

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont szatni nr 2 w żłobku STOKROTKA

ADRES INWESTYCJI: Poznań, aleja Wielkopolska 21/25

NAZWA INWESTORA: Miasto Poznań, Poznański Zespół Żłobków

ADRES INWESTORA: Poznań os. Bolesława Chrobrego 108

WYKONAWCA:

ADRES WYKONAWCY:

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Branża budowlana Kamil Kaniewski

DATA OPRACOWANIA: 04.03.2024

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS:</b>					
<b>1</b>		<b>Szatnia nr 2</b>			
1 d.1	kalk. własna	Demontaż blend, szyn z wyprawkami tynkarskimi i zamurowaniem dziur - wszystkie okna	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
2 d.1	kalkulacja własna	Demontaż mebli i ponowny montaż po pracach budowlanych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
3 d.1	KNR 4-01 0816-06	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów	m2		
	01 szatnia	4,44 * 5,12	m2	22,733	
	03 przedsionek	1,7 * 3,4	m2	5,780	
				RAZEM	<b>28,513</b>
4 d.1	kalkulacja własna	Usunięcie kleju bitumicznego z podłoża	m2		
	03 przedsionek	22,73 1,7 * 3,4	m2 m2	22,730 5,780	
				RAZEM	<b>28,510</b>
5 d.1	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach	m2		
		28,51	m2	28,510	
				RAZEM	<b>28,510</b>
6 d.1	kalkulacja własna	Dwukrotna izolacja żywicą PE 460 z piaskiem kwarcowym	m2		
		28,51	m2	28,510	
				RAZEM	<b>28,510</b>
7 d.1	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		28,51	m2	28,510	
				RAZEM	<b>28,510</b>
8 d.1	NNRNKB 202 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm	m2		
		28,51	m2	28,510	
				RAZEM	<b>28,510</b>
9 d.1	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m2		
		22,73	m2	22,730	
				RAZEM	<b>22,730</b>
10 d.1	KNR 13-12 1007-03	Posadzki z tworzyw sztucznych z rulonu PCW-latex wraz z cokolikiem	m2		
		28,51	m2	28,510	
				RAZEM	<b>28,510</b>
11 d.1	KNR 4-01 0322-03 analogia	Obsadzenie progów aluminiowych w drzwiach	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
12 d.1	Kalkulacja własna	Demontaż drzwi oraz nieczynnego otworu windy, zabudowa otworów w technologii GK, ościeżnice do oczyszczenia i pomalowania	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	<b>4,000</b>
13 d.1	KNR 4-01 0713-01 analogia	Zeskrobanie farby emulsyjnej ze ścian	m2		
	01 szatnia	(5,12 * 2 + 4,44 * 2) * 2,95 - 0,5 * (3 * 0,9 * 2 + 1,13 * 1,85 + 0,9 * 2)	m2	51,759	

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	komunikacja 03 przedsionek	$(4,15 * 2 + 2,2 * 2) * 2,95 - 0,5 * (0,9 * 2 * 2 + 1,15 * 1,85)$ $(2 * 1,7 + 2 * 3,4) * 2,95 - 0,5 * (0,9 * 2 * 2)$	m2 m2	34,601 28,290	
				RAZEM	114,650
14 d.1	KNR 4-01 0713-02 analogia	Zeskrobanie farby emulsyjnej na stropach	m2		
	01 szatnia komunikacja 03 przedsionek	5,12 * 4,44 4,15 * 2,2 1,7 * 3,4	m2 m2 m2	22,733 9,130 5,780	
				RAZEM	37,643
15 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		114,65	m2	114,650	
				RAZEM	114,650
16 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		37,64	m2	37,640	
				RAZEM	37,640
17 d.1	KNR-W 2-02 2010-02	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego grubości 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach na podłożu betonowym - uzupełnienia 20% powierzchni	m2		
		114,65 * 0,2	m2	22,930	
				RAZEM	22,930
18 d.1	KNR-W 2-02 2010-04	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego grubości 10 mm wykonywane mechanicznie na stropach na podłożu betonowym - przyjęto 10%	m2		
		37,64 * 0,1	m2	3,764	
				RAZEM	3,764
19 d.1	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		37,64	m2	37,640	
				RAZEM	37,640
20 d.1	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		114,65	m2	114,650	
				RAZEM	114,650
21 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		114,65	m2	114,650	
				RAZEM	114,650
22 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		37,64	m2	37,640	
				RAZEM	37,640
23 d.1	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich (wraz z parapetami, grzejnikami i parapetami nad grzejnikami)	m2		
		37,64 + 114,65	m2	152,290	
				RAZEM	152,290
24 d.1	KNR-W 2-02 1508-02 analogia	Dwukrotne lakierowanie tynków wewnętrznych (lamperia do wys. 1,50m) oraz na pełną wysokość ściany zewnętrzne	m2		
	01 szatnia komunikacja 03 przedsionek	$(5,12 * 2 + 4,44 * 2 - 3 * 0,9) * 1,5$ $(4,15 * 2 + 2,2 * 2 - 2 * 0,9 - 1,15) * 1,5$ $(2 * 1,7 + 2 * 3,4 - 0,9 * 2) * 1,5$	m2 m2 m2	24,630 14,625 12,600	
				RAZEM	51,855

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.1	Kalkulacja własna	Wykonanie i montaż nowej osłony grzejników	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	<b>4,000</b>
26 d.1	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	<b>3,000</b>
27 d.1	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	<b>3,000</b>
28 d.1	kalkulacja własna	Prace elektryczne - wkucie przewodów ułożonych natynkowo (m.in. oświetlenie awaryjne, internet, domofon), montaż nowych opraw (włączniki i gniazdka).	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
<b>2</b>		<b>Wywóz mat. z rozbiórki</b>			
29 d.2	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie gruzu oraz materiałów z rozbiórki	m3		
		1,5	m3	1,500	
				RAZEM	<b>1,500</b>
30 d.2	KNR 4-01 0108-13 analogia	Wywiezienie kontenerem 1,5 m3 gruzu i mat. z rozbiórki z utylizacją	m3		
		1,5	m3	1,500	
				RAZEM	<b>1,500</b>

## Opisy podstawy wyceny

Lp.	Wydawnictwo	Katalog	Opis katalogu	Pozycje
1	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996	KNR 4-01	Roboty remontowe budowlane	3, 5, 13
2	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów	NNRNKB 202	Uzupełnienia do KNR 2-02 cz.I-XI	7, 8, 15, 16, 21, 22
3	WACETOB wyd.V 2003	KNR-W 2-02	KONSTRUKCJE BUDOWLANE	9, 17, 18
4	Energobudowa wyd.I, biuletyny do 9 1996	KNR 13-12	Roboty budowlane elektrowni, elektrociepłowni i ciepłowni zawodowych	10
5	ORGBUD wyd. spec. 1998	KNR 2-02	Konstrukcje budowlane	19, 20, 23
6	WACETOB wyd.III 2000	KNR-W 4-01	ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE	26, 27

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Obmiar		2
1 Szatnia nr 2		2
2 Wywóz mat. z rozbiórki		4
Opisy podstawy wyceny		5
Spis treści		6