



4Q DEKTON

UL. KRÓLEWICZA KAZIMIERZA 2i / 3  
71 - 552 SZCZECIN  
tel. + 48 601 887496  
biuro@dekton.pl   www.dekton.pl

**NAZWA ELEMENTU PROJEKTU**

Architektura - projekt techniczno-wykonawczy

**NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

WIATA REKREACYJNA Z MIEJSCEM ODPOCZYNKU ROWERZYSTÓW

**ADRES**

Rosówek gmina Kołbaskowo dz. nr 117/1

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

V

**NAZWA JEDN.EWID., OBRĘBU, NR DZIAŁEK**

jednostka ewid. Kołbaskowo, obręb 004 Kamieniec, działka nr 117/1

**INWESTOR**Gmina Kołbaskowo  
72-001 Kołbaskowo**DATA**

03.2022

**PROJEKTANT**

architektura

mgr inż. arch. Marzena Jaroszek  
upr. nr 69/Sz/90 w specjalności architektonicznej**PODPIS****SPRAWDZAJĄCY**

architektura

mgr inż. arch. Joanna Wojtecka  
upr. nr 202/Sz/89 w specjalności architektonicznej**PODPIS**

## **Opis techniczny do projektu techniczno-wykonawczego w zakresie architektoniczno - budowlanym**

### **1. Podstawa opracowania**

- decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego wydana przez Wójta Gminy Kołbaskowo
- warunki techniczne wydane przez dysponentów sieci
- opinia geotechniczna wykonana przez mgr inż. Annę Wojtuszkiewicz z marca 2022 r.
- mapa sytuacyjno-wysokościowa terenu opracowana przez GEOIDA Wojciech Bakinowski
- wizja lokalna terenu
- uzgodnienia z inwestorem

### **2. Opis przedmiotu opracowania**

#### **2.1. Wiatra rekreacyjna – kategoria V**

#### **2.2. Program użytkowy – wolnostojąca wiatra rekreacyjna**

#### **2.3. Opis projektowanego obiektu:**

Projektuje się wiatę rekreacyjną, wykonaną w technologii tradycyjnej, z dachem dwuspadowym o nachyleniu połaci dachowych 24 stopnie.

- fundamenty – ławy wylewane, żelbetowe, ściany fundamentowe – betonowe, pod częścią ław wymiana gruntu na piasek średnioziarnisty stabilizowany cementem do  $I_s=0,99$  (wg projektu konstrukcji), izolacja przeciwilgociowa – 2 x powłoka asfaltowo - kauczukowa
- ściany żelbetowe, wylewane
- dach – o drewnianej konstrukcji z drewna sosnowego, krokwie oparte na murlatach, kotwionych w wieńcach i podciągach żelbetowych, konstrukcja drewniana impregnowana do klasy NRO odpowiednim preparatem. Zabezpieczenie elementów wykonać przed wbudowaniem. Krycie dachu panelami dachowymi łączonymi na rąbek stojący – panele z blachy stalowej, powlekanej, grubości 0,5 mm, szerokość paneli ~50 cm, panele z gwarancją estetyczną min. 25 lat. Panele układane na podkładzie z maty strukturalnej z folią izolacyjną na płytach OSB 3 gr. 22 mm. Od spodu sufit podwieszony montowany do podkonstrukcji drewnianej składającej się z żeber i łąt drewnianych. Łaty i żebra z drewna impregnowanego ciśnieniowo. Łaty gr. 5 cm o szerokości 6 i 12 cm
- rury spustowe – z blachy stalowej powlekanej, w systemie zgodnym z systemem paneli dachowych
- obróbki blacharskie - z blachy powlekanej, systemowej
- sufit podwieszony - z płyt włóknowo – cementowych gr. 8 mm, o wymiarach montażowych 125x310 cm, z płyt z jednostronną, kolorową, kryjącą i matową powłoką utwardzaną UV, odporną na graffiti. Cięte na budowie krawędzie płyt przed montażem zabezpieczyć płynem do impregnacji krawędzi. Płyty mocowane w systemie widocznym do podkonstrukcji drewnianej za pomocą UNI wkrętów z kołnierkami i łbami w kolorze płyt, z zachowaniem szczelin dylatacyjnych między płytami szerokości 10 mm. Łaty drewniane przed montażem płyt pokryć samoprzylepną taśmą EPDM. Każda z płyt powinna być montowana za pomocą 2 punktów stałych i pozostałych ślizgowych, ilość punktów montażowych wynosi 18 szt. na płytę 125x310 cm w układzie 3x6; w strefie szerokości 1 m od krawędzi zewnętrznych wiaty ilość punktów montażowych zagęścić dwukrotnie.
- posadzka – płyty betonowe jasnoszare gr. 4 cm, 80x80 cm z betonu gładkiego, układana na podsypce grysowej 2-8 mm gr. 5 cm i mieszance kruszywa niezwiązanego 0/31,5 gr. 20 cm
- kolorystyka i wykończenie zewnętrzne:
  - ściany wiaty licowane płytkami klinkierowymi w kolorze czarnym
  - ściany malowane w kolorze pomarańczowym zmywalną, wodoodporną elastyczną farbą do betonu – kolor pomarańczowy RAL 2011
  - dach w kolorze czarnym – blacha w kolorze czarnym RAL 9005
  - posadzka – beton koloru szarego
  - strop podwieszony – płyta powlekana w kolorze czarnym
  - rury spustowe, obróbki blacharskie – kolor czarny RAL 9005

#### **2.4. Parametry charakterystyczne:**

- |                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| - kubatura              | - 143,26 m <sup>3</sup> |
| - powierzchnia zabudowy | - 39,15 m <sup>2</sup>  |
| - powierzchnia użytkowa | - 35,94 m <sup>2</sup>  |
| - długość               | - 10,69 m               |

- |             |          |
|-------------|----------|
| - szerokość | - 4,26 m |
| - wysokość  | - 4,70 m |

2.5. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:

- odprowadzenie wód opadowych z dachu do projektowanej instalacji zewnętrznej kanalizacji deszczowej

2.7. Ochrona przeciwpożarowa

Obiekt bez wymagań p.poż.

**Uwaga:**

1. Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, warunkami wykonania i odbioru robót z zachowaniem przepisów BHP i p.poż. pod bezpośrednim nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane.
2. Wszystkie zastosowane w trakcie realizacji materiały i technologie powinny posiadać wszelkie wymagane przepisami odpowiednie atesty, świadectwa i aprobaty. Wszystkie wyroby należy stosować zgodnie z podanymi przez producenta wytycznymi.
3. Prawa autorskie zastrzeżone.

Opracowała:

mgr inż. arch. Marzena Jaroszek  
Upr. Nr 69/Sz/90  
ZPOIA nr 0088