



Wojewódzkie Pogotowie Ratunkowe w Katowicach

samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

ul. Powstańców 52, 40-024 Katowice

tel. +48 (32) 609 31 40, fax +48 (32) 609 31 54

www.wpr.pl, wpr@wpr.pl

REGON: 270151110, NIP: 9542260707, KRS0000020162

Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Załącznik nr 1 do SWZ
WPR/TZ/252/ZP/32/2023

Umowa Nr (projekt)

poprzedzona postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 132 ust. PZP w trybie przetargu nieograniczonego

zawarta w dniu roku pomiędzy:

Wojewódzkim Pogotowiem Ratunkowym w Katowicach

z siedzibą w Katowicach, ul. Powstańców 52, wpisanym do KRS pod numerem **0000020162**, NIP: 954-22-60-707 zwanym dalej **Zamawiającym**

reprezentowanym przez:

Łukasz Pach – Dyrektor Wojewódzkiego Pogotowia Ratunkowego w Katowicach,

a

.....z siedzibą, wpisanym do KRS pod numerem NIP: zwanym dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

..... –
o treści:

Przedmiot umowy

§1

1. Na podstawie dokumentacji przygotowanej dla przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania nr oraz oferty przedstawionej przez Wykonawcę w tym postępowaniu – stanowiących integralną część niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania za wynagrodzeniem: **usługi sprzątania i utrzymania czystości pomieszczeń i obiektów (zwanymi dalej też obiektami lub Stacjami) należących do Wojewódzkiego Pogotowia Ratunkowego w Katowicach objęte zadaniem nr I / zadaniem nr II w zakresie, lokalizacji i na warunkach określonych niniejszą umową oraz w załącznikach nr do umowy.**
2. Wykonawca gwarantuje najwyższą jakość przedmiotu umowy, o którym mowa w **ust. 1** umowy zwłaszcza w zakresie:
 - 1) zgodności z niniejszą umową, ofertą Wykonawcy oraz SWZ,
 - 2) zgodności z właściwymi przepisami prawa,
 - 3) kompletności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zaangażowania takiej ilości osób, która zapewnia prawidłową i sprawną realizację przedmiotu umowy.
4. Wykonawca powinien posiadać w ciągłej dyspozycji odpowiedni sprzęt do konserwacji podłóg o różnorodnym typie powierzchni w obiektach wykonywania usług.
5. Realizacja przedmiotu umowy nastąpi nie wcześniej niż od dnia o którym mowa w **§2 ust. 1** po przekazaniu obiektów, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

Terminy

§2

1. Przedmiot umowy będzie realizowany w terminie od **01.02.2024** do **31.01.2026** z zastrzeżeniem **§2 ust. 2 i 3**.
2. Umowa wygasa wraz z upływem terminu wskazanym w **ust. 1** albo wraz z wyczerpaniem kwoty określonej w **§3 ust. 1** umowy, w zależności od tego, które z wymienionych zdarzeń nastąpi



wcześniej.

3. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w **ust. 1** może ulec przesunięciu w przypadku opóźnienia w rozstrzygnięciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub zawarciu niniejszej umowy, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego. Zmiana terminu rozpoczęcia wykonywania umowy nie powoduje automatycznej zmiany terminu jej zakończenia. W sytuacji, o której mowa w zdaniu pierwszym strony niniejszej umowy przyjmują, że rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi z dniem zawarcia umowy.
4. Zakres zamówienia jest zakresem szacunkowym określonym przez Zamawiającego z należytą starannością. Zamawiający, pomimo dochowania należytej staranności, z uwagi na charakter prowadzonej działalności ma prawo zmieniać (zwiększyć lub zmniejszyć) ilości/częstotliwość poszczególnych usług świadczonych w ramach umowy, nie przekraczając przy tym kwoty, o której mowa w **§3 ust. 1**. Gwarantowana minimalna wartość zamówienia stanowi **50%** kwoty, o której mowa w **§3 ust. 1**. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu nie wykorzystania przez Zamawiającego pełnej wartości umowy określonej w **§3 ust. 1**, jak i w przypadku wygaśnięcia umowy przed upływem terminu w okolicznościach wskazanych w **§2 ust. 2**.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia harmonogramu wykonania prac objętych kwartalną i półroczną częstotliwością ich wykonania z miesięcznym wyprzedzeniem.

Wynagrodzenie

§3

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy wskazane w ofercie Wykonawcy wynosi:

..... **netto** (słownie: /100) plus
należny podatek VAT, tj.:

..... **brutto** (słownie: /100)

2. Wykonawca będzie otrzymywał za wykonane usługi, o których mowa w **§1 ust. 1** miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe, zgodne z ofertą Wykonawcy (załącznik nr 6 do umowy), stanowiące sumę cen ryczałtowych za miesiąc, przewidzianych dla poszczególnych obiektów objętych **umową**, z zastrzeżeniem **§11 ust. 2 pkt 4**.
3. W przypadku, o którym mowa w **§2 ust. 2 i 3** oraz w innych przypadkach kiedy usługa nie będzie świadczona przez pełny miesiąc kalendarzowy, wynagrodzenie za ten miesiąc świadczenia usługi będzie proporcjonalne do okresu, za który była świadczona usługa na danej Stacji.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w **ust. 1** obejmuje wszelkie koszty jakie zobowiązany jest ponieść Wykonawca celem należytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy, w tym uwzględnia wysokość minimalnej stawki godzinowej za pracę oraz minimalnego wynagrodzenia, obowiązujących po dniu **1 stycznia 2024**.
5. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia listy obecności osób wykonujących przedmiot umowy w danym miesiącu oraz przedłożyć ją zamawiającemu na każde jego wezwanie. Zamawiający zastrzega sobie także prawo żądania sporządzenia przez Wykonawcę imiennego wykazu pracowników realizujących usługę wraz ze wskazaniem daty oraz pomieszczenia, które dany pracownik sprawował.
6. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego po zakończeniu miesiąca kalendarzowego na konto Wykonawcy wskazane na wystawionej przez



Wykonawcę fakturze. Termin płatności wynosić będzie **30 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Do zbiorczej faktury za dany miesiąc Wykonawca wystawi załącznik z wyodrębnieniem każdego obiektu oddzielnie, oraz protokoły wykonania usługi.

7. Podstawą wystawienia faktury za wykonanie usługi, o której mowa w **§1 ust. 1** są potwierdzone przez Wykonawcę i przedstawiciela Zamawiającego protokoły wykonania usługi z każdego obiektu objętego umową, który stanowi załącznik nr 2 do umowy. Przez wykonaną usługę rozumie się sprzątanie i utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz obiektów Zamawiającego w sposób zgodny z warunkami niniejszej umowy.
8. Odbiór jakościowy usług odbywać się będzie poprzez kontrolę stanu czystości sprzątanых obiektów. Kontrola jakości usługi mająca na celu potwierdzenie prawidłowo wykonanej usługi będzie się odbywała w obecności osoby reprezentującej Zamawiającego i przez niego upoważnionej oraz osoby wyznaczonej przez Wykonawcę.
9. Stwierdzone podczas kontroli uchybienia w stanie czystości sprzątanых obiektów winny być usunięte niezwłocznie przez pracowników Wykonawcy lecz nie później niż następnego dnia w którym będzie wykonywana usługa.
10. Powyższe uchybienia jak również potwierdzenie usunięcia tych uchybień winny być odnotowane w Protokole odbioru. Podpisy osób przeprowadzających kontrolę, przy zapisie, że będzie naliczona kara, o której mowa w **§9 ust. 1** oznaczają uznanie przez Wykonawcę kary za zasadną oraz bezsporną. Brak podpisu przedstawiciela Wykonawcy nie ma wpływu na naliczenie kary.
11. Wykonawca za zrealizowaną usługę będzie wystawiał faktury w cyklu miesięcznym do 7-go dnia miesiąca następującego po okresie rozliczeniowym. Jako dzień zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. W przypadku opóźnienia w płatności Wykonawcy przysługują od Zamawiającego ustawowe odsetki.
13. Wykonawca gwarantuje, że cena netto, o której mowa w **ust. 1** nie ulegnie podwyższeniu, z zastrzeżeniem **§11**.
14. W przypadku, gdy Wykonawca jest uprawniony do udzielania innym pracodawcom informacji o wysokości obniżenia wpłat na PFRON na podstawie art. 22 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych oraz zachodzą określone w tym przepisie przesłanki Wykonawca zobowiązany jest dopełnić wszelkich formalności, które leżą po jego stronie, aby umożliwić Zamawiającemu prawo do skorzystania z obniżenia wpłaty na PFRON.
15. Powierzenie części wykonania zamówienia podwykonawcom w trakcie realizacji niniejszej umowy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tej części zamówienia, a Wykonawca odpowiada za wszelkie działania jak i zaniechania podwykonawcy jak za własne. Zamawiający nakłada na Wykonawcę obowiązek poinformowania go o zmianach w zakresie części realizowanej przez podwykonawcę lub zmianie podwykonawcy w zakresie określonym w ofercie Wykonawcy.
16. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za sprawy związane z bezpieczeństwem i higieną pracy osób zaangażowanych przy realizacji przedmiotu umowy z zastrzeżeniem, że pracownicy sprzątający zatrudnieni przez Wykonawcę posiadają aktualne książeczki zdrowia.
17. Wykonawca zapewni osobom realizującym usługę sprzątania, odzież roboczą, obuwiu robocze,



