

Załącznik nr 6 do SWZ

**na utrzymanie czystości oraz porządku w pasach drogowych dróg gminnych  
oraz usuwanie śliskości i śniegu z jezdni dróg gminnych i powiatowych  
znajdujących się na terenie Gminy Miasto Stargard**

**UMOWA Nr .....**  
**na utrzymanie czystości oraz porządku w pasach drogowych dróg gminnych  
oraz usuwanie śliskości i śniegu z jezdni dróg gminnych i powiatowych znajdujących się  
na terenie Gminy Miasto Stargard**

zawarta w dniu..... r. pomiędzy

**Gminą - Miastem Stargard, Zarządem Usług Komunalnych w Stargardzie** z siedzibą przyul. Pierwszej Brygady 35, 73-110 Stargard, NIP 854-222-88-73, zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, którą na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Stargard reprezentuje:

**Julita Siek – Dyrektor Zarządu Usług Komunalnych w Stargardzie**

**a**

..... z siedzibą ....., NIP....., REGON  
.....zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”, którego reprezentuje:  
.....

w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie art. 129 ust 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) została zawarta umowa na realizację zadania pn. „**Utrzymanie czystości oraz porządku w pasach drogowych dróg gminnych, oraz usuwanie śliskości i śniegu z jezdni dróg gminnych i powiatowych znajdujących się na terenie Gminy Miasto Stargard**” o następującej treści:

**POSTANOWIENIA OGÓLNE**

**§1**

**1.** Ilekcć w umowie jest mowa o:

- 1) **jezdniach dróg gminnych** – rozumie się przez to jezdnie dróg, parkingi i zatoki autobusowe określone w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, będące własnością Gminy Miasto Stargard;
- 2) **jezdniach dróg powiatowych** – rozumie się przez to jezdnie dróg, parkingi i zatoki autobusowe znajdujące się w granicach administracyjnych Gminy Miasto Stargard określone w załączniku nr 2 do niniejszej umowy, utrzymywane przez Zarząd Dróg Powiatowych w Stargardzie;
- 3) **chodnikach i ścieżkach rowerowych** – rozumie się przez to chodniki, place, ścieżki rowerowe, place i przejścia dla pieszych określone w załączniku nr 3 do niniejszej umowy, będące w utrzymaniu Gminy Miasto Stargard;

- 4) **okresie zimowym** – rozumie się przez to czas od 1 listopada do 31 marca, w którym występują łącznie lub pojedynczo następujące zjawiska atmosferyczne: zaśnieżenie, oblodzenie czy też szadź, temperatury poniżej 0°C co uniemożliwia wykonanie prac oczyszczania;
- 5) **oczyszczaniu** – rozumie się przez to usuwanie mechaniczne lub ręczne zalegającego piasku, błota, liści, zachwaszczenia, czy innych odpadów zalegających na nawierzchni
- 6) **usuwaniu śliskości i śniegu** – rozumie się przez to czynności mające na celu zmniejszenie lub ograniczenie zakłóceń ruchu drogowego wywołanych takimi czynnikami atmosferycznymi jak śliskość zimowa oraz opady śniegu;
- 7) **specyfikacji technicznej** – rozumie się przez to zakres, wymagania i standardy przy realizacji zadań określonych w § 2 niniejszej umowy dotyczących utrzymania czystości i porządku w pasach drogowych oraz usuwania śliskości i śniegu z jezdni dróg gminnych i powiatowych na terenie Gminy Miasto Stargard.

## **PRZEDMIOT UMOWY**

### **§ 2**

1. Przedmiotem umowy jest utrzymanie czystości oraz porządku na wskazanych jezdniach dróg gminnych na chodnikach, ścieżkach rowerowych, placach i przejściach dla pieszych, usuwanie śliskości i śniegu z jezdni dróg gminnych i powiatowych znajdujących się w granicach administracyjnych Gminy Miasto Stargard, oraz usuwanie śliskości i śniegu z chodników, ścieżek rowerowych, placów i przejść dla pieszych oraz wykonywanie innych czynności określonych w niniejszej umowie.
2. Zadanie o którym mowa w ust. 1 obejmuje utrzymanie czystości, porządku i estetyki w mieście, poprzez:
  - 1) utrzymanie czystości jezdni dróg gminnych określonych w **załączniku nr 1** do niniejszej umowy wraz z odbiorem i zagospodarowaniem zebranych odpadów;
  - 2) utrzymanie czystości chodników, ścieżek rowerowych i placów określonych w **załączniku nr 3** do niniejszej umowy wraz z odbiorem i zagospodarowaniem zebranych odpadów;
  - 3) odbiór odpadów komunalnych z koszy ulicznych określonych w **załączniku nr 4** do niniejszej umowy i ich zagospodarowanie;
  - 4) odbieranie, transport i unieszkodliwianie martwych zwierząt lub ich części z terenów należących do Gminy Miasto Stargard;
  - 5) obsługę komunalną uroczystości i imprez miejskich zleczanych Wykonawcy przez Zamawiającego z tygodniowym wyprzedzeniem;
  - 6) odbiór wraz z zagospodarowaniem zgromadzonych w przyzmach lub workach odpadów roślinnych (liście, trawy) i innych zanieczyszczeń znajdujących się w pasach drogowych dróg gminnych;
  - 7) obsługę eksploatacyjną dystrybutorów na woreczki na psie odchody wskazanych w **załączniku nr 5** do niniejszej umowy;

- 8) interwencyjne czynności związane z utrzymaniem czystości i estetyki w mieście w ramach tzw. pogotowia interwencyjnego i weekendowego oczyszczania z odbiorem i zagospodarowaniem zebranych odpadów;
- 9) usuwanie śliskości i śniegu z jezdni dróg gminnych i powiatowych, chodników, ścieżek rowerowych i placów określonych w **załącznikach nr 2 i nr 3** do niniejszej umowy;

