

Oświadczenie

Zarząd Powiatu Kartuskiego niniejszym oświadcza, że budynek biurowy posadowiony na gruncie działki nr 327 oraz budynek biurowo – mieszkalny posadowiony na działkach nr 327 i 108/10 położonych w Kartuzach, wykorzystywane na cele statutowe Powiatowego Centrum Zdrowia w Kartuzach, stanowiące własność Powiatu Kartuskiego zostały wybudowane w latach 60 XX wieku. Ze względu na fakt, że Powiat Kartuski jest następną prawnym po Skarbie Państwa, Zarząd Powiatu Kartuskiego nie dysponuje jakąkolwiek dokumentacją źródłową dotyczącą procesu inwestycyjnego. Powiat Kartuski wszedł w posiadanie wskazanej wyżej nieruchomości, na której posadowione są w/w budynki na podstawie aktu notarialnego z dnia 24 sierpnia 2000 r. Były właściciel nieruchomości tj. Skarb Państwa nie przekazał Powiatowi Kartuskiego żadnej dokumentacji związanej w budowę w/w budynków.

Jednocześnie Zarząd Powiatu Kartuskiego oświadcza, że według jego wiedzy poprzednik prawny uzyskał pozwolenie na budowę na realizację posadowionych na gruncie działek nr 327 i 108/10 budynków. Ze względów jednak wskazanych powyżej Powiat Kartuski nie dysponuje żadną dokumentacją źródłową dotyczącą przedmiotowej inwestycji. Biorąc powyższe pod wzgląd w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki szczegółowo wskazane w treści wyroku sygn. akt II SA/Wr 4508 z dnia 9 kwietnia 2008 r. i brak jest tym samym przesłanek do uznania, że budynek został wybudowany bez pozwolenia na budowę. Z tych względów Zarząd Powiatu Kartuskiego uważa, że budynek został wybudowany zgodnie z przepisami prawa i uzyskał stosowane odbiory, a sam fakt, że nie udało się odnaleźć dokumentów dotyczących pozwolenia na budowę, w tym samego pozwolenia na budowę, nie przesądza o tym, że inwestycja została zrealizowana bez wymaganych pozwoleń.

Z up. ZARZĄDU

Radosław Pek
Sekretarz Powiatu