



## JD INSTAL PROJEKT JAKUB SZAJEWSKI

UL. JULIUSZA SŁOWACKIEGO 180/13  
97-300 PIOTRKÓW TRYBUNALSKI  
NIP 7712484475 REGON 101093443  
TEL. 506 617 938  
e-mail: jdinstalprojekt@gmail.com

URZĄD MIASTA  
Biuro Architektury i Budownictwa  
ul. Szkolna 28  
97-300 Piotrków Trybunalski

# PROJEKT BUDOWLANY

## ROZBUDOWY WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu dla lokalu mieszkalnego M7 przy ul. Sieradzkiej 8 w Piotrkowie Trybunalskim jedn. ewidencyjna 106201_1 dz. nr 110/2 obręb 21 kat. obiektu bud. - VIII
INWESTOR, ADRES INWESTORA	Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. Al. 3 Maja 31 97-300 Piotrków Trybunalski
IMIĘ I NAZWISKO, ADRES PROJEKTANTA	Jakub Szajewski ul. Juliana Tuwima 6/18 97-300 Piotrków Trybunalski
NR UPRAWNIENI	LOD/1605/POOS/11
DATA OPRACOWANIA	Listopad 2020

mgr inż. Jakub Szajewski  
LOD/1605/POOS/11  
do projektowania i nadzoru w spec. inst.  
w zakresie: instalacji urządzeń cieplnych  
i mechanicznych, urządzeń i instalacji hydraulicznych

### PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

1. Opis do projektu zagospodarowania terenu - strona 2;
2. Projekt zagospodarowania terenu – rysunek nr 1 – strona 3.

### PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY:

1. Opis techniczny - strona 5-6;
2. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – strona 7-9.

### Część rysunkowa:

1. Wewnętrzna instalacja gazu – rzut lokalu – rysunek nr 1 – strona 10;
2. Wewnętrzna instalacja gazu – aksonometria – rysunek nr 2 – strona 11;
3. Wewnętrzna instalacja gazu – schemat SPS i wentylacji – rysunek nr 3 – strona 12;

### ZAŁĄCZNIKI FORMALNE:

1. Oświadczenie projektanta – strona 13;
2. Uprawnienia projektanta – strona 14;
3. Przynależność do ŁOIIB – strona 15;
4. Opinia kominiarska wstępna – strona 16 – 17.

Załącznik do:  
decyzji, wstrzymania, pozwolenia,  
pisem, zaświadczenia, zgłoszenia  
z dnia 12.04.2021 r.  
nr / znak IMA.6740.98.2021

mgr inż. Jakub Szajewski  
Kierownik Referatu Architektury i Budownictwa  
działający z upoważnienia Prezydenta Miasta  
Piotrkowa Trybunalskiego  
Piotrków Trybunalski

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW  
W ŁODZI  
załącznik do decyzji znak

NW02-2W.5142.1414.2020.15  
z dnia 20.01.2021 r.

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA I ADRES

OBIEKTU

BUDOWLANEGO:

Rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu dla lokalu  
mieszkalnego M7 w budynku wielorodzinnym  
przy ul. Sieradzkiej 8 w Piotrkowie Trybunalskim

INWESTOR, ADRES

INWESTORA:

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.  
Al. 3 Maja 31  
97-300 Piotrków Trybunalski

IMIĘ I NAZWISKO,

ADRES

PROJEKTANTA,

NR UPRAWNIENÍ:

Jakub Szajewski  
ul. Juliana Tuwima 6/18  
97-300 Piotrków Trybunalski  
LOD/1605/POOS/11

mgr inż. Jakub Szajewski  
LOD/1605/POOS/11  
do projektowania i wykonania w prac. inst.  
w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłych  
wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych

POJEWÓDZKI URZĄD  
CHRONY ZABYTKÓW  
WŁODZI



## 1. Podstawa opracowania

Projekt opracowano na podstawie:

- zlecenia Inwestora,
- pomiarów projektanta w terenie,
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1056 z późn.zm);
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333).

## 2. Zakres opracowania

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt rozbudowy wewnętrznej instalacji gazu dla lokalu mieszkalnego M7 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy **ul. Sieradzkiej 8 w Piotrkowie Trybunalskim** w celu zasilenia projektowanego kotła gazowego 2-funkcyjnego z zamkniętą komorą spalania i istniejącej kuchni gazowej 4-palnikowej.

## 3. Istniejące zagospodarowanie terenu

Istniejący zabytkowy budynek wielorodzinny położony jest na działce o numerze ewidencyjnym nr 110/2 obręb 21. Nieruchomość obejmuje budynek główny, oficynę i budynek gospodarczy. Jest to teren typowej zabudowy wielorodzinnej śródmiejskiej. Budynek w całości pełni funkcję mieszkalną.

Zgodnie z oznaczeniem na mapie sytuacyjnej nieruchomość posiada główny układ komunikacyjny z ul. Sieradzkiej i Rycerskiej oraz pełne uzbrojenie techniczne wraz z przyłączem gazu niskiego ciśnienia (od strony ul. Sieradzkiej i Rycerskiej). Kurki główne zlokalizowany są w skrzynkach gazowych na elewacji północnej i wschodniej budynku.

