

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45112720-8 FÝ·úmfZ
ř €

NAZWA INWESTYCJI : Remont boiska wielofunkcyjnego w Szkole Podstawowej nr 1
ADRES INWESTYCJI : ul. Robotnicza, 78-600 Wałcz, działka nr ewid. 2907
INWESTOR : Gmina Miejska Wałcz
ADRES INWESTORA : Plac Wolności 1, 78-600 Wałcz
BRANŻA : zagospodarowanie terenu

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Krzysztof Walkowiak
DATA OPRACOWANIA : czwartek, 14 lipiec 2022 r

Poziom cen : 3 kwartał 2022 r

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czwartek, 14 lipiec 2022 r

Data zatwierdzenia

1) Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest kosztorys inwestorski remontu boiska wielofunkcyjnego w dal w Szkole Podstawowej nr 1 w miejscowości Wałcz

2) Parametry techniczne

- a) nawierzchnia poliuretanowa boiska wielofunkcyjnego 1137 m²,
- b) obrzeże betonowe 30x8 cm 140 mb,
- c) nawierzchnia z kostki betonowej do przełożenia 86 m²,
- d) siatka PP o wym. 45x45x4 mm 468 m²
- e) podbudowa betonowa pod boiskiem 30% do wymiany 341 m²
- f) bramki do piłki ręcznej 2 szt,
- g) kosze do koszykówki dwusłupowe 4 szt
- h) słupki do siatkówki 1 kpl.

2) Założenia wyjściowe do opracowania kosztorysu inwestorskiego

Kosztorys inwestorski został wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym. (na podstawie art. 34 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, 1598, 2054 i 2269) w oparciu o projekt budowlany.

Wartość kosztorysowa nie obejmuje podatku VAT.

Ceny jednostkowe robót zostały pozyskane z danych rynkowych i kalkulacji szczegółowych (wydruk w pozycjach scalonych).

Dane przyjęte w kalkulacji szczegółowych cen jednostkowych:

- a) Koszty zakupu materiałów zawarte w cenach materiałów i nie obejmują podatku VAT.
- b) Do celów kosztorysowych przyjęto średnie stawki narzutów i robocizny dla woj. Zachodniopomorskiego wg danych rynkowych w poziomie cen z 3 kwartału 2022 roku.
- c) Stawka robocizny przyjęta wg informacji o stawkach robocizny kosztorysowej oraz pracy sprzętu budowlanego wg danych rynkowych w poziomie cen z 3 kwartału 2022 roku.
- d) Wskaźnik narzutów kosztów pośrednich, zysku oraz kosztów zakupów wg danych rynkowych w poziomie cen z 3 kwartału 2022 roku.
- e) Ceny materiałów rynkowe w poziomie cen z 3 kwartału 2022 roku.

Dodatkowe informacje:

- Niniejszy kosztorys jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o projekt budowlany przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i nie może stanowić ostatecznej podstawy ustalenia kosztów rzeczywistych realizacji inwestycji.
- Ilości przedmiarowe są ilościami uzyskanymi z dokumentacji projektowej na podstawie cyfrowego przedmiaru z programu AutoCad i plików PDF i mogą się różnić od ilości rzeczywistych w zależności od przyjętej technologii wykonania robót.
- Kalkulacja cen robót jednostkowych (przyjęta w kosztorysie jako analiza indywidualna) uzyskana na podstawie danych od Wykonawców i uśredniona.

