



## WZÓR UMOWY

UMOWA NR .....

zawarta w dniu ..... r. w Lublinie pomiędzy:

**Lubelski Park Naukowo-Technologiczny S. A.**, z siedzibą przy ul. Dobrzańskiego 3, 20-262 Lublin, NIP: 712 29 14 578, REGON: 060005172, wpisany do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin - Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000228715, kapitał zakładowy: 60 903 000,00 zł, kapitał wpłacony 60 903 000,00 zł - zwanym dalej Zamawiającym - reprezentowanym przez:

.....  
a

.....; NIP ....., REGON ..... - zwanym dalej Wykonawcą - reprezentowaną przez:  
.....

wspólnie zwanymi dalej „Stronami”

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych w trybie podstawowym bez negocjacji, pn.: **Dostawa ambulansów transportowych wraz z wyposażeniem w ramach projektu "Lubelskie for Ukraine"**, Znak sprawy **ZP-272/PN/03/2023**, została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dostawa ambulansów transportowych wraz z wyposażeniem w ramach projektu „Lubelskie for Ukraine”, zgodnie z wymaganiami określonych w SWZ, o parametrach technicznych określonych w **załączniku nr 1 do Umowy, zwanego dalej przedmiotem umowy.**
2. Przedmiot umowy obejmuje dostawę 4 sztuk ambulansów transportowych wraz z zabudową i wyposażeniem, zgodnych z aktualną wersją normy PN-EN 1789 „Medyczne środki transportu i ich wyposażenie; Środki drogowego transportu medycznego” lub równoważnymi normami dotyczącymi medycznych środków transportu oraz ich wyposażenia, pozwalających na prawidłowe i zgodne z obowiązującymi przepisami prawa polskiego i UE, zastosowanie dostarczanych pojazdów medycznych.
3. Zamawiający informuje, iż w przypadku przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia występuje w charakterze Nabywcy przedmiotu zamówienia, a Odbiorcą przedmiotu zamówienia jest podmiot – Ukraińska Placówka Medyczna, której siedziba znajduje się na terenie Ukrainy w jednym z czterech obwodów z którymi Zamawiający zawarł Porozumienie. Szczegółowy dane poszczególnych Placówek Medycznych, zostaną przekazane Wykonawcy, po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do dokonania dostawy.
4. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia przedmiotu umowy bezpośrednio do Odbiorcy, na teren Ukrainy na parking wskazany przez Zamawiającego po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego, położony w strefie przygranicznej. Szczegółowy adres zostanie wskazany Wykonawcy, po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do dokonania dostawy.
5. Wykonawca w ramach przedmiotu umowy zobowiązany będzie do dokonania wszystkich czynności fizycznych i prawnych związanych z dostarczeniem przedmiotu do Odbiorcy tj. do wyznaczonego punktu dostawy oraz do dokonania odprawy i dokonania wszystkich opłat niezbędnych do prawidłowego dokonania dostawy przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko związane z dostarczeniem i wyładunkiem przedmiotu umowy w oznaczonym miejscu przeznaczenia.



