

# OPIS PLANOWANEGO ZADANIA

NAZWA ZADANIA: „Drzwi w pom2 Coe Aspect”

## 1. Opis stanu istniejącego

- W chwili obecnej laboratorium 2 i laboratorium 19 dzieli ściana murowana z bloczków ceramicznych
- Istniejące drzwi – w lab 2 to drzwi wejściowe Al. i drzwi zewnętrzne Al
- Futryna metalowa obsadzona w ścianie działowej
- Ścianka działowa o wymiarach 2,04 x 3,21 m,
- Na ścianie działowej znajduje się umywalka z baterią ,
- Posadzka wykonana jest z terakoty,
- Ściany otynkowane tynkiem cem-wap., ściana malowana farbą emulsyjną, na wysokości 2,40m są zabudowy g-k osłaniające kanał wentylacyjny
- Na ścianie powyżej 2,30 m są zamocowane korytka instalacyjne (instalacja elektryczna i internetowa) wraz laboratoryjnymi tablicami elektrycznymi,

## 2. Wykonanie prac budowlanych

### ➤ *Roboty branży budowlanej*

- Zabezpieczenie podłóg i urządzeń,
- Wykonanie nadproża (do podtrzymania górnej części ścianki działowej)
- Obróbka nadproża,
- Gruntowanie i malowanie farbą lateksową w kolorze białym ,
- Gruntowanie i malowanie farbą lateksową w kolorze białym sufitu
- Demontaż fragmentu ściany działowej murowanej – wykucie otworu pod drzwi
- Wyrównanie ścian – ościeży
- Naprawa posadzki
- Dostawa i montaż drzwi Al., dwuskrzydłowych o skrzydłach 100 cm i 40 cm
- Prace wykończeniowe- obróbka wokół ościeżnicy
- Wywóz gruzu
- Sprzątnięcie po robotach

UWAGA : Wykonawca musi sprawdzić wymiary stolarki na budowie

## 3. Wykonanie prac branży elektrycznej

- Demontaż wyłącznika oświetlenia

## **Materiały:**

### **Drzwi aluminiowe**

1. Drzwi aluminiowe białe RAL 9003
2. Drzwi w kolorze białym
3. Skrzydła z przeszkleniem – szyba bezpieczna 33,1 VSG
4. Drzwi dwuskrzydłowe (100 i 40 cm) wyposażone w pochwyt, zamek ,wkładkę
5. Kolor okuć – w kolorze białym
6. Samozamykacze z ramieniem np. typu GEZE

### **Farba lateksowa**

1. matowa,
2. wodorozcieńczalna,
3. farba na bazie emulsji żywicznych, w kolorze białym,
4. odporna na działanie promieni słonecznych, dyspersyjna – umożliwiająca prawidłowe oddychanie
5. odporność na szorowanie wg PN 92/C-81517 >2000
6. gęstość ok. 1,46 g/cm<sup>2</sup>
7. ściany kolor uzgodniony z użytkownikiem ( kolory biały RAL 9016)

### **Preparaty do gruntowania**

- Szybkoschnąca emulsja gruntująca,
- Gęstość 1,0 g/cm<sup>3</sup>,
- Lepkość 60 cP,
- Temperatura podłoża 5-25 °C

### **Drzwi wejściowe do łazienki**

np.typu Pol-Skone wewnętrzne IMPULS

- płytowe, pełne 0,7x 2,0 m
- ramiak drewniany,
- okleina fornir w kolorze zbliżonym do drzwi istniejących na korytarzu
- drzwi wyposażone w klamkę, zamek ze stali nierdzewnej, samozamykacz i wkładkę,
- drzwi do łazienki – podcięte lub z tulejami,
- drzwi bezprzylgowe ( zawiasy niewidoczne)

## **Łączniki jednobiegunowe np. seria Simone 54**

- podtynkowe
- kolor i wzór do ustalenia na etapie wykonawstwa,
- tworzywo sztuczne, PC, bezhalogenowe
- Prąd znamionowy: 16 A
- Napięcie znamionowe: 250 V

### **Uwagi ogólne**

Roboty objęte niniejszym zamówieniem będą prowadzone w funkcjonującym obiekcie. W związku z tym Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty remontowe w sposób ograniczający do minimum czynniki zakłócające pracę wykonywaną przez pracowników i współpracowników Zamawiającego. Wykonawca organizując prace remontowe powinien uwzględnić następujące wymagania Zamawiającego:

- a) Sprzątanie na bieżąco po robotach, mycie po pracach malarskich.
- b) Zabezpieczenie ciągów komunikacyjnych przed zniszczeniem folią ochronną.
- c) Wykonawca musi zabezpieczyć miejsce pracy poprzez oddzielenie tego miejsca od pozostałej części budynku tak, żeby zminimalizować przedostawanie się pyłu poza teren wykonywania robót.
- d) Dostawy materiałów i elementów powinny odbywać się sukcesywnie, ze względu na brak powierzchni magazynowej w budynku i jego otoczeniu.
- e) Wykonawca musi prowadzić roboty z zachowaniem porządku w obrębie wykonywania prac remontowych.
- f) Wszystkie roboty muszą być wykonane zgodnie z wymogami Prawa budowlanego, z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi Polskimi Normami z zachowaniem przepisów bhp i ppoż.
- g) Użyte materiały muszą mieć aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie wymagane Prawem budowlanym. Przed zastosowaniem materiałów Wykonawca zobowiązany jest okazać przekazać Zamawiającemu dokumenty ich dotyczące w szczególności certyfikaty zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną, deklaracje producenta, wymaganą gwarancję.
- h) Kolorystykę materiałów przeznaczonych do robót wykończeniowych przed ich zastosowaniem należy uzgodnić z Zamawiającym.
- i) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonanych robót oraz zastosowane materiały, a także za szkody powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
- j) Zdemontowane osprzęt oraz oprawy wraz ze świetłówkami Wykonawca

zabezpieczy i przekaze Zamawiającemu (kierownikowi obiektu).

k) Zamawiający wymaga również, aby:

- Wszelkie uciążliwe prace, w tym w szczególności wywołujące hałas, kurz odbywały się w uzgodnieniu z Kierownikiem Obiektu.
- Zamawiający dopuszcza możliwość wykonywania robót w każdym dniu kalendarzowym.
- Wykonawca wyznaczy kierownika robót – spełniającego wymagania kwalifikacyjne dla osób zatrudnionych na tym stanowisku – do nadzorowania prac i współpracy z Zamawiającym.
- Wykonawca zapewni pracowników mających dopuszczenie do przenoszenie ciężkich materiałów.
- Pracownicy Wykonawcy na terenie budynku mają obowiązek przebywać w ubraniach roboczych w standardzie ogólnie przyjętym do wykonywania robót budowlanych z wyraźnym oznaczeniem nazwy firmy Wykonawcy.