Teren, na którym planowana jest rozbudowa wewnętrznej instalacji nie jest objęty strefą ochrony przyrody i krajobrazu oraz nie jest objęty ochroną archeologiczną i nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

Budynek widnieje w rejestrze Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

## 4. Projektowane zagospodarowanie terenu

Nie projektuje się zmiany istniejącego zagospodarowania terenu. Projekt został opracowany w oparciu o istniejące przyłącza gazowe do budynku oraz wewnętrzną istniejącą instalację gazu w budynku.

Lokal mieszkalny M7, dla którego projektuje się rozbudowę wewnętrznej instalacji gazu usytuowany jest na II piętrze budynku w głównej klatce schodowej – wejście od ul. Sieradzkiej. Rozbudowę instalacji projektuje się w obrębie korytarza klatki schodowej (od istniejącego gazomierza) i w lokalu.

Projektowana instalacja nie ma negatywnego wpływu na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników oraz ich otoczenia, nie jest skomplikowanym obiektem budowlanym i w związku z powyższym nie są wymagane dodatkowe dane do projektu zagospodarowania terenu.

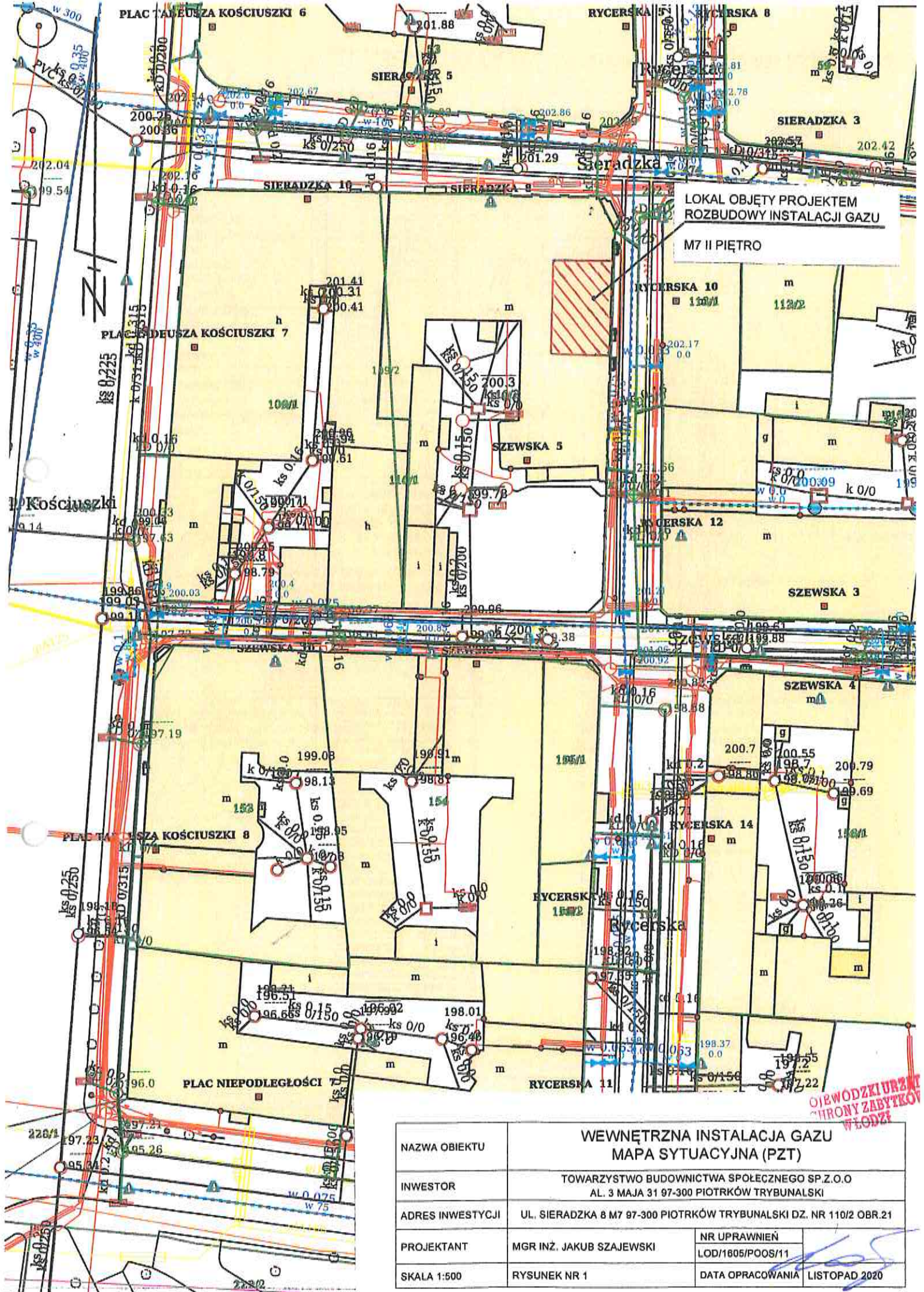
## 5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Na terenie objętym budową nie będą prowadzone prace zmieniające istniejące zagospodarowanie działki. Zgodnie z zapisami rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609) oraz na podstawie art. 3 pkt 20) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) oraz działu IV rozdział 7 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.) ustala się, iż obszar oddziaływania projektowanego obiektu mieści się w całości na działce nr 110/2 obręb 21 i nie wynikają żadne ograniczenia w dotychczasowym zagospodarowaniu działki ani zagospodarowaniu działek sąsiednich.

