

Szczecin, dnia 17 czerwca 2021 r.

ZN.5142.120.2021.GP

Za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

Parafia Prawosławna
p.w. Wszystkich Świętych
ul. Pocztowa 19
76-020 Bobolice

DECYZJA Nr 1098 /2021

Działając na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art.7 pkt 1, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.Dz.U. z 2021 r. poz. 710), w oparciu o § 12 i 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j.Dz.U. z 2021r. poz.81) oraz art. 155 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256),), po rozpatrzeniu wniosku Księdza Jarosława Birytki, Diecezjalnego Konserwatora Zabytków, Pełnomocnika Parafii Prawosławnej p.w. Wszystkich Świętych w Bobolicach

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie

zmienia decyzję Nr 528/2020 z dnia 23 marca 2020r.

pozwalającą ze stanowiska konserwatorskiego na przeprowadzenie robót budowlanych przy zabytku, to jest cerkwi prawosławnej p.w. Wszystkich Świętych w Bobolicach, ul. Pocztowa 19, dz. nr 102/1, obr.3 m. Bobolice, gm. loco, polegających na wykonaniu prac budowlano – remontowych i konserwatorskich (kontynuacja) zgodnie z zakresem określonym w:

„Projekt budowlany remontu; Dawny kościół ewangelicki, obecnie cerkiew prawosławna p.w. Wszystkich Świętych w Bobolicach; wrzesień 2019r.” autorstwa mgr inż. Zbigniewa Kocura (upr. UAN/N/7210/459/87; 114/90; ZAP.BO/1300/01).

„Ekspertyza techniczna; Kościół prawosławny p.w. Wszystkich Świętych; Bobolice, ul. Pocztowa 19, dz. nr 102/1; 11.2018” autorstwa mgr inż. Zbigniewa Kocura (upr. UAN/N/7210/459/87; 114/90; ZAP.BO/1300/01).

„Wyniki wstępnych badań konserwatorskich oraz program prac konserwatorskich dla elewacji zewnętrznych, tynków wewnętrznych, drewnianej więźby półotwartej i sufitu oraz stolarki wewnętrznej dot. Cerkwi Prawosławnej pw. Wszystkich Świętych w Bobolicach; Koszalin, listopad/grudzień 2019r.” autorstwa mgr Waldemara Tomaszewskiego (nr dypl. UMK 1400/122805/2008)

Zakres i sposób prowadzenia robót objętych pozwoleniem obejmował m.in.:

- naprawa uszkodzonych elementów konstrukcji stropu wraz z odtworzeniem malatury,
- remont i naprawa drewnianej więźby półotwartej i sufitu,
- remont empory chóralnej wraz z malowaniem,
- remont i konserwacja elewacji zewnętrznej,
- remont instalacji elektrycznej,
- remont podłogi betonowej,
- wykonanie izolacji pionowych i poziomych,
- remont i konserwacja tynków wewnętrznych, ornamentyki wraz z malowaniem,

- remont i konserwacja stolarki wewnętrznej i zewnętrznej okiennej i drzwiowej,
- wykonanie opaski wokół kościoła

w ten sposób, że :

pozwała ze stanowiska konserwatorskiego na przeprowadzenie robót budowlanych przy zabytku, to jest cerkwi prawosławnej p.w. Wszystkich Świętych w Bobolicach, ul. Pocztowa 19, dz. nr 102/1, obr.3 m. Bobolice, gm. loco, polegających na wykonaniu prac budowlano – remontowych i konserwatorskich (kontynuacja) zgodnie z zakresem określonym w:

„Projekt budowlany remontu; Dawny kościół ewangelicki, obecnie cerkiew prawosławna p.w. Wszystkich Świętych w Bobolicach; wrzesień 2019r.” autorstwa mgr inż. Zbigniewa Kocura (upr. UAN/N/7210/459/87; 114/90; ZAP.BO/1300/01).

„Projekt budowlany remontu; Dawny kościół ewangelicki, obecnie cerkiew prawosławna p.w. Wszystkich Świętych w Bobolicach; maj 2021r.” autorstwa mgr inż. Zbigniewa Kocura (upr. UAN/N/7210/459/87; 114/90; ZAP.BO/1300/01) oraz mgr inż. Piotra Majchrzaka (br. instalacje elektryczne, upr. ZAP/0125/POOE/13, ZAP/IE/0158/13).

„Ekspertyza techniczna; Kościół prawosławny p.w. Wszystkich Świętych; Bobolice, ul. Pocztowa 19, dz. nr 102/1; 11.2018” autorstwa mgr inż. Zbigniewa Kocura (br. architektura i konstrukcja, upr. UAN/N/7210/459/87; 114/90; ZAP.BO/1300/01).

„Wyniki wstępnych badań konserwatorskich oraz program prac konserwatorskich dla elewacji zewnętrznych, tynków wewnętrznych, drewnianej więźby półotwartej i sufitu oraz stolarki wewnętrznej dot. Cerkwi Prawosławnej pw. Wszystkich Świętych w Bobolicach; Koszalin, listopad/grudzień 2019r.” autorstwa mgr Waldemara Tomaszewskiego (nr dypl. UMK 1400/122805/2008)

z uwzględnieniem zmiany zakresu i sposobu prowadzenia robót objętych pozwoleniem:

- naprawa uszkodzonych elementów konstrukcji stropu wraz z odtworzeniem malatury,
- remont i naprawa drewnianej więźby półotwartej i sufitu,
- remont empyry chóralnej wraz z malowaniem,
- remont i konserwacja elewacji zewnętrznej,
- remont instalacji elektrycznej, **alarmowej i ppoż**,
- remont podłogi betonowej,
- remont i konserwacja tynków wewnętrznych, ornamentyki wraz z malowaniem,
- remont i konserwacja stolarki wewnętrznej i zewnętrznej okiennej **wraz z remontem i odtworzeniem witraży**,
- remont i konserwacja stolarki drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej,
- wykonanie **izolacji pionowej ścian fundamentowych**, izolacji poziomych i pionowych oraz opaski wokół kościoła

oraz zmienia termin ważności niniejszego pozwolenia:

z dnia 31 grudnia 2022 r. na dzień 31 grudnia 2025r.

Pozostałe treści decyzji pozostają bez zmian.

Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:

1. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót,
2. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót,
3. odbioru końcowego prac z udziałem przedstawiciela Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie,

4. Zgodnie z § 13 w/w rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, inwestycja może być realizowana pod warunkiem obowiązkowego kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby wskazane we wniosku o wydanie tego pozwolenia albo osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy (w przypadku wyłonienia ich w drodze przetargu); imiona, nazwiska, adresy oraz dowody posiadanych przez ww. osoby kwalifikacji należy przekazać do ZWKZ w terminie 7 dni przed rozpoczęciem robót;
5. Zgodnie z § 12 w/w rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, inwestycja może być realizowana pod warunkiem obowiązkowego kierowania pracami konserwatorskimi lub restauratorskimi albo samodzielnego ich wykonywania przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37a ustawy; imiona, nazwiska, adresy oraz dowody posiadanych przez ww. osoby kwalifikacji należy przekazać do ZWKZ w terminie 7 dni przed rozpoczęciem robót;
6. zgodnie z art. 32. ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U z 2014 r., poz.1446 t.j.) ze względu na zakres prac ziemnych, zobowiązuje się Inwestora i Wykonawcę prac budowlanych, do wstrzymania robót budowlanych i powiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków a jeżeli jest to niemożliwe właściwego wójta, (burmistrza, prezydenta miasta) w przypadku natrafienia na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem,.
7. prowadzenia dokumentacji powykonawczej przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac, w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów, i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 1 miesiąca od dnia zakończenia tych prac.

Pouczenie

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

W przypadku niedopełnienia warunków nałożonych w niniejszym pozwoleniu tut. organ stwierdza wygaśnięcie decyzji, w trybie przewidzianym w § 162 ust. 1 pkt 2 Kpa.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), złożone za pośrednictwem ZWKZ, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec ZWKZ. Z dniem doręczenia ZWKZ oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Tomasz Wolender
Tomasz Wolender

Otrzymują:

1. Adresat

2. aa

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 41,00 zł na podstawie części III pkt 44 ppkt 2 Załącznika do Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1546 z późn. zm.)

Odebrano dnia 21.06.2021 ks Jan antu