środki ochrony indywidualnej (rękawiczki) oraz identyfikatory.

18. W przypadku nieotrzymania faktury do dnia zapadalności terminu jej płatności, wynagrodzenie będzie płatne w ciągu 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionego duplikatu brakującej faktury.
19. Zamawiający dopuszcza możliwość składania faktur przez Wykonawcę poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania (PEF) na podstawie przepisów, o których mowa w ustawie o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych lub przesłanie faktury na adres wpr@wpr.pl (tylko wygenerowany z systemu fakturowania dokument pdf).
20. Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę zgodnie z obowiązującą ustawą o podatku od towarów i usług, w tym w szczególności z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, jeżeli wymaga tego ta ustawa.

Sprzątanie pomieszczeń i obiektów.

§4

1. Wykonawca zapewni wykonanie usługi sprzątania pomieszczeń i obiektów Zamawiającego, w dniach i godzinach zgodnych z Opisem przedmiotu zamówienia i wymaganiami, o których mowa w załączniku nr 1 do umowy, z zastrzeżeniem **§5 ust. 4** umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia usługi sprzątania pomieszczeń i obiektów zgodnie z wewnętrznymi regulacjami obowiązującymi u Zamawiającego oraz właściwymi przepisami i niniejszą umową.
3. Nad wykonaniem obowiązków, o których mowa w **§5 i §6**, Wykonawca czuwa przez swoich pracowników nadzoru i kontroli.
4. Wykonawca wyraża zgodę na kontrolowanie swoich pracowników również przez wyznaczonych pracowników Zamawiającego. W szczególności wyznaczeni pracownicy Zamawiającego mają prawo wpisania do Protokołów odbioru prac, uwag, spostrzeżeń i zaleceń, co do sposobu i formy świadczonych usług będących przedmiotem umowy.
5. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego skierowania do wykonania przedmiotu umowy innego pracownika, w przypadku:
 - 1) nie przybycia do pracy pracownika wyznaczonego do wykonania przedmiotu umowy
 - 2) przybycia pracownika w stanie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotu umowy
6. Wykonawca zapewni swoim pracownikom wykonującym zadania na wysokości, badania lekarskie wysokościowe na własny koszt.
7. Wykonawca zapewnia, że osoby wykonujące usługi sprzątania każdorazowo zobowiązują się potwierdzać wykonanie przedmiotu Umowy wypełniając odpowiednie rubryki w protokołach stanowiących załącznik nr 2 umowy oraz składając podpis w odpowiednim polu a następnie wyznaczony przez Zamawiającego pracownik, o którym mowa w **§8 ust. 2** swoim podpisem potwierdza wykonanie czynności objętych przedmiotem umowy.
8. Zamawiający zobowiązuje się do dostarczenia Wykonawcy kluczy, ewentualnie kodów dostępu do obiektów Zamawiającego w dniu przekazania obiektów celem realizacji umowy.

Zakres prac sprzątania pomieszczeń i obiektów

§5

1. Świadczenie usług w zakresie wykonywania prac sprzątania w pomieszczeniach i obiektach należących do Zamawiającego należy wykonywać w sposób sprawny, dokładny i terminowy, z zastosowaniem materiałów i środków o nieniszczącym działaniu na czyszczone elementy pomieszczeń i ich wystrój.



