

Załącznik nr 4 do SWZ

WZÓR - UMOWY IZP.272.1.10.2023.KA

zawarta w dniur., pomiędzy **Gminą Lidzbark Warmiński, ul. Krasickiego 1, 11-100 Lidzbark Warmiński, NIP : 743-18-62-715** reprezentowaną przez **Wójta Gminy Pana Fabiana Andrukajtisa** zwaną dalej „Zamawiającym”, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Małgorzaty Sobolewskiej a z siedzibą , NIP : reprezentowaną przez zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”, o następującej treści :

§ 1

1. Zamówienie stanowiące przedmiot umowy udziela się w wyniku wyłonienia najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie art. 275 pkt 1 (trybie podstawowym bez negocjacji) o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022r., poz.1710 ze zm.).
2. Przedmiotem niniejszej umowy są dostawy workowanego pelletu drzewnego o następujących parametrach jakościowych :
 - 1) rodzaj surowca - mix drzewny (drzewo liściaste i iglaste)
 - 2) wartość opałowa - 15000-20000 kJ/kg
 - 3) zawartość popiołu - max. 0,7 %
 - 4) granulacja (uziarnienie) - 6 mm
 - 5) wilgotność całkowita - max. 10%
3. Zgodnie ze złożoną ofertą, Wykonawca zobowiązuje się do dostawy pelletu drzewnego w ilości 364 ton w sezonie grzewczym 2022/2023 za **cenę brutto 1 tony wraz z dostawą** **zł**, (słownie :
4. Planowana wartość zamówienia (dostaw) określonego w ust.3 pkt 3 wyniesie łącznie**zł brutto** (słownie :), zgodnie ze złożoną ofertą.
5. Podana w ust.3 ilość dostaw jest wielkością szacunkową. Ostateczna ilość dostaw wynikać będzie z aktualnych potrzeb Zamawiającego i wartości zamówienia wynikającej z oferty Wykonawcy z zastrzeżeniem możliwości skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji określonego w §2.
6. Nie złożenie zamówień w ilościach określonych w ust.3 nie może być podstawą do roszczeń finansowych Wykonawcy z zastrzeżeniem ust.7.
7. Zamawiający zgodnie z art.433 pkt 4 PZP wskazuje minimalną wielkość świadczenia stron tj. 180 ton pelletu.
8. Zamawiający zobowiązany jest do wypłaty wynagrodzenia w roku 2024 w wysokości nie przekraczającej zatwierdzonego na ten rok planu finansowego, w części przewidzianej na zakup opału.

§ 2

Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji (w całości lub w części), tj. zwiększenia ilości dostarczanego pelletu względem ilości podstawowej w przypadku, gdy będzie to leżeć w interesie Zamawiającego i wynikać z jego bieżących potrzeb oraz warunków atmosferycznych na następujących zasadach:

1. Zakres objęty prawem opcji : 15% dostaw objętych przedmiotem zamówienia, o których mowa w §1 ust.3.
2. Dostawy objęte prawem opcji będą realizowane w terminie obowiązywania umowy,
3. Warunkiem uruchomienia objętego opcją jest złożenie przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia woli w przedmiocie skorzystania z prawa opcji (np. wystawienie pisemnego zlecenia na zakres dostaw objętych opcją), w określonym przez niego zakresie, przy czym Wykonawca jest zobowiązany do jego wykonania. Brak złożenia przez Zamawiającego oświadczenia wyraźnie wyrażającego jego wolę w tym zakresie, powoduje, że Wykonawca zwolniony jest z wykonania zamówienia opcjonalnego,
4. Prawo opcji ma charakter fakultatywny i jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego,
5. Strony zgodnie oświadczają, iż zastrzeżone prawo opcji nie rodzi po stronie Zamawiającego obowiązku zlecenia realizacji dostaw w tym zakresie, natomiast po stronie Wykonawcy nie stanowi podstawy do wystąpienia w stosunku do Zamawiającego z żadnymi roszczeniami o wykonanie prawa opcji i zlecenie tego zakresu zamówienia,
6. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji obowiązkiem umownym Wykonawcy jest wykonanie świadczenia w zakresie objętym wykorzystanym prawem opcji. Zamawiający ma prawo wielokrotnie korzystać z prawa opcji – jednak do wyczerpania maksymalnego prawa opcji,
7. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, realizacja zamówienia nastąpi w terminie 14 dni roboczych od dnia przekazania wykonawcy pisemnego oświadczenia woli w przedmiocie skorzystania z prawa opcji. Podstawą do ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy za dostawy zlecone w ramach opcji będą ceny wskazane w ofercie Wykonawcy oraz faktycznie zrealizowane dostawy w ramach opcji.

§ 3

Termin realizacji dostaw – 8 miesięcy.

Okres trwania umowy ustala się od dnia podpisania umowy do dnia 30 kwietnia 2024r.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia pelletu drzewnego na zgłoszenie pisemne (e-mail, fax) w ciągu dwóch dni od daty złożenia takiego zamówienia do bazy w miejscowości Długołęka 9 w 2 dostawach po ok. 90 ton w III i IV kwartale 2023r. i 2 dostawach po ok. 90 ton w I i II kwartale 2024r.
2. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do szczegółowego określenia zakresu dostaw jest Pan Adrian Ficek .
3. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest

§ 5

1. Dostawy będą realizowane w sezonie grzewczym 2023/2024, w miesiącach : od września 2023r. do kwietnia 2024r.
2. Wykonawca zobowiązany jest do potwierdzenia faktu dowozu poprzez potwierdzenie dostawy do miejsca przeznaczenia z zachowaniem formy pisemnej (pokwitowanie).
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wrywkowego ważenia pojazdów z opalem na wadze najazdowej.

§ 6

1. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia przelewem na konto Wykonawcy po dostarczeniu prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.
2. Zamawiający wymaga wystawiania faktur na poszczególne jednostki organizacyjne, którym zostanie dostarczony pellet. Wykaz jednostek i podlegających im kotłowni stanowi załącznik Nr 1 do umowy.
3. Płatność nastąpi przelewem w ciągu 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Datą zapłaty jest data obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania dla każdej partii dostarczonego pelletu drzewnego parametrów zgodnie z normą wymaganą w §1 ust.2 niniejszej umowy i specyfikacji warunków zamówienia.
2. Dostawy będą realizowane maksymalnie w ciągu dwóch dni roboczych od daty pisemnego złożenia zamówienia (e-mail, fax).
3. W przypadku dostarczenia opału o parametrach niezgodnych z normą wymaganą w §1 ust.2 niniejszej umowy i specyfikacji warunków zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do jego wymiany w ciągu 2 dni od dnia żądania wymiany.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia badania laboratoryjnego określonej partii dostawy pelletu, w celu sprawdzenia spełnienia wymagań jakościowych.
5. Badanie, o którym mowa w ust.4, zleca się akredytowanej jednostce J.S. Hamilton Poland S.A. Oddział w Tychach, a wyniki badań będą określały parametry jakościowe wymienione w §1 ust.2 niniejszej umowy i SWZ.
6. Przy dostawie z losowo wybranej partii nastąpi pobranie materiału do badań o wadze min. 30 kg. Materiał do badań zostanie zapakowany, opatrzony datą pobrania i zabezpieczony w obecności przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy. Materiał do badań prześle Zamawiający do akredytowanej jednostki przeprowadzającej badania laboratoryjne.
7. **Koszty przeprowadzonych badań laboratoryjnych oraz przesyłki pokrywa, w zależności od jego wyników;**
 - 1) Wykonawca - jeżeli pellet drzewny nie spełnia wymagań jakościowych określonych w §1 ust.2 niniejszej umowy i specyfikacji warunków zamówienia,
 - 2) Zamawiający - jeżeli pellet drzewny spełnia wymagania jakościowe.
8. **W przypadku nie spełnienia wymaganych parametrów jakościowych lub ilościowych Zamawiający może w trybie natychmiastowym wypowiedzieć i rozwiązać umowę z Wykonawcą na każdym etapie jej realizacji, nie ponosząc żadnych kosztów i kar wymienionych w umowie.**

§ 8

1. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **10% planowanej wartości brutto zamówienia** ustalonej w §1 ust.4 .
2. W przypadku nie dotrzymania terminu określonego w §6 ust.3 ustala się odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.
3. W przypadku nie dotrzymania terminu określonego w §7 ust.2 ustala się karę umowną w wysokości **0,01% planowanej wartości brutto** zamówienia ustalonej w §1 ust.4 za każdy dzień opóźnienia w dostawie, od dnia złożenia żądania.

4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony będzie stanowiła nie więcej niż 20% wartości zamówienia brutto ustalonej odpowiednio w §1 ust.4.
5. Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego ustalone kary umowne na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 9

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 PZP.
2. **Dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia wykonawcy w przypadku:**
 - 1) zmiany w okresie obowiązywania umowy stawki podatku VAT, wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie stosownie do zmiany tej stawki, przy czym wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian;
 - 2) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;
 - 3) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy - w takim przypadku wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami do dnia rezygnacji z zastrzeżeniem §1 ust.7.
 - 4) wzrostu cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Zmiana wynagrodzenia w tym przypadku może nastąpić nie wcześniej niż po upływie IV kwartału 2023r. i nie częściej niż raz w okresie trwania umowy. Zmiana wynagrodzenia nastąpi proporcjonalnie do ostatniego kwartalnego wskaźnika zmiany ceny materiałów lub kosztów ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia dokonana w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia może wynosić nie więcej niż 5 %.
 - 5) przez zmianę ceny materiałów lub kosztów określonych w pkt. 4) powyżej rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie.
 - 6) W przypadku wzrostu ceny, o której mowa w pkt. 5) Wykonawca ma prawo do wzrostu wysokości wynagrodzenia brutto przy zachowaniu niezmienności ceny netto.
 - 7) W przypadku obniżenia ceny, o której mowa w pkt. 5) Zamawiający ma prawo do obniżenia wysokości wynagrodzenia brutto przy zachowaniu niezmienności ceny netto.
3. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.
4. Dopuszczalna jest zmiana umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, których łączna wartość jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy, w przypadku zamówień na usługi lub dostawy.
5. Nie stanowi zmiany umowy :
 - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną umowy (np. zmiana numeru rachunku bankowego);
 - 2) zmiana danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami.
6. Termin powiadomienia o konieczności wprowadzenia zmian w zawartej umowie nie może nastąpić później niż 3 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających zmiany w umowie.
7. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy muszą mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

8. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.
9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
10. Sędem właściwym dla rozpatrzenia sporów jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowę niniejszą sporządzono w 3 egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający .

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY :

Załącznik nr 1 do umowy

Wykaz jednostek organizacyjnych i podlegających im kotłowni :

Jednostki organizacyjne : NABYWCA	Podlegające kotłownie : ODBIORCA
Gmina Lidzbark Warmiński ul. Krasickiego 1 11-100 Lidzbark Warmiński NIP-743-18-62-715	<ul style="list-style-type: none">• Runowo nr 41• Runowo nr 24• Ignalin nr 8• Rogóż nr 19• Szkoła Podstawowa w Runowie Runowo nr 55• Szkoła Podstawowa w Rogózu Rogóż nr 92• Szkoła Podstawowa w Kraszewie Kraszewo nr 8• Szkoła Podstawowa w Kraszewie Kraszewo nr 2
Gminne Centrum Kultury w Pilniku 11-100 Lidzbark Warmiński Pilnik 2 NIP- 743-18-33-257	<ul style="list-style-type: none">• Pilnik (Gminne Centrum Kultury)