

UMOWA nr ZG.271.....

w dniu 2022 r. w

ZAMAWIAJĄCY:

Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe - Nadleśnictwo Drygały z siedzibą w Drygałach ul. Grunwaldzka 22, poczta 12-230 Biała Piska

NIP 8490004505, REGON 790011300,

reprezentowane przez Pana Andrzeja Czerepko - Nadleśniczego

i

WYKONAWCA:

..... /imię i nazwisko osoby fizycznej będącej przedsiębiorcą/, zam.
w przy ul., legitymujący się dowodem osobistym seria
nr, PESEL:, NIP,
REGON

prowadzący działalność gospodarczą pod firmą „.....” z siedzibą
w przy ul., zgodnie z zaświadczeniem (wydrukiem) z
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej,
stanowiącym załącznik do niniejszej umowy,

który oświadcza, iż jest osobą fizyczną wykonującą działalność gospodarczą zarejestrowaną
w Rzeczypospolitej Polskiej zatrudniająca pracowników lub zawierająca ze zleceniobiorcami
umowy, o których mowa w art. 734 i art. 750 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks
cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380 i 585)

zważywszy, że Zamawiający przeprowadził stosowne postępowanie na podstawie zaproszenia do
składania ofert z dnia w toku, którego ofertę z dnia złożył
Wykonawca, wskazani powyżej zwani dalej Stronami lub z osobna Stroną, zawierają niniejszą umowę
(zwaną dalej umową) postanawiając, co następuje:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie prac geodezyjnych objętych zadaniem pod nazwą
„Wykonanie usług geodezyjnych w 2022 roku”, polegające na:
 - a. ustaleniu, wznowieniu i stabilizacji granic z gruntami obcych własności;
 - b. podziale nieruchomości gruntowych;
 - c. aktualizacji użytków gruntowych.
2. Wraz z umową Zamawiający dostarcza szczegółowe lokalizacje wyszczególnionych prac
(załącznik nr
3. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania gruntami i innymi
nieruchomościami, których dotyczy przedmiot umowy.
4. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi
w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego.

5. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do należytego wykonania przedmiotu Umowy, w tym na terenach zamkniętych (teren poligonu wojskowego).
6. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie w zakresie niezbędnym do należytego wykonania przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi należyte wykonanie przedmiotu Umowy.

§ 2

1. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że część zadań wynikających z zakresu przedmiotu zamówienia może być wykonywana na terenach zamkniętych na czynnym poligonie wojskowym, jak również w strefie byłego poligonu wojskowego, co wiąże się z niebezpieczeństwem natknięcia się na niewybuchy, niewypały i inne pozostałości po ćwiczeniach wojskowych oraz zobowiązuje się do zachowania ostrożności w trakcie realizacji zamówienia, a w przypadku wystąpienia wymienionych okoliczności natychmiastowego opuszczenia miejsca realizacji zamówienia i zgłoszenia zdarzenia właściwemu terytorialnie leśniczemu.
2. Strony ustalają, że wykonywanie prac w granicach czynnego poligonu wojskowego możliwe będzie w okresach wolnych od ćwiczeń prowadzonych przez jednostki wojskowe. Informacje o terminach ćwiczeń na bieżąco będą dostępne w Sekretariacie Nadleśnictwa i u właściwego terytorialnie leśniczego.
3. Przed rozpoczęciem prac zlokalizowanych na poligonie wojskowym Wykonawca zobowiązany jest do skontaktowania się z przedstawicielem Ośrodka Szkolenia Poligonowego Wojsk Lądowych – Orzysz w Bemowie Piskim w celu udzielenia instruktażu z zakresu bezpieczeństwa.
4. Podczas wykonywania prac na terenie poligonu Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasady noszenia kamizelek o jaskrawych barwach przez osoby znajdujące się w tej strefie.
5. Wykonawca wykonujący prace na poligonie jest zobowiązany zgłaszać telefonicznie do Oficera Dyżurnego OSPWL-Orzysz w Bemowie Piskim zamiar wjazdu na określony teren, podając informacje mówiące o czasie, ilości osób oraz rodzaju sprzętu a także o zamiarze opuszczenia terenu.
6. Wykonawca w miejscu wykonywania przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do przestrzegania zasad BHP oraz przepisów p.poż. określonych w niżej wymienionych instrukcjach:
 - 1). „Instrukcja bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu podstawowych prac z zakresu gospodarki leśnej” – wprowadzona zarządzeniem Nr 36 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 20 kwietnia 2012 r. (obowiązuje od 1 października 2012 r.);
 - 2). „Instrukcja Ochrony Przeciwpożarowej Lasu” – wprowadzona zarządzeniem Nr 54 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 23 grudnia 2019 r.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia wykonywania prac geodezyjnych z zakresu przedmiotu umowy - od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia wykonania umowy – **do dnia 15 listopada 2022 r.**
3. Zamawiający nie ma obowiązku przedłużania terminu wykonania prac, jeżeli Wykonawca w ciągu 14 dni od zaistnienia okoliczności nie przedstawi Zamawiającemu wniosku o przedłużeniu terminu ze szczegółowym uzasadnieniem.