WOJEWÓDZKI URZĄD  
CHRONY ZABYTEKÓW  
WŁÓDŹ

mgr inż. Jakub Szajewski  
LOD/1605/POOS/11  
do projektowania i nadzoru inwestycyjnego  
w zakresie budowlanej i instalacji elektrycznych  
Wini 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000





LOKAL OBJĘTY PROJEKTEM  
ROZBUDOWY INSTALACJI GAZU  
M7 II PIĘTRO

OBRÓDZKI URZĄD  
"CHRONY ZABYTKÓW  
WŁÓDZKI"

NAZWA OBIEKTU	WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU MAPA SYTUACYJNA (PZT)		
INWESTOR	TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP.Z.O.O AL. 3 MAJA 31 97-300 PIOTRKÓW TRYBUNALSKI		
ADRES INWESTYCJI	UL. SIERADZKA 8 M7 97-300 PIOTRKÓW TRYBUNALSKI DZ. NR 110/2 OBR.21		
PROJEKTANT	MGR INŻ. JAKUB SZAJEWSKI	NR UPRAWNIENI LOD/1805/POOS/11	
SKALA 1:500	RYСУNEK NR 1	DATA OPRACOWANIA	



## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA I ADRES  
OBIEKTU

BUDOWLANEGO: Rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu dla lokalu  
mieszkalnego M7 w budynku wielorodzinnym  
przy ul. Sieradzkiej 8 w Piotrkowie Trybunalskim

INWESTOR, ADRES  
INWESTORA:

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.  
Al. 3 Maja 31  
97-300 Piotrków Trybunalski

IMIĘ I NAZWISKO,  
ADRES

PROJEKTANTA,  
NR UPRAWNIENÍ:

Jakub Szajewski  
ul. Juliana Tuwima 6/18  
97-300 Piotrków Trybunalski  
LOD/1605/POOS/11

mgr inż. Jakub Szajewski  
LOD/1605/POOS/11  
do projektowania branż mechanicznej w szczególności  
w zakresie elektryki, hydrauliki i urządzeń ciepłych  
went., ogrzewania, wentylacji i klimatyzacji

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
WŁÓDZI

## 1. Wewnętrzna instalacja gazu

Instalację projektuje się z rur miedzianych zaciskowych zgodnie z przepisami Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz normą PN-EN 1775:2009 Dostawa gazu - Przewody gazowe dla budynków - Maksymalne ciśnienie robocze równe 5 bar lub mniejsze - Zalecenia funkcjonalne.

Projekt przewiduje poprowadzenie instalacji gazowej od istniejącego gazomierza do pomieszczenie lokalu przez korytarz klatki schodowej. Instalację wykonać zgodnie z częścią rysunkową.

Nie dopuszczalne jest stosowanie rur i kształtek zniszczonych, o zniekształconym lub zmniejszonym przekroju. Połączenia gwintowane należy stosować jedynie przy armaturze (gazomierzach i odbiornikach gazu).

Projektowane poziome odcinki instalacji powinny być usytuowane w odległości co najmniej 0,1m powyżej innych przewodów instalacyjnych. Przewody instalacji gazowej krzyżujące się z innymi przewodami instalacyjnymi powinny być od nich oddalone co najmniej o 0,02 m. Koliduje, jakie wystąpią przy montażu instalacji gazowej z innymi instalacjami należy rozwiązać przebudowując istniejące instalacje tak, aby nie kolidowały z instalacją gazu. Przy przejściach przez ściany oraz stropy należy stosować tuleje ochronne wystające po 3 cm z każdej strony przegrody.

Rurociągi poziome prowadzić ze spadkiem 0,5% na odbiornik, mocować za pomocą uchwytów bez podkładek gumowych.

Ze względu na zabytkowy charakter obiektu projektowane odcinki przewodów gazowych na korytarzu klatki schodowej poprowadzić podtynkowo lub w lekkiej obudowie z otworami wentylacyjnymi z uwzględnieniem charakteru wnętrza i detali klatki schodowej.

## 2. Gazomierze

Istniejący gazomierz miechowy typu G4 do pomiaru zużycia gazu zlokalizowany jest na korytarzu klatki schodowej. Nie przewiduje się zmiany jego typu ani lokalizacji.

Przed gazomierzem należy zamontować zawór kulowy odcinający do gazu. Połączenie gazomierza z instalacją wykonać poprzez dwuzłączki umożliwiające demontaż gazomierza bez demontażu pozostałej części instalacji i poprzez tzw. "zawias" eliminujący przenoszenie naprężeń z instalacji na gazomierz lub poprzez konsolę przyłączną do gazomierza, szczególnie w przypadku wykonywania instalacji gazowych w lokalach z rur miedzianych.

## 3. Odbiorniki gazu

Urządzenia gazowe, pozostające bez stałego dozoru w czasie ich użytkowania, takie jak kotły gazowe, kuchenki gazowe powinny mieć samoczynne zabezpieczenia przed skutkami spadku ciśnienia gazu oraz spełniać wymagania Polskich Norm.

Przy podłączeniu urządzeń gazowych należy spełnić następujące warunki:

- podłączenie należy wykonać na stałe przewodami instalacji gazowej lub przy pomocy węża elastycznego posiadającego stosowne certyfikaty;
- kurek odcinający dopływ gazu do urządzenia należy umieścić w miejscu łatwo dostępnym w pomieszczeniu, gdzie znajduje się kuchnia.

## 4. Wentylacja i odprowadzanie spalin

Pomieszczenie, w którym zainstalowany zostanie odbiornik gazu musi posiadać sprawnie działającą wentylację. Pomieszczenie, w którym znajdować się będzie kocioł gazowy (łazienka) wentylowane będzie poprzez istniejący kanał murowany zlokalizowany w obrębie kuchni lokalu połączonej kubaturowo z łazienką poprzez przestrzeń pod stropem (0,8m) – ściana dzieląca pomieszczenia nie jest pełna.

Zakończenia kanałów wentylacji grawitacyjnej od strony pomieszczeń należy wyposażyć pod sufitem w kratki wywiewne o wymiarach 14x20cm lub DN120mm.

Wyrzut spalin z kotła gazowego odbywał się będzie poprzez projektowany kanał powietrzno-



spalinowy z blachy stalowej kwasoodpornej wyprowadzonego ponad połac dachu. Przewód powietrzno-spalinowy SPS należy wyprowadzić z lokalu ponad połac dachową na wysokość zabezpieczającą przed niedopuszczalnym zakłóceniem ciągu (ok. 1,0 m).

Ze względu na zabytkowy charakter budynku w przestrzeni poddasza projektowany kanał wyprofilować za pomocą kształtek w taki sposób aby wyprowadzić go ponad połac dachu obok istniejącego komina murowanego w celu obudowania w zbiorczy komin murowany nawiązujący stylem do istniejących kominów.

Na zakończeniu przewodu zastosować należy nasadę kominową (daszek). Dopływ powietrza dla prawidłowej pracy kotła odbywał się będzie poprzez ten sam kanał zewnętrzną przestrzenią rury spalinowej (rura w rurze).

Po zakończeniu prac budowlanych należy ponownie uzyskać ekspertyzę kominiarską potwierdzającą sprawność działania systemu powietrzno-spalinowego.

## 5. Próby szczelności oraz zabezpieczenia antykorozyjne

Próby szczelności instalacji należy przeprowadzić po całkowitym zakończeniu prac montażowych. Przed rozpoczęciem prób szczelności należy wykonać przedmuchiwanie przewodów strumieniem sprężonego powietrza, aby usunąć z nich zanieczyszczenia powstałe podczas budowy. Próby należy przeprowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. z 1999 Nr 74, poz. 836 z późn. zm) oraz z normą PN-EN 1775:2009 Dostawa gazu - Przewody gazowe dla budynków - Maksymalne ciśnienie robocze równe 5 bar lub mniejsze - Zalecenia funkcjonalne.

Ciśnienie próby powinno wynosić 0,1 MPa przez min. 0,5h dla instalacji w budynku w przypadku prowadzenia instalacji przez pomieszczenia mieszkalne. Po podłączeniu urządzeń (gazomierzy, kuchni gazowych) instalację w poszczególnych lokalach należy poddać próbie szczelności na dopuszczalne maksymalne ciśnienie dla zainstalowanych urządzeń.

Z próby szczelności należy sporządzić protokół, a fakt ten odnotować w dzienniku budowy.

Po przeprowadzonych próbach rury stalowe należy zabezpieczyć przed korozją zgodnie z zapisami normy PN-EN 1775:2009 Dostawa gazu - Przewody gazowe dla budynków - Maksymalne ciśnienie robocze równe 5 bar lub mniejsze - Zalecenia funkcjonalne.

## 6. Uwagi końcowe

Ze względu na brak szczegółowej inwentaryzacji elektrycznej i kominiarskiej wszystkie prace budowlane związane z przejściami i przekuciami przez przegrody budowlane powinny być prowadzone pod nadzorem uprawnionego elektryka i kominiarza.

Przy wykonywaniu robót należy zachować szczególną ostrożność przy zbliżeniach do innych instalacji. Zaleca się stosowanie osłon chroniących przed wysoką temperaturą i iskrami. Roboty winny być wykonywane przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje oraz uprawnienia.

Całość robót należy wykonać zgodnie z dokumentami:

- „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych - tom II Instalacje sanitarne i przemysłowe”;
- „Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji gazowych”;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz.1065. z późn. zm);
- właściwymi przepisami branżowymi oraz BHP.

