

Gmina Chęciny
Pl. 2 Czerwca 4
26-060 Chęciny

Znak sprawy ZP-IX.271.1.2021.PN/5

WYKONAWCY
ubiegający się o zamówienie publiczne

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie tryb podstawowy na **"Projekt i rozbudowa drogi Chęciny obręb 1od ul. Zelejowa do ul. Dąbrowskiego"**.

Zamawiający, **Gmina Chęciny**, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 4

Ze względu na zwiększenie konkurencyjności w niniejszym postępowaniu, a co za tym idzie możliwość wyboru przez Zamawiającego korzystniejszej oferty, wnosimy o zmianę warunków udziału w niniejszym postępowaniu pkt 7.2.2.II dotyczącym wiedzy i doświadczenia z: "- co najmniej 1 robotę budowlaną w formule "zaprojektuj i wybuduj", o wartości brutto nie mniejszej niż 2 500 000,00 złotych polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie drogi" na: "- co najmniej 1 robotę budowlaną o wartości brutto nie mniejszej niż 2 500 000,00 złotych polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie drogi oraz 1 usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej dla budowy, przebudowy lub rozbudowy drogi".

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Zamawiający nie przewiduje zmiany warunków udziału w postępowaniu,

Obowiązkiem Zamawiającego jest dokonanie opisu sposobu oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w taki sposób aby był on związany z przedmiotem zamówienia oraz proporcjonalny do przedmiotu zamówienia.

Biorąc pod uwagę, że przedmiotem zamówienia jest wykonanie rozbudowy drogi w formule "zaprojektuj i wybuduj" Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał doświadczenie w realizacji zadań będących przedmiotem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Zamawiający opisując sposób dokonania oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu, dotyczący posiadania przez wykonawców odpowiedniej wiedzy i doświadczenia kierował się, zgodnie z art. 112 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych, przedmiotem i wielkością zamówienia. Zdefiniowana przez Zamawiającego treść warunku odpowiada wymogom przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych i aktów wykonawczych do niej.

Pytanie nr 5

Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o udzielenie odpowiedzi na następujące zapytania:

- 1) Czy Wykonawca, w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt. 7 SWZ, a dokładniej: dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej, tj.: „Wykonawcy muszą wykazać, że:
- dysponują środkami lub posiadają zdolność kredytową w kwocie minimum 2 000 000,00 zł” spełni wyżej wymieniony warunek, jeśli będzie posiadał zdolność kredytową w kilku bankach na kwotę łączną minimum 2 000 000,00 zł?
- 2) Według którego katalogu typowych nawierzchni podatnych i pólstywnych należy przyjąć

konstrukcję nawierzchni drogi gminnej?

- 3) Czy zgodnie z zapisami w rozdziale 4 paragraf 19 punkt 4b Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, Zamawiający posiada wyniki badań gruntowo-wodnych dla potrzeb posadowienia obiektu.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Ad. 1. Nie. Informacja o zdolności kredytowej dotycząca tego samego Wykonawcy wystawiona przez różne banki nie podlega sumowaniu.

Informacja o wielkości zdolności kredytowej potwierdzonej przez bank oznacza bowiem, że bank dokonał weryfikacji sytuacji faktycznej wykonawcy w oparciu o pełną informację gospodarczą, a zatem fakt zwielokrotnienia tej oceny nie oznacza podniesienia zdolności kredytowej wykonawcy.

Ad.2. Konstrukcję drogi należy zaprojektować w oparciu o katalog typowych konstrukcji podatnych i półsztywnych GDDPiA.

Ad. 3. Zamawiający udostępnił w ramach PFU wszystkie posiadane materiały. Zamawiający nie dysponuje badaniami gruntowo-wodnymi dla zadania.

