

WZÓR
Umowa nr _____

zawarta w dniu _____ r. pomiędzy:

Województwem Kujawsko – Pomorskim

Pl. Teatralny 2, 87-100 Toruń

NIP 9561969536

w imieniu którego działa

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy

ul. Dworcowa 80, 85-010 Bydgoszcz

zwanym dalej „Zamawiającym”, którego reprezentują:

Przemysław Dąbrowski - Dyrektor

przy kontrasygnacie

Justyny Herzberg - Głównego Księgowego

a

.....
ul.....

NIP REGON KRS

zwanym/ą dalej „Wykonawcą”, którego reprezentuje:

..... -

łącznie zwanymi „Stronami”, a każdy podmiot odrębnie „Stroną”.

Zważywszy, że Zamawiający, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – zwaną dalej: „ustawa Pzp”, dokonał wyboru oferty Wykonawcy i została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy są roboty budowlane: **„Remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych i chodników dróg wojewódzkich administrowanych przez jednostki należące do struktury Zarządu Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy w 2024 roku z podziałem na 6 części – Oddział” – część**
2. Szczegółowy zakres i warunki wykonania robót określone są w Opisie przedmiotu zamówienia oraz Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i przedmiarze.
3. Przedmiot umowy będzie wykonywany sukcesywnie w miarę potrzeb Zamawiającego.

§ 2

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: do dnia **13 grudnia 2024 r.**
2. Zamówienie realizowane będzie na podstawie pisemnych poleceń wykonania, ze wskazaniem zakresu zleczanych prac, przedmiaru, lokalizacji, kolejności wykonania roboty i terminu realizacji przekazanych Wykonawcy za pośrednictwem poczty elektronicznej. Zamawiający wymaga niezwłocznego potwierdzenia przez Wykonawcę pocztą elektroniczną faktu otrzymania zlecenia. W przypadku nie potwierdzenia ze strony Wykonawcy odbioru przesłanego zlecenia (pomimo takiego żądania), Zamawiający uzna, że wiadomość dotarła do Wykonawcy po wydrukowaniu informacji o wysłaniu e-maila i braku informacji o odrzuceniu e-maila.

3. Termin przystąpienia do realizacji robót wynosi: dni, zgodnie z ofertą Wykonawcy.
4. Przez „przystąpienie do realizacji robót w odpowiedzi na polecenie wykonania Zamawiającego” rozumie się fizyczne rozpoczęcie robót drogowych na przekazanym przez Zamawiającego odcinku pasa drogowego, zgłoszonych telefonicznie do wyznaczonego przedstawiciela Zamawiającego przez osobę uprawnioną ze strony Wykonawcy.
5. Terminem wykonania każdorazowego zlecenia wykonania robót jest dzień, w którym Wykonawca zgłosi Zamawiającemu zakończenie robót.

§ 3

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy

1. Wynagrodzenie kosztorysowe za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Strony ustalają na maksymalną kwotę:

netto zł

plus podatek 23% VAT zł

co łącznie stanowi kwotę brutto zł

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 wynika z Kosztorysu ofertowego i jest wynagrodzeniem szacunkowym. Kwota rzeczywistego wynagrodzenia końcowego Wykonawcy uzależniona będzie od aktualnego zapotrzebowania na roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy i realnego zakresu zrealizowanych na rzecz Zamawiającego robót.
3. W przypadku zrealizowania robót w mniejszym zakresie, tj. niewyczerpującym maksymalnej kwoty określonej w ust. 1, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego. Minimalna wartość realizacji przedmiotu umowy wynosi 50 % kwoty środków, o których mowa w ust. 1.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ustawy Pzp, na wskazanych poniżej zasadach:
 - 1) prawo opcji na realizację **usług** polegać na zwiększeniu kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 3 ust. 1 o kwotę **1 000 000,00 zł netto** w przypadku przeznaczenia **dotatkowych** środków finansowych na realizację przedmiotu umowy,
 - 2) Zamawiający wymaga zawarcia aneksu w formie pisemnej do niniejszej umowy w celu uruchomienia prawa opcji. Odmowa podpisania aneksu przez Wykonawcę nie zwalnia go z obowiązku realizacji przedmiotu umowy w ramach opcji,
 - 3) opcja może zostać zrealizowana w trakcie trwania umowy i być uruchamiana wielokrotnie w zależności od wysokości zabezpieczonych środków.