2. Wykonawca zobowiązany jest do używania własnych urządzeń mechanicznych (w tym: odkurzaczy, odkurzaczy piorących, myjek ciśnieniowych itp.) służących do utrzymania porządku wewnątrz i na zewnątrz obiektu oraz własnego sprzętu sprząającego.
3. Urządzenia mechaniczne muszą być sprawne technicznie i bezpieczne, zgodne z obowiązującymi wymaganiami i przepisami.
4. Sprzątanie pomieszczeń o ograniczonym dostępie (np. pomieszczenia objęte systemem alarmowym i inne wyznaczone przez Zamawiającego), odbywać się będzie w godzinach pracy Zamawiającego, pod nadzorem jego pracowników.
5. Utrzymanie czystości i porządku powinno odbywać się w sposób, który pozwoli na sprawne funkcjonowanie Zamawiającego.
6. Wykonawca będzie informował pracownika ochrony budynku lub pracownika Zamawiającego, nadzorującego wykonywanie umowy o wszelkich widocznych nieprawidłowościach w stanie poszczególnych pomieszczeń, urządzeń i umeblowaniu budynku.
7. Pracownicy Wykonawcy po zakończeniu sprzątania pomieszczeń poza godzinami pracy Zamawiającego sprawdzają prawidłowe zamknięcie okien, wyłączają oświetlenie oraz inne urządzenia w przypadku stwierdzenia, że praca tych urządzeń może stworzyć zagrożenie np. pożarowe. W przypadku takiej konieczności pracownicy Wykonawcy, po zakończeniu pracy dokonują zamknięcia obiektu i przekazują klucze pracownikowi ochrony obiektu lub innemu wyznaczonemu przez Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany jest w czasie wykonywania usługi zapewnić na terenie objętym umową należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP (m.in. ustawienie oznakowania „Uwaga-Ślisko”) i p.poż. oraz ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z realizacją usługi oraz wskutek innych działań osób zatrudnionych przez Wykonawcę.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
10. Zamawiający nieodpłatnie udostępni Wykonawcy wodę i energię elektryczną, niezbędne do wykonania usługi.
11. Zgromadzone przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu umowy odpady komunalne, będą przez niego segregowane i umieszczane w kontenerach Zamawiającego zgodnie z systemem zbierania odpadów, obowiązującym w obiekcie oraz aktualnymi przepisami w tym zakresie.
12. Wykonawca (wskazany przez Wykonawcę pracownik) w każdej lokalizacji zobowiązany jest do prowadzenia wg załącznika nr 4 do umowy potwierdzenia mycia i dezynfekcji lodówek na odpady medyczne i przekazywania go po każdym zakończonym miesiącu kalendarzowym osobom o których mowa w §8 ust. 2; w trakcie miesiąca kalendarzowego potwierdzenie mycia lodówek powinno być umieszczone w miejscu, w którym znajduje się lodówka (np. na ścianie przy lodówce lub bezpośrednio na lodówce w foliowej koszulce zabezpieczającej kartki przed uszkodzeniem).
13. Wykonawca (wskazany przez Wykonawcę pracownik) zobowiązany jest do przekazywania i odbioru rzeczy przeznaczonych do prania oraz prowadzenie związanej z tym dokumentacji (spis asortymentowy, waga).

Pielęgnacja terenów zielonych oraz prace porządkowe

§6

1. Wykonawca zapewni wykonanie usługi sprzątania terenów zewnętrznych Zamawiającego, w dniach i godzinach zgodnych z Opisem przedmiotu zamówienia i wymaganiami, o których mowa w załączniku nr 1 do umowy.
2. Wykonawca w związku z realizacją usługi, o której mowa w §1 ust. 1 umowy zobowiązany jest:
 - 1) dysponować odpowiednim sprzętem w ilości zapewniającej należyte wykonanie usługi,



- 2) do zabezpieczenia we własnym zakresie i na własny koszt piasku, soli oraz innych środków przeciwlizgowych
- 3) do usuwania zebranych odpadów zgodnie z systemem ich segregacji i składowania oraz aktualnymi przepisami w tym zakresie.

