

BS.271.1.2024

## UMOWA

zawarta dnia ..... 2024 roku we Wschowie,  
pomiędzy:

**Gminą Wschowa**, z siedzibą we Wschowie przy ul. Rynek 1, 67-400  
Wschowa, NIP: 9251931551, REGON: 411050787,  
reprezentowaną przez:

Pana Marka Kraśnego – Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy Wschowa,  
przy kontrasygnacie Pani Justyny Staszak - Skarbnik Miasta i Gminy Wschowa,  
zwanym dalej: „Najemcą”,

a

....., z siedzibą w .....  
przy ul. ...., NIP: .....  
REGON: .....  
reprezentowanym przez:  
.....,  
zwanym dalej: „Wynajmującym”,

o następującej treści:

**„Park atrakcji dla dzieci”.**

### §1

1. Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem parku atrakcji dla dzieci składającego się z następujących elementów:

<b>Lp.</b>	<b>Elementy placu zabaw</b>	<b>Ilość</b>
1.	Bezobsługowy park linowy o wymiarach min. 12m x 6,5m. Park musi mieć sztywną konstrukcję i nie jest na stałe związany z gruntem.	1
2.	Młyńskie koło/chomik o średnicy koła min. 1,97 m, szerokości koła min. 1,1 m, wysokości całkowitej z kołami min. 215 cm oraz wadze ok. 260 kg. Podłoga wykonana z desek kompozytowych.	1

i na mocy niniejszej umowy oddaje go Najemcy w najem.

2. Wynajmujący oświadcza, że wszystkie elementy parku atrakcji posiadają niezbędne certyfikaty i atesty, stanowiące załączniki do niniejszej umowy.

## **§2**

Wynajmowany park atrakcji dla dzieci posadowiony będzie w miejscu wskazanym przez Najemcę, tj. 67-400 Wschowa, ul. Rynek 1, na gruncie będącym własnością Gminy Wschowa, o łącznej powierzchni nie przekraczającej 500 m<sup>2</sup> w terminie **od dnia ..... 2024 roku do dnia 11 października 2024 roku.**

## **§3**

1. Najemca zapłaci Wynajmującemu za korzystanie z przedmiotu umowy opłatę w wysokości ..... złotych brutto (słownie: .....), za cały okres najmu w 3 transzach:
  - a) I transza w wysokości ..... złotych brutto, do dnia ..... 2024 roku,
  - b) II transza płatna do 15 lipca 2024r. w wysokości ..... złotych brutto, do dnia ..... 2024 roku,
  - c) III transza w wysokości 15% wynagrodzenia – po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego terenu po demontażu palcu zabaw.
2. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktur, wystawionych przez Wynajmującego, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wynajmującego w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Najemcę prawidłowej i zgodnej z niniejszą umową faktur.

Numer rachunku bankowego Wynajmującego:

.....

#### **§4**

1. Najemca umożliwi Wynajmującemu:
  - a) wjazd na czas wyładunku na teren placu przy ul. Rynek 1 we Wschowie,
  - b) rozpoczęcie prac montażu parku atrakcji dla dzieci w dniu ..... 2024 roku i demontażu do dnia 11 października 2024 roku.

#### **§5**

1. Najemca oświadcza, że jest mu znany stan techniczny przedmiotu najmu, który przyjmuje w najem z dniem zawarcia umowy i nie wnosi do niego zastrzeżeń.
2. Najemca nie odpowiada za szkody powstałe podczas użytkowania przedmiotu najmu.
3. Najemca oświadcza, że wyznaczy osobę, która będzie sprawdzała stan urządzeń, w razie potrzeby podreguluje naciąg lin, a w przypadku poważniejszej awarii zgłosi ten fakt Wynajmującemu.

#### **§6**

1. Wynajmujący ubezpieczy na swój koszt przedmiot najmu od wszystkich ryzyk.
2. Wynajmujący zobowiązany jest do przeprowadzenia kontroli parku atrakcji przed dopuszczeniem go do użytkowania.

#### **§7**

1. Umowa zostaje zawarta na czas **od dnia podpisania umowy do dnia 11 października 2024 roku.**
2. Wcześniejsze rozwiązanie umowy może nastąpić wyłącznie za porozumieniem stron.
3. Najemca zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, jeżeli Wynajmujący dostarczy elementy parku atrakcji dla dzieci nie spełniające zapisów w §1.

## **§8**

1. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Spory mogące wynikać w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądom rzeczowo właściwym dla siedziby Najemcy.

## **§9**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

## **§10**

### **Klauzula RODO**

1. Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa, zwany dalej Administratorem.
2. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: Natalia Wielowiejska, e-mail: kontakt@rodo-leszno.com.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
4. Pani/Pana dane osobowe będą mogły być przekazywane wyłącznie podmiotom upoważnionym z mocy prawa.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane do momentu ustania celu przetwarzania lub przez okres wynikający z kategorii archiwalnej dokumentów, w których ujęte są dane, określonej w przepisach wykonawczych do ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
6. Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania od Administratora:
  - dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania,

- wnoszenia sprzeciwu wobec ich przetwarzania,
  - przenoszenia danych,
  - cofnięcia zgody na przetwarzanie danych, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
  - wniesienia skargi na przetwarzanie danych osobowych do organu nadzorczego.
7. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże konsekwencją niepodania danych osobowych wymaganych przez Administratora jest brak możliwości zawarcia i wykonania umowy.

Treść klauzuli informacyjnej wynika z realizacji obowiązku informacyjnego zawartego w art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r., w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

.....  
Najemca

.....  
Wynajmujący