Z komentarzem [AK1]: To nie usługa

Z komentarzem [AK2]: Jest zmiana po decyzji DN 2 000 000 zł netto z tym, że dla RDW Włocławka na cz. 5 i cz. 6 po 1 000 000

Z komentarzem [AK3]: Co to znaczy „dotatkowych” czy musi być udowodnienie, że na paragraf wpłynęły dodatkowe środki? Czy jeżeli zostały środki na paragrafie i zawsze były to też dodatkowe?

§ 4

Zasady rozliczeń i płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, rozliczane będzie za wykonanie danego polecenia wykonania, na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę za roboty protokółarnie odebrane i zatwierdzone przez Zamawiającego.
2. Dokumentem potwierdzającym prawidłową realizację robót określonych w umowie jest protokół odbioru wykonanych robót wraz z zestawieniem ilości i wartości wykonanych robót.
3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 za roboty dotyczące danego polecenia wykonania, stanowić będzie wynik iloczynu wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym, stanowiącym załącznik do oferty Wykonawcy.
4. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w treści faktury w terminie do 30 dni licząc od daty jej

- doręczenia i akceptacji przez Zamawiającego. Za datę zapłaty uważać się będzie datę wydania dyspozycji polecenia przelewu kwoty na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. Faktura wystawiona będzie w następujący sposób: nabywca Województwo Kujawsko – Pomorskie, Pl. Teatralny 2, 87-100 Toruń, NIP 9561969536, płatnik Zarząd Dróg Wojewódzkich, *Oddział Toruński, Rejon Dróg Wojewódzkich w*
Zamawiający informuje, że istnieje możliwość przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania (<https://brokerpexpert.efaktura.gov.pl/zaloguj>).
 6. W przypadku wykonania przedmiotu umowy przez Podwykonawców, Wykonawca wraz z fakturą przedkłada:
 - 1) oświadczenia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców potwierdzających dokonanie zapłaty na ich rzecz całości należnego im wynagrodzenia z tytułu wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, wraz z kopiami faktur wystawionych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę oraz potwierdzeniami realizacji przelewów dokonanych wypłat z tego tytułu,
 - 2) oświadczenie Wykonawcy stwierdzającego, że dokumenty, o których mowa w pkt 1) powyżej przedstawił dla wszystkich Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, którzy brali udział w realizacji chociażby części przedmiotu umowy.
 7. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 6, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
 8. Strony ustalają, że w przypadku wstrzymania wypłaty, o której mowa w ust. 7 wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia nie stała się wymagalna we wskazanej części i Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę odsetek z tego tytułu. Niewypłacona kwota wynagrodzenia zostanie uregulowana w terminie 30 dni kalendarzowych od daty przedłożenia przez Wykonawcę brakujących dokumentów.

§ 5

Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) protokółarne przekazanie placu budowy, co nastąpi w terminie uzgodnionym między Stronami,
 - 2) zapłata wynagrodzenia za wykonany i odebrany przedmiot umowy,
 - 3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - 4) stałej współpracy z Wykonawcą w zakresie, w jakim będzie tego wymagała realizacja przedmiotu umowy, przy czym do Wykonawcy należało będzie określenie tych sfer, w których takie współdziałanie będzie konieczne, każdorazowo w formie pisemnej.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) zagospodarowanie terenu budowy,
 - 2) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze sztuką budowlaną i wiedzą techniczną,
 - 3) wykonanie robót tymczasowych, które mogą być potrzebne podczas wykonywania robót podstawowych,
 - 4) oznaczenie terenu budowy lub innych miejsc, w których mają być prowadzone roboty podstawowe i tymczasowe,
 - 5) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru robót - wykonanych w jednym egzemplarzu w składzie:
 - deklaracje zgodności z PN lub aprobatą techniczną oznaczoną znakiem budowlanym „B,,

