



Fundusze Europejskie
dla Dolnego Śląska



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



**DOLNY
ŚLĄSK**

Pytania świetlica wiejska w KROTOSZYCACH

1. Proszę o uzupełnienie projektu o niżej wymienione rysunki:
 - przekrój budynku uwzględniający wymiary wysokości budynku powyżej i poniżej terenu
 - PZT uwzględniający miejsca wymiany kostki wraz z wymiarami,
 - zwymiarowane rysunki elewacji (w celu sprawdzenia przedmiarów)

Odpowiedź

Przedmiotowe zamówienie w zakresie wynagrodzenia jest w systemie ryczałtowym w związku z powyższym przedmiar jest załącznikiem fakultatywnym i służy pomocniczo do określenia przedziału wielkości kosztów. Obmiar wykonawca powinien wykonać samodzielnie. Wszystkie rysunki są w skali.

2. Projekt przewiduje ocieplenie ścian fundamentowych poniżej terenu. Przy budynku oprócz kostki jest także nawierzchnia betonowa którą trzeba rozebrać celem wykonania wykopów przy fundamentach. W przedmiarze robót nie uwzględniono tych prac, proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o te prace.

Odpowiedź

Wprowadzono korektę w przedmiarze.

3. Proszę o rysunki profili i listew dekoracyjnych o których mowa w poz. 28 i 29 przedmiaru robót.

Odpowiedź

Wprowadzono korektę w przedmiarze.

4. Brak w przedmiarze robót demontażu i ponownego montażu rynien i rur spustowych o których mowa w opisie PT. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o te prace.

Odpowiedź

Wprowadzono korektę w przedmiarze.

5. Proszę o podanie jakiego materiału mają być wykonane drzwi zewnętrzne.

Według zestawienia stolarki Dz1 i Dz3 stalowe, Dz2 z PCV, według PT z PCV a na rysunkach elewacji drzwi drewniane z pakietem 2 szybowym.

Odpowiedź

Dz3 stalowe w klasie EI30, Dz1 i Dz2 drzwi w dowolnej technologii albo PCV albo Alu. Nadrzędną cechą ma być wartość współczynnika $U=1,3$ w/m²K oraz zachowanie podziału jak istniejąca stolarka.

6. W dziale 1.5 – wymiana luksferów, poz. 54 przedmiaru robót podano, że należy wymienić 6,367 m² luksferów. Według zestawienia stolarki ilość ta wynosi 13,567 m².

Odpowiedź

Wprowadzono korektę w przedmiarze.

7. Proszę o podanie ilości jaka rzeczywiście ma być wymieniana oraz o dodanie pozycji do przedmiaru robót o demontaż istniejących luksferów.

Odpowiedź

Wprowadzono korektę w przedmiarze.

8. Na rysunkach elewacji jest informacja, że stolarka okienna przewidziana jest do wymiany na okna drewniane. W zestawieniu stolarki jest mowa o oknach PCV.

Jeżeli stolarka ta ma być wymieniana to proszę podać dokładne parametry tej stolarki i uzupełnić przedmiary robót o te prace.

Odpowiedź

Okna PCV o profilach wielokomorowych w kolorze białym, o współczynniku przenikania ciepła dla okna $U_{max}=1,3$ W/m²K, $U_{max}=0,9$ W/m²K z zapewnieniem infiltracji powietrza zewn. przez okucia rozszczelniające. Wskaźnik izolacji akustycznej $R_w = \text{min. } 30\text{dB}$.

Pytania świetlica wiejska w KRAJEWIE

1. Proszę o uzupełnienie projektu o niżej wymienione rysunki:

- przekrój budynku uwzględniający wymiary wysokości budynku powyżej i poniżej terenu

- PZT uwzględniający miejsca wymiany kostki wraz z wymiarami
- zwymiarowane rysunki elewacji (w celu sprawdzenia przedmiarów).

Odpowiedź

Przedmiotowe zamówienie w zakresie wynagrodzenia jest w systemie ryczałtowym w związku z powyższym przedmiar jest załącznikiem fakultatywnym i służy pomocniczo do określenia przedziału wielkości kosztów. Obmiar wykonawca powinien wykonać samodzielnie. Wszystkie rysunki są w skali.

2. Proszę o podanie jakiego materiału ma być wykonana stolarka okienna i drzwiowa. Na rysunkach elewacji podano, że stolarka ma być drewniana a według zestawienia z PCV.

Odpowiedź

Okna PCV o profilach wielokomorowych w kolorze białym, o współczynniku przenikania ciepła dla okna $U_{max}=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ z zapewnieniem infiltracji powietrza zewn. przez okucia rozszczelniające. Wskaźnik izolacji akustycznej $R_w = \text{min. } 30\text{dB}$.

3. W zestawieniu stolarki okiennej podano wsp. przenikania ciepła dla okna $U_{max}=0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$. A w opisie $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Według obowiązujących przepisów stolarka winna posiadać wsp. $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Proszę podać dokładnie ile ma wynosić wsp U dla okna.

Odpowiedź

Oczywiście $U_{max}=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ zgodnie z normą.

