

**I N F O R M A C J A**  
**o skierowanych zapytaniach do SWZ**  
**i odpowiedzi Zamawiającego na przedmiotowe zapytania**

Dotyczy: **Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego**  
Numer sprawy: **TI.271.43.2021**  
Nazwa zadania: **Budowa świetlicy wraz z remizą strażacką w miejscowości Jasna**

1. Niniejszym Zamawiający zawiadamia, że w prowadzonym postępowaniu w dniu 09.09.2021r., t.j. w terminie o którym mowa w art. 284 ust. 2 ustawy PZP - wpłynęły zapytania od Wykonawcy, do treści zapisów zawartych w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).
2. Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 w/w ustawy, Zamawiający przedstawia treść zapytań wraz z odpowiedziami na te zapytania:

**Pytanie 1:**

Czy w przypadku niezgodności obmiarów z dokumentacją techniczną Oferent ma przyjąć do wyceny ilości wynikające z dokumentacji, czy Inwestor poprawi obmiary?

**Odpowiedź:**

W zaistniałych przypadkach niezgodności obmiarów z dokumentacją techniczną (pytania od 1.1 do 1.8), należy przyjąć do wyceny ilości obmiarowe zgodnie z poniższymi odpowiedziami Zamawiającego.

**Pytanie 1.1:**

Poz.7 - Błąd w obmiarze - nie uwzględniono ławy pomiędzy osiami A i B Winno być:  $(100,40+4,65+26,33+16,28+10,80 \cdot 2+6,0) \times 0,75 \times 0,10+0,02+0,03=13,19 \text{ m}^2$ .

**Odpowiedź:**

W pozycji 7 przedmiaru prawidłowy obmiar wynosi:  $13,19 \text{ m}^3$ .

**Pytanie 1.2:**

Poz.8 - Jak wyżej. Winno być:  $(100,40+4,65+26,33+16,28+10,80 \times 2+6,0) \times 0,65 \times 0,40+0,07+0,11=45,75 \text{ m}^2$ .

**Odpowiedź:**

W pozycji 8 przedmiaru prawidłowy obmiar wynosi:  $45,75 \text{ m}^3$ .

**Pytanie 1.3:**

Poz.9 – Przyjęto wszystkie ściany fundamentowe z bloczków betonowych gr.24 cm, natomiast pod ściany zewnętrzne warstwowe dokumentacja przewiduje ściany fundamentowe gr.37cm. Obmiar ulegnie zwiększeniu i wyniesie  $44,47 \text{ m}^2$ . Winno być:  $100,40 \times 0,80 \times 0,37=29,72 \text{ m}^3$   $(4,65+26,33+16,28+10,80 \times 2+6,0) \times 0,80 \times 0,24=14,37 \text{ m}^3$ ,  $0,15+0,23=0,38 \text{ m}^3$ .

**Odpowiedź:**

W pozycji 9 przedmiaru prawidłowy obmiar wynosi:  $44,47 \text{ m}^3$ .

**Pytanie 1.4:**

Poz.10 i Poz.11 – Błąd w obmiarze. Winno być:  $(100,40+4,65+26,33+16,28+10,80 \times 2+6,0) \times 2 \times 0,80+0,74+0,94=282,10 \text{ m}^2$ .

**Odpowiedź:**

W pozycji 10 i 11 przedmiaru prawidłowy obmiar wynosi:  $282,10 \text{ m}^2$ .

**Pytanie 1.5:**

Poz.16 – Z uwagi na grubsze zewnętrzne ściany fundamentowe oraz błąd obmiar ulegnie zwiększeniu i wyniesie  $90,17 \text{ m}^2$ . Winno być:  $100,40 \times (0,37+2 \times 0,10)=57,23 \text{ m}^2$   $(4,65+26,33+16,28+10,80 \times 2+6,0) \times (0,24+2 \times 0,10)=32,94 \text{ m}^2$ .

**Odpowiedź:**

W pozycji 16 przedmiaru prawidłowy obmiar wynosi:  $90,17 \text{ m}^2$ .

**Pytanie 1.6:**

Poz.17 - Błąd w obmiarze. Obmiar powinien wynosić:  $770,24-189,68=580,56$  m<sup>2</sup> Winno być:  $(100,40 \times 0,34,65 + 26,33 + 16,28 + 10,80 \times 2 + 6,0 - 24,0) \times 4,05 = 612,60$  m<sup>2</sup>  $24,0 \times 3,64 = 87,36$  m<sup>2</sup> Szczyty:  $0,5 \times 10,04 \times 3,50 \times 4 = 70,28$  m<sup>2</sup> Minus otwory: -  $(11,25 + 13,50 + 9,00 + 2,88 + 4,32 + 10,50 + 1,89 + 15,20 + 7,50 + 1,0 \times 2,50 \times 8 + 3,99 + 3,78 + 0,90 \times 2,06 \times 2 = -107,52$  m<sup>2</sup> Minus belki: W-1  $-0,28 \times (26,83 \times 3 + 19,45 \times 2 + 13,50 \times 2 + 6,0 + 4,65) = -43,97$  m<sup>2</sup> Minus poz.6.2 -  $\{0,25 \times [(2,96 + 0,81) \times 2 + 1,50 \times 2] \times 2 + 0,295 \times [(2,96 + 0,81) \times 2 + 3,0 \times 2] \times 2 + 0,25 \times (0,81 \times 3 + 1,635 \times 2 + 3,50) \times 2\} = -17,86$  m<sup>2</sup> Minus poz.5.1;5.2;5.3;5.4;5.5:  $-(5,03 + 4,43 + 3,87 + 4,15 + 2,85) = -20,3$ .

**Odpowiedź:**

W pozycji 17 przedmiaru prawidłowy obmiar wynosi: 580,56 m<sup>2</sup>.