**Wszystkie odstępstwa oraz zmiany na etapie wykonawstwa mogą być dokonane w uzgodnieniu z jednostką projektową, dostawcą gazu oraz Inwestorem.**

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA I ADRES  
OBIEKTU

BUDOWLANEGO: Rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu dla lokalu  
mieszkalnego M7 w budynku wielorodzinnym  
przy ul. Sieradzkiej 8 w Piotrkowie Trybunalskim

INWESTOR, ADRES  
INWESTORA:

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.  
Al. 3 Maja 31  
97-300 Piotrków Trybunalski

IMIĘ I NAZWISKO,  
ADRES

PROJEKTANTA:

Jakub Szajewski  
ul. Juliana Tuwima 6/18  
97-300 Piotrków Trybunalski  
LOD/1605/POOS/11

mgr inż. Jakub Szajewski  
LOD/1605/POOS/11  
do projektowania i nadzoru w szczególności  
w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłych  
went., gazowych, wodnych i kanalizacyjnych

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
WŁÓDZ



## **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów**

Podczas wykonywania prac przewiduje się wykonanie:

- powiadomienia zainteresowanych stron o prowadzonych robotach;
- przywóz materiałów i sprzętu na teren objęty robotami;
- odcięcie gazu na zaworze gazomierza, odgazowanie instalacji;
- montaż rur gazowych na korytarzu klatki schodowej oraz w lokalu;
- przedmuchy instalacji po przeprowadzonych robotach;
- przygotowanie i przeprowadzenie próby szczelności instalacji;
- podłączenie odbiornika gazu;
- wykonanie montażu systemu SPS;
- nagazowanie instalacji;
- odpowietrzenie instalacji gazowej;
- prace wykończeniowe (zabezpieczenia antykorozyjne) i porządkowe;
- przygotowanie instalacji gazowej do użytku.

## **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Budynek mieszkalny wielorodzinny zabytkowy zlokalizowany w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Sieradzkiej 8 - dz. nr 110/2 obręb 21.

## **3. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Nie występują elementy mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

## **4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skale i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania**

Podczas wykonywania prac zaleca się stosowania do następujących zaleceń:

- prace rozruchowe, próby techniczne urządzeń i instalacji gazowych powinny być prowadzone zgodnie z wymaganiami Polskich Norm, odrębnych przepisów, instrukcji eksploatacji oraz uzgodnione z ich użytkownikiem;
- urządzenia, instalacje gazowe lub ich części, przy których będą prowadzone prace modernizacyjne powinny być wyłączone, pozbawione czynników stwarzających zagrożenia i skutecznie zabezpieczone przed ich przypadkowym uruchomieniem oraz oznakowane;
- wykonujący prace przy urządzeniach i instalacjach gazowych, zainstalowanych w pomieszczeniach i strefach obiektów, są zobowiązani do przestrzegania wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosowania zabezpieczeń przewidzianych dla tego rodzaju gazu oraz urządzeń i instalacji gazowych;
- sposób eksploatacji urządzeń i instalacji gazowych określa instrukcja eksploatacji tych urządzeń i instalacji;
- urządzenia i instalacje gazowe powinny pod względem bezpieczeństwa odpowiadać warunkom określonym w Polskich Normach oraz odrębnych przepisach;
- podczas prac przy urządzeniach i instalacjach gazowych należy przestrzegać wymagań dotyczących ochrony przed pożarem lub wybuchem;
- w pomieszczeniach, w których znajdują się instalacje gazowe, powinna być zainstalowana skutecznie działająca wentylacja wywiewno-nawiewna.

## **5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych np. przy montażu/demontażu elementów instalacji sanitarnych i prowadzeniu robót spawalniczych konieczne jest przeprowadzenie instruktażu pracowników określającego:



- rodzaje robót, których wykonywanie stwarza niebezpieczeństwo zagrożenia zdrowia;
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia;
- sposoby trwałego oznakowania i zabezpieczenia stref w których mogą wystąpić zagrożenia;
- zasady bezpiecznego, zgodnego z warunkami technicznymi i przepisami BHP prowadzenia robót;
- konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń;
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

W trakcie realizacji robót należy przestrzegać przepisów zawartych w:

- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401)
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 196 poz. 1650.)

#### **6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie tym zapewniających bezpieczną i sprawna komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

Przed przystąpieniem do robót należy ustalić z Inwestorem miejsce do składowania materiałów, zapewnić dojazdy niezbędne do prowadzenia robót związanych z budową obiektu. Miejsca prowadzenia robót należy odpowiednio oznakować, zabezpieczyć, wyznaczyć drogi komunikacyjne, ponadto należy unikać krzyżowania wyznaczonych dróg. Należy zapewnić drogi pożarowe, dostęp do urządzeń gaśniczych, oraz drogi ewakuacyjne.

Pracownicy prowadzący roboty gazowe powinni posiadać uprawnienia eksploatacyjne gazowe oznaczone literą "E" (monterzy) a kierownik budowy uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności do kierowania robotami budowlanymi.

Przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) i Ustawy z dnia 16 kwietnia 2005 o Wyrobach Budowlanych (Dz. U. z 2004 r., Nr 92, poz. 881 z późn. zm.).

#### **7. Uwagi końcowe**

W oparciu o przepisy prawa budowlanego i Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003, Nr 120, poz. 1126) stwierdza się, że prace objęte projektem nie wymagają sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Rozbudowa wewnętrznej instalacji gazowej nie występuje w wykazie (§6 p.1 – 10 ww. rozporządzenia) prac wymagających sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Ponadto prace objęte projektem wykonywane będą w czasie krótszym niż 30 dni roboczych przez mniej niż 20 pracowników oraz pracochłonność nie będzie przekraczać 500 osobodni.