Pytanie nr 6

1. Czy Inwestor ma wiedzę iż do wykonania prawidłowego, zgodnego z PFU projektu oraz realizacji prac pogrzebny będzie podział kilkudziesięciu działek.
2. Prosimy o informacje czy Zamawiający będzie w stanie zagwarantować zgodę właścicieli działek na podział i wykup gruntów z jednej strony.
3. Ze względu na brak szerokości pasa drogowego prosimy o potwierdzenie że za wykup działek koszt będzie ponosił Zamawiający.
4. Czy Zamawiający dopuszcza nawiązanie się rowem i odprowadzeniem wody opadowej do wykonywanej Inwestycji która będzie łączyła się z planowaną Inwestycją.
5. Prosimy o informacje czy Zamawiający ma wiedzę czy będzie w najbliższym czasie wykonywany inny zakres prac niż kanalizacja sanitarna i wodociągowa.
6. Prosimy o informacje czy przełożenie skrzynek elektrycznych, kabla oświetleniowego oraz wody jest w gestii Wykonawcy i należy to ująć w ofercie i projekcie.
7. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia i koniecznością szczegółowego przygotowania się z warunkami terenowymi, geologicznymi oraz do pozyskania wszelkich informacji, które są niezbędne do przygotowania rzetelnie oferty i przydatne do ich wyceny materiały prosimy o wydłużenie terminu Złożenia oferty o 10 dni. Przypominamy iż Wykonawca ma również skrócony czas na przygotowanie oferty ze względu na Święta.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Ad. 1 -3 Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia zawarł informację, że odcinek drogi gminnej, który podlega rozbudowie wymagał będzie poszerzenia pasa drogowego. Wykonawca w ramach zamówienia przygotowuje wszystkie niezbędne dokumenty, w tym geodezyjne, niezbędne do uzyskania uzyskaniem ostatecznej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID). Należy przewidzieć konieczność podziału dla ok. 62 działek.

Realizacja przedmiotu zamówienia nie wymaga uzyskania od właścicieli działek zgód na podział i wykup gruntów. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przenosi prawo własności wydzielonych części działek wchodzących w poszerzany pas drogowy na rzecz właściciela drogi.

W procesie uzyskiwania ZRID nie następuje wykup działek. Dotychczasowym właścicielem wydzielonych części działek, przejętych pod poszerzenie pasa drogowego przysługuje odszkodowanie, ustalone przez Starostę w drodze odrębnego postępowania administracyjnego. Odszkodowanie wypłaca Zamawiający.

Ad. 4 . Tak

Ad. 5. Zamawiający nie posiada wiedzy na temat innych robót budowlanych wykonywanych w tym obszarze niż wskazane.

Ad. 6. Tak Wykonawca winien uwzględnić w projekcie i swojej ofercie usunięcie wszystkich kolizji przedmiotu zamówienia z istniejącym uzbrojeniem terenu.

Ad. 7. Zamawiający pozostawia termin składania ofert bez zmian.

Pytanie nr 7

1. W związku z ogłoszoną w środę 11 marca 2020 przez Światową Organizację Zdrowia pandemią choroby COVID-19 nastąpiło wejście w życie regulacji prawnych wprowadzających szczególne środki na czas pandemii, tj. Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 491), zmienionego następnie Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 24 marca 2020 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 522) oraz Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 25 marca 2020 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 531) w związku z pandemią wirusa COVID-19. Ponadto dniu 25 marca 2020 r. weszły w życie Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie:

- szczególnych rozwiązań w okresie czasowego ograniczenia funkcjonowania jednostek systemu oświaty w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19,
- zmieniające rozporządzenie w sprawie czasowego ograniczenia funkcjonowania jednostek systemu oświaty w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, które zawiesza funkcjonowanie placówek oświatowych w okresie do 10 kwietnia 2020 r. z możliwością jego przedłużenia.

Jednocześnie stały wzrost przypadków zachorowań na COVID-19 wprowadza konieczność stałego monitorowania i dostosowywania się do środków zapobiegawczych wprowadzanych przez Rząd Rzeczypospolitej Polskiej, co w najbliższym czasie może mieć bezpośredni wpływ na funkcjonowanie przedsiębiorstw, w tym naszej spółki. W związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 na terenach zagrożonych mogą zostać zastosowane takie działania jak: blokady komunikacyjne i ograniczenia transportu, zamykanie całych miast, stref gospodarczych czy zakładów przemysłowych. Nie można wykluczyć, że podobne działania będą miały miejsce na terytorium Polski. To z kolei może wpłynąć negatywnie na współpracę z podwykonawcami, dostawcami, projektantami itp. Wykonawca wskazuje, że powyższa sytuacja w dalszej perspektywie - której ramy czasowe na dzień składania oferty pozostają nieznane - może spowodować istotne problemy z wykonaniem umowy oraz jej ewentualnych terminów pośrednich w terminach określonych umownie. W związku z powyższym Wykonawca zapytuje, czy Zamawiający przewiduje możliwość wydłużenia czasu na ukończenie wykonania umowy, jak również wydłużenie czasu na wykonanie terminów pośrednich w przypadku wykazania przez Wykonawcę przeszkód w realizacji Umowy związanych z pandemią COVID-19? Jakich dowodów będzie oczekiwał Zamawiający w celu wykazania powyższych okoliczności?

2. W związku z ogłoszoną w środę 11 marca 2020 przez Światową Organizację Zdrowia pandemią choroby COVID-19 nastąpiło wejście w życie regulacji prawnych wprowadzających szczególne środki na czas pandemii, tj. Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 491), zmienionego następnie Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 24 marca 2020 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 522) oraz Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 25 marca 2020 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 531) w związku z pandemią wirusa COVID-19. Ponadto dniu 25 marca 2020 r. weszły w życie Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie:

- szczególnych rozwiązań w okresie czasowego ograniczenia funkcjonowania jednostek systemu oświaty w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19,
- zmieniające rozporządzenie w sprawie czasowego ograniczenia funkcjonowania jednostek systemu oświaty w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, które zawiesza funkcjonowanie placówek oświatowych w okresie do 10 kwietnia 2020 r. z możliwością jego przedłużenia.

Jednocześnie stały wzrost przypadków zachorowań na COVID-19 wprowadza konieczność stałego

monitorowania i dostosowywania się do środków zapobiegawczych wprowadzanych przez Rząd Rzeczypospolitej Polskiej, co w najbliższym czasie może mieć bezpośredni wpływ na funkcjonowanie przedsiębiorstw, w tym naszej Spółki. W związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 na terenach zagrożonych mogą zostać zastosowane takie działania jak: blokady komunikacyjne i ograniczenia transportu, zamykanie całych miast, stref gospodarczych czy zakładów przemysłowych. Nie można wykluczyć, że podobne działania będą miały miejsce na terytorium Polski. To z kolei może wpłynąć negatywnie na współpracę z podwykonawcami, dostawcami, projektantami itp., a także wzrost cen produktów, usług i kosztów siły roboczej, którego rozmiarów nie sposób przewidzieć w momencie składania oferty. Wykonawca wskazuje, że powyższa sytuacja w dalszej perspektywie może spowodować istotne i nadzwyczajny wzrost kosztów wykonania umowy, co może narazić Wykonawcę na istotne straty. W związku z powyższym Wykonawca zapytuje, czy Zamawiający przewiduje możliwość podwyższenia wynagrodzenia z tytułu wykonania Umowy i w jakim zakresie w przypadku wykazania przez Wykonawcę istotnego wzrostu kosztów realizacji Umowy związanych z pandemią COVID-19? Jakich dowodów będzie oczekiwał Zamawiający w celu wykazania powyższych okoliczności?

3. Czy Zamawiający zgodnie z art. 60 ustawy Pzp zastrzega/nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia? Jeżeli tak to jakich?
4. Na podstawie art. 284 ustawy Pzp, proszę o wyjaśnienie rozbieżności fakultatywnych podstaw wykluczenia w SWZ, a mianowicie: W SWZ w pkt 8.2 PODSTAWY WYKLUCZENIA mamy informację, iż Zamawiający wykluczy Wykonawców wyłącznie na podstawie art. 109 ust 1,4 ustawy PZP. Natomiast w pkt. 8.4 SWZ mowa o art. 109 ust. 1 pkt 2-5 i 7-10 ustawy Pzp. W Załączniku nr 3 tj. Oświadczenie Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia Wykonawca ma oświadczyć, że zachodzą w stosunku do niego podstawy wykluczenia i ma podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych z art. 109 ust. 1 ustawy Pzp. Z czego wynika rozbieżność?
5. Zamawiający w pkt. 9.1 SWZ informuje, iż Wykonawca ma złożyć wraz z ofertą Oświadczenie wykonawcy w sprawie grupy kapitałowej. Czy zgodnie rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych nie powinno być tak, że oświadczenie składa najkorzystniejszy Wykonawca?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Ad. 1 i 2. Jeśli po podpisaniu umowy z Wykonawcą dojdzie do okoliczności o której mowa w art. 15r. ust.1 o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (DZ. U. z 2020 poz.374 i 567 ze zm.) Wykonawca jest zobligowany do poinformowania Zamawiającego o ich wystąpieniu. Po otrzymaniu informacji Zamawiający zwróci się z zapytaniem do odpowiednich organów państwowych lub urzędów celem otrzymania informacji na temat dowodów, potwierdzających okoliczności zapisane art. 15r. ust 1 w/w ustawy.

Zamawiający zgodnie z art. 15r. ust. 4 może dokonać zmiany postanowień zawartej umowy. Wykonawca powołujący się na zmianę postanowień umowy na podstawie w/w ustawy, musi udowodnić Zamawiającemu, przedstawiając dodatkowe oświadczenia lub dokumenty potwierdzające wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy.

Ad.3. Zamawiający w niniejszym postępowaniu nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

Ad.4. Zamawiający udzielił odpowiedzi na to pytanie w dniu 26. 04. 2021r.

Ad. 5. Oświadczenie wykonawcy w sprawie grupy kapitałowej należy złożyć na wezwanie Zamawiającego do złożenia podmiotowych środków dowodowych. Zamawiający w dniu 30.. 04. 2021r dokonał zmiany SWZ w tym zakresie.

