



**GKP.271.10.2024.LS**

Stronie Śląskie, 21.03.2024r.

### **Wyjaśnienie treści SWZ**

Dotyczy postępowania: prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością prowadzenia negocjacji pn.: **Modernizacja i remont kompleksu rekreacyjno-wypoczynkowego przy zalewie w Starej Morawie etap I**

I. Działając na podstawie art. 284 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 1605 ze zm.- dalej ustawa Pzp) Zamawiający informuje, że wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ):

**Pytanie:** W związku z tym, że realizację zadania przewidziano do 19-tu miesięcy od dnia podpisania umowy zwracamy się z zapytaniem, czy Zamawiający wyrazi zgodę na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sposób określony w art. 452 ust. 4,5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na tworzenie zabezpieczenia poprzez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty budowlane. W związku z tym, Zamawiający dokonuje modyfikacji SWZ oraz zapisów projektu umowy.

II. Działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający informuje o zmianie Specyfikacji Warunków Zamówienia:

**1. Zamawiający w rozdziale XXI SWZ dodaje punkty o treści:**

1a. Zamawiający dopuszcza możliwość, aby wybrany Wykonawca wniósł minimalnie 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu zawarcia umowy, przed jej podpisaniem.

1b. Pozostała kwota zabezpieczenia potrącona zostanie z należności za częściowo wykonane roboty budowlane, z tym, że wniesienie pełnej wysokości zabezpieczenia nie może nastąpić później, niż do połowy okresu na który została zawarta umowa.

1c. Zamawiający wskaże Wykonawcy po wniesieniu części kwoty zabezpieczenia przed podpisaniem umowy, na podstawie przedłożonego harmonogramu rzeczowo-finansowego, kwotę pozostałą do uregulowania przez Wykonawcę a także okres, przez który Zamawiający potrącać będzie kwoty z faktur do zabezpieczenia pełnej kwoty należnej z tytułu zabezpieczenia kontraktu. Po podpisaniu umowy Zamawiający prześle Wykonawcy szczegółowy harmonogram przedmiotowych potrąceń z faktur częściowych, celem zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**2. Zamawiający w § 16 projektu umowy zał. nr 4 do SWZ zmienia zapis pkt. 1 poprzez dodanie na końcu słowa „lub” oraz dodaje punkty o treści:**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 w kwocie ..... zł w formie .....lub

1a. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 powyżej, wynosi.....zł.

1b. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości .....(minimalnie 30%) zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1a powyżej, w kwocie ..... zł w formie .....

1c. Zamawiający będzie potrącał pozostałą kwotę zabezpieczenia w wysokości: ..... zł, z należności za częściowo wykonane roboty budowlane do połowy okresu, na który została zawarta umowa tj. do dnia .....

1d. Po podpisaniu umowy, na podstawie przedłożonego przez Wykonawcę, harmonogramu rzeczowo-finansowego Zamawiający przekaże Wykonawcy szczegółowy harmonogram przedmiotowych potrąceń z faktur częściowych, celem zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1e. Zabezpieczenie wnoszone przez potrącenia, jak zabezpieczenie wniesione w formie pieniężnej, Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

**3. Zamawiający w § 5 projektu umowy zał. nr 4 do SWZ dodaje punkty o treści:**

5a. Zamawiający będzie potrącał pozostałą kwotę zabezpieczenia w wysokości: ..... zł, z należności za częściowo wykonane roboty budowlane do połowy okresu, na który została zawarta umowa tj. do dnia .....

5b. Zamawiający wpłaci potrąconą kwotę na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy na rachunek bankowy w tym samym dniu, w którym dokona zapłaty faktur Wykonawcy.

**4. Zał. nr 4 projekt umowy zastępuje się zał. nr 4 projekt umowy – zmodyfikowany.**

II. Zamawiający działając w oparciu o art. 286 ust. 3 ustawy Pzp informuje o przedłużeniu terminu składania ofert do dnia: **05.04.2024r. do godz. 11.00.**

W związku z powyższym Zamawiający informuje, że zmianie uległy następujące zapisy SWZ:

a) Rozdział XV Składanie i otwarcie ofert pkt.2 i 3:

2. Termin składania ofert: do dnia **05.04.2024r. do godz. 11:00.**

3. Termin otwarcia ofert: **05.04.2024r. o godz. 11:15, z zastrzeżeniem art. 222 ustawy Pzp.**

b) Rozdział XVI termin związania ofertą pkt.1:

1. Wykonawca jest związany ofertą do dnia **04.05.2024r.**

Zamawiający informuje, że pytania i odpowiedzi na nie oraz dokonane zmiany stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert. Pozostałe warunki nie ulegają zmianie.

BURMISTRZ

*Dariusz Chromiec*

---

Kierownik zamawiającego lub osoba  
upoważniona do podejmowania czynności w jego  
imięniu