§ 4

1. Strony ustalają, że formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy będzie wynagrodzenie wynikowe.
2. Za wykonanie prac objętych niniejszą umową strony ustalają dla Wykonawcy wstępne wynagrodzenie łączne w wysokości: zł brutto (słownie zł: złotych/100). Ostateczne wynagrodzenie zostanie ustalone na podstawie specyfikacji wykonanych prac objętych zamówieniem oraz stawek jednostkowych wynikających z oferty Wykonawcy, która stanowi załącznik Nr do umowy:
 - 1). pkt. A – ilość punktów granicznych x stawka jednostkowa;
 - 2). pkt. B i C – ilość działek ewidencyjnych x stawka jednostkowa.
3. W zaproszeniu do składania ofert Zamawiający podał szacunkowe ilości prac do wykonania. Ze względu na specyfikę wykonania usługi obejmującej prace w terenach leśnych na rozległym obszarze o zróżnicowanym ukształtowaniu terenu strony ustalają, że dopuszczają korektę zakresu zadań do wykonania, a wynagrodzenie w takich przypadkach będzie obliczone w oparciu o stawki jednostkowe wymienione w ofercie z uwzględnieniem ilości rzeczywiście wykonanych. Minimalny gwarantowany zakres zamówienia wynosi 70% wartości przedmiotu zamówienia. Zamawiający ma prawo do rozszerzenia zamówienia w zakresie objętym niniejszą opcją do 130% wartości przedmiotu zamówienia.
4. Skorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie stanowi zmiany umowy, czy też zawarcia dodatkowej umowy na nowych warunkach, ale jest realizacją umowy zawartej w zakresie ustalonych przez nią warunków poprzez złożenie przez Zamawiającego oświadczenia woli w przedmiocie skorzystania z prawa opcji w określonym przez niego zakresie.
5. Przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w powyższym wynagrodzeniu wszelkie koszty wynikające z wymagań Umowy na podstawie własnych kalkulacji i szacunków. Wynagrodzenie obejmuje opłaty administracyjne oraz wszelkie inne koszty: pozyskania danych wyjściowych niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy opisanego w § 1, uzgadniania dokumentacji, jak również koszty badań, ekspertyz itp., oraz wszystkich innych obowiązków określonych w umowie.
6. Wynagrodzenie określone w umowie pozostanie niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT), od chwili zmiany podatek w nowej stawce będzie zastosowany do rozliczenia wynagrodzenia, bez konieczności zmiany umowy.
7. Wynagrodzenie brutto podane wcześniej jest wynagrodzeniem całkowitym tj. Zamawiający nie będzie zobowiązany do ponoszenia żadnych innych wydatków przekraczających to wynagrodzenie i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją umowy oraz będzie niezmiennie. W przypadku wykonywania umowy przez osobę fizyczną zastrzega się, że wynagrodzenie uwzględnia wszystkie obciążenia, które poniesie Zamawiający z tytułu zawarcia umowy z tym Wykonawcą i wypłacenia mu wynagrodzenia (np. składki na ubezpieczenie społeczne obciążające Zamawiającego).
8. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia należnego za wykonanie przedmiotu umowy po jego odbiorze, na podstawie faktury VAT lub rachunku wystawionej/go w oparciu o zatwierdzony przez Zamawiającego protokół odbioru prac geodezyjnych.
9. Dopuszcza się wystawienie faktur częściowych po wykonaniu części przedmiotu zamówienia na podstawie zatwierzonego przez Zamawiającego protokołu odbioru prac.
10. Należność z tytułu wynagrodzenia płatna będzie przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionego rachunku albo faktury.
11. Datą dokonania zapłaty jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć, wraz z fakturą, oświadczenia Podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je Podwykonawców lub inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać iż wszystkie wynagrodzenia/ceny należne Podwykonawcom wynikające z Umów o podwykonawstwo zostały uregulowane. Jeżeli

