

# PROJEKT ROZBIÓRKI

NAZWA INWESTYCJI:	ROZBIÓRKA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO
ADRES OBIEKTU:	59-220 Legnica, ul. Głogowska 89, 89a
DZIAŁKA NR:	dz. nr 660,2 obręb Czarny Dwór; gm. Legnica
INWESTOR:	Gmina Legnica
ADRES INWESTORA:	Pl. Słowiański 8; 59-220 Legnica
KATEGORIA OBIEKTU:	XIII
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	ZABOROWSKI DEVELOPMENT S.C.; 59-220 Legnica, ul. Zofii Kossak 3A

## PROJEKTANCI:

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień Specjalność	Podpis
Konstrukcja			
Projektant	mgr inż. Marcin Zaborowski	208/DOŚ/09 Konstrukcyjno - budowlana	

## SPRAWDZAJACY:

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień Specjalność	Podpis
Konstrukcja			
Projektant	mgr inż. Bartosz Karamon	200/DOŚ/09 Konstrukcyjno - budowlana	

DATA OPRACOWANIA: 15.04.2024 r.

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Niżej podpisania projektanci oświadczają, że projekt:

ROZBIÓRKA BBUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO  
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.  
(art. 20, ust. 4 PB)

### PROJEKTANCI:

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień Specjalność	Podpis
<b>Konstrukcja</b>			
Projektant	mgr inż. Marcin Zaborowski	208/DOŚ/09 Konstrukcyjno - budowlana	

### SPRAWDZAJACY:

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień Specjalność	Podpis
<b>Konstrukcja</b>			
Projektant	mgr inż. Bartosz Karamon	200/DOŚ/09 Konstrukcyjno - budowlana	

DATA : 15.04.2024 r.

## I. SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

I. SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU .....	5
II. CZĘŚĆ OPISOWA.....	7
1. Cel i zakres opracowania.....	7
2. Zakres zamierzenia budowlanego .....	7
3. Podstawy opracowania .....	7
4. Lokalizacja .....	7
5. Obszar oddziaływania.....	7
6. Ochrona zabytków .....	8
7. Projektowane zagospodarowanie terenu .....	8
8. Ochrona środowiska .....	8
9. Zabezpieczenie interesów osób trzecich .....	8
10. Opis ogólny i rozwiązania architektoniczno-budowlane .....	8
10.1. Opis .....	8
10.2. Dane charakterystyczne - opis budynku .....	9
10.3. Ocena stanu technicznego budynku .....	9
10.3.1. Fundamenty .....	9
10.3.2. Ściany .....	9
10.3.3. Stropy.....	9
10.3.4. Dach .....	9
10.4. Stan prawny dla prac rozbiórkowych .....	9
10.5. Opis technologii prac rozbiórkowych .....	9
10.5.1. Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe .....	10
10.5.2. Rozbiórka budynku .....	10
10.6. Sposób zagospodarowania materiałów z rozbiórki.....	11
11. Dokumentacja fotograficzna .....	12
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....	16
IV. ZAŁĄCZNIKI FORMALNE.....	19

## **II. CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. Cel i zakres opracowania**

Niniejsze opracowanie stanowi projekt rozbiórki nieużytkowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego i będzie załącznikiem do wniosku o pozwolenia na rozbiórkę.

### **2. Zakres zamierzenia budowlanego**

Zakres zamierzenia budowlanego obejmuje rozbiórkę budynku użytkowego wraz z uporządkowaniem i wyrównaniem terenu, na którym znajdują się przewidziany do rozbiórki obiekt.

### **3. Podstawy opracowania**

- Zlecenie Inwestora
- Obowiązujące aktualnie przepisy budowlane
- Wizja lokalna - pomiary inwentaryzacyjne

### **4. Lokalizacja**

Budynki objęte opracowaniem zlokalizowane są w Legnicy przy Głogowskiej nr 89-89a na działce o numerze ewidencyjnym 660/2 obręb Czarny Dwór

### **5. Obszar oddziaływania**

Ograniczenie dla terenów zabudowanych oznacza zmianę warunków użytkowania określonych w przepisach techniczno-budowlanych( w czasie przeprowadzenia analizy)

Analiza oddziaływania budynków przeprowadzona na podstawie odpowiednich przepisów odrębnych:

#### **- uwarunkowania, wynikające z przesłanek lokalnych**

Wynik analizy:

- Projektowana rozbiórka budynków w żaden sposób nie ogranicza budowy lub rozbudowy istniejących budynków na działkach sąsiednich

#### **- uwarunkowania, wynikające z Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie**

Wynik analizy:

Dla zabudowy istniejącej na działkach sąsiednich – projektowana rozbiórka wpływa na poprawę warunków ze względu na:

- odległości określone przepisami o usytuowaniu budynków
- nasłonecznienie i zacienienie



- przepisy pożarowe

## **6. Ochrona konserwatorska**

- Przedmiotowy budynek jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków.

- Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest w strefie obserwacji archeologicznej

Prace ziemne należy prowadzić z uwzględnieniem możliwości odkrycia zabytków archeologicznych oraz wymogów wynikających z przepisów odrębnych dotyczących ochrony zabytków.

## **7. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Po wykonaniu rozbiórki budynku projektuje się uporządkowanie i wyrównanie działki. Ściany piwniczne winny być rozebrane do wysokości 0,5m poniżej poziomu terenu. Pozostawione ściany piwniczne zostaną zasypane rozdrobnionym gruzem z rozbiórki do wysokości -0,5m poniżej poziomu terenu. Następnie teren zostanie zasypany piaskiem naturalnym kopalnianym do poziomu 0.

Projektuje się pozostawienie trzech przypór wykonanych z istniejących ścian nośnych (ściana frontowa, tylna i środkowa). Przypory wykonać do wysokości stropu nad II piętrem (wg. rys K01). Warunki dojazdu do działki oraz pozostała część działki nie ulegną zmianie.

## **8. Ochrona środowiska**

Rozbiórka budynku nie wpłynie uciążliwie na środowisko.

## **9. Zabezpieczenie interesów osób trzecich**

Rozbiórka nie wpłynie na ograniczenie możliwości korzystania z mediów przez osoby trzecie. Teren budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych. Aby nie naruszyć konstrukcji wspólnej ściany szczytowej budynku zlokalizowanego na działce przyległej (dz. nr 786) należy zostawić przypory wykonane ze ścian nośnych rozbieranego budynku oraz komin zlokalizowany w ścianie szczytowej.

## **10. Opis ogólny i rozwiązania architektoniczno-budowlane**

### **10.1. Opis**

Obiekt wykonany w technologii tradycyjnej, murowany z cegły pełnej, tynkowany. Budynek w całości podpiwniczony, z trzema kondygnacjami nadziemnymi i poddaszem nieużytkowym. Poddasze dwupoziomowe. Dach dwuspadowy w konstrukcji drewnianej, kryty dachówką ceramiczną.

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, telefoniczną i instalację gazową. Ogrzewanie oraz podgrzanie wody realizowane było przez piece gazowe dwufunkcyjne.

Budynek po pożarze został wysiedlony. Instalacją gazową wraz z licznikami została zdemonstrowana.

### **10.2. Dane charakterystyczne - opis budynku**

- Długość obiektu	13,45 m
- Szerokość obiektu	12,13 m
- Wysokość do kalenicy	15,20 m
- Powierzchnia zabudowy	157,59 m <sup>2</sup>

### **10.3. Ocena stanu technicznego budynku**

#### **10.3.1. Fundamenty**

Nie wykonano odkrywki fundamentów

#### **10.3.2. Ściany**

Ściany murowane z cegły ceramicznej. Ściany spękane, odspojone tynki, zamoczony materiał murowy – stan techniczny – zły

#### **10.3.3. Stropy**

Stropy między kondygnacyjne drewniane. Stropy zalane – wszystkie warstwy stropu jak również belki są w złym stanie technicznym

#### **10.3.4. Dach**

Dach o konstrukcji drewnianej – płatwiowo kleszczowy. Drewno nadpalone, pokrycie z dachówki ceramicznej. Ubytki w pokryciu. Brak szczelności dachu,

Braki lub nadpalone elementy konstrukcyjne – stan techniczny – awaryjny

### **WNIOSKI**

Stan techniczny budynku oceniono jako zły. Budynek jest w znacznym stopniu zużycia technicznego. W wyniku pożaru i akcji gaśniczej elementy konstrukcyjne nie nadają się do prawidłowej pracy i bezpiecznego użytkowania. Z dniem dzisiejszym ciężko wskazać na obiektach element konstrukcyjny, który by był chociaż w średnim stanie technicznym nadającym się do bezpośredniego remontu.

Budynek w obecnym stanie kwalifikuje się do rozbiórki, zużycie techniczne całego budynku określa się na ponad 80%.

### **10.4. Stan prawny dla prac rozbiórkowych**

Rozbiórka przedmiotowych budynków nie wymaga oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i nie znajduje się w obszarze ochrony Natura 2000. Prace rozbiórkowe nie wpłyną negatywnie na środowisko i otoczenie.

### **10.5. Opis technologii prac rozbiórkowych**

#### **Założenia ogólne do rozbiórki obiektów**

Prace należy wykonywać zgodnie z warunkami i wymogami BHP dla robót budowlanych, rozbiórkowych/Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 9.03.2003 Nr 47 poz.401)/ a obiekty przed rozpoczęciem prac należy wyłączyć z eksploatacji i usunąć wyposażenie ruchome rozbieranych obiektów.



Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy sprawdzić czy obiekt został odłączony od sieci zewnętrznych. Trwale należy odłączyć obiekty od zasilania w energię elektryczną. Teren rozbiórki należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi i tablicą informacyjną. Uniemożliwić dostęp do terenu rozbiórki osobom postronnym i zapewnić prawidłowy dostęp i dojazd dla służb ratowniczych i pomocniczych. Na bieżąco należy prowadzić Dziennik Rozbiórki a w szczególności zapisy dotyczące:

- kolejności i sposobu wykonywania robót,
- protokolarne przekazanie elementów do rozbiórki i protokolarny odbiór rusztowań lub drabin,
- opis środków zabezpieczających użytych przy rozbiórze,
- opis okoliczności towarzyszących rozbiórze i mających wpływ na przebieg robót i bezpieczeństwo ludzi.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracownicy powinni zostać zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania. Należy przeprowadzić stanowiskowe szkolenia BHP bezpośrednio przed przystąpieniem do robót. Usuwanie elementów rozbiórki nie może wywołać nieprzewidzianego spadania lub zwalania innego elementu. Prowadzenie prac rozbiórkowych jeżeli zachodzi możliwość przewrócenia części konstrukcji przez wiatr jest zabronione. Prace na rusztowaniach, dla rozbiórki elementów podatnych na działanie wiatru należy bezwzględnie przerwać przy występowaniu podmuchów wiatru o prędkościach przekraczających 10 m/s. Roboty rozbiórkowe należy prowadzić ręcznie przy użyciu pneumatycznych narzędzi, elektronarzędzi oraz mechaniczne.

Projektuje się następującą kolejność wykonania prac rozbiórkowych:

- roboty przygotowawcze,
- rozbiórka pokrycia dachu
- rozbiórka konstrukcji dachowej
- rozbiórka ścian danej kondygnacji
- rozbiórka stropów danej kondygnacji
- rozbiórka posadzek i podłogi,
- rozbiórka ścian fundamentowych i fundamentów do głębokości ~0,5m poniżej poziomu terenu.
- uporządkowanie terenu po rozbiórze

#### **10.5.1. Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe**

Projektuje się następującą kolejność wykonania robót przygotowawczych :

- przygotowanie zaplecza socjalnego,
- zabezpieczenie placu rozbiórki ogrodzeniem,
- wyznaczenie miejsc składowania materiałów,
- wyznaczenie dróg dojazdowych i komunikacji wewnętrznej dla samochodów
- transportu materiałów rozbiórkowych,
- wyznaczenie stref bezpieczeństwa dla rozbieranych elementów ,
- oznakowanie terenu i montaż tablic ostrzegawczych i informacyjnych,

#### **10.5.2. Rozbiórka budynku**

Rozbiórkę elementów budynku należy prowadzić z podkonstrukcji. Rozbiórkę ścian można wykonać sposobem ręcznym przy pomocy elektronarzędzi i prace prowadzić od góry z rusztowań. W przypadku wykonywania robót rozbiórkowych z rusztowań należy pamiętać, że montaż

rusztowań budowlanych może być prowadzony wyłącznie przez pracowników posiadających uprawnienia montażysty rusztowań, zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową i projektem montażu. Do usuwania gruzu podczas ręcznego prowadzenia robót rozbiórkowych należy stosować zsuwnice lub rynny spustowe. Nie składować materiałów z rozbiórki na pomostach rusztowań. Należy pamiętać o systematycznym zabezpieczaniu nierozzebranych elementów obiektu przed samoistnym przewróceniem się poprzez ich podparcie zastrzałami. Prace prowadzić przestrzegając BHP. Prace prowadzić przy użyciu sprzętu posiadającego aktualne badania techniczne. Wykorzystywane elektronarzędzia powinny być klasy B i posiadać aktualne przeglądy i badania. Prace prowadzić pod nadzorem uprawnionej kadry technicznej. Teren rozbiórki należy wygrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób nieuprawnionych. Podczas załadunku samochodów skrzyniowych materiałem z rozbiórki, ich kierowcy zobowiązani są do opuszczenia kabiny pojazdu. Na zewnątrz pojazdów znajdujących się na terenie budowy kierowcy mogą poruszać się wyłącznie w kamizelkach ostrzegawczych, kaskach ochronnych i obuwiu S3.

Rozbiórkę posadzki i fundamentów wykonać mechanicznie przy pomocy młotów pneumatycznych przy ręcznym usunięciu warstw posadzkowych do poziomu wylewki betonowej. Wykopy zasypać gruntem rodzimym, teren uporządkować i splantować.

Materiały rozbiórkowe posortować i zmagazynować w przewidzianych planem rozbiórki miejscach składowania.

#### **10.5.3. Zabezpieczenie sąsiedniego budynku**

Projektuje się zabezpieczenie ściany szczytowej sąsiadującego budynku poprzez wykonanie przypór z istniejących ścian nośnych o wymiarach zgodnych z rysunkiem K01. Po uprzednim zbitciu istniejących tynków, ścianę szczytową oraz pozostawione przypory należy otynkować na całej wysokości. Kolejno na poziomych odcinkach pozostawionych elementów murowych wykonać obróbkę blacharską przypór w celu zabezpieczenia ich przed wpływem czynników atmosferycznych. W przypadku stwierdzenia osłabionej konstrukcji murowej przypór należy je przemurować w miejscu osłabienia.

#### **10.6. Sposób zagospodarowania materiałów z rozbiórki**

Wszystkie materiały z rozbiórki winny być posortowane na tymczasowym składowisku. Posiadacz odpadów powinien postępować z nimi w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami oraz wymogami ochrony środowiska. Materiały z rozbiórki obiektów powinny być posegregowane w miejscu ich demontażu i magazynowane selektywnie do czasu wywozu z placu rozbiórki.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. Nr 112 poz.1206) materiały z rozbiórki należą do grupy 17 – odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej. Na skutek prowadzonych prac rozbiórkowych powstaną na placu rozbiórki następujące rodzaje odpadów:

- 17.01.01 – gruz betonowy
- 17.02.03 – tworzywa sztuczne
- 17.04.02 – aluminium
- 17.04.05 – żelazo i stal



17.01.80 – usunięte tynki

17.04.11 – Kable inne niż wymienione w 17.04.10

17.09.04 – zmieszane odpady z demontażu inne niż wyżej wymienione.

Z rozbiórki obiektu powstaną odpady obojętne, nie powodujące zanieczyszczenia środowiska lub zagrożenia dla ludzi. Z wytworzonych materiałów należy wydzielić odpady do recyklingu i utylizacji. Pozostałe odpady podlegają składowaniu na składowisku odpadów komunalnych.

Transport gruzu prowadzić na bieżąco w miarę postępu robót rozbiórkowych. Wywóz samochodami ciężarowymi samowyładowczymi, zabezpieczonymi plandekami przed pyleniem w czasie jazdy.

## **11. Dokumentacja fotograficzna**



Fotografia nr 1 (elewacja frontowa)



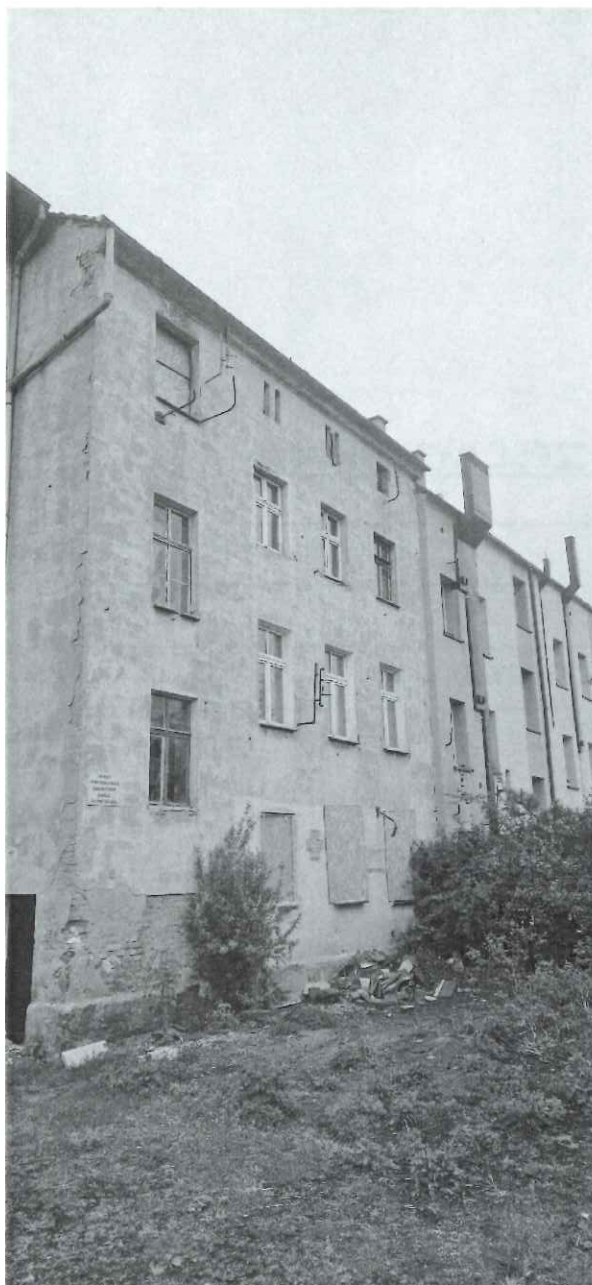
Fotografia nr 2 (elewacja szczytowa)





Fotografia nr 3 (elewacja tylna)





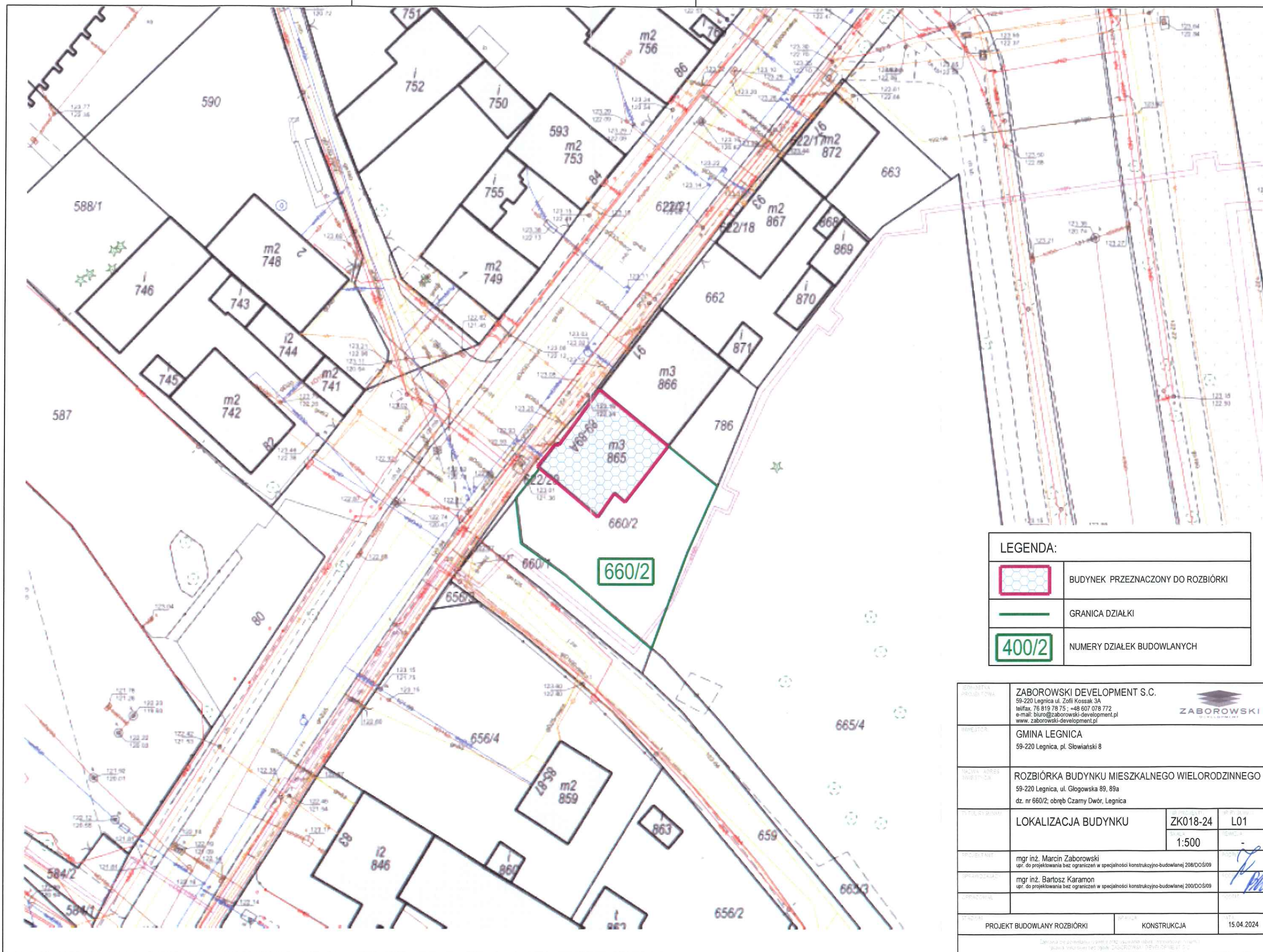
Fotografia nr 4 (elewacja tylna)

Wykonał i opracował:  
mgr inż. Marcin Zaborowski

### III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

NR RYS.	NAZWA RYSUNKU	STRONA
L01	LOKALIZACJA BUDYNKU	17
K01	ZABEZPIECZENIE ŚCIANY SZCZYTOWEJ	18



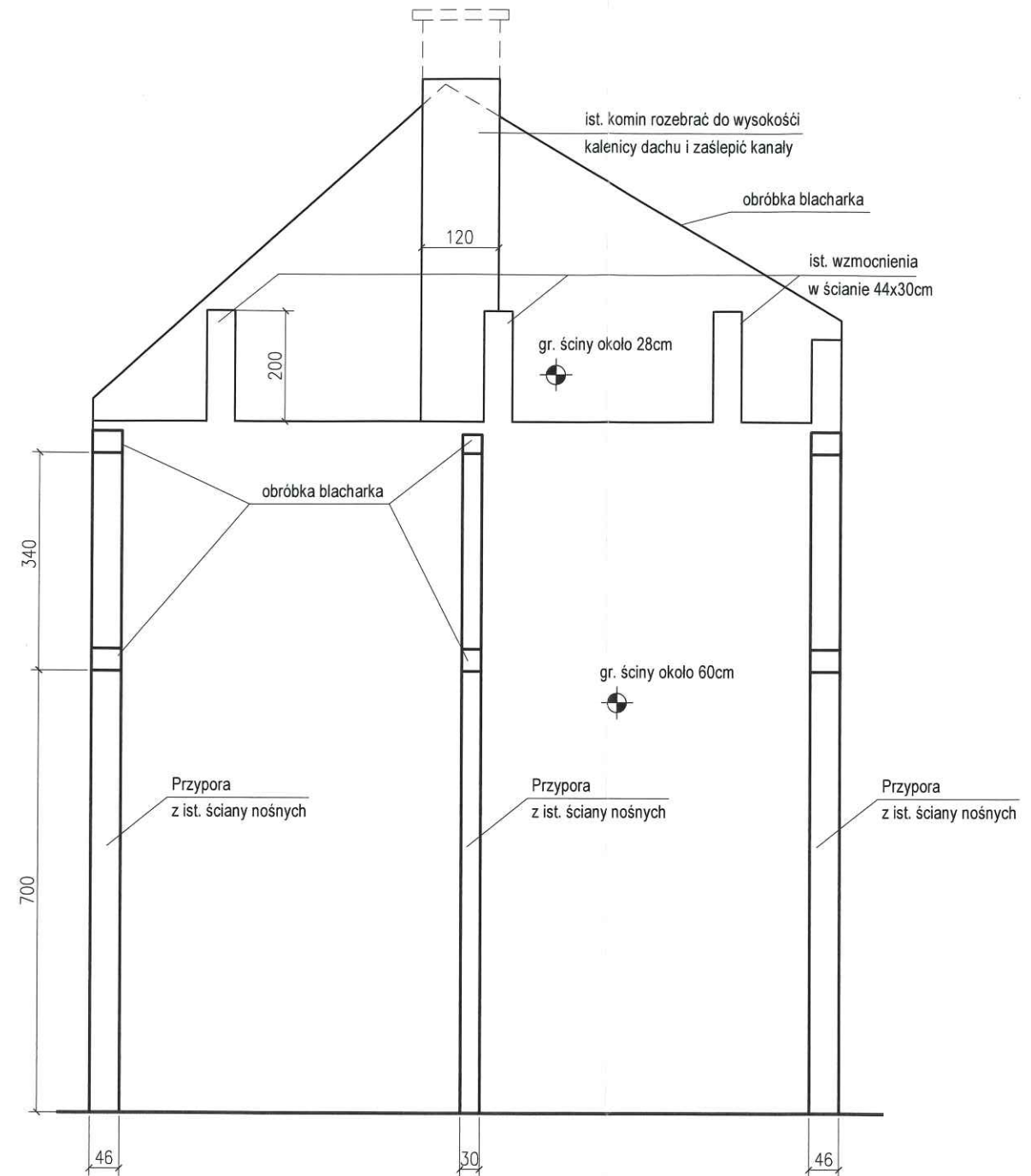
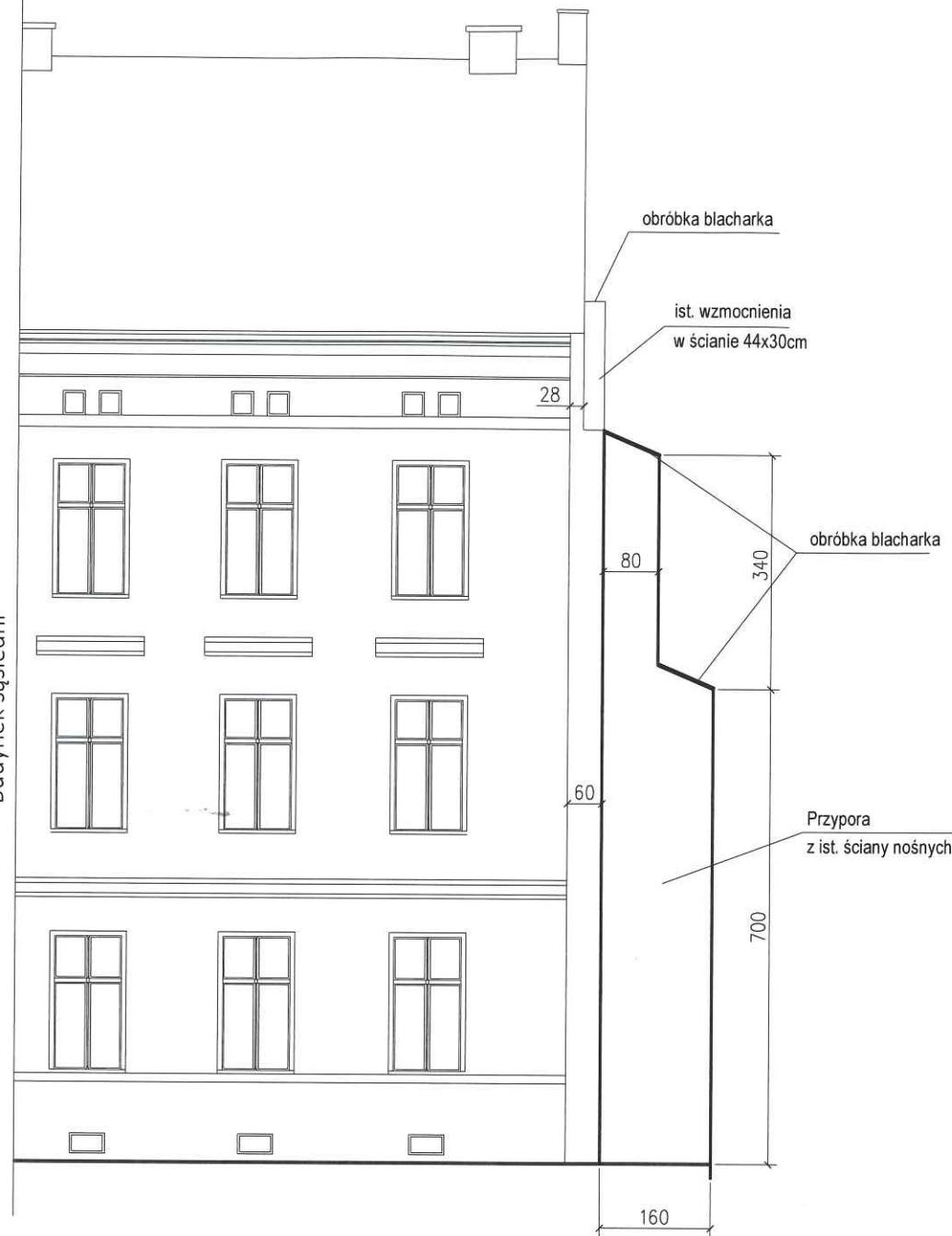


LEGENDA:	
	BUDYNEK PRZEZNACZONY DO ROZBIÓRKI
	GRANICA DZIAŁKI
	NUMERY DZIAŁEK BUDOWLANYCH

ZABOROWSKI DEVELOPMENT S.C. 59-220 Legnica ul. Zofii Kossak 3A tel/fax 76 819 78 75 ; +48 607 078 772 e-mail: biuro@zaborowski-development.pl www.zaborowski-development.pl			
INWESTOR		GMINA LEGNICA 59-220 Legnica, pl. Słowiański 8	
TYTUŁ ADRES		ROZBIÓRKA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO 59-220 Legnica, ul. Głogowska 89, 89a dz. nr 660/2; obręb Czarny Dwór, Legnica	
LOKALIZACJA BUDYNKU		ZK018-24	L01
PROJEKTANT		1:500	
mgr inż. Marcin Zaborowski upr. do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej 208/DOŚ09			
mgr inż. Bartosz Karamon upr. do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej 200/DOŚ09			
PROJEKT BUDOWLANY ROZBIÓRKI		KONSTRUKCJA	15.04.2024



Budynek sąsiedni



INSTRUKCJA PROJEKTOWA	ZABOROWSKI DEVELOPMENT S.C. 59-220 Legnica ul. Zofii Kossak 3A tel/fax: 76 819 78 75 ; +48 607 078 772 e-mail: biuro@zaborowski-development.pl www.zaborowski-development.pl		
INWESTOR	GMINA LEGNICA 59-220 Legnica, pl. Słowiański 8		
ADRES I ADRES INWESTYCJI	ROZBIÓRKA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO 59-220 Legnica, ul. Głogowska 89, 89a dz. nr 660/2; obręb Czarny Dwór, Legnica		
PROJEKTANT	ZABEZPIECZENIE ŚCIANY SZCZYTOWEJ	ZK018-24	K01
PROJEKTANT	mgr inż. Marcin Zaborowski upr. do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej 208/DOŚ/09	1:100	REWIZJA
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Bartosz Karamon upr. do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej 200/DOŚ/09		REWIZJA
OPRACOWAŁ			REWIZJA
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY ROZBIÓRKI	BRANŻA	KONSTRUKCJA
DATA			15.04.2024

#### IV. ZAŁĄCZNIKI FORMALNE

##### WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

L.p.	INSTYTUCJA / Sygn.	Data	Dotyczy
1	-	-	Kopie uprawnień i zaświadczeń o przynależności do izby samorządu zawodowego projektanta



OKK.7131-336/2009/09

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) i § 11-ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB  
n a d a j e

Panu.  
Marcin Zaborowski  
magister inżynier z kierunku budownictwo  
urodzony dnia 12 kwietnia 1980 r. w Legnicy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
numer ewidencyjny 208/DOŚ/09

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
do projektowania bez ograniczeń

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Marcin Zaborowski posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podslawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



- Otrzymał:
1. Pan Marcin Zaborowski  
Ul. Wronia 24  
59-220 Legnica
  2. Okręgowa Rada Izby
  3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
  4. a/a

Skład orzekający OKK  
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

- mgr inż. Bronisław Woślek*  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
1. mgr inż. Bronisław Woślek  
2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski  
3. mgr inż. Małgorzata Mikolajewska-  
Janlaczky

Pan Marcin Zaborowski jest uprawniony:

- W specjalności konstrukcyjno-budowlanej - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:
- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
  - sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

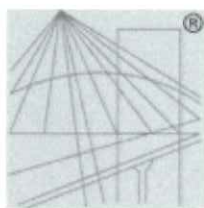
Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Skład orzekający OKK  
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
*mgr inż. Bronisław Woślek*  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
1. mgr inż. Bronisław Woślek  
2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski  
3. mgr inż. Małgorzata Mikolajewska-  
Janlaczky

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM







P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-9LY-PZD-2KZ \*

Pan Marcin Zaborowski o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0185/10  
adres zamieszkania ul. Wronia 24, 59-220 Legnica  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-04-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-03-26 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.




# INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

<b><u>NAZWA INWESTYCJI:</u></b>	ROZBIÓRKA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO
<b>ADRES OBIEKTU:</b>	59-220 Legnica, ul. Głogowska 89, 89a
<b>DZIAŁKA NR:</b>	dz. nr 660,2 obręb Czarny Dwór; gm. Legnica
<b>INWESTOR:</b>	Gmina Legnica
<b>ADRES INWESTORA:</b>	Pl. Słowiański 8; 59-220 Legnica
<b>KATEGORIA OBIEKTU:</b>	XIII
<b>JEDNOSTKA PROJEKTOWA:</b>	ZABOROWSKI DEVELOPMENT S.C.; 59-220 Legnica, ul. Zofii Kossak 3A

## **PROJEKTANCI:**

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień Specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż. Marcin Zaborowski	208/DOŚ/09 Konstrukcyjno - budowlana	

## **SPRAWDZAJACY:**

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień Specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż. Bartosz Karamon	200/DOŚ/09 Konstrukcyjno - budowlana	

DATA OPRACOWANIA: 15.04.2024 r.

## **II. SPIS TREŚCI**

I STRONA TYTUŁOWA.....	1
II. SPIS TREŚCI.....	2
III. CZĘŚĆ OPISOWA.....	3
1. Podstawa opracowania .....	3
2. Zakres robót całego przedsięwzięcia.....	3
3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....	3
4. Elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi .....	4
5. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót .....	4
5.1. Zagrożenia naturalne związane z wykonywaniem robót budowlanych .....	4
5.2. Zagrożenia związane z pracą i ruchem maszyn i urządzeń.....	4
5.3. Zagrożenia związane z czynnikami psychofizycznymi pracowników .....	5
5.4. Zagrożenie pożarem.....	5
5.5. Sytuacje nadzwyczajne – klęska żywiołowa, katastrofa budowlana.....	5
6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych .....	6
7. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywanych robót budowlanych .....	7
7.1. Zagospodarowanie placu budowy .....	7
7.1.1. Zakres zagospodarowania placu budowy .....	7
7.1.2. Ogrodzenie .....	8
7.1.3. Ciągi komunikacyjne .....	8
7.1.4. Daszki ochronne .....	8
7.1.5. Urządzenie elektryczne .....	9
7.1.6. Zaopatrzenie w wodę .....	9
7.1.7. Pomieszczenia higieniczno-sanitarne.....	10
7.1.8. Miejsca składowania.....	10
7.1.9. Sprzęt gaśniczy .....	10
7.1.10. Wentylacja .....	11
7.2. Roboty z użyciem maszyn .....	11



### **III. CZĘŚĆ OPISOWA**

#### **1. Podstawa opracowania**

- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. jedn. Dz. U. z 1998 r. Nr 21 poz.94 z późniejszymi zmianami)
- Art.21 „a” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane ( Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz.718 )
- Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz. U. z 2000 r. Nr 122 poz.1321 z późniejszymi zmianami)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr62 poz. 285)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz. U. Nr 62 poz. 287)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. Nr 62 poz. 288)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy, zasad opiniowania projektów budowlanych, w których przewiduje się pomieszczenia pracy oraz trybu powoływania członków Komisji Kwalifikacyjnej do Oceny Kandydatów na Rzeczoznawców (Dz. U. Nr 62 poz. 290)
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz. U. Nr 60 poz. 278)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129 poz. 844 z późn. zm.)
- rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. Nr 118 poz. 1263)

#### **2. Zakres robót całego przedsięwzięcia**

Zakres robót obejmuje rozbiórkę budynku mieszkalnego. Kolejność wykonywanych robót według harmonogramu wykonawcy.

#### **3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Teren działki nr 660/2 w Legnicy, obręb 0004 Czarny Dwór, obecnie zabudowany jest wyłącznie przedmiotowym budynkiem.

#### **4. Elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

- rozbiórka budynku zlokalizowana jest w bliskim sąsiedztwie terenów mieszkalnych;
- rozbiórka budynku zlokalizowana jest na granicy działki w bezpośrednim sąsiedztwie chodników i doklejona od strony północno-wschodniej do budynku nr 91;
- ściana szczytowa przedmiotowego budynku jest oddylatowana od sąsiedniego budynku i należy ją zabezpieczyć przed odklejeniem od sąsiedniego budynku;
- na działce 660/2 w południowo wschodnim narożniku przebiega sieć ciepłownicza.

#### **5. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót**

##### **5.1. Zagrożenia naturalne związane z wykonywaniem robót budowlanych**

- robót na wysokości :
- upadek z wysokości,
- uderzenie spadającym przedmiotem osób pracujących na niższej kondygnacji,
- zatrucie lub uczulenie spowodowane obcowaniem z wyrobami do impregnacji,
- oparzenie substancjami (preparatami) chemicznymi,
- pożar, wybuch,
- robót ciesielskich:
  - upadek z wysokości,
  - uderzenie spadającymi przedmiotami,
  - stosowanie elektronarzędzi,
  - transport ręczny, przygnięcie,
- robót murarskich i tynkarskich:
  - j.w.,
- robót montażowych :
  - zagrożenia związane z przemieszczaniem się ludzi i sprzętu
  - ciężar, śliskie powierzchnie,
- wybuch lub zatrucie przy stosowaniu benzenu lub innych rozpuszczalników
- robót rozbiórkowych :
  - obalenie, przygnięcie,
  - ręczne prace transportowe

##### **5.2. Zagrożenia związane z pracą i ruchem maszyn i urządzeń**

- od wirujących części maszyn i urządzeń,
- podczas przemieszczania maszyn, urządzeń i środków transportowych,
- przy wykonywaniu przeglądów i napraw maszyn i urządzeń,
- podczas spawania elektrycznego i gazowego, a w szczególności na wysokości,

- podczas prac i przeglądów urządzeń elektroenergetycznych,
- podczas użytkowania maszyn i urządzeń niesprawnych, nie posiadających wymaganego świadectwa dopuszczenia przez dozór techniczny

### **5.3. Zagrożenia związane z czynnikami psychofizycznymi pracowników**

- lekceważenie zagrożenia,
- niezastosowanie się do poleceń kierownika budowy lub mistrza budowy,
- zmęczenie, zdenerwowanie, stres,
- nagłe zachorowanie, niedyspozycja fizyczna,
- niedostateczna koncentracja uwagi na wykonywanej czynności,
- zbyt niska lub zbyt wysoka temperatura
- zaskoczenie niespodziewanym zdarzeniem,
- nieprzestrzeganie obowiązujących instrukcji i zasad bhp.

### **5.4. Zagrożenie pożarem**

Zagrożenie pożarowe może wystąpić:

- podczas eksploatacji maszyn i urządzeń do robót ziemnych, budowlanych i drogowych,
- w stacjach transformatorowo rozdzielczych i rozdzielniach elektrycznych,
- na stanowiskach pracy,
- w pomieszczeniach higieniczno sanitarnych i socjalnych,
  - składowanie materiałów pożarowo niebezpiecznych.

Zagrożenie pożarowe mogą stanowić:

- zwarcia w instalacji elektrycznej,
- nieszczelność przewodów paliwowych i ciśnieniowych,
- zaprószenie ognia na skutek prowadzenia prac spawalniczych.

Ponadto zagrożenie pożarowe mogą stworzyć osoby postronne działaniem umyślnym.

### **5.5. Sytuacje nadzwyczajne – klęska żywiołowa, katastrofa budowlana**

- zalanie, podtopienie,
- obalenie, zerwanie konstrukcji,

Na stanowiskach pracy mogą wystąpić inne zagrożenia nieuwzględnione w/w punktach. Pozostałe nieprzewidziane wyżej zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót budowlanych wynikające z doboru technologii i narzędzi przez wykonawcę należy uwzględnić w Planie BIOZ.



## **6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

- przed przystąpieniem do pracy na poszczególnych rodzajach robót, należy dokonać szkolenia stanowiskowego pracowników w zakresie bhp, które powinno również obejmować zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej
- należy określić szczegółowo zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- należy określić zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- osobne szkolenie powinni przejść operatorzy wszystkich maszyn używanych przy budowie

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3

– lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

## **7. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywanych robót budowlanych**

### **7.1. Zagospodarowanie placu budowy**

#### **7.1.1. Zakres zagospodarowania placu budowy**

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- b) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- c) odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji,
- d) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- e) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- f) zapewnienia właściwej wentylacji,
- g) zapewnienia łączności telefonicznej,



h) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

#### **7.1.2. Ogrodzenie**

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m.

W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych.

#### **7.1.3. Ciągi komunikacyjne**

Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy.

Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych.

Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów.

Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.

Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone, co najmniej z jednej strony balustradą. Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem.

Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.

Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m.

#### **7.1.4. Daszki ochronne**

Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku



źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

#### **7.1.5. Urządzenie elektryczne**

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych. Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinny być przeprowadzane, co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto:

- a) przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych,
- b) przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc,
- c) przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.

W przypadkach zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w w/w instalacjach, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy.

Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowywane w książce konserwacji urządzeń.

#### **7.1.6. Zaopatrzenie w wodę**

Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno - sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

Ilość wody do celów higienicznych przypadająca dziennie na każdego pracownika jednocześnie zatrudnionego nie może być mniejsza niż:

- a) 120 l – przy pracach w kontakcie z substancjami szkodliwymi, trującymi lub zakaźnymi albo powodującymi silne zabrudzenie pyłami, w tym 20 l w przypadku korzystania z natrysków,

- b) 90 l - przy pracach brudzących, wykonywanych w wysokich temperaturach lub wymagających zapewnienia należytej higieny procesów technologicznych, w tym 60 l w przypadku korzystania z natrysków,
  - c) 30 l – przy pracach nie wymienionych w pkt. „a” i „b”.
- Niezależnie od ilości wody określonej w pkt. „a”, „b”, „c” należy zapewnić, co najmniej 2,5 l na dobę na każdy metr kwadratowy powierzchni terenu poza budynkami, wymagającej polewania (tereny zielone, utwardzone ulice, place itp.)

#### **7.1.7. Pomieszczenia higieniczno-sanitarne**

Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno – sanitarne i socjalne – szatnie (na odzież roboczą i ochronną), umywalnie, jadalnie, suszarnie oraz ustępy.

Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno – sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa.

#### **7.1.8. Miejsca składowania**

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów.

Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunęcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 – warstw.

Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

- a) 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań,
- b) 5,00 m - od stałego stanowiska pracy.

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione.

Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.

#### **7.1.9. Sprzęt gaśniczy**

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

#### **7.1.10. Wentylacja**

W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa pracy. Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza. Nie może ona powodować przeciągów, wyzębienia lub przegrzewania pomieszczeń pracy.

swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

#### **7.2. Roboty z użyciem maszyn**

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno – ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być:

- zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami,
- osłonięte w okresie zimowym.

Opracował:

mgr inż. Marcin Zaborowski