

Bydgoszcz, dnia 25 kwietnia 2023 r.

WUOZ.DB.WZN.5183.8.11.2023.AW

P.U.K. - ŻNIN

28-04-2023

L.uz. 1158 Zm. DT

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych  
Sp. z o.o. w Żninie  
Ul. Mickiewicza 22, 88-400 Żnin

W nawiązaniu do pisma z dnia 18.04.2023 r. (data wpływu do urzędu: 20.04.2023 r.) w sprawie planowanych prac remontowych związanych z termomodernizacją budynku mieszkalnego przy ul. Mickiewicza 21 i 21A w Żninie, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy informuje, że w zakresie ochrony zabytków **opiniuje pozytywnie** zakres prac który polegać będzie na:

- częściowym dociepleniu ścian zewnętrznych budynku nr 21 – od strony podwórka
- całkowitym dociepleniu ścian zewnętrznych budynku nr 21A
- wymianie stolarki okiennej i drzwiowej z tym, że stolarkę w budynku nr 21 należy wymienić na stolarkę drewnianą z zachowaniem pierwotnego kształtu, wielkości, podziałów i dekoracji
- dociepleniu części pokrycia dachowego papowego z wykorzystaniem styropapy
- wymianie instalacji oświetleniowej na częściach wspólnych wewnątrz i zewnątrz budynku
- montażu nowego ogrzewania centralnego w związku z planami podłączenia do sieci miejskiej

Budynek mieszkalnego przy ul. Mickiewicza 21 w Żninie **ujęty** jest w wojewódzkiej ewidencji obiektów zabytkowych województwa kujawsko-pomorskiego oraz zlokalizowany na obszarze ochrony konserwatorskiej „B” (budynek nr 21A nie jest ujęty w ewidencji).

Podstawa prawna: Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.07.2003 r.  
(Dz. U. z 2022 poz. 840 ze zm.)

Kierownik Delegatury

mgr inż. Janusz...

Żnin, dnia 18.04.2023 r.

Ldz.DT/1012/2023

Wojewódzki Urząd Ochrony  
Zabytków w Toruniu Delegatura  
w Bydgoszczy  
Ul. Jezuicka 2  
85-102 Bydgoszcz

Dot. termomodernizacji budynku w Żninie przy ul. Mickiewicza 21 i 21A

W związku z pozyskaniem środków zewnętrznych z projektu pn. „**Kompleksowa modernizacja energetyczna komunalnych budynków mieszkalnych w gminie Żnin w ramach Polityki Terytorialnej województwa kujawsko-pomorskiego na lata 2021-2027**”, jako zarządca nieruchomości mieszczącej się w Żninie przy ul. Mickiewicza 21 i 21A, działka nr ewid. 417/4 obręb ewidencyjny Żnin zwracam się z prośbą o wyrażenie zgody na przeprowadzenie prac termomodernizacyjnych na w/w budynku obejmujących m.in.:

1. Częściowe docieplenie ścian zewnętrznych budynku nr 21 – od strony podwórka,
2. Całkowite docieplenie ścian zewnętrznych budynku nr 21A,
3. Wymianę stolarki drzwiowej i stolarki okiennej,
4. Dociepleniu części pokrycia dachowego papowego z wykorzystaniem styropapy,
5. Wymianę instalacji oświetleniowej na częściach wspólnych wewnątrz i zewnątrz budynku,
6. Montaż nowego ogrzewania centralnego ogrzewania w związku z planami podłączenia do sieci miejskiej,

Biorąc pod uwagę zakres powyższy prac termomodernizacyjnych zwracam się z prośbą o wyrażenie zgody na przeprowadzenie powyższych prac.

PREZES  ZARZĄDU  
Dariusz Żurawicki

Sprawę prowadzi:  
Grzegorz Sobyrański  
Dział Techniczny  
Tel. 52-30-20-407 wew. 26

Wystawione 18.04.23



Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Żninie

ul. Mickiewicza 22, 88-400 Żnin

tel./fax: 52 30 20 407 sekretariat@pukznin.pl www.pukznin.pl

NIP: 562 000 28 75, KRS: 0000129207, REGON: 09018572000000

Żnin, dnia 18.04.2023 r.

Ldz.DT/1013/2023

Veolia Zachód  
Ul. Powstańców Śląskich 28/30  
53-333 Wrocław

Dot. podłączenia budynku do sieci miejskiej

Jako zarządca budynków należących do zasobu mieszkaniowego gminy Żnin mieszczących się w Żninie przy ul. Mickiewicza 21 i 21A, działka nr ewid. 417/4 obręb ewidencyjny Żnin zwracam się z zapytaniem na temat możliwości podłączenia budynku do sieci miejskiej obsługiwanej przez Veolia Zachód.

Realizując projekt ze środków unijnych pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna komunalnych budynków mieszkalnych w gminie Żnin w ramach Polityki Terytorialnej województwa kujawsko – pomorskiego na lata 2021 – 2027” wskazaliśmy w/w budynek do podłączenia. Budynek mieszkalny nr 21 zamieszkują 4 rodziny, natomiast budynek nr 21 zamieszkuje 1 rodzina.

PREZES ZARZĄDU  
  
Dariusz Żurawicki

Sprawę prowadzi:  
Grzegorz Sobyrański  
Dział Techniczny  
tel. 52-30-20-407 wew. 26

Mysiane 18.04.23r.





P.U.K. - ŻNIN

04-05-2023

L.Dz. 1187 Zał. 01

**Przedsiębiorstwo Usług  
Komunalnych Sp. z o.o**  
ul. Mickiewicza 22  
88-400 ŻNIN

L.Dz. RK/39/2023/KU

Wrocław, 26.04.2023 r.

W odpowiedzi na Państwa pismo, dotyczący możliwości przyłączenia do Ciepła Systemowego Obiektu przy ul. Mickiewicza 21 i 21A w Żninie, informujemy, iż nie została sprecyzowana ilość mocy zamówionej dla w/w Obiektów.

W związku z powyższym Veolia Zachód Sp. z o.o. prosi o złożenie kompletnego wniosku o wydanie opinii na temat możliwości podłączenia do Ciepła Systemowego.

Link do wniosku:

<https://www.veoliaterm.pl/wp-content/uploads/2023/01/Zapytanie-o-mozliwosc-przylaczenia-do-miejskiej-sieci-cieplnej.pdf>

Z poważaniem

CZŁONEK ZARZĄDU  
Izabela Jeziorkowska

K/o  
R1Ż  
RK a/a

Veolia Zachód Sp. z o. o.

ul. Powstańców Śląskich 28/30, 53-333 Wrocław

Kapitał zakładowy: 27 766 860,00 PLN | NIP: 951-178-26-52 | REGON: 012776122 | KRS: 0000021724

Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

tel.: +48 71 33 50 330 - fax: +48 71 33 50 331

e-mail: veoliazachod@veolia.com

www.veoliaterm.pl

www.veolia.pl

Polityka prywatności udostępniona jest pod adresem [www.veoliaterm.pl](https://www.veoliaterm.pl) lub w siedzibie Veolia Zachód Sp. z o. o.