



DKP/1495/2019/KM

Gdańsk, 17.12.2019r.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (nr 1)

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego:
„Termomodernizacji budynku Przedszkola nr 7 przy ul. Ks. Józefa Zator-Przytockiego 7 w Gdańsku w ramach projektu „G1- Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków oświatowych oraz sportowych należących do Gminy Miasta Gdańska – w latach 2017-2020” - znak postępowania I/PNE/150/2019/MK

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, działając w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska, na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j Dz.U. 2019 poz. 1843) dalej zwaną „Ustawą” na podstawie złożonych wniosków Wykonawców o wyjaśnienie treści SIWZ zamawiający dokonuje poniżej wyjaśnień.

1. Pytanie Wykonawcy nr 1

W załączonej dokumentacji brak pionowych przekrojów budynku, dlatego prosimy o podanie głębokości wykopów i wysokości ścian fundamentowych w celu określenia ilości robót związanych z izolacjami pionowymi.

Odpowiedz Zamawiającego:

Wykopy należy wykonać na głębokość posadowienia ław fundamentowych ~2,20 m

2. Pytanie Wykonawcy nr 2

Na elewacji szczytowej od strony wejścia do budynku, istniejący murek tarasu przylega bezpośrednio do sąsiedniej nieruchomości. Czy do prac naprawczych sąsiedni teren będzie udostępniony, czy należy pominąć zakres prac od strony tej nieruchomości?

Odpowiedz Zamawiającego:

Sąsiedni teren nie będzie udostępniony. Należy pominąć zakres prac wymagający wejścia na sąsiednią nieruchomość.

3. Pytanie Wykonawcy nr 3

Czy pomieszczenie strychu zostanie opróżnione ze zbędnych przedmiotów i składowanej dachówki przez użytkownika? Czy ten zakres prac należy uwzględnić w ofercie?

Odpowiedz Zamawiającego:

Wykonawca robót zobowiązany jest do usunięcia dachówki oraz wszelkich innych odpadów zalegających obecnie na stropie przewidzianym do docieplenia.



Zapis o oczyszczeniu istniejącej powierzchni stropu znajduje się w opisie projektu wykonawczego na stronie 20 pkt. 5.3 oraz jako pozycja przedmiaru robót koszty kwalifikowane - poz. 209.

4. Pytanie Wykonawcy nr 4

W dokumentacji przetargowej nie jest określony zakres robót odnośnie posadzek w pomieszczeniach schronu, czy ten element należy pominąć w ofercie?, jeżeli nie, to prosimy o określenie zakresu tych prac.

Odpowiedz Zamawiającego:

Zakres projektu nie obejmuje wykonania posadzek w pomieszczeniach istniejącego schronu.

5. Pytanie Wykonawcy nr 5

Czy istniejąca, przeznaczona do rozbiórki pionowa izolacja fundamentów ze styropianu jest klejona do ścian, czy ułożona na sucho? Czy materiał docieplający to styropian, czy styrodur?

Odpowiedz Zamawiającego:

Istniejąca izolacja cieplna ścian przewidziana do rozbiórki jest klejona do ściany, istniejący materiał docieplający to styrodur.

6. Pytanie Wykonawcy nr 6

Na rynku nie występuje zapisany w projekcie styrodur grubości 10 cm o współczynniku $\lambda = 0,029$. Czy do izolacji fundamentów i cokołów można zastosować styrodur o współczynniku 0,031? W przeciwnym razie trzeba będzie ułożyć izolację z dwóch warstw o współczynniku 0,029, co znacząco zwiększy koszty.

Odpowiedz Zamawiającego:

Należy ułożyć izolację z dwóch warstw styropianu ekstrudowanego o współczynniku $\lambda = 0,029$.


DIREKTOR
Włodzimierz Barosiewicz