## **TERMINY**

### **§ 3**

Usługa utrzymania czystości oraz porządku w pasach drogowych dróg gminnych oraz usługa usuwania śliskości i śniegu z jezdni dróg gminnych i powiatowych znajdujących się na terenie Gminy Miasto Stargard będzie świadczona **od dnia 1 lutego 2023 r. do dnia 31 grudnia 2025r.**

## **OBOWIAZKI WYKONAWCY**

### **§ 4**

1. Wykonawca zobowiązany jest do oczyszczania jezdni dróg gminnych, chodników i ścieżek rowerowych wskazanych w załączniku nr 1 i 3 na całej ich powierzchni zgodnie z zakresem, wymaganiami i standardami określonymi w ST stanowiącej **załącznik nr 6** do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania śliskości i śniegu z chodników, ścieżek rowerowych i jezdni dróg gminnych oraz powiatowych wskazanych w **załączniku nr 2 i 3** do niniejszej umowy zgodnie z zakresem, wymaganiami i standardami określonymi w ST stanowiącej **załącznik nr 6 i 7** do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania zadań określonych w § 2 z należytą starannością oraz zgodnie z zakresem, wymaganiami i standardami określonymi w załączniku nr 6 i nr 7 do niniejszej umowy.
4. Wykonawca inicjuje działania uzgadniając ich wykonanie z Zamawiającym.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za stałe utrzymanie czystości, porządku i estetyki powierzonych terenów, wykonywanie prace w sposób ciągły, bez przestojów.
6. Wykonawca w oparciu o Załącznik nr 1 i 3 ustala własny harmonogram oczyszczania jezdni i chodników. Zamawiający nie będzie ingerował w harmonogram pod warunkiem zachowania standardów oczyszczania.
7. Wykonawca jest zobowiązany do dostosowania się do trudnych warunków wykonywania robót z uwagi na konieczność realizacji usługi przy odbywającym się ruchu kołowym i pieszym jak również w bliskości parkujących pojazdów. Wykonawca dostosuje czas realizacji prac do godzin zmniejszonego natężenia ruchu pojazdów na drogach gminnych. Na drogach osiedli mieszkaniowych zaleca się wykonywanie oczyszczania w porze dziennej z uwagi na zmniejszoną ilość parkujących pojazdów. Godziny realizacji usługi należy dostosować do charakteru miejsca oraz zwrócić szczególną uwagę na niezakłócanie ciszy nocnej.
8. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich obserwacji i nieprawidłowości mających wpływ na prawidłowe i ekonomiczne wykonywanie niniejszej umowy;

- 2) zgłaszanie konieczności wykonania czynności dodatkowych, wykraczających poza zakres prac lub harmonogram.

## **WYMAGANIA SPRZĘTOWE**

### **§ 5**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia sprzętu technicznego gwarantującego prawidłowe realizowanie obowiązków wynikających z umowy. Szczegółowe wymagania określa **załącznik nr 8** do niniejszej umowy.
2. Wykonawca dysponuje co najmniej 10% udziałem pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów użytkowych przy wykonywaniu przedmiotu umowy, w rozumieniu ustawy z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz.U z 2022 r. poz. 1083 tj. ze zmianami), a od dnia 01.01.2025 r. należy zapewnić 30 % pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym.

## **SPOSÓB REALIZACJI UMOWY**

### **§ 6**

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy utrzymania czystości na terenach będących przedmiotem umowy.
2. Zamawiający przewiduje wykonywanie części prac wyłącznie poprzez oczyszczanie doraźne - interwencyjne sprzątanie, które Wykonawca wykona jedynie na wyraźne zlecenie Zamawiającego, nie częściej jednak niż raz na pół roku.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do interwencyjnej zmiany określonych granicznych terminów realizacji powierzonych zadań, w przypadku zaistnienia takiej potrzeby lub wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, po wcześniejszym uzgodnieniu z Wykonawcą.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo włączania niewymienionych w załączniku nr 1, 2 i 3 terenów do utrzymania, niewymienionych w załączniku nr 4 lokalizacji i ilości koszy ulicznych oraz niewymienionych w załączniku nr 5 lokalizacji i ilości dystrybutorów. Tereny te, kosze uliczne i dystrybutory należy traktować na równi z innymi od momentu ich zgłoszenia do utrzymania.
5. Zakres prac zlecony Wykonawcy uzależniony będzie od aktualnych potrzeb Zamawiającego. Zamawiający z uwagi na jego aktualne potrzeby przez cały okres obowiązywania umowy może:
  - 1) zmniejszyć lub zwiększyć obmiary terenów wskazanych w załączniku nr 1, 2 i 3 , nie więcej niż o 30 % całkowitego 35miesięcznego obmiaru: długości oczyszczanych dróg gminnych lub powierzchni chodników, ścieżek rowerowych,
  - 2) zwiększyć ilość koszy ulicznych, nie więcej niż o 10% całkowitej sumy koszy określonej w załączniku nr 4 do niniejszej umowy,
  - 3) zwiększyć ilość dystrybutorów, nie więcej niż 20% całkowitej sumy określonej w załączniku nr 5 do niniejszej umowy,

- 4) zwiększenie ilości obmiarów terenu, ilości koszy ulicznych oraz dystrybutorów o których mowa w ppkt 1,2,3 nie spowodują zmiany ceny ryczałtowej.
6. Wykonawca postępuje z wytworzonymi odpadami w sposób zgodny z przepisami prawa. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do ewidencji odpadów oraz prowadzonej w tym zakresie sprawozdawczości.
7. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco, na własny koszt usuwać wszystkie uszkodzenia nawierzchni i urządzeń spowodowane przez wykonywanie prac, przez jego pracowników lub jego pojazdami na terenie działania, na drogach i na dojazdach do oczyszczanego terenu.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody lub zdarzenia wynikające z zakresu realizowanej umowy na terenach objętych obsługą. Wykonawca posiada polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie usług objętych umową na sumę ubezpieczenia **nie mniejszą niż 500 000,00 zł**.
9. Zgłoszenia związane z wykonaniem usługi w nagłych wypadkach lub zgłoszenia związane z potrzebą poprawienia nienależycie wykonanej usługi przez całą dobę we wszystkie dni obowiązywania umowy będzie przyjmował pracownik Wykonawcy (osoba pełniąca rolę dyspozytora odpowiedzialnego za przyjmowanie zgłoszeń również po godzinie 15.00 oraz w soboty niedziele i święta) pod numerem telefonu przekazanym przez Wykonawcę.
10. Ustala się następujące formy przekazywania interwencji: telefoniczną, pisemną, elektroniczną (e-mail).
11. Czas reakcji na interwencję ustala się na maksymalnie 3 godziny od czasu zgłoszenia w formie określonej w ust 10.

## KONTROLA I ODBIÓR REALIZACJI UMOWY

### § 7

1. Wykonanie zadań określonych w § 2 podlega kontroli prowadzonej przez Zamawiającego.
2. Wyrwykowe kontrole wykonanych zadań określonych w niniejszej umowie przeprowadza Zamawiający w terminach przypadkowych, bez uprzedniego informowania Wykonawcy. Kontrole mogą odbywać się bez udziału przedstawicieli Wykonawcy. Z kontroli sporządza się opisaną dokumentację fotograficzną oraz notatkę służbową.
3. W trakcie prowadzonych kontroli, o których mowa w ust. 2, Zamawiający oceniać będzie jakość wykonanej usługi (czystość i porządek). Należyte wykonanie usługi będzie podstawą jej odbioru.
4. W przypadku usuwania śliskości i śniegu z jezdni dróg powiatowych Wykonawca przekaze Zamawiającemu informację dotyczącą wykonania przedmiotu umowy w terminie 5 dnia roboczego miesiąca następującego po miesiącu, w którym świadczona była usługa w formie zestawienia stanowiącego załącznik do faktury zatwierdzany przez Zamawiającego. Zestawienia zrealizowanych w danym miesiącu prac będą uwzględniać m.in:
  - 1) datę, godziny świadczenia usługi, nazwę ulicy i jej długość,
  - 2) w przypadku ryczałtu dobowego godziny oraz ilość wyjazdów,Przedmiotowe zestawienia należy przekazać w formie elektronicznej i papierowej.

5. Za uchybienia w wykonaniu usług uznaje się w szczególności:
- 1) stosowanie bez uzasadnienia przy wykonywaniu prac sprzętu lub technologii uciążliwych lub niebezpiecznych dla otoczenia a także prowadzących do zniszczenia mienia lub szkód materialnych np. nawierzchni;
  - 2) rażące uchybienia w kwestii zalegania odpadów, liści, wyrastania chwastów w spoinach lub krawędziach powierzonych nawierzchni;
  - 3) nieodśnieżenie lub nieusunięcie śliskości z nawierzchni dróg gminnych i powiatowych, chodników, ścieżek rowerowych, placów i przejść dla pieszych;
  - 4) stwierdzone przez Zamawiającego niestosowanie się do ustalonych minimalnych częstotliwości oczyszczania powierzonych terenów skutkujących zaleganiem brudu, nieczystości, liści, błota, odpadów i chwastów na powierzonych terenach;
  - 5) stwierdzone przez Zamawiającego niewykonanie pogotowia interwencyjnego lub weekendowego oczyszczania; każdy stwierdzony przypadek będzie oceniany osobno.
6. W przypadku stwierdzenia zaniedbań w stosunku do jakości wykonania, częstotliwości i zakresu prac, Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego usunięcia zaniedbań niezależnie do wymaganych częstotliwości. W przypadkach, gdy niewłaściwy stan czystości obiektu nie wynika wprost z winy Wykonawcy – dopuszcza się możliwość wykonania poprawek w wyznaczonym terminie. Wykonawca w wyznaczonym terminie przedstawi do odbioru wykonanie poprawek. Niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie lub nie przedstawienie poprawek do odbioru skutkuje naliczeniem kar umownych.

## **PŁATNOŚĆ I WYNAGRODZENIE**

### **§ 8**

1. Wartość umowy wynikająca ze złożonej oferty cenowej wynosi:
- 1) ..... zł netto, słownie: .....,
  - 2) podatek VAT 8 % - .....zł,
  - 3) .....zł brutto, słownie: .....
2. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §2 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości ustalonej zgodnie z załącznikiem nr 9 do niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie za wykonanie usługi płatne będzie za każdy miesiąc, w którym wykonana była usługa na podstawie prawidłowo wystawionej faktury doręczonej Zamawiającemu wraz załącznikami, na które składają się zestawienia określone w § 7 ust. 4.
4. Wynagrodzenie określone w załączniku nr 9 do niniejszej umowy będzie płatne po zakończeniu każdego pełnego miesiąca, z wyjątkiem grudnia, w którym płatność może nastąpić wcześniej po uzgodnieniu z Zamawiającym.
5. Wykonawca wystawi fakturę na: **Gmina – Miasto Stargard, Zarząd Usług Komunalnych w Stargardzie, ul. Pierwszej Brygady 35, 73-110 Stargard, NIP 854-222-88-73.** Wykonawca ma prawo do wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, zwanego „platformą”, a Zamawiający jest zobowiązany do odbierania od Wykonawcy takiej faktury zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych,

koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym. Zamawiający i Wykonawca mogą wysyłać i odbierać inne ustrukturyzowane dokumenty elektroniczne za pośrednictwem tej platformy, jeżeli obydwie strony wyrażą na to zgodę.

6. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie faktur VAT bez jego podpisu. Wykonawca może wystawić fakturę w formie elektronicznej.
7. Termin płatności do 21 dni licząc od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
8. Brak przedpłat.
9. Zakazuje się dokonywania jakichkolwiek cesji wierzytelności wynikających z umowy.
10. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada NIP .....
11. Odpowiedzialność za prawidłowe naliczenie stawek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami i według obowiązującego stanu prawnego i klasyfikację danej czynności spoczywa na Wykonawcy.
12. Rachunek bankowy podany przez Wykonawcę jest rachunkiem zgłoszonym w organie podatkowym i wymienionym w rejestrze podatników VAT tzw. „białej liście”. W przypadku braku numeru rachunku w rejestrze podatników Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania się ze spełnieniem świadczenia do momentu ujawnienia rachunku bankowego Wykonawcy w rejestrze podatników VAT. Powyższe nie stanowi zwłoki ani opóźnienia Zamawiającego, ani nie niesie skutków, jakie ustawa wiąże z niespełnieniem świadczenia w terminie.

## **ODSZKODOWANIA, ODSTĄPIENIE, KARY UMOWNE**

### **§ 9**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo, obok prawa dochodzenia odszkodowania na prawach ogólnych do stosowania następujących kar umownych:
  - 1) za utrzymanie czystości i porządku w pasach drogowych dróg gminnych:
    - a) karę za niedotrzymanie terminów i harmonogramów realizacji zamówienia – ... **zł** za każdy dzień zwłoki, za każdy stwierdzony przypadek;
    - b) za nienależyte wykonanie obowiązków określonych umową - w wysokości **1000zł** za każde stwierdzone przez Zamawiającego niewywiązywanie się z obowiązków wynikających z umowy. Warunkiem nałożenia powyższej kary jest wcześniejsze wezwanie w formie pisemnej lub dokumentowej wykonawcy do zaprzestania naruszeń i wyznaczenie mu w tym celu odpowiedniego terminu, po upływie którego zostanie nałożona kara umowna.
  - 2) za zimowe utrzymanie dróg gminnych i powiatowych:
    - a) z tytułu odstąpienia od czynności określonych w umowie i związanych z zimowym utrzymaniem dróg z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości **150 000 zł**,
    - b) za nienależyte wykonanie obowiązków określonych w umowie w zakresie utrzymania zimowego dróg w wysokości **500 zł** za każdy stwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego przypadek niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy,
  - 3) karę za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy – **300 000 zł brutto**;
2. Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy z następujących przyczyn:

- 1) realizowanie zamówienia w sposób niegwarantujący należytego wywiązywania się z umowy (w szczególności – wykonywanie robót w sposób rażąco wadliwy lub w sposób niedbały);
  - 2) rażące uchybienia w rzetelności i terminowości wykonywania obowiązków (potwierdzone pisemnymi protokołami kontroli przedstawiciela Zamawiającego);
  - 3) wszczęcie w stosunku do Wykonawcy postępowań egzekucyjnych i komorniczych o ile spowodują one po stronie Wykonawcy brak możliwości należytej realizacji umowy;
  - 4) wykonywanie umowy w dalszym ciągu w sposób zagrażający mieniu lub zdrowia innych osób po uprzednim pisemnym upomnieniu.
- 3. Wykonawca ma prawo do zastosowania kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości **300 000 zł brutto**.**
- 4. Jeżeli zostaną wymierzone kary umowne, o których mowa w ust. 1, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone o równowartość nałożonej kary.**
- 5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych jakie mogą dochodzić strony niniejszej umowy wynosi 20 % wartości umowy określonej w § 8 ust. 1 pkt 3.**
- 6. Wykonawca wyraża zgodę na pomniejszenie należnych, przekazywanych przez Zamawiającego środków finansowych za wykonanie usługi, w przypadku nałożenia kary.**

## **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

### **§ 10**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości ..... **zł** (słownie: .....), w dniu zawarcia umowy. Wartość ustala się jako 1 % wynagrodzenia całkowitego brutto, wynikającego ze złożonej oferty, zaokrąglonego do pełnych tysięcy w górę.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Wykonawca wnosi w jednej z form określonych w art. 450 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
4. Do wniesienia, przechowywania i zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy zastosowanie mają przepisy rozdziału 2 „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy”, ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
5. Kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wartości ustalonej w ust. 1, Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia zakończenia umowy.

## **PODWYKONAWSTWO**

### **§ 11**

1. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia siłami własnymi lub przy udziale Podwykonawców, za których działania lub brak działań ponosi pełną odpowiedzialność. Zakres usług, które Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy wynika z oferty.
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą jest wymagana zgoda



