



**UNIwersytet Medyczny
IM. KAROLA MARCINKOWSKIEGO W POZNANIU**

Dział Zamówień Publicznych

Adres:
61-701 Poznań
ul. Fredry 10

tel.: (061) 854-60-00
e-mail: dzp@ump.edu.pl

L. dz. DZP- 428/24

Poznań, dnia 03.06.2024 r.

**Wszyscy Wykonawcy
- platforma zakupowa**

Dotyczy: PN-44/24 postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na **budowę budynku dydaktyczno-naukowego pn. Collegium Varia i garażu naziemnego wielokondygnacyjnego w formule 'zaprojektuj i wybuduj'.**

W związku z pytaniem dotyczącym prowadzonego postępowania, Zamawiający, zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm., dalej Ustawa Pzp) udziela odpowiedzi:

Pytanie 1

zwracamy się z prośbą o :

wydłużenie okresu referencyjnego, w celu spełnienia warunku posiadania wymagane doświadczenia w zakresie wykonania robót budowlanych, do 10 lat.

W związku z powyższym wnosimy o wyjaśnienie czy warunek określony jako, cyt.:

„ (...) 4) zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca:

A. Posiada doświadczenie:

Warunek powyższy zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał należycie i prawidłowo ukończył łącznie poniższe zadania:

a) Co najmniej dwa zadania polegające na wykonaniu budowy³ budynku użyteczności publicznej⁴ o wartości co najmniej 50.000.000,00 zł brutto każde,

b) Co najmniej jedno zadanie polegające na wykonaniu kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej (składającej się co najmniej z projektu budowlanego¹, projektu wykonawczego² i projektu technologicznego, wraz z kosztorysami inwestorskimi i uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę) dla nowego budynku³ dydaktycznego uczelni wyższej⁵ o wartości kosztorysowej co najmniej 50.000.00,00 zł brutto, przy czym w budynku zaprojektowano m.in. pracownie do pracy z tkankami oraz sale seminaryjne,

c) Co najmniej jedno zadanie polegające na wykonaniu kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej (składającej się co najmniej z projektu budowlanego¹, projektu wykonawczego² i projektu technologicznego, wraz z kosztorysami inwestorskimi i uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę) dla nowego budynku³ użyteczności publicznej⁴, w którym zaprojektowano m.in. laboratorium z co najmniej jednym pomieszczeniem o klasie czystości min. B w technologii pomieszczeń czystych, tj. obejmującej śluzy osobowe, śluzy materiałowe, komory laminarne co najmniej II klasy MSC6 oraz zastosowano dedykowaną dla tych pomieszczeń wentylację mechaniczną, wyposażoną w filtry HEPA i odpowiednie różnicowanie ciśnienia pomiędzy pomieszczeniami. (...)”

będzie uznany za spełniony przez Wykonawcę jeśli cyt.:

„ (...) 4) zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca:

A. Posiada doświadczenie:

Warunek posiadania wymaganego doświadczenia zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał należycie i prawidłowo ukończył poniższe zadanie:

a) Co najmniej dwa zadania polegające na wykonaniu budowy³ budynku użyteczności publicznej⁴ o wartości co najmniej 50.000.000,00 zł brutto każde,
oraz

Warunek posiadania wymaganego doświadczenia zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał należycie i prawidłowo ukończył poniższe zadania:

b) Co najmniej jedno zadanie polegające na wykonaniu kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej (składającej się co najmniej z projektu budowlanego¹, projektu wykonawczego² i projektu technologicznego, wraz z kosztorysami inwestorskimi i uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę) dla nowego budynku³ dydaktycznego uczelni wyższej⁵ o wartości kosztorysowej co najmniej 50.000.00,00 zł brutto, przy czym w budynku zaprojektowano m.in. pracownie do pracy z tkankami oraz sale seminaryjne,

c) Co najmniej jedno zadanie polegające na wykonaniu kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej (składającej się co najmniej z projektu budowlanego¹, projektu wykonawczego² i projektu technologicznego, wraz z kosztorysami inwestorskimi i uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę) dla nowego budynku³ użyteczności publicznej⁴, w którym zaprojektowano m.in. laboratorium z co najmniej jednym pomieszczeniem o klasie czystości min. B w technologii pomieszczeń czystych, tj. obejmującej śluzy osobowe, śluzy materiałowe, komory laminarne co najmniej II klasy MSC⁶ oraz zastosowano dedykowaną dla tych pomieszczeń wentylację mechaniczną, wyposażoną w filtry HEPA i odpowiednie różnicowanie ciśnienia pomiędzy pomieszczeniami. (...)”?
Wnosimy o wyjaśnienie SWZ w tym zakresie i modyfikację ww. warunku udziału w postępowaniu zgodnie zapytaniem.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę w na podstawie art.137 ust. 1 Ustawy Pzp dokonuje zmiany:

I. w punkcie 18.1 pkt 4 lit. A SWZ w następujący sposób:

Było:

A. Posiada doświadczenie:

Warunek powyższy zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał należycie i prawidłowo ukończył łącznie poniższe zadania:

a) Co najmniej dwa zadania polegające na wykonaniu budowy³ budynku użyteczności publicznej⁴ o wartości co najmniej 50.000.000,00 zł brutto każde,

b) Co najmniej jedno zadanie polegające na wykonaniu kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej (składającej się co najmniej z projektu budowlanego¹, projektu wykonawczego² i projektu technologicznego, wraz z kosztorysami inwestorskimi i uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę) dla nowego budynku³ dydaktycznego uczelni wyższej⁵ o wartości kosztorysowej co najmniej 50.000.00,00 zł brutto, przy czym w budynku zaprojektowano m.in. pracownie do pracy z tkankami oraz sale seminaryjne,

c) Co najmniej jedno zadanie polegające na wykonaniu kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej (składającej się co najmniej z projektu budowlanego¹, projektu wykonawczego² i projektu technologicznego, wraz z kosztorysami inwestorskimi i uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę) dla nowego budynku³ użyteczności publicznej⁴, w którym zaprojektowano m.in. laboratorium z co najmniej jednym pomieszczeniem o klasie czystości min. B w technologii pomieszczeń czystych, tj. obejmującej śluzy osobowe, śluzy materiałowe, komory laminarne co najmniej II klasy MSC⁶ oraz zastosowano dedykowaną dla tych pomieszczeń wentylację mechaniczną, wyposażoną w filtry HEPA i odpowiednie różnicowanie ciśnienia pomiędzy pomieszczeniami.

Dopuszcza się, by Wykonawca wykazał spełnienie warunku określonego w lit. b i lit. c za pomocą tego samego zadania, pod warunkiem, że zadanie to spełnia łącznie wszystkie wymagania określone w lit. b i w lit. c.

Zmieniono na:

A. Posiada doświadczenie:

Warunek powyższy zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał należycie i prawidłowo ukończył łącznie poniższe zadania:

a) Co najmniej dwa zadania polegające na wykonaniu budowy³ budynku użyteczności publicznej⁴ o wartości co najmniej 50.000.000,00 zł brutto każde,

Oraz jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał należycie i prawidłowo ukończył poniższe zadania:

- b) Co najmniej jedno zadanie polegające na wykonaniu kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej (składającej się co najmniej z projektu budowlanego¹, projektu wykonawczego² i projektu technologicznego, wraz z kosztorysami inwestorskimi i uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę) dla nowego budynku³ dydaktycznego uczelni wyższej⁵ o wartości kosztorysowej co najmniej 50.000.00,00 zł brutto, przy czym w budynku zaprojektowano m.in. pracownie do pracy z tkankami oraz sale seminaryjne,
- c) Co najmniej jedno zadanie polegające na wykonaniu kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej (składającej się co najmniej z projektu budowlanego¹, projektu wykonawczego² i projektu technologicznego, wraz z kosztorysami inwestorskimi i uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę) dla nowego budynku³ użyteczności publicznej⁴, w którym zaprojektowano m.in. laboratorium z co najmniej jednym pomieszczeniem o klasie czystości min. B w technologii pomieszczeń czystych, tj. obejmującej śluzy osobowe, śluzy materiałowe, komory laminarne co najmniej II klasy MSC⁶ oraz zastosowano dedykowaną dla tych pomieszczeń wentylację mechaniczną, wyposażoną w filtry HEPA i odpowiednie różnicowanie ciśnienia pomiędzy pomieszczeniami.

Dopuszcza się, by Wykonawca wykazał spełnienie warunku określonego w lit. b i lit. c za pomocą tego samego zadania, pod warunkiem, że zadanie to spełnia łącznie wszystkie wymagania określone w lit. b i w lit. c.

II. W punkcie 19.3 ppkt 3 SWZ w następujący sposób:

Było:

- 3) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty – Wykaz winien być złożony zgodnie z wzorem określonym w załączniku nr 7a do SWZ.

Zmieniono na:

- 3) wykazu zrealizowanych zamówień (robót budowlanych/ usług) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 10 lat dla robót budowlanych i 5 lat dla usług, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane/ usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane/ usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty – Wykaz winien być złożony zgodnie z wzorem określonym w załączniku nr 7a do SWZ.

III. Zamawiający publikuje skorygowany załącznik nr 7a do SWZ- zaktualizowany wykaz zrealizowanych zamówień

Przesłane, skorygowane informacje prosimy uwzględnić przy tworzeniu oferty przetargowej, traktując je jako ważne i wiążące.

Opracowanie: Barbara Głowacka
nr telefonu: 61 854 60 18
e-mail: dzp@ump.edu.pl

Sławomira Baranowska