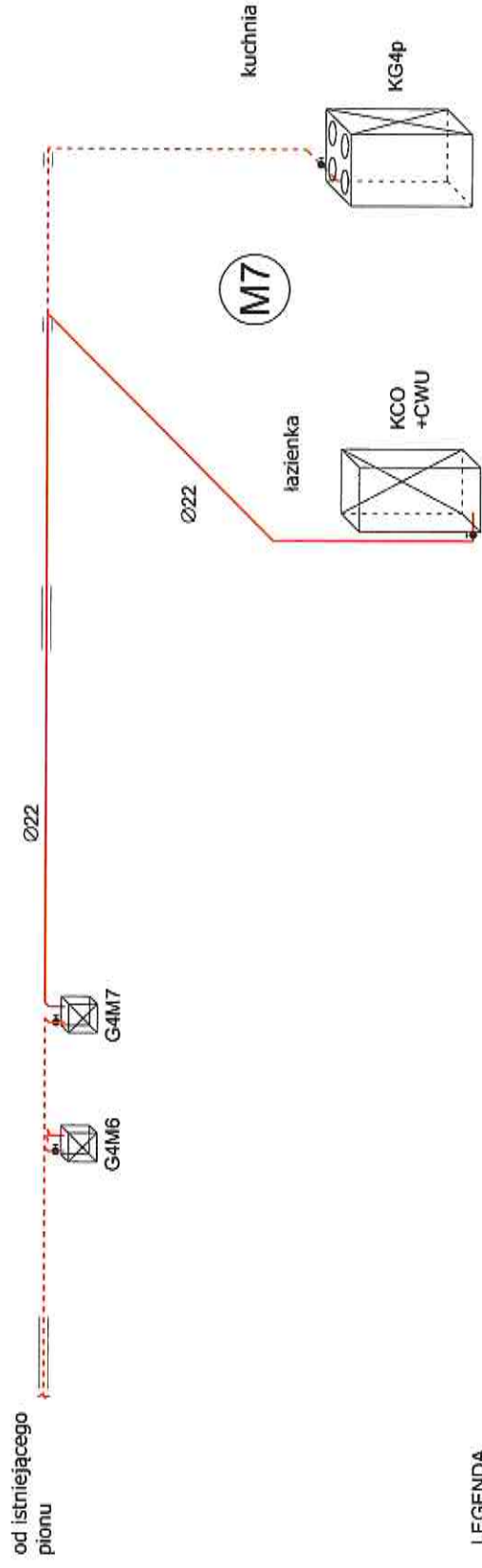
Cykl pracy to 3 dni robocze, przy zatrudnieniu 2 osób. Zatem w myśl obowiązujących przepisów nie jest wymagane sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

mgr inż. Jakub Szajewski  
 LOD/1605/POOS/11  
 do projektowania bez ograniczeń w spec. inst.  
 w zakresie elektryki i instalacji urządzeń elektrycznych  
 went. i klimatyzacji, wód i ciepła technologicznego i instalacji