Polisa

§7

1. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej w szczególności za szkody wyrządzone w związku z realizacją przedmiotu umowy jak i w wyniku zaniechania lub jego niewłaściwego wykonania, w tym wyrządzone osobom trzecim na kwotę nie mniejszą niż **3 000 000 zł** (kwota dotyczy każdego zadania) Wykonawca utrzyma wysokość ubezpieczenia przez cały okres realizacji umowy.
2. W przypadku zawarcia, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, nowej umowy ubezpieczenia Wykonawca dostarczy jej kopię Zamawiającemu w ciągu 15 dni od daty zawarcia.

Osoby uczestniczące w realizacji umowy

§8

1. Pracownikiem/ami Wykonawcy (zwany/i również Koordynatorem obszaru) wyznaczonym/mi do kontaktów z Zamawiającym jest/są:
 - tel,
 - tel,
 - tel.

Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego poinformowania Zamawiającego o zmianie danych teleadresowych. W przypadku zaniechania dokonania aktualizacji, zgłoszenie dokonane na ostatni znany Zamawiającemu adres lub adres teleinformatyczny uważa się za dokonane w dacie tego zgłoszenia.

2. Zamawiający wskazuje osoby:
 - 1) do bieżących kontaktów z Wykonawcą dotyczących realizacji niniejszej umowy oraz wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy Panie: Bożena Ropka i Anna Zaguła – Dział Techniczny, tel: (32) 609-31-21,
 - 2) do podpisywania protokołów wykonania czynności zgodnie z załącznikiem nr 2 oraz do wykonywania czynności kontrolnych Wykonawcy: kierowników stacji lub osoby ich zastępujące, liderzy stacji, kierownicy działów, lub osoby ich zastępujące, statystyk, osoby wymienione w punkcie 1 (dotyczy lokalizacji Katowice, ul. Powstańców 52 – część administracyjna).
3. Wykonawca lub podwykonawca (jeżeli Wykonawca powierza wykonanie części zamówienia podwykonawcy) zobowiązany jest przez cały okres realizacji przedmiotu niniejszej umowy zatrudniać na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy osoby bezpośrednio wykonujące czynności sprzątnia, w zakresie szczegółowo opisanym w **§4-§6** umowy oraz osoby o których mowa w **§8 ust. 12** umowy.
4. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia stanowi załącznik nr 3 do umowy. Zmiana osób w tym załączniku, wymaga zgłoszenia przez Wykonawcę. Zgłoszenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim może być dokonane na pocztę e-mail lub pisemnie. Wyżej wymienione osoby zobowiązane są podpisać i przestrzegać zasad poufności (załącznik nr 5 do umowy). Na każde żądanie Zamawiającego w terminie wskazanym przez Zamawiającego,



Wykonawca w trakcie realizacji umowy zobowiązany jest przedłożyć do wglądu oświadczenie o zachowaniu poufności osób wykonujących czynności w związku z realizacją przedmiotowej umowy.

5. Wstęp do pomieszczeń w obiektach wymienionych w załączniku nr 1 dozwolony jest wstęp tylko osobom wykonującym usługi określone w umowie lub osobie kontrolującej wskazanymi w załączniku nr 3.
6. Wykonawca zobowiązany jest w dniu rozpoczęcia realizacji umowy, oraz w trakcie jej realizacji na każde żądanie Zamawiającego w terminie wskazanym przez Zamawiającego, przedłożyć Zamawiającemu do wglądu dokumenty potwierdzające zatrudnienie osób realizujących czynności, o których mowa w **ust. 3**, w postaci poświadczonych za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w **ust. 3**, przy czym kopie umów winny być zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), w szczególności pozbawione nr PESEL, daty urodzenia, adresu zamieszkania. Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
7. Zamawiający uprawniony jest w trakcie realizacji przedmiotu umowy do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób realizujących czynności, o których mowa w **ust. 3**, w miejscu wykonywania zamówienia oraz może w każdym czasie zażądać, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, dodatkowych dokumentów lub wyjaśnień, jeżeli dokumenty, o których mowa w **ust. 6** budzą wątpliwości co do ich autentyczności. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
8. Niezatrudnienie pracowników na podstawie umowy o pracę w zakresie wskazanym w **ust. 3** lub nie składanie dokumentów, o których mowa w **ust. 4-7**, w sposób lub w terminie przewidzianym w tych zapisach, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia, co spowoduje nałożenie na Wykonawcę kar umownych przewidzianych w **§9 ust. 6 pkt 1 i 2** umowy.
9. Wykonawca powierza Zamawiającemu przetwarzanie danych osobowych w zakresie i celu objętym niniejszą umową.
10. Wykonawca oświadcza, że jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), które przetwarza zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
11. Dane osobowe będą przetwarzane przez Zamawiającego tylko i wyłącznie w celu realizacji umowy oraz weryfikacji zatrudnienia na umowę o pracę osób realizujących czynności, o których mowa w **ust. 4**.
12. Wykonawca gwarantuje przez cały okres umowy zatrudnienie osób niepełnosprawnych zgodnie z ofertą.

