

Nr AB. 6740.179.2022

Grodzisk Wlkp. dnia 09.05.2022r

Za dowodem doręczenia Przy odpowiedzi
uprasza się powołać na nasz nr sprawy

DECYZJA Nr 211/2022

Na podstawie art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4 i art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r
Prawo budowlane (tekst jednolity :Dz. U. z 2021r, poz.2351) oraz na podstawie art.104
ustawy z dnia 14 czerwca 1960r - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity :
Dz. U. z 2021r poz.735) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 12.04.2022r
zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę /rozbiórkę/ wykonanie robót budowlanych/

Inwestorowi : Gminie Kamieniec

siedziba : 64-061 Kamieniec ul. 1000-lecia Państwa Polskiego 25

>oświetlenia drogowego na odcinku Wąbiewo- Parzęczewo

(kategoria obiektu : XXVI)

na terenie /działce/położonym w m. Wąbiewo-Parzęczewo gmina Kamieniec

numer ewidencyjny gruntów : 254, 258/2, 259, 261/1, 261/23, 331, 344/2, 344/4

księga wieczysta : - oświadczenia z dnia 12.04.2022r

Autor projektu: mgr inż. Maciej Wesóły upr. bud. nr WKP/0304/POOE/14 i WKP/0175/OWOE/04

w specjalności /zakresie/ instalacyjnej bez ograniczeń, nr ewidencyjny WKP/IE/0149/05

**z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust.1 oraz 42 ust.2 i 3
ustawy -Prawo Budowlane:**

1.Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych :-----

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych : -----

3. Terminy rozbiórki :a/ istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania : ----
b/ tymczasowych obiektów budowlanych :-----

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art.3 pkt.20 ustawy -Prawo Budowlane, obejmuje nieruchomości :1/ -----

UZASADNIENIE

Inwestor przedłożył dokumenty niezbędne do wydania pozwolenia na budowę oraz

- decyzję o ustaleniu inwestycji celu publicznego nr INW. 6733.9.2021 z dnia 02.12.2021r Wójta Gminy Kamieniec

- warunki przyłączenia do sieci nr 72496/2021/OD5/ZR10 z dnia 28.10.2021r ENEA OPERATOR Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań .

- protokół z posiedzenia narady koordynacyjnej nr GK.6630.53.2022 z dnia 23 lutego 2022r

- oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Przedłożone dokumenty spełniają warunki w/w decyzji .

Integralną część decyzji stanowi projekt budowlany opieczetowany pieczęcią tut. organu

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za

moim pośrednictwem 14 dni od dnia doręczenia .

Zgodnie z art.127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do

wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej , który wydał decyzję .

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia zrzeczeniu się prawa do wniesienia

Odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna .

~~Oplatę skarbową za pozwolenie na budowę w wysokości zł uiszczono w dniu na rachunek bankowy~~

~~nr 58906300080000001111000001 Urzędu Miejskiego w Grodzisku Wlkp. Podstawa prawna - /Dz. U. z 2006r Nr 225,~~

~~poz.1635 o opłacie skarbowej / i rozporządzenia ministra finansów /Dz. U. z 2006r Nr 246, poz.1804 /~~

Otrzymują:

1.Gmina Kamieniec , siedziba : 64-061 Kamieniec ul. 1000-lecia Państwa Polskiego 25

2.Starosta Grodziski – Wydział Dróg Powiatowych

Do wiadomości :

1.Wójt Gminy Kamieniec

2.Wydział Finansowy Urzędu Gminy Kamieniec

3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego - w miejscu

4. kopia aa Wydział Arch. i Bud. Starostwa Powiatowego / W.M /



Z up. STAROSTY

Wojciech Miller
p.o. Naczelnika Wydziału
Architektury i Budownictwa

Informacja o niniejszej decyzji oraz możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 03.10.2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz w ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r poz.1235, z późniejszymi zmianami).

Informacja o niniejszej decyzji oraz możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 03.10.2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz w ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r poz.1235, z późniejszymi zmianami).

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 1. oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przejęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 2. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane.,
 3. informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1)

– dalej RODO – informuję, że:

1. **Administratorem Pani/Pana danych osobowych zawartych we wniosku z dnia 12.04.2022r nr AB.6740.179.2022 jest Starosta Grodziski, urzędujący w Starostwie Powiatowym w Grodzisku Wielkopolskim ul. Żwirki i Wigury 1, 62 – 065 Grodzisk Wlkp.**
2. Z inspektorem ochrony danych można skontaktować się poprzez e-mail: ido@pgw.pl lub pisemnie na adres: Starostwo Powiatowe, 62 – 065 Grodzisk Wielkopolski, ul. Żwirki i Wigury 1
3. Starosta Grodziski będzie przetwarzał dane osobowe w celu związanym z prowadzonym postępowaniem pod sygnaturą akt j w. zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO i art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. .Prawo budowlane
4. Dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany przepisami prawa niezbędny do realizacji celu wskazanego w pkt. 3, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.
5. Administrator może przekazać/powierzyć Pani/Pana dane innym podmiotom, jeśli podstawą przekazania/powierzenia danych jest przepis prawa lub umowa powierzenia danych.
6. Przysługuje Pani/Panu prawo do dostępu do swoich danych osobowych, do ich ograniczenia, do ich sprostowania.
7. Może Pani/Pan wnieść skargę do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.