Kosztorys swoim zakresem nie obejmuje:

- a) pomiarów geodezyjnych powykonawczych,
- b) odszkodowań,
- c) nadzorów,
- d) opłat za zajęcie pasa drogowego,
- e) organizacji ruchu,
- f) innych nakładów nie zaliczanych do robót budowlano-montażowych.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1		Rozebranie nawierzchni poliuretanowej	m ²		
d.1	analiza indywidualna	1137	m ²	1 137.00	
				RAZEM	1 137.00
2	KNR 2-31	Rozebranie obrzeży betonowych	m		
d.1	0814-02	140	m	140.00	
				RAZEM	140.00
3	KNR 2-31	Rozebranie ław pod obrzeża z betonu	m ³		
d.1	0812-03	19.25	m ³	19.25	
				RAZEM	19.25
4	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej (materiał do oczyszczenia i ponownego wbudowania)	m ²		
d.1	0807-01	86	m ²	86.00	
				RAZEM	86.00
5	KNR 2-31	Mechaniczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 15 cm	m ²		
d.1	0801-03 0801-04	341	m ²	341.00	
				RAZEM	341.00
6		Rozebranie siatki PP	m ²		
d.1	analiza indywidualna	468	m ²	468.00	
				RAZEM	468.00
7		Demontaż bramek do piłki ręcznej	szt		
d.1	analiza indywidualna	2	szt	2.00	
				RAZEM	2.00
8		Demontaż kosza do koszykówki	szt		
d.1	analiza indywidualna	4	szt	4.00	
				RAZEM	4.00
9	KNR 4-04	Ładowanie gruzu koparko-ładowarką na samochody	m ³		
d.1	1103-01	73.76	m ³	73.76	
				RAZEM	73.76
10	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z robót rozbiórkowych na wysypisko	m ³		
d.1	1103-04 1103-05	73.76	m ³	73.76	
				RAZEM	73.76
11		Koszt utylizacji gruzu betonowego z robót rozbiórkowych na wysypisku	m ³		
d.1	analiza indywidualna	73.76	m ³	73.76	
				RAZEM	73.76
12	KNR 4-04	Transport rozebranej nawierzchni poliuretanowej samochodem z ładunkiem i wyładunkiem ręcznym na wysypisko	kg		
d.1	1107-01 1107-04	11370	kg	11 370.00	
				RAZEM	11 370.00
13		Koszt utylizacji materiałów z robót rozbiórkowych nawierzchni poliuretanowej na wysypisku	kg		
d.1	analiza indywidualna	11370	kg	11 370.00	
				RAZEM	11 370.00
2		Boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej			
14	KNR AT-23	Przygotowanie istniejącego podłoża betonowego - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
d.2	0101-01	796	m ²	796.00	
				RAZEM	796.00
15	KNR 2-31	Podbudowa betonowa - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
d.2	0109-01 0109-02	341	m ²	341.00	
				RAZEM	341.00
16		Nawierzchnia poliuretanowa typu 2s/ET	m ²		
d.2	analiza indywidualna	1137	m ²	1 137.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1 137.00
17	KNR 2-31	Ława pod obrzeża betonowa z oporem	m ³		
d.2	0402-04	9.8	m ³	9.80	
				RAZEM	9.80
18	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm	m		
d.2	0407-05	140	m	140.00	
				RAZEM	140.00
19	analiza indywidualna	Montaż siatki PP 45x45x4 mm wraz z osprzętem - montaż na istniejących słupach	m ²		
d.2		468	m ²	468.00	
				RAZEM	468.00
3		Nawierzchnia z kostki betonowej			
20	KNR 2-31	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-III	m ²		
d.3	0103-01	86	m ²	86.00	
				RAZEM	86.00
21	KNR 2-31	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m ²		
d.3	0105-07	86	m ²	86.00	
				RAZEM	86.00
22	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej (materiał z robót rozbiórkowych)	m ²		
d.3	0511-03	86	m ²	86.00	
				RAZEM	86.00
4		Urządzenia boiska sportowego			
23	KNR 2-23	Wykonanie fundamentów betonowych z betonu żwirowego wraz z wykonaniem robót ziemnych	m ³		
