

Bydgoszcz, dn. 7 lipca 2022 r.

Nr sprawy: PI/PB/01/2022

**Wyjaśnienia specyfikacji warunków zamówienia – nr 1  
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa budynku przedszkola przy ulicy  
Bydgoskich Przemysłowców w Bydgoszczy wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz rozbiórką słupów  
dawnej magistrali gazowej”**

**Pytanie nr 1:**

Prosimy o zmianę zapisów siwz rozdział VII pkt. 1. c) poprzez obniżenie wymaganej polisy OC do wartości 9 000 000zł.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści rozdziału VII ust. 1 lit. c) (warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej) poprzez nadanie temu postanowieniu następującej treści: *w ramach niniejszego warunku wykonawca ma obowiązek wykazać, że posiada odpowiednie ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności obejmującej przedmiot zamówienia na niewykorzystaną sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 9.000.000,00 zł*

Wobec powyższego tożsamej zmianie ulega również § 3 ust 2 pkt 11) wzoru umowy, który stanowi Załącznik nr 4 do SWZ poprzez nadanie temu postanowieniu następującej treści: *zawarcie umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć na placu budowy w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 9.000.000,00 zł i przedłożenia ich lub polisy OC Zamawiającemu na każde jego wezwanie, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,*

**Pytanie nr 2:**

Prosimy o udostępnienie przedmiarów robót.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający uzupełnia dokumentację projektową o przedmiary robót, które zostały ujęte w załączniku A3 do OPZ (załącznik nr 6 do SWZ).

**Pytanie nr 3:**

1. W Opisie Przedmiotu zamówienia (załącznikiem nr 6 do SWZ) jest:

2. **Załączniki do OPZ:**

- A.1. Projekt budowlany wraz z pozwoleniem na budowę.
- A.2. Projekt wykonawczy.
- A.3. Orientacyjne przedmiary robót.
- A.4. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót.
- A.5. Dokumentacja geologiczna.
- A.6. Szczegółowy opis wykończenia i wyposażenia pomieszczeń oraz terenu zewnętrznego.
- A.7. Projekt Wykonawczy Teletechniczny.
- A.8. Lista wyłączeń z przedmiotu zamówienia.
- A.9. Informacja odnośnie wymagań BHP.
- A.10. Projekt uzupełniający dokumentację teletechniczną



Bydgoski Park Przemysłowo - Technologiczny Sp. z o. o.

ul. Bydgoskich Przemysłowców 6, 85-862 Bydgoszcz  
tel. +48 52 365 33 10, biuro@bppt.pl

Sąd Rejonowy w Bydgoszczy: KRS 0000237714 | NIP 953-249-38-87  
Kapitał zakładowy: 106 016 000,00 PLN



www.bppt.pl

W załączonej dokumentacji występuje inne nazewnictwo folderów, jest kilka wersji dokumentacji. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o jednoznaczne wskazanie projektów oznaczonych poszczególnymi symbolami (od A.1. do A.10.), na podstawie których należy przygotować ofertę.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

W wyniku zapoznania się wnioskami o wyjaśnienie treści SWZ dokumentacja projektowa – załączniki do OPZ (zał. nr 6 do SWZ) zostały oznaczone symbolami od A1 do A10.

**Pytanie nr 4:**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie kompletu orientacyjnych przedmiarów robót, które stanowią załącznik A.3 do Opisu Przedmiotu Zamówienia. W załączonej dokumentacji brak przedmiarów dotyczących instalacji sanitarnej oraz przyłączy.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający uzupełnia dokumentację projektową o przedmiary robót, które zostały ujęte w załączniku A3 do OPZ (załącznik nr 6 do SWZ).

**Pytanie nr 5:**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie „Listy wyłączeń z przedmiotu zamówienia”, stanowiącego załącznik A.8 do Opisu Przedmiotu Zamówienia.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Lista wyłączeń po uzupełnieniu dokumentacji projektowej została ujęta w załączniku A8 do OPZ (zał nr 6 do SWZ).

**Pytanie nr 6:**

Proszę o udostępnienie załączników do OPZ:

- A.4 – Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót
- A.8 – Lista wyłączeń z przedmiotu zamówienia
- A.9. – Informacja odnośnie wymagań BHP

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający uzupełnił dokumentację projektową o wspomniane przez wykonawcę dokumenty.

**Pytanie nr 7:**

Proszę o informację, który projekt jest wiążący do wykonania przedmiotu zamówienia?

- Dokumentacja cz.1
- Dokumentacja cz.2 – Rewizja po COVID (wydaje się bardziej aktualna)

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Rewizje dokumentacji projektowej po COVID zawierają aktualniejsze i uzupełniające informacje w stosunku do dokumentacji pierwotnej w tym zakresie, jednakże w celu prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia i uzyskania pełnego obrazu wymogów Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek uwzględnić treść obu dokumentów.

**Pytanie nr 8:**

Bydgoski Park Przemysłowo - Technologiczny Sp. z o. o.

ul. Bydgoskich Przemysłowców 6, 85-862 Bydgoszcz  
tel. +48 52 365 33 10, biuro@bppt.pl

Sąd Rejonowy w Bydgoszczy: KRS 0000237714 | NIP 953-249-38-87  
Kapitał zakładowy: 106 016 000,00 PLN

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności w zakresie gwarancji. Wg SWZ na cały przedmiot umowy 5 lat, z kolei wg specyfikacji opisowej w punkcie 0.4.3 wskazano 10 lat dla robót dekarских.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Wiążące termin w zakresie okresu gwarancji zawiera wzór umowy (załącznik nr 4 do SWZ) w § 11 ust. 3, z którego wynika, że Wykonawca udzieli 60-miesięcznej gwarancji na Przedmiot umowy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

**Pytanie nr 9:**

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności dotyczącej okresu gwarancji, wg SWZ (str.6 punkt 13) „... 5 lat licząc od dnia bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia”, wg specyfikacji opisowej (str.7 pkt 0.4.3) „Okres trwania gwarancji liczony jest od daty uzyskania pozwolenia na użytkowanie”

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Wiążące termin w zakresie okresu gwarancji zawiera wzór umowy (załącznik nr 4 do SWZ) w § 11 ust. 3, z którego wynika, że Wykonawca udzieli 60-miesięcznej gwarancji na Przedmiot umowy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

**UWAGA:**

W związku z powyższymi wyjaśnieniami zmianie uległy załączniki do OPZ w postaci dokumentacji projektowej w następujący sposób, że załączniki do OPZ zostały uzupełnione i skatalogowane w foldery oznaczone pkt od A1 do A10. Zmianie uległa treść rozdziału VII ust. 1 lit. c) (warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej) oraz § 3 ust 2 pkt 11) wzoru umowy, który stanowi Załącznik nr 4 do SWZ, poprzez obniżenie wymaganej polisy OC do wartości 9 000 000,00 zł.

Zmodyfikowana treść SWZ oraz załącznika nr 6 do SWZ (Opis przedmiotu zamówienia), a także wzoru umowy (załącznik nr 4 do SWZ) zostały opublikowane na platformie zakupowej.

**W związku z wyjaśnieniami Zamawiającego udzielonymi w związku z pytaniem nr 1 stosowanej zmianie uległo również ogłoszenie o zamówieniu.**

**Termin składania i otwarcia ofert nie ulega zmianie.**



Bydgoski Park Przemysłowo - Technologiczny Sp. z o. o.

ul. Bydgoskich Przemysłowców 6, 85-862 Bydgoszcz  
tel. +48 52 365 33 10, biuro@bppt.pl

Sąd Rejonowy w Bydgoszczy: KRS 0000237714 | NIP 953-249-38-87  
Kapitał zakładowy: 106 016 000,00 PLN



www.bppt.pl