

Toruń, 20.12.2023 r.

KPIM/583/2023

DZP.38.1.2023.MS

Dotyczy przetargu nieograniczonego pn.: „Podniesienie jakości usług zdrowotnych oraz zwiększenie dostępu do usług medycznych (budowa budynków nr B4A, B4, budynków technicznych wraz z zagospodarowaniem terenu) w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. bł. ks. J. Popiełuszki we Włocławku – ETAP I FAZA 2 inwestycji.” Znak postępowania: ZP/01/23

Wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia (13)

379. Postanowienia pkt 15.3.11) Umowy dotyczą obowiązku przekazania oświadczenia podwykonawcy o uregulowaniu wynagrodzenia z tytułu zmiany pod rygorem kary. Zmiana z tytułu waloryzacji dotyczy części wynagrodzenia nie odebranego przez Zamawiającego. Aneksem zmienione może więc zostać wynagrodzenie nie podlegające jednorazowej zapłacie. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę słowa „uregulowania” na „zmianie / zawarciu odpowiedniego aneksu”?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis wzoru umowy.

380. Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na możliwość udzielenia zaliczki w wysokości 5-10% wynagrodzenia brutto, zabezpieczoną gwarancją zwrotu zaliczki?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

381. W nawiązaniu do postanowień § 7 ust. 7 umowy prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na ujednoczenie warunków płatności i ustalenie terminów rozliczenia Zamawiającego i Współzamawiającego z Wykonawcą na 30 dni oraz odpowiednio Wykonawcy / Podwykonawcy z Podwykonawcą / dalszym Podwykonawcą na 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

382. Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę pkt 7.4 Umowy na następujące: „Do każdego Raportu Miesięcznego (RM) o postępie robót Wykonawca dołącza aktualny wykaz wszystkich podwykonawców wraz z oświadczeniami podwykonawców i odpowiednio dalszych podwykonawców potwierdzonych przez Wykonawcę (wraz z kopiami dokumentów potwierdzających dokonanie przelewów) odnośnie stanu rozliczeń wymagalnych na dzień składania każdego Raportu

Miesięcznego należności podwykonawcy (odpowiednio podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami). W przypadku braku złożenia dokumentów, o których mowa powyżej, Zamawiający może wstrzymać wypłatę wynagrodzenia (lub jego części) za odebrane roboty w części dotyczącej realizacji przez podwykonawcę/ dalszego podwykonawcę do wysokości przypadającej podwykonawcy/ dalszemu podwykonawcy, co do których brak oświadczeń/ wymaganych dowodów zapłaty, do dnia przedstawienia wszystkich wymaganych oświadczeń/ dokumentów oraz wymaganych dowodów zapłaty.”?

Odpowiedź:

Zamawiający zmodyfikował § 7 ust. 4 wzoru umowy 7.11.2023 r.

383. Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na dodanie do postanowień Umowy zapisów umożliwiających Wykonawcy zawieszenie prac oraz odstąpienie od umowy w przypadku naruszenia zobowiązań umownych przez Zamawiającego, w tym w szczególności zwłoki w zapłacie należnego Wykonawcy wynagrodzenia powyżej 30 dni od daty wymagalności faktury? Np.: „Wykonawca będzie uprawniony w terminie 30 dni od wystąpienia następujących okoliczności do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego: a) gdy Zamawiający odmawia, bez wskazania uzasadnionej przyczyny, odbioru robót wykonanych na podstawie umowy lub podpisania protokołu odbioru, b) w przypadku, gdy Zamawiający opóźnia się z wypłatą wynagrodzenia należnego i wymagalnego powyżej 30 dni od upływu terminu płatności faktury.”

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 307.

384. Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę pkt 13.5 Umowy na następujące: „Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar na rachunek Zamawiającego w ciągu 7 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

385. Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na dodanie do postanowień Umowy zapisów ustalających limit łącznej odpowiedzialności Wykonawcy na poziomie 100% wynagrodzenia?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

386. Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę postanowień Umowy zapisów ustalających limit kar (pkt. 13.2) poprzez jego zmniejszenie do 10% wynagrodzenia brutto?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

387. Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na doprecyzowanie, że w przypadku wskazanym w pkt 2.25 Umowy, mienie podlega ochronie jedynie w przypadku gdy znajduje się na terenie budowy i zostało przekazane Wykonawcy pod dozór przez osoby trzecie w formalnie ustalony sposób.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.



388. Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę postanowień Umowy pkt 2.26 Umowy na następujące:
„W przypadku, o którym mowa w ust. 25 Wykonawca podejmie niezbędne czynności do skoordynowania wykonywanych prac przez podmioty trzecie. Z tytułu koordynacji wykonywanych prac przez podmioty trzecie Wykonawcy przysługuje dodatkowe wynagrodzenie w wysokości 1% danej umowy.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

389. Prosimy o wykreślenie pkt 2.38 Umowy, zapis powtórzony.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis.

390. Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę postanowień Umowy pkt 2.29 Umowy na zapewnienie, że Wykonawca podejmie wszelkie niezbędne czynności w celu minimalizacji wpływu wykonywanych robót na działanie szpitala?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis.

