

## OPINIA GEOTECHNICZNA

**INWESTYCJA:** PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU  
UŻYTKOWANIA BUDYNKU „BYŁEJ RZĄDCÓWKI W ZESPOLE  
FOLWARCZNYM” NA BUDYNEK USŁUGOWO-GASTRONOMICZNY  
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ (WEWNĘTRZNE  
INSTALACJE: ELEKTRYCZNA, WOD.-KAN., GAZOWA, C.O.,  
WENTYLACJA MECHANICZNA, KLIMATYZACJA) ORAZ PARKINGIEM.  
PRZEBUDOWA SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ. BUDOWA  
POLICZNIKOWEGO PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNEGO.

**INWESTOR:** GMINA TRZEBOWNISKO  
Trzebownisko 976  
36-001 Trzebownisko

**ADRES** Działka nr ewid.: 1195/8, 1195/14, 1195/15

**INWESTYCJI:** Obręb: 0002 – Łąka  
Jedn. Ewid.: 181613\_2 – Trzebownisko

<b><u>OPRACOWANIE</u></b> <b><u>(KOLEJNO</u></b> <b><u>PROJEKTUJĄCY I</u></b> <b><u>SPRAWDZAJĄCY)</u></b>	<b>KONSTRUKCJA</b>	
	mgr inż. Olga Jasińska upr. nr PDK/0159/PWOK/10	mgr inż. Emilia Motak upr. nr PDK/0140/PWOK/18

Rzeszów, kwiecień 2021

Zgodnie z art. 3, ust. 1 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012r (Dz. U. Z 2012, poz. 463) ustalono geotechniczne warunki posadowienia projektowanej rozbudowy budynku usługowego. Po przeprowadzeniu wizji lokalnej, w wyniku analizy danych archiwalnych oraz badań geologicznych dotyczących podłoża terenu i jego otoczenia ustalono:

**1. Kategoria geotechniczna:**

Biorąc pod uwagę stopień skomplikowania warunków gruntowych i konstrukcji budynku, możliwość przenoszenia odkształceń i drgań stopnia złożoności oddziaływań, stopnia zagrożenia życia i mienia awarią konstrukcji, jak również możliwości oddziaływania tego obiektu na środowisko – projektowaną inwestycję zaliczono do II kategorii geotechnicznej.

**2. Odwodnienia budowlane.**

Teren inwestycji nie wymaga odwodnienia – zwierciadło wód gruntowych występuje poniżej projektowanego poziomu posadowienia.

**3. Ocena przydatności gruntów stosowanych w budowlach ziemnych**

Nie dotyczy

**4. Bariery lub ekrany uszczelniające**

Nie dotyczy

**5. Określenie nośności, przemieszczeń i ogólnej stateczności podłoża gruntowego**

Na działce występują proste warunki gruntowe, warstwy gruntów jednorodnych genetycznie i litologiczne zalegające poziomo, nie obejmują mineralnych gruntów słabo nośnych. Brak niekorzystnych zjawisk geologicznych.

Ustalenie wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego i podłoża gruntowego w różnych fazach budowy i eksploatacji, a także wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego z obiektami sąsiadującymi. Posadowienie projektowanego budynku bezpośrednio na gruncie poprzez warstwę grubości 10cm chudego betonu. W bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej rozbudowy budynku występuje istniejący budynek byłej Rzędcówki.

**6. Ocena stateczności zboczy, skarp wykopów i nasypów**

Nie dotyczy.

**7. Wybór metody wzmacniania podłoża gruntowego i stabilizacji zboczy, skarp wykopów i nasypów**

Nie dotyczy.

**8. Ocena wzajemnego oddziaływania wód gruntowych i obiektu budowlanego**

Zwierciadło wód gruntowych poniżej projektowanego poziomu posadowienia.

Poziom wód gruntowych jest uzależniony bezpośrednio od bieżących opadów atmosferycznych. W okresie intensywnych opadów lub roztopów wiosennych poziom wód gruntowych może się podnosić, w okresie suchym będzie się obniżał.

**9. Ocena stopnia zanieczyszczenia podłoża gruntowego i dobór metody oczyszczania gruntów**

Nie dotyczy

**10. Uwagi**

Teren objęty inwestycją leży w obszarze, na którym brak jest znacznych różnic wysokości terenu. Należy pamiętać, iż w czasie wykonywania fundamentów należy wykonać badania podłoża gruntowego w celu ich potwierdzenia. W przypadku stwierdzenia innych warunków gruntowych należy powiadomić projektanta w celu dostosowania sposobu posadowienia rozbudowy budynku. Do robót fundamentowych można przystąpić dopiero po odbiorze przez uprawnionego geologa podłoża pod fundamenty - co powinno być stwierdzone w protokole odbioru oraz zapisem w dzienniku budowy. Jeśli parametry gruntu będą odbiegać od założonych, należy sprawdzić nośność podłoża i ewentualnie wymienić grunt na podsypkę piaskową o  $I_s > 0.97$  do warstwy gruntów nośnych. W czasie wykonywania wykopów fundamentowych należy przewidzieć środki zabezpieczające przed rozmoczeniem, wysuszeniem lub przemarznięciem podłoża, zalaniem wykopu przez wody gruntowe, powierzchniowe lub opadowe. W przypadku uplastycznienia się podłoża warstwy uplastycznione należy bezwzględnie wybrać i zastąpić warstwą chudego betonu.

KONSTRUKCJA (KOLEJNO PROJEKTUJĄCY I SPRAWDZAJĄCY)	
mgr inż. Olga Jasińska upr. nr PDK/0159/PWOK/10	mgr inż. Emilia Motak upr. nr PDK/0140/PWOK/18