



**USŁUGI PROJEKTOWE
KOSZTORYSOWANIE , NADZORY**

Ferdynand Jąkowski
ul.3-go Stycznia 39a/3
64-300 Nowy Tomyśl
NIP 788-112-90-50

tel. 0-61 4423506
kom. 0602 242405

PROJEKT BUDOWLANY

**NAZWA ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO :** Rozbudowa zbiornika retencyjnego

BRANŻA : Melioracyjna

ADRES : Rakoniewice

KATEGORIA : Obiekty gospodarki wodnej , zbiorniki – kat. XXIV

**NAZWA JEDNOSTKI
EWIDENCYJNEJ :** 300504_4 Rakoniewice

**NAZWA I NUMER OBRĘBU
EWIDENCYJNEGO :** Rakoniewice 0001

**NUMERY DZIAŁEK
EWIDENCYJNYCH :** 445/5

INWESTOR : Gmina Rakoniewice
62-067 Rakoniewice , Osiedle Parkowe 1

SPIS ZAWARTOŚCI

PROJEKTU BUDOWLANEGO: 1. Projekt zagospodarowania terenu
2. Projekt architektoniczno – budowlany
3. Opinie , uzgodnienia , pozwolenia i
inne dokumenty

FERDYNAND JĄKOWSKI
upr. nr 135/82/Zg
§ 5 ust. 2 § 6 u. i § 7 § 13
ust. 1 pkt 4 b (Dz. U. Nr 8 poz. 46)
w zakresie kierownictwa i nadzoru
i projektowania budowlanego i
instalacyjno-inżynierskiej

EGZ. 1

SPIS TREŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

	Str.
I. Projekt budowlany	1-3
Spis treści	
II. Projekt zagospodarowania terenu	4-7
1. Informacje wstępne	
1.1. Podstawa opracowania	
1.2. Przedmiot i zakres opracowania	
1.3. Lokalizacja obiektu	
1.4. Stan istniejący	
2. Rozwiązania projektowe	
2.1. Roboty ziemne (wykopy)	
2.2. Plantowanie dna i skarp	
2.3. Źródło wody do napełnienia stawu	
2.4. Podstawowe parametry stawu	
3. Uzbrojenie podziemne terenu	
<u>Część rysunkowa</u>	8-12
1. Plan sytuacyjny	
2. Mapa zasadnicza	
3. Oświadczenie projektanta	
4. Decyzja Nr WBPP/N 135/82/Zg	
5. Zaświadczenie PIIB	
II. Projekt architektoniczno - budowlany	13-16
1. Część opisowa	
2. Przekroje poprzeczne zbiornika	
III. Opinie , uzgodnienia , pozwolenia i inne dokumenty	17-37
1. Decyzja Nr 4/2023 o warunkach zabudowy GG.6733.4.2023.MW z dnia 31 marca 2023 r.	
2. Zgłoszenie wodnoprawne – Zaświadczenie o braku sprzeciwu PO.1.2.4200.45.2023.JJ z dnia 07 czerwca 2023 r.	
3. Pozwolenie Nr 456/2023/A z dnia 11.08.2023 r. na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznych układu urbanistycznego , układu ruralistycznego albo historycznego zespołu budowlanego .	
4. Pozwolenie Nr 574/2023/C z dnia 23 października 2023 r. na prowadzenie badań archeologicznych .	
IV. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	38-41
1. Zakres robót dla całego zamierzenia	
1.1. Roboty ziemne	
2. Istniejące obiekty budowlane	

3. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi ze strony istniejących obiektów budowlanych
4. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w trakcie realizacji robót .
5. Wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót
6. Szkolenie BHP i instruktaż na stanowisku roboczym
7. Środki zabezpieczające techniczne i organizacyjne
 - 7.1. Odzież robocza i ochronna oraz sprzęt ochrony osobistej
 - 7.2 .Przepisy dotyczące wykonywania robót budowlano –
montażowych

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**NAZWA ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO :** Rozbudowa zbiornika retencyjnego

BRANŻA : Melioracyjna

ADRES : Rakoniewice


KATEGORIA : Obiekty gospodarki wodnej , zbiorniki – kat. XXIV

**NAZWA JEDNOSTKI
EWIDENCYJNEJ :** 300504_4 Rakoniewice

**NAZWA I NUMER OBRĘBU
EWIDENCYJNEGO :** Rakoniewice 0001

**NUMERY DZIAŁEK
EWIDENCYJNYCH :** 445/5

INWESTOR : Gmina Rakoniewice
62-067 Rakoniewice , Osiedle Parkowe 1

<i>Funkcja</i>	<i>Nazwisko i imię</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
Projektant	Jągowski Ferdynand	135/82/Zg	

GRUDZIEŃ 2023 r.

1. Informacje wstępne.

1.1. Podstawa opracowania.

- zlecenie inwestora
- mapa do celów projektowych terenu w skali 1:500.
- rozpoznanie w terenie , uzgodnienia z inwestorem i właścicielem działki .
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo Wodne.
- Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane.
- Decyzja Nr 4/2023 o warunkach zabudowy
GG.6733.4.2023.MW z dnia 31 marca 2023 r.

1.2. Przedmiot i zakres opracowania .

Przedmiotem niniejszego opracowania jest „ Projekt budowlany „ na wykonanie rozbudowy zbiornika retencyjnego - stawu ziemnego do celów , mogących pełnić funkcję retencji i urządzeń melioracji w miejscowości Rakoniewice na działce Nr 445/5 , gm. Rakoniewice .

Stawy stanowiąc będą zagospodarowanie działki .

1.3. Lokalizacja obiektu.

Staw na który została opracowana „ Dokumentacja projektowa „ wykonane zostaną w miejscowości Rakoniewice , gm. Rakoniewice na terenie działki Nr 445/5 . Stawy zlokalizowany jest (poszczególne punkty stawu) na współrzędnych geodezyjnych ;

Staw

- a - X: 5778856,5 Y: 5778885,5
- b - X: 5778885,5 Y: 5586977,8
- c - X: 5778871,6 Y: 5587005,1
- d - X: 5778864,7 Y: 5587005,5
- e - X: 5778843,5 Y: 5586998,2
- f - X: 5778837,6 Y: 5586980,4

1.4. Stan istniejący .

Teren przeznaczony pod rozbudowę stawu stanowi element zagospodarowania działki zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy wydaną przez Burmistrza Rakoniewic , oraz zgodnie z zgłoszeniem wodnoprawnym do PGW Wody Polskie Nadzór Wodny w Grodzisku Wlkp.
Ogólna powierzchnia działki wynosi : 0,1898 ha – 1 898 m² stanowi Ws .

2. Rozwiązania projektowe .

Ustalony z inwestorem obszar stawu oraz linię brzegową przedstawiono na mapie zasadniczej w skali 1:500 w oparciu o zgłoszenie wodnoprawne .

W ramach rozbudowy stawu przewidziano wykonanie następujących robót :

- wykopanie , odmulenie stawu
- ukształtowanie linii brzegowej z nachyleniem skarp 1:1,5 .
- darniowanie skarp , lub umocnienie trawą z rolki oraz obsianie mieszką traw motylkowych grobli .
- rozplantowanie wyselekcjonowanego nadmiaru gruntu po wykonaniu grobli w obrębie działki a nadmiar w większości do wywiezienia .

2.1. Roboty ziemne (wykopy) .

Roboty należy rozpocząć od wytyczenia stawu w terenie i wykonania robót przygotowawczych .

Wykopy wykonać mechanicznie , zwracając uwagę by w trakcie ich wykonywania wstępnie ukształtować dno i skarpy stawu. Biorąc pod uwagę rodzaj gruntu na terenie przeznaczonym pod budowę stawu należy kształtować skarpy o nachyleniu 1:1,5 jak określono na mapie , oraz przekrojach poprzecznych .

Nachylenie skarp wynika rodzaju gruntu i uzgodnień z inwestorem .

Minimalne nachylenia skarp dla tych gruntów 1:1,5 .

Wydobyty urobek w pierwszej kolejności bezpośrednio wywozić na miejsce wskazane przez inwestora .

Z uwagi na poziomy wód gruntowych na terenie przeznaczonym pod stawy wskazane byłoby prowadzić roboty związane z budową stawów w okresie letnim , okresie suszy lub w przypadku konieczności wykopy odwadniać przy użyciu studni depresyjnych . Spełnienie tych warunków umożliwi poprawne wyprofilowanie skarp i dna .

Maksymalny poziom wody w stawach określono na podstawie lat mokrych .

2.2. Plantowanie dna i skarp stawu .

Plantowanie dna należy wykonać mechanicznie , natomiast skarp dla zachowania większej dokładności plantowania powierzchni wykonać mechanicznie i ręcznie .

Dla lepszego zabezpieczenia stopy skarpy i powierzchni skarpy należy ją ustabilizować darnią na płask .

2.3. Źródło wody do napełniania stawu .

Staw – zbiornik retencyjny napełni się na bazie wód naturalnego poziomu , spływu powierzchniowego z terenu przyległych . Poziom wody w stawach będzie się kształtował w zależności od opadów atmosferycznych .

2.4. Podstawowe parametry stawu .

L.p.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Ilość jednostek
1	Powierzchnia stawu	m ²	1296
2	Powierzchnia lustra wody max.	m ²	1296
3	Powierzchnia dna	m ²	768
4	Powierzchnia skarp	m ²	528
5	Kubatura wykopu	m ³	1944
6	Średnia głębokość stawu	m	2,9
7	Maksymalna głębokość stawu	m	2,9
8	Nachylenie skarp	1:n	1:1,5
9	Długość linii brzegowej	m	137

Parametry stawu obliczono na podstawie rzutu poziomego i przekrojów poprzecznych (wyniki obliczeń w egzemplarzu archiwalnym).
 Przed rozpoczęciem robót należy uzyskać pozwolenie – zgłoszenie na wykonanie robót w Starostwie Powiatowym w Grodzisku Wlkp. , a po zakończeniu robót wykonać inwentaryzację geodezyjną .

3. Uzbrojenie podziemne terenu .

Zgodnie z mapą zasadniczą w skali 1:500 dostarczoną przez Inwestora w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanego stawu brak jest uzbrojenia podziemnego. Nie wyklucza się jednak istnienia w terenie innych nie wykazanych na dostarczonej mapie urządzeń podziemnych , które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji geodezyjnej lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych . Dlatego przy prowadzeniu robót należy zachować odpowiednie środki ostrożności .

Projektant :

FERDYNDAND JĄGOWSKI

nr 125/82/Zg

§ 5 ust. 2 § 6 u l. 4 § 7 § 13

ust. 1 p. 4 b (Dz. U. Nr 6 poz. 46)

w zakresie kierowania nadzoru
 i projektowania b. d. w specjalności
 instalacyjno-inżynierskiej



USŁUGI PROJEKTOWE, KOSZTORYSOWANIE, NADZORY

Ferdynand Jagowski
64-300 Nowy Tomysl, ul. 3 stycznia 39A/3

**ROZBUDOWA ZBIORNIKA RETENCYJNEGO
RAKONIEWICE, dz. nr ewid. 445/5**

Investor Adres **GINNA RAKONIEWICE
62-067 RAKONIEWICE, UL. OSIEDLE PARKOWE 1**

Autor opracowania Imię i nazwisko **Nr uprawnień** Podpis

Projektował Ferdynand Jagowski 135/82/Zg

Branża
MELIORACYJNA

Stadium
DOKUMENTACJA
PROJEKTOWA

Skala
1:10000

Data opracowania
Grudzień 2023

Treść rysunku

Nr rysunku
1

MAPA POGLĄDOWA

Nowy Tomyśl , grudzień 2023

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Ja niżej podpisany Ferdynand Jągowski posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie: Projektowania , kierowania , nadzorowania instalacji sanitarnych uzbrojenia terenu o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych , **Nr 135/82/Zg** oraz aktualny wpis na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr **WKP/IS/1756/01** , po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz.U. z 2023.1506) zgodnie z artykułem 34 ust. 3d pkt. 3 tej ustawy oświadczam , że projekt budowlany pn: „ **Rozbudowa zbiornika retencyjnego w m. Rakoniewice** „ na działce Nr ewidencyjny Rakoniewice 445/5, gm. Rakoniewice został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć .

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy , zgodnie z art. 233 kodeksu karnego , potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej .

FERDYNDAND JĄGOWSKI
ur . n . 135/82/Zg
§ 5 ust. 2 § 6 u l. 4 § 7 § 13
ust. 1 pkt 4 b (Dz. U. Nr 8 poz. 46)
w zakresie kierowania, nadzorowania
i projektowania budowli o specjalności
instalacyjno-inżynierskiej

W załączeniu przedkładam :

1. Kserokopię uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
2. Kserokopię aktualnego wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego

Nr ewid. WBPP/N 195/82/Zg

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 5.2 § 6.4 § 7
oraz § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8,
poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel Ferdynand Jagowski

technik urządzeń sanitarnych

urodzony dnia 24 lipca 1955r.- Buk

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej
funkcji kierownika budowy i robót

w specjalności: instalacyjno - inżynieryjnej

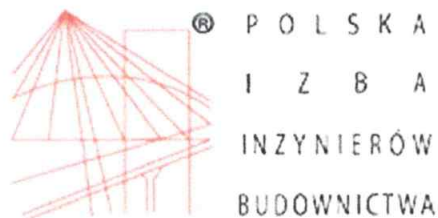
oraz jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu tech-
nicznego w zakresie instalacji sanitarnych - o powszechnie
znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów
instalacji sanitarnych - o powszechnie znanych rozwiąza-
niach konstrukcyjnych i schematach technicznych.



Z upoważnienia Wojewody

mgr inż. Ryszard Hłobowicz



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-WUD-3WY-BXM *

Pan Ferdynand Jągowski o numerze ewidencyjnym WKP/IS/1756/01
adres zamieszkania ul. 3 Stycznia 39a/3, 64-300 Nowy Tomyśl
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-12 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

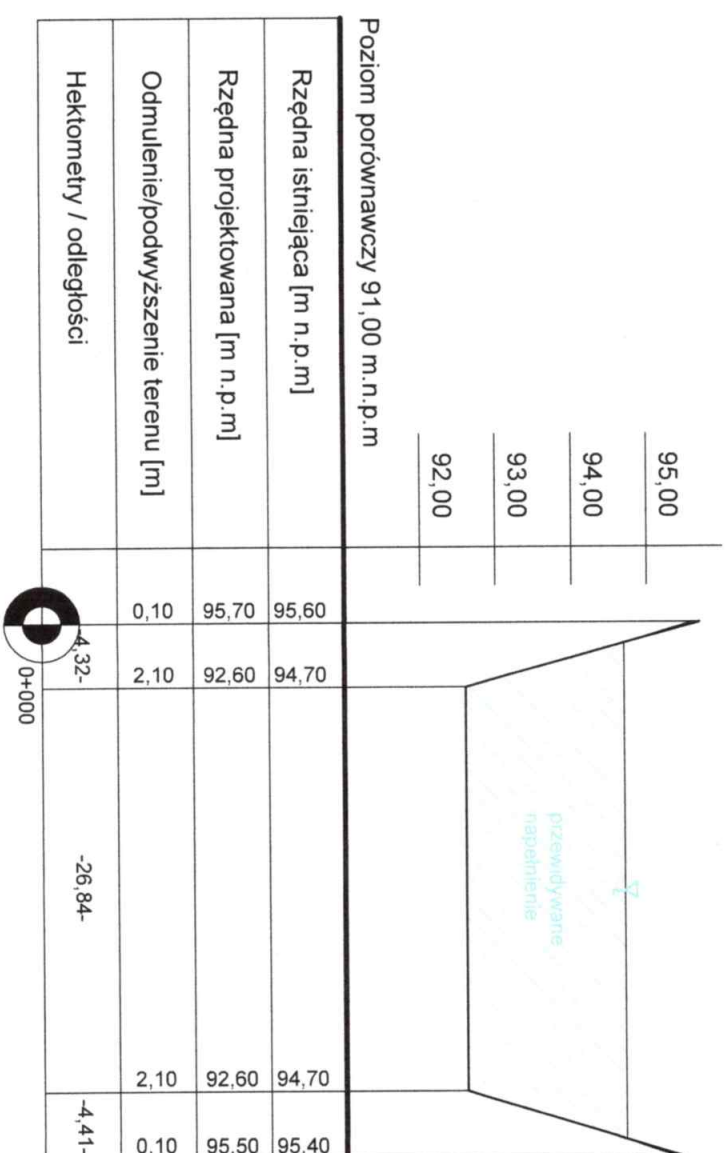
(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

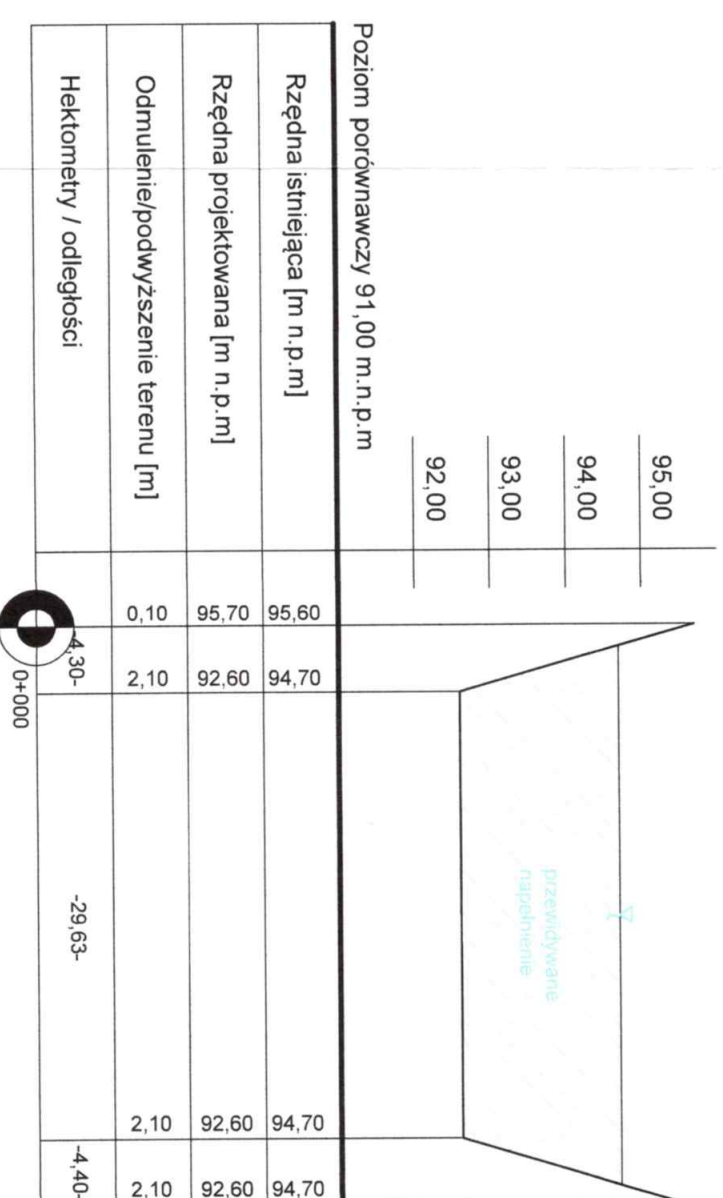
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Przekrój A-A



Przekrój B-B



USŁUGI PROJEKTOWE, KOSZTORYSOWANIE, NADZORY		Branża MELIORACYJNA	
Ferdynand Jagowski 64-300 Nowy Tomysł, ul. 3 stycznia 39A/3		Stadium DOKUMENTACJA PROJEKTOWA	
ROZBUDOWA ZBIORNIKA RETENCYJNEGO RAKONIEWICE, dz. nr ewid. 445/5		Skala 1:500	
GMINA RAKONIEWICE 62-067 RAKONIEWICE, UL. OSIEDLE PARKOWE 1		Data opracowania Grudzień 2023	
Investor Adres	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Autor opracowania	Ferdynand Jagowski	135/82/Zg	
Projektował	Treść rysunku		
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			Nr rysunku 1

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

**NAZWA ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO :** Rozbudowa zbiornika retencyjnego

BRANŻA : Melioracyjna

ADRES : Rakoniewice

KATEGORIA : Obiekty gospodarki wodnej , zbiorniki – kat. XXIV

**NAZWA JEDNOSTKI
EWIDENCYJNEJ :** 300504_4 Rakoniewice

**NAZWA I NUMER OBRĘBU
EWIDENCYJNEGO :** Rakoniewice 0001

**NUMERY DZIAŁEK
EWIDENCYJNYCH :** 445/5

INWESTOR : Gmina Rakoniewice
62-067 Rakoniewice , Osiedle Parkowe 1

<i>Funkcja</i>	<i>Nazwisko i imię</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
Projektant	Jągowski Ferdynand	135/82/Zg	

GRUDZIEŃ 2023 r.

CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa zbiornika retencyjnego – stawu , na działce nr 445/5 obręb Rakoniewice , gm. Rakoniewice .

Inwestorem dla w/w inwestycji jest :

Gmina Rakoniewice

62-067 Rakoniewice , Osiedle Parkowe 1 .

2. Położenie inwestycji .

Projektowana inwestycja będzie realizowana na działce Nr 445/5 , Rakoniewice , gm. Rakoniewice .

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna : Nie dotyczy

4. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Podstawa prawna : Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 , art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane .

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji zawiera się w granicach działki Nr 445/5 , obręb 0001 Rakoniewice . Przewidywana do realizacji odmulenie do głębokości 2,90 m p.p.t. i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich oraz nie narusza interesu osób trzecich.

5. Istniejący stan zagospodarowania działki - dojazd drogą lokalną utwardzoną , pobocze gruntowe , działki prywatne .

6. Projektowane zagospodarowanie działki

Odbudowa zbiornika – stawu polegająca na odmuleniu do rzędnej 92,60 z wywiezieniem na miejsce wskazane przez Inwestora . Uformowanie brzegów i skarp o nachyleniu 1:1,5 . W celu stabilizacji skarp umocnienie ich poprzez zadarnienie na płask względnie umocnienie trawą z rolki .
Uporządkowanie terenu wokół zbiornika w obrębie działki .

7. Zestawienie powierzchni poszczególnych cz. zagospodarowania Nie dotyczy

8. Informacja dotycząca ochrony konserwatorskiej

Pozwolenie Nr 456/2023/A na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego albo historycznego zespołu budowlanego , wydane : Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków .

Pozwolenie N r 574/2023/C na prowadzenie badań archeologicznych wydane: Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków , Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu .

9. Informacja dotycząca przewidywanych zagrożeń dla środowiska :

Projektowana rozbudowa zbiornika – stawu nie stanowi zagrożenia dla otoczenia i środowiska naturalnego . Zbiornik , staw istnieje od dłuższego czasu . Nie przewiduje się emisji szkodliwych substancji do środowiska naturalnego podczas użytkowania . Nie przewiduje się przekraczania dopuszczalnego poziomu hałasu podczas eksploatacji .

Opracował :

FERDYNAND JĄGOWSKI

upr. nr 135/82/Zg

§ 5 ust. 2 § 6 ust. 4 § 7 § 13

ust. 1 pkt 4 b (Dz. U. Nr 8 poz. 46)

w zakresie kierowania, nadzorowania
i projektowania budowlano-technicznego
i instalacyjno-inżynierskiej

OPINIE , UZGODNIENIA , POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

**NAZWA ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO :** Rozbudowa zbiornika retencyjnego

BRANŻA : Melioracyjna

ADRES : Rakoniewice

KATEGORIA : Obiekty gospodarki wodnej , zbiorniki – kat. XXIV

**NAZWA JEDNOSTKI
EWIDENCYJNEJ :** 300504_4 Rakoniewice

**NAZWA I NUMER OBRĘBU
EWIDENCYJNEGO :** Rakoniewice 0001

**NUMERY DZIAŁEK
EWIDENCYJNYCH :** 445/5

INWESTOR : Gmina Rakoniewice
62-067 Rakoniewice , Osiedle Parkowe 1

<i>Funkcja</i>	<i>Nazwisko i imię</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
Projektant	Jągowski Ferdynand	135/82/Zg	

GRUDZIEŃ 2023 r.

DECYZJA NR 4/2023
o warunkach zabudowy

Na podstawie art. 59 ust. 1 i 2, art. 60 ust. 1 oraz art. 54 w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. 2003, Nr 164, poz. 1589) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. 2003, Nr 164, poz. 1588 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 4 stycznia 2023 r. **Gminy Rakoniewice, ul. Osiedle Parkowe 1, 62-067 Rakoniewice**, w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla działki o nr ewid. 445/5, obręb Rakoniewice, gmina Rakoniewice,

USTALAM WARUNKI ZABUDOWY

dla inwestycji polegającej na rozbudowie zbiornika retencyjnego, na działce nr ewid. 445/5, obręb Rakoniewice, gmina Rakoniewice.

1. Rodzaj zabudowy:

Staw.

2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:

Rozbudowa zbiornika retencyjnego.

3. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ład przestrzennego - określenie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1)	linia zabudowy:	Nie dotyczy ze względu na charakter inwestycji.
2)	wielkość powierzchni zabudowy:	
3)	udział powierzchni biologicznie czynnej:	
4)	szerokość elewacji frontowej:	
5)	liczba kondygnacji:	
6)	wysokość budynku:	
7)	wysokość górnych krawędzi elewacji frontowych budynku:	
8)	geometria dachu:	
9)	inne ustalenia:	Realizacja stawu, z zastrzeżeniem ust. 4 pkt 4 decyzji: a) powierzchnia po rozbudowie: maksymalnie 1800,0m ² , b) głębokość po rozbudowie: maksymalnie 2,99m.

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

- 1) nakaz zastosowania takich rozwiązań organizacyjnych i technologicznych, które spowodują, że faza budowy przedsięwzięcia, w tym zakresie wprowadzania gazów lub pyłów do powietrza oraz emisji hałasu, nie spowoduje przekroczenia standardów jakości poza terenem, do którego

- inwestor posiada tytuł prawny;
- 2) nakaz zastosowania, na etapie budowy i eksploatacji, rozwiązań chroniących środowisko w zakresie gospodarki odpadami, ochrony gleby oraz wód powierzchniowych i podziemnych;
 - 3) inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.);
 - 4) inwestycja zgodnie z art. 394 ust. 1 pkt 9 ustawy Prawo Wodne (t.j. Dz. U. 2022 poz. 2625 ze zm.) wymaga zgłoszenia wodnoprawnego.

5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Obszar objęty niniejszą decyzją zlokalizowany jest na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Rakoniewice wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 475/Wlkp/A decyzją z dnia 17.04.2007 r. oraz w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej nawarstwień kulturowo – osadniczych od czasów pradziejowych po okres nowożytny miasta Rakoniewice. Wobec powyższego zastosowanie mają przepisy art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 840), w tym uzyskanie pozwoleń Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie działań mających wpływ na ww. układ, a w przypadku prowadzenia prac ziemnych związanych z zabudowaniem bądź zagospodarowaniem przedmiotowego terenu, prowadzenia badań archeologicznych dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego.

6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

1)	zaopatrzenie w wodę:	nie dotyczy;
2)	zaopatrzenie w energię elektryczną:	nie dotyczy;
3)	zaopatrzenie w energię cieplną:	nie dotyczy;
4)	odprowadzanie ścieków:	nie dotyczy;
5)	zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych:	zagospodarowanie na terenie działki;
6)	gospodarowanie odpadami:	postępowanie z odpadami zgodnie z przepisami odrębnymi;
7)	obsługa komunikacyjna:	dostęp do drogi publicznej zlokalizowanej na działce o nr ewid. 446/2, na dotychczasowych zasadach;
8)	ilość miejsc parkingowych:	nie dotyczy;
9)	inne ustalenia:	brak;

7. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

- 1) projektowane obiekty winny spełniać wymogi określone w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;
- 2) inwestycja nie może ograniczyć dostępu osób trzecich do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
- 3) wszelkie uciążliwości związane z inwestycją muszą zamknąć się w obrębie przedmiotowego terenu objętego decyzją;

8. Warunki wynikające z ochrony gruntów rolnych i leśnych:

Nie dotyczy

9. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:

Nie dotyczy.

10. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Lokalizację przedmiotowej inwestycji wyznaczono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Do Burmistrza Rakoniewic dnia 4 stycznia 2023 r. wpłynął wniosek Gminy Rakoniewice, Os. Parkowe 1, 62-067 Rakoniewice, w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla działki o nr ewid. 445/5, obręb Rakoniewice, gmina Rakoniewice, dla inwestycji polegającej na rozbudowie zbiornika retencyjnego.

Gmina Rakoniewice nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu, stąd potrzeba prowadzenia niniejszej sprawy w oparciu o przepisy art. 59 ust. 1 oraz 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rozpatrując przedmiotową sprawę, powołano się na wyrok WSA II SA/Bk788/16, który stanowi, iż z uwagi na charakter planowanej inwestycji, ustaleniu podlegała wyłącznie zgodność z warunkami określonymi w pkt 4 i 5 art. 61 ustawy. W związku z tym odstąpiono od analizy urbanistycznej uwzględniającej wytyczne w art. 61 ust. 1 ustawy.

Ponieważ są spełnione warunki określone w art. 61 ustawy, a planowana inwestycja nie narusza ładu przestrzennego i przepisów odrębnych, a także uzyskała wszystkie niezbędne uzgodnienia, postanowiono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Burmistrza Rakoniewic w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Burmistrza Rakoniewic. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości odwołania się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego oraz zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, nie jest równoznaczna z prawem zabudowy.

Otrzymują:

Gmina Rakoniewice
ul. Osiedle Parkowe 1, 62-067 Rakoniewice

Otrzymują do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe Grodzisk Wlkp.
ul. Żwirki i Wigury 1, 62-065 Grodzisk Wlkp.
2. Skarb Państwa – Starosta Grodziski (dz. nr 442, 446/2 obręb Rakoniewice)
ul. Żwirki i Wigury 1, 62-065 Grodzisk Wlkp.
3. Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Poznaniu
ul. Gołębia nr 2, 61 – 834 Poznań



Z upr. BURMISTRZA
mgr Jarosław Marciniak
SEKRETARZ GMINY

Decyzja jest ostateczna
w administracyjnym
toku postępowania.

Rakoniewice, dnia 28.04.2023r.

Inspektor ds. planowania przestrzennego
Miroslaw Wiczorek

4. Państwowe Gospodarstwo Wodne WODY POLSKIE
Zarząd Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Walczaka 25a, 66-400 Gorzów Wlkp.
5. Strony (rozdzielnik w aktach sprawy)
6. Ad acta.

*Projekt decyzji przygotowała: mgr inż. Izabela Czeszyńska
- uprawniony urbanista na podstawie art. 5 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
(Dz. U. 2022 poz. 503) –*

Sporządził: Mirosław Wieczorek



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

PO.1.2.4200.45.2023.JJ

Grodzisk Wielkopolski, dnia 07 czerwca 2023 r.

[Handwritten signature]
1.09.2023

Urząd Miejski Gminy Rakoniewice	
W P I Y R E L O	
dnia	31. 07. 2023
Lp.	7205/23
podpis	<i>[Handwritten signature]</i>

Zaświadczenie

Kierownik Nadzoru Wodnego Wód Polskich w Grodzisku Wielkopolskim, na podstawie art. 122f § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 735 z późn.zm.) w związku z art. 423 ust. 9 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. *Prawo wodne* (tj. Dz. U. z 2022r., poz. 2625 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 14 lipca 2023 r. Gminy Rakoniewice, Osiedle Parkowe 1, 62-067 Rakoniewice, w sprawie wydania zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu wobec zgłoszenia wodnoprawnego z dnia 14 lipca 2023 r. dotyczącego budowy stawu o pow. 1296 m² i głębokości 2,9 m od naturalnej powierzchni terenu na dz. 445/5 obręb Rakoniewice, gmina Rakoniewice, powiat grodziski, województwo Wielkopolskie, Kierownik Nadzoru Wodnego Wód Polskich w Grodzisku Wielkopolskim

zaświadcza, że sprzeciw od dokonanego zgłoszenia nie został wniesiony.

Uzasadnienie

Po przeanalizowaniu zgłoszenia i załączników do niego przynależących tutaj organ stwierdził, że zgłoszenie jest kompletne. Kierownik Nadzoru Wodnego Wód Polskich w Grodzisku Wlkp. nie wniósł sprzeciwu.

Pouczenie

Informuje się, że zgodnie z art. 423 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. *Prawo wodne* (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 ze zm.), do robót wykonywanych na podstawie przedmiotowego zgłoszenia można przystąpić po upływie 30 dni od jego złożenia, jednak nie później niż po upływie trzech lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia. Dokonanie zgłoszenia wodnoprawnego nie zwalnia z obowiązku uzyskania uzgodnień i decyzji wymaganych na podstawie odrębnych przepisów.

KIEROWNIK
NADZORU WODNEGO
[Handwritten signature]
Jacek Jągowski

Otrzymują:

- Gmina Rakoniewice, Osiedle Parkowe 1, 62-067 Rakoniewice
- a/a

Poznań, dnia 11.08.2023 r.

WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W POZNANIU
61-834 Poznań, ul. Gołębia 2

Miejski Gminy Rakoniewice	
W P L Y N E Ł O	
dnia	21. 08. 2023
L.dz.	7887/23 zat. 7
podpis	

l.dz. Po -WN.5142.6567.2.2023
za potwierdzeniem odbioru

POZWOLENIE NR 456 /2023/A

na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego, układu ruralistycznego albo historycznego zespołu budowlanego

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań architektonicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz. 81), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775),

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Gminę Rakoniewice z siedzibą przy Osiedlu Parkowym 1, 60-067 Rakoniewice, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku, tj. na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego miasta Rakoniewice, w obrębie nieruchomości położonej przy Osiedlu Drzymały działka nr geod. 445/5 obręb Rakoniewice, gmina Rakoniewice, polegających na pogłębieniu istniejącego stawu oraz uregulowaniu przebiegu skarp,

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

Wnioskodawcy :

Gminie Rakoniewice, Osiedle Parkowe 1, 60-067 Rakoniewice

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku tj. na terenie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 445/5 przy Osiedlu Drzymały, obręb Rakoniewice, gmina Rakoniewice, znajdującej się na obszarze wpisanego historycznego układu urbanistycznego miasta Rakoniewice objętego ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków województwa

wielkopolskiego pod numerem 475/Wlkp/A na podstawie prawomocnej decyzji z dnia 17.04.2007r.

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych:

- Pogłębienie istniejącego stawu do głębokości 2,9 m oraz uregulowanie jego brzegów;
- Usunięcie dawnych wylotów kanalizacyjnych;
- Obsianie trawą skarp stawu.

wg programu robót budowlanych na działce nr 445/5 przy Osiedlu Drzymały opracowanym przez Pana Gerarda Tomiaka.

2. ponadto określa warunki polegające na obowiązku:

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub wystąpieniu nowych faktów lub okoliczności ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku;
- zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac.
- **zapewnienia przez inwestora badań archeologicznych**, na które należy uzyskać odrębne pozwolenie konserwatorskie, prowadzonych w granicach inwestycji podczas realizacji prac ziemnych, w następującym zakresie:
 - a) **Wyeksplorowania warstw i obiektów archeologicznych, które w trakcie inwestycji ulegną zniszczeniu**
 - b) **Sporządzenie dokumentacji opisowej, rysunkowej i fotograficznej z przeprowadzonych badań**

Pozwolenie ważne jest do 31 grudnia 2024 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Rakoniewicach przy Osiedlu Drzymały działka oznaczona numerem w ewidencji gruntów nr 445/5 objęta jest ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków województwa wielkopolskiego historycznego układu urbanistycznego miasta Rakoniewice pod numerem 475/Wlkp/A na podstawie prawomocnej decyzji z dnia 17.04.2007r.

Zgodnie z art. 36 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840) prace w obrębie zabytków wpisanych do rejestru zabytków wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego.

Dnia 11 lipca 2023r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Gminy Rakoniewice z siedzibą przy Osiedlu Parkowym 1, 60-067 Rakoniewice, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego miasta Rakoniewice, w obrębie nieruchomości położonej przy Osiedlu Drzymały działka nr geod. 445/5 obręb Rakoniewice, gmina Rakoniewice, polegających na pogłębieniu istniejącego stawu oraz uregulowania przebiegu skarp. Do wniosku załączono egzemplarz programu robót budowlanych na działce nr 445/5 przy Osiedlu Drzymały podpisanego przez Pana Gerarda Tomiaka.

Z zapisów zawartych w księdze wieczystej numer PO1S/00048973/5 wynika, iż właścicielem nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną numer 445/5 obręb Rakoniewice jest Gmina Rakoniewice.

Zamierzeniem inwestora jest pogłębienie istniejącego stawu oraz wyprofilowanie jego skarp. Ponadto planowana jest likwidacja dawnych wylotów kanalizacyjnych z otaczających prywatnych posesji, celem uniknięcia nadmiernej eutrofizacji stawu. Przedstawiony zakres prac jest możliwy do akceptacji ze stanowiska konserwatorskiego.

Jednocześnie w warunkach niniejszego pozwolenia wprowadzono warunek polegający na konieczności zapewnienia badań archeologicznych przez inwestora w trakcie prowadzenia prac ziemnych prowadzonych w granicach inwestycji, na które należy uzyskać odrębne pozwolenie konserwatorskie. Do wprowadzenia dodatkowych warunków upoważniają wojewódzkiego konserwatora zabytków m.in. § 13 ust. 2 pkt. 5 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. określający obowiązek podjęcia innych działań które zapobiegną uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku, a także zapisy art. 4 oraz art. 36. ust. 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, który stanowi, że ochrona zabytków polega w szczególności na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapobieżenie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytku. Ponadto stosownie do art. 36. ust. 2a wojewódzki konserwator zabytków może uzależnić podjęcie działań objętych pozwoleniem, od przekazania przez wnioskodawcę w oznaczonym terminie określonych informacji dotyczących działań wymienionych w pozwoleniu, zastrzegając odpowiedni warunek w treści pozwolenia. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 wyżej cyt. ustawy, na prowadzenie badań archeologicznych, należy uzyskać pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków trybie decyzji administracyjnej. Powyższy warunek wynika z faktu, iż ww. nieruchomość zlokalizowana jest w strefie nawarstwień kulturowych założenia urbanistycznego miasta Rakoniewice wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 475/Wlkp/A na podstawie prawomocnej decyzji z dnia 17.04.2007r. Zgodnie z art. 3 ust. 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami *zabytek archeologiczny* jest to zabytek nieruchomy, będący powierzchniową, podziemną lub podwodną pozostałością egzystencji i działalności człowieka, złożoną z nawarstwień kulturowych i znajdujących się w nich wytworów bądź ich śladów albo zabytek ruchomy, będący tym wytworem, który podlega ochronie konserwatorskiej zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt. 3lit. a - Ochronie

i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania: zabytki archeologiczne będące, w szczególności: pozostałościami terenowymi pradziejowego i historycznego osadnictwa. W przypadku planowanej inwestycji istnieje realne zagrożenie, że podczas prowadzenia wykopów ziemnych może nastąpić ich uszkodzenie lub zniszczenie. Na podstawie art. 31 ust. 1a pkt 2 osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków.

Mając na uwadze powyższe, Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków postanowił orzec, jak w sentencji.

Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
1. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
2. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł. (art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
3. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, chyba że przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).

Załączniki:

1. program robót budowlanych na działce nr 445/5 przy Osiedlu Drzymały opracowany przez Pana Gerarda Tomiaka.

Otrzymują:

- ① Gmina Rakoniewice Osiedle Parkowe 1, 62-067 Rakoniewice
2. a/a JM,
3. a/a AM
4. a/a MB

Wielkopolski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

mgr Jolanta Goszczyńska

Sprawę przygotowała: Justyna Męczyńska - tel. 61 852 80 03/04 – wew. 104

Rakoniewice, 7.07.2023 r

Wnioskodawca
Gmina Rakoniewice
Osiedle Parkowe 1
62-067 Rakoniewice
Tel.: 61 444 10 02

(imię, nazwisko i adres wnioskodawcy,
lub nazwa, siedziba i adres wnioskodawcy)

PROGRAM ROBÓT BUDOWLANYCH

(załącznik nr 1 do wniosku o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych
niewymagających opracowania projektu budowlanego)

1. Opis stanu zachowania zabytku

Historyczny układ miasta Rakoniewic wpisany jest do rejestru zabytków nr PL.1.9.ZIPOZ.NID_N_30_UU.18162. Pod pozycją 14 w gruntach należących do zabytku nie wyszczególniono w pozycji wody, stawu przy budynku poczty, który jest przedmiotem wniosku. Rozplanowanie Rakoniewic z prostokątnym rynkiem i szachownicowym układem ulic ma charakter wybitnie jednolity, pochodzące z ok. 1696 r. jest wzorcowym przykładem nowożytnego miasta, które zachowało swój charakter i organizację przestrzenną. Pierwotna zabudowa Rakoniewic składała się niemal wyłącznie z drewnianych lub szachulcowych parterowych domów. W rynku były to domy podcieniowe usytuowane szczytowo obejmującymi frontem całą szerokość działki. Do czasów obecnych zachowały się cztery takie domy. Staw przy poczcie polskiej nie jest wyszczególniony w opisach zabytku a jego rozbudowa poprzez pogłębienie do głębokości 2,9 m oraz uregulowanie przebiegu skarp, przywróci mu pierwotny kształt z okresu powstania. W skarpach nie zachowały się ślady umocnień kamiennych lub betonowych toteż nie przewiduje się ich wykonywania.

2. Wskazanie przewidywanych rozwiązań budowlanych, w formie opisowej i rysunkowej ze wskazaniem przewidzianych do zastosowania metod, materiałów i technik

Zamierzeniem inwestora jest rozbudowa stawu poprzez jego pogłębienie do głębokości 2,9 m oraz uregulowanie przebiegu skarp. Po usunięciu trzciny występujących na części brzegów, staw rozbudowany zostanie poprzez wykop koparką z zestawem podsiębiernym, wydobyte masy ziemne posłużą do niwelacji terenu wokół stawu na działce inwestycyjnej, zwłaszcza w miejscach w których spływająca deszczówka dokonała zniszczeń erozyjnych. Po pogłębieniu i wyprofilowaniu skarp. W trakcie robót usunięte zostaną stare wyloty kanalizacyjne z otaczających go posesji prywatnych, które były przyczyną hiper-eutrofizacji od początku powstania stawu, w drugiej połowie ubiegłego wieku poprzez skanalizowanie miasta odpływ ścieków został odcięty jednakże „dzikie wyloty” pozostały. Oprócz nasadzeń trawy nie planuje się umacniania skarp stawu. Prawdopodobne umocnienie przywodnej części skarpy wykonane było z faszyny lub palisady w przypadku odkrycia pozostałości takiego umocnienia zostanie ono odtworzone.

Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Poznaniu
61-834 Poznań, ul. Gołębia 2
tel. 61 852-80-03, 852-80-04
fax 61 852-80-02

Załącznik do pozwolenia/postanowienia/pisma
nr.....556/2023.....
z dnia.....14.08.2023.....

Wielkopolski Wojewódzki
Konservator Zabytków
mgr *Jołanta Goszczyńska*

Załączam:

1. odpowiednie szkice i rysunki – np. mapa zasadnicza z oznaczeniem lokalizacji działki/budynku objętego wnioskiem, rzuty, elewacje*

W załączeniu.

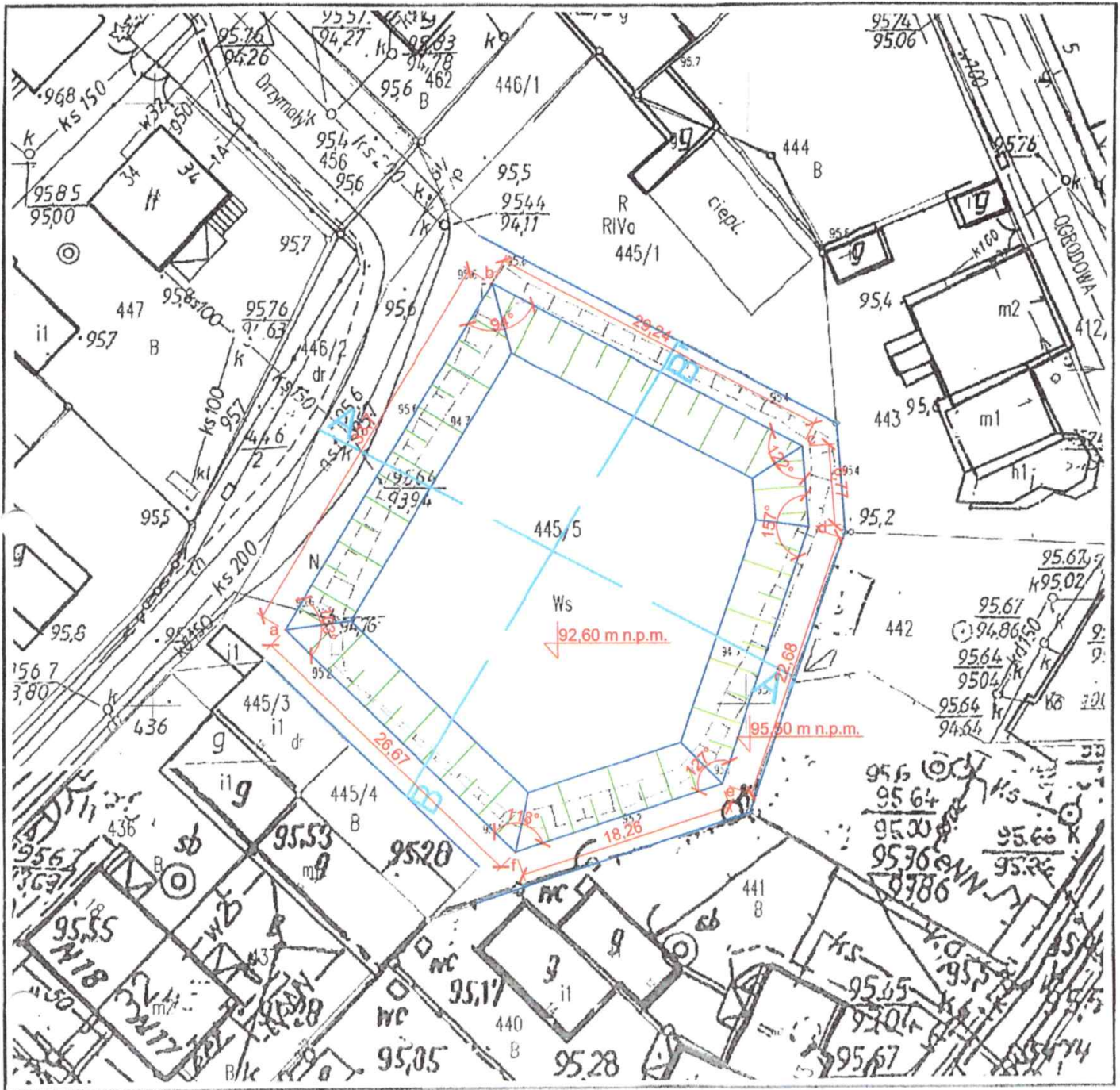
* niepotrzebne skreślić


Przewodniczący
dr Gerard Tomiak

.....
(czytelny podpis Wnioskodawcy lub pełnomocnika)

MAPA ZASADNICZA skala 1:500

INWENTARYZACJA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH



Woj.: wielkopolskie
 Powiat: **grodziski**
 Jednostka ewidencyjna: **Rakoniewice 300504_4**
 Obręb ewidencyjny: **Rakoniewice 0001**
 Arkusz: **6** działka ewidencyjna: **445/5**
 KW **PO1S/00048973/5** powierzchnia: **0,1898 ha**
 Sekcja: **5.171.31.10.1.2**
 Układ współrzędnych płaskich: **2000 południk 15**
 Układ wysokościowy: **PL-EVRF2007-NH**
GK.6640.712.2023
 Ks.rob.: **164/2023**
 Wykonał dnia **31.05.2023 r.**

GeoAdam Usługi Geodazyjne
 inż. Adam Szymadka
 Geodeta nr uprawnień 21970
 Stary Tomyski 4 B., 64-300 Nowy Tomysk
 NIP 768-176-15-73, REGON 30267514
 tel. 607 042 787

Wojewódzki Urząd

Ochrony Zabytków w Poznaniu

Poświadczam, że operat techniczny zawierający
 rezultaty pracy geodazyjnej, w której powstał
 niniejszy dokument, uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.
 tel. 61 852-80-01, 842-80-04
 fax 61 852-80-02

Starosta Grodzki

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 70 kg, Ciężar ciała: 70 kg

GK.6640.712.2023

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 70 kg, Ciężar ciała: 70 kg

P3005.2023.759 z dnia 12.06.2023 r.

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 70 kg, Ciężar ciała: 70 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 70 kg, Ciężar ciała: 70 kg

GeoAdam Usługi Geodazyjne

inż. Adam Szymadka

Geodeta nr uprawnień 21970

Stary Tomyski 4 B., 64-300 Nowy Tomysk

NIP 768-176-15-73, REGON 30267514

tel. 607 042 787

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 70 kg, Ciężar ciała: 70 kg

Skala pozioma 1:150
 Skala pionowa 1:100
 Poziom porównawczy: 90,00 [m npm]

RZĘDNA ZW WODY [m npm]	94,70	94,70	94,70	94,70	94,70	94,70
RZĘDNA PROJEKTOWANA [m npm]	95,50	95,50	92,60	92,60	95,50	95,50
GŁĘBOKOŚĆ WYKOPU [m]	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DŁUGOŚĆ ODCINKA [m]	1,50	1,50	4,35	5,85	4,35	3,00
ODLEGŁOŚĆ [m]	0,00	1,50	4,35	5,85	35,38	42,73
KILOMETRAŻ I HEKTOMETRY	0+000					

B

Wygenerowano w programie PROFIL - KANALIZACJA
 Licencja posiadacz:
 EKONWEST Bartosz Jędrzej

Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabudów w Poznaniu
 61-834 Poznań, ul. Gołębia 2
 tel. 61 852-80-03, 852-80-04
 fax 61 852-80-02

Poznań dnia 23 października 2023 r.

WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY
ZABYTKÓW W POZNANIU
Po.WA.5161.9419.2.2023
Za potwierdzeniem odbioru

Urząd Miejski Gminy Rakoniewice	
W P Ł Y N E Ł O	
dnia	30. 10. 2023
L.dz.	10786/23
zał.	2/10
podpis	<i>[Signature]</i>

POZWOLENIE NR 574/2023/C
na prowadzenie badań archeologicznych

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 3 lit. a, art. 7 pkt. 1, 4, art. 36 ust. 1 pkt. 5, art. 37e, oraz art. 89 pkt. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2022 poz. 840) oraz na podstawie § 18 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02.08.2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. 2021, poz. 81) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2023, poz. 775 ze zmianami); po rozpatrzeniu wniosku Gmina Rakoniewice, Osiedle Parkowe 1, 62-067 Rakoniewice, reprezentowana przez Kierownika Wydziału Gospodarki Gminnej Pana Pawła Sobeckiego z dnia 14.09.2023 r., data wpływu do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu 26.09.2023 r.,

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia:

Wnioskodawcy: Gmina Rakoniewice, Osiedle Parkowe 1, 62-067 Rakoniewice, reprezentowana przez Kierownika Wydziału Gospodarki Gminnej Pana Pawła Sobeckiego

- na prowadzenie badań archeologicznych w związku z realizacją inwestycji: rozbudowa stawu poprzez jego pogłębienie do głębokości 2,9 m oraz uregulowanie przebiegu skarp na dz. nr ewid. 445/5 w m. Rakoniewice, gm. Rakoniewice, pow. grodziski, woj. wielkopolskie, zlokalizowanej w strefie ochrony konserwatorskiej określonej na podstawie zapisów zawartych w decyzji o warunkach zabudowy nr 4/2023 wydanej przez Burmistrza Rakoniewic w dniu 31.03.2023 r. oraz w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej średniowiecznych i nowożytnych nawarstwień kulturowych układu urbanistycznego miasta Rakoniewice wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 475/Wlkp/A decyzją z dnia 17.04.2007 r., obszar AZP 58-22;

Wskazanie miejsca prowadzenia badań archeologicznych z określeniem współrzędnych geodezyjnych lub geograficznych z dokładnością do jednej setnej sekundy dla punktów załamania obszaru badań:

- x – 5778856,5 y – 5586960,9
- x – 5778885,5 y – 5586977,8
- x – 5778871,6 y – 5587005,1
- x – 5778864,7 y – 5587005,5
- x – 5778843,5 y – 5586098,2
- x – 5778837,6 y – 5586980,4

Pozwolenie ważne jest do: 23.10.2026 r.

Zakres i sposób prowadzenia badań zgodnie z programem badań autorstwa Pana Mikołaja Nowakowskiego załączonym do wniosku, a także w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć a w szczególności ich rozpoznanie, zadokumentowanie i interpretację, w obszarze wyznaczonym na załączniku mapowym będącym integralną częścią pozwolenia

2. określa warunek polegający na:

1) obowiązku kierowania badaniami archeologicznymi albo samodzielnego wykonywania tych badań przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37 e ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 poz. 840)

2) przekazania Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia badań, a w toku badań na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt. 1):

- a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt. 1),
- b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37e cytowanej wyżej ustawy,
- c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt. 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania badaniami archeologicznymi albo samodzielnego wykonywania tych badań

3) zobowiązanie, o którym mowa w pkt. 2) uważa się za spełnione, w przypadku kierowania ww. badaniami albo samodzielnego ich wykonywania przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37e ustawy, o ile do wniosku zostały załączone dokumenty potwierdzające spełnianie przez tę osobę ustawowych wymagań,

3. ponadto określa warunki polegające na obowiązku:

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o przerwach we wskazanych w pozwoleniu badaniach archeologicznych, które mogą wpłynąć na zmianę programu tych badań

- **prowadzenia dokumentacji przebiegu badań archeologicznych oraz opracowania wyników tych badań w sposób umożliwiający, jednoznaczną identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia tych badań (wykonanej zgodnie z załącznikiem do Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia z dnia 02.08.2018 r. poz. 1609), składającej się z następujących elementów:**

- *imię, nazwisko i adres osoby lub nazwę, siedzibę i adres jednostki organizacyjnej, która sporządziła dokumentację*

1) *karty zabytku archeologicznego (tj. karta KEZAL) – 2 egz.*

2) *karty jednostek stratygraficznych*

3) *rejestru odkrytych zabytków*

4) *rejestru warstw*

5) *inwentarza:*

a) *zabytków wydzielonych,*

b) *zabytków masowych,*

c) *próbek,*

d) *dokumentacji rysunkowej,*

e) *dokumentacji fotograficznej;*

6) *dokumentacji graficznej;*

7) *dokumentacji fotograficznej;*

- 8) sprawozdania z badań;
 9) opracowania wyników badań;
 10) mapy lokalizacji zabytku archeologicznego w skali 1:10 000 z zaznaczonym jego hipotetycznym zasięgiem, a w odniesieniu do polskich obszarów morskich, o których mowa w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej, planu batymetrycznego;
 11) graficznego przedstawienia rozplanowania odkrytych zabytków i warstw kulturowych z zaznaczoną siatką i oznaczeniem ich chronologii;
 12) planu warstwowego zabytku z naniesioną siatką arową nawiązującą do szczegółowej sieci osnowy geodezyjnej i planem wykopów;
 13) bibliografii oraz informacji o miejscu przechowywania dokumentacji wcześniej przeprowadzonych badań, jeżeli badania takie zostały przeprowadzone.
- prowadzenia doraźnej konserwacji pozyskanych zabytków i przekazania ich wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia tych badań
- Zawiadomienia, o których mowa w pkt. 3 niniejszego pozwolenia przekazuje się pisemnie, za pomocą faksu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U z 2017, poz. 1219 oraz z 2018 r. poz. 650)**
- nr faksu: 61 852 80 02
 - adres e-mail: archeologia@poznan.wuoz.gov.pl

Uzasadnienie

Dnia 26.09.2023 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu wpłynął wniosek Gmina Rakoniewice, Osiedle Parkowe 1, 62-067 Rakoniewice, reprezentowana przez Kierownika Wydziału Gospodarki Gminnej Pana Pawła Sobieckiego na prowadzenie badań archeologicznych: rozbudowa stawu poprzez jego pogłębienie do głębokości 2,9 m oraz uregulowanie przebiegu skarp na dz. nr ewid. 445/5 w m. Rakoniewice, gm. Rakoniewice, pow. grodziski, woj. wielkopolskie.

WWKZ w toku postępowania ustalił, że właścicielem nieruchomości, na której zostaną przeprowadzone badania archeologiczne jest: Gmina Rakoniewice;

Przeprowadzenie badań archeologicznych na przedmiotowym obszarze jest uzasadnione ze względu na lokalizację w/w inwestycji zlokalizowanej w strefie ochrony konserwatorskiej określonej na podstawie zapisów zawartych w decyzji o warunkach zabudowy nr 4/2023 wydanej przez Burmistrza Rakoniewic w dniu 31.03.2023 r. oraz w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej średniowiecznych i nowożytnych nawarstwień kulturowych układu urbanistycznego miasta Rakoniewice wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 475/Wlkp/A decyzją z dnia 17.04.2007 r., obszar AZP 58-22 (art. 6 ust. 1 pkt. 3 lit. a, art. 7 pkt. 1, 4 z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 840).

Badania archeologiczne są niezbędne dla ochrony dziedzictwa kulturowego.

POUCZENIA

Pouczenie, co do prawa odwołania

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie, które należy wnieść w ciągu 14 dni od dnia doręczenia decyzji do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu – Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (art. 127 §1-2 oraz art. 129 §1-2 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023, poz. 775 ze zmianami).

2. Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa „Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą rzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o rzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.” (art. 127a § 2 kpa);

Pozostałe pouczenia

3. **Kto prowadzi badania archeologiczne niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł.(art. 107d .2 tj. Dz.U. z 2022 poz. 840)**
4. Zgodnie z art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2022 poz. 840) Wojewódzki Konserwator Zabytków może wznowić postępowania w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku
5. Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych zezwoleń wymaganych prawem.
6. Zgodnie z art. 37e ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2022 poz. 840) Badania może prowadzić osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie archeologii i przez co najmniej 12 miesięcy brała udział w badaniach archeologicznych. Doświadczenie zawodowe może być nabyte poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Załączniki:

1. mapa topograficzna
2. mapa do celów projektowych
3. wzór strony tytułowej do sprawozdania



Wielkopolski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Jolanta Goszczyńska
mgr Jolanta Goszczyńska

Otrzymują:

1. Gmina Rakoniewice, Osiedle Parkowe 1, 62-067 Rakoniewice, reprezentowana przez Kierownika Wydziału Gospodarki Gminnej Pana Pawła Sobeckiego
2. aa MB

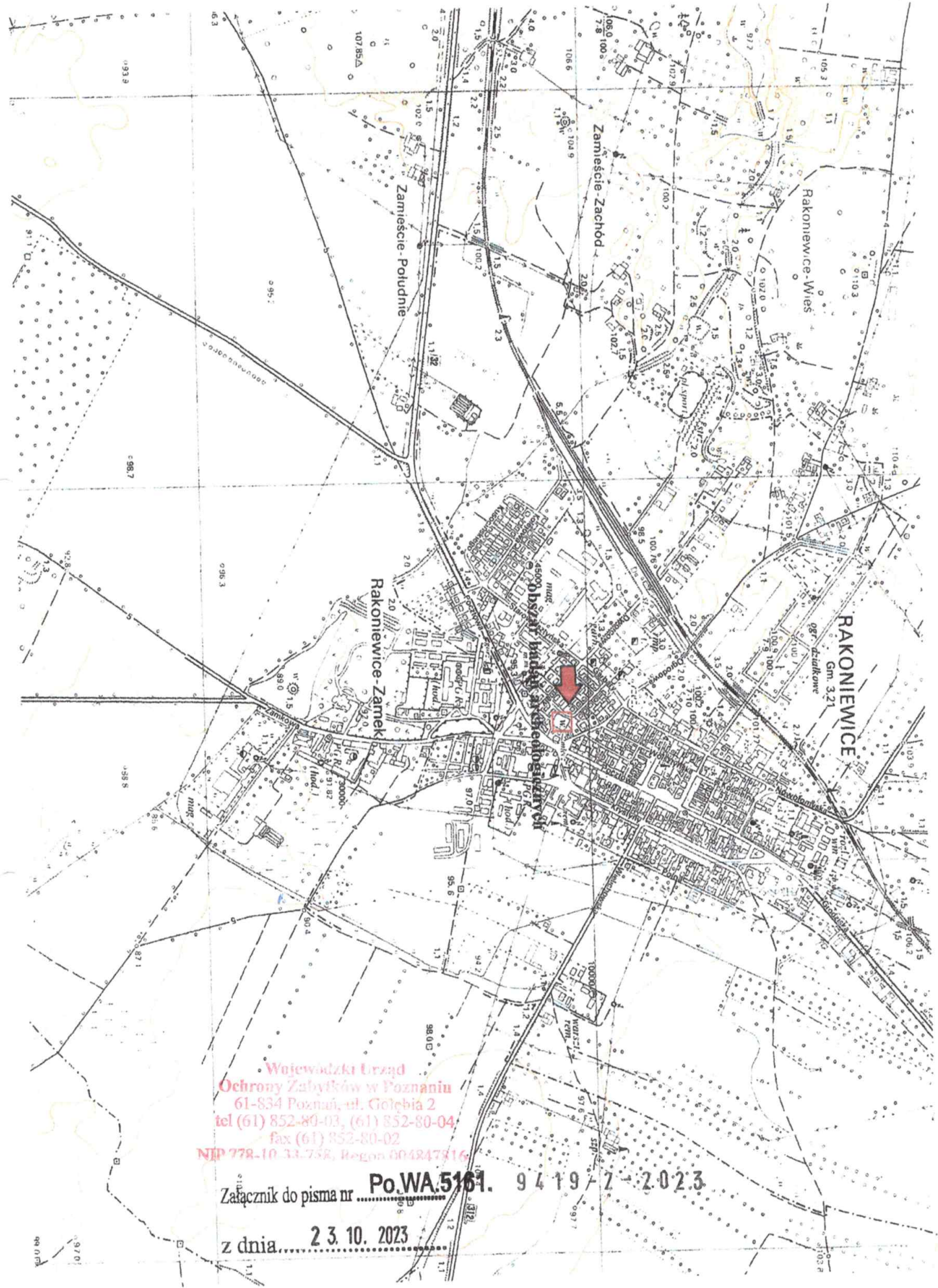
Sprawę prowadzi:

M. Błażejewska, st. spec. ds. ochrony zabytków archeologicznych, tel. 61 852 80 03/04 w. 113

III. podlega opłacie skarbowej
Zwemiona z opłaty skarbowej
Podstawa prawna:

art. 21 ustawy z dnia 11 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. nr 225, poz. 1635)

część..... pkt z dnia 11 listopada 2006r. w/w ustawy



• Wojewódzki Urząd
 Ochrony Zabytków w Poznaniu
 61-834 Poznań, ul. Gólczyńskich 2
 tel (61) 852-80-03, (61) 852-80-04
 fax (61) 852-80-02
 NIP 778-10-33-738, Regon 604847816

Załącznik do pisma nr **Po.WA.5161. 94 19 7 - 2-023**

z dnia **23.10.2023**

IMIĘ I NAZWISKO AUTORA DOKUMENTACJI
TYTUŁ

L.P.	KATEGORIA DANYCH	TREŚĆ
	Miejscowość	
	Gmina	
	Powiat	
	Województwo	
	Nr działki ewidencyjnej	
	Współrzędne geodezyjne lub geograficzne	
	Wnioskodawca	
	Nr pozwolenia konserwatorskiego/z dnia	
	Imię i nazwisko kierownika badań archeologicznych	
	Termin przeprowadzonych badań archeologicznych	
	Powierzchnia badań (np. m, m ² , ar)	
	Nr obszaru AZP	
	Nr stanowiska na obszarze	
	Nr stanowiska w miejscowości	
	Forma ochrony	
	Wynik przeprowadzonych badań archeologicznych (pozytywny/negatywny)	
	Ogólna liczba pozyskanych zabytków ruchomych (masowe/wydzielone)	
	Karta KEZAL (min. 2 egz.)	TAK / NIE

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót .

Rozbudowa zbiornika retencyjnego – stawu o powierzchni 1296 m² ,
[0,1296 ha].

1.1. Roboty ziemne

- a) wykopy wykonywane mechanicznie i ręcznie o nachyleniu skarp 1:1,5
 - głębokość wykopów max 2,9 m p.p.t.
 - objętość wykopów 1944 m³ .
 - powierzchnia skarp 528,25 m²
 - powierzchnia dna 767,75 m²

2. Istniejące obiekty budowlane .

- drogi i place o nawierzchni gruntowej utwardzonej , pomost – punkt ppoż.
- inne uzbrojenie podziemne
(wg oświadczenia inwestora i mapy do celów projektowych –brak)

3. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi ze strony istniejących obiektów budowlanych .

Zagrożeniem dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w trakcie wykonywania robót mogą tworzyć głębokie wykopy w gruncie nawodnionym .

4. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w trakcie realizacji robót .

- 4.1. Roboty ziemne wykonywane będą poza pasem drogowym , w związku z tym należy w odpowiedni sposób oznakować strefę robót zabezpieczyć , wykopy poprzez odpowiednie oznakowanie (taśmą , barierkami) przed dostępem osób trzecich .

- 4.2. Wykopy należy wykonywać nachyleniu skarp 1:1,5

- 4.3. Przy wykonywaniu robót z użyciem sprzętu mechanicznego należy ściśle przestrzegać przepisów BHP przy jego obsłudze .
- 4.4. Przy użytkowaniu sprzętu elektrycznego należy dopilnować by wykonanie zasilania urządzeń i sprzętu elektrycznego wykonane zostało przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami energetycznymi .
Przed przystąpieniem do pracy z użyciem urządzeń elektrycznych każdorazowo należy sprawdzić ich stan i sposób podłączenia do sieci energetycznej lub innego źródła zasilania .

5. Wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót .

Teren budowy należy zabezpieczyć w następujący sposób:

- zabezpieczyć dostęp do wykopów osobom trzecim
- ustawić odpowiednie znaki i tablice informacyjne i ostrzegawcze
- od zmroku do świtu oraz w warunkach złej widoczności zapewnić właściwe oświetlenie wykopów
- w miejscu widocznym ustawić tablicę informacyjną budowy z aktualnymi numerami telefonów alarmowych .

6. Szkolenie BHP i instruktaż na stanowisku roboczym .

Do pracy dopuszczeni mogą być pracownicy przeszkoleni w zakresie BHP przy wykonywaniu prac związanych z budową sieci wodociągowych oraz pracy w wykopach .

Przed przystąpieniem do poszczególnych etapów robót powinno odbyć się szkolenie w zakresie BHP na stanowiskach pracy , oraz pouczenie o konieczności i sposobie stosowania środków ochrony osobistej .

Instruktaż powinien także obejmować zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia lub wypadku .

7. Środki zabezpieczające techniczne i organizacyjne .

- 7.1. Odzież robocza i ochronna oraz sprzęt ochrony osobistej .
- kaski ochronne
 - rękawice robocze
 - buty robocze
 - okulary ochronne
 - apteczka pierwszej pomocy

7.2. Przepisy dotyczące wykonywania robót budowlano – montażowych

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny prac podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 sierpnia 2003 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa pracy (Dz.U. Nr 169, poz. 1650)
- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych (Dz.U. Nr 13, poz. 93)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz.U. Nr 120, poz. 1126)

Opracował:

FERDYNAND JĄGOWSKI

ucz. nr 135/82/Zg

§ 5 ust. 2 § 6 u t. 4 § 7 § 13

ust. 1 pkt 4 b (Dz. U. Nr 8 poz. 46)

W zakresie kierowania, nadzoru
i projektowania budowlano-inżynierskiego
instalacyjno-inżynierskiej

Adres inwestycji:

Inwestycja położona jest w województwie wielkopolskim, powiat grodziski, gmina Rakoniewice, obręb Rakoniewice na działce nr ewid. 445/5. Współrzędne punktów w układzie 2000, strefa 5:

a - X: 5778856,5 Y: 5778885,5

b - X: 5778885,5 Y: 5586977,8

c - X: 5778871,6 Y: 5587005,1

d - X: 5778864,7 Y: 5587005,5

e - X: 5778843,5 Y: 5586998,2

f - X: 5778837,6 Y: 5586980,4

Inwestor:

**Gmina Rakoniewice
ul. Osiedle Parkowe 1
62-067 Rakoniewice**

FERDYNAND JĄGOWSKI
umc. nr 125/82/Zg
§ 5 ust. 2 § 6 ust. 4 § 7 § 13
ust. 1 pkt 4 b (Dz. U. Nr 5 poz. 46)
w zakresie kierowania, nadzoru nad
i projektowania budowlano-specjalności
instalacyjno-inżynierskiej