6. W ramach realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania oględzin i weryfikacji przedmiotu umowy w siedzibie Wykonawcy, w zakresie jego zgodności z opisem przedmiotu zamówienia, przed jego dostawą do Odbiorcy. Termin oględzin zostanie ustalony z Wykonawcą po podpisaniu umowy i zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do dokonania dostawy przedmiotu zamówienia. Z przeprowadzonych oględzin zostanie sporządzony protokół.
7. Przedmiot umowy (pojazd bazowy) powinien być fabrycznie nowy, wyprodukowany w ..... r. oraz spełniający wymagania i warunki określone w ustawie z dnia 20 czerwca 1997 roku Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. 2022 r., poz. 988 z późn. zm.), jak również warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 31 grudnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych pojazdów oraz zakresu ich niezbędnego wyposażenia (Dz. U. 2016 r., poz. 2022 ze zm.), w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 marca 2013 r. w sprawie homologacji typu pojazdów samochodowych i przyczep oraz ich przedmiotów wyposażenia lub części (Dz. U. 2015 poz. 1475 ze zm.) oraz warunki przewidziane przez przepisy prawa powszechnie obowiązującego, a także zgodny z aktualnie obowiązującymi normami.
8. Zaoferowany przedmiot umowy musi spełniać wymagania normy Euro 6 pod względem emisji tlenków azotu, cząstek stałych oraz węglowodorów, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi emisji spalin.
9. Zaoferowane wyroby i wyposażenie medyczne ambulansu, objęte przedmiotem zamówienia muszą spełniać wymagania określone w ustawie z dnia 7 kwietnia 2022 r. o wyrobach medycznych (Dz. U. 2022 r. poz. 974 z późn. zm.).
10. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu zamówienia fabrycznie nowego, nie będącego uprzednio przedmiotem ekspozycji i wystaw, oryginalnego, wolnego od wad prawnych i faktycznych, spełniającego wymagania określone w SWZ oraz załączniku nr 1 do umowy, pełnowartościowego oraz zgodnego z zaleceniami, normami i wymaganiami techniczno-eksploatacyjnymi obowiązującymi na terenie RP i Unii Europejskiej.
11. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu umowy, który nie jest przedmiotem żadnego postępowania ani zabezpieczenia oraz do który nie jest obciążony prawami osób trzecich.
12. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy spełnia wymagania normy Euro 6 pod względem emisji tlenków azotu, cząstek stałych oraz węglowodorów, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi emisji spalin.
13. Wykonawca oświadcza, że ponosi całkowitą odpowiedzialność za dotrzymanie przedstawionych w ofercie parametrów ambulansu oraz za dostawę w ramach skład której wchodzi w szczególności: załadunek, rozładunek, transport do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, ubezpieczenie na czas transportu do momentu przekazania przedmiotu umowy Odbiorcy i dokonanie wszelkich niezbędnych do dokonania prawidłowej dostawy formalności.

## § 2

1. Termin realizacji przedmiotu umowy wynosi **maksymalnie ..... dni kalendarzowych** od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Zamawiający za datę dostawy przedmiotu umowy uważa datę zakończenia czynności odbioru tj.: zakończenia wszystkich czynności technicznych i prawnych związanych z odbiorem przedmiotu umowy w miejscu jego dostawy oraz podpisania przez Strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
3. Termin realizacji umowy upływa z dniem wygaśnięcia gwarancji, określonej w §6 niniejszej umowy.

## § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania pisemnie na adres e-mail wskazanego przedstawiciela Zamawiającego, o planowanym terminie dostawy przedmiotu umowy wraz z podaniem godziny i miejsca przekazania przedmiotu umowy w terminie nie później niż na 5 dni roboczych przed planowaną datą dostawy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wraz z przedmiotem umowy dostarczyć przedstawicielowi Odbiorcy wszelkie dokumenty niezbędne do rejestracji pojazdu, zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi na terenie Ukrainy, tj. w szczególności: świadectwo zgodności WE, dokument



- potwierdzający posiadanie akcyzy i kartę pojazdu oraz kartę gwarancyjną i inne dokumenty gwarancyjne.
3. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Odbiorcy ambulans stanowiące przedmiot niniejszej umowy, przy czym każdy wyposażony w 2 komplety kluczyków, atestowaną gaśnicę, apteczkę pierwszej pomocy i trójkąt ostrzegawczy.
  4. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia ambulansów, które będą miały wykonane „przeгляд zerowy”, co będzie potwierdzone w książce przeglądów serwisowych.
  5. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru.
  6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy przyjęcia przedmiotu umowy w przypadku stwierdzenia wad i usterek w dostarczonym przedmiocie umowy. W tym przypadku Zamawiający wyznaczy nowy termin dostawy, o którym powiadomi Wykonawcę nie później niż na 3 dni robocze przed tym terminem.
  7. Zamawiający za termin odbioru przedmiotu umowy uważa datę zakończenia czynności odbioru tj.: zakończenia wszystkich czynności technicznych i prawnych związanych z odbiorem ambulansu oraz podpisania przez Strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń.

#### § 4

1. Wartość niniejszej umowy, zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy wynosi:
 

**Wynagrodzenie brutto** przedmiotu umowy wynosi ..... **zł**  
(słownie:..... zł ...../100)

**Wynagrodzenie netto** przedmiotu umowy wynosi ..... **zł**  
(słownie:..... zł ...../100)

stawka podatku VAT ..... %
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z prawidłowym wykonaniem przedmiotu umowy, niezbędnych do całkowitego wykonania umowy, w tym w szczególności wszelkie koszty towarów, transportu i ubezpieczenia na czas dostawy, podatków i ceł oraz gwarancji.
3. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do wystawienia 4 odrębnych faktur za realizację przedmiotu umowy. Odrębnie na każdy dostarczany ambulans transportowy wraz z zabudową i wyposażeniem, wskazując na nich Nabywcę oraz Odbiorcę. Dane niezbędne do prawidłowego wystawienia faktur Zamawiający przekazuje Wykonawcy bezpośrednio po zawarciu umowy.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany przez niego na prawidłowo wystawionej fakturze.
5. Płatność za przedmiot umowy nastąpi w ciągu **30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury**. Termin uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku Zamawiającego nastąpiło w ostatnim dniu upływu terminu.
6. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru bez zastrzeżeń podpisany przez obydwie Strony Umowy. Protokół ten będzie stanowił załącznik do faktury.
7. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy.
8. Wykonawca może wystawić ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tj. Dz. U. 2020 r., poz. 1666 ze zm.) na skrzynkę Lubelskiego Parku Naukowo-Technologicznego S.A. na Platformie Elektronicznego Fakturowania.
9. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury ze wskazaniem rachunku znajdującego się w wykazie podmiotów VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej zgodnie z art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług, oraz oświadcza, że jest to rachunek, do którego został otwarty rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt. 37) ustawy z 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług (tj. Dz. 2022, poz. 931 ze zm.).
10. W przypadku jeżeli rachunek określony na fakturze, nie został uwidoczniony w wykazie określonym w ust. 9 niniejszego paragrafu, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności z tytułu wykonanego zamówienia do momentu ustalenia okoliczności sprawy i wskazania rachunku bankowego, który będzie umożliwiawał uznanie danej płatności za koszt uzyskania przychodu w rozumieniu przepisów



podatkowych. Wstrzymanie płatności nie spowoduje żadnych ujemnych następstw dla Zamawiającego, w tym w szczególności nie będzie źródłem roszczenia o zapłatę odsetek za opóźnienie w płatności lub kar umownych na rzecz Wykonawcy.

11. Zamawiający akceptuje wystawianie i przesyłanie faktur, faktur korygujących, duplikatów faktur, not korygujących, wystawionych w ramach niniejszej Umowy przez Wykonawcę także w formie elektronicznej w formacie pliku PDF, w następujący sposób:
  - 1) wiadomość e-mail zawierające w/w dokumenty powinny zawierać w temacie co najmniej: nazwę Dokumentu oraz jego numer (np. "faktura nr", "faktura korygująca nr", "duplikat faktury nr");
  - 2) ustala się następujący adres mailowy Zamawiającego na który mogą być przez Wykonawcę przesyłane Dokumenty w formie elektronicznej: **biuro@lpnt.pl**
  - 3) w przypadku zmiany adresu e-mail, wskazanego w pkt 2) powyżej, Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania na piśmie Wykonawcy o dokonanych zmianach. Zmiana, o której mowa wyżej jest skuteczna od dnia doręczenia i nie wymaga zawierania aneksu do niniejszej umowy.
  - 4) w celu usunięcia wątpliwości, Strony zgodnie oświadczają, że powyższe postanowienia niniejszego ustępu nie wyłączają uprawnienia każdej ze Stron do wystawiania i doręczania w/w dokumentów w formie pisemnej (papierowej) – zamiast w formie elektronicznej.
  - 5) Strony ustalają również, że w odniesieniu do not korygujących oraz faktur korygujących przesłanych drugiej Stronie w formie elektronicznej, druga Strona powinna wydrukować egzemplarz takiej noty, podpisać go i odesłać do Strony, która notę wystawiła.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkich kar umownych i należności za szkody spowodowane przez Wykonawcę względem Zamawiającego, jak i osób trzecich i ich ubezpieczycieli, jeżeli osoby te zgłoszą na piśmie uzasadnione roszczenie.
13. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej pod rygorem nieważności na piśmie przenieść na osoby trzecie całości ani części wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

#### § 5

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących wysokościach:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wartości całości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki;
  - 2) za zwłokę w dostarczeniu dokumentacji w wysokości 0,5% wartości całości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki;
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze oraz ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 0,3% wartości całości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §4 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie;
  - 4) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy przez Wykonawcę innych niż w pkt 1)-3), w szczególności nieusprawiedliwione niedostarczenie przez Wykonawcę w ustalonym terminie, dokumentów niezbędnych do dokonania rejestracji pojazdu, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kary w wysokości 0,3% wartości całości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §4 ust. 1 umowy, za każdy stwierdzony przypadek naruszenia zapisów umowy.
2. W przypadku, gdy Wykonawca rozwiąże umowę lub odstąpi od umowy z powodu okoliczności leżących po jego stronie, Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
3. W razie odstąpienia lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Zamawiający pisemnie powiadomi Wykonawcę o naliczeniu kar umownych i wezwie do ich zapłaty w terminie



- 7 dni, w przypadku zaś braku zapłaty w wyznaczonym terminie potrącenia mogą być dokonywane przez Zamawiającego w sposób określony w ust. 4.
6. W przypadku szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy w terminie, Zamawiający ma prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych w wysokości przenoszącej zastrzeżone w niniejszej umowie kary umowne.
  7. Kary umowne podlegają kumulacji do 60% łącznej wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §4 ust. 1 Umowy, z zastrzeżeniem możliwości dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

#### §6

1. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi za wady na przedmiot umowy na zasadach określonych w ustawie Kodeks Cywilny, przy czym Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
2. **Okres gwarancji** za przedmiot umowy wynosi:
  - 1) gwarancja mechaniczna producenta na pojazd bazowy, minimum ..... **miesiące/cy**;
  - 2) gwarancja na powłokę lakierniczą, minimum ..... **miesiące/cy**;
  - 3) gwarancja na perforację elementów nadwozia, minimum ..... **miesiące/cy**;
  - 4) gwarancja na zabudowę medyczną, minimum ..... **miesiące/cy**;
  - 5) gwarancja na wyposażenie medyczne, minimum ..... **miesiące/cy**;
  - 6) gwarancja na nosze z podwoziem, minimum ..... **miesiące/cy**.licząc od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest dokonać na własny koszt naprawy w terminie maksymalnie 30 dni od daty zgłoszenia pisemnie na adres wskazany e-mail, wad lub usterek podlegających gwarancji albo zgłoszenia naprawy głównej podlegającej naprawie. W przypadku, jeżeli naprawa wymaga sprowadzenia części termin naprawy przedłuża się do 45 dni. Przez naprawę główną rozumie się naprawę silnika, skrzyni biegów lub tylnego mostu, wymagającą ich wymontowania. Usunięcie wad lub usterek bądź naprawy głównej będzie potwierdzone bez zastrzeżeń przez przedstawicieli zgłaszającego wady/usterki i Wykonawcy protokołem sporządzonym przez Wykonawcę.
4. Wszelkie czynności gwarancyjne, w szczególności naprawy oraz usuwanie usterek będzie dokonywane na terenie RP w siedzibie Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnej wymiany ambulansu na nowy, wolny od wad, o parametrach nie gorszych niż parametry określone dla stanowiącego przedmiot umowy, w przypadku gdy:
  - a) wystąpi trzy razy naprawa główna, wówczas wymiana nastąpi w terminie 14 dni licząc od dnia zdiagnozowania czwartej wady lub usterki;
  - b) czas naprawy ambulansu stanowiącego przedmiot umowy przekroczy 30 dni licząc od dnia zgłoszenia wady lub usterki, wymiana nastąpi w terminie 14 dni licząc od dnia kiedy upłynął termin na dokonanie naprawy.
6. Dokonanie naprawy polegające na usunięciu wad i usterek będzie każdorazowo stwierdzone protokolarnie.
7. Gwarancją nie są objęte uszkodzenia i wady wynikłe na skutek:
  - 1) mechanicznego uszkodzenia powstałego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego i wywołane nimi wady,
  - 2) samowolnych napraw, przeróbek lub zmian konstrukcyjnych (dokonywanych przez Zamawiającego lub inne nieuprawnione osoby),
  - 3) zdarzeń losowych tzw. siła wyższa (np. pożar, zniszczenie pod wpływem ostrzału, wybuch, zalanie itd.);
  - 4) działań wojennych.
8. Wykonawca zapewnia, że usługi w ramach gwarancji świadczone będą przez osobę/osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu.



9. Zgłoszenia powstałych wad lub usterek należy kierować pisemnie na adres e-mailowy: ..... W przypadku zmiany w/w danych kontaktowych Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznej aktualizacji.
10. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć gwarancję na rzecz Nabywcy, którym jest Lubelski Park Naukowo-Technologiczny S.A., a także na rzecz Odbiorcy przedmiotu umowy i Użytkownika końcowego, którego siedziba znajduje się na terenie Ukrainy i na rzecz którego Nabywca przeniesie własność przedmiotu umowy i prawa gwarancyjne, co Wykonawca przyjmuje do wiadomości i na co wyraża zgodę.

#### § 7

1. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że wszelkie informacje uzyskane w wyniku współpracy, będzie traktować jako informacje poufne i nie będzie ich udostępniać osobom/podmiotom trzecim, przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, a także po jej zakończeniu. Wykonawca zobowiąże również do tego osoby, którymi posługuje się przy wykonaniu umowy.
2. Strony niniejszej umowy zobowiązują się do nieudostępniania osobom trzecim treści niniejszej umowy, a także informacji uzyskanych w związku z jej wykonywaniem bez uzyskania pisemnej zgody drugiej Strony z wyjątkiem sytuacji, gdy obowiązek ujawnienia informacji wynika z przepisów prawa.
3. Strony zobowiązują się zachować w bezwzględnej tajemnicy i nie przekazywać, nie ujawniać ani nie wykorzystywać bez zgody drugiej Strony, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, wszelkich informacji technicznych, technologicznych, organizacyjnych lub innych informacji posiadających wartość gospodarczą dla drugiej Strony, w tym dotyczących treści niniejszej Umowy, zaangażowanych podmiotów współpracujących przy jej realizacji, chyba że stan tajemnicy wobec tych informacji ustał i są one znane publicznie lub ich ujawnienia zażąda uprawniony organ w przewidzianej prawem formie i treści, jednakże tylko w niezbędnym zakresie.
4. Wykonawca zobowiązuje się:
  - a) uzgadniać i stosować bezpieczny sposób przekazywania informacji poufnych;
  - b) chronić informacje poufne przed ujawnieniem osobom nieuprawnionym;
  - c) utrzymać informacje poufne w tajemnicy i chronić je co najmniej ze starannością, z jaką wymaga ochrony tajemnica przedsiębiorstwa oraz przestrzegać zasad poufnego dostępu przekazywania informacji;
  - d) wykorzystywać informacje poufne tylko w celach niezbędnych do realizacji umowy;
  - e) nie kopiować i nie powielać w inny sposób informacji poufnych, z wyjątkiem celów określonych w pkt d);
  - f) ujawniać informacje poufne wyłącznie osobom zaangażowanym w realizację umowy i tylko w takim zakresie, w jakim potrzebne jest to do jej wykonania, po nawiązaniu z nim stosunku pracy lub umowy cywilnoprawnej, przeszkoleniu z zakresu organizacji ochrony tajemnicy;
  - g) bezzwłocznie powiadomić Zamawiającego o zaistnieniu takich okoliczności, jak w szczególności prowadzenia postępowania sądowego lub administracyjnego, z którego wynika obowiązek prawny ujawnienia informacji poufnych;
  - h) bezzwłocznie poinformować Zamawiającego o fakcie utraty, ujawnienia lub powielenia informacji poufnej, zarówno w sposób autoryzowany, jak i bez autoryzacji lub niedotrzymania poufności.
5. W przypadku ujawnienia informacji poufnych, przez Wykonawcę lub osoby, którymi Wykonawca posługiwał się przy wykonaniu umowy, Wykonawca oświadcza, że ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikające z nieuprawnionego udostępnienia informacji.
6. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji, które:
  - a) były znane Wykonawcy przed ich udostępnieniem przez Zamawiającego, na co istnieje pisemne potwierdzenie;
  - b) zostały upowszechnione, jednakże nie nastąpiło to wskutek zaniedbania czy też świadomego działania Wykonawcy;
  - c) zostały ujawnione przez osobę trzecią, bez zaniedbania w zakresie ochrony informacji poufnych przez Wykonawcę;



d) muszą być ujawnione z mocy prawa.

### § 8

1. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”.
2. Wykonawca udostępni Zamawiającemu dane osobowe personelu określone w §9 w celu i zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania członkom swojego personelu treści klauzuli informacyjnej związanej z przetwarzaniem danych osobowych przez Zamawiającego.
4. W przypadku, gdyby w trakcie obowiązywania Umowy miało dojść do powierzenia Wykonawcy przez Zamawiającego przetwarzania danych osobowych, których administratorem jest Zamawiający, Strony, przed powierzeniem danych do przetwarzania, zawrą odpowiednią umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia gwarancji wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie spełniało wymogi określone w RODO i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.
5. Zgodnie z art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Lubelski Park Naukowo-Technologiczny S.A., ul. Dobrzańskiego 3, 20-262 Lublin.
6. Dane osobowe, osoby lub osób reprezentujących Wykonawcę są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu spełnienia obowiązku prawnego wynikającego z przepisów regulujących zasady reprezentacji (w szczególności ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny), a także w związku z bieżącą realizacją Umowy oraz w celu przeprowadzania czynności audytowych i kontrolnych.
7. Dane osobowe, osoby lub osób będących członkiem personelu Wykonawcy są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu spełnienia obowiązku prawnego wynikającego z przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, w związku z bieżącą realizacją Umowy oraz nałożonymi na administratora obowiązkami związanymi z weryfikacją niezbędnych uprawnień, kwalifikacji i innych okoliczności faktycznych związanych z postępowaniem, którymi muszą wykazać się osoby fizyczne wskazane przez Wykonawcę oraz w celu przeprowadzania czynności audytowych i kontrolnych.
8. Odbiorcami danych osobowych, wskazanych w Umowie mogą być osoby lub podmioty, które w ramach sprawowania uprawnień kontrolnych lub nadzoru nad Zamawiającym zażądają udostępniania Umowy wraz z załącznikami i którym Zamawiający będzie zobowiązany do udostępnienia zawartej Umowy na podstawie przepisów prawa.
9. Dane osobowe mogą zostać udostępnione kancelariom prawnym, firmom doradczym i dostawcom systemów informatycznych, z którymi współpracuje administrator.

### §9

1. Jako odpowiedzialnego/nych za wykonanie postanowień zawartych w niniejszej umowie Zamawiający wyznacza: .....  
(Imię i nazwisko, adres e-mail; nr telefonu)
2. Jako odpowiedzialnego/nych za wykonanie postanowień zawartych w niniejszej umowie Wykonawca wyznacza: .....  
(Imię i nazwisko, adres e-mail; nr telefonu)



3. Osobami odpowiedzialnymi za odbiór przedmiotu umowy i podpisanie protokołu odbioru bez zastrzeżeń są przedstawiciele Odbiorcy, na rzecz którego odbywa się przedmiotowa dostawa. Imiona i nazwiska osób odpowiedzialnych za odbiór przedmiotu umowy zostaną przekazane Wykonawcy po otrzymaniu zgłoszeni o gotowości do dokonania dostawy przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia wysokiego standardu usług i uwzględnienia wszystkich ewentualnych uwag zgłaszanych w tej sprawie przez upoważnionych do nadzoru realizacji przedmiotu niniejszej umowy przedstawicieli Zamawiającego.
5. Ewentualna zmiana osób pełniących funkcje, o których mowa w niniejszym paragrafie nie powoduje zmiany niniejszej umowy. O zmianie ww. osób Strony będą niezwłocznie informowały się pisemnie. Zawiadomienie uważa się za skutecznie doręczone, jeżeli zostanie sporządzone na piśmie i dostarczone drugiej stronie.

#### § 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy do dnia odstąpienia od umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - 1) pomimo uprzedniego 3-krotnego złożenia pisemnych zastrzeżeń przez Zamawiającego – Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umowy lub zaniedbuje zobowiązania umowne, co potwierdza na piśmie upoważniony przedstawiciel Zamawiającego;
  - 2) Wykonawca nie wykonuje lub nienależyte wykonuje umowę, pomimo wcześniejszego wezwania do zaniechania naruszeń i upływu wyznaczonego terminu;
  - 3) Wykonawca opóźnia się z przystąpieniem do realizacji umowy składanych przez Zamawiającego o okres co najmniej 14 dni;
  - 4) Wykonawca dokonał cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich;
  - 5) zostanie wszczęte postępowanie układowe lub likwidacyjne wobec Wykonawcy;
  - 6) nastąpi znaczne pogorszenie sytuacji finansowej Wykonawcy, szczególnie w razie powzięcia wiadomości o wszczęciu postępowania egzekucyjnego wobec majątku Wykonawcy;
  - 7) Wykonawca wykonuje umowę niezgodnie z jej warunkami, w szczególności nie zachowuje właściwej jakości realizacji niniejszej umowy;
  - 8) Wykonawca w sposób rażący nie wykonuje lub nienależyte wykonuje postanowienia umowy;
  - 9) W przypadku dopuszczenia się przez Wykonawcę przy wykonaniu umowy przestępstwa.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 2 niniejszej umowy z nie później niż w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu zdarzenia stanowiącego podstawę do odstąpienia od umowy. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo do otrzymania wynagrodzenia za usługi rzeczywiście wykonane do momentu ustania jej obowiązywania. W tym przypadku Wykonawca nie ma prawa dochodzenia odszkodowania z powodu niewykonania pozostałej części umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w każdym czasie bez prawa Wykonawcy do żądania odszkodowania w przypadku dopuszczenia się przez Wykonawcę przy wykonywaniu umowy przestępstwa lub gdy Wykonawca w sposób rażący nie wykonuje lub nienależyte wykonuje postanowienia umowy. W przypadku rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym Wykonawcy należy się wynagrodzenie jedynie za dostawy zrealizowane do dnia rozwiązania umowy.
5. O odstąpieniu od umowy Zamawiający informuje Wykonawcę listem poleconym. Datą rozwiązania jest data doręczenia przesyłki listem poleconym.





## § 11

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian zawartej umowy oraz określa warunki takich zmian w zakresie:
  - 1) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku, gdy w czasie trwania umowy, wystąpią okoliczności niezależne od Wykonawcy w szczególności wywołane sytuacją epidemiologiczną, skutkujące koniecznością zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy określonego w §2 Umowy, po zaproponowaniu przez Wykonawcę i zaakceptowaniu przez Zamawiającego nowego terminu realizacji przedmiotu umowy. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy nie może spowodować zmiany ceny wynikającej z oferty Wykonawcy. Zamawiający w przypadku dokonania takowej zmiany może nie naliczać kar umownych;
  - 2) zmiany terminu umowy, w przypadku zaistnienia siły wyższej jako zdarzenia zewnętrznego niemożliwego do przewidzenia i niemożliwego do zapobieżenia, w szczególności wojny i innego działania o charakterze zbrojnym, działania siły przyrody, akty terroru, zamieszki, rozruchy, strajki i inne działania zagrażające porządkowi publicznemu, decyzje lub działania władz publicznych, a także klęski żywiołowe;
  - 3) zmianami treści umowy, jeżeli konieczne będzie dostosowanie do obowiązujących przepisów;
  - 4) zmiany wysokości wynagrodzenia, w sytuacji gdy w czasie trwania umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT, w odniesieniu do tej części ceny, której zmiana dotyczy;
  - 5) zmiana zakresu przedmiotu umowy i obniżenie ceny w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości;
  - 6) zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawcy, na który jest regulowane wynagrodzenie za wykonaną usługę;
  - 7) zmianą Wykonawcy, któremu Zamawiający udzieli zamówienia publicznego w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, pod warunkiem, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy.
2. Ponadto, Zamawiający dopuszcza następujące istotne zmiany treści umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy zgodnie z dyspozycją art. 455 ustawy Pzp.
3. Inicjatorem zmian może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez pisemne wystąpienie w okresie obowiązywania umowy, zawierające opis proponowanych zmian i ich uzasadnienie.
4. Zmiana adresu, nazwy lub formy organizacyjno-prawnej którejkolwiek ze stron umowy nie stanowi zmiany jej treści i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy. Strony zobowiązują się do informowania siebie wzajemnie o zmianie formy organizacyjno-prawnej, o zmianie adresu lub osób. W przypadku zaniechania obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, poczytuje się, że wszelkie doręczenia i powiadomienia skierowane pod dane teleadresowe, podane w niniejszej umowie uważa się skuteczne.

## § 12

1. Strony Umowy są zobowiązane do podjęcia wszelkich działań koniecznych do uniknięcia ryzyka konfliktu interesów mogącego powstać w związku z interesami gospodarczymi, powiązaniem politycznymi, związkami rodzinnymi lub emocjonalnymi lub innymi wspólnymi interesami mającymi lub mogącymi mieć wpływ na bezstronne i obiektywne wykonanie Umowy.
2. Niniejsza umowa poddana jest właściwości prawa polskiego. Wszelkie sprawy nieuwzględnione niniejszą umową będą regulowane, powszechnymi przepisami, w szczególności przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, jak również przepisów wykonawczych do tych ustaw właściwych ze względu na przedmiot umowy.
3. W przypadku, gdyby okazało się, że poszczególne postanowienia Umowy są nieważne albo nie wywołują zamierzonych skutków prawnych, nie będzie to naruszało ani ważności, ani skuteczności pozostałych postanowień Umownych. W takich przypadkach strony zobowiązują się do zastąpienia tych



- postanowień innymi, które w sposób najbardziej zbliżony wyrażą ekonomiczny i prawny sens postanowień zastąpionych.
4. Dla skuteczności składanych oświadczeń, wezwań, zawiadomień dokonywanych czynności prawnych przez strony, związanych z realizacją niniejszej umowy, strony zastrzegają formę pisemną pod rygorem nieważności.
  5. O zmianach w danych adresowych, o których mowa w komparycji umowy, Strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili ich zaistnienia, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną z upływem terminu podwójnego awizo listu poleconego wysłanego za pośrednictwem operatora Poczta Polska.
  6. Specyfikacja Warunków Zamówienia i wskazane w niniejszej Umowie załączniki stanowią jej integralną część.
  7. Spory, jakie mogą wyniknąć z realizacji umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu rzeczowo i miejscowo sądowi powszechnemu w Lublinie.
  8. Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem podpisania. Dniem podpisania jest data wskazana w komparycji niniejszej umowy.
  9. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

*Załącznikami do umowy są:*

- 1. Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1 do Umowy;*
- 2. Oferta Wykonawcy – załącznik nr 2 do Umowy.*

**Wykonawca**

**Zamawiający**

10