

**PRZEDMIAR ROBÓT**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45113000-2 Roboty na placu budowy  
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : ROZBIÓRKA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO ul. Głogowska 89, 89a  
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 660/2 obręb Czarny Dwór gm. Legnica  
INWESTOR : Gmina Legnica  
ADRES INWESTORA : 59-220 Legnica; pl. Słowiański 8  
WYKONAWCA ROBÓT : Do wyłonienia  
ADRES WYKONAWCY : .  
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marcin Zaborowski (Ogólnobudowlana)  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Bartosz Karamon (Ogólnobudowlana)  
DATA OPRACOWANIA : 20.08.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
20.08.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Roboty przygotowawcze</b>			
1 d.1	KNR 2-25 0420-01	Znaki drogowe płaskie - budowa 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
2 d.1	KNR 2-25 0420-03	Znaki drogowe płaskie - rozebranie poz.1	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
3 d.1	KNR 2-25 0417-01	Barierki ochronne z desek na słupkach drewnianych - budowa 25*2+30	m m	 80.000	
				RAZEM	80.000
4 d.1	KNR 2-25 0417-02	Barierki ochronne z desek na słupkach drewnianych - rozebranie poz.3	m m	 80.000	
				RAZEM	80.000
5 d.1	analiza indywidualna	Wykonanie mapki geodezyjnej powykonawczej 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
6 d.1	KNR 4-04 0901-05	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu 11.5*2	m m	 23.000	
				RAZEM	23.000
7 d.1	KNR 4-04 0901-06	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu poz.6	m m	 23.000	
				RAZEM	23.000
8 d.1	KNR 4-04 0901-07	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu poz.7	m m	 23.000	
				RAZEM	23.000
<b>2</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
9 d.2	KNR 4-04 0507-02 z.o.3.1.	Rozebranie podwójnego pokrycia dachowego z dachówki karpiówki podwójne (8.2+7.05)*13.8-(4*1.35)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 205.050	
				RAZEM	205.050
10 d.2	KNR 4-04 0403-03 z.o.3.1.	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu poz.9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 205.050	
				RAZEM	205.050
11 d.2	KNR 4-04 0403-05 z.o.3.1.	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych ze stolcami poz.9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 205.050	
				RAZEM	205.050
12 d.2	KNR 4-04 0406-03 z.o.3.1.	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych ((11.6*11.8)-(4*2.6))*2+11.6*8.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 346.920	
				RAZEM	346.920
13 d.2	KNR 4-04 0405-03 z.o.3.1.	Rozebranie drewnianych podłóg białych na wpust poz.12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 346.920	
				RAZEM	346.920
14 d.2	KNR 4-04 0406-02 z.o.3.1.	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy poz.13	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 346.920	
				RAZEM	346.920
15 d.2	KNR 4-04 0406-01 z.o.3.1.	Rozebranie stropów drewnianych - zasyпки stropowe gr. 10 cm poz.14	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 346.920	
				RAZEM	346.920

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 4-04 d.2 0406-05 z.o.3.1.	Rozebranie belek stropowych  (5.8*12+3.4*6+4.2*12)*2+5.8*2+3.4*6	m  m	  312.800	  312.800
				RAZEM	312.800
17	KNR 4-04 d.2 0601-01	Rozebranie sklepień odcinkowych przy użyciu sprzętu zmechanizowanego  (12.8*11.6+3.6*11.6-(3.6*1.45+5.8*2.8))*0.35	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  59.073	  59.073
				RAZEM	59.073
18	KNR 4-04 d.2 0402-04 z.o.3.1.	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej - odcinek biegu ponad 8 stopni  66	szt.  szt.	  66.000	  66.000
				RAZEM	66.000
19	KNR 4-04 d.2 0102-05 z.o.3.1.	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości ponad 9 m (ponad 2 kondygnacje) na zaprawie cementowo-wapiennej  ((13.8*2+12.4+11.6*4)*10.5*0.4+10.7*5.2*0.5*0.3+2.5*2.7*0.3+(0.6*0.8*6.8)*3-((1.05*1.7)*24+3.2*2.8+(1*2)*0.4))	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  330.443	  330.443
				RAZEM	330.443
20	KNR 4-04 d.2 0109-04	Rozebranie ręczne kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów  5.8*0.4*5.8+1.2*0.4+1	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  14.936	  14.936
				RAZEM	14.936
21	KNR 4-04 d.2 0601-01	Rozebranie ścianek działowych (przy użyciu sprzętu zmechanizowanego)  (3.5*2+2.6*6+4.2*6)*2.7*0.15	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  19.359	  19.359
				RAZEM	19.359
22	KNR 4-04 d.2 0101-04 z.o.3.1.	Rozebranie murów poniżej terenu 0,5 m  (13.8*2+12.4+11.6*4)*0.4*0.5+(0.6*0.8)*0.5	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  17.520	  17.520
				RAZEM	17.520
23	KNR 4-04 d.2 1102-01 kalk. własna	Zagruzowanie piwnic do wysokości 0,5 m poniżej terenu - 70% objętości  (13*11.6*1.7)*70%	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  179.452	  179.452
				RAZEM	179.452
24	KNR 4-04 d.2 1103-04 kalk. własna	Transport piasku do wyrównania zagłębienia po wyburzonym budynku gr. 50 cm na odl. 1 km  13.8*12.4*0.5	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  85.560	  85.560
				RAZEM	85.560
25	KNR 4-04 d.2 1103-05 kalk. własna	Transport piasku do wyrównania - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 9  poz.24	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  85.560	  85.560
				RAZEM	85.560
26	KNR 2-01 d.2 0230-01 kalk. własna	Zasypywanie wykopów piaskiem naturalnym kopanym  poz.24	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  85.560	  85.560
				RAZEM	85.560
27	KNR 4-04 d.2 0510-02	Rozebranie pieców oblicowanych kaflami  (1.2*0.8*2.2)*4	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  8.448	  8.448
				RAZEM	8.448
<b>3</b>		<b>Roboty towarzyszące</b>			
28	KNR 4-04 d.3 1103-01	Ładowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze poz.9*0.04+poz.15*0.1+poz.17+poz.19+poz.20+poz.21+poz.22+poz.23	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  304.773	  304.773
				RAZEM	304.773
29	KNR 4-04 d.3 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km (składowisko odpadów) poz.28	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  304.773	  304.773
				RAZEM	304.773
30	KNR 4-04 d.3 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 3	m <sup>3</sup>		

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.29	m <sup>3</sup>	304.773	
				RAZEM	304.773
31 d.3	analiza indywidualna	Koszt składowania i utylizacji gruzu (składowisko odpadów)	t		
		poz.28*1.4	t	426.682	
				RAZEM	426.682
32 d.3	KNR 4-04 1103-01	Łaďadowanie drewna koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze (wsp. spulchniania 1,35) (poz.10*0.1+poz.11*0.03+poz.12*0.03+poz.16*0.2*0.22)*1.35	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 68.617	
				RAZEM	68.617
33 d.3	KNR 4-04 1103-04	Wywieźenie drewna z terenu rozbiórki przy mechanicznym ładowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 1 km (składowisko odpadów) poz.32	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 68.617	
				RAZEM	68.617
34 d.3	KNR 4-04 1103-05	Wywieźenie drewna z terenu rozbiórki przy mechanicznym ładowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 3 poz.33	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 68.617	
				RAZEM	68.617
35 d.3	analiza indywidualna	Koszt składowania i utylizacji drewna rozbiórkowego (składowisko odpadów)	t		
		poz.32/1.35*0.55	t	27.955	
				RAZEM	27.955
<b>4</b>		<b>Roboty dodatkowe</b>			
36 d.4	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków ściany szczytowej oraz na istniejących przyporach 11.6*11.5+11.6*5.2/2+0.3*2*10.5+0.3*6*2.2+1.2*0.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 174.780	
				RAZEM	174.780
37 d.4	KNR 4-01 0728-03	Wykonanie tynków zewnętrznych ściany zewnętrznej i przypór poz.36+1.6*7*6+0.8*3.4*6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 258.300	
				RAZEM	258.300
38 d.4	KNR 2-02 0506-02	Wykonanie obróbki przypór z blachy cynk-tytan (1*0.6)*6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.600	
				RAZEM	3.600
39 d.4	KNR 2-02 0506-02	Wykonanie obróbki z blachy cynk-tytan (zakończenie dachu) 11.6*2+0.35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 23.550	
				RAZEM	23.550
40 d.4	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m poz.36	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 174.780	
				RAZEM	174.780
41 d.4	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Praca rusztowań grupy 3 (poz.:37,38,39)	m-g		
				RAZEM	189.041
42 d.4	analiza indywidualna	Rozebranie komórki drewnianej 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
43 d.4	KNR 2-01 0108-06	Mechaniczne karczowanie rzadkich krzaków i podsycia (dot. przynależnej działki) 0.048	ha ha	 0.048	
				RAZEM	0.048
44 d.4	KNR 2-01 0110-03	Wywoźenie karpiny i gałęzi na wysypisko 24	mp mp	 24.000	
				RAZEM	24.000