**Pytanie 1.7:**

Poz.20 – Błąd w obmiarze – są 2 x dwie ramy szczytowe. Obmiar powinien wynosić:  $10,24 + 8,43 + 2 \times 2,21 = 23,09$  m<sup>2</sup>.

**Odpowiedź:**

W pozycji 20 przedmiaru prawidłowy obmiar wynosi: 23,09 m<sup>2</sup>.

**Pytanie 1.8:**

Przyjęte w obmiarach ilości zbrojenia nie są zgodne z ilością wynikającą z zestawienie stali na rysunkach konstrukcyjnych. Winno być: Poz.23 - 0,92 t Poz.25 - 3,51 t Poz.26 - 0,43 t.

**Odpowiedź:**

W n/w pozycjach przedmiaru prawidłowy obmiar wynosi odpowiednio:

- w pozycji 23 - 0,92 t,
- w pozycji 25 - 3,51 t,
- w pozycji 26 - 0,43 t.

**Pytanie 2:**

Projekt przewiduje rynny, rury spustowe oraz obróbki blacharskie z blachy tytanowo-cynkowej lub ocynkowanej gr.0,7 mm, natomiast w obmiarach występują rynny i rury spustowe z PCV. Jakiej przyjąć?

**Odpowiedź:**

Należy przyjąć PCV - kolor grafit.

**Pytanie 3:**

Jakie pokrycie przyjąć na dachu w części płaskiej – z papy asfaltowej (jak w obmiarze), czy z papy termozgrzewalnej jak na rys.K5 ?

**Odpowiedź:**

Należy przyjąć pokrycie z papy termozgrzewalnej.

**Pytanie 4:**

Czego dotyczą Poz.46 oraz Poz.47 jeśli pokrycie części płaskiej jest z papy?

**Odpowiedź:**

Poz.46 oraz poz.47 dotyczą stropodachu - należy poprawić, ponieważ dach jest z małym spadkiem i pokrycie nie może być z dachówki. Należy przyjąć jak w projekcie - blacha ocynkowana powlekana.

**Pytanie 5:**

Poz.73 powielona z Poz.18.

**Odpowiedź:**

Poz.73 omyłkowo powielona z poz.18. Należy wpisać system wykończenia ścian działowych.

**Pytanie 6:**

Z jakich płyt ma być wykonany sufit podwieszany? Na rys.K5 jest 2x płyta Fermacel 12,5 mm, natomiast na rys. A.1.5 2xpłyta GK, a w obmiarach 3x12,5 mm Fire+typDF, Fire+Hydro typ DFH2.

**Odpowiedź:**

Należy przyjąć Fire+typ DF, Fire + Hydro typ DFH2.

**Pytanie 7:**

Jakie tynki przyjąć do wyceny? Projekt przewiduje tynki gipsowe, a w obmiarach przyjęto tynki cementowe.

**Odpowiedź:**

Należy przyjąć tynki cementowe.

**Pytanie 8:**

Projekt przewiduje gładzie na płytach g-k , natomiast w obmiarach nie ma takiej pozycji.

**Odpowiedź:**

Należy uzupełnić obmiar o gładzie na płytach G-K.

**Pytanie 9:**

Brak rysunków konstrukcyjnych daszka nad wejściem oraz płyty żelbetowej tarasu. W obmiarach nie ma pozycji wykonania daszka oraz tarasu, a także muru oporowego pod taras oraz balustrady tarasu.

**Odpowiedź:**

Zadaszenie nad wejściem zostało ujęte na rysunku branży konstrukcyjnej K3 - detal poz. 4.2. i zbrojenie krzyżowe rys. K2, poz.4.1, gr. dachu 18 cm. Taras na gruncie.

**Pytanie 10:**

Wg projektu nawierzchni utwardzonej jest 599,12 m2, natomiast w obmiarach jest inaczej. Jaką ilość nawierzchni przyjąć do wyceny? Czy droga dojazdowa wykonana będzie z kostki betonowej gr.6 cm tylko na podsypce cem.-piaskowej gr.10 cm bez podbudowy?

**Odpowiedź:**

Wielkości przedmiarowe dot. nawierzchni utwardzonych, ujęte w poz. 107-110 – pozostają bez zmian. Dodatkowo na drodze dojazdowej, placu manewrowym oraz parkingu od strony dojazdu do garażu - należy uwzględnić podbudowę z KŁST grubości 20cm oraz w poz. 109 – kostkę brukową betonową grubości 8cm.

**Pytanie 11:**

Czego dotyczy Poz.110 ? Gdzie ma być ułożona ta nawierzchnia?

**Odpowiedź:**

Poz.110 dotyczy chodnika i opaski wokół budynku oraz pow. tarasu.

**Pytanie 12:**

Czego dotyczy Poz.21 oraz Poz.22 (nadbeton stropu LEIER wynosi wg dokumentacji 4,5 cm)?

**Odpowiedź:**

W kosztorysie należy uwzględnić zmianę zgodnie z rysunkiem branży konstrukcyjnej - K3.

**Pytanie 13:**

W obmiarach brak zbrojenia żelbetowej płyty podposadzkowej.

**Odpowiedź:**

Należy przyjąć płytę betonową bez zbrojenia.

3. Działając na podstawie art. 284 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający stwierdza, że powyższe wyjaśnienia do treści SWZ, nie wymagają dodatkowego czasu na wprowadzenie zmian w ofertach Wykonawców i w związku z tym **pozostawia bez zmian** pierwotnie ustalony **termin składania ofert** tj. do dnia **17 września 2021r.**, do godz. **10.00**.

**BURMISTRZ DZIERZGONIA**

*Jolanta Szewczun*

Kierownik Zamawiającego