

## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

### **1. Opis ogólny**

Prace dotyczą wykonania dodatkowego zabezpieczenia czoła istniejącej ażurowej balustrady na pełną w budynkach wielorodzinnych w Poznaniu przy ulicy Grabowej 22 B.

Budynki wielorodzinne są obecnie użytkowane. Prace mają być wykonane w czasie bez przerywania jego normalnej eksploatacji. Roboty dotyczą miejsc ogólnodostępnych – części wspólnych oraz balkonów z dostępem do lokali mieszkalnych.

Balkony będące przedmiotem zamówienia są użytkowane zgodnie z przepisami technicznymi. Zabezpieczenie płytą mineritową wpłynie na bezpieczeństwo użytkowników bez zmian innych istotnych parametrów technicznych oraz użytkowych.

Zakłada się wykonanie prac objętych zgłoszeniem robót budowlanych w zakresie montażu wypełnienia w postaci płyt mineritowych do istniejącej konstrukcji balustrad ze stali nierdzewnej.

Prace nie zmieniają warunków ppoż.

Prace nie mogą wpływać negatywnie na wymagania stawiane budynkom wielorodzinnym w zakresie Warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, przepisów Prawa Budowlanego oraz przepisów BHP.

### **2. Zakres robót**

Specyfikacja dotyczy wszystkich czynności oraz materiałów mających na celu wykonanie montażu płyt cementowo-włóknistych (mineritowych) w warunkach zewnętrznych w tym:

- wykonanie projektów warsztatowych powyższych elementów
- zamówienie gotowych łączów systemowych lub wykonanie pożądanego formatu płyt
- zamówienie elementów montażowych stalowych – łączników, kątowników i śrub
- zamontowanie elementów zgodnie z projektem

### 3. Ogólne wymagania dotyczące robót:

Wykonawca robót odpowiedzialny jest za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, PT i poleceniami Inspektora Nadzoru. Wprowadzenie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji Zleceniodawcy, projektanta.

### 4. Wymagania dotyczące materiałów

#### Materiały użyte do realizacji zdania:

Wszystkie materiały użyte powinny mieć aktualne, wymagane przepisami znaki i świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

### 5. Materiały potrzebne do wykonania robót:

BALUSTRADA – istniejące ażurowe wypełnienie, które ma być zabezpieczone dodatkowo płytami włóknisto-cementowymi (mineritowymi) o grubości 10 mm.

Płyty winny być niebarwione w masie, niemalowane i nieimpregnowane. Płyty muszą zachować wszystkie parametry techniczne i wytrzymałościowe tj. Gęstość  $1800 \text{ kg/m}^3$  przy dopuszczalnym odchylenie  $\pm 0,9 \text{ kg/m}^3$ , Wytrzymałość na zginanie Wzdłuż włókien  $\geq 25 \text{ MPa}$ , W poprzek włókien  $\geq 20 \text{ MPa}$ . Jednocześnie pozostać odporne na trudne warunki atmosferyczne, działanie wody, grzybów, pleśni itd. Dopuszcza się powierzchniowe malowanie płyt.

Gęstość – produkt średnio suchy

Masa płyty  $1 \text{ m}^2$  przy wilgotności 5% [kg] - grubość 10 mm  $\leq 18,9 \text{ kg/m}^3$

Płyty mocowane śrubami oraz nakrętkami samo kontrującymi ze stali nierdzewnej do istniejącej konstrukcji balustrady ze stali nierdzewnej na kątownikach z takiej samej stali. Parametry wielkości płyt należy sprawdzić bezpośrednio na budowie – WIELKOŚĆ PŁYT jest zróżnicowana zgodnie z projektem.

ELEMENTY KĄTOWNIKÓW montowane do metalowych elementów konstrukcji balkonów za pomocą śrub M8 klasy 8.8 ze stali nierdzewnej z zastosowaniem nakrętek samo kontrujących + !

### 6. Sprzęt

Wykonawca ma obowiązek zapewnienia kompletnego zestawu narzędzi, niezbędnych do prawidłowego i terminowego wykonania prac.

## **7. Wymagania ogólne**

Wymagania dla transportu i składowania materiałów zgodnie z zaleceniami producenta oraz z zachowanie przepisów norm BHP i Polskim Prawem Budowlanym.

Materiały przewozić dowolnymi środkami transportu w sposób zabezpieczający je przed uszkodzeniem. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonania prac oraz materiałów i urządzeń.

Wyroby do transportu zabezpieczyć przed uszkodzeniami przez odpowiednie opakowanie.

## **8. Składowanie**

Elementy powinny być składowane w sposób zabezpieczający je przed uszkodzeniem i zniszczeniem w sposób określony przez producenta.

Na każdym z opakowań wyrobów powinna znajdować się etykieta zawierająca oznakowanie CE lub znak budowlany wymagane prawem informację o producencie i o spełnieniu norm i specyfikacji technicznych, wyszczególnionych w OST.

Dodatkowo na etykiecie powinny znajdować się istotne informacje, w tym przede wszystkim:

- nazwa, rodzaj, typ, odmiana, gatunek itp. Wyrobu umożliwiające jego jednoznaczną identyfikację
- wymiary i istotne parametry techniczne
- ilość i jednostka miary wyrobu, zawarta w opakowaniu jednostkowym
- datę i nr produkcji partii
- inne istotne informacje o wyrobie budowlanym.

Dodatkowo, do wyrobów powinny być dołączone przez producenta wszelkie inne dokumenty wymagane przepisami.

## **9. Warunki przystąpienia do robót**

Przed przystąpieniem do montażu elementów ślusarskich i płyt niezbędne jest:

- przedstawienie kart katalogowych, certyfikatów do akceptacji przez Zamawiającego

## **10. Wykonanie prac**

Wszystkie elementy niezbędne do wykonania i zainstalowania płyt zostaną ujęte w cenie.

Wysokość minimalna balustrady 110 cm od wykończonych podestów, nawierzchni i wykończonej krawędzi balkonu z uwzględnieniem istniejących pochwyków i przerw zgodnie z rysunkiem daje wynikowy wymiar wysokości płyty do montażu .

Wymiary poszczególnych elementów płyt do wypełnienia balustrad zgodnie z rysunkami rzutów i przekrojów oraz wymiarami z natury.

Sposób wykończenia do akceptacji Zamawiającego.

Wypełnienie musi być wykonane zgodnie z dokumentacją projektu technicznego oraz instrukcją producenta zaakceptowaną przez Zamawiającego.

Każdy z element montowany za pomocą śrub do balustrady zgodnie z rys. wg wytycznych

Montaż wypełnienia nie przewiduje czynności związanych ze spawaniem.

Sporządzenie dokumentacji powykonawczej zgodnie z instrukcją „ Wytyczne i instrukcja przygotowania dokumentacji powykonawczej„

## **11. Jakość i tolerancje**

W celu oceny jakości montażu wypełnienia balustrad i do uprzednio zamontowanych elementów należy sprawdzić:

- zgodność wymiarów
- jakość materiałów użytych do wykonania elementów jako tożsame z istniejącymi na miejscu
- prostoliniowość i pionowość zamontowanych elementów
- prawidłowość wykonania, montażu i mocowania z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych

Dopuszczalne odchylenie elementów od istniejącej balustrady nie powinno wynosić więcej niż 2 mm na długości łaty 2 m i 3 mm na całej długość lub szerokości elementu.

## **12. Kontrola jakości robót w czasie odbioru**

Kontrola jakości robót zgodnie z Polskimi Normami.

Badania w czasie odbioru robót przeprowadza się celem oceny czy spełnione zostały wszystkie wymagania dotyczące wykonania robót, w szczególności w zakresie:

- zgodności z dokumentacją projektową i wprowadzonymi zmianami, które naniesiono w dokumentacji powykonawczej
- jakości zastosowanych materiałów i wyrobów
- kompletności elementów
- prawidłowości osadzenia i montażu
- dotrzymania dopuszczalnych odchyłek w wymiarach, kątach i płaszczyznach
- zgodności rodzaju zastosowanych materiałów

Wyniki badań powinny być porównane z wymaganiami podanym w SST i wpisane do dziennika budowy oraz zaakceptowane przez Zamawiającego.

## **13. Odbiór robót**

Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, PT i wymaganiami Zamawiającego, kiedy wszystkie pomiary i badania dały wynik pozytywny

W toku odbioru komisja winna zapoznać się z przedłożonymi dokumentami, przeprowadzić badania zgodnie z wytycznymi oraz dokonać oceny wizualnej prac.

Roboty powinny być odebrane, jeżeli wyniki badań są pozytywne a dostarczone przez Wykonawcę dokumenty są kompletne i prawidłowe pod względem merytorycznym.