

III. OPINIE, UZGODNIENIA

Nazwa zamierzenia budowlanego:	BUDOWA BUDYNKU KANCELARII LEŚNICTWA NOWY KOŚCIÓŁ WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi ZWIĄZANYMI Z OBIEKTEM BUDOWLANYM
Kategoria obiektu budowlanego:	XII
Adres inwestycji:	Działka nr 153/681, 153/683, 661 (dr.) obręb ewid. 0005 Nowy Kościół, jednostka ewidencyjna 022604_5 Świerzawa, powiat złotoryjski, województwo dolnośląskie
Inwestor:	PGLLP Nadleśnictwo Złotoryja ul. St. Staszica 18 59-500 Złotoryja

Nr załącznika	Treść	Sygnatura	Str.
Z1	Informacja BIOZ		
Z2	Pismo dot. określenia warunków przyłączenia do sieci wod - kan	L.dz.173/2023 z dnia 20.01.2023r.	
Z3	Oświadczenie dot. korzystania z ujęcia wody (studni głębinowej)	z dnia 20.01.2023r.	
Z4	Warunki techniczne przyłączenia do sieci elektroenergetycznej	WP/004263/2023/O01R01 z dnia 31.1.2023r.	
Z5	Decyzja na lokalizację zjazdu	INGK.Iz.6852.4.1.2023/2 z dnia 13.01.2023r.	

INFORMACJA BIOZ

Nazwa zamierzenia budowlanego:	BUDOWA BUDYNKU KANCELARII LEŚNICTWA NOWY KOŚCIÓŁ WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi ZWIĄZANYMI Z OBIEKTEM BUDOWLANYM
Kategoria obiektu budowlanego:	XII
Adres inwestycji:	Działka nr 153/681, 153/683, 661 (dr.) obręb ewid. 0005 Nowy Kościół, jednostka ewidencyjna 022604_5 Świerzawa, powiat złotoryjski, województwo dolnośląskie
Inwestor:	PGLLP Nadleśnictwo Złotoryja ul. St. Staszica 18 59-500 Złotoryja

PROJEKTANT	IMIĘ, NAZWISKO, NR UPRAWNIEŃ	DATA	PODPIS
<u>PROJEKTANT</u>	mgr inż. Sławomir Fossa uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń nr ewid.: 87/DOŚ/04	30.01.2023r.	

1. Zakres dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Zakres zamierzenia budowlanego obejmuje budowę budynku kancelarii Leśnictwa Nowy Kościół wraz z urządzeniami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, adres inwestycji: Nowy Kościół, ul. Kolejowa, działka nr 153/681, 153/683, 661 (dr.) obręb 0005 Nowy Kościół, jednostka ewidencyjna 022604_5 Świerzawa, powiat złotoryjski, województwo dolnośląskie

Kolejność realizacji:

Kolejność realizacji:

1. Zagospodarowanie placu budowy
2. Geodezyjne wytyczenie osi budynku, założenie reperu
3. Roboty ziemne – wykonanie wykopów pod płytę fundamentową
4. Wykonanie płyty fundamentowej
5. Wymurowanie ściany fundamentowej
6. Wykonanie podłogi na gruncie
 - a) doprowadzenie instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej z wyprowadzeniem ponad poziom posadzki
 - b) rozprowadzenie instalacji wod. - kan.
 - c) wykonanie warstw konstrukcyjnych podłogi
7. Wykonanie ścian konstrukcyjnych zewnętrznych i wewnętrznych, stropu
8. Wykonanie konstrukcji dachu
9. Wykonanie pokrycia dachu
10. Wykonanie ścian działowych
11. Wykonanie instalacji zewnętrznych i przyłączy – przed ukończeniem stanu surowego otwartego
12. Montaż okien, parapetów wewnętrznych, drzwi zewnętrznych
13. Wykonanie warstw wykończeniowych podłóg
14. Montaż drzwi wewnętrznych
15. Roboty wewnętrzne wykończeniowe
16. Ocieplenie i wykończenie elewacji
17. Prace zewnętrzne – zagospodarowanie terenu

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- na terenie działki zlokalizowany jest słup energetyczny wraz z napowietrzną linią n.n.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- napowietrzna linia elektroenergetyczna n.n.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

- roboty ziemne – wykopy powyżej 1 m głębokości – zagrożenie upadkiem, zagrożenie osunięciem się wykopu
- roboty montażowe – prace na wysokości – powyżej 5,0 m – zagrożenie upadkiem
- wykonanie konstrukcji dachu – prace na wysokości – powyżej 5 m – zagrożenie upadkiem
- wykonanie pokrycia dachu – prace na wysokości – powyżej 5 m – zagrożenie upadkiem
- wykonanie instalacji wewnętrznych energetycznych - zagrożenie porażenia prądem

5. **Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**
Instruktaż musi być przeprowadzony przez kierownika budowy w obecności kompletnej ekipy budowlanej przed przystąpieniem do realizacji inwestycji i przed każdym niebezpiecznym etapem budowy.
6. **Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**
- Podczas wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie należy zapewnić pełny nadzór osób uprawnionych do kierowania takimi robotami oraz zadbać o przestrzeganie przepisów BHP.
 - Pracownicy muszą koniecznie stosować środki ochrony indywidualnej, zabezpieczające przed skutkami zagrożeń.
7. **Wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót budowlanych stosownie do rodzaju zagrożenia**
Plac budowy powinien być zabezpieczony poprzez jego ogrodzenie z bramą wjazdową, tablicą informacyjną oraz tablicami ostrzegawczymi o zakazie wejścia oraz wjazdu osobom postronnym. Po zakończeniu budowy tymczasowe urządzenia placu budowy powinny zostać zdemontowane, a teren doprowadzony do należytego porządku.
8. **Gospodarka odpadami**
Odpady powinny być segregowane i umieszczane w odpowiednich pojemnikach, zlokalizowanych w miejscach wyznaczonych na placu budowy i odpowiednio oznakowanych. Ich wywozem na wskazane wysypisko śmieci (po uzyskaniu stosownego pozwolenia) powinny zajmować się wyspecjalizowane firmy w tym zakresie, posiadające odpowiednie uprawnienia. W procesie realizacji powinno dążyć się do minimalizacji odpadów oraz ograniczenia zanieczyszczeń emitowanych do atmosfery.
9. **Minimalizacja zagrożeń zdrowia wynikających z wykonywania robót budowlanych**
Kierownictwo budowy powinno dążyć do ograniczenia lub eliminowania hałasu uciążliwego dla wykonawców i otoczenia inwestycji. Na terenie budowy należy zapewnić środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia i otoczenia poprzez:
- ogrodzenie placu budowy,
 - bezpieczną i sprawną komunikację w obrębie budowy,
 - zabezpieczenie ciągów komunikacyjnych znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie budowy przed możliwością stworzenia niebezpieczeństwa dla osób postronnych,
 - odpowiednie, zgodne z obowiązującymi przepisami zorganizowanie stanowisk pracy.

Na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń, należy opuścić miejsce robót najkrótszą możliwą drogą prowadzącą poza strefę zagrożenia.

10. Uwagi końcowe

W związku z występującymi zagrożeniami kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić szczegółowy plan BIOZ uwzględniający między innymi powyżej wskazane elementy powodujące zagrożenia na budowie.