d.4	0308-03	5.57	m ³	5.57	
				RAZEM	5.57
24	KNR 2-23	Montaż tulei słupków do bramek do piłki ręcznej	szt		
d.4	0309-05	4	szt	4.00	
				RAZEM	4.00
25	KNR 2-23	Ustawienie w gotowych otworach bramek do piłki ręcznej	szt		
d.4	0310-06	2	szt	2.00	
				RAZEM	2.00
26	KNR 2-23	Osadzenie tulei do słupków i stojaków do koszykówki	szt.		
d.4	0309-06	8	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
27	KNR 2-23	Ustawienie w gotowych otworach stojaków metalowych do koszykówki - kosz dwusłupowy o wysięgu 2,2 m	szt.		
d.4	0310-04	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
28	KNR 2-23	Ustawienie w gotowych otworach stojaków metalowych do koszykówki - kosz dwusłupowy z płynną regulacją w zakresie 2,60 - 3,05 m	szt.		
d.4	0310-04	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
29	KNR 2-23	Osadzenie tulei do słupków do siatkówki	szt.		
d.4	0309-02	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
30	KNR 2-23	Ustawienie w gotowych otworach stojaków do siatkówki	kpl		
d.4	0310-02	1	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
1		Roboty rozbiórkowe							
1	d.1 analiza indywidualna	Rozebranie nawierzchni poliuretanowej przedmiar = 1 137 m ²							
R:Robocizna			r-g	0.393200	447.0684				
2	KNR 2-31 d.1 0814-02	Rozebranie obrzeży betonowych przedmiar = 140 m							
R:Robocizna			r-g	0.079500	11.1300				
3	KNR 2-31 d.1 0812-03	Rozebranie ław pod obrzeża z betonu przedmiar = 19.25 m ³							
R:Robocizna			r-g	2.480000	47.7400				
S:Sprężarka powietrza spalinowa 4-5 m3/min			m-g	1.180000	22.7150				
4	KNR 2-31 d.1 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej (materiał do oczyszczenia i ponownego wbudowania) przedmiar = 86 m ²							
R:Robocizna			r-g	0.786400	67.6304				
5	KNR 2-31 d.1 0801-03 0801-04	Mechaniczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 15 cm przedmiar = 341 m ²							
R:Robocizna			r-g	0.842800	287.3948				
S:Sprężarka powietrza spalinowa 4-5 m3/min			m-g	0.384000	130.9440				
6	d.1 analiza indywidualna	Rozebranie siatki PP przedmiar = 468 m ²							
R:Robocizna			r-g	0.100000	46.8000				
7	d.1 analiza indywidualna	Demontaż bramek do piłki ręcznej przedmiar = 2 szt							
R:Robocizna			r-g	3.000000	6.0000				
8	d.1 analiza indywidualna	Demontaż kosza do koszykówki przedmiar = 4 szt							
R:Robocizna			r-g	5.000000	20.0000				
9	KNR 4-04 d.1 1103-01	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką na samochody przedmiar = 73.76 m ³							
S:Koparko-ładowarka jednonaczyniowa kołowa o pojemności łyżki 0.6 m3			m-g	0.143000	10.5477				
10	KNR 4-04 d.1 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z robót rozbiórkowych na wysypisko przedmiar = 73.76 m ³							
S:Samochód samowyładowczy do 5t (1)			m-g	0.765000	56.4264				
11	d.1 analiza indywidualna	Koszt utylizacji gruzu betonowego z robót rozbiórkowych na wysypisku przedmiar = 73.76 m ³							
12	KNR 4-04 d.1 1107-01 1107-04	Transport rozebranej nawierzchni poliuretanowej samochodem z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na wysypisko przedmiar = 11 370 kg							
R:Robocizna			r-g	0.001710	19.4427				
S:Samochód skrzyniowy 5-10 t			m-g	0.000964	10.9607				
13	d.1 analiza indywidualna	Koszt utylizacji materiałów z robót rozbiórkowych nawierzchni poliuretanowej na wysypisku przedmiar = 11 370 kg							

