

GKR 7021.07.06.2022

Rudniki, dnia 20.09.2022 r.

**Gmina Rudniki
ul. Wojska polskiego
46-325 Rudniki**

Odpowiadając na wniosek z dnia 15.09.2022 r. dotyczący wydania warunków przyłączenia działki do sieci wodociągowej. Urząd Gminy w Rudnikach - Sekcja Komunalna jako eksploatator sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie gminy Rudniki, podaje warunki przyłączenia wodociągowego projektowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego w miejscowości Dalachów na działce o nr ewid. 359, K. M. 1 :

Warunki techniczne wraz z parametrami – przyłączy wodociągowe:

1. Włączenie przyłącza należy wykonać do sieci wodociągowej z PCV o średnicy Ø 150 mm biegnącej w działce drogi powiatowej, na wysokości przedmiotowej działki.
2. Ciśnienie w istniejącej sieci w miejscu włączenia ok. 4,5 atm.
3. Głębokość posadowienia istniejącej sieci : 1,6 m.
4. Do budowy przyłącza należy zastosować rury polietylenowe o średnicy spełniającej potrzeby wydajnościowe inwestora. Włączenie do sieci poprzez nawiertkę. W/w rurę należy ułożyć w wykopie na głębokości 1,6 m na podsypce piaskowej (szerokość podsypki musi być równa szerokości wykopu). Zmontowane przyłącze do wysokości ok. 20 cm nad wierzch przewodu wodociągowego należy zasypać ręcznie piaskiem lub piaskowym gruntem rodzimym. Przejście pod drogą wykonać metodą bezwykopową w rurze ochronnej.
5. Na posesji wnioskodawcy na wykonywanym przyłączy w dogodnym miejscu zainstalować zasuwę odcinającą (tzw. „domową”), zasuwę należy wyposażyć w obudowę teleskopową i skrzynkę do zasuw. Skrzynkę należy „obsadzić - utrwalić” w gruncie za pomocą prefabrykowanej płytki betonowej z otworem.
6. Na wykonywanym przyłączy wewnątrz budynku w miejscu zabezpieczonym przed uszkodzeniem, kradzieżą i zamrożeniem należy zainstalować na każde mieszkanie/lokal zestawy wodomierzowe („konsolę”) wyposażony w zawór grzybkowy odcinający , zawór kulowy oraz w zawór zwrotny antyskażeniowy.
7. Przebieg przyłącza należy wykonać zgodnie ze złożonym przez Wnioskodawcę szkicem (złożony przy wniosku)

Informacje formalno –prawne:

1. Przyłączenie do sieci wodociągowej nastąpi po spełnieniu niniejszych warunków.
2. Włączenie do sieci wodociągowej nastąpi po odbiorze końcowym stwierdzającym sprawność techniczną wybudowanego przyłącza.
3. Warunki dostarczania wody i odprowadzania ścieków z/do przyłączonej nieruchomości określi umowa o zapatrzenie i odprowadzanie ścieków. Do zawarcia umowy niezbędny jest tytuł prawny Powyższe warunki techniczne są ważne w dacie wydania do stanu prawnego nieruchomości i stanu technicznego uzbrojenia.

4. Niniejsze warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich wydania.
5. Niniejsze warunki przyłączenia są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego nieruchomości istniejącego w chwili wydania warunków oraz istniejących w tej dacie technicznych możliwości przyłączenia.
6. Wykonanie przyłączy podlega zgłoszeniu w Starostwie Powiatowym w Oleśnie w Wydziale Administracji Architektoniczno Budowlanej lub w Urzędzie Gminy w Rudnikach pok. nr 6.
7. Wejście w pas drogowy w celu wykonania przyłącza kanalizacyjnego i sposób jego wykonania należy ustalić z zarządcą drogi – droga powiatowa.


Łukasz Sykułski
Kierownik Sekcji Komunalnej