

Oleszyce, dnia 31.05.2023 r.

**Zamawiający**  
**Gmina Oleszyce**  
**ul. Rynek 1, 37-630 Oleszyce,**  
**NIP:793-15-03-534, REGON: 650 900 619**  
**tel.: 16 631 50 10, faks: 16 631 56 36, email: sekretariat@oleszyce.pl**

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): BGP.271.5.2023**  
Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych Numer:  
**Ogłoszenie nr 2022/BZP 00219947 z dnia 2023.05.17**

**Wykonawcy zainteresowani  
udziałem w postępowaniu**

### **Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ – nr 1**

Dotyczy postępowania: **Przebudowa i termomodernizacja budynku Przychodni Zdrowia w Oleszycach i modernizacja Centrum Rekreacyjno-Sportowego w Oleszycach.**

**Zadanie realizowane jest w ramach projektu „Przebudowa i termomodernizacja budynku Przychodni Zdrowia w Oleszycach i modernizacja Centrum Rekreacyjno-Sportowego w Oleszycach” w zakresie otrzymanego dofinansowania z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, zwanego dalej „Programem”, 2021-08-06 nr 01/2021/8103/PolskiLad.**

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

**W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:**

Pytania Wykonawcy nr 1

(dot. Przychodni Zdrowia)

#### **Pytanie nr 1**

Czy wszystkie schody zewnętrzne mają być przebudowane, czy nie które można zlikwidować tj. do pomieszczenia 121 lub 124

#### **Odpowiedź na pytanie nr 1**

Wszystkie schody zewnętrzne mają być przebudowane, Zamawiający nie przewiduje likwidacji schodów do pomieszczenia oznaczonego w dokumentacji inwentaryzacyjnej - rzut parteru, nr 121 lub 124.

#### **Pytanie nr 2**

W PFU podane jest klimatyzowanie pomieszczeń komunikacyjnych, ze względu na rozproszenie pomieszczeń komunikacyjnych (małe pomieszczenia) Proszę o podanie ilości proponowanych klimatyzatorów.

**Odpowiedź na pytanie nr 2**

Przewiduje się trzy klimatyzatory, komunikacja parter, komunikacja pierwsza kondygnacja, komunikacja druga kondygnacja.

*(dot. Centrum rekreacyjno-sportowego)*

**Pytanie nr 3**

Proszę o potwierdzenie wykonania oświetlenia dwóch boisk oraz zamieszczenie schematu rozmieszczenia boisk w stosunku do budynku szatniowego.

**Odpowiedź na pytanie nr 3**

Zamawiający potwierdza wykonanie oświetlenia dwóch boisk /w załączeniu widok graficzny/

*(dot. postanowień umowy)*

**Pytanie nr 4**

Czy Zamawiający ze względu na wartość zamówienia może zmienić wartość należytego zabezpieczenia robót z 5% na 2,5 %.

**Odpowiedź na pytanie nr 4**

Zamawiający nie zmienia procentowej wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

*Pytanie Wykonawcy nr II*

**Pytanie nr 1**

Zamawiający w § 16 ust. 1 wzoru umowy i Rozdziale 22 SWZ wskazał, że Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie. Wnoszę o obniżenie tej wartości do 2%.

**Odpowiedź na pytanie nr 1**

Zamawiający nie zmienia procentowej wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 70% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego jako należycie wykonane.

**Pytanie nr 2**

Proszę o podanie wymiarów boiska/boisk w celu dostosowania i zaprojektowania oświetlenia. Proszę o jednoznaczne wskazanie czy chodzi o jedno, czy kilka boisk.

**Odpowiedź na pytanie nr 2**

Do oświetlenia przewidziane są dwie płyty boiska. Wymiary boiska nr I (70m x 100m), wymiary boiska nr II ( 55m x 90m ) – w złączeniu pomocniczy załącznik graficzny.

**Pytanie nr 3**

Co Zamawiający rozumie pod pojęciem "Przebudowa terenów zielonych z dostosowaniem do nowej formy zagospodarowania terenu..."? Czy w ramach zacytowanego sformułowania należy usunąć drzewa kolidujące z inwestycją, czy może przesadzić krzewy, czy nasadzić nowe krzewy? Proszę o jednoznaczne sprecyzowanie zakresu.

**Odpowiedź na pytanie nr 3**

Przebudowa terenów zielonych z dostosowaniem do nowej formy zagospodarowania, dotyczy wykorzystania części powierzchni trawnikowej na przekształcenie w utwardzony parking,

wykończony kostką brukowa od strony południowej i od strony południowo-zachodniej. Nie przewiduje się usuwania drzew ani krzewów, jak też nowych nasadzeń zielonych.

UWAGA:

**ZAMAWIAJACY ZALECA DOKONANIE PRZEZ WYKONAWCÓW WIZJI LOKALNEJ**

Załączniki:

1. graficzny widok Centrum rekreacyjno-sportowego w Oleszycach.

(-)

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Andrzej Gryniewicz*