**WOJEWÓDEKI URZĄD  
 OCHRONY ZABYTEKÓW  
 WŁODZISKA**



# WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU - AKSONOMETRIA



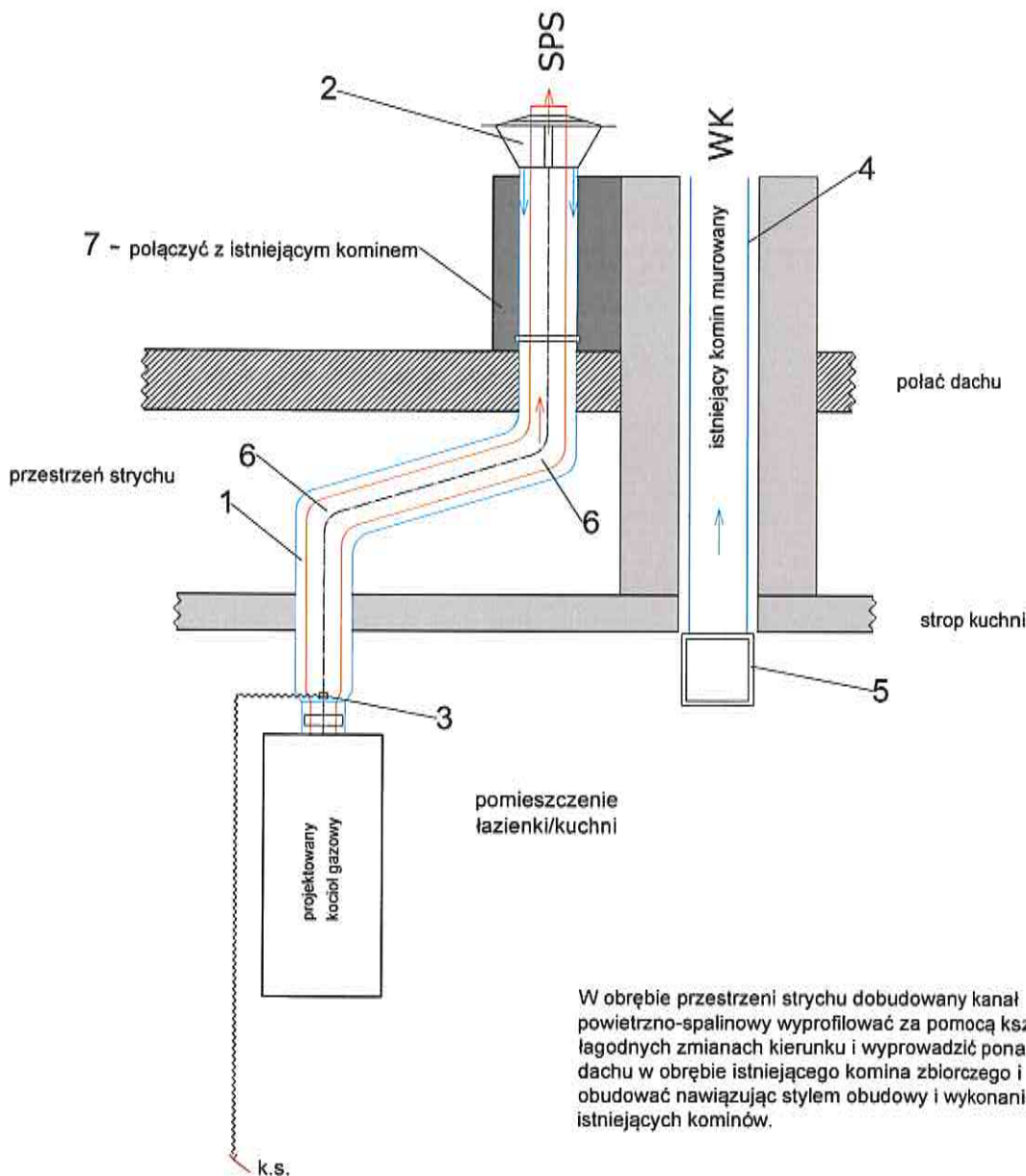
## LEGENDA

- ISTNIEJĄCA INSTALACJA
- PROJEKTOWANA INSTALACJA - WYKONAĆ Z RUR MIĘDZIANYCH ZACISKOWYCH
- PROJEKTOWANE ODCINKI PRZEWODÓW GAZOWYCH NA KORYTARZU KLATKI SCHODOWEJ POPROWADZIĆ PODTYNKOWO LUB W LEKKIEJ OBUDOWIE Z OTWORAMI WENTYLACYJNYMI Z UWZGLĘDNIENIEM CHARAKTERU WNEŹRZA I DETALI KLATKI SCHODOWEJ
- RURA OSŁONOWA NA PRZEJŚCIU PRZEZ PRZEGRODĘ
- ZAWÓR KULOWY GWINTOWANY
- KG4p - ISTNIEJĄCA KUCHNIA GAZOWA
- KCO+CWU - PROJEKTOWANY KOCIOŁ GAZOWY DWUFUNKCYJNY Z ZAMKNIĘTĄ KOMORĄ SPALANIA
- G4M7 - ISTNIEJĄCY GAZOMIERZ MIECHOWY TYPU G4

NAZWA OBIEKTU	WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU AKSONOMETRIA		
INWESTOR	TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP.Z O.O AL. 3 MAJA 31 97-300 PIOTRKÓW TRYBUNALSKI		
ADRES INWESTYCJI	UL. SIERADZKA 8 M7 97-300 PIOTRKÓW TRYBUNALSKI DZ. NR 110/2 OBR.21		
PROJEKTANT	MGR INŻ. JAKUB SZAJEWSKI	NR UPRAWNIEN LOD/1605/POOS/11	
SKALA 1:50	RYSunEK NR 2	DATA OPRACOWANIA	

WOJEWODZKI URZĄD  
CHRONY ZABYTKÓW  
WŁODZI

# WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU - SCHEMAT SPS I WENTYLACJI



## LEGENDA:

1. PROJEKTOWANY PRZEWÓD POWIETRZNO SPALINOWY Z BLACHY STALOWEJ KWASOODPORNEJ;
  2. ZAKOŃCZENIE KOMINA - PARASOL;
  3. ODSKRAPLACZ;
  4. PRZEWÓD WENTYLACYJNY - ISTNIEJĄCYM KANAŁEM MUROWANYM;
  5. KRATKA WENTYLACYJNA OD STRONY POMIESZCZENIA;
  6. KOLANO;
  7. OBUDOWA KOMINA.
- WLOT/WYLOT POWIETRZA;  
→ WYLOT SPALIN.

Odszkropliny z kanału spalinowego odprowadzić grawitacyjnie do istniejącego odpływu k.s. w pomieszczeniu łazienki. Instalację odprowadzania odszkroplin wykonać z rur i kształtek kanalizacyjnych.

**WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
WŁODZI**

NAZWA OBIEKTU	<b>WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU SCHEMAT SPS I WENTYLACJI</b>		
INWESTOR	TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O. AL. 3 MAJA 31 97-300 PIOTRKÓW TRYBUNALSKI		
ADRES INWESTYCJI	UL. SIERADZKA 8 M7 97-300 PIOTRKÓW TRYBUNALSKI DZ. NR 110/2 OBR.21		
PROJEKTANT	MGR INŻ. JAKUB SZAJEWSKI	NR UPRAWNIEN LOD/1605/POOS/11	
SKALA	RYSUNEK NR 3	DATA OPRACOWANIA	



## OŚWIADCZENIE

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 3d ppkt 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) oświadczam, że niniejszy projekt budowlany sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

