



PREZYDENT MIASTA SZCZECIN
pl. Armii Krajowej 1
70-456 Szczecin

BMKZ-S.4125.1039.2019.EW
UNP: 87494/BMKZ/-III/19

Szczecin, 13.01.2020 r.

Decyzja

Na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2067 z późn. zm.) §13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z dnia 22 sierpnia 2018 r. poz. 1609) oraz art. 104 Kpa (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) w związku z §1 porozumienia zawartego w dniu 31 lipca 2012 r. pomiędzy Wojewodą Zachodniopomorskim a Prezydentem Miasta Szczecin w sprawie powierzenia prowadzenia spraw oraz wydawania decyzji administracyjnych (Dz.Urz.Woj.Zachodniopom. z 31 lipca 2012 r. poz. 1802 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego do tut. Urzędu w dniu 16.12.2019 r. przez Panią Beatę Kałką z Pracowni Projektowej Architekt Studio ILP w Myszkowie przy ul. Pułaskiego 54, działającą z upoważnienia 109 Szpitala Wojskowego z Przychodnią SP ZOZ w Szczecinie przy ul. Piotra Skargi 9-11,

p o z w a l a m

na prowadzenie robót budowlanych związanych z modyfikacją układu funkcjonalnego wnętrza budynku apteki 109 Szpitala Wojskowego z Przychodnią SP ZOZ przy ul. Piotra Skargi 9-11 w Szczecinie, oraz przebudowę dalszej części łącznika komunikacyjnego pomiędzy budynkiem apteki a budynkiem głównym szpitala, zgodnie z zakresem i sposobem prowadzenia prac, przedstawionym w dokumentacji wykonanej w listopadzie 2019 r. (jak w zał. do decyzji): „Projekt budowlany zamienny do decyzji Nr 37/0/2017. Przebudowa budynku nr 7 zlokalizowanego w kompleksie 109 Szpitala Wojskowego z Przychodnią SP ZOZ w celu dostosowania lokalu Apteki do obowiązujących przepisów”, projektant: dr inż. arch. Beata Kałka.

Termin ważności niniejszego pozwolenia: do dnia 31 grudnia 2021 r.

Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:

1. niezwłocznego zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac,
2. kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
3. przekazania Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych: imion, nazwisk i adresów osób: kierujących robotami budowlanymi albo wykonujących nadzór inwestorski, dokumentów potwierdzających spełnianie przez te osoby wymagań, o których mowa w art. 37c w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, oraz oświadczeń tych osób o przyjęciu przez nie obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego,

4. zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac objętych niniejszym pozwoleniem.

Uzasadnienie

Zespół budynków 109 Szpitala Wojskowego z Przychodnią SP ZOZ, zlokalizowany przy ul. Piotra Skargi 9-11 w Szczecinie został wpisany do rejestru zabytków woj. zachodniopomorskiego pod nr A-877 decyzją PSOZ/Sz-n/III/5340/169/93 z dn. 13.10.1993 r. W związku z art. 36 ust. 1 pkt 1 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, planowane prace przy w/w zabytku wymagają uzyskania pozwolenia Miejskiego Konserwatora Zabytków. Zakres planowanych prac ma na celu dokończenie robót budowlanych, prowadzonych na podstawie pozwolenia konserwatorskiego z dnia 04.12.2017 r. znak: BMKZ-S.4125.963.2017.EW UNP: 75759/BMKZ/-III/17, które utraciło ważność, a także wykonanie dalszych prac budowlanych w obrębie łącznika komunikacyjnego pomiędzy budynkiem apteki a budynkiem głównym szpitala. Planowane prace zakładają przywrócenie właściwego stanu technicznego i estetycznego budynków zabytkowego zespołu szpitalnego, w związku z powyższym nie budzą zastrzeżeń ze stanowiska konserwatorskiego. Wobec spełnienia wymogów określonych przepisami prawa, należało orzec jak w rozstrzygnięciu.

Pouczenie

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia przewidzianego prawem budowlanym i innymi przepisami. Zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Miejski Konserwator Zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w terminie 14 dni od daty otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z UP. PRZEDSIĘBIĘCIA MIASTA
Michał Dobrowolny
Miejski Konserwator Zabytków

Otrzymuje:

1. 109 Szpital Wojskowy z Przychodnią SP ZOZ w Szczecinie
ul. Piotra Skargi 9-11
70-965 Szczecin

za pośrednictwem: dr inż.arch. Beata Kałka

2. a/a

Do wiadomości:

1. Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie