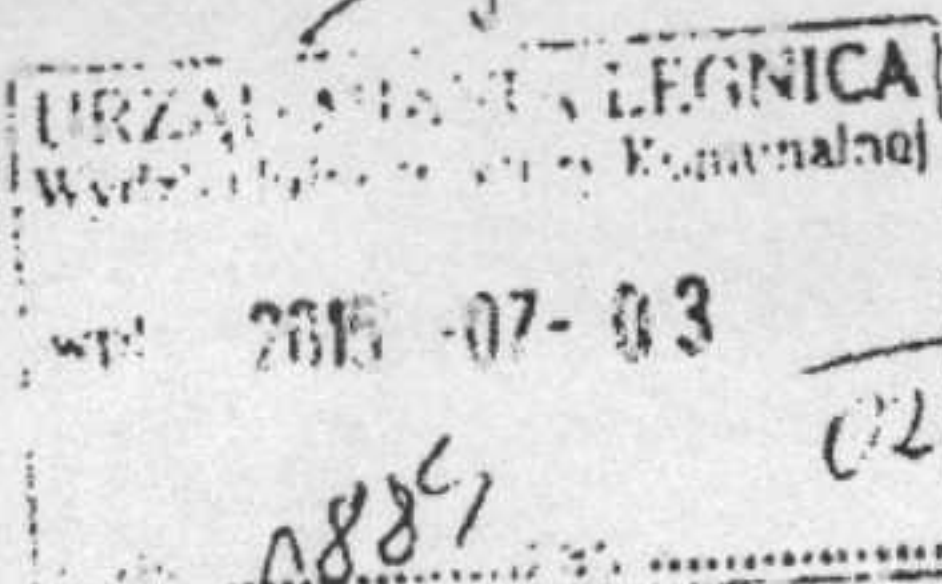
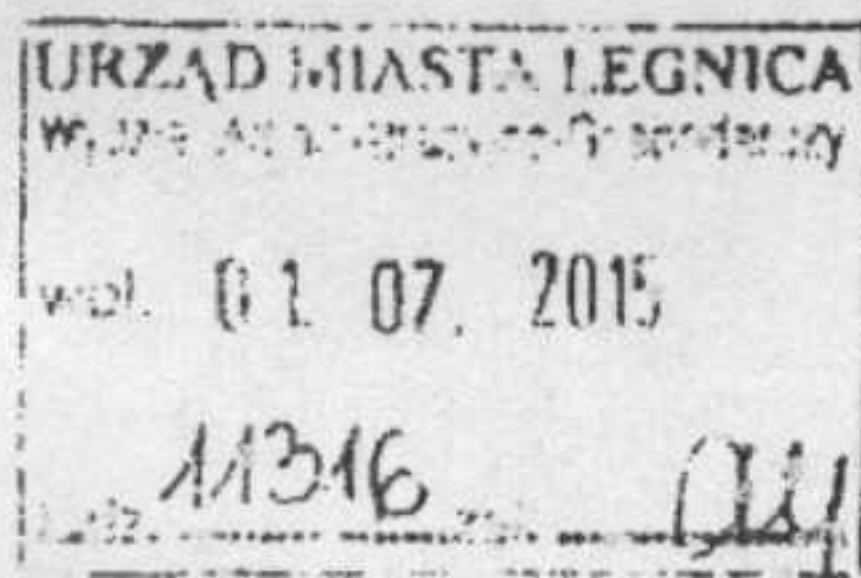


L/Z.5183.11.2015.EDS

Legnica, dnia 29 czerwca 2015 roku



Gmina Legnica
Urząd Miasta Legnica
Pl. Słowiański 8
59-220 Legnica

Dotyczy: pisma z dnia 16.01.2015 r. (znak pisma: IK.7021.7.4.2015.V, data wpływu: 16.01.2015 r.) w sprawie zaopiniowania i wydania wytycznych do zadania pn.: „Rewitalizacja zabytkowego obiektu Palmiarni w Legnicy stanowiącego bazę edukacji przyrodniczo-historycznej”

W odpowiedzi na w/w wniosek o zaopiniowanie i wydanie wytycznych odnośnie planowanego zakresu dopuszczalnej ingerencji w istniejącą strukturę lub akceptowalnego sposobu renowacji (rekonstrukcji) konstrukcji i podmurówki szklarni przylegającej do pawilonu głównego palmiarni, mnożarek, budynku szachulcowego oraz budynków gospodarczych w związku z kontynuacją przez Gminę Legnica zadania pn.: „Rewitalizacja zabytkowego obiektu Palmiarni w Legnicy stanowiącego bazę edukacji przyrodniczo-historycznej” uprzejmie informuję:

- Palmiarnia oraz w/w obiekty znajdują się na terenie zabytkowego Parku Miejskiego w Legnicy;
- Park Miejski w Legnicy jest zabytkiem w myśl art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 ze zm.) i podlega opiece i ochronie bez względu na stan zachowania na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 g w/w ustawy;
- Park Miejski w Legnicy został wpisany do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr A/1712 z dnia 30.03.2010 r. w związku z tym prace prowadzone na tym obszarze na podstawie art. 36 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 ze zm.) wymagają uzyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
- Palmiarnia jest zabytkiem ujętym w wykazie zabytków wskazanych do wpisania do rejestru zabytków oraz w gminnej ewidencji zabytków;
- Pozostałe w/w obiekty pochodzą z początku XX wieku i stanowią zaplecze techniczne palmiarni;
- do planowanego zamierzenia wnoszę następujące uwagi i wytyczne:

SZKLARNIA:

- metalową konstrukcję szklarni znajdującą się na tyłach palmiarni należy zachować, zakonserwować oraz brakujące elementy konstrukcji uzupełnić wykonując je na wzór zachowanych;
- nie dopuszcza się zmiany kubatury dawnej szklarni poprzez jej rozbudowę o dodatkowe kondygnacje lub pomieszczenia bądź też rozbiórkę;
- obiekt ten należy zaadaptować na nową funkcję edukacyjną, gastronomiczną bądź też inną ogólnodostępną;
- dopuszczalne jest nie odtwarzanie szklarni tylko zmiana pokrycia dachu i konstrukcji ścian o ile zostanie zachowana duża ilość przeszkleń, oryginalna metalowa konstrukcja oraz oryginalne elementy wyposażenia (wyciągarki, odwodnienia);

MNOŻARKI, BUDYNKI SZACHULCOWE I GOSPODARCZE:

- obiekty należy wyremontować i zachować bez zmiany ich kubatury nadając im nowe funkcje lub wykorzystując dotychczasowe;
- budynku szachulcowego i gospodarczych nie należy docieplać od zewnątrz a szachulcowych tynkować;
- dopuszczalne jest przebudowanie mnożarek bez zmiany kubatury ale poprzez zmianę pokrycia dachu i konstrukcji ścian o ile zostanie zachowana duża ilość przeszkleń, oryginalna metalowa konstrukcja oraz oryginalne elementy wyposażenia;