NAZWA I ADRES  
OBIEKTU

BUDOWLANEGO: Rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu dla lokalu  
mieszkalnego M7 w budynku wielorodzinnym  
przy ul. Sieradzkiej 8 w Piotrkowie Trybunalskim

INWESTOR, ADRES  
INWESTORA:

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.  
Al. 3 Maja 31  
97-300 Piotrków Trybunalski

IMIĘ I NAZWISKO,  
ADRES

PROJEKTANTA:

Jakub Szajewski  
ul. Juliana Tuwima 6/18  
97-300 Piotrków Trybunalski  
LOD/1605/POOS/11

mgr inż. Jakub Szajewski  
LOD/1605/POOS/11  
do projektowania bez ograniczeń w spec. inst.  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych  
went., gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych





Łódzka Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa  
41-425 Łódź, ul. Piłsudskiego 39  
tel. (42) 6527735, fax (42) 6527639  
NIP: 651-45-9254, REGON: 142741856

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/202/103/11  
sygn. sk. KKB/713/1605/11

Łódź, dnia 10 czerwca 2011 r.

### D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 1, pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
n a d a j e

Panu Jakubowi Mariuszowi Szajewskiemu

magistrowi inżynierowi  
kierownik inżynieria środowiska

urodzonemu dnia 12 września 1975 r. w Piotrkowie Trybunalskim

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/1605/POOS/11

do projektowania bez ograniczeń  
w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołaniu niniejszej decyzji

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 26 stycznia 2011 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Jakub Szajewski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

### Powzwanie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIB  
mgr inż. Zbigniew Cichowski

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIB  
mgr inż. Jan Gałęzka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIB  
mgr inż. Tomasz Kluska



Pan Jakub Szajewski jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłownicze, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doborzeniem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 23 ust. 1 Rozporządzenia MTIB;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTIB;
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 3 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIB  
mgr inż. Zbigniew Cichowski

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIB  
mgr inż. Jan Gałęzka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIB  
mgr inż. Tomasz Kluska



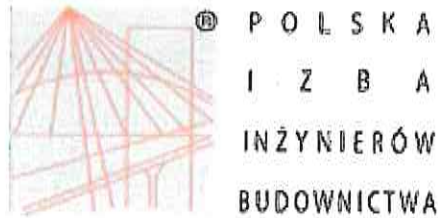
Orzynamy:

1. Jakub Szajewski  
ul. Kollataja 2/8  
97-300 Piotrków Trybunalski;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/4.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Jakub Szajewski  
LOD/1605/POOS/11

do probierzenia bez ograniczeń w specjalności  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłowniczych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-82R-18U-BYV \*

Pan Jakub SZAJEWSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/7684/06  
adres zamieszkania ul. Kołłątaja 2 m. 8, 97-300 Piotrków Tryb.  
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-11 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Jakub Szajewski  
LOD/180/76087/11  
do projektowania i nadzoru w spec. bud.  
w zakresie: instalacji i urządzeń elektrycznych  
instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



## OPINIA NR 262/2020

Wydana dla Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Piotrkowie Tryb.  
w wyniku przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych w Piotrków  
Tryb., ul. Sieradzka 8  
Dotyczy lokalu nr 7

Opinia sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego  
**TOMASZA RUSKA**

1. Wskazanie miejsca na podłączenie
2. Wskazania prawidłowości podłączeń

W związku z powyższym stwierdza się, co następuje:

1. Urządzenia **GRZEWCZE I WENTYLACYJNE**

łączone będą prawidłowo po wykonaniu następujących zaleceń:

- kocioł gazowy SPS CO – dobudować komin spalinowy według rysunku
- piec kaflowy- odłączyć
- wentylacja wywiewna kuchni- uszczelnić wskazany kanał

2. Urządzenie(a).....działa(ją) wadliwie z przyczyn- **NIE DOTYCZY**  
W celu osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania po wykonaniu zaleceń urządzenia należy  
zainstalować wg opisu i rysunku na odwrocie opinii

Inne uwagi: OPINIA WAŻNA TYLKO Z ZAŚWIADCZENIEM STWIERDZAJĄCYM  
PRAWIDŁOŚĆ WYKONANIA!

Opinię sporządzono w oparciu o ustawę Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r./Dz.U.Nr.89,poz.414/oraz Ustawę o Ochronie ppoż. z dnia  
24.08.1991 r. /Dz.U.Nr.81,poz.351/oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe w tym  
Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.1992 r. W sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków /Dz.U.Nr.92,poz.460/  
obowiązujące na dzień 01.01.1995 r.

Opinię sporządzono w 3 egzemplarzach z przeznaczeniem po 1 egz. dla:

1. J/W
2. ZAKŁAD GAZOWNICZY
3. USŁUGI KOMINIARSKIE „SADZA” TOMASZ RUSEK

Potwierdzenie odbioru opinii :

Dnia 24.11.2020r., podpis.....

Uwagi:

<sup>1</sup> Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić  
do sprawdzenia prawidłowości wykonania i funkcjonowania  
urządzeń grzewczo-kominowych

OPINIODAWCA  
(uprawniony mistrz kominiarski)

MISTRZ KOMINIARSKI  
TECHNIK BUDOWLANY

Tomasz Rusek  
(pieczęć i podpis) 23656

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
WŁÓDZI