- deklarację zgodności z PN –EN lub europejską aprobatą techniczną EAT oznaczoną znakiem CE,
 - dla wyrobów znajdujących się w wykazie określonym przez Komisję Europejską wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa – deklaracje zgodności wydane przez producenta (bez znaku CE),
- 6) utrzymanie ładu i porządku na terenie wykonywania robót, a po zakończeniu robót uprzątnięcie terenu.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru danego polecenia wykonania robót w formie pisemnej. Odbiór robót, dokonany zostanie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
 4. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 14 dni kalendarzowych od daty zawiadomienia go o zakończeniu robót i osiągnięcia gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.

§ 6

Osoby odpowiedzialne

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest –
2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest –.....

§ 7

Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wszystkie prace fizyczne związane z wykonywaniem robót (czynności) objętych zamówieniem, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy. W szczególności obowiązek ten obejmuje robotników budowlanych oraz operatorów sprzętu. Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie dotyczy osób wskazanych na stanowisku: Kierownika Budowy oraz innych osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy Prawo budowlane.
2. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania przedłożenia:
 - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - 2) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 4) innych dokumentów- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
3. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów, w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.

4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
5. Jeżeli pomimo powyższych wymogów na budowie będzie przebywać osoba niezatrudniona na umowę o pracę, co zostanie ustalone przez Zamawiającego, osoba taka będzie musiała opuścić plac budowy, a Wykonawca zapłaci karę umowną. Fakt przebywania takiej osoby na budowie musi zostać potwierdzony pisemną notatką sporządzoną przez Wykonawcę usługi nadzoru lub innego przedstawiciela Zamawiającego i podpisaną przez Wykonawcę lub jego przedstawicieli. Odmowa podpisu notatki przez Wykonawcę lub jego przedstawicieli nie ma wpływu na obowiązek zapłaty kary umownej. Wykonawca usługi nadzoru/przedstawiciel Zamawiającego zaznacza w swojej notatce fakt odmowy podpisu.

§ 8

Podwykonawcy

1. Wykonawca, zgodnie z ofertą przedmiot umowy wykona: przy udziale _____, tj. Podmiotu Udostępniającego Zasoby (dalej: PUZ), w następującym zakresie _____.¹
2. Jeżeli Wykonawca, w trakcie realizacji zamierza wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców to zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu pisemnej wniosek oraz zastosować tryb zgłoszenia podwykonawcy opisany poniżej. Tryb zgłoszenia obejmuje również umowę z PUZ.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, jeżeli projektowana umowa o podwykonawstwo:
 - 1) nie spełnia wymagań określonych w dokumentach zamówienia (SWZ z załącznikami i wyjaśnieniami),
 - 2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej,
 - 3) zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy. Poprzez kary umowne mniej korzystne niż kary określone w umowie z Wykonawcą - w przypadku kar określonych kwotowo – Zamawiający rozumie kary w tej samej lub wyższej wysokości,
 - 4) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zasad zawierania umów o dalsze podwykonawstwo, w szczególności zapisów dotyczących:
 - a) obowiązku akceptacji przez Zamawiającego projektów umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane,