4. Z uwagi na wielkość okna O15 (79x54 cm) przy profilu 7 komorowym i pakiecie 3 szybowym uzyska się wsp. $U=0,96 \text{ W/m}^2\text{K}$. Czy Zamawiający dopuści te okno o takim współczynniku do zamontowania.

Odpowiedź

Okna mają spełniać aktualne normy czyli $U_{max}= 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$.

5. Brak w przedmiarze robót prac tynkarskich i malarskich wewnątrz pomieszczeń, które należy wykonać po wymianie okien i parapetów. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o te prace.

Odpowiedź

Wprowadzono korektę w przedmiarze.

6. W poz. 64 przedmiaru robót jest mowa o montażu drzwi (Dz2) stalowych EI30, natomiast w zestawieniu drzwi te mają być wykonane z PCV. Proszę o podanie z jaki materiał zastosować do wyceny.

Odpowiedź

Drzwi należy wykonać z materiału stalowego EI 30.

7. W opisie działu 1.2 ocieplenie podłogi pomieszczeń strychowych podano ilość 84,35 m² natomiast w poz. 12, 13, 14 podano ilość 55,00 m² a w poz. 15 podano ilość 44,85 m². Proszę o wyjaśnienie tych rozbieżności.

Odpowiedź

Wprowadzono korektę w przedmiarze.

8. W dziale 1.3 strop nad parterem w przestrzeni dachu płaskiego jest mowa o izolacji cieplnej stropu. Brak jest informacji i pozycji w przedmiarze robót dotyczących podłogi (rozbiórki i montaż podłogi) nad tym stropem. Jeżeli taka podłoga ma być wykonana to proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o te prace.

Odpowiedź

Wprowadzono korektę w przedmiarze.

9. W pozycji 95 przedmiaru robót mowa jest o montażu obrzeży 8x30x100 cm, natomiast w opisie PT pkt. 3.9 jest krawężniki betonowe 15x30x100 cm. Proszę o podanie właściwego materiału jaki należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź

Proszę przyjąć obrzeża betonowe 8x30x100 cm.

10. Proszę o rysunki profili i listew dekoracyjnych o których mowa w poz. 41 i 42 przedmiaru robót.

Odpowiedź

Wprowadzono korektę w przedmiarze.

11. Brak w przedmiarze robót demontażu i ponownego montażu rynien i rur spustowych o których mowa w opisie PT. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o te prace.

Odpowiedź

Wprowadzono korektę w przedmiarze.

Pytania Urząd Gminy w KROTOSZYCACH

1. W poz. 1 przedmiaru robót mowa jest o wymianie drzwi zewnętrznych PCV, drzwi Dz1 (przedmiar 6,09 m²). W zestawieniu stolarki drzwi te mają wymiar 148,5 x 216 cm co daje nam 3,21 m². Czy podana ilość m² wg przedmiaru jest właściwa, jeżeli nie to proszę o poprawienie przedmiaru robót.

Odpowiedź

Wprowadzono korektę w przedmiarze.

2. W poz. 2 przedmiaru robót mowa jest o wymianie drzwi zewnętrznych stalowych EI30, drzwi Dz2 (przedmiar 3,03 m²). W zestawieniu stolarki drzwi te mają wymiar 98 x 184 cm co daje nam 1,80 m². Czy podana ilość m² wg przedmiaru jest właściwa, jeżeli nie to proszę o poprawienie przedmiaru robót. Czy na pewno wysokość tych drzwi ma być 184 cm, według przepisów światło przejścia winno mieć 200 cm.

Odpowiedź

Precyzuję: otwór 184 cm jest otworem istniejącym, jeżeli uda się uzyskać 200 cm to będzie to właściwe rozwiązanie – wysokość pomieszczeń kotłowni ok. 230 cm.

3. W poz. 7 przedmiaru robót mowa jest o obsadzeniu prefabrykowanych podokienników w ilości 44 szt. Proszę o informację czy dotyczy to podokienników wewnętrznych czy zewnętrznych. W opisie PT pkt 3.2 mowa jest o montażu parapetów wewnętrznych i zewnętrznych. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o dodatkową pozycję ponieważ do wymiany jest 44 sztuki okien.

Parapet wewnętrzny z MDF – 44 sztuki, parapet zewnętrzny z blachy tytanowo-cynkowej – 44 sztuki. Razem 88 sztuk parapetów.

Odpowiedź

Wprowadzono korektę w przedmiarze.

4. Brak w przedmiarach pozycji dotyczących montażu okna połaciowego (okno O16) wraz z wykonaniem konstrukcji w połaci więźby dachowej. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o te prace.

Odpowiedź

Wprowadzono korektę w przedmiarze.

5. Z uwagi na wielkość okien przy profilu 7 komorowym i pakiecie 3 szybowym nie we wszystkich oknach uzyska się wsp. $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Dotyczy okien O1, O2, O3, O4, O5, O7, O8, O9, O15. Współczynnik wychodzi od $U=0,91$ (np. okno O5, O9) do $U=1,00$ (okno O15). Czy Zamawiający dopuści te okna o współczynniku większym od $U>0,9$ do zamontowania.

Odpowiedź

Okna mają spełniać aktualne normy czyli $U_{\max}= 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$.