

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu Pałacu w miejscowości Storlus.
ADRES INWESTYCJI : dz. 116, obręb Storlus, gmina Papowo Biskupie, powiat chełmiński
INWESTOR : GMINA PAPOWO BISKUPIE
ADRES INWESTORA : 86-221 Papowo Biskupie 128

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Krzysztofa Nowacka
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Krzysztofa Nowacka
DATA OPRACOWANIA : 20.04.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20.04.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 10 m	m ²		
d.1	1610-01				
	analogia	9*21+21*3.6	m ²	264.600	
				RAZEM	264.600
2	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.1	0519-04				
		< rozbiórka papy na wieży> 40.0	m ²	40.000	
		140.00	m ²	140.000	
				RAZEM	180.000
3	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	(20.88+20.88+1.97+1.97+1.97+1.97+1.97+1.91+3.45+3.45)	m	60.420	
				RAZEM	60.420
4	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-05				
		9*2+6*3.6	m	39.600	
				RAZEM	39.600
5	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	(60.420)*0.25	m ²	15.105	
				RAZEM	15.105
6	KNR 4-01	Rozebranie pokrycia z płyt azbestowo-cementowych nie nadających się do użytku	m ²		
d.1	0511-03				
	analogia	180.00	m ²	180.000	
				RAZEM	180.000
7	KNR-W 4-01	Provizoryczne zabezpieczenie połączeń dachowych folią z rozebraniem	m ²		
d.1	0541-08				
		180+180	m ²	360.000	
				RAZEM	360.000
2		ROBOTY REMONTOWE DACHU			
8	KNR-W 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt do 24	m ²		
d.2	0441-04	cm			
		360	m ²	360.000	
				RAZEM	360.000
9	KNR-W 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek w od- stępach	m ²		
d.2	0441-01	180.00	m ²	180.000	
				RAZEM	180.000
10	KNR 19-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych ścian drewnianych - podwaliny i murłaty	m		
d.2	0405-02				
		6.44+6.55+20.30	m	33.290	
				RAZEM	33.290
11	KNR 19-01	Krokwie o dł. ponad 4,5 m; przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ²	m ³		
d.2	0404-07				
		24*6.8*0.07*0.18	m ³	2.056	
		10*4.6*0.07*0.18	m ³	0.580	
				RAZEM	2.636
12	KNR 19-01	Płatwie o dł. ponad 3,0 m; przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² - WZMOCNIENIE ISTN PŁATWI	m ³		
d.2	0404-04	2*0.06*20.30*0.18	m ³	0.438	
				RAZEM	0.438
13	KNR 4-01	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grub. 32 mm	m		
d.2	0413-02				
		4.80*2*10	m	96.000	
				RAZEM	96.000
14	KNR 19-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy + podwaliny	m		
d.2	0405-09				
	analogia	2.40*10+1.6*10	m	40.000	
				RAZEM	40.000
15	KNR 19-01	Podłogi drewniane z desek gr. 32 mm - wymiana desek podłogowych	m ²		
d.2	0410-05				
	analogia	przyjęto 70% powierzchni podłogi strychu 0.7*170	m ²	119.000	
				RAZEM	119.000
16	KNR 2-02	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m ²		
d.2	0410-01				
		360	m ²	360.000	
				RAZEM	360.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KNR 2-02 d.2 0501-01 analogia	Pokrycie dachów papą podkładową na podłożu drewnianym jednowarstwowo	m ²		
		360	m ²	360.000	
				RAZEM	360.000
18	KNR 2-02 d.2 0502-06	Pokrycie dachów papą na podłożu betonowym lepik asfaltowy na gorąco, dwie warstwy papy z folią aluminiową, budynki mieszk. wraz z wywinieciem na mur - dotyczy wieży 40*1.2	m ²		
			m ²	48.000	
				RAZEM	48.000
19	KNR 2-02 d.2 0502-08	Pokrycie dachów papą na podłożu betonowym lepik asfaltowy na gorąco, trzecia warstwa papy 48	m ²		
			m ²	48.000	
				RAZEM	48.000
20	KNR AT-09 d.2 0803-02	Blachodachówka TYTAN z blachy tytanowo-cynkowej - dachy o nachyleniu powyżej do 60% i pow. ponad 50 m2	m ²		
		360	m ²	360.000	
				RAZEM	360.000
21	KNR 19-01 d.2 0634-06	Odgryzanie belek i krawędziaków metodą dwukrotnego smarowania preparatami solowymi przy pow. ponad 50 m2 Krotność = 2 < impregnacja konstrukcji dachu wraz z drewnianą podłogą na poddaszu nieużytkowym > 389*1.4+290	m ²		
			m ²	834.600	
				RAZEM	834.600
22	KNR AT-09 d.2 0803-07	Blachodachówka TYTAN z blachy tytanowo-cynkowej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. do 25 cm w rozwinięciu (20.88+20.88+1.97+1.97+1.97+1.97+1.97+1.91+3.45+3.45)*0.25 (0.4*4+0.4*2+0.97*2+0.4*2+12.8*2+0.9*2+0.4*2)*0.25	m ²		
			m ²	15.105	
			m ²	8.335	
				RAZEM	23.440
23	KNR-W 2-02 d.2 0519-04 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		(20.88+20.88+1.97+1.97+1.97+1.97+1.97+1.91+3.45+3.45)	m	60.420	
				RAZEM	60.420
24	KNR-W 2-02 d.2 0526-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej powlekanej	m		
		9*3+6*3.6	m	48.600	
				RAZEM	48.600
25	wycena indywidualna	Sprawdzenie drążności kominów oraz czyszczenie kominów wraz z wymianą uszkodzonych wyczystek	szt		
		4.00	szt	4.000	
				RAZEM	4.000
26	KNR 19-01 d.2 0333-05 analogia	Przemurowanie kominów wolnostojących na poddaszu i ponad dachem o obj. ponad 0,5 m3 w jednym miejscu	m ³		
		0.4*0.4*2+0.97*0.4*2+0.9*0.4*3+0.4*1.28*3	m ³	3.712	
				RAZEM	3.712
3		ROBOTY TOWARZYSZĄCE			
27	wycena indywidualna	Wywóz oraz utylizacja z kosztami utylizacji elementów z rozbiórki (azbestowe płyty dachowe)	kpl		
		1.000	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
28	wycena indywidualna	Organizacja placu budowy wraz z zabezpieczeniem przed dostępem osób trzecich	kpl		
		1.000	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000