391. Pkt 5.5-5.6 Umowy – Wykonawca w żadnym wypadku nie jest uprawniony do wstrzymania prac lub odmowy ich wykonania bez zgody Zamawiającego. Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na dodanie do postanowień Umowy – w odniesieniu do wstrzymania – „z wyjątkiem przypadków wprost wskazanych w Umowie” oraz – w odniesieniu do wykonania – o potwierdzenie, że nie dotyczy to prac dodatkowych przed podpisaniem stosownego aneksu.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 295.

392. Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na skrócenie wymaganego okresu gwarancji i rękojmi na urządzenie do 24 m-cy. Wykonawca robót budowlanych nie jest producentem urządzeń, w praktyce producenci dają dwuletnią gwarancję na dany produkt, która w wielu przypadkach nie polega przedłużeniu nawet za dodatkową opłatą

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 114.

393. Umowa określa wymóg uzyskania zgody na cesję należności, także w przypadku przelewu wierzytelności na instytucję finansującą. Brak zgody uniemożliwi pozyskanie finansowania przez Wykonawcę, co jest szczególnie istotne przy założonym terminie płatności dla Wykonawcy przez Współzamawiającego tj. 60 dni. Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę pkt 17.1 Umowy na „Żadna ze Stron nie przeniesie praw i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie. Nie uchybia to postanowieniom umowy dotyczącym Podwykonawców.”

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy.



394. Dot. Par 7 ust 7 Wzoru umowy. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę terminu płatności z 60 na dni 30 dni dla pozostałej kwoty ceny ofertowej ponad 15.000.000,00 zł brutto? Nieadekwatne wydłużenie terminu płatności i jednocześnie nierównomierne względem terminu płatności podwykonawcy (Par 8 ust. 7 pkt 7 Wzoru umowy) będzie skutkowało koniecznością finansowania inwestycji i koniecznością doliczenia nieprodukcyjnego kosztu rzędu kilkaset tysięcy zł do ceny ofertowej. Skrócenie terminu płatności do rynkowego poziomu 30 dni będzie skutkowało uzyskaniem przez Zamawiającego optymalnej ceny ofertowej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

395. Dot. Par 8 ust. 7 Wzoru umowy. Jeżeli Zamawiający utrzyma termin płatności na poziomie 60 dni dla pozostałej kwoty ceny ofertowej ponad 15.000.000,00 zł brutto to czy wyrazi zgodę na analogiczne warunki względem Podwykonawców czyli na zmianę terminu płatności z 21 na 60 dni? Nierównomierność warunków płatności będzie skutkowało koniecznością finansowania inwestycji i koniecznością doliczenia nieprodukcyjnego kosztu rzędu kilkaset tysięcy zł do ceny ofertowej. Jednocześnie należy nadmienić, że skrócenie i ujednoczenie terminów płatności do rynkowego poziomu 30 dni zarówno należności Zamawiającego względem Wykonawcy jak i Wykonawcy względem Podwykonawców będzie skutkowało uzyskaniem przez Zamawiającego optymalnej ceny ofertowej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

396. Dot. Par 17 Wzoru umowy. Czy Zamawiający potwierdzi, że będzie wyrażać zgodę na piśmie na wnioski Wykonawcy o przelew wierzycielności w zakresie faktur z 60 dniowym terminem płatności? Potwierdzenie pozwoli zoptymalizować koszty finansowania kontraktu i będzie skutkowało uzyskaniem przez Zamawiającego optymalnej ceny ofertowej.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy.

397. W odniesieniu do postanowień § 2 ust. 4 Umowy oraz § 7 ust. 7 i 8 Umowy Oferent wnosi o potwierdzenie, że faktury wystawiane na Zamawiającego do łącznej kwoty 15.000.000,00 zł brutto będą mogły zostać wystawione w pierwszej kolejności, do wyczerpania w/w kwoty. Jeżeli nie, prosimy o informację nt. zakładanego schematu fakturowania odnośnej kwoty.

Odpowiedź:

Zamawiający przekaze informację o podziale płatności po zawarciu umowy z wykonawcą.

400. Prosimy o podanie wymaganego obciążenia dla podłogi podniesionej w serwerowni (obciążenie powierzchniowe i punktowe).

Odpowiedź:

Podłoga podniesiona musi przenieść obciążenie od ostatecznie zainstalowanych i zaakceptowanych przez Nadzór Inwestorski urządzeń. Należy przyjąć poziom obciążenia 15kN/m², zgodnie z opracowaniem branży konstrukcyjnej.

401. Czy przestrzeń pod podłogą podniesioną w serwerowni ma być wentylowana/klimatyzowana?

Odpowiedź:

Cyrkulacja powietrza w serwerowni odbywa się przez korytarz ciepły i korytarz zimny, nie ma potrzeby wentylowania przestrzeni pod podłogą podniesioną.

402. Prosimy o informację, czy sufit podwieszany SP-2W o krawędzi widocznej ma być klipsowany? W specyfikacji jest zapis o czyszczeniu sufitu parą pod ciśnieniem.

Odpowiedź:

Sufity SP-2W powinny być wzmocnione systemowymi klipsami.

403. Prosimy o informację, czy sufit podwieszany SP-3 ma być klipsowany? W specyfikacji jest zapis o czyszczeniu sufitu parą pod ciśnieniem.

Odpowiedź:

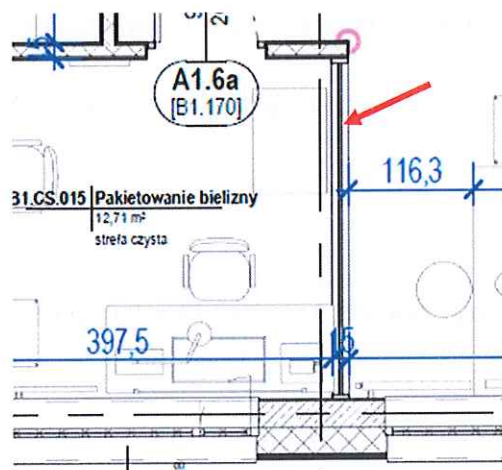
Sufity SP-3 powinny być wzmocnione systemowymi klipsami.

404. Prosimy o potwierdzenie, że w pomieszczenia o nr B1.CS.009; B1.CS.013, B1.CS.020 należy pozostawić ściany z płyt G-K (wg typów ścian to GK-7) bez wykończenia (bez malowania, płytek ceramicznych) ?

Odpowiedź:

"Pomieszczenia" B1.CS.009; B1.CS.013, B1.CS.020 należy pozostawić bez wykończenia, z uwagi na fakt, że są to przestrzenie techniczne, zamknięte.

405. Prosimy o informacje czy w poziomie B1 w pom. B1.CS.015 Pakietowanie bielizny ściana w osi 2C/1.8 to przeszklona witryna aluminiowa czy może okno ?? brak informacji na rzucie



Odpowiedź:

Zaprojektowano witrynę wewnętrzną. Wymiar (WxSZ) 300x312cm.

406. Czy Zamawiający potwierdza rezygnację z warstwy siatki stalowej ułożonej w środku przekroju w podkładach cementowych CT C20 F4 wykończonych wykładzinami PVC lub dywanowymi (brak informacji w warstwach posadzkowych)?

Odpowiedź:



Jeżeli w zestawieniu przegród siatka nie występuje w danej przegrodzie to znaczy, że nie jest konieczna. Przegrody są oznaczone niezależne od wykończeń i wynikają z przyjętych obciążeń, nie należy ich łączyć z konkretnym wykończeniem np. PVC

407. Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z punktem 2.4 Specyfikacji techn. Dot. dachu płyta lądowiska ma mieć nawierzchnię betonową szcztokowaną i z uwagi na technologię zostanie ona wykonana na etapie realizacji stanu surowego.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający potwierdza.

408. W przedmiarze dot. Technologii lotniskowej w p-cie. 1.17 podano „Systemowa masa epoksydowa polimerowa do płyt lądowisk”. Prosimy o wyjaśnienie czego dotyczy powyższa pozycja. Wg specyfikacji wykończenie płyty lądowiska powinno być betonowe.

Odpowiedź:

Dotyczy malowania oznakowania.

409. Ponieważ lądowisko wykonane w samym żelbecie monolitycznym będzie nieszczelne prosimy o informację co ma stanowić hydroizolację płyty lądowiska ?

Nadmienimy, że pod płytą lotniska od spodu przewidziano w projekcie wełnę mineralną, która w wyniku nieszczelności płyty ciągle będzie mokra.

Odpowiedź:

Płyta lądowiska powinna być szczelna, tzn. żelbet zapewnia szczelność, a przejścia/otwory należy uszczelnić.

410. Czy zamawiający przewiduje jako wierzchnie zabezpieczenie płyty lądowiska zastosowanie izolacji nawierzchni wykonanej w systemie żywicznym typ OS11a czy też inne rozwiązanie gwarantujące szczelność ?

Zwracamy uwagę, że jednoczesne zastosowania rozwiązania żywicy i ogrzewania płyty może powodować pękanie nawierzchni z żywicy.

Odpowiedź:

Zgodnie z pytaniem 407.

413. Jaką grubość żywicy należy przyjąć do wyceny jako wykończenie posadzek P6 i P6' (poziom techniczny) ? Brak danych w specyfikacji.

Odpowiedź:

Informacja zawarta na rysunku 376-IP-B4-XX-SH-A-05101 Zestawienie przegród.

414. Wg jakiej normy został wyspecyfikowany jastrych CT C20 F4 „SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA (SST) Nr dokumentu: 376-IP-B4-XX-SP-A-00008 Rewizja: 00 pkt 2.12 Jastrych cementowy – zastosowanie zgodnie z dokumentacją projektową” w warstwie P6 i/lub P6' na kondygnacji technicznej 04?

Odpowiedź:

PN-EN 13813, DIN 18560-2, gdy zastosowano zbrojenie siatką z prętów stalowych również należy uwzględnić PN-EN 1992-1-1.

415. Czy Zamawiający potwierdza zasadność wykonania podkładu CT C20 F4 pod wykończenie żywicą poliuretanową (WP-3 rys 376-IP-B4-04-DR-A-45006-01-Rzut posadzek poziom 04) ?