Kary umowne

§9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kary umownej w wysokości:
 - 1) 2% miesięcznego wynagrodzenia brutto danej lokalizacji (obiektu) za każdy stwierdzony przypadek niewykonania przedmiotu umowy w danej lokalizacji (obiekcie) wynikającego z



oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 6 do umowy,

- 2) 1% miesięcznego wynagrodzenia brutto danej lokalizacji (obiektu) za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonania przedmiotu umowy w danej lokalizacji (obiekcie) wynikającego z oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 6 do umowy.
- 3) 0,1% wynagrodzenia brutto o którym mowa w **§3 ust.1** umowy za brak kontynuowania Polisy o której mowa w **§7**.
2. W przypadku niewykonania przedmiotu umowy w całości lub części Zamawiający ma prawo zapewnić usługę będącą przedmiotem umowy na koszt Wykonawcy do czasu podjęcia realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę lub skorzystanie z uprawnienia wskazanym w **§10 ust. 1 pkt. 2**.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy polegającego na nałożeniu polimerów, po jednokrotnym bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu, Zamawiający oprócz dochodzenia kary umownej ma prawo zapewnić wykonanie wyżej wymienionych prac na koszt Wykonawcy przez inny podmiot.
4. Za brak reakcji na zgłoszenie w czasie wskazanym w zgłoszeniu przesłanym na adres e-mail jak w **§8 ust. 1**. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kary w wysokości 1% miesięcznego wynagrodzenia brutto danej lokalizacji wynikającego z oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 6 do umowy.
5. W przypadku wypowiedzenia przez Zamawiającego umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia na skutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **§3 ust.1**.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 1000 zł za:
 - 1) każdy stwierdzony przypadek braku zatrudnienia osoby sprzątającej na umowę o pracę,
 - 2) każdy stwierdzony przypadek nie przedłożenia dokumentów, o których mowa w **§8 ust. 6** lub nie przedłożenia ich w terminie wskazanym w **§8 ust. 6**,
 - 3) każdy stwierdzony przypadek naruszenia zapisu **§8 ust. 12** umowy.
7. W przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w **§11 ust. 11**, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 150% wartości przysługującej podwykonawcy podwyżki wynikającej z **§11 ust. 11**.
8. W przypadku spowodowania przez Wykonawcę szkody w mieniu Zamawiającego w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy, Zamawiający wystawi notę obciążeniową, na podstawie której Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie za powstałe szkody.
9. Zamawiający ma prawo dochodzić kary umownej jak i odszkodowania, z wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez potrącenie z faktur, o których mowa w **§3 ust. 6** umowy.
10. Jeżeli potrącenie, o którym mowa w **§9 ust. 9** nie będzie możliwe Wykonawca zapłaci kary umowne na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego, w terminie 14 dni od daty wystawienia noty.

Rozwiązanie umowy

§10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku:
 - 1) trzykrotnego obciążenia Wykonawcy karami umownymi w związku z realizacją przedmiotowej Umowy,
 - 2) zaprzestania realizacji przedmiotu Umowy w całości lub części (danej lokalizacji) przez okres kolejnych 3 dni roboczych albo przez okres 5 dni roboczych w danym miesiącu.



2. Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia Umowy z zachowaniem jednomiesięcznego terminu wypowiedzenia, w przypadku:

- 1) braku polisy, o której mowa w §7 niniejszej umowy, niezależnie od nałożonych kar,
- 2) naruszenia postanowień §4 ust. 5 umowy.

§11

1. Zmiany postanowień umowy mogą nastąpić wyłącznie w okolicznościach, o których mowa w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych i pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnego aneksu skutecznego po podpisaniu przez strony niniejszej umowy.
2. Zamawiający działając zgodnie z dyspozycją art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość zmiany umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) zmiany ustawowej stawki podatku VAT,
 - 2) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, jeżeli dotyczą przedmiotu umowy,
 - 3) włączenia lub wyłączenia miejsca realizacji umowy, jeśli konieczność ta nastąpiła na skutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, przy czym Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wyłączone pomieszczenia lub obiekt zgodnie z zasadą wskazaną w §3 ust. 3 umowy. Strony umowy zgodnie postanawiają, że pisemne oświadczenie Zamawiającego złożone Wykonawcy na 7 dni przed datą wyłączenia, uznają za skuteczną zmianę umowy,
 - 4) w przypadku zmiany lokalizacji w ramach tej samej miejscowości, przy czym Wykonawca dokona wyceny świadczenia usługi, a Zamawiający w przypadku gdy zmiana miesięcznego wynagrodzenia w zmienionej lokalizacji miałaby przekroczyć 5% wartości miesięcznego wynagrodzenia dotychczasowej lokalizacji, nie ma obowiązku zlecać jej dotychczasowemu Wykonawcy.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt. 1 umowy wartość wynagrodzenia netto nie zmienia się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług.
4. W przypadku zmian wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, a także zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, nie wcześniej niż z dniem wejścia w życie przepisów, z których wynikają w/w zmiany, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie proporcjonalnie do zmiany tych kosztów.
5. Każdorazowo przed wprowadzeniem zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 4 powyżej, Wykonawca jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu na piśmie, wpływ zmiany na koszty wykonania zamówienia oraz propozycję nowego wynagrodzenia.
6. Wniosek Wykonawcy, o którym mowa w ust. 5 powyżej, powinien zawierać w szczególności:
 - a) przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń, tj. np. umowy o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników do ubezpieczeń,
 - b) wykazanie wpływu zmian, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, na wysokość kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę.
7. Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o uzupełnienie wniosku, o którym mowa w ust. 6 powyżej o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów. Rodzaj i zakres tych informacji określi Zamawiający.



8. W przypadku zmiany cen materiałów niezbędnych do realizacji umowy (m. in. środki czyszczące i dezynfekujące, środki ochrony osobistej) o co najmniej 5% w skali jednego roku kalendarzowego, ustalonej na podstawie rocznych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych w zakresie „Środki czyszczące i konserwujące” publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, Strony dokonają odpowiednio zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy.
9. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w **ust. 8** powyżej, nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
10. Zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w **ust. 9** powyżej, dokonuje się raz w roku kalendarzowym.
11. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z **ust. 5 oraz 8-10** powyżej, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
12. Powyżej opisany katalog dopuszczalnych zmian w Umowie nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmian.

