno nastąpić w terminie do 10 dni od dnia ujawnienia się przyczyny odstąpienia.

## **§ 10**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

2. W zakresie nieuregulowanym stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

3. Jeżeli jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy wymagają zgody Zamawiającego zgoda ta musi zostać udzielona na piśmie, pod rygorem nieważności.

4. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy, w tym na tle jej zawarcia, ważności, wykonywania, rozwiązania lub odstąpienia od niej, strony rozstrzygać będą w sposób polubowny. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu w terminie 30 dni od dnia jego zaistnienia, właściwym dla jego rozpatrzenia będzie sąd siedziby Zamawiającego.

5. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca

Załączniki:

1. Zapytanie ofertowe
2. Oferta wykonawcy