Wg doświadczenia wykonawcy na jastrychu CT C20 F4 (20 MPa) nie należy wykonywać żywic. Zalecany przez producentów jest beton i pull off 1,5 MPa.

Odpowiedź:

Podkład należy wykonać zgodnie z zaleceniami wybranego producenta żywicy.

417. Czy Zamawiający przewiduje zastosowanie folii ekranizującej w jastrychach ogrzewanych i czy należy wycenić taki rodzaj folii w ofercie ?

Odpowiedź:

W pomieszczeniach, w których zastosowano instalację grzewczą, przewidziano folię aluminiową pod ogrzewaniem podłogowym.

418. Prosimy o informację czy dostawa agregatu kogeneracyjnego wchodzi w zakres zamówienia.

Odpowiedź:

Odpowiedź jak w pytaniu nr 227.

419. Prosimy o potwierdzenie, że dostawa urządzeń do Promieniowej Jonizacji Katalitycznej powietrza wentylacyjnego wchodzi w zakres zamówienia.

Odpowiedź:

Urządzenia RCI są w zakresie dostawy Wykonawcy zgodnie z zapisami w tabeli nr 15.2 zamieszczonej w opinii technicznym 376-IP-B4-XX-TD-W-57001, kolumna uwagi - „Filtry w centralach wyposażone w RCI, Promieniowa Jonizacja Katalityczna”.

420. Zgodnie z dokumentacją instalacje grzewczo-chłodnicze prowadzone na zewnątrz budynku należy zabezpieczyć płaszczem ze stali nierdzewnej. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuści zastosowanie płaszcza z blachy ocynkowanej lub aluminium.

Odpowiedź:

Projekt przewiduje zabezpieczenie instalacji płaszczem z blachy ze stali nierdzewnej.

Zgodnie z opisem do projektu: "... Akceptacje urządzeń i materiałów do rozwiązań projektowych są możliwe po uzyskaniu jednoznacznej akceptacji Zamawiającego, jedynie w przypadku rozwiązań co najmniej równorzędnych konstrukcyjnie, funkcjonalnie i technicznie..."

421. Prosimy o potwierdzenie, że nadrzędnie należy traktować projekt osłon radiologicznych w stosunku do informacji w przedmiarze. Wg projektu radiologicznego zalecane grubości osłon to 1,0 mm wg przedmiary grubości osłon wahają się między 0,3 mm -0,9 mm

Odpowiedź:

Nadrzędnie należy traktować projekt osłon radiologicznych.

423. Załącznik Nr 5 do SIWZ - Wzór umowy § 1 ust. 2 i 3

W związku z treścią § 1 ust. 2 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ zwracamy się o potwierdzenie, że wszelkie istniejące lub ujawnione w trakcie realizacji wady robót uprzednio wykonanych na obiekcie w ramach realizacji prac zleconych poprzednim postępowaniem przetargowym zostaną usunięte na koszt i ryzyko Zamawiającego lub ich usunięcie zostanie zlecone jako roboty dodatkowe?



Odpowiedź:

Tak, Zamawiający potwierdza.

424. Załącznik Nr 5 do SIWZ - Wzór umowy § 1 ust. 2 i 3

W związku z treścią § 1 ust. 3 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ zwracamy się o potwierdzenie, że wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową oraz stosowanymi przepisami będzie wystarczające do zapewnienia "optymalnej realizacji Zadania" tj. że sam projekt już przewiduje wszelkie prace konieczne dla uzyskania "optymalności"?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, ale zwraca też uwagę, na to, że zakresem zamówienia objęte też są roboty i prace, których wykonanie wymagane jest dla „*należytej, niezakłóconej, optymalnej realizacji Zadania oraz zapewnienia funkcjonowania czynnego szpitala*”.

425. Załącznik Nr 5 do SIWZ - Wzór umowy § 2 ust. 29

Czy Zamawiający potwierdza, że Zamawiający dopuszcza możliwość wykonywania prac głośnych 7 dni w tygodniu w godzinach pomiędzy 7.00-19.00 ?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

426. Załącznik Nr 5 do SIWZ - Wzór umowy § 2 ust. 31

Odpowiedź: Brak pytania

427. W związku z treścią § 2 ust. 31 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ zwracamy się o potwierdzenie, że uzyskanie pozytywnej opinii Zespołu Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego potwierdzającej zgodność materiałów lub urządzeń z wymaganiami Umowy nie będzie trvalo dłużej niż 5 dni roboczych, gdyż wzór umowy nie określa terminu dla tej akceptacji?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

428. Załącznik Nr 5 do SIWZ - Wzór umowy § 5 ust. 5 W związku z treścią § 5 ust. 5 i 6 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ zwracamy się o potwierdzenie, że wykonanie zastępcze może być zlecone tylko w wypadku bezpodstawnego wstrzymania prac?

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza. Zamawiający wyjaśnia, że wykonanie zastępcze może być zlecone w przypadku wstrzymania przez Wykonawcę prac lub odmowę ich wykonania bez zgody Zamawiającego, po jednokrotnym wezwaniu Wykonawcy do niezwłocznego podjęcia prac.