Pytanie nr 8

1. Czy realizowany odcinek jest drogą publiczną?
2. W jaki sposób ma być realizowane uzyskanie decyzji ZRID? Ustawa o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych dotyczy bowiem dróg publicznych.

3. Czy niezbędne jest wykonanie kanału technologicznego jeśli realizowane zadanie nie jest drogą publiczną? Czy Zamawiający przewiduje możliwość uzyskania odstępstwa od budowy kanału zgodnie na podstawie art. 39 pkt 6c Ustawy o drogach publicznych?
4. Proszę o udostępnienie przebiegu planowanych dróg bowiem z przeprowadzonej wizji lokalnej nasuwają się 2 lokalizacje na zaprojektowanie i wybudowanie skrzyżowań. Zgodnie z PFU należy zaprojektować i wybudować 4 skrzyżowania. Warunki techniczne precyzyjnie definiują definicję skrzyżowania (przecięcie lub połączenie dróg na jednym poziomie, zapewniające pełną lub częściową możliwość wyboru kierunku jazdy, przy czym przez drogę - rozumie się przez to drogę publiczną) , zaprojektowanie ich w innych miejscach niż wynikałoby to z WT może zostać poważone przez organ AAB w trakcie wydawania decyzji ZRID jako niezgodność z WT.
5. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego § 19 pkt 4 proszę o udostępnienie kopii mapy zasadniczej.
6. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego § 19 pkt 4 proszę o udostępnienie wyników badań gruntowo-wodnych. Pozwoli to na rzetelne przygotowanie projektu konstrukcji nawierzchni.
7. Zgodnie z PFU dopuszczalne jest indywidualne projektowanie konstrukcji jezdni, proszę o potwierdzenie, że dotyczy to również pakietu warstw bitumicznych.
8. Ukształtowanie terenu wskazuje, że odwodnienie realizowanego odcinka skierowane będzie w kierunku ulicy Dąbrowskiego, która jest w trakcie budowy. Konieczne będzie doprowadzenie wody opadowej do wododziału znajdującego się za ulicą Dąbrowskiego. Czy Zamawiający jest w stanie zapewnić wykonanie przepustu poprzecznego pod koroną nowo budowanej ulicy Dąbrowskiego, dzięki czemu uniknie się robót budowlanych na dopiero co wybudowanej drodze.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

- Ad. 1.** Projektowany odcinek drogi nie jest drogą publiczną, po uzyskaniu pozwolenia ZRID stanie się drogą publiczną.
- Ad. 2.** Ustawa ZRID wymaga aby odcinek objęty rozbudową posiadał połączenie z drogą/ drogami publicznymi.
- Ad. 3.** W zakresie robót należy uwzględnić zgodnie z PFU wykonanie kanału technologicznego.
- Ad. 4.** W ramach PFU pokazano schematycznie zakres rozbudowy drogi. W ramach rozbudowy drogi należy uwzględnić skrzyżowania z istniejącymi i realizowanymi w chwili obecnej drogami publicznymi, oraz włączenia planowanego do wykonania w przyszłości układu drogowego w łącznej ilości do 4szt.Geometrię i lokalizację planowanych włączeń należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie prac projektowych. Cały zakres projektowanych włączeń planowanych dróg powinien zostać uwzględniony w liniach rozgraniczających realizowanego odcinka drogi.
- Ad. 5.** Zamawiający udostępnił w ramach PFU wszystkie posiadane materiały. Zamawiający nie dysponuje kopią mapy zasadniczej dla zadania.
- Ad. 6.** Zamawiający udostępnił w ramach PFU wszystkie posiadane materiały. Zamawiający nie dysponuje badaniami gruntowo-wodnymi dla zadania.
- Ad. 7.** Konstrukcję drogi należy zaprojektować w oparciu o katalog typowych konstrukcji podatnych i półsztywnych GDDPiA.
- Ad. 8.** W ramach realizacji inwestycji "Budowa ulic: J.H. Dąbrowskiego oraz drogi gminnej b/n w m. Chęciny, Gmina Chęciny" wykonywany jest kanał deszczowy odprowadzający wody opadowe do zbiornika wyparkowego. Podczas projektowania Wykonawca winien przeanalizować wariant odprowadzania wód opadowych do tego nowo wybudowanego kanału deszczowego. Ewentualne wpięcia do tego kanału będzie możliwa w obszarze przebudowywanego w ramach niniejszego zadania skrzyżowania łączącego obie drogi.

Zamawiający
Z up. BURMISTRZA
mgr Marusz Nowak
Z-ca Burmistrza Gminy i Miasta Chęciny