

**UMOWA**  
**RG-.....272. ....2022**

Zawarta w dniu ..... pomiędzy Gminą Łobzenica ul. Sikorskiego 7, 89-310 Łobzenica NIP 7642630261 - reprezentowaną przez Burmistrza Łobzenicy p. .... przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy, w dalszej części Umowy zwaną „Zamawiającym”,

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ....., z siedzibą w ....., NIP ....., REGON ....., legitymującym się wpisem nr ..... do ....., w dalszej części Umowy zwaną „Wykonawcą”.

Zamawiający i Wykonawca łącznie są zwani „Stronami”.

Strony ustaliły, co następuje:

**§1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zakres stanowiący przedmiot umowy polegający na opracowaniu audytów energetycznych ex-post dla budynków: Centrum Profilaktyki i Aktywności Społecznej w Łobzenicy, Urzędu Miejskiego Gminy Łobzenica, Przedszkola Publicznego w Łobzenicy oraz Szkoły Podstawowej im. Kawalerów Orderu Uśmiechu w Dźwiersznie Małym w związku z zakończeniem projektu pn. „Termomodernizacja budynków: Urzędu Miejskiego Gminy Łobzenica, Centrum Profilaktyki i Aktywności Społecznej w Łobzenicy, Przedszkola Publicznego w Łobzenicy i Szkoły Podstawowej w Dźwiersznie Małym” nr RPWP.03.02.01-30-0039/15-00 w ramach Osi priorytetowej 3 „Energia”, Działania 3.2 „Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym”, Poddziałanie 3.2.1 „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej” Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020.
2. Wykonawca zapewni opracowanie przedmiotu umowy z należytą starannością w sposób zgodny z obowiązującymi normami, zasadami wiedzy technicznej, wymaganiami określonymi przez Zamawiającego oraz wymaganiami przepisów prawnych.

**§2**

**Zakres Wykonawcy**

1. Wykonawca jest zobowiązany do:
  - 1) sporządzenia audytów energetycznych ex-post wraz z efektem ekologicznym, odrębnie dla każdego budynku:
    - Centrum Profilaktyki i Aktywności Społecznej w Łobzenicy, ul. Złotowska 16A, 89-310 Łobzenica,
    - Urzędu Miejskiego Gminy Łobzenica, ul. Sikorskiego 7, 89-310 Łobzenica,
    - Przedszkola Publicznego w Łobzenicy, ul. Batorego 5, 89-310 Łobzenica,
    - Szkoły Podstawowej im. Kawalerów Orderu Uśmiechu w Dźwiersznie Małym, Dźwierszno Małe 8, 89-310 Łobzenica,
  - 2) obliczenia wskaźników wskazanych we wniosku o dofinansowanie na podstawie zrealizowanych robót, m.in.:
    - Powierzchnia użytkowa budynków poddanych termomodernizacji [m<sup>2</sup>],
    - Szacowany roczny spadek emisji gazów cieplarnianych [tony ekwiwalentu CO<sub>2</sub>/rok],
    - Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej w budynkach publicznych [KWh/rok],
    - Ilość zaoszczędzonej energii elektrycznej [MWh/rok],
    - Ilość zaoszczędzonej energii cieplnej [GJ/rok],
    - Zmniejszenie zużycia energii końcowej w wyniku realizacji projektów [GJ/rok],
    - Produkcja energii elektrycznej z nowo wybudowanych instalacji wykorzystujących OZE [MWh/rok],
  - 3) dokonania analizy ewentualnych rozbieżności między audytami energetycznymi ex-ante, audytami energetycznymi ex-post oraz wnioskiem o dofinansowanie wraz z szczegółowym opisaniem różnic i opracowaniem wniosków,
  - 4) dostarczenia kompletu dokumentów w wersji papierowej (podpisanej) w 2 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej,
  - 5) zachowania w tajemnicy wszelkich danych, do których będzie miał dostęp w związku z wykonywaniem niniejszej umowy,

- 6) bieżącego uzgadniania z Zamawiającym i informowania o postępie prowadzonych prac i zgłaszania ewentualnych problemów.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, niezbędne oprogramowanie, zabezpieczone środki finansowe, ubezpieczenie niezbędne do prawidłowego wykonania umowy oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady w opracowaniu dokumentacji, stanowiącej przedmiot umowy, w szczególności za opracowanie niezgodne z ustaleniami.
4. Wykonawca będzie informował pisemnie Zamawiającego o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji przedmiotu umowy, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada i będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej przez cały okres trwania umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi.

### **§3**

#### **Prawa autorskie**

1. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że przedmiot umowy będzie wolny od jakichkolwiek praw osób trzecich, zaś prawo Wykonawcy do rozporządzania przedmiotem umowy nie będzie w jakikolwiek sposób ograniczone. W razie naruszenia powyższego zobowiązania Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie poniesione przez Zamawiającego szkody.
2. Wykonawca oświadcza, iż będą mu przysługiwały prawa autorskie do dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej Umowy. W ramach umowy bez dodatkowego wynagrodzenia, z chwilą przekazania Zamawiającemu dokumentacji a także w momencie odstąpienia od umowy o których mowa w §6, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w całości przysługujące mu autorskie prawa majątkowe i pokrewne bez ograniczeń czasowych – tak do poszczególnych części dokumentacji, realizowanej na podstawie niniejszej umowy, w tym do ich uzupełnień, uszczegółowień i uzgodnionych pomiędzy stronami niniejszej umowy ich zmian, jak i do kompletnej dokumentacji, w zakresie korzystania z dzieła i rozporządzania nim na wszystkich znanych polach eksploatacji, a w szczególności:
  - 1) publikacji pracy w całości lub we fragmentach na stronie internetowej,
  - 2) publicznego wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia i udostępniania utworu w szczególności na ogólnodostępnych wystawach, przy prezentacji i reklamie w mediach, utrwalaniu na nośnikach elektronicznych, publikacji w takich formach wydawniczych jak książki, albumy, broszury, a także wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie i remitowanie w każdej możliwej formie urzeczywistnienia, oraz publiczne udostępnianie w taki sposób, żeby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
  - 3) wprowadzenia do obrotu,
  - 4) wprowadzenie do pamięci komputera,
  - 5) użyczenia, najmu, dzierżawy oryginału lub kserokopii jego egzemplarzy,
  - 6) utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji dostępnymi technikami w szczególności: techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - 7) wprowadzania niezbędnych zmian i modyfikacji do dokumentacji (adaptacja) wraz z prawem do korzystania i rozporządzania zmianami i modyfikacjami,
  - 8) wszelkie wykorzystanie w całości lub w części w działalności Zamawiającego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego lub osoby trzecie działające w jego imieniu, na jego zlecenie lub na jego rzecz autorskich praw zależnych do dokumentacji lub jej części oraz na wyrażanie przez Zamawiającego dalszej zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich do dokumentacji.
4. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian oraz na wyrażenie przez Zamawiającego zgody na dokonywanie zmian przez inne podmioty w utworach wykonanych w na podstawie niniejszej umowy lub w ich częściach, według uznania Zamawiającego
5. Wykonawca niniejszym nieodwołalnie oświadcza, że, nie będzie wykonywał wobec Zamawiającego ani innych osób trzecich działających w imieniu Zamawiającego, na jego zlecenie lub na jego rzecz przysługujących mu autorskich praw osobistych, chyba że wiąże się to z wykonywaniem zawartej z Wykonawcą umowy oraz wyraża zgodę na wykonywanie w jego imieniu przez te osoby autorskich praw osobistych w szczególności w zakresie dokonywania zmian w dokumentacji. Jeżeli osobiste prawa autorskie będą przysługiwały innej osobie fizycznej, wymagane jest oświadczenie twórcy wynikające z jego osobistych praw autorskich, na zasadach określonych w umowie. Oświadczenie to stanowi integralną część umowy.

6. W przypadku korzystania z podwykonawców, Wykonawca musi zapewnić w umowach z nimi analogiczne do zapisanych w niniejszej umowie warunki odnośnie przeniesienia praw autorskich, a wraz z przedkładaną dokumentacją Wykonawca składać będzie oświadczenia podwykonawców o bezwarunkowej zgodzie na przeniesienie przysługujących im autorskich praw majątkowych na Zamawiającego, jak również oświadczenie o niewykonywaniu autorskich praw majątkowych. Niespełnienie tego warunku przez Wykonawcę uzasadnia odmowę odbioru i/lub rozliczenia przez Zamawiającego danej części dokumentacji, a w przypadku gdyby Wykonawca pomimo pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego z wyznaczeniem dodatkowego, co najmniej 5 dniowego terminu, nie przedłożył wymaganych oświadczeń, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia w terminie 6 miesięcy od wezwania od niniejszej umowy (w danej części lub w całej niewykonanej jeszcze części) z przyczyn obciążających Wykonawcę.
7. W przypadku dokonania zmian przez inne podmioty w utworach wykonanych na podstawie niniejszej umowy lub w ich częściach, według uznania Zamawiającego, Wykonawca nie odpowiada za ewentualne wady powstałe w skutek tych zmian.

#### **§4**

##### **Terminy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i przekazania całości przedmiotu umowy w terminie do ....., jednak nie dłużej niż do dnia 30.11.2022 roku.
2. Termin realizacji przedmiotu umowy może ulec zmianie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, niemożliwych do przewidzenia w chwili zawierania umowy.
3. Miejscem przekazania wykonanej dokumentacji wymienionej w ust. 1, jest siedziba Zamawiającego.
4. Przy przejmowaniu Przedmiotu umowy Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przekazanej dokumentacji i pozostałych jego części.
5. Dokumentem potwierdzającym przekazanie przedmiotu umowy jest protokół przekazania, przygotowany przez Wykonawcę, podpisany przez Wykonawcę oraz przedstawiciela Zamawiającego, zawierający oświadczenia Wykonawcy, że przedmiot umowy został opracowany zgodnie z umową, jest kompletny ze względu na cel, któremu ma służyć.
6. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy i sporządzi protokół odbioru, po sprawdzeniu kompletności dokumentacji w terminie 14 dni od jej dostarczenia, z zastrzeżeniem ust. 7.
7. W przypadku wykrycia wad i uwag do dokumentacji, Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia ich Wykonawcy przez Zamawiającego.
8. Strony postanawiają, że jeżeli w trakcie zatwierdzania lub realizacji przedmiotu umowy ujawnione zostaną braki lub wady to Wykonawca dokona w terminie wskazanym przez Zamawiającego uzupełnienia na swój koszt.

#### **§ 5**

##### **Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają wynagrodzenie za Przedmiot umowy w formie zryczałtowanej, na ogólną kwotę netto: ..... złotych (słownie: .....), podatek VAT – .....%, tj. ....złotych (słownie: .....), kwota brutto: ..... złotych (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest niezmienne przez cały okres obowiązywania umowy.
3. Protokół odbioru, podpisany przez strony umowy, stanowi podstawę wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy.
4. Wynagrodzenie podane w ust. 1 obejmuje przeniesienie praw własności do egzemplarzy przedmiotu umowy, majątkowych praw autorskich i pokrewnych, udzielenie wszelkich upoważnień i zezwoleń w zakresie określonym w niniejszej umowie oraz wykonywania nadzoru autorskiego, czyli obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę w celu zrealizowania przedmiotu umowy, w tym udzieloną rękojmię i gwarancję na wykonaną dokumentację.
5. W wynagrodzeniu uwzględnione są wszystkie koszty i wydatki Wykonawcy związane z wykonaniem umowy zgodnie z wymogami przepisów prawa.
6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę przelewem na jego rachunek bankowy w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu.
7. Wykonawca oświadcza, że jest wpisany do wykazu podatników VAT, prowadzonego przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).

8. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku na wystawionych przez niego fakturach VAT jest zgodny z numerem rachunku zawartym w wykazie.

## **§ 6**

### **Kary umowne**

1. Strony umowy postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy naliczone będą kary umowne.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
  - 1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu i dostarczeniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto wymienionego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od terminu określonego odpowiednio w § 4 ust. 1, jednak nie więcej niż 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad i uwag do przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto wymienionego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu, o których mowa w § 4 ust. 7 i ust. 8, jednak nie więcej niż 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,
  - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto wymienionego w § 5 ust. 1 umowy,
  - 4) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi Wykonawca odpowiedzialność, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto wymienionego w § 5 ust. 1 umowy,
  - 5) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto wymienionego w § 5 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto wymienionego w § 5 ust. 1 umowy.
4. Zamawiający zastrzega, że w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania danej części umowy. W takim wypadku zapisu o karach umownych nie stosuje się.
5. Poza przypadkami przewidzianymi w niniejszej umowie lub obowiązującym prawie, Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego odstąpienia od umowy w przypadku:
  - 1) nie rozpoczęcia prac przez Wykonawcę bez uzasadnionych przyczyn lub braku ich kontynuacji pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 2) gdy Wykonawca nie realizuje przedmiotu umowy w sposób rzetelny i terminowy lub w sposób naruszający postanowienia umowy.
6. Z uprawnienia do odstąpienia umownego można skorzystać w okresie 30 dni od wystąpienia w/w okoliczności, nie później jednak niż 14 dni od upływu terminu wskazanego w wezwaniu do zaprzestania naruszeń.
7. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
8. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca zobowiązany jest przekazać wszystkie dotychczas opracowane materiały w terminie 14 dni od dnia odstąpienia od umowy.
9. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
10. Kary umowne określone niniejszą umową nie wyłączają odpowiedzialności wykonawcy z tytułu rękojmi za wady dzieła.
11. Wykonawca zgadza się na potrącenie z wynagrodzenia należnych kar umownych.
12. Strony ustalają maksymalny limit kar umownych w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1.

## **§ 7**

### **Rękojmia i gwarancja**

1. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji, na wykonaną i przekazaną dokumentację, na okres 36 miesięcy.
2. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru.
3. Wykonawca w dniu podpisania protokołu przekazuje Zamawiającemu podpisaną Kartę Gwarancyjną, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do ww. umowy.

## § 8

### Przedstawiciele Stron

1. Osobą przewidzianą do współpracy z ramienia Zamawiającego jest ....., tel. ...., email: .....
2. Osobą przewidzianą do współpracy z ramienia Wykonawcy jest ....., tel. ...., email: .....

## § 9

### Zmiana umowy

1. Przewiduje się możliwość zmiany postanowień umowy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia.
  - 1) zmiana terminów wykonania umowy:
    - a. z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, niemożliwych do przewidzenia w chwili zawierania umowy.
  - 2) pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:
    - a. siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy,
    - b. zmiany wynagrodzenia umownego w przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej w Umowie stawki podatku od towarów i usług VAT w trakcie realizacji niniejszej Umowy. Podatek VAT będzie naliczany w wartościach wynikających z przepisów obowiązujących w dniu wystawienia faktury z jednoczesnym dokonaniem przez Strony inwentaryzacji robót według stanu na dzień poprzedzający wystawienie faktury po wejściu w życie zmienionych przepisów. Jednocześnie kwota brutto wynagrodzenia umownego, określona w Umowie zostanie aneksem do Umowy odpowiednio zmieniona
    - c. zmiana zakresu przedmiotu umowy w wyniku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu umowy wraz ze zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy,
    - d. gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy,
    - e. zmian w zakresie zasad rozliczeń i warunków płatności związanych z zawarciem umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo.
    - f. zmiana struktur organizacyjnych Zamawiającego,
    - g. zmianę osoby, przy pomocy której Wykonawca realizuje przedmiot umowy. W przypadku braku możliwości wykonywania przedmiotu umowy przez wskazaną osobę (rozwiązanie umowy, śmierć, długotrwała choroba, utrata uprawnień, inne uzasadnione okoliczności niepozwalające wykonywać wskazanym osobom powierzone czynności) wówczas Wykonawca może powierzyć te czynności innym osobom o kwalifikacjach (uprawnieniach) posiadających odpowiednie uprawnienia.
2. Wszystkie powyższe postanowienia w ust. 1 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
3. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonywania nieistotnych zmian postanowień umowy, które nie dotyczą treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
4. Nie stanowi zmiany umowy:
  - a. zmiana danych teleadresowych.
5. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.
6. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

## § 10

### Postanowienia końcowe

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu - pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszelkimi warunkami realizacji przedmiotu umowy i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń bądź nie wskazuje żadnych przeszkód w wykonaniu przedmiotu Umowy przez Wykonawcę w umówionym terminie i wynagrodzeniu.
3. Strony zobowiązują się do dołożenia należytej staranności przy wykonywaniu wszystkich postanowień niniejszej Umowy.
4. Strony zobowiązują się do współdziałania przy realizacji przedmiotu niniejszej Umowy.

5. Zamawiający zobowiązuje się, że udzieli Wykonawcy wszelkich informacji a także przekaże posiadaną dokumentację dla realizacji przedmiotu niniejszej Umowy.
6. W razie ewentualnych sporów mogących wynikać z tytułu niniejszej umowy strony poddają się orzecznictwu właściwym sądom ze względu na siedzibę Zamawiającego.
7. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
8. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego
9. Integralną częścią umowy jest:
  - 1) Załącznik nr 1 – Karta Gwarancyjna
  - 2) Załącznik nr 2 – Zapytanie ofertowe
  - 3) Załącznik nr 3- Oferta Wykonawcy

## § 11

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Łobzenica z siedzibą w Łobzenicy, ul. Sikorskiego 7, 89-310 Łobzenica.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych [rodo@lobzenica.pl](mailto:rodo@lobzenica.pl), lub tradycyjnie pod adresem jak w pkt. 1.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań administratora - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i e ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. oraz na podstawie art. 9 ust.1 lit. g ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa i umów z Administratorem.
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną.
6. Administrator nie zamierza przekazywać Twoich danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.
7. Posiada Pani/Pan prawo żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie.
8. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
9. Podanie danych osobowych w zakresie wymaganym specyfikacją jest niezbędne do realizacji przyszłej umowy.
10. W oparciu o Pani/Pana dane osobowe Administrator nie będzie podejmował wobec Pani/Pana zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

.....  
(Zamawiający)

.....  
(Wykonawca)

*Podpis/y złożone zostały w mojej obecności*

.....  
(Skarbnik Gminy)

.....  
(pieczęć imienna pracownika ,data,  
podpis pracownika)

## KARTA GWARANCYJNA

**na opracowanie audytów energetycznych ex-post dla budynków: Centrum Profilaktyki i Aktywności Społecznej w Łobżenicy, Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica, Przedszkola Publicznego w Łobżenicy oraz Szkoły Podstawowej im. Kawalerów Orderu Uśmiechu w Dźwiersznie Małym na podstawie umowy nr RG-.....272. ....2022 z dnia .....**

udzielona przez ..... prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą ..... mającą swą siedzibę przy ..... NIP ..... REGON ..... w dalszej części Umowy zwaną „Wykonawcą” na rzecz Gminy Łobżenica, ul. Sikorskiego 7, 89-310 Łobżenica, reprezentowanej przez Burmistrza Łobżenicy zwanym w dalszej części Zamawiającym, o następującej treści:

### § 1

Wykonawca oświadcza, że objęta niniejszymi warunkami gwarancyjnymi dokumentacja została wykonana zgodnie z umową, zleceniami Zamawiającego, złożoną ofertą, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz zgodnie z przepisami prawa i obowiązującymi normami.

### § 2

Wykonawca udziela Zamawiającemu pełnej gwarancji jakości na wykonane prace zgodnie z umowa nr RG-.....272. ....2022 z dnia ..... na okres 36 miesięcy od daty przekazania całości dokumentacji potwierdzonego protokołem odbioru.

### § 3

1. Wykonawca w ramach udzielonej gwarancji zobowiązuje się:
  - a. uzupełniać brakujące elementy i szczegóły w dokumentacji na wskazanie Zamawiającego,
  - b. wyjaśniać wątpliwości oraz udzielać odpowiedzi na pytania zadawane przez Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego w trakcie oceny przedłożonych audytów.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wszelkich zgłoszonych mu wad i usterek lub dostarczenia wolnego od wad i usterek przedmiotu umowy, ujawnionych po odbiorze końcowym, w terminie do 14 dni od otrzymania zawiadomienia o ujawnionych usterekach lub wadach, a w uzasadnionych przypadkach, w innym wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
3. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
4. Wykonawca przystąpi do napraw gwarancyjnych przedmiotu umowy niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia nie później jednak niż w ciągu 7 dni od zawiadomienia go o nieprawidłowościach w przedmiocie umowy, a w uzasadnionych przypadkach w innym wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
5. W przypadku nieterminowego wywiązania się Wykonawcy z obowiązku, o którym mowa w ust. 2, 3, 4 Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary umownej, zgodnie z zapisami umowy, której dotyczy niniejsza gwarancja.

### § 4

1. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli dokonał zgłoszenia wady przed jego upływem.
2. Zgłoszenie wad lub usterek przedmiotu umowy będzie następowało w formie pisemnej, pocztą tradycyjną lub pocztą elektroniczną.

Wykonawca: