



POLSKI
ŁAD



Brańsk, dnia 27.03.2023 r.

Miasto Brańsk
ul. Rynek 8
17-120 Brańsk

GKM.271.1.2023

**Wykonawcy ubiegający się
o udzielenie zamówienia publicznego**

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na roboty budowlane pn.: „Poprawa efektywności energetycznej budynków Zespołu Szkół im. Armii Krajowej w Brańsku”

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.) Zamawiający udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami dotyczącymi treści specyfikacji warunków zamówienia:

Pytanie 1:

Czy Zamawiający ma wystarczającą moc przyłączeniową instalacji elektrycznej? Jeżeli nie to po czyjej stronie leży zwiększenie mocy przyłączeniowej do budynku oraz poniesienie kosztów z tym związanych ?

Odpowiedź:

Moc przyłączeniowa instalacji elektrycznej jest niewystarczająca. Zwiększenie mocy przyłączeniowej do budynku oraz poniesienie kosztów z tym związanych leży po stronie Zamawiającego.

Pytanie 2:

W załączonym projekcie robót geologicznych zaprojektowane 87 sond po 100m każda dla łącznej mocy pomp ciepła ok. 305 kW, natomiast w projekcie budowlano-wykonawczym przewidziano 84 sondy dla pomp ciepła o mocy 348 kW. Jaką ilość odwiertów należy przyjąć do oferty?

Odpowiedź:

Należy przyjąć 84 odwierty, 4 studnie 21-sekcyjne. W załączeniu poprawiony plan zagospodarowania terenu.

Pytanie 3:

Czy Zamawiający dopuści sondy z rur HDPE 100 RC 40x3,0, ponieważ sondy PEX-a, zgodnie z Państwa odpowiedzią ma tylko jeden producent na naszym rynku?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuści ze względu na grubość ścianki.

Pytanie 4:

Prosimy o potwierdzenie, że podana w przedmiarach ilość materiału wypełniającego do odwiertów (16 m³) jest prawidłowa?

Odpowiedź:

Powinna wynosić ok. 25 m³. Podane w przedmiarze ilości są wartościami przybliżonymi i nie stanowią podstawy do wyliczenia ceny ofertowej.

Pytanie 5:

Podana ilość rur zbiorczych DN 100 od studni do pomp ciepła, która została podana w przedmiarach – 190m wg. nas jest nieprawidłowa i powinna wynosić ok 500m.

Odpowiedź:

Tak, wynosi ok. 500 m.

Pytanie 6:

W przedmiarach nie ujęto m.in. sprzęgła hydraulicznego, zaworów odcinających, zestawów gorącego gazu, komina z czopuchem do kotła, zasobnika cwu, pompy cyrkulacyjnej, prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Wszystkie urządzenia zawarto w projekcie budowlano-wykonawczym. Przedmiar jest jedynie pomocniczy i nie stanowi podstawy do wyliczenia ceny ofertowej.

Pytanie 7:

W przedmiarach uwzględniono inne średnice armatury i zaworów bezpieczeństwa niż w dokumentacji technicznej, prosimy o poprawienie przedmiarów.

Odpowiedź:

- Pompy ciepła:

Zawory odcinające i zwrotne kulowe DN 80: odcinające 16 szt.; Zwrotne 4 szt.

- Bufory:

Zawory odcinające kulowe DN 100: 8 szt.

- Kocioł olejowy:

Zawory odcinające i zwrotne kulowe DN 80: odcinające 4 szt.; Zwrotne 2 szt.

- C.w.u.:

Zawory odcinające i zwrotne kulowe DN 20: odcinające 2 szt.; Zwrotne 1 szt.

Zawory odcinające i zwrotne kulowe DN 25: odcinające 3 szt.; Zwrotne 1 szt.

Zawory mieszające DN 25: 1 szt.

Zawory odcinające kulowe DN 50: odcinające 2 szt.;

Zawory odcinające kulowe DN 80: odcinające 4 szt.;

- Dolne źródło (obręb kotłowni):

Zawory odcinające kulowe DN 65: 4 szt.

Przepustnice DN 100: 8szt.

Zawory odcinające i zwrotne kulowe DN 100: 16 szt.; zwrotne 4 szt.

Armaturę zawarto w projekcie budowlano-wykonawczym. Zawory powinny odpowiadać średnicami do stosowanych w projekcie rur, aby ograniczyć starty ciśnienia na instalacji.

Pytanie 8:

W przedmiarach podano inne pojemności naczyń przeponowych niż w dokumentacji technicznej, prosimy o poprawienie przedmiarów.

Odpowiedź:

Przedmiar jest jedynie pomocniczy i nie stanowi podstawy do wyliczenia ceny ofertowej. Wszystkie naczynia podane są w projekcie:

Górne źródło pomp ciepła:

W celu zabezpieczenia instalacji pomp ciepła projektuje się przeponowe naczynie zbiorcze o parametrach:

Dane techniczne	Wartość	Jednostka
Dop. temperatura pracy	70	°C
Dop. ciśnienie pracy	6	bar
Ciśnienie wstępne	1,5	bar
Pojemność nominalna	800	dm ³

Dolne źródło, 4 sztuki naczyń po 300 l:

W celu zabezpieczenia instalacji dolnego źródła projektuje się przeponowe naczynie zbiorcze do każdej pompy ciepła, o parametrach pojedynczego naczynia:

Dane techniczne	Wartość	Jednostka
Dop. temperatura pracy	70	°C
Dop. ciśnienie pracy	10	bar
Ciśnienie wstępne	4	bar
Pojemność nominalna	300	dm ³

Kocioł:

W celu zabezpieczenia instalacji kotła projektuje się przeponowe naczynie zbiorcze, o parametrach:

Dane techniczne	Wartość	Jednostka
Dop. temperatura pracy	70	°C
Dop. ciśnienie pracy	6	bar
Ciśnienie wstępne	1,5	bar
Pojemność nominalna	400	dm ³

C.w.u.:

W celu zabezpieczenia instalacji pogrzewacza cwu. projektuje się przeponowe naczynie wzbiorcze o parametrach:

Dane techniczne	Wartość	Jednostka
Dop. temperatura pracy	70	°C
Dop. ciśnienie pracy	10	bar
Ciśnienie wstępne	4	bar
Pojemność nominalna	80	dm ³

Pytanie 9:

Prosimy o podanie ilości oraz średnic wszystkich zaworów mieszających.

Odpowiedź:

Dwa zawory mieszające w kotłowni:

1. zawór trójdrogowy mieszający DN 200
2. zawór trójdrogowy mieszający DN 25

Pytanie 10:

Prosimy o informację, czy przy rozdzielaczu obiegów grzewczych są zawory mieszające, jeżeli tak to, czy należy wymienić siłowniki na obsługiwane przez pompy ciepła?

Odpowiedź:

Nie, nie ma tam zaworów. Całą instalację należy dostosować do pracy z nowymi urządzeniami. Instalacja c.o. stanowi odrębne opracowanie.

Pytanie 11:

W opisie technicznym ujęto 4 zbiorniki na olej opałowy, natomiast w przedmiarach i rzucie uwzględniono 3 zbiorniki. Prosimy o podanie ilości zbiorników, jaką należy uwzględnić?

Odpowiedź:

Poprawna ilość to 3 zbiorniki – zgodnie z częścią rysunkową.

BURMISTRZ
Eugeniusz Tomasz Koczewski