Zamawiającego wyrażona w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu pisemnej umowy z Podwykonawcą pod rygorem uznania tej umowy za bezskuteczną względem Zamawiającego.
4. Jeżeli Zamawiający, w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń do treści umowy lub projektu umowy, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy z podwykonawcą.
5. Wymaga się, aby w umowie o podwykonawstwo zawarte były w szczególności następujące regulacje:
  - 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy części zamówienia;
  - 2) do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od dostarczenia mu umowy nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu zawartą pisemną umowę z Podwykonawcą w terminie do 14 dni od daty jej zawarcia – pod rygorem zastosowania kar umownych;
  - 3) podwykonawca, zobowiązuje się do niezwłocznego informowania pisemnie Zamawiającego (Inwestora) o fakcie nieotrzymania wynagrodzenia od Wykonawcy za wykonane prace po upływie 10 dni od dnia, w którym upływa umowny termin płatności;
  - 4) klauzula, w której podwykonawca oświadcza, że zapoznał się z regulacjami dotyczącymi podwykonawstwa oraz warunków płatności zawartych w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
6. Wykonawca na pisemne żądanie Zamawiającego przekaze informacje odnośnie Podwykonawcy, we wskazanym w piśmie zakresie i terminie.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo niewyrażenia zgody na powierzenie części zamówienia Podwykonawcy, jeżeli poweźmie informację o nienależytym wykonaniu umowy przez tego Podwykonawcę, lub uzasadnione wątpliwości co do jego rzetelności lub gdy Podwykonawca nie spełnia wymogów określonych w przepisach prawa powszechnie obowiązującego, dla wykonywania działalności objętej podwykonawstwem. Umowa o podwykonawstwo przestaje mieć skutek prawny względem Zamawiającego w momencie, gdy Podwykonawca przestanie spełniać określone powyżej wymogi.
8. Ewentualna wartość usług określona w umowie zawartej pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą, przekraczająca kwotę ustaloną dla tych usług między Zamawiającym a Wykonawcą, nie daje Wykonawcy żadnych podstaw do żądania podwyższenia wynagrodzenia umownego.

9. Umowy na określone usługi pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą muszą być zawarte na piśmie pod rygorem nieważności.
10. Zmiana zakresu udziału Podwykonawcy w realizacji zamówienia wymaga zgody Zamawiającego. Wykonawca winien złożyć pisemny wniosek o wyrażenie zgody załączając do niego projekt umowy z Podwykonawcą lub aneksu, a w przypadku zwiększenia zakresu usług powierzonych Podwykonawcy także część dokumentacji dotyczącą tego zakresu usług. Jeżeli, Zamawiający w terminie 7 dni od otrzymania wniosku nie zgłosi zastrzeżenia lub sprzeciwu na piśmie, uważa się, że wyraził zgodę na ich zawarcie.
11. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z niewywiązania się Podwykonawcy z umowy z Wykonawcą będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
12. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności finansowej za ewentualny brak rozliczeń finansowych pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą.
13. Wykonawca zobowiązany jest do składania z każdą fakturą potwierdzonego przez Podwykonawcę oświadczenia o wysokości sald wzajemnych należności i zobowiązań z umowy z Podwykonawcą na realizację przedmiotu zamówienia.
14. W przypadku uprawdopodobnienia przez Podwykonawcę, że Wykonawca bezzasadnie wstrzymał wypłatę wynagrodzenia Podwykonawcy, Zamawiający jest uprawniony z wynagrodzenia Wykonawcy przekazać odpowiednią część wynagrodzenia bezpośrednio Podwykonawcy.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo zatrzymania kwoty, której Wykonawca nie przekazał Podwykonawcy tytułem wynagrodzenia za wykonane prace opłacone już przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy lub wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, które w takim przypadku winno być niezwłocznie uzupełnione pod rygorem odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
16. W przypadku sporu Zamawiający może zatrzymać sporną część wynagrodzenia Wykonawcy, a po ostatecznym rozstrzygnięciu pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą zwrócić zatrzymaną kwotę Wykonawcy lub wypłacić ją Podwykonawcy w zależności od rozstrzygnięcia w ciągu 14 dni. Za okres zatrzymania z powyższych przyczyn części wynagrodzenia Wykonawcy nie będą przysługiwać odsetki.
17. W przypadku 3-krotnego stwierdzenia nieuzasadnionego niewypłacenia przez Wykonawcę wynagrodzenia dla Podwykonawcy z przyczyn nieleżących po stronie Podwykonawcy Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
18. Zgodnie z postanowieniami SWZ Zamawiający dopuszcza zmianę umowy dotyczącą możliwości zmiany zakresu zamówienia, które Wykonawca może powierzyć Podwykonawcom, innego od zakresu podwykonawstwa określonego przez Wykonawcę w ofercie. Zmiana taka jest dopuszczalna, jeżeli nie narusza zastrzeżeń Zamawiającego określonych w SWZ dotyczących części zamówienia, które nie mogą być powierzane Podwykonawcom.

## KLAUZULA SPOŁECZNA

### § 12

1. Zamawiający przewiduje wymagania, o których mowa w art. 95 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.
2. Obowiązek, o którym mowa w ust. 1, zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca oraz – w sytuacji powierzenia przez Wykonawcę realizacji części zamówienia – również podwykonawca zatrudnia na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby wykonujące czynności, o których mowa w ust. 3 pkt 1. Wykonawca zobowiązuje podwykonawców do realizacji powyższego obowiązku w zawieranej umowie o podwykonawstwo, na takich samych zasadach, na jakich sam jest zobowiązany.
3. W celu realizacji obowiązku, o którym mowa w ust. 2 umowy Wykonawca jest zobowiązany do:
  - 1) zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób, które wykonują czynności w zakresie realizacji zamówienia bezpośrednio związane z utrzymaniem czystości oraz porządku w pasach drogowych dróg oraz usuwania śliskości i śniegu z jezdni,
  - 2) jeżeli czynności, o których mowa w pkt 1 wykonuje osoba, która działa w imieniu i na rzecz podwykonawcy, także do zobowiązania podwykonawcy do zatrudniania tej osoby na podstawie umowy o pracę oraz zapewnienia zamawiającemu możliwości przeprowadzenia kontroli spełniania przez podwykonawcę wymagań w tym zakresie w sposób, o którym mowa w ust. 6.
4. Wykonawca najpóźniej na 5 dni przed rozpoczęciem realizacji umowy, jest zobowiązany do złożenia Zamawiającemu oświadczenia, że wszystkie osoby, które będą realizować zamówienie i wykonywać czynności, o których mowa w ust. 3 pkt 1 są zatrudnione na umowę o pracę. Zamawiający nie dopuści Wykonawcy do realizacji zamówienia do momentu otrzymania oświadczenia, o którym mowa w zdaniu poprzednim. Wynikłe z tego tytułu opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy będzie traktowane jako opóźnienie powstałe z winy Wykonawcy.
5. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca, w ciągu 5 dni od wezwania dostarczy wykaz osób, które będą realizować zamówienie i wykonywać czynności, o których mowa w ust. 3 pkt 1 z oświadczeniem, że osoby te są zatrudnione na umowę o pracę.
6. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował zamówienie przy udziale Podwykonawców, każdorazowo jest on zobowiązany do przekazania Zamawiającemu, najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem realizacji prac przez Podwykonawcę, zanonimizowanego wykazu osób, które będą realizować zamówienie na rzecz Podwykonawcy i wykonywać czynności, o których mowa w ust. 3 pkt 1, wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
7. W przypadku zmiany osób wymienionych w wykazach, o których mowa w ust. 4 oraz 5, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zaktualizowanych wykazów osób wraz z oświadczeniem, że wskazane w nich osoby zatrudnione są na podstawie umowy o pracę, w terminie 3 dni od dokonania zmiany. Zmiana wykazów osób, o których mowa w ust. 4 oraz 5 nie wymaga aneksu do umowy.

8. Wykonawca każdorazowo na żądanie Zamawiającego, jest zobowiązany w terminie nie dłuższym niż 5 dni od dnia przekazania wezwania przez Zamawiającego przedstawić dowody zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w wykazach, o których mowa w ust. 4 oraz 5.
9. W celu weryfikacji zatrudniania przez Wykonawcę lub podwykonawców, na umowę o pracę, osób wskazanych w ust. 3 pkt 1, Zamawiający może żądać :
  - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika;
  - 2) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę;
  - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika.- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania robót w celu zweryfikowania faktu, czy osoby wykonujące określone w ust. 3 pkt 1 czynności są osobami wskazanymi w wykazach osób, o którym mowa w ust. 5 oraz 6.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia kar umownych w przypadku niezatrudniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 3 pkt 1 na podstawie umowy o pracę. W takim przypadku Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **1.000,00 zł** za każdy taki przypadek.
12. Kara, o której mowa w ust. 11 umowy zostanie naliczona w przypadku:
  - 1) nieprzedstawienia zamawiającemu oświadczenia, o którym mowa w ust. 4 w terminie określonym w ust. 4;
  - 2) nieprzedstawienia zamawiającemu wykazu osób, o którym mowa w ust. 5 w terminie określonym w ust. 5;
  - 3) nieprzedstawienia zamawiającemu zaktualizowanego wykazu osób, o którym mowa w ust. 6 w terminie określonym w ust. 6;
  - 4) nieprzedstawienia zamawiającemu zaktualizowanego wykazu osób, o którym mowa w ust. 7 w terminie określonym w ust. 7;
  - 5) nieprzedstawienia zamawiającemu dowodów zatrudnienia, o których mowa w ust. 8 w terminie określonym w ust. 8;
13. Obowiązek, o którym mowa w ust. 2, nie dotyczy osób, które wykonują czynności, o których mowa w ust. 3 pkt 1 będących jednocześnie:
  - 1) osobą fizyczną, prowadzącą działalność gospodarczą;
  - 2) urzędującym członkiem organu zarządzającego lub nadzorczego Wykonawcy;
  - 3) wspólnikiem spółki w spółce jawnej lub partnerskiej;

- 4) podwykonawcą, któremu wykonawca powierzył realizację części zamówienia w trybie art. 462 ustawy Pzp.

## **PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH**

### **§13**

1. W związku z realizacją niniejszej umowy Zarząd Usług Komunalnych w Stargardzie (dalej ZUK) jest Administratorem danych osób reprezentujących Stronę nin. umowy oraz wskazanych przez Stronę do realizacji niniejszej umowy. ZUK udostępnia na swojej stronie internetowej [www.zuk-stargard.pl](http://www.zuk-stargard.pl) Politykę Ochrony Danych (link: <https://zuk-stargard.pl/ochrona-danych/>), w której w pkt IX pt. „KLAUZULE INFORMACYJNE do pobrania” znajduje się dokument pn. „Informacja dotycząca przetwarzania danych strony umowy”, w którym znajdują się szczegółowe informacjeo przetwarzaniu danych osób reprezentujących stronę umowy oraz wyznaczonych do kontaktowania się z nami w sprawach realizacji niniejszej umowy. Strona nin. umowy zobowiązana jest do informowania osób wyznaczonych u siebie do kontaktów w sprawie realizacji niniejszej umowy o zasadach przetwarzania ich danych osobowych przez ZUK.
2. W związku z określonym przez Strony sposobem realizacji przedmiotu niniejszej umowy, Strony będą przetwarzać dane osobowe w związku z realizacją tejże umowy. Administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO) jest:
  - 1) Wykonawca - w odniesieniu do danych osobowych Podwykonawców oraz Pracowników.
  - 2) Zamawiający - w odniesieniu do danych osobowych udostępnianych przez Wykonawcę Zamawiającemu w ramach realizacji przez niego zadań zapisanych w niniejszej umowie i w celu realizacji niniejszej umowy, w szczególności dane osobowe Podwykonawców wybieranych przez Wykonawcę do realizacji zadań wskazanych w niniejszej umowie oraz Pracowników.
3. Każdy administrator danych odpowiada we własnym zakresie za zapewnienie zgodności ich przetwarzania z przepisami o ochronie danych osobowych, w szczególności z przepisami RODO - uwzględniając charakter, zakres, kontekst i cele przetwarzania oraz ryzyko naruszenia praw lub wolności osób, których dane będą przetwarzane przez Strony. Środki te będą poddawane przeglądowi i uaktualniane, a Zamawiający i Wykonawca oświadczają, że wdrożyli odpowiednie polityki ochrony danych.
4. Zarówno Zamawiający jak i Wykonawca zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych wskazanych w powyższym ust. 1 zgodnie z RODO, w szczególności do wdrożenia organizacyjnych i technicznych środków bezpieczeństwa w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy (zamówienia) oraz realizacji wymogów art. 32 RODO.
5. Wykonawca zobowiązany jest do informowania osób (podwykonawców oraz pracowników), których dane udostępnia Zamawiającemu w celu i w zakresie realizacji

niniejszej umowy, o przetwarzaniu ich danych osobowych przez Zamawiającego w charakterze administratora tych danych - zgodnie z art. 14 RODO, przekazując im informację, która stanowi załącznik nr 11 do niniejszej umowy.

6. Wykonawca będzie przetwarzać dane osobowe dla celów realizacji niniejszej umowy w zakresie i przez czas zgodny z obowiązującymi przepisami dotyczącymi realizacji zadań publicznych, w tym z uwzględnieniem obowiązku ich archiwizacji.
7. Strony ustaliły sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą w § 14 niniejszej umowy. Zmiana osób, o których mowa powyżej, wymaga pisemnego powiadomienia drugiej Strony i nie wymaga sporządzania aneksu do niniejszej umowy.
8. Kwestie dotyczące ochrony danych osobowych nie uregulowane w niniejszym paragrafie zostaną ustalone w drodze operacyjnej na piśmie pod rygorem nieważności, w szczególności Strony doprecyzują kwestie dotyczące wzajemnego udostępniania danych na potrzeby realizacji niniejszej umowy.

## **PRZEDSTAWICIELE STRON**

### **§ 14**

1. Przedstawicielem Zamawiającego w odniesieniu do zadań objętych umowa jest:  
..... – tel. ...., e-mail: .....  
..... – tel. ...., e-mail: .....

zaś Wykonawcę reprezentuje:

..... tel. .... e-mail: .....  
numer telefonu interwencyjnego: .....

2. Każda ze Stron ma prawo do zmiany osób odpowiedzialnych za wykonanie umowy lub danych, o których mowa w ust. 1. Zmiana osób, lub danych, o których mowa, wymaga pisemnego powiadomienia drugiej Strony i nie wymaga sporządzania aneksu do niniejszej umowy. Zmiana wywołuje skutek z chwilą otrzymania informacji o zmianie.
3. Zamawiający i Wykonawca zapewniają kontakt telefoniczny, pocztą elektroniczną lub w inny zwyczajowo przyjęty sposób, w celu umożliwienia prawidłowej współpracy przy wykonywaniu usług, a także niezwłoczną reakcję na zgłoszenia uwag i wniosków odnośnie realizacji usługi.

## **ZMIANY UMOWY I ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

### **§ 15**

1. Zgodnie z postanowieniami SWZ Zamawiający dopuszcza wszelkie zmiany postanowień zawartej umowy, zgodnie z treścią art. 455 ustawy Pzp, których wprowadzenie nie jest sprzeczne z treścią oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy oraz nie narusza zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania.
2. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w sposobie wykonywania (technologii) Przedmiotu Umowy, w przypadku, gdy wystąpi co najmniej jedna z poniższych sytuacji:

- 1) gdy zmiana technologii umożliwiłaby Wykonawcy terminową lub należyłą realizację zobowiązań wynikających z Umowy, z zastrzeżeniem, że zmiana technologii nie będzie powodować wzrostu kosztów ponoszonych na realizację Przedmiotu
- 2) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych technologii niż wskazane w Opisie Przedmiotu Zamówienia w szczególności sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy albo naruszałoby obowiązujące przepisy prawa;
- 3) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych technologii albo innymi środkami ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
- 4) pojawienie się nowszych technologii wykonania prac gwarantujących co najmniej ten sam standard wykonania czynności wchodzących w skład Przedmiotu Umowy oraz niepowodujących większych strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym niż te, które mogą powstać przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy w sposób pierwotnie opisany.

Żadna ze zmian wskazanych w pkt 1) – 4) nie może pociągnąć za sobą zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

3. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w przypadku:
  - a) wystąpienia siły wyższej, co uniemożliwia wykonanie co najmniej części Przedmiotu Umowy zgodnie z SWZ,
  - b) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu Umowy.

W takim przypadku może zostać zmniejszony zakres Przedmiotu Umowy, a wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone w oparciu o cenę jednostkową wskazaną w kosztorysie ofertowym stanowiącym część Oferty, przy czym Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za wszystkie odebrane świadczenia.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy (podwyższenie albo obniżenie) lub zakresu przedmiotu umowy w przypadku zmiany:
  - 1) wysokości podatku od towarów i usług,
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych,

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę oraz nie dało się ich przewidzieć na etapie składania oferty.
5. Dopuszcza się zmianę umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, o których mowa w art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych,

- 1) zmiana wynagrodzenia uzależniona jest od wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w kwartalnych komunikatach,
  - 2) minimalny poziom zmiany wskaźnika cen uprawniający do zmiany wynagrodzenia -  $\pm 30\%$  w stosunku do kwartału, w którym zawarta została umowa;
  - 3) procedura zmiany wynagrodzenia wszczynana jest na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego,
  - 4) pisemny wniosek zawiera wyliczenie poziomu zmiany cen w oparciu o komunikaty Prezesa GUS uprawniający do zmiany wynagrodzenia;
  - 5) pozytywna weryfikacja wniosku powoduje zmianę miesięcznego wynagrodzenia począwszy od następnego miesiąca po miesiącu, w którym wpłynął wniosek,
  - 6) wysokość miesięcznego wynagrodzenia ulega zmianie o wykazany poziom zmiany wskaźnika cen,
  - 7) maksymalna wartość zmiany łącznego wynagrodzenia, jaką dopuszcza się w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to  $15\%$  wartości łącznego wynagrodzenia określonego w umowie za cały przedmiot zamówienia - oznacza to, że suma wszystkich miesięcznych wynagrodzeń nie może przekroczyć o  $\pm 15\%$  łącznego wynagrodzenia umownego ustalonego podczas negocjacji; dla dochowania tego warunku możliwe jest stosowne ograniczenie kwot miesięcznego wynagrodzenia,
  - 8) pierwszy wniosek o zmianę wynagrodzenia strona ma prawo złożyć po upływie co najmniej 12 miesięcy od daty zawarcia umowy,
  - 9) kolejny wniosek o zmianę wynagrodzenia składany jest po upływie co najmniej 6 miesięcy od daty wniosku poprzedniego.
6. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 6, będzie odnosić się wyłącznie do części Przedmiotu Umowy niezrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie zmiany przepisów, o których mowa w ust. 6 pkt 1-4.
7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 5 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
8. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 5 pkt 2-4 będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne a także zmian zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.



9. W przypadku zmiany wysokości wynagrodzenia w następstwie zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu Umowy.
10. W przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu Umowy.
11. Strona, która nie może prawidłowo wykonywać umowy wskutek działania siły wyższej, jest obowiązana do bezzwłocznego poinformowania drugiej Strony o wystąpieniu działania siły wyższej w terminie 14 dni od wystąpienia tego zdarzenia, pod rygorem utraty uprawnienia do powoływania się na tę okoliczność.
12. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 7, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
  - a) przedmiotem umowy są usługi;
  - b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
13. Niezależnie od powyższego, Zamawiający i Wykonawca dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych.
14. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane za zgodą obu stron wyrażoną w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
15. Umowa może zostać rozwiązana:
  - 1) w każdym czasie, za porozumieniem stron,
  - 2) bez wypowiedzenia, z powodu rażącego naruszenia postanowień umowy, w tym m. in. stwierdzenia rażących naruszeń z zakresu zabezpieczenia ratowniczego, zgodnie z § 6 ust. 2.

16. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Wypowiedzenie powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
17. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadkach określonych w przepisach obowiązującego prawa oraz z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności, gdy:
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu bezpieczeństwu publicznemu,
  - 2) Wykonawca zleca, bez zgody Zamawiającego wykonanie umowy lub jej części osobie trzeciej, która nie uzyskała pisemnej akceptacji Zamawiającego lub wykonuje Umowę przy udziale podmiotów, które nie uzyskały pisemnej akceptacji Zamawiającego,
  - 3) Wykonawca opóźnia rozpoczęcie realizacji przedmiotu Umowy bez uzasadnionych przyczyn dłużej niż 2 dni lub nie kontynuuje jej realizacji pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
  - 4) Wykonawca nienależycie wykonuje Umowę, w szczególności nie przestrzega ustalonego harmonogramu lub nie stosuje się do uwag Zamawiającego lub narusza inne postanowienia Umowy,
  - 5) wystąpią naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy lub obowiązujących przepisów prawa a Wykonawca pomimo trzykrotnego pisemnego upomnienia nie koryguje działań,
  - 6) wystąpią uchybienia w wykonaniu przedmiotu umowy zagrażające zdrowiu osób korzystających z obiektu,
  - 7) stwierdzenia przez uprawnione do tego instytucje lub organy kontrolne naruszenia przez Wykonawcę lub członków jego personelu obowiązujących przepisów dotyczących wykonywania usług objętych Umową.
18. W przypadku wypowiedzenia Umowy lub odstąpienia od Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy tylko taką część wynagrodzenia, jaka odpowiada części zamówienia wykonanej do dnia rozwiązania Umowy lub odstąpienia od Umowy.
19. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
20. Rozwiązanie lub odstąpienie od umowy nie ma wpływu na możliwość dochodzenia kar umownych z tego tytułu.

## **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§ 16**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygał będzie sąd powszechny właściwy ze względu na Zamawiającego.

3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Niniejszą umowę sporządzono w czterech egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.

Załączniki do niniejszej umowy stanowią:

- 1) załącznik nr 1 – wykaz jezdni dróg gminnych do oczyszczania;
- 2) załącznik nr 2 – wykaz jezdni dróg gminnych i jezdni dróg powiatowych do zimowego utrzymania;
- 3) załącznik nr 3 – wykaz chodników, ścieżek rowerowych, placów i przejść dla pieszych do oczyszczania i utrzymania zimowego;
- 4) załącznik nr 4 – wykaz koszy ulicznych do gromadzenia odpadów;
- 5) załącznik nr 5 – wykaz dystrybutorów na woreczki na psie odchody;
- 6) załącznik nr 6 – specyfikacja techniczna utrzymania czystości i porządku w pasach drogowych dróg gminnych;
- 7) załącznik nr 7 – specyfikacja techniczna dotycząca usuwania śliskości i śniegu z jezdni dróg gminnych i powiatowych w Stargardzie;
- 8) załącznik nr 8 – szczegółowe wymagania dotyczące sprzętu technicznego, urządzeń i środków transportu;
- 9) załącznik nr 9 – tabelaryczne zestawienie cen jednostkowych i ryczałtów miesięcznych;
- 10) załącznik nr 10 – INFORMACJA dotycząca przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją zadania pn. „Utrzymanie czystości oraz porządku w pasach drogowych dróg gminnych oraz usuwanie śliskości i śniegu z jezdni dróg gminnych i powiatowych znajdujących się na terenie Gminy Miasto Stargard”.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**