§12

1. Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia na następujących zasadach:
 - a) zmiany wynagrodzenia mogą polegać na jego podwyższeniu lub obniżeniu w wyniku waloryzacji, w oparciu o półroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w komunikacie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
 - b) zmiany mogą być wprowadzone na wniosek Strony nie wcześniej niż po upływie pół roku od dnia zawarcia umowy;
 - c) Strony określają poziom istotności zmiany kosztów, uprawniający Strony do żądania zmiany wynagrodzenia jako 5 % wzrost lub spadek wskaźnika wskazanego w pkt. a) za półrocze poprzedzające złożenie wniosku, w stosunku do wskaźnika za półrocze, w którym została zawarta umowa (przy pierwszej waloryzacji) oraz w stosunku do wskaźnika za półrocze, w którym nastąpiła ostatnia waloryzacja (przy kolejnych waloryzacjach);
 - d) w celu dokonania waloryzacji Strony przystępują do negocjacji wysokości waloryzacji cen na podstawie wniosku jednej ze Stron, składanego nie częściej niż w okresach półrocznych;
 - e) wniosek o waloryzację cen wymaga udokumentowania przez Wykonawcę wzrostu kosztów świadczenia usługi poprzez przedłożenie dokumentów finansowych potwierdzających faktyczny wzrost kosztów w odniesieniu do konkretnych danych finansowych i udział danej pozycji kosztowej w koszcie realizacji usługi, wynikającej z kalkulacji Wykonawcy z daty złożenia oferty i momentu złożenia wniosku (pierwszy wniosek) lub momentu ostatniej waloryzacji i momentu złożenia wniosku (kolejne wnioski) o co najmniej wartość wnioskowanego procenta waloryzacji (do wzrostu kosztów nie wlicza się wzrostu kosztów z tytułów wskazanych w **art. 436 ust. 4 pkt. b)** ustawy PZP, stanowiących odrębną podstawę waloryzacji umowy);
 - f) podwyższenie cen umownych w ramach procesu waloryzacji nie może przekroczyć wysokości wskaźnika GUS, o którym mowa w pkt. a);
 - g) suma zmian wynagrodzenia Wykonawcy w wyniku waloryzacji wprowadzonych w trakcie obowiązywania Umowy nie może przekroczyć 15% wysokości wynagrodzenia netto Wykonawcy określonego na dzień zawarcia umowy w skali kolejnych 12 miesięcy jej obowiązywania.
 - h) w przypadku, gdy Strony nie dojdą do porozumienia co do wzrostu cen na wnioskowany okres obowiązywania umowy lub kolejny rok obowiązywania Umowy, każda ze Stron może wypowiedzieć niniejszą Umowę z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia z zastrzeżeniem, iż



nieudowodnienie Zamawiającemu wzrostu cen nie może stanowić podstawy wypowiedzenia umowy przez Wykonawcę. Skuteczne wypowiedzenie umowy nie rodzi żadnych dodatkowych obciążeń po żadnej ze Stron, w szczególności nie skutkuje koniecznością zapłaty kary umownej, o której mowa w niniejszej Umowie.

§13

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) wypełniania obowiązków przewidzianych w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L z 04.05.2016 r., Nr 119, s. 1), zwanego dalej w skrócie „**RODO**” wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostały pozyskane w związku z realizacją umowy.
 - b) do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1000).
2. Wykonawca w szczególności oświadcza, że:
 - a) znane są mu wszelkie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych mające zastosowanie oraz RODO,
 - b) zapewni wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz RODO mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą,
 - c) w przypadku korzystania z podwykonawców zapewni aby zostały przez nich wdrożone odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz RODO mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.
3. Wykonawca powierza Zamawiającemu przetwarzanie danych osobowych w zakresie i celu wskazanym w **§8 ust. 4-6** umowy.
4. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), które przetwarza zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
5. Dane osobowe będą przetwarzane przez Zamawiającego tylko i wyłącznie w celu dokonania weryfikacji zatrudnienia na umowę o pracę osób, o których mowa w **§8 ust. 3**.

Postanowienia końcowe

§14

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§15

Jakakolwiek czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela może nastąpić po wyrażeniu zgody przez Podmiot Tworzący z uwzględnieniem postanowień **art.54 ust. 5** ustawy z dnia 15.04.2011 roku o działalności leczniczej. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego jest nieważna.



Wojewódzkie Pogotowie Ratunkowe w Katowicach

samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

ul. Powstańców 52, 40-024 Katowice

tel. +48 (32) 609 31 40, fax +48 (32) 609 31 54

www.wpr.pl, wpr@wpr.pl

REGON: 270151110, NIP: 9542260707, KRS0000020162

Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

§16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa zamówień publicznych.

§17

Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd w Katowicach.

§18

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - dwa dla Wojewódzkiego Pogotowia Ratunkowego w Katowicach, jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

Załącznik nr 1 do umowy	Opis przedmiotu zamówienia
Załącznik nr 2 do umowy	Protokoły odbioru usług potwierdzające wykonanie usług w danym przedziale czasowym
Załącznik nr 3 do umowy	Wykaz osób, świadczących usługi
Załącznik nr 4 do umowy	Potwierdzenie wykonania usługi mycia i dezynfekcji lodówki na odpady medyczne
Załącznik nr 5 do umowy	Oświadczenie o zachowaniu poufności w związku z realizacją przedmiotu umowy
Załącznik nr 6 do umowy	Oferta Wykonawcy z dnia
Załącznik nr 7 do umowy	Informacja o przetwarzaniu danych osobowych dla kontrahentów

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....