PODSUMOWANIE

Roboty rozbiórkowe

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
2		Boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej							
14	KNR AT-23 d.2 0101-01	Przygotowanie istniejącego podłoża betonowego - oczyszczenie i zmycie podłoża przedmiar = 796 m ²							
R:Robocizna			r-g	0.750000	597.0000				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
15	KNR 2-31 d.2 0109-01 0109-02	Podbudowa betonowa - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm przedmiar = 341 m ²							
		R:Robocizna	r-g	0.935400	318.9714				
		M:Krawężniki iglaste kl.II	m ³	0.000500	0.1705				
		M:Papa asfaltowa izolacyjna	m ²	0.030500	10.4005				
		M:Woda	m ³	0.010000	3.4100				
		M:materiały pomocnicze	%	0.500000					
		M:Beton zwykły C16/20	m ³	0.152250	51.9173				
		S:Walec samojezdny wibracyjny 7.5 t	m-g	0.050400	17.1864				
16	d.2 analiza indywidualna	Nawierzchnia poliuretanowa typu 2s/ET przedmiar = 1 137 m ²							
		R:Robocizna	r-g	1.000000	1 137.000				
		M:Nawierzchnia poliuretanowa	m ²	1.050000	1 193.850				
17	KNR 2-31 d.2 0402-04	Ława pod obrzeża betonowa z oporem przedmiar = 9.8 m ³							
		R:Robocizna	r-g	9.020000	88.3960				
		M:Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m ³	0.040000	0.3920				
		M:Piasek	m ³	0.270000	2.6460				
		M:Woda	m ³	0.470000	4.6060				
		M:materiały pomocnicze	%	0.500000					
		M:Beton zwykły C12/15	m ³	1.040000	10.1920				
18	KNR 2-31 d.2 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm przedmiar = 140 m							
		R:Robocizna	r-g	0.277100	38.7940				
		M:Obrzeża betonowe 30x8 cm proste	m	1.020000	142.8000				
		M:Piasek	m ³	0.005500	0.7700				
		M:Cement portlandzki zwykły bez dodatków "35"	t	0.001600	0.2240				
		M:Woda	m ³	0.001400	0.1960				
		M:materiały pomocnicze	%	0.500000					
19	d.2 analiza indywidualna	Montaż siatki PP 45x45x4 mm wraz z osprzętem - montaż na istniejących słupach przedmiar = 468 m ²							
		R:Robocizna	r-g	0.500000	234.0000				
		M:Siatka PP 45x45x4 mm	m ²	1.100000	514.8000				
		M:Osprzęt do montażu siatki	m ²	1.000000	468.0000				

PODSUMOWANIE

Boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
3		Nawierzchnia z kostki betonowej							
20	KNR 2-31 d.3 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-III przedmiar = 86 m ²							
		R:Robocizna	r-g	0.131500	11.3090				
		M:Woda	m ³	0.005000	0.4300				
21	KNR 2-31 d.3 0105-07	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu przedmiar = 86 m ²							
		R:Robocizna	r-g	0.144000	12.3840				
		M:Piasek	m ³	0.038900	3.3454				
		M:Cement portlandzki zwykły bez dodatków "35"	t	0.008800	0.7568				
		M:Woda	m ³	0.004500	0.3870				
		M:materiały pomocnicze	%	0.500000					
		S:Walec statyczny samojezdny 4-6 t	m-g	0.001300	0.1118				
22	KNR 2-31 d.3 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej (materiał z robót rozbiórkowych) przedmiar = 86 m ²							
		R:Robocizna	r-g	1.303200	112.0752				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
M:Piasek			m ³	0.081800	7.0348				
M:Cement portlandzki zwykły bez dodatków "35"			t	0.011700	1.0062				
M:Woda			m ³	0.027000	2.3220				
M:materiały pomocnicze			%	0.500000					
S:Wibrator powierzchniowy			m-g	0.130000	11.1800				
S:Piła do cięcia kostki			m-g	0.025000	2.1500				

PODSUMOWANIE

		Nawierzchnia z kostki betonowej			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
4		Urządzenia boiska sportowego							
23	KNR 2-23 d.4 0308-03	Wykonanie fundamentów betonowych z betonu żwirowego wraz z wykonaniem robót ziemnych przedmiar = 5.57 m ³							
R:Robocizna			r-g	13.585000	75.6685				
M:Betón zwykły C16/20			m ³	1.015000	5.6536				
M:Drewno na stemple budowlane iglaste			m ³	0.006000	0.0334				
M:Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III			m ³	0.036000	0.2005				
M:Gwoździe budowlane okrągłe gołe			kg	0.610000	3.3977				
M:materiały pomocnicze			%	1.000000					
24	KNR 2-23 d.4 0309-05	Montaż tulei słupków do bramek do piłki ręcznej przedmiar = 4 szt							
R:Robocizna			r-g	1.000000	4.0000				
M:Tuleje do piłki nożnej			szt	1.000000	4.0000				
25	KNR 2-23 d.4 0310-06	Ustawienie w gotowych otworach bramek do piłki ręcznej przedmiar = 2 szt							
R:Robocizna			r-g	6.000000	12.0000				
M:Bramki do piłki ręcznej aluminiowe (3x2 m)			szt	1.000000	2.0000				
M:Dekle maskujące do słupków do bramek			szt	2.000000	4.0000				
M:Siatki do piłki ręcznej, PE 4 mm, gł. 1x1,5 m			szt	1.000000	2.0000				
M:materiały pomocnicze			%	1.000000					
26	KNR 2-23 d.4 0309-06	Osadzenie tulei do słupków i stojaków do koszykówki przedmiar = 8 szt.							
R:Robocizna			r-g	3.153219	25.2258				
M:Tuleje do koszykówki			szt	1.000000	8.0000				
M:materiały pomocnicze			%	1.000000					
27	KNR 2-23 d.4 0310-04	Ustawienie w gotowych otworach stojaków metalowych do koszykówki - kosz dwusłupowy o wysięgu 2,2 m przedmiar = 2 szt.							
R:Robocizna			r-g	18.183200	36.3664				
M:Kosz do koszykówki o wys. 2,2 m			kpl.	1.000000	2.0000				
M:materiały pomocnicze			%	1.000000					
28	KNR 2-23 d.4 0310-04	Ustawienie w gotowych otworach stojaków metalowych do koszykówki - kosz dwusłupowy z płynną regulacją w zakresie 2,6-3,05 m przedmiar = 2 szt.							
R:Robocizna			r-g	18.183200	36.3664				
M:Kosz do koszykówki podwójny z regulacją 2,6-3,05 m			kpl.	1.000000	2.0000				
M:materiały pomocnicze			%	1.000000					
29	KNR 2-23 d.4 0309-02	Osadzenie tulei do słupków do siatkówki przedmiar = 2 szt.							
R:Robocizna			r-g	3.114351	6.2287				
M:materiały pomocnicze			%	1.000000					
30	KNR 2-23 d.4 0310-02	Ustawienie w gotowych otworach stojaków do siatkówki przedmiar = 1 kpl							
R:Robocizna			r-g	12.500000	12.5000				
M:Słupki do siatkówki aluminiowe owalne, wielofunkcyjne			kpl.	1.000000	1.0000				
M:Dekle maskujące do słupków do siatkówki			szt	2.000000	2.0000				
M:Siatka do siatkówki z antenką czarna, IV ML wyczynowa			kpl.	1.000000	1.0000				
M:Siatka do tenisa ziemnego			kpl.	1.000000	1.0000				
M:materiały pomocnicze			%	1.000000					

		Urządzenia boiska sportowego			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

		CAŁY KOSZTORYS			
		RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie: