

**Ogłoszenie o wyniku postępowania**  
**Roboty budowlane**  
**MODERNIZACJA POMIESZCZENIA TECHNICZNEGO WRAZ Z WYMIANĄ ŹRÓDŁA CIEPŁA DLA BUDYNKU MIESZKALNEGO**  
**-LEŚNICZÓWKI :**  
**1 -I. w Ostrowach**  
**2 -I. w Olszynach**  
**3 -I. w Czersku**  
**4 -I. w Płecnie**  
**5 -I. w Spierwii.**

## **SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

### **1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Czersk

**1.3.) Oddział zamawiającego:** Nadleśnictwo Czersk

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 090550644

### **1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Malachin, ul.Cisowa 12

**1.5.2.) Miejscowość:** Czersk

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 89-650

**1.5.4.) Województwo:** pomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL637 - Chojnicki

**1.5.7.) Numer telefonu:** (0-52) 39 536 10

**1.5.8.) Numer faksu:** (0-52) 39 536 21

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** czersk@torun.lasy.gov.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://czersk.torun.lasy.gov.pl/>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

[https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_czersk](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_czersk)

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Czersk

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

gospodarka leśna

## **SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

MODERNIZACJA POMIESZCZENIA TECHNICZNEGO WRAZ Z WYMIANĄ ŹRÓDŁA CIEPŁA DLA BUDYNKU MIESZKALNEGO -LEŚNICZÓWKI :

1 -I. w Ostrowach

2 -I. w Olszynach

3 -I. w Czersku

4 -I. w Płecnie

5 -I. w Spierwii.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-1b838b7a-19b7-11ef-bfd3-e6cc5d6d04e5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00439325

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-07-31

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00341851

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: S.270.2.2.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1130735,83 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

#### Część 1

##### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 1 – Modernizacja pomieszczenia technicznego wraz z wymianą źródła ciepła dla budynku mieszkalnego -leśnicówki w Ostrowach

Przedmiotem zamówienia jest remont kotłowni na paliwo stałe na kotłownię na drewno oraz wymiana części instalacji c.o. Jako roboty towarzyszące występują roboty ogólnobudowlane, wodno- kanalizacyjne, elektryczne w kotłowni.

Uwaga Wartość części -to kwota netto wartości podstawowej bez prawa opcji oraz bez wartości zamówienia na podstawie art 214 ust 1 pkt 7.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

##### 4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.5.) Wartość części: 112236,58 PLN

#### Część 2

##### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 2 – Modernizacja pomieszczenia technicznego wraz z wymianą źródła ciepła dla budynku mieszkalnego -leśnicówki w Olszynie

Przedmiotem zamówienia dla wszystkich ww. części jest remont kotłowni na paliwo stałe na kotłownię na drewno oraz wymiana części instalacji c.o. Jako roboty towarzyszące występują roboty ogólnobudowlane, wodno- kanalizacyjne, elektryczne w kotłowni

Uwaga Wartość części -to kwota netto wartości podstawowej bez prawa opcji oraz bez wartości zamówienia na podstawie art 214 ust 1 pkt 7.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

##### 4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.5.) Wartość części:** 115003,01 PLN

### Część 3

#### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 3 – Modernizacja pomieszczenia technicznego wraz z wymianą źródła ciepła dla budynku mieszkalnego -leśniczówki w Czersku

Przedmiotem zamówienia dla wszystkich ww. części jest remont kotłowni na paliwo stałe na kotłownię na drewno oraz wymiana części instalacji c.o. Jako roboty towarzyszące występują roboty ogólnobudowlane, wodno- kanalizacyjne, elektryczne w kotłowni

Uwaga Wartość części -to kwota netto wartości podstawowej bez prawa opcji oraz bez wartości zamówienia na podstawie art 214 ust 1 pkt 7.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

#### 4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.5.) Wartość części:** 114097,23 PLN

### Część 4

#### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 4 – Modernizacja pomieszczenia technicznego wraz z wymianą źródła ciepła dla budynku mieszkalnego -leśniczówki w Płecnie

Przedmiotem zamówienia dla wszystkich ww. części jest remont kotłowni na paliwo stałe na kotłownię na drewno oraz wymiana części instalacji c.o. Jako roboty towarzyszące występują roboty ogólnobudowlane, wodno- kanalizacyjne, elektryczne w kotłowni

Uwaga Wartość części -to kwota netto wartości podstawowej bez prawa opcji oraz bez wartości zamówienia na podstawie art 214 ust 1 pkt 7.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

#### 4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.5.) Wartość części:** 108176,06 PLN

### Część 5

#### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 5 – Modernizacja pomieszczenia technicznego wraz z wymianą źródła ciepła dla budynku mieszkalnego -leśniczówki w Spierwii.

Przedmiotem zamówienia dla wszystkich ww. części jest remont kotłowni na paliwo stałe na kotłownię na drewno oraz wymiana części instalacji c.o. Jako roboty towarzyszące występują roboty ogólnobudowlane, wodno- kanalizacyjne, elektryczne w kotłowni

Uwaga Wartość części -to kwota netto wartości podstawowej bez prawa opcji oraz bez wartości zamówienia na podstawie art 214 ust 1 pkt 7.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

#### 4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.5.) Wartość części:** 115855,03 PLN

**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA****Część 1****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

**SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)**

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 114777,98 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 114777,98 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 114777,98 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

**SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)**

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

**Wykonawca**

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Umowa zawarta z Panem Januszem Pióro prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą DOMEX Janusz Pióro z siedzibą przy ulicy Wodnej 14, 83-400 Kościerzyna posiadającym numer identyfikacyjny NIP 5381089725 ; REGON 030887646.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5381089725

7.3.3) Ulica: Wodna 17

7.3.4) Miejscowość: Kościerzyna

7.3.5) Kod pocztowy: 83-400

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

**SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)**

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-07-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 114777,98 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

## Część 2

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Wszystkie oferty złożone w toku postępowania dla zadania nr 2 podlegają odrzuceniu, dlatego spełniła się przesłanka uzasadniająca unieważnienie niniejszego postępowania opisana w art. 255 pkt 2 w zw. art. 266 ustawy Pzp.

### SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

## Część 3

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

### SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 99754,32 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 99754,32 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 99754,32 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

### SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

## Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Umowa zawarta z Panem Andrzejem Jażdżewskim prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą JAMET Usługi Hydrauliczne Pawłowo, ul. Okrężna 10, 89-620 Chojnice, posiadającym numer identyfikacyjny NIP 5551180940, REGON 091427006.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5551180940

7.3.3) Ulica: ul. Okrężna 10

7.3.4) **Miejscowość:** Chojnice

7.3.5) **Kod pocztowy:** 89-620

7.3.6.) **Województwo:** pomorskie

7.3.7.) **Kraj:** Polska

7.3.8.) **Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

#### **SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)**

8.1.) **Data zawarcia umowy:** 2024-07-30

8.2.) **Wartość umowy/umowy ramowej:** 99754,32 PLN

8.3.) **Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 3 miesiące

8.4.) **Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

**w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy**

#### **Część 4**

#### **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)**

5.1.) **Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) **Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) **Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Wszystkie oferty złożone w toku postępowania dla zadania nr 4 podlegają odrzuceniu, dlatego spełniła się przesłanka uzasadniająca unieważnienie niniejszego postępowania opisana w art. 255 pkt 2 w zw. art. 266 ustawy Pzp.

#### **Część 5**

#### **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)**

5.1.) **Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

#### **SEKCJA VI OFERTY (dla części 5)**

6.1.) **Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 4

6.1.1.) **Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

6.1.2.) **Liczba ofert dodatkowych:** 0

6.1.3.) **Liczba otrzymanych od MŚP:** 4

6.1.4.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

6.1.5.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

6.1.6.) **Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 3

6.1.7.) **Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

6.2.) **Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 99285,04 PLN

6.3.) **Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 99285,04 PLN

6.4.) **Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 99285,04 PLN

6.5.) **Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

6.6.) **Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

#### **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 5)**

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

#### Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Umowa zawarta z Panem Andrzejem Jażdżewskim prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą JAMET Usługi Hydrauliczne Pawłowo, ul. Okrężna 10, 89-620 Chojnice, posiadającym numer identyfikacyjny NIP 5551180940, REGON 091427006.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5551180940

7.3.3) Ulica: ul. Okrężna 10

7.3.4) Miejscowość: Chojnice

7.3.5) Kod pocztowy: 89-620

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### SEKCJA VIII UMOWA (dla części 5)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-07-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 99285,04 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

#### SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Publikacja ogłoszenia dla zadania nr 2 i 4.

Wszystkie oferty złożone w toku postępowania dla zadania nr 2 i 4 podlegały odrzuceniu, dlatego spełniła się przesłanka uzasadniająca unieważnienie

niniejszego postępowania opisana w art. 255 pkt 2 w zw. art. 266 ustawy Pzp.

ZAWIADOMIENIE O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA W ZAKRESIE ZADANIA NR 2, 4 WRAZ Z INFORMACJĄ O WYKONAWCACH, KTÓRYCH OFERTY ZOSTAŁY ODRZUCONE zostało podpisane w dniu 26.06.2024 roku a opublikowane na portalu platforma zakupowa w dniu 27.06.2024.

Publikacja ogłoszenia dla zadania nr 1,3,5

1. Umowa nr S.271.2.3.2024 z dnia 09.07.2024 zawarta z Panem Januszem Pióro prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą DOMEX Janusz Pióro z siedzibą przy ulicy Wodnej 14, 83-400 Kościerzyna posiadającym numer identyfikacyjny NIP 5381089725 ; REGON 030887646.

Nazwa zadania: Modernizacja pomieszczenia technicznego wraz z wymianą źródła ciepła dla budynku mieszkalnego leśniczówki w Ostrowach.

2. Umowa nr S.271.2.4.2024 z dnia 30.07.2024 zawarta z Panem Andrzejem Jażdżewskim prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą JAMET Usługi Hydrauliczne Pawłowo, ul. Okrężna 10, 89-620 Chojnice, posiadającym numer identyfikacyjny NIP 5551180940, REGON 091427006.

Nazwa zadania: Modernizacja pomieszczenia technicznego wraz z wymianą źródła ciepła dla budynku mieszkalnego leśniczówki w Czersku.

3. Umowa nr S.271.2.5.2024 z dnia 30.07.2024 zawarta z Panem Andrzejem Jażdżewskim prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą JAMET Usługi Hydrauliczne Pawłowo, ul. Okrężna 10, 89-620 Chojnice, posiadającym numer identyfikacyjny NIP 5551180940, REGON 091427006.

Nazwa zadania: Modernizacja pomieszczenia technicznego wraz z wymianą źródła ciepła dla budynku mieszkalnego leśniczówki w Spierwii.