

**Zaproszenie do złożenia propozycji cenowej na wykonanie zadania inwestycyjnego pn.:**

**„Wymiana 3 bram wjazdowych oraz 5 okien w garażu strażnicy OSP w Kostrzy”**

**1. Nazwa i adres Zamawiającego:**

Gmina Strzegom, ul. Rynek 38, 58-150 Strzegom

**2. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wymiana 3 bram garażowych wraz z poszerzeniem dwóch otworów bramowych oraz wymiana 5 okien wraz z podmurowaniem otworów okiennych o około 90 cm każdy. Poszerzenie otworów bramowych winno zostać przeprowadzone z uwzględnieniem zapisów opracowania: „Wymiana nadproży bram garażowych w budynku strażnicy OSP w Kostrzy w zakresie realizacji zadania inwestycyjnego: „Wymiana 3 bram wjazdowych oraz 5 okien w garażu strażnicy OSP w Kostrzy”” wykonanego przez Dariusza Sarnackiego mgr inż. budownictwa (załącznik nr 3). Obiekt którego dotyczy inwestycja zlokalizowany jest w Kostrzy na działce nr 144/23 obręb geodezyjny: Kostrza.

Zakres robót:

- demontaż trzech bram wjazdowych,
- poszerzenie dwóch otworów bramowych wraz z wymianą nadproży,
- montaż trzech bram segmentowych wraz z napędem i podłączeniem do instalacji elektrycznej (niezbędny jest dobór odpowiedniego prowadzenia bramy do pomieszczeń) oraz obrobieniem ościeży,
- demontaż i montaż okien z obrobieniem ościeży,
- pomniejszenie otworów okiennych o około 90 cm wysokości do grubości ścianki minimum 24 cm,
- wykonanie uzupełnienia tynków zewnętrznych i wewnętrznych,
- gruntowanie i dwukrotne malowanie ścian wewnętrznych i zewnętrznych w przestrzeni objętej inwestycją (kolor winien zostać dobrany do istniejącego),
- modyfikacja istniejącej instalacji elektrycznej w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia.

Istniejące otwory bramowe:

1. około 2990mm x 3480mm,
2. około 2980mm x 3480mm,
3. około 3000mm x 2780mm.

Bramy wjazdowe:

- segmentowe przemysłowe,
- ze stalowych segmentów dwuściennych wypełnionych pianką poliuretanową – 100% bez freonu (wykonane z ocynkowanej ogniowo blachy stalowej),
- grubość konstrukcji – minimum 42 mm,
- przetłoczenia L Decograin Dark Oak (odcień przed zamówieniem uzgodnić z Zamawiającym),
- wysokość segmentów około 500 mm,

- środkowa brama winna zostać wyposażona w drzwi przejściowe bez wystającego progu (zamek patentowy z trzema kluczami, samozamykacz drzwi, bezprzewodowy czujnik otwarcia drzwi) i jeden segment z trzema przeszkleniami,
- pas przeszkleń – podwójna szyba z tworzywa sztucznego, przezroczysta minimum 22 mm,
- kolor standardowy: wewnętrzny RAL 9002, zewnętrzny RAL 3000,
- obsługa z napędem: ryglowanie od wewnątrz za pomocą rygla przesuwnego,
- napęd i łańcuch winny znajdować się bezpośrednio przy bramie,
- prowadzenie normalne „N”,
- każda brama wyposażona indywidualnie w pomarańczową lampę ostrzegawczą (załączanie automatyczne przy ruchu bramy),
- działanie: otwieranie / zamykanie na impuls,
- obsługa awaryjna: łańcuch awaryjny,
- fotokomórka EL 51 w świetle bramy,
- napęd WA400/A445/IP 65/400V/BK – WE 60% ED do mocowania osiowego,
- sterowanie mikroprocesorowe w oddzielnej obudowie ze zintegrowanym sterownikiem na przyciski foliowe, funkcja otwórz/stop/zamknij, z miniaturowym zamkiem,
- regulacja siły nacisku i ciągu,
- zabezpieczenie IP 65 (ochrona przed strumieniem wody),
- samokontrolujące zabezpieczenie krawędzi zamykającej (SKS) czujnikami optycznymi,
- przewód podłączeniowy z wtyczką CEE z zabezpieczeniem IP 44 (ochrona przed kroplami wody),
- współczynnik przenikalności cieplnej dla całej bramy  $U \leq 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,
- odporność na obciążenia wiatrowe – klasa 4,
- wodoszczelność – klasa 3,
- przepuszczalność powietrza – klasa 3,
- izolacyjność akustyczna – 25dB,
- trzy standardowe nadajniki (piloty) na 4 przyciski, każdy zaprogramowany do obsługi trzech bram jednym urządzeniem.

#### Okna:

- istniejące otwory okienne – około 1500mm x 2900mm,
- 3 witryny oraz 2 okna w około 50 % uchylno – rozwieralną (sposób podziału ma zostać zaproponowany przez Wykonawcę po podpisaniu umowy na realizację zadania),
- profil bezołowiowy, minimum 5 - komorowy z mikrowentylacją,
- kolor biały,
- szyby zespolone, bezpieczne wewnętrznie i zewnętrznie,
- okucia obwiedniowe,
- okna uchylno – rozwieralne winny mieć obniżony punkt montażu klamki okiennej,
- współczynnik przenikalności cieplnej dla całego okna  $U \leq 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,
- odporność na obciążenia wiatrowe – klasa 3,
- izolacyjność akustyczna – 42dB.

Przedmiar robót nie może stanowić podstawy do wyceny przedmiotu zamówienia.

Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, w oparciu o obowiązujące normy i przepisy, przy zachowaniu przepisów BHP i p.poż.

Zakres robót oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym ceną ofertową obejmuje także:

- organizację, zabezpieczenie, wyгородzenie, ubezpieczenie i zagospodarowanie terenu robót,
- koszt doprowadzenia lub korzystania z mediów (woda, energia elektryczna) do celów realizacji przedmiotu zamówienia,

- zorganizowanie i przeprowadzenie odbiorów robót,
- doprowadzenie obiektu do należytego stanu i porządku po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia,
- utylizację odpadów budowlanych powstałych w czasie wykonywania przedmiotu zamówienia,
- warunki korzystania z pomieszczeń objętych inwestycją, w szczególności z mediów, winny zostać uzgodnione z użytkownikiem obiektu,
- złom powstały z demontażu bram i okien winien zostać sprzedany przez Wykonawcę robót; środki finansowe i dokumenty sprzedażowe winny zostać przekazane Zamawiającemu zgodnie z warunkami umowy,
- uczestniczenie w wyznaczonych przez Zamawiającego spotkaniach i naradach w celu omówienia spraw związanych z realizacją przedmiotu zamówienia oraz w okresie gwarancji i rękojmi.

W celu dokładnego skalkulowania ceny ofertowej, wskazane jest przeprowadzenie wizji lokalnej przedmiotowego obiektu. Roboty ujęte w dokumentacji, opisie przedmiotu zamówienia, przedmiarze robót, a nie ujęte w wycenie oferty, nie będą traktowane jako roboty dodatkowe i nie będą finansowane przez Zamawiającego. Celem przeprowadzenia wizji w terenie, należy skontaktować się z przedstawicielem Zamawiającego pod numerem tel. 74 8560554 (Barbara Kuriata - Puzio).

Zamawiający zapewnia nadzór inwestorski.

*Zamawiający zastrzega, że wszystkie materiały użyte do realizacji przedmiotu zamówienia, podlegają jego bezwzględnej akceptacji przed wbudowaniem.*

*Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych od podpisania umowy kosztorys na podstawie którego dokonał wyceny robót i ustalił cenę ryczałtową.*

*Wykonawca zobowiązany jest zapewnić kierownika budowy posiadającego stosowne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.*

3. **Termin realizacji zamówienia:** 60 dni od dnia podpisania umowy.
4. **Okres gwarancji:** 36 miesięcy od dnia podpisania bez uwag protokołu odbioru końcowego wykonanego przedmiotu umowy.
5. **Warunki płatności:** 30 dni od daty złożenia faktury VAT.
6. **Kryteria wyboru oferty:** najniższa cena – 100%.
7. **Wykonawca składając propozycję cenową, składa następujące dokumenty:**
  1. propozycję cenową (według zamieszczonego wzoru),
  2. dokumenty potwierdzające uprawnienia osoby proponowanej do pełnienia funkcji kierownika budowy,
  3. wypis z właściwej ewidencji działalności gospodarczej.

#### **8. Opis sposobu obliczenia ceny:**

Zaproponowana cena brutto powinna zawierać wartość usługi/dostawy/robót budowlanych określoną w oparciu o przedmiot zamówienia.

Cena podana przez Wykonawcę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

Cena ofertowa jest to cena ryczałtowa za wykonanie całości przedmiotu zamówienia wraz z podatkiem VAT.

Podana w ofercie cena musi obejmować koszty wykonania wszystkich robót, gdziekolwiek je opisano lub zasugerowano w opisie przedmiotu zamówienia lub dokumentacji technicznej, ale również te które nie zostały szczegółowo opisane, ale są niezbędne dla prawidłowego, zgodnego ze sztuką budowlaną wykonania przedmiotu zamówienia i jego prawidłowego funkcjonowania.

Każdy Oferent/Wykonawca może podać tylko jedną cenę za całość przedmiotu zamówienia. Oferty z cenami wariantowymi bądź częściowymi, będą odrzucone.

9. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymogom, zgodnie z kryteriami określonymi w pkt 6, które nie podlegają zmianie w toku niniejszego postępowania.

**10. Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej:**

Propozycję cenową należy złożyć w terminie do dnia **12 sierpnia 2019 r. do godziny 12:00** (decyduje data i godzina wpływu do Urzędu) w formie pisemnej bezpośrednio w Wydziale Obsługi Interesanta pok. nr 15 w Urzędzie Miejskim w Strzegomiu lub listownie na adres: Urząd Miejskim w Strzegomiu, Rynek 38, 58-150 Strzegom.

*Propozycje cenowe, które zostaną złożone po terminie wskazanym powyżej, nie będą podlegały ocenie.*

*Oferty należy składać w zamkniętych kopertach i opatrzyć opisem:*

<p><i>pełna nazwa Oferenta / Wykonawcy</i> <i>adres, telefon</i></p> <p style="text-align: center;">GMINA STRZEGOM 58-150 Strzegom, ul. Rynek 38 Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych</p> <p style="text-align: center;">Oferta na wykonanie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego: <b>„WYMIANA 3 BRAM WJAZDOWYCH ORAZ 5 OKIEN W GARAŻU STRAŻNICY OSP W KOSTRZY”</b></p> <p style="text-align: center;">nie otwierać przed 12 sierpnia 2019 r. do godziny 12:00</p>
---

W przypadku złożenia propozycji cenowej w innej formie, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za jej przedwczesne otwarcie.

**11. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami z ramienia Zamawiającego jest:**

Barbara Kuriata – Puzio, tel. 748560554, e-mail: [barbara.kuriata@strzegom.pl](mailto:barbara.kuriata@strzegom.pl)

12. Ceny podane w propozycji cenowej mają być wyrażone cyfrowo i słownie, propozycja cenowa ma być napisana w języku polskim, czytelnie i trwałą techniką oraz ma obejmować całość zamówienia i zawierać opis spełnienia innych kryteriów wynikających z opisu przedmiotu zamówienia.

13. **Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wadium:** nie są wymagane.

14. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Wykaz załączników:

Załącznik nr 1 – wzór propozycji cenowej

Załącznik nr 2 – wzór umowy

Załącznik nr 3 – Dokumentacja – Wymiana nadproży bram garażowych w budynku strażnicy OSP w Kostrzy w zakresie realizacji zadania inwestycyjnego: „Wymiana 3 bram wjazdowych oraz 5 okien w garażu strażnicy OSP w Kostrzy”

Załącznik nr 4 – Przedmiar robót

Załącznik nr 5 – Dokumentacja fotograficzna

Załącznik nr 6 – Klauzula informacyjna

Sporządziła: Barbara Kuriata – Puzio WIiZP ..... 05.09.2018r. Puzio

(data i podpis)

Naczelnik  
Wydziału Inwestycji  
i Zamówień Publicznych

.....  
(podpis naczelnika/kierownika komórki  
organizacyjnej, której dotyczy postępowanie)