¹ W przypadku braku PUZ – skreślić ust. 1

- b) obowiązku uzyskania i przekazania Zamawiającemu zgody Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane,
 - c) obowiązku dostarczenia Zamawiającemu poświadczonych (przez przedkładającego) za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia,
 - d) obowiązku przekazywania Zamawiającemu poświadczonych (przez przedkładającego) za zgodność z oryginałem kopii umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia.
- 5) umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi, nie zawiera zapisów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy/ dalszego Podwykonawcy do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, na zasadach wskazanych w § 7 niniejszej umowy.
5. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie do 14 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 6. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca przedłoży poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy.
 7. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował umowę.
 8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do każdorazowego przedkładania Zamawiającemu w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia zawarcia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy brutto tj. _____ Wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł brutto. Obowiązek aktualizuje się również, gdy łączna wartość umów z jednym Podwykonawcą przekroczy wskazaną kwotę. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
 9. Zamawiający wymaga, aby w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi były zawarte postanowienia odnośnie:
 - 1) dokładnego zakresu dostaw/usług,
 - 2) terminu wykonania dostaw/usług,
 - 3) wysokości oraz zasad zapłaty wynagrodzenia.
 10. Umowa nie może zawierać:
 - 1) określenia terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy dostawy/usługi.
 - 2) postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy. Poprzez kary umowne mniej korzystne niż kary określone w umowie z Wykonawcą - w przypadku kar określonych kwotowo – Zamawiający rozumie kary w tej samej lub wyższej wysokości.

11. W przypadku, gdy postanowienia przedłożonej umowy naruszają zasady określone w ust. 10, Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo, informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 7 dni licząc od dnia otrzymania wezwania, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej. Brak wezwania we wskazanym terminie, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
12. Zasady dotyczące przedkładania projektów oraz kopii umów wskazane powyżej mają również zastosowanie w przypadku zmiany umowy z Podwykonawcą i dalszymi Podwykonawcami.
13. Zasady przedkładania projektów oraz kopii umów wskazane powyżej mają również odpowiednie zastosowanie do przedkładania projektów oraz kopii umów zawieranych z dalszymi Podwykonawcami.
14. Suma wynagrodzeń wszystkich zgłoszonych Podwykonawców i dalszych Podwykonawców nie może przekroczyć łącznego wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
15. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
17. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
18. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem Podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
19. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ustępie powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

21. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy.

§ 9

Wady

1. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego/gwarancyjnego/pogwarancyjnego, zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) Jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, jeżeli są one istotne. W wypadku wystąpienia wad nieistotnych, Zamawiający dokona odbioru i w takim wypadku jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni, (lub innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uwzględniającym wymogi technologiczne oraz uwarunkowania atmosferyczne) od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, to Zamawiający może powierzyć usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy (wykonanie zastępcze). W tym przypadku koszt usuwania wad będzie pokrywany z należności przysługujących Wykonawcy (potrącenie) lub z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
 - 2) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający obniża wynagrodzenie umowne brutto, przy czym wysokość obniżenia wynagrodzenia nie może być większa niż 50% wartości wynagrodzenia, jeżeli wartość wad przekracza 50 % wartości wynagrodzenia, uznaje się iż wady uniemożliwiają użytkowanie zgodne z przeznaczeniem i stosuje się zapis poniższy,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi lub powierzyć wykonanie usunięcia wad lub wykonanie przedmiotu umowy po raz drugi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy (wykonanie zastępcze). Zamawiający zachowuje prawo żądania wykonania usunięcia wad lub wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, także w wypadku odstąpienia od umowy.
 - 3) W przypadku ujawnienia wad w okresie rękojmi i gwarancji w wyniku kontroli, jeżeli Wykonawca ich nie usunie w terminie 14 dni kalendarzowych (lub innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uwzględniającym wymogi technologiczne oraz uwarunkowania atmosferyczne) od daty ich zgłoszenia, Zamawiający może powierzyć usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy (wykonanie zastępcze). W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

§ 10

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres miesięcy od daty odbioru danego polecenia.
2. Okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi jest równy okresowi udzielonej gwarancji. Zamawiający zachowuje wszystkie uprawnienia z rękojmi za wady wynikające z przepisów Kodeksu cywilnego.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego terminu.
4. W przypadku gdy Wykonawca nie przystąpi do usuwania wad lub usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na

podstawie Kodeksu cywilnego, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 14 dni kalendarzowych.

§ 11

Kary

1. Strony postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w rozpoczęciu wykonywania zlecenia / za zwłokę w wykonaniu polecenia wykonania - w wysokości 300,00 zł, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego, po terminie, w którym polecenie miało być rozpoczęte / wykonane,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 300,00 zł, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za stwierdzenie wykonywania robót/usług/dostaw przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, który nie został zgłoszony zgodnie z zasadami wskazanymi umowie - w wysokości 2.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 4) w przypadku braku zapłaty należnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - w wysokości 2.000,00 zł za każdy przypadek,
 - 5) w przypadku nieterminowej zapłaty należnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - w wysokości 2.000,00 zł za każdy przypadek,
 - 6) za nieprzedłożenie lub za nieprzedłożenie w terminie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 2.000,00 zł - za każdy nieprzedłożony projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt jej zmiany,
 - 7) za nieprzedłożenie lub za nieprzedłożenie w terminie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi - w wysokości 2.000,00 zł, za każdą nieprzedłożoną kopię umowy o podwykonawstwo lub jej zmianę,
 - 8) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w zakresie postanowień niezgodnych z § 8 ust. 10 - w wysokości 1.000,00 zł za każdą umowę o podwykonawstwo, której dotyczy brak zmiany terminu zapłaty,
 - 9) z tytułu nieprzedstawienia na wezwanie Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę - w wysokości 1.000,00 zł za każdy przypadek,
 - 10) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 14 ust. 9 w wysokości 2000,00 zł za każdy przypadek,
 - 11) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 (na dzień zawarcia umowy).
3. Łączna wartość kar umownych, które Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę, nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 (na dzień zawarcia umowy).
4. Kary umowne wskazane w ustępach powyższych mogą być naliczane kumulatywnie.

5. Zamawiającemu przysługuje prawo do odszkodowania uzupełniającego za ewentualne poniesione szkody.
6. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od dnia doręczenia wezwania, na rachunek bankowy wskazany w treści wezwania.
7. Strony zgodnie oświadczają, że należności z tytułu kar umownych Zamawiający ma prawo potrącić z jakkolwiek wierzytelnością Wykonawcy przysługującą mu z niniejszego lub innego stosunku prawnego zawartego z Zamawiającym.
8. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia przedmiotu umowy lub innych zobowiązań wynikających z umowy.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie przystąpił do wykonania robót i zwłoka przekroczyła 7 dni od przekazania polecenia
 - 2) przedmiot niniejszej umowy wykonuje podmiot inny niż Wykonawca lub ustanowiony, czy zgłoszony, zgodnie z niniejszą umową Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca,
 - 3) pomimo uprzedniego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszeń wraz z wyznaczeniem dodatkowego terminu (nie krótszego niż 7 dni), Wykonawca nadal realizuje roboty w sposób sprzeczny z umową, niezgodny z dokumentacją projektową oraz SST lub wskazaniami Zamawiającego,
 - 4) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub jego znacznej części w zakresie uniemożliwiającym realizację przedmiotu umowy,
 - 5) kary umowne nałożone na Wykonawcę osiągnęły limit 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 (na dzień zawarcia umowy),
 - 6) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należytego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy na podstawie ust. 1 pkt 1) do 5) jest odstąpieniem z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w ust. 1 i musi zawierać uzasadnienie.
4. Jeżeli Zamawiający zażądał od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących okoliczności uzasadniających odstąpienie od umowy, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia wyjaśnień nie później, niż w terminie 7 dni od dnia otrzymania żądania od Zamawiającego, a brak odpowiedzi w tym terminie Strony uważają za przyznanie przez Wykonawcę zwinionego przez niego spowodowania tych okoliczności. W przypadku złożenia wyjaśnień termin, w ciągu którego Zamawiający może odstąpić od umowy, liczy się od dnia złożenia tych wyjaśnień lub bezskutecznego upływu terminu do ich złożenia.

§ 13

Warunki zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian:
 - 1) Zmiana lub rezygnacja z Podmiotu Udostępniającego Zasoby na etapie realizacji zamówienia, za pomocą którego Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału

- w postępowaniu. W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny PUZ lub Wykonawca samodzielnie, spełnia warunki udziału w postępowaniu, w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
- 2) Zmiana wysokości wynagrodzenia w związku z waloryzacją, o której mowa w § 14 – zmiana będzie polegała na zwiększeniu kwoty przeznaczonej na realizację przedmiotu umowy, o której mowa w § 3 ust. 1, o kwotę konieczną dla przeprowadzenia waloryzacji wynagrodzenia.
 3. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 14

Klauzula waloryzacyjna

1. Każda ze stron uprawniona jest do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy - odpowiednio zwiększenia lub zmniejszenia - o wartość Wskaźnika waloryzacji (Kw), którego sposób obliczenia określa ust. 4. Waloryzacja jest dopuszczalna, gdy wysokość Wskaźnika będzie $> 1,050$ lub $< 0,950$.
2. Prawo do waloryzacji przysługuje od miesiąca w którym złożono wniosek, jednak nie wcześniej niż od 01 października 2024 r. Datą złożenia wniosku jest data jego wpływu do Zamawiającego.
3. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień klauzuli waloryzacyjnej wynosi 10 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1.
4. Wskaźnik waloryzacji (Kw) będzie ustalany na podstawie poniższego wzoru:

$$Kw = \left(0,5 + 0,2 * \frac{CPI_N}{CPI_O} + 0,06 * \frac{P_N}{P_O} + 0,06 * \frac{R_N}{R_O} + 0,1 * \frac{A_N}{A_O} + 0,04 * \frac{C_N}{C_O} + 0,04 * \frac{K_N}{K_O} \right)$$

Gdzie:

Kw – wskaźnik waloryzacji zaokrąglony do 3 miejsc po przecinku

CPI_N , A_N , C_N , R_N , K_N , P_N są narastającymi wskaźnikami cen publikowanymi przez Prezesa GUS w Dziedzinowej Bazie Wiedzy obowiązującymi w miesiącu poprzedzającym miesiąc złożenia wniosku o waloryzację wynagrodzenia

CPI_O , A_O , C_O , R_O , K_O , P_O są narastającymi wskaźnikami cen publikowanymi przez Prezesa GUS w Dziedzinowej Bazie Wiedzy obowiązującymi w miesiącu zawarcia umowy / w miesiącu składania ofert, w przypadku, jeżeli zawarcie umowy nastąpiło po 180 dniach od upływu terminu składania ofert

Waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o podane wskaźniki cen wyrobów publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, zwanego dalej Prezesem GUS w Dziedzinowej Bazie Wiedzy:

- a) Wskaźnik P - symbol 19.2 według PKWIU Brykiety, brykietki i podobne paliwa stałe z węgla i torfu oraz produkty rafinacji ropy naftowej (jako paliwo),
- b) Wskaźnik C – symbol 23.5 według PKWIU Cement, wapno i gips (jako cement,)
- c) Wskaźnik A – symbol 08.9 według PKWIU Produkty górnictwa i wydobywania, gdzie indziej niesklasyfikowanych (jako asfalt),

- d) Wskaźnik K - symbol 08.1 według PKWU Kamienia, piasku i gliny (jako kruszywo),
- e) wskaźnik CPI - Cen towarów i usług konsumpcyjnych (jako CPI),
- f) wskaźnik R – symbol 42 zgodnie z klasyfikacją PKD przeciętne wynagrodzenie miesięczne brutto w sektorze przedsiębiorstw - budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej (jako robocizna),

W przypadku, gdyby te wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie znajdują inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS.

Miejsce publikacji określonych powyżej wskaźników:

http://swaid.stat.gov.pl/Ceny_dashboards/Raporty_predefiniowane/RAP_DBD_CEN_45.aspx

5. Strona zainteresowana waloryzacją składa drugiej stronie wniosek o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia wraz z uzasadnieniem wskazującym sposób wyliczenia wskaźnika, według którego wnosi o zmianę, z uwzględnieniem zasad określonych w ust. 6 i 7. Do wyliczenia wskaźnika, należy przyjąć wskaźniki: CPI i R z miesiąca poprzedzającego miesiąc wniosku, natomiast w odniesieniu do wskaźników cen wyrobów, z uwagi na termin ich publikacji przez GUS zastosowanie mogą mieć wskaźniki sprzed 2 miesięcy (o ile nie ulegnie zmianie częstotliwość ich publikacji przez GUS).
6. Waloryzacji podlega wynagrodzenie za roboty budowlane wykonane od miesiąca w którym został złożony zasadny wniosek o waloryzację.
7. Wynagrodzenie z tytułu waloryzacji będzie ujmowane w dodatkowej pozycji kosztorysowej: „korekta z tyt. waloryzacji do odbioru nr”, której wartość będzie obliczona na podstawie wzoru:

$$K = (Wp * Kw) - Wp$$

Gdzie:

K – wartość korekty

Wp – wartość odbieranych robót

Kw – wskaźnik waloryzacji zaokrąglony do 3 miejsc po przecinku

8. Zmiana wynagrodzenia w oparciu o klauzulę waloryzacyjną, wymaga zawarcia aneksu do umowy. Zamawiający zastrzega możliwość zawarcia aneksu w przypadku zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, po zabezpieczeniu środków finansowych. W takim przypadku postanowienia aneksu obowiązywać będą od miesiąca od którego wynagrodzenie będzie podlegać waloryzacji, i Wykonawcy zostanie wypłacone wyrównanie. W przypadku zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy, odmowa podpisania aneksu nie wpływa na skuteczność zmiany wysokości wynagrodzenia, która wchodzi w życie od miesiąca kalendarzowego, w którym zostały spełnione przesłanki do zmniejszenia wysokości wynagrodzenia.
9. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z niniejszym paragrafem zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy podwykonawczej są usługi,

- 2) okres obowiązywania umowy podwykonawczej przekracza 6 miesięcy.

§ 15

Ochrona danych osobowych

1. Administrator danych (Zamawiający) powierza Podmiotowi przetwarzającemu (Wykonawcy), w trybie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Europy (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO (zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem”), dane osobowe pracowników (współpracowników) do przetwarzania na potrzeby niniejszej umowy.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
3. Podmiot przetwarzający oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia.
4. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratora Danych i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
5. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Administratora Danych w innym celu niż wykonanie umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub umowy.

§ 16

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 na kwotęzł
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty odbioru końcowego lub potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym,
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty upływu okresu gwarancji i rękojmi.
3. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się ogólnie obowiązujące przepisy, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane zgodnie z obowiązującym prawem polskim i przez sąd właściwy rzeczowo w Bydgoszczy.

§ 18

1. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody

Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień umowy uprawniające Zamawiającego do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

2. W przypadku Wykonawcy będącego w Konsorcjum, z wnioskiem do Zamawiającego na wyrażenie zgody na dokonanie ww. czynności występują łącznie wszyscy członkowie Konsorcjum.
3. Zamawiający nie wyrazi zgody na dokonanie czynności określonej w ust. 1 dopóki Wykonawca nie przedstawi dowodu zaspokojenia roszczeń wszystkich Podwykonawców, których wynagrodzenie byłoby regulowane ze środków objętych wierzytelnością będącą przedmiotem czynności przedstawionej do akceptacji.

§ 19

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA