

PRZEDMIAR ROBÓT 012-35-022

Budowa: Konfederacka 4, Robocza 17B - CZĘŚĆ VI
Obiekt: Budynki mieszkalne wielorodzinne
Rodzaj robót: Naprawa izolacji balkonów/loggii z odświeżeniem kolorystyki elewacji
Lokalizacja: Poznań, Konfederacka 4, Robocza 17B

Inwestor: Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
60-281 Poznań, ul. Konfederacka 4

PRZEDMIAR 012-35-022

Strona 1

SYKAL-002429

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
1	Robocza 17AB - remont elewacji z odtworzeniem kolorystyki (ściana szczytowa 17A plus ściana 17AB od strony palcu zabaw)				
1	1	KNR 401-07-01-02-00	Analogia - Usunięcie miejscowo uszkodzonego tynku akrylowego i żywicznego [elewacja] - przyjęto 5% powierzchni	m ²	100,805
1	2	913-01-01-01-00	Oczyszczenie podłoża pod docieplenie poprzez zmycie myjką ciśnieniową	m ²	2016,100
1	3	KNR 202-26-08-03-50	Przygotowanie podłoża przez gruntowanie 1-krotne preparatem gruntującym z zabezpieczeniem powierzchni niemalowanych folią ochronną	m ²	2016,100
1	4	KNR 202-26-09-06-50	Przyklejenie siatki na ścianach, murkach balkonowych-balustradowych, stropach balkonów	m ²	100,805
1	5	KNR 202-09-28-01-50	Wyprawy z tynku elewacyjnego typu baranek o uziarnieniu 2mm na ścianach i powierzchniach poziomych i pionowych oraz tynku żywicznego typu MARMOLIT 1050/M062 o uziarnieniu 1-1,5mm.	m ²	100,805
1	6	KNR 202-25-24-01-00	Wykonanie warstwy pośredniej środkiem koloryzująco-gruntującym	m ²	100,805
1	7	KNR 202-26-30-06-00	Malowanie elewacji farbą akrylową w kolorach (biały; jasny szary; beżowy - ISPO 230/24-78; jasny brąz - ISPO 250/32-43; ciemny brąz - ISPO 250/31-27; pomarańcz - ISPO 240/01-43) wraz z odmalowaniem balustrad balkonowych i zewnętrznych (kolor niebieski RAL 7047) farbą olejną.	m ²	2016,100
1	8	KNR 202-16-04-03-00	Rusztowania zewnętrzne rurowe wysokości do 20,0 m z montażem siatek ochronnych oraz w miejscach przejść komunikacyjnych z montażem daszków ochronnych, montaż i demontaż uziemienia rusztowania	m ²	2016,100
1	9	KNR 202-16-13-02-00	Instalacje odgromowe dla rusztowań przysięciennych wys do 15 m	m ²	2016,100
1	10	RUSZ 48105	Czas pracy rusztowania	m-godz	352,067
2	Poznań, ul. Robocza 19/46,47,57,58 [Pełna naprawa przekroju warstw i izolacji 4 balkonów] 4 i 5 piętro				
2	11	WKNR W401-08-12-05-00	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i na kleju	m ²	7,047
2	12	WKNR W401-08-20-08-00	Rozebranie cokołików płyty balkonowej z płytek na zaprawie i kleju	m ²	1,066
2	13	KNR 401-02-12-01-00	Rozbiórka posadzki betonowej	m ³	0,564
2	14	KNR 401-05-35-08-00	Rozebranie obróbek blacharskich - opierzenie balkonu i progu balkonu	m ²	2,138
2	15	KNR 401-07-00-00-01	Wycięcie pasa w tynku i elewacji nad posadzką do wtopienia izolacji i cokołka wraz z oczyszczeniem powierzchni ścian z pozostałości zaprawy. R = 0,34	m ²	2,132
2	16	KNR 401-05-19-06-00	Rozbiórka izolacji balkonów z papy 1-sza warstwa na powierzchni betonowej	m ²	9,339
2	17	KNR 401-05-19-07-00	Rozbiórka izolacji balkonów z papy następna warstwa na powierzchni betonowej	m ²	9,339
2	18	KNKB 006-13-08-02-00	Oczyszczenie nawierzchni betonowej i ścian balkonu po demontażu papy i zabrudzeniach glonami	m ²	9,339
2	19	KNR 202-11-02-01-00	Warstwa spadkowa przed ułożeniem (wgrzaniem) papy zgrzewalnej z zagruntowaniem preparatem bitumicznym bez rozpuszczalnika	m ²	7,047
2	20	KNR 202-06-32-01-00	Wykonanie ukosów w narożnikach wewnętrznych poziomych	metr	10,660
2	21	KNR 202-05-27-01-60	Wykonanie izolacji 2x papa zgrzewalna (1xpodkładowa + 1xwierzch krycia zbrojona osnową z włókniny poliestrowej modyfikowana polimerem SBS PYE PV250 S52)	m ²	9,339
2	22	KNR 202-05-06-03-01	Wykonanie nowego opierzenia z balachy cynkowo-tytanowej balkonu i progu drzwiowego	m ²	2,138

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
2	23	KNR 040-01-10-01-01	Wklejenie taśmy dylatacyjnej na styku ściana posadzka oraz łączenie nowego opierzenia [taśma Fugenband B200; preparat krzemionkowy Kiesol; Elastosschlamme 2K]	metr	15,520
2	24	KNR 202-11-06-02-00	Posadzka cementowa grub 6-8 cm na gładko [krotność dla RMS x 2,4]	m ²	7,047
2	25	KNR 202-26-09-01-50	Uzupełnienie izolacji termicznej elewacji ze styropianu gr. 10-12cm	m ²	2,138
2	26	KNR 202-26-09-06-50	Ocieplenie ścian styropianem - przyklejenie siatki na ścianach z wklejeniem narożników ochronnych	m ²	2,138
2	27	KNR 202-11-34-01-01	Gruntowanie podłoża poziomych i pionowych preparatami gruntującymi	m ²	2,138
2	28	KNR 202-25-27-03-00	Tynki mineralne hydrofobowe o strukturze baranek z miejscową naprawą luźnych fragmentów tynku	m ²	2,138
2	29	KNR 202-25-24-01-00	Wykonanie warstwy pośredniej środkiem koloryzującym-gruntującym	m ²	2,138
2	30	KNR 202-25-28-01-03	Malowanie elewacji po wykonanych naprawach farbą elewacyjną	m ²	2,138
2	31	932-03-08-01-00	Powłoka hydroizolacyjna podpłytkowa balkonów (Gruntowanie podłoża płyty balkonowej preparatami gruntującymi Aida Kiesol plus Izolacja przeciwwodna ze szlamu uszczelniającego bezpośrednio pod okładziną ceramiczną szlam uszczelniający Multi-Baudicht 2K lub równoważny)	m ²	8,113
2	32	KNR 202-11-18-08-00	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm układanych na klej wysokoelastyczny odkształcalny S2	m ²	7,047
2	33	KNR 202-11-19-01-60	Cokoliki wys 10 cm z płytek gresowych 30x30cm	metr	10,660
2	34	KNR 401-01-08-09-00	Wywóz gruzu (wraz z utylizacją) samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³	1,024
2	35	KNR 401-01-08-10-00	Wywóz gruzu (wraz z utylizacją) samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km [odległość całkowita 19km] Krotność x 18	m ³	1,024
2	36	KNR 202-16-04-03-00	Rusztowania zewnętrzne rurowe wysokości do 20,0 m	m ²	54,000
2	37	RUSZ 48105	Czas pracy rusztowania	m-godz	31,675
2	38	KNR 202-16-13-02-00	Instalacje odgromowe dla rusztowań przyściennych wys do 15 m	m ²	54,000
3	Poznań, ul. Robocza 17AB - ściana od placu zabaw [Naprawa brzegowa okładzin, czoł/lic balkonów] w Poznaniu				
3	39	WKNR W401-08-12-05-00	Rozebranie liniowe/brzegowe luźnych posadzek z płytek na zaprawie i na kleju	m ²	86,269
3	40	WKNR W401-08-20-08-00	Rozebranie luźnych cokolików płyty balkonowej z płytek na zaprawie i kleju	m ²	29,219
3	41	KNR 401-02-12-01-00	Analogia - Brzegowa rozbiórka luźnych fragmentów czoł balkonów [wszystkie balkony]	m ³	5,176
3	42	KNR 202-11-06-03-00	Analogia - Brzegowe uzupełnienie posadzi betonowej o grubości od 6 do 8 cm. Krotność = 8 [wszystkie balkony na remontowanych ścianach]	m ²	86,269
3	43	KNR 202-11-18-08-00	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm układane na klej	m ²	86,269
3	44	KNR 202-11-19-01-60	Cokoliki wys 10 cm z płytek gresowych 30x30cm	metr	292,190
3	45	KNR 401-01-08-09-00	Wywóz gruzu i odpadów poremontowych (wraz z utylizacją) samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³	6,908
3	46	KNR 401-01-08-10-00	Wywóz gruzu i odpadów poremontowych (wraz z utylizacją) samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km [odległość całkowita 19km] Krotność x 18	m ³	6,908
3	47	RUSZ 48105	Czas pracy rusztowania	m-godz	186,161
4	Poznań, ul. Konfederacka 4 m nr 62 [Naprawa okładziny i izolacji podpłytkowej loggii] 3 piętro				
4	48	WKNR W401-08-12-05-00	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i na kleju	m ²	20,781
4	49	WKNR W401-08-20-08-00	Rozebranie cokolików płyty balkonowej z płytek na zaprawie i kleju	m ²	1,952
4	50	KNR 401-07-00-00-01	Wycięcie pasa w tynku i elewacji nad posadzką do wtopienia izolacji i cokolika. R = 0,34	m ²	3,903
4	51	KNKB 006-13-08-02-00	Oczyszczenie nawierzchni betonowej balkonu po skuciu płytek oraz usunięcie nalotów na opierzeniach i płytach balkonowych	m ²	22,733
4	52	KNR 202-11-06-03-00	Analogia - Uzupełnienie posadzi betonowej o grubości od 6 do 8 cm. Krotność = 8	m ²	0,810
4	53	KNR 202-11-02-01-00	Warstwa spadkowa	m ²	20,781

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
4	54	KNR 040-01-10-01-01	Wklejenie taśmy dylatacyjnej na styku ściana posadzka [taśma Fugenband B200; preparat krzemionkujący Kiesol; Elastosschlamme 2K]	metr	35,500
4	55	KNR 202-05-06-03-01	Wykonanie nowych obróbek blacharskich z balachy cynkowo-tytanowej opierzenia progów balkonów	m ²	2,320
4	56	KNR 401-05-30-01-00	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów, okapów z blachy cynkowej - styk koryt odwodnieniowych z murowaną balustradą balkonową wraz z odpływami	m ²	1,599
4	57	KNR 202-26-09-01-50	Uzupełnienie izolacji termicznej elewacji ze styropianu gr. 10-12cm	m ²	3,903
4	58	KNR 202-26-09-06-50	Ocieplenie ścian styropianem - przyklejenie siatki na ścianach z wklejeniem narożników ochronnych	m ²	3,903
4	59	KNR 202-11-34-01-01	Gruntowanie podłoża poziomych i pionowych preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT	m ²	25,370
4	60	KNR 202-25-27-03-00	Tynki mineralne hydrofobowe o strukturze baranek	m ²	3,903
4	61	KNR B002-02-07-04-00	Ręczne odkucie z mechanicznym usunięciem fragmentów elementów zbrojenia stalowego murowanej balustrady balkonowej	szt	5,000
4	62	KNR B002-02-09-06-00	Wykonanie powłoki antykorozyjnej elementu zbrojenia stalowego murowanej balustrady balkonowej	szt	5,000
4	63	KNR B002-02-10-05-00	Wykonanie warstwy szpachlonej na powierzchniach konstrukcji żelbetowych pionowych zaprawą cementowo-polimerową	m ²	0,013
4	64	KNR B002-02-11-06-00	Wypełnienie ubytków wielkości 5mm na powierzchniach konstrukcji żelbetowych pionowych zaprawą cementowo-polimerową	m ²	0,013
4	65	KNR B002-02-14-03-00	Wypełnianie ubytków grubości 1mm szpachlą polimerowo-cementową ASOCRET-FS lub ASOCRET-P/FS na powierzchniach pionowych z betonów monolitycznych	m ²	0,013
4	66	KNR B002-02-14-05-00	Wypełnianie ubytków szpachlą polimerowo-cementową ASOCRET-FS lub ASOCRET-P/FS - dodatek za każdy następny 1mm grubości warstwy. Krotność x 4	m ²	0,013
4	67	KNR 202-25-24-01-00	Wykonanie warstwy pośredniej środkiem koloryzującym-gruntującym z likwidacją miejsc z plamami korozji	m ²	0,013
4	68	KNR 202-25-28-01-03	Malowanie elewacji po wykonanych naprawach farbą elewacyjną	m ²	25,470
4	69	932-03-08-01-00	Powłoka hydroizolacyjna balkonu (Gruntowanie podłoża płyty balkonowej preparatami gruntującymi Aida Kiesol plus Izolacja przeciwwodna ze szlamu uszczelniającego - szlam uszczelniający Multi-Baudicht 2K lub równoważny)	m ²	22,733
4	70	KNR 202-11-18-08-00	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm układanych na klej wysokoelastyczny	m ²	20,781
4	71	KNR 202-11-19-01-60	Cokoliki wys 10 cm z płytek gresowych 30x30cm	metr	19,520
4	72	KNR 401-01-08-09-00	Wywóz gruzu (wraz z utylizacją) samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³	0,923
4	73	KNR 401-01-08-10-00	Wywóz gruzu (wraz z utylizacją) samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km [odległość całkowita 19km] Krotność x 18	m ³	0,923
4	74	KNR 202-16-04-02-00	Rusztowania zewnętrzne rurowe wysokości do 15,0 m	m ²	37,500
4	75	RUSZ 48105	Czas pracy rusztowania	m-godz	34,440
4	76	KNR 202-16-13-02-00	Instalacje odgromowe dla rusztowań przyściennych wys do 15 m	m ²	37,500
5	Poznań, ul. Konfederacka 4 m nr 2, 3, 4 [Naprawa okładziny i izolacji podpłytkowej loggii] 1 piętro				
5	77	WKNR W202-10-29-02-00	Analogia - Demontaż i ponowny montaż po zakończonych robotach przegród balkonowych o konstrukcji aluminiowej wypełnionej płytami poliwęglanowymi.	m ²	6,760
5	78	WKNR W401-08-12-05-00	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i na kleju	m ²	32,994
5	79	WKNR W401-08-20-08-00	Rozebranie cokolików płyty balkonowej z płytek na zaprawie i kleju	m ²	2,798
5	80	KNR 401-07-00-00-01	Wycięcie pasa w tynku i elewacji nad posadzką do wtopienia izolacji i cokolika. R = 0,34	m ²	5,596
5	81	KNKB 006-13-08-02-00	Oczyszczenie nawierzchni betonowej balkonu po skuciu płytek oraz usunięcie nalotów na opierzeniach i płytach balkonowych	m ²	35,792
5	82	KNR 202-11-06-03-00	Analogia - Uzupełnienie posadzi betonowej o grubości od 6 do 8 cm. Krotność = 8	m ²	2,100
5	83	KNR 202-11-02-01-00	Warstwa spadkowa	m ²	32,994

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
5	84	KNR 040-01-10-01-01	Wklejenie taśmy dylatacyjnej na styku ściana posadzka [taśma Fugenband B200; preparat krzemionkujący Kiesol; Elastosschlamme 2K]	metr	53,360
5	85	KNR 202-05-06-03-01	Wykonanie nowych obróbek blacharskich z balachy cynkowo-tytanowej opierzenia progów balkonów	m ²	5,600
5	86	KNR 401-05-30-01-00	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów, okapów z blachy cynkowej - styk koryt odwodnieniowych z murowaną balustradą balkonową wraz z odpływami	m ²	2,538
5	87	KNR 202-26-09-01-50	Uzupełnienie izolacji termicznej elewacji ze styropianu gr. 10-12cm	m ²	5,596
5	88	KNR 202-26-09-06-50	Ocieplenie ścian styropianem - przyklejenie siatki na ścianach z wklejeniem narożników ochronnych	m ²	5,596
5	89	KNR 202-11-34-01-01	Grunтовanie podłoży poziomych i pionowych preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT	m ²	33,514
5	90	KNR 202-25-27-03-00	Tynki mineralne hydrofobowe o strukturze baranek	m ²	5,596
5	91	KNR B002-02-07-04-00	Ręczne odkucie z mechanicznym usunięciem fragmentów elementów zbrojenia stalowego murowanej balustrady balkonowej	szt	5,000
5	92	KNR B002-02-09-06-00	Wykonanie powłoki antykorozyjnej elementu zbrojenia stalowego murowanej balustrady balkonowej	szt	5,000
5	93	KNR B002-02-10-05-00	Wykonanie warstwy szepnej na powierzchniach konstrukcji żelbetowych pionowych zaprawą cementowo-polimerową	m ²	0,100
5	94	KNR B002-02-11-06-00	Wypełnienie ubytków wielkości 5mm na powierzchniach konstrukcji żelbetowych pionowych zaprawą cementowo-polimerową	m ²	0,100
5	95	KNR B002-02-14-03-00	Wypełnianie ubytków grubości 1mm szpachlą polimerowo-cementową ASOCRET-FS lub ASOCRET-P/FS na powierzchniach pionowych z betonów monolitycznych	m ²	0,100
5	96	KNR B002-02-14-05-00	Wypełnianie ubytków szpachlą polimerowo-cementową ASOCRET-FS lub ASOCRET-P/FS - dodatek za każdy następny 1mm grubości warstwy. Krotność x 4	m ²	0,100
5	97	KNR 202-25-24-01-00	Wykonanie warstwy pośredniej środkiem koloryzującym-gruntującym z likwidacją miejsc z plamami korozji	m ²	5,596
5	98	KNR 202-25-28-01-03	Malowanie elewacji po wykonanych naprawach farbą elewacyjną	m ²	33,514
5	99	932-03-08-01-00	Powłoka hydroizolacyjna balkonu (Grunтовanie podłoża płyty balkonowej preparatami gruntującymi Aida Kiesol plus Izolacja przeciwwodna ze szlamu uszczelniającego - szlam uszczelniający Multi-Baudicht 2K lub równoważny)	m ²	35,792
5	100	KNR 202-11-18-08-00	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm układanych na klej wysokoelastyczny	m ²	32,994
5	101	KNR 202-11-19-01-60	Cokoliki wys 10 cm z płytek gresowych 30x30cm	metr	27,980
5	102	KNR 401-01-08-09-00	Wywóz gruzu (wraz z utylizacją) samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³	1,387
5	103	KNR 401-01-08-10-00	Wywóz gruzu (wraz z utylizacją) samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km [odległość całkowita 19km] Krotność x 18	m ³	1,387
5	104	KNR 202-16-04-01-00	Rusztowania zewnętrzne rurowe wysokości do 10,0 m	m ²	15,000
5	105	RUSZ 48105	Czas pracy rusztowania	m-godz	69,973
5	106	KNR 202-16-13-01-00	Instalacje odgromowe dla rusztowań przysięnnych wys do 10 m	m ²	15,000