Wykonawca nie angażował do wykonania umowy Podwykonawców wraz z fakturą/rachunkiem złoży oświadczenie, iż do wykonywania umowy nie angażował podwykonawców.

13. W przypadku dostarczenia Zamawiającemu faktury wystawionej w sposób sprzeczny z umową lub z przepisami prawa powszechnego, w szczególności do której nie zostały załączone żądane umową dokumenty (np. wskazane zapisem ust. 12), Zamawiający może nie przyjąć tej faktury lub zażądać uzupełnienia załączników do niej. W przypadku żądania uzupełnienia załączników do faktury przyjmuje się, iż Zamawiający nie znajduje się w opóźnieniu w zapłacie wynagrodzenia ponieważ termin na spełnienie świadczenia wskazanego fakturą zaczyna biec dopiero od złożenia przez Wykonawcę żądanych od niego dokumentów. W przypadku odmowy przyjęcia faktury z uwagi na jej sprzeczność z umową lub przepisami prawa powszechnego przyjmuje się, iż Zamawiający nie znajduje się w opóźnieniu w zapłacie wynagrodzenia ponieważ termin na spełnienie świadczenia wskazanego fakturą zaczyna biec dopiero od złożenia przez Wykonawcę faktury zgodnej z umową lub z prawem powszechnym.
14. Zamawiający może dokonać zapłaty wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu Split payment (płatności podzielonej), o którym mowa w przepisach 108a – 108d ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, jeżeli przepisy te będą dopuszczać taki sposób.
15. Wykonawca jest obowiązany prowadzić ewidencję czasu poświęconego na wykonanie umowy. Wykonawca złoży Zamawiającemu tę ewidencję do protokołu odbioru przedmiotu umowy oraz przedstawi na każde żądanie Zamawiającego.

§ 5

1. Odbiór wykonanych prac z zakresu przedmiotu umowy dokonywany będzie stosownymi protokołami.
2. Podstawę do wystawienia faktury w poczet wynagrodzenia Wykonawcy stanowią:
 - 1). pkt A – protokoły z okazania granic wszystkim właścicielom graniczących gruntów;
 - 2). pkt B – sporządzenie stosownej dokumentacji i złożenie jej wraz z wnioskami do Burmistrza Pisz lub innego właściwego organu w celu wydania decyzji w przedmiocie podziału nieruchomości oraz w Starostwie Powiatowym w Pisz w celu wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów;
 - 3). pkt C - sporządzenie stosownej dokumentacji i złożenie w Starostwie Powiatowym w Pisz w celu zatwierdzenia klasyfikacji i wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów.
3. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze prac istotnych usterek w wykonywaniu przedmiotu umowy, Zamawiający może odmówić przyjęcia prac wadliwie wykonanych do czasu usunięcia usterek przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, jednak nie dłuższym niż 14 dni.
4. Zamawiający może, po bezskutecznym upływie wyznaczonego na usunięcie usterek terminu, powierzyć poprawienie prac innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Za opóźnienie w płatności wynagrodzenia, Wykonawcy przysługuje prawo do żądania zapłaty stosownych odsetek ustawowych.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1). za przekroczenie terminów wykonania przedmiotu umowy w wysokości 40,00 zł (czterdzieści złotych) za każdy dzień zwłoki,
 - 2). z tytułu odstąpienia od Umowy lub wypowiedzenia umowy wskutek okoliczności za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 2.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia należnych kar z wynagrodzenia Wykonawcy.

