
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45262311-4	Betonowanie konstrukcji
45320000-6	Roboty izolacyjne
45321000-3	Izolacja cieplna
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45410000-4	Tynkowanie
45421152-4	Instalowanie ścianek działowych
45421146-9	Instalowanie sufitów podwieszanych
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45431000-7	Kładzenie płytek
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45432000-4	Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45442000-7	Nakładanie powierzchni kryjących
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45223000-6	Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

NAZWA INWESTYCJI: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z NIEZBĘDNĄ PRZEBUDOWĄ BUDYNKU SKLEPU NA GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ
KATEGORIA OB. BUD.: XI

ADRES INWESTYCJI: UL. SZCZEPAŃSKIEGO, 77-424 ZAKRZEWO, DZ. NR 272/5, 272/6, 262/11, 272/12, 272/19; OBREB 0040 ZAKRZEWO;
JEDNOST. EWID.: 303107_2; IDENTYFIKATOR: 303107_2.0040.272/5, 303107_2.0040.272/6, 303107_2.0040.262/11, 303107_2.0040.272/12, 303107_2.0040.272/19.

NAZWA INWESTORA: GMINA ZAKRZEWO

ADRES INWESTORA: UL. KUJAŃSKA 5
77-424 ZAKRZEWO

BRANŻE: budowlana; sanitarna

DATA OPRACOWANIA: marzec 2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
marzec 2023

Data zatwierdzenia

Spis działów przedmiaru robót

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:			
1	Demontaże, rozbiórki	1	1
2	Instalacje wodociągowe	2	19
3	Instalacje kanalizacyjne	20	38
4	Instalacje c.o.	39	55
5	Klimatyzacja	56	64
6	Roboty budowlane	65	75

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Demontaże, rozbiórki			
1		Demontaż instalacji sanitarnych w zakresie zgodnie z projektem	kpl		
d.1		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Instalacje wodociągowe			
2	KNR-W 2-15 0112-03	Rurociągi z rur z tworzyw sztucznych wielowarstwowych fi 32 - połączenia zaciskane	m		
d.2		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
3	KNR-W 2-15 0112-02	Rurociągi z rur z tworzyw sztucznych wielowarstwowych fi 25 - połączenia zaciskane	m		
d.2		11	m	11,000	
		8	m	8,000	
				RAZEM	19,000
4	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z rur z tworzyw sztucznych wielowarstwowych fi 20 - połączenia zaciskane	m		
d.2		6 + 6	m	12,000	
		5 + 7 + 4,5	m	16,500	
				RAZEM	28,500
5	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z rur z tworzyw sztucznych wielowarstwowych fi 16 - połączenia zaciskane	m		
d.2		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
6	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
d.2		6	m	6,000	
		11	m	11,000	
		6 + 6	m	12,000	
		8	m	8,000	
		5 + 7 + 4,5	m	16,500	
		20	m	20,000	
		Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności	prób.		
		1	prób.	1,000	
		łącznie długość rurociągu		RAZEM	73,500
		ilość prób szczelności		RAZEM	1,000
7	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
d.2		6	m	6,000	
		11	m	11,000	
		6 + 6	m	12,000	
		8	m	8,000	
		5 + 7 + 4,5	m	16,500	
		20	m	20,000	
				RAZEM	73,500
8	KNR 0-34 0101-04	Izolacja rurociągów śr. 32 mm otulinami - woda zimna	m		
d.2		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
9	KNR 0-34 0101-03	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami - woda zimna	m		
d.2		11	m	11,000	
				RAZEM	11,000
10	KNR 0-34 0101-03	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami - woda zimna	m		
d.2		6 + 6	m	12,000	
				RAZEM	12,000
11	KNR 0-34 0101-18	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami - woda ciepła	m		
d.2		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
12	KNR 0-34 0101-18	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami - woda ciepła	m		
d.2		5 + 7 + 4,5	m	16,500	
				RAZEM	16,500

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.2	KNR 0-34 0101-18	Izolacja rurociągów śr. 16 mm otulinami - woda ciepła	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
14 d.2	KNR-W 2-15 0116-08	Dotatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
15 d.2	KNR-W 2-15 0132-01	Zawory na podejściach pod odbiorniki	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
16 d.2	KNR-W 2-15 0143-01	Elektryczny pojemnościowy podgrzewacz wody c.w.u. o poj. 50 litrów	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.2	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe stojące	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18 d.2	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe stojące - dla niepełnosprawnych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19 d.2	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie zlewozmywakowe stojące	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Instalacje kanalizacyjne			
20 d.3	KNR-W 2-15 0203-04	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm podposadzkowe wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
21 d.3	KNR-W 2-15 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm podposadzkowe wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
22 d.3	KNR-W 2-15 0203-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm podposadzkowe wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
23 d.3	KNR-W 2-15 0203-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm podposadzkowe wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
24 d.3	KNR-W 2-15 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
25 d.3	KNR-W 2-15 0208-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.3	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
27 d.3	KNR-W 2-15 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
28 d.3	KNR-W 2-15 0213-04	Zawór napowietrzający	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.3	KNR-W 2-15 0211-03	Dotatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych			

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	podej	2,000	
				RAZEM	2,000
30 d.3	KNR-W 2-15 0211-02	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 75 mm o połączeniach wciskowych	podej		
		1	podej	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.3	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej		
		2	podej	2,000	
				RAZEM	2,000
32 d.3	KNR-W 2-15 0229-05	Zlewozmywaki	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
33 d.3	KNR-W 2-15 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.3	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
35 d.3	KNR-W 2-15 0230-05	Postument porcelanowy do umywalk	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
36 d.3	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze dla niepełnosprawnych z syfonem podtynkowym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.3	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.3	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" dla niepełnosprawnych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Instalacje c.o.			
39 d.4	KNR-W 2-15 0418-03	Grzejniki CV11-300 400	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
40 d.4	KNR-W 2-15 0418-03	Grzejniki CV11-600 400	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
41 d.4	KNR-W 2-15 0418-03	Grzejniki CV11-600 500	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
42 d.4	KNR-W 2-15 0418-03	Grzejniki CV11-600 900	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.4	KNR-W 2-15 0418-03	Grzejniki CV11-600 1200	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
44 d.4	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki CV22-600 700	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
45 d.4	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki CV22-600 1000	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46	KNR 0-35 d.4 0215-04	Głowice termostatyczne	szt.		
		13	szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
47	KNR-W 2-15 d.4 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		13	urz.	13,000	
				RAZEM	13,000
48	KNR 0-31 d.4 0201-03	Rura wielowarstwowa Tweetop PERT/Al/PERT 25 x 2,5	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
49	KNR 0-31 d.4 0201-02	Rura wielowarstwowa Tweetop PERT/Al/PERT 20 x 2,0	m		
		34	m	34,000	
				RAZEM	34,000
50	KNR 0-31 d.4 0201-01	Rura wielowarstwowa Tweetop PERT/Al/PERT 16 x 2,0	m		
		66	m	66,000	
				RAZEM	66,000
51	KNR 0-31 d.4 0218-03	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
		4	m	4,000	
		34	m	34,000	
		66	m	66,000	
				RAZEM	104,000
52	KNR 0-31 d.4 0218-04	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m		
		4	m	4,000	
		34	m	34,000	
		66	m	66,000	
				RAZEM	104,000
53	KNR 0-34 d.4 0101-15	Otulina PU, $\lambda(20^{\circ}\text{C})=0,036\text{W/mK}$ o średnicy wewn. 25 mm gr. 25 mm	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
54	KNR 0-34 d.4 0101-14	Otulina PU, $\lambda(20^{\circ}\text{C})=0,036\text{W/mK}$ o średnicy wewn. 22 mm gr. 25 mm	m		
		34	m	34,000	
				RAZEM	34,000
55	KNR 0-34 d.4 0101-14	Otulina PU, $\lambda(20^{\circ}\text{C})=0,036\text{W/mK}$ o średnicy wewn. 18 mm gr. 25 mm	m		
		66	m	66,000	
				RAZEM	66,000
5		Klimatyzacja			
56	KNR-W 2-15 d.5 0110-03	Rurociągi z PVC o śr. zewnętrznej 32 mm - odprowadzenie skroplin	m		
		15,5 + 6,5 + 2,5 + 3,5	m	28,000	
				RAZEM	28,000
57	KNR-W 2-15 d.5 0110-04	Rurociągi z PVC o śr. zewnętrznej 40 mm - odprowadzenie skroplin	m		
		3,5	m	3,500	
				RAZEM	3,500
58	KNR-W 2-15 d.5 0218-02	Syfony z mechaniczną blokadą	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
59	KNR 2-15 d.5 0601-03	Rurociągi w instalacjach klimatyzacji miejscowej - 15,88 mm (izolowane)	m		
		28	m	28,000	
				RAZEM	28,000
60	KNR 2-15 d.5 0601-03	Rurociągi w instalacjach klimatyzacji miejscowej - 12,7 mm (izolowane)	m		
		1 + 2,2 + 2,2 + 9	m	14,400	
				RAZEM	14,400
61	KNR 2-15 d.5 0601-02	Rurociągi w instalacjach klimatyzacji miejscowej - 9,53 mm (izolowane)	m		
		28	m	28,000	

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	28,000
62 d.5	KNR 2-15 0601-01	Rurociągi w instalacjach klimatyzacji miejscowej - 6,35 mm (izolowane)	m		
		1 + 2,2 + 2,2 + 9	m	14,400	
				RAZEM	14,400
63 d.5		Dostawa i montaż urządzeń klimatyzacji miejscowej: - Jednostka zewnętrzna AVW-54HJFH Seria H - 1 szt - Jednostka wewnętrzna AVBC-22HJFKA kasety + panel HP-G-NK - 1 szt - Jednostka wewnętrzna AVC-12HJFA kasety + PANEL HPE-D-NK - 3 szt - Jednostka wewnętrzna AVS-07HJFTDD, TD panel, ścienna - 1 szt - Trójnik HFQ-102F do VRF - 4 szt - Sterownik przewodowy HYPE-J01H - 5 szt	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
64 d.5		Wentylator łazienkowy typu SILENT 100 CZ zakończony wyrzutnią dachową typu Efi100 montowaną na izolowanym cokole dachowym i podstawie dachowej typu B1	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
6		Roboty budowlane			
65 d.6	KNR-W 4-01 0210-02	Wykucie bruzd w warstwach posadzkowych pod instalacje sanitarne	m		
		18	m	18,000	
		52	m	52,000	
				RAZEM	70,000
66 d.6	KNR 4-04 0301-03	Rozebranie warstw podposadzkowych	m3		
		0,15 * 0,5 * 26	m3	1,950	
				RAZEM	1,950
67 d.6	KNR-W 4-01 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku	m3		
		0,5 * 26 * 0,8	m3	10,400	
				RAZEM	10,400
68 d.6	KNR-W 4-01 0341-03	Wykucie bruzd w ścianach z cegieł	m		
		0,8 * 5 + 2	m	6,000	
				RAZEM	6,000
69 d.6	KNR-W 4-01 0207-03	Zabetonowanie bruzd w posadzkach	m		
		18	m	18,000	
		52	m	52,000	
				RAZEM	70,000
70 d.6	KNR-W 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią	m3		
		0,5 * 26 * 0,8	m3	10,400	
				RAZEM	10,400
71 d.6	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe podposadzkowe	m3		
		0,5 * 26 * 0,1	m3	1,300	
				RAZEM	1,300
72 d.6	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe	m2		
		0,5 * 26	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
73 d.6	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne podposadzkowe	m2		
		0,5 * 26	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
74 d.6	KNR-W 2-02 1104-01 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na ostro	m2		
		0,5 * 26	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
75 d.6	KNR-W 4-01 0327-02	Zamurowanie bruzd w ścianach	m		
		0,8 * 5 + 2	m	6,000	
				RAZEM	6,000