

KARTA GWARANCYJNA

określająca uprawnienia Zamawiającego (Użytkownika) z tytułu gwarancji jakości
Gwarant :

.....
.....

Upoważniony:

***Uniwersytet Medyczny im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu; ul Fredry 10, 61-701
Poznań***

1. Przedmiotem karty gwarancyjnej jest:

.....
.....

2. Nazwa budowy:

***Budowa budynku Wydziału Farmaceutycznego UMP pn. Collegium Pharmaceuticum w
zakresie części: CPI i CITF wraz z zagospodarowaniem terenu oraz robotami
towarzyszącymi***

3. Nazwa miejscowości, ulicy i nr posesji:

Poznań, teren pomiędzy ul. Marcelesińską i Rokietnicką, działka ewid. 9/1

4. Data przekazania Przedmiotu Umowy do użytku:

Dzień - miesiąc -rok-.....

5. Ogólne warunki gwarancji jakości:

- 5.1. Gwarant oświadcza, że objęte niniejszą kartą gwarancyjną roboty budowlane zostały wykonane zgodnie ze zleceniem/umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno – budowlanymi.
- 5.2. Gwarant zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad oraz szkód powstałych w wyniku zaistnienia wad zgłoszonych do niego na piśmie (pismo, fax, e-mail) podającym rodzaj wady i ewentualną przyczynę w okresie trwania gwarancji jakości, określonych w pkt. 6.
- 5.3. Gwarant zobowiązuje się do wykonania napraw w okresie gwarancji w najkrótszym możliwym terminie uwzględniającym techniczne możliwości ich usunięcia, jednak nie dłuższym, niż 20 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
- 5.4. Stwierdzenie usunięcia wad nie może nastąpić później niż w terminach podanych w pkt. 5.3.

KARTA GWARANCYJNA

- 5.5. Wszelkie zarysowania powstałe na ścianach wykonanych w systemie suchej zabudowy uznaje się jako wadę wykonawczą, podlegającą naprawom gwarancyjnym na warunkach ujętych w niniejszym opracowaniu.
- 5.6. Gwarant zobowiązuje się do niezwłocznego zabezpieczenia uszkodzonego elementu, tak aby zapobiec powiększaniu się zakresu ewentualnych zniszczeń powstałych w wyniku uszkodzenia ww. elementu.
- 5.7. Jeżeli wada fizyczna elementu przedmiotu gwarancji o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Gwarant zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad w obu elementach.
- 5.8. W przypadku ujawnienia się w okresie gwarancyjnym wady, okres gwarancji jakości zostaje przedłużony o okres od momentu zgłoszenia wady do momentu jej skutecznego usunięcia, a w przypadkach wymiany urządzeń bądź elementów okres gwarancji jakości dla tych usuniętych wad biegnie od nowa od daty usunięcia wady.
- Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:
- 1) siły wyższej, przez co strony rozumieją: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
 - 2) szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie użytkownika przedmiotu gwarancji w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania.
6. Czas trwania gwarancji za wady jakościowe, liczony od daty odbioru ostatecznego przez Zamawiającego (Użytkownika) wynika z okresu niezbędnego do ujawnienia się lub wykrycia wady, nie określa natomiast trwałości przedmiotu gwarancji i wmontowanych urządzeń.
7. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający (Użytkownik) zobowiązuje się do przechowywania otrzymanych od Gwaranta dokumentów związanych z prawidłowym użytkowaniem i eksploatacją przedmiotu gwarancji, zawartych w dokumentacji powykonawczej.
- Czas gwarancji wynosi: Gwarancja obejmuje wszelkie prace oraz materiały i urządzenia.
8. Gwarant nie odpowiada za wady powstałe w wyniku zwłoki w zawiadomieniu go o wadzie, jeżeli wada ta spowodowała inne wady (uszkodzenia), których można było uniknąć, gdyby w terminie zawiadomiono Gwaranta o zaistniałej wadzie.
9. Gwarant jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad lub wykonania swoich zobowiązań zawartych w Umowie w związku z usuwaniem wad.
10. Utraty gwarancji nie powoduje:
- 1) umieszczenie na ścianach lub zabudowach systemowych, zawiesi lub innych elementów mocujących wyposażenie użytkowe pomieszczeń o masie nie

KARTA GWARANCYJNA

przekraczającej nośności podłoża, którą Gwarant jest zobowiązany wskazać w dokumentacji powykonawczej,

- 2) umieszczenie na stolarce okienno-drzwiowej, elementów wyposażenia użytkowego związanego m.in. z systemem informacji wizualnej lub elementami przysłaniania światła.

WYKONAWCA (GWARANT)

.....

/ podpis i pieczęćka/

Warunki gwarancji przyjął:
INWESTOR (UŻYTKOWNIK)

.....

/ podpis i pieczęćka/