
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont sali dziecięcej i sypialni gr.II żłobek Stokrotki

ADRES INWESTYCJI: Al. Wielkopolska 21/25, 60-583 Poznań

NAZWA INWESTORA: Miasto Poznań, Poznański Zespół Żłobków

ADRES INWESTORA: Poznań os. Bolesława Chrobrego 108

WYKONAWCA:

ADRES WYKONAWCY:

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Branża budowlana Kamil Kaniewski

DATA OPRACOWANIA: 04.03.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		Sale dziecięce i sypialnia_gr.II			
1 d.1	kalkulacja własna	Demontaż mebli i ponowny montaż po pracach budowlanych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	kalkulacja własna	Rozebranie konstrukcji drewnianej z wyprawką parkietu i wyprawkami ścian	m2		
		2,90 * 5,85 + 2,80 * 2,15	m2	22,985	
				RAZEM	22,985
3 d.1	KNR-W 2-02 2003-06	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwo 100-02	m2		
		2,80 * 2,15 - 2,06 * 0,9	m2	4,166	
				RAZEM	4,166
4 d.1	KNR 4-01 0816-06	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów	m2		
		6,86 * 5,80	m2	39,788	
		1,98 * 5,80	m2	11,484	
		4,34 * 5,30	m2	23,002	
		0,3 * 2,80	m2	0,840	
				RAZEM	75,114
5 d.1	kalkulacja własna	Usunięcie kleju bitumicznego z podłoża	m2		
		75,114	m2	75,114	
				RAZEM	75,114
6 d.1	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach	m2		
		75,114	m2	75,114	
				RAZEM	75,114
7 d.1	kalkulacja własna	Dwukrotna izolacja żywicą PE 460 z piaskiem kwarcowym	m2		
		75,114	m2	75,114	
				RAZEM	75,114
8 d.1	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		75,114	m2	75,114	
				RAZEM	75,114
9 d.1	NNRNKB 202 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm	m2		
		75,114	m2	75,114	
				RAZEM	75,114
10 d.1	KNR 13-12 1007-03	Posadzki z tworzyw sztucznych z rulonu PCW-latex wraz z cokolikiem	m2		
		75,114	m2	75,114	
				RAZEM	75,114
11 d.1	kalkulacja własna	Demontaż drzwi 100x200cm	m2		
		1 * 2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
12 d.1	KNR-W 2-02 2003-06	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwo 100-02	m2		
		1 * 2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
13 d.1	KNR 0-19 0931-08	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi drewniane dwuskrzydłowe typy Porta Minimax - 1 szt drzwi (140cm)	m2		
		2,06 * 1,40 * 1	m2	2,884	
				RAZEM	2,884
14 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		50,16	m2	50,160	
				RAZEM	50,160
15 d.1	KNR-W 4-01 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych malowanych	m2		
		50,16	m2	50,160	
				RAZEM	50,160
16 d.1	KNR 4-01 0713-01 analogia	Zeskrobanie farby emulsyjnej ze ścian	m2		
	01	$(6,86 * 2 + 5,8 * 2 + 1,98 * 2 + 5,3 * 2 + 4,34 * 2) * 2,9 - 1,15 * 1,85 * 7 - 1,5 * 2,6 * 2$	m2	118,132	
				RAZEM	118,132
17 d.1	KNR 4-01 0713-02 analogia	Zeskrobanie farby emulsyjnej na stropach	m2		
	01	75,114	m2	75,114	
				RAZEM	75,114
18 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		118,132	m2	118,132	
				RAZEM	118,132
19 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		75,114	m2	75,114	
				RAZEM	75,114
20 d.1	KNR-W 2-02 2010-02	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego grubości 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach na podłożu betonowym - uzupełnienia 10% powierzchni	m2		
		$118,132 * 0,1$	m2	11,813	
				RAZEM	11,813
21 d.1	KNR-W 2-02 2010-04	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego grubości 10 mm wykonywane mechanicznie na stropach na podłożu betonowym - przyjęto 10%	m2		
		$75,114 * 0,1$	m2	7,511	
				RAZEM	7,511
22 d.1	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych.	m2		
		118,132	m2	118,132	
				RAZEM	118,132
23 d.1	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych.	m2		
		75,114	m2	75,114	
				RAZEM	75,114
24 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		118,132	m2	118,132	
				RAZEM	118,132
25 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		75,114	m2	75,114	
				RAZEM	75,114
26 d.1	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich (wraz z parapetami i parapetami nad grzejnikami)	m2		
		$118,114 + 75,114$	m2	193,228	
				RAZEM	193,228
27 d.1	KNR-W 2-02 1508-02 analogia	Dwukrotne lakierowanie tynków wewnętrznych (lamperia do wys. 1,50m) oraz na pełną wysokość ściany zewnętrzne	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	01	$(6,86 * 2 + 5,8 * 2 + 1,98 * 2 + 5,3 * 2 + 4,34 * 2) * 1,5 - 1,15 * 1,5 * 7 - 1,5 * 1,5 * 2$	m2	56,265	
				RAZEM	56,265
28 d.1	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
29 d.1	Kalkulacja własna	Demontaż i wykonanie nowej osłony grzejnika.	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
30 d.1	Kalkulacja własna	Demontaż i zabudowa okna płytami GK obustronnie wraz z wyszpachlowaniem i pomalowaniem obustronnym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.1	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
32 d.1	kalkulacja własna	Prace elektryczne - wkucie przewodów ułożonych natynkowo (m.in. oświetlenie awaryjne, internet, domofon), montaż nowych opraw (włączniki i gniazdka), dodatkowe nowe gniazdka wtykowe wraz z przewodami - 2 szt. Wymiana punktów oświetleniowych - 2 szt	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Wywóz mat. z rozbiórki			
33 d.2	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie gruzu oraz materiałów z rozbiórki	m3		
		2,175	m3	2,175	
				RAZEM	2,175
34 d.2	kalkulacja własna	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki kontener 2,5 m3	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Opisy podstawy wyceny

Lp.	Wydawnictwo	Katalog	Opis katalogu	Pozycje
1	WACETOB wyd.V 2003	KNR-W 2-02	KONSTRUKCJE BUDOWLANE	3, 12, 20, 21
2	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996	KNR 4-01	Roboty remontowe budowlane	4, 6, 16
3	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów	NNRNKB 202	Uzupełnienia do KNR 2-02 cz.I-XI	8, 9, 18, 19, 24, 25
4	Energobudowa wyd.I, biuletyny do 9 1996	KNR 13-12	Roboty budowlane elektrowni, elektrociepłowni i ciepłowni zawodowych	10
5	IGM wyd.I 1998	KNR 0-19	Stolarka - PCV, aluminium	13
6	WACETOB wyd.III 2000	KNR-W 4-01	ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE	14, 15, 28, 31
7	ORGBUD wyd. spec. 1998	KNR 2-02	Konstrukcje budowlane	22, 23, 26

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Obmiar	2
1 Sale dziecięce i sypialnia_gr.II	2
2 Wywóz mat. z rozbiórki	4
Opisy podstawy wyceny	5
Spis treści	6