429. Załącznik Nr 5 do SIWZ - Wzór umowy § 8 ust. 2, 4 i 5

W związku z treścią § 8 ust. 2, 4 i 5 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ zwracamy się o potwierdzenie, że jeżeli Zamawiający nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy zgodnie z ust. 2 § 8 czyli jest traktowane jak pisemna zgoda?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

430. Załącznik Nr 5 do SIWZ - Wzór umowy § 8 ust. 7 pkt 3

W związku z treścią § 8 ust. 7 pkt 3 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ zwracamy uwagę, że Zamawiający nie ma podstaw by dyktować Wykonawcom jaki rodzaj wynagrodzenia mają ustalać z podwykonawcami - zwracamy się więc o wykreślenia tego postanowienia.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 297.

431. Załącznik Nr 5 do SIWZ - Wzór umowy § 8 ust. 7 pkt 16)

W związku z treścią § 8 ust. 7 pkt 16) wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ zwracamy się o wyjaśnienie jak Zamawiający ma zamiar egzekwować wprowadzenie tego wymogu? Zwracamy uwagę, że Zamawiający nie ma podstaw prawnych, aby zastrzegać dla siebie prawa wglądu w dokumenty podmiotów, z którymi nie łączy go żaden stosunek prawny.

Odpowiedź:

Zamawiający będzie egzekwował ten zapis w ten sposób, że w sytuacji jego braku Zamawiający nie zaakceptuje umowy o podwykonawstwo.

432. Załącznik Nr 5 do SIWZ - Wzór umowy § 8 ust. 9

W związku z treścią § 8 ust. 9 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ zwracamy uwagę, że Zamawiający nie ma podstaw by żądać kalkulacji wynagrodzenia, Wykonawca ma obowiązek podać wysokość wynagrodzenia - zwracamy się więc o modyfikację tego postanowienia.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis wzoru umowy.

433. Załącznik Nr 5 do SIWZ - Wzór umowy § 8 ust. 20

W związku z treścią § 8 ust. 20 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ zwracamy się o wyjaśnienie o jakie "dodatkowe koszty związane z koniecznością zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy" w tym ustępie chodzi?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że chodzi o koszty, które pojawią się i wynikają z faktu konieczności zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy przez Zamawiającego.

434. Załącznik Nr 5 do SIWZ - Wzór umowy § 10 ust. 7

W związku z treścią § 10 ust. 7 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ zwracamy się o potwierdzenie, że termin na usunięcie wad wyznaczony przez Zamawiającego będzie rozsądny tj., technicznie i logistycznie uzasadniony.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

435. Załącznik Nr 5 do SIWZ - Wzór umowy § 10 ust. 8

W związku z treścią § 10 ust. 8 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ zwracamy się o potwierdzenie, że przedłużenie gwarancji zawsze dotyczy rzeczy naprawianej?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

436. Załącznik Nr 5 do SIWZ - Wzór umowy § 10 ust. 8

W związku z treścią § 10 ust. 8 ostatnie zdanie wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ zwracamy się o wyjaśnienie i wskazanie jakie naprawy (rodzaje napraw albo naprawiane elementy) spowodują wydłużenie gwarancji dla całego obiektu?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że zdanie ostatnie odnosi się do sytuacji, kiedy jest wątpliwość, czy część składowa obiektu da się wyodrębnić i pełni samodzielna funkcję, czy też nie. Jeśli nie pełni takiej funkcji, to wydłużenie okresu gwarancji dotyczy całego obiektu.

437. Załącznik Nr 5 do SIWZ - Wzór umowy § 12 ust. 5 pkt 4), 5) i 6)

W związku z treścią § 12 ust. 5 pkt 4) wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ zwracamy się o wyjaśnienie o jakiego typu naruszenia konkretnie chodzi, gdyż podstawa odstąpienia jest sformułowana nieprecyzyjnie i tak szeroko, że daje praktycznie nieograniczone podstawy do odstąpienia?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 117. Zamawiający wskazuje, że podstawy odstąpienia od umowy są jasne.

438. Załącznik Nr 5 do SIWZ - Wzór umowy § 12 ust. 5 pkt 4), 5) i 6)

W związku z treścią § 12 ust. 5 pkt 5) wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ zwracamy się o potwierdzenie, że chodzi nie o każdą zwłokę, lecz o zwłokę tak dużą, że nieprawdopodobnym jest zakończenie wykonania przedmiotu umowy w terminie?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 117.

439. Załącznik Nr 5 do SIWZ - Wzór umowy § 12 ust. 5 pkt 4), 5) i 6)

W związku z treścią § 12 ust. 5 pkt 6) wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ zwracamy się o wyjaśnienie o jakie naruszenia konkretnie chodzi, gdyż podstawa odstąpienia jest sformułowana nieprecyzyjnie i szeroko?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że przez rażące naruszenie postanowień umowy z winy Wykonawcy należy rozumieć wszelkie działania zagrażające lub mogące zagrozić prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

440. Załącznik Nr 5 do SIWZ - Wzór umowy § 17 ust. 4

W związku z treścią § 17 ust. 4 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ zwracamy się o wyjaśnienie na jakiej podstawie Zamawiający zastrzega sobie prawo decydowania o skuteczności czynności prawnych, których nie jest stroną. Zakres postanowień, które może dyktować Zamawiający co do warunków umów podwykonawczych jest określony w PZP i zakaz potrąceń między Wykonawcą a podwykonawcą bez zgody Zamawiającego nie jest przewidziany jako jedna z nich - w związku z tym to postanowienie powinno być usunięte z wzoru umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis wzoru umowy. Zamawiający wyjaśnia, że w zakresie nieuregulowanym w przepisach ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, do umów w sprawach

zamówień publicznych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360, 2337 i 2339 oraz z 2023 r. poz. 326).

441. Prosimy o informację, jaką należy przyjąć minimalną prędkość otwierania bram BZ1 wg. zestawienia: 376-IP-B4-ZZ-SH-A-32008. W specyfikacji 376-IP-B4-XX-SP-A-00011 nie zostało to określone.

Odpowiedź:

Nie mniejsza niż 20cm/s.

442. Prosimy o informację, czy przy oknach wewnętrznych (np. pomiędzy salami) należy przyjąć występowanie parapetów z konglomeratu?

Odpowiedź:

Okna powinny być zlicowane z jedną ze stron ściany, po drugiej stronie należy zamontować parapet z konglomeratu o wysięgu 3cm.

443. Czy we wszystkich rodzajach pomieszczeń należy stosować żywicę antyelektrostatyczną zgodnie z opisem 2.7 ST.

Odpowiedź:

Tak.

444. W ST 376-IP-B4-XX-SP-A-00008-Podłogi w punkcie 2.7 Posadzka z żywicy poliuretanowej podano opis wymagań stawianych posadzce żywicznej. Żaden z czołowych producentów żywic nie dysponuje systemem spełniającym jednocześnie wszystkie wskazane właściwości. Jeżeli Zamawiający potwierdza, że posadzka WP-3 ma spełniać jednocześnie wszystkie wymagania ST prosimy o wskazanie producenta/produktu referencyjnego.

Odpowiedź:

Posadzka z żywicy nie musi spełniać wszystkich parametrów na raz. Posadzka musi być antyelektrostatyczna, niepalna, posiadać atest PZH lub równoważny. Pozostałe parametry jak: odporność termiczna, odporność chemiczna, odporność na ścieranie i antypoślizgowość należy będzie przedstawić do zaopiniowania przez Zamawiającego i NA.

445. SWZ XII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 5. W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy: 1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), " Kto ma być wskazany jako beneficjent gwarancji?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że beneficjentem gwarancji winny być Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Medyczne Sp. z o.o.

446. SWZ XII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Załącznik nr 5 do SWZ - umowa § 14 Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

"SWZ XII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 5. W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy: 1) nazwę dającego zlecenie

(Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), " Kto ma być wskazany jako beneficjent gwarancji? "SWZ XII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 5. W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy: 5) zobowiązanie gwaranta do: „bezwłocznego zapłacenia kwoty gwarancji Załącznik nr 5 do SWZ - umowa § 14 Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy 5. Zamawiający zastrzega, że w przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej – gwarancja winna zobowiązywać Gwaranta nieodwołalnie i bezwarunkowo do wypłacenia bezzwłocznie Beneficjentowi, na pierwsze pisemne żądanie, kwoty do wysokości wniesionego zabezpieczenia w razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy. "

Zwracamy uwagę, że zgodnie z art. 449 ust. 2 Prawa zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, 1720.z późn. zm.) zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Jednak niewywiązanie się wykonawcy z warunków umowy choćby w najmniejszym stopniu nie powoduje konieczności zapłaty przez gwaranta na rzecz zamawiającego kwoty równej wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, gdyż szkoda może być niższa niż wartość zabezpieczenia. Ponadto kwotę wypłaty z gwarancji podaje się zawsze w żądaniu zapłaty. Jeśli Zamawiający pomyli się i wpisze inną wartość niż opiewa gwarancja to żądanie takie nie jest zgodne z treścią gwarancji i gwarant nie ma podstaw do jego realizacji. Jeśli okaże się, że szkoda była mniejsza niż wypłacona kwota z gwarancji to Zamawiający ma obowiązek zwrócić świadczenie nienależnie wypłacone. Wnosimy o zmianę/wykreślenie wymogu. propozycje zapisów np.: "... do wypłaty na Państwa rzecz każdej kwoty do maksymalnej wysokości ..." (Santander), "... dokonania na rzecz Beneficjenta płatności do łącznej kwoty..." (Santander), "... do zapłaty na rzecz Beneficjenta każdej kwoty do łącznej wysokości wynoszącej..." (CA), "... do zapłacenia na Państwa rzecz każdej kwoty do wysokości ..." (SG)

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

447. SWZ XII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Załącznik nr 5 do SWZ - umowa § 14 Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

Zgodnie z art. 452 ust. 8 u Pzp (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, 1720.z późn. zm.) jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający przyjmie gwarancję na okres nie krótszy niż 5 lat z dołączonym do niej zobowiązaniem wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający potwierdza.

448. SWZ XII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Załącznik nr 5 do SWZ - umowa § 14 Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

SWZ XII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 5. W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy: 7) dokument gwarancyjny powinien obejmować okres na który umowa zostanie zawarta powiększony o 30 dni. Załącznik nr 5 do

SWZ - umowa § 14 Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy 5. ... Dokument gwarancyjny powinien obejmować okres, na który niniejsza Umowa została zawarta powiększony o 30 dni."

Zgodnie z art. 453. u. Pzp (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, 1720.z późn. zm.)Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane. Zamawiający może pozostawić na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji kwotę nieprzekraczającą 30% zabezpieczenia, która jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji. Na jakiej podstawie prawnej dokument gwarancyjny powinien obejmować okres na który umowa zostanie zawarta powiększony o 30 dni? Wnosimy o wykreślenie zapisu.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis wzoru umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Mając jednocześnie na uwadze, że termin zgłoszenia gotowości do odbioru jest równoznaczny z terminem wykonania przedmiotu umowy, zaś stwierdzenie zrealizowania przedmiotu umowy w terminie nastąpi po przeprowadzeniu procedury odbioru końcowego trwającej określony czas, ww. wymóg jest zasadny.

449. Prosimy o potwierdzenie, że stacje trafo ST1 i ST2 zostały wykonane przez wykonawcę stanu surowego i nie wchodzą w zakres realizacji aktualnego przetargu.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

452. Prosimy udostępnienie opisu i specyfikacji urządzeń systemu dla sal operacyjnych oraz urządzeń medycznych objętych zestawieniem nr: 376-IP-B4-03-SH-M-98213.

Odpowiedź:

Opisano w specyfikacji "376-IP-B4-XX-SP-M-98002 Spis wymaganych parametrów urządzeń", fragment opisu znajduje się w części opisowej "376-IP-00-XX-TD-M-98001-01 Opis Technologii Medycznej" pkt 5.4.7 - system PACS.

453. Instalacja wentylacji. Zgodnie z opisem technicznym kanały wyrzutowe na dachu mają być izolowane matami z kauczuku o gr. 25mm. Zgodnie z częścią rysunkową kanały wyrzutowe są izolowane matami gr. 80mm. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź:

Kanały wentylacyjne nawiewne, wywiewne i czerpne prowadzone wewnątrz budynku muszą być zaizolowane samoprzylepną matą lamelową ze skalnej wełny mineralnej pokrytej zbrojoną folią aluminiową, z warstwą kleju zabezpieczoną folią PE. o grubości 40 mm, gęstości nominalnej 40 kg/m³ i o współczynniku $\lambda=0,042$ [W/mK]. Odporność ogniowa A2-S1, d0 wyrób.

Kanały wentylacyjne nawiewne i wywiewne prowadzone na zewnątrz budynku muszą być zaizolowane samoprzylepną matą lamelową ze skalnej wełny mineralnej pokrytej zbrojoną folią aluminiową, z warstwą kleju zabezpieczoną folią PE o grubości 80 mm, gęstości nominalnej 40 kg/m³, o współczynniku $\lambda =0,042$ [W/mK] Odporność ogniowa A2-S1, d0 wyrób.

Kanały wentylacyjne czerpne i wyrzutowe prowadzone na zewnątrz oraz wyrzutowe wewnątrz budynku muszą być zaizolowane samoprzylepną matą lamelową ze skalnej wełny mineralnej pokrytej zbrojoną folią aluminiową, z warstwą kleju zabezpieczoną folią PE o grubości 30 mm, gęstości nominalnej 40 kg/m³, o współczynniku $\lambda =0,042$ [W/mK] Odporność ogniowa A2-S1, d0 wyrób.

Kanały wentylacyjne wyciągowe z indywidualnych wentylatorów prowadzone wewnątrz i na zewnątrz budynku muszą być zaizolowane samoprzylepną matą lamelową ze skalnej wełny mineralnej pokrytej zbrojoną folią aluminiową, z warstwą kleju zabezpieczoną folią PE o grubości 30 mm, gęstości nominalnej 40 kg/m³, o współczynniku $\lambda = 0,042$ [W/mK] Odporność ogniowa A2-S1, d0 wyrób.

Wszystkie izolowane kanały wentylacyjne (nawiewne, wywiewne, czerpne i wyrzutowe) prowadzone poza budynkiem należy obudować dodatkowo płaszczem z blachy stalowej ocynkowanej o gr. 0,5 mm, grubość warstwy ocynku 20 μ m (275 g/m²).

454. Instalacja wentylacji. Zgodnie z opisem technicznym nie ma informacji na temat izolacji kanałów czerpnych na dachu. Wspomniane natomiast jest, aby wszystkie kanały prowadzone poza budynkiem (wliczając czerpnie) obudować płaszczem z blachy ocynkowanej. Zgodnie z częścią rysunkową kanały czerpne są izolowane matami gr. 80mm. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź:

Kanały wentylacyjne nawiewne, wywiewne i czerpne prowadzone wewnątrz budynku muszą być zaizolowane samoprzylepną matą lamelową ze skalnej wełny mineralnej pokrytej zbrojoną folią aluminiową, z warstwą kleju zabezpieczoną folią PE. o grubości 40 mm, gęstości nominalnej 40 kg/m³ i o współczynniku $\lambda = 0,042$ [W/mK]. Odporność ogniowa A2-S1, d0 wyrób.

Kanały wentylacyjne nawiewne i wywiewne prowadzone na zewnątrz budynku muszą być zaizolowane samoprzylepną matą lamelową ze skalnej wełny mineralnej pokrytej zbrojoną folią aluminiową, z warstwą kleju zabezpieczoną folią PE o grubości 80 mm, gęstości nominalnej 40 kg/m³, o współczynniku $\lambda = 0,042$ [W/mK] Odporność ogniowa A2-S1, d0 wyrób.

Kanały wentylacyjne czerpne i wyrzutowe prowadzone na zewnątrz oraz wyrzutowe wewnątrz budynku muszą być zaizolowane samoprzylepną matą lamelową ze skalnej wełny mineralnej pokrytej zbrojoną folią aluminiową, z warstwą kleju zabezpieczoną folią PE o grubości 30 mm, gęstości nominalnej 40 kg/m³, o współczynniku $\lambda = 0,042$ [W/mK] Odporność ogniowa A2-S1, d0 wyrób.

Kanały wentylacyjne wyciągowe z indywidualnych wentylatorów prowadzone wewnątrz i na zewnątrz budynku muszą być zaizolowane samoprzylepną matą lamelową ze skalnej wełny mineralnej pokrytej zbrojoną folią aluminiową, z warstwą kleju zabezpieczoną folią PE o grubości 30 mm, gęstości nominalnej 40 kg/m³, o współczynniku $\lambda = 0,042$ [W/mK] Odporność ogniowa A2-S1, d0 wyrób.

Wszystkie izolowane kanały wentylacyjne (nawiewne, wywiewne, czerpne i wyrzutowe) prowadzone poza budynkiem należy obudować dodatkowo płaszczem z blachy stalowej ocynkowanej o gr. 0,5 mm, grubość warstwy ocynku 20 μ m (275 g/m²).

455. Instalacja wentylacji. W Tabeli 15.2 dla centrali NSOR2/WSOR2 przewidziane jest nawilżanie. W tabeli 15.5 brak jest dobranego nawilżacza dla tej centrali. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Zgodnie z tabelą nr 15.2 zamieszczoną w opinii technicznym 376-IP-B4-XX-TD-W-57001 centrala NSOR2/WSOR2 wyposażona w układ nawilżania.

456. Brak w projekcie specyfikacji technicznej odnośnie materiału z jakiego jest wykonana ścianka lamelowa podano wyłącznie kolor wykończenia jasny dąb. Prosimy o uzupełnienie o specyfikację.

Odpowiedź:

Lamele MDF w kolorze jasny dąb. Wymiary listewek w przekroju: około 3x3cm. Dystans między listawami nie więcej niż 2,5cm. Dopuszcza się zastosowanie lameli na filcu.

457. Prosimy o doszczegółowienie cokołu dla żywicy poliuretanowej. Czy ma być malowany czy wyoblony z kruszywa?

Odpowiedź:

Wyoblony z kruszywa/ materiału posadzki

458 Prosimy o podanie wymaganej grubości dla żywicy poliuretanowej na posadzce.

Odpowiedź:

Informacja zawarta na rysunku 376-IP-B4-XX-SH-A-05101 Zestawienie przegród.

459. W przedmiarze Zamawiającego nie widnieją następujące pozycje wyposażenia z projektu:

- Gd.6.1 siedzisko uchylne model PSP/25/503 w ilości 76 szt.

- Ge2.1 parawan narożny wym.90x90cm w ilości 101 szt.

Prosimy o wyjaśnienie czy elementy te są przedmiotem niniejszego zamówienia.

Odpowiedź:

Wskazane elementy znajdują się w przedmiarze branży Technologia Medyczna.

Gd6.1 - Krzeselko składane powierzchnia siedzenia ~35x40cm (poz. 4.94)

Gde2.1 - Zasłona przysznicowa kątowna 90cmx90cm (poz. 3.20)

460. W opisie do projektu ochrony radiologicznej we wnioskach i zaleceniach (zestawienia) podane są ostateczne grubości wykonania osłon. Prosimy o informację czy Wykonawca ma wycenić grubości wg wymaganej grubości osłon + minimalnej grubości osłon dodatkowych czy wg wymaganej grubości osłon + zalecanej grubości osłon dodatkowych?

Odpowiedź:

Należy przyjąć do wyceny wymaganą + zalecaną grubość dodatkowej osłony.

Zamawiający poniżej doprecyzowuje odpowiedź na pytanie nr 333 (pytania i odpowiedzi 12)

333. Dotyczy SWZ

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że zakres prac związany z wykonaniem instalacji gazów medycznych nie leży po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź:

Wykonanie instalacji gazów medycznych w zakresie angiografu nie leży po stronie Wykonawcy (dostawcy sprzętu medycznego), gdyż angiograf jest poza zakresem zamówienia. Instalację gazów medycznych ma w zakresie do wykonania Wykonawca robót budowlanych.

KIEROWNIK DZIAŁU
ZAMÓWIEN PUBLICZNYCH

Małgorzata Sondej-Orłowska