- Łączny limit kar umownych jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie wynosi ... % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 2
- Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
- Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od dnia doręczenia Stronie wezwania do jej zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie.
- Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

§ 7

- Wykonawca może zlecić podwykonawcom wykonanie części działań związanych z realizacją przedmiotu Umowy tylko za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności. W zakresie podwykonawstwa innego niż wskazane w ofercie Wykonawcy Zamawiający nie ma obowiązku wyrażenia takiej zgody.
- Zlecenie wykonania umowy lub jej części podwykonawcom nie zmienia odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców lub osób, które sobie przybrał do pomocy jak za swoje własne.
- Koszty związane z zaangażowaniem podwykonawców do wykonania działań związanych z realizacją przedmiotu Umowy ponosi Wykonawca we własnym zakresie. Odpowiedzialność Zamawiającego jest wyłączona.

§ 8

- Osoba do kontaktu ze strony Wykonawcy w sprawach realizacji Umowy:
- Osoba do kontaktu ze strony Zamawiającego w sprawach realizacji Umowy:
- Strony zastrzegają sobie możliwość zmiany osób wymienionych w ust. 1 i 2 w trakcie realizacji niniejszej Umowy, przy czym zmiana, o której tu mowa, wymaga niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony o jej dokonaniu w formie pisemnej.

§ 9

- Wykonawca oświadcza, iż do utworów powstałych w wykonaniu niniejszej umowy i będącej jej przedmiotem - przysługują mu lub będą przysługiwać najpóźniej w dniu dostarczenia utworu Zamawiającemu, wszystkie autorskie prawa majątkowe.
- Wykonawca zobowiązuje się, iż w trakcie wykonywania niniejszej umowy nie naruszy jakichkolwiek praw osób trzecich w szczególności przysługujących im praw autorskich.
- Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego utworów powstałych w związku z realizacją niniejszej Umowy (lub przyjmowanej przez niego części) tj. w szczególności takich jak: projekty, raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia, lub inne dokumenty oraz broszury przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej Umowy (zwane dalej utworami lub utworem), w ramach umówionego wynagrodzenia brutto, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do tych utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2016, poz. 666 z późn. zm.), bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie. Równocześnie Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność

wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono ww. utwory, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej Umowy.

4. Z dniem dostarczenia Zamawiającemu utworu przechodzą na Zamawiającego, nieograniczone w zakresie czasowym i terytorialnym, wszystkie autorskie prawa majątkowe do tego utworu, na wszystkich polach eksploatacji, w szczególności tych określonych przepisami art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych tj.:
 - 1). w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – do wytwarzania każdą techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2). w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – do wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy;
 - 3). w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2) do publicznego wykonania, wystawienia, wyświetlenia, odtwarzania oraz do nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
5. Wykonawca nieodwołalnie, zezwala Zamawiającemu oraz jego następcom prawnym na wykonywanie wobec utworu, o którym mowa w ust. 1 zależnych praw autorskich w zakresie opracowywania tego utworu. Zamawiający ma prawo do dokonania tłumaczenia, przeróbki czy też adaptacji utworu celem dostosowania go do zakładanego przez siebie użytku. Zamawiający w szczególności ma prawo:
 - 1). do dokonywania oraz zezwalania na wykonywanie przez osoby trzecie przeróbek i zmian utworu,
 - 2). do wykorzystywania dowolnych części utworu w innych utworach lub materiałach, lub w sąsiedztwie z innymi utworami, elementami lub materiałami, znakami towarowymi i nazwami,
 - 3). rozporządzania i korzystania z opracowań utworu.
6. W stosunku do utworu o którym mowa w ust. 3 Wykonawca zobowiązuje się nie wykonywać swych autorskich praw osobistych, w tym nadzoru autorskiego oraz upoważnia do wykonywania tych autorskich praw osobistych w tym nadzoru autorskiego, Zamawiającego lub osobę przez niego wskazaną.
7. Wynagrodzenie w wysokości wskazanej w niniejszej umowie (§ 4 ust. 2) obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich i udzielenie mu zezwoleń i uprawnień wskazanych powyżej (Wykonawca nie będzie z tego tytułu żądał dodatkowego wynagrodzenia).

§ 10

1. Zamawiający jest uprawniony do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w terminie 60 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej wypowiedzenie, jeżeli Wykonawca:
 - 1). z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania go do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającemu ,
 - 2). pozostaje w zwłoce z wykonaniem umowy,
 - 3). podzleca wykonanie całości lub części umowy lub dokonuje przeniesienia wierzytelności z umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego y,
 - 4). z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy, lub opóźnia się z rozpoczęciem lub ukończeniem wykonywania przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go wykonać w terminie umówionym,

- 5). podzleca wykonanie jakiegokolwiek części przedmiotu Umowy, co do której Zamawiający nałożył obowiązek wykonania przez Wykonawcę własnymi siłami.
2. W razie zaistnienia okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
3. Wypowiedzenie umowy i odstąpienie od Umowy następuje na piśmie.
4. Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu należytego wykonania części umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy.

§ 11

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następującym zakresie i okolicznościach:
 - 1). zmiany terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia lub przewidywanego opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienie, w szczególności w następujących przypadkach:
 - a. wstrzymania wykonania przedmiotu umowy przez zamawiającego, z przyczyn niezależnych od wykonawcy,
 - b. wystąpienia innych szczególnych okoliczności, za które wykonawca nie jest odpowiedzialny,
 - c. siły wyższej, tj. zdarzenia nagłego, nieprzewidywalnego i niezależnego od woli stron, uniemożliwiającego wykonanie umowy w całości lub części (np. pożar, trzęsienie ziemi, tornado, powódź);
 - d. zmiany obowiązujących przepisów prawa,
 - e. wprowadzenia zmian w stosunku do dokumentacji na podstawie której wykonawca złożył ofertę.
 - 2). zmniejszenia lub zwiększenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy w obiektywnie uzasadnionych przypadkach wraz z adekwatną zmianą wynagrodzenia w szczególności w przypadku zmiany przez Zamawiającego koncepcji co do zakresu przedmiotu umowy lub koncepcji dotyczącej jego wykonania.
3. Warunkiem dokonania zmiany, której mowa w ust. 2 jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę lub sporządzenie przez strony stosownego protokołu konieczności.
4. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
 - 1). danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
 - 2). danych teleadresowych,
 - 3). danych rejestrowych,
 - 4). będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy,
 - 5). zmiany wynagrodzenia brutto w przypadku zmiany obowiązującej wysokości stawki podatku VAT (zmiana dotyczyć może jedynie robót nie zafakturowanych).

§ 12

5. Wykonawca może przetwarzać dane osobowe przekazane mu przez Zamawiającego w związku z zawartą umową wyłącznie w zakresie oraz w celu zgodnym z niniejszą Umową i celem jej prawidłowego wykonania.
6. Wykonawca może przetwarzać dane osobowe wyłącznie w celu wykonania usługi stanowiącej przedmiot umowy.
7. Wykonawca może przetwarzać następujące dane osobowe: imię, nazwisko, nr telefonu, adres e-mail, lub inne niezbędne celem wykonania obowiązków ustawowych związanych z przedmiotem umowy. Na powyższych danych będą wykonywane następujące operacje: wyszukiwanie, wprowadzenie do zbioru danych, modyfikowanie w zbiorze danych, uzupełnianie, archiwizowanie, usuwanie danych.
8. Zmiana celu przetwarzania danych osobowych może zostać dokonana jedynie w drodze zmiany niniejszej Umowy.
9. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (zwanej dalej uodo) oraz przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie, a także przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) tudzież innych przepisów (w tym wydanych w miejsce przywołanych aktów prawnych) prawa powszechnego mających zastosowanie do danych osobowych.
10. Wykonawca oświadcza, że przed rozpoczęciem przetwarzania danych podejmie niezbędne środki techniczne i organizacyjne mające na celu zabezpieczenie powierzonych danych osobowych oraz spełni wszystkie wymagania określone w przepisach dotyczących ochrony danych osobowych.
11. Zamawiający ma prawo do kontroli sposobu wykonywania niniejszej Umowy przez Wykonawcę odnośnie zobowiązań, o których mowa w niniejszym paragrafie. Warunkiem przeprowadzenia kontroli jest zawiadomienie Wykonawcy w terminie nie krótszym niż 14 dni przed planowanym terminem jej przeprowadzenia.
12. Dostęp do powierzonych danych osobowych mogą posiadać tylko osoby, którym Wykonawca nadał na piśmie upoważnienia do przetwarzania danych osobowych w jego imieniu. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie udostępni aktualną listę osób upoważnionych do przetwarzania powierzonych danych.
13. Wykonawca oświadcza, że każda osoba (np. pracownik etatowy, osoba świadcząca czynności na podstawie umów cywilnoprawnych, inne osoby pracujące na rzecz Wykonawcy), która zostanie dopuszczona do przetwarzania powierzonych przez Zamawiającego danych osobowych zostanie zobowiązana do zachowania tych danych w tajemnicy. Tajemnica ta obejmuje również wszelkie informacje dotyczące sposobów zabezpieczenia powierzonych do przetwarzania danych osobowych.
14. Wykonawca odpowiada za szkody jakie powstały wobec Zamawiającego lub osób trzecich w wyniku niezgodnego z prawem lub Umową przetwarzania danych osobowych.
15. Wykonawca po zakończeniu przetwarzania danych osobowych na podstawie niniejszej umowy zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia powierzonych mu danych z własnych zbiorów danych lub do zwrotu tych zbiorów Zamawiającemu. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek przedstawić w terminie 14 dni pisemny protokół potwierdzający fakt usunięcia danych osobowych z własnych zbiorów danych lub fakt zniszczenia zbiorów zawierających dane osobowe przetwarzane na podstawie niniejszej umowy.

§ 13

1. Załączniki stanowią integralną część umowy:
 - 1). zapytanie ofertowe

- 2). oferta wykonawcy
- 3). szczegółowe lokalizacje prac,
2. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie Umowy w całości lub w części, spowodowane siłą wyższą, za które uważa się wydarzenia, które w chwili podpisania Umowy nie mogły być przez Strony przewidziane i zostały spowodowane przez okoliczności od nich niezależne (jak na przykład: wojna, pożar, powódź, inne naturalne klęski, restrykcje lub prawne rozporządzenia rządu, strajki itp.).
3. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, dokumenty oraz rachunki dotyczące niniejszej umowy, Strony będą doręczać sobie wzajemnie pod adresy jak w komparycji.
4. Każda ze stron umowy zobowiązuje się do zawiadomienia drugiej strony o każdej zmianie swojego adresu. W przypadku zaniedbania tego obowiązku wszelką korespondencję doręczaną na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczoną.
5. Niewykonanie przez Zamawiającego przysługujących mu praw na wypadek naruszenia postanowień umowy przez Wykonawcę nie będzie rozumiane jako zrzeczenie się takich praw w przypadku tych czy późniejszych naruszeń ani jakichkolwiek innych praw przewidzianych niniejszą umową.
6. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności na podstawie cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego. Przeniesienie przez Wykonawcę praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią nie jest możliwe bez zgody Zamawiającego. Zapis wskazujący na to ograniczenie Wykonawca umieści na każdej fakturze/rachunku wystawionej na podstawie umowy.
7. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.
8. Nieważność poszczególnych postanowień niniejszej Umowy nie narusza ważności pozostałych postanowień oraz Umowy jako całości. Strony Umowy zobowiązują się w takim przypadku do niezwłocznego sformułowania postanowienia ważnego prawnie, które będzie najbliższe ekonomicznemu celowi postanowienia uznanego za nieważne.
9. Treść niniejszej Umowy stanowi wyraz zgodnej woli Stron oparcia współpracy na warunkach przynoszących im wzajemne korzyści w ramach prowadzonej przez nich działalności. Strony oświadczają i zapewniają się wzajem, że posiadają prawo i kompetencję do zawarcia i wykonania umowy, oraz że nie istnieją żadne zobowiązania umowne ani inne zobowiązania, które uniemożliwiłyby stronom czy jakiegokolwiek ze stron wykonanie umowy.
10. Wszelkie sprawy sporne w pierwszej kolejności będą załatwiane polubownie. W przypadku braku polubownego rozwiązania, sprawa będzie poddana jurysdykcji sądów polskich i rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
11. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają odpowiednio zastosowanie przepisy prawa polskiego w tym Kodeksu Cywilnego.
12. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA