

PRZEDMIAR ROBÓT DO KOSZTORYSU OFERTOWEGO

Roboty remontowe w budynku Zespołu Ratownictwa Medycznego ul. świętego Bartłomieja
Apostoła 21 w Mogilanach

Kod CPV 45453000-7
Budowa ul. świętego Bartłomieja Apostoła 21
32-031 Mogilany
Inwestor Krakowskie Pogotowie Ratunkowe
ul. św. Łazarza 14
31 - 530 Kraków

Sporządził Piotr Woźniak

Kraków 23 luty 2024 r.

1.Podstawa opracowania:

- wizja lokalna

2.Ogólna charakterystyka obiektu:

Klasyfikacja obiektu:

Technologia budowy: roboty budowlane - technologia tradycyjna

Planowany zakres robót ujęto przedmiarze robót

3.Podstawowe dane techniczne:

Posadzki

- * rozebranie istniejących posadzek
- * wykonanie podkładu pod wykładzinę PCV
- * Wykonanie posadzki z płytek ceramicznych 60x60cm

Ściany

- * zeszkobanie i zmycie farby ze ścian i sufitów
- * skucie okładziny ściennej z płytek
- * okładzina ścienna z płytek 60x60cm
- * przetarcie tynków na ścianach i sufitach
- * malowanie ścian i sufitów farbą akrylową
- * malowanie lamperii lakierem bezbarwnym
- * montaż odbojnic ściennych

Stolarka drzwiowa

- wymiana stolarki drzwiowej

Instalacja wod-kan, co i elektryczna

- * demontaż przyborów sanitarnych
- * montaż przyborów sanitarnych
- * wymiana gniazd elektrycznych
- * wymiana przewodów elektrycznych
- * wymiana opraw oświetleniowych
- * wymiana podejścia pod grzejnik
- * montaż grzejników
- * malowanie rur instalacyjnych i grzejników

Wywóz gruzu i materiałów pochodzących z rozbiórki wraz z utylizacją

Wywóz mebli wraz z utylizacją

- * kontener V=7,00m³

4.Charakterystyka robót :

Roboty wykonywane będą na podstawie opisów w pozycjach kosztorysowych

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Ilość
		1. Dyżurka Kod CPV: 45453000-7		
1	KNR 4-03 1133/07	Demontaż opraw oświetleniowych	szt	4,00
2	KNR 4-01 0354/13	Wykucie z muru kraterki wentylacyjnych	szt	1,00
3	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	23,56
4	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach	szt	1,00
5	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych w ścianach	szt	1,00
6	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na ścianach (4,96+4,75)*2*2,14	m2	41,56
		razem	m2	41,56
7	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na sufitach	m2	23,56
8	KNR 9-03 0101/06	Wyprawy tynkarskie jednowarstwowe grubości 10mm gładzone, gipsowe wykonywane na ścianach sposobem ręcznym - Ściany powyżej lamperii (4,96+4,75)*2*0,64	m2	12,43
		razem	m2	12,43
9	KNR 9-03 0301/03	Wyprawy tynkarskie jednowarstwowe zatarte, gipsowe o grubości 10mm wykonywane na stropach sposobem ręcznym	m2	23,56
10	KNR 9-03 0101/06	Wyprawy tynkarskie jednowarstwowe grubości 10mm gładzone, gipsowe wykonywane na ścianach sposobem ręcznym - Lamperia (4,96+4,75)*2*1,50	m2	29,13
		razem	m2	29,13
11	KNR 2-02u2 1134.1/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych - SUFITY	m2	23,56
12	KNR 2-02u2 1134.1/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych - ŚCIANY	m2	41,56
13	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem - ŚCIANY FARBA AKRYLOWA	m2	41,56
14	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem - SUFITY FARBA AKRYLOWA	m2	23,56
15	KNR 2-02 1503/02	Dwukrotne malowanie zwykłą farbą olejną lub ftalową (syntetyczną) tynków wewnętrznych bez szpachlowania - LAKIER LAMPERYJNY BEZBARWNY	m2	29,13
16	Kalkulacja indywidualna	Remont drzwi wewnętrznych - Malowanie ościeżnicy i skrzydła drzwiowego	kpl	1,00
17	KNNR-W 5 0502/01 Analogia	Montaż opraw oświetleniowych LED	kpl	4,00
18	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km 23,56*0,05	m3	1,18
		razem	m3	1,18
19	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 9)	m3	1,18
		2. Kuchnia Kod CPV: 45453000-7		
20	KNR 4-03 1133/07	Demontaż opraw oświetleniowych	szt	4,00

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Ilość
21	KNR 4-01 0354/13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych	szt	1,00
22	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	16,67
23	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach	szt	1,00
24	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na ścianach (4,86+3,43)*2*2,15	m2	35,65
		razem	m2	35,65
25	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na sufitach 4,86*3,43	m2	16,67
		razem	m2	16,67
26	KNR 9-03 0101/06	Wyprawy tynkarskie jednowarstwowe grubości 10mm gładzone, gipsowe wykonywane na ścianach sposobem ręcznym - Ściany powyżej lamperii (4,86+3,43)*2*0,65	m2	10,78
		razem	m2	10,78
27	KNR 9-03 0301/03	Wyprawy tynkarskie jednowarstwowe zatarte, gipsowe o grubości 10mm wykonywane na stropach sposobem ręcznym	m2	16,67
28	KNR 9-03 0101/06	Wyprawy tynkarskie jednowarstwowe grubości 10mm gładzone, gipsowe wykonywane na ścianach sposobem ręcznym - Lamperia (4,86+3,43)*2*1,50	m2	24,87
		razem	m2	24,87
29	KNR 2-02u2 1134.1/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych - SUFITY 4,86*3,43	m2	16,67
		razem	m2	16,67
30	KNR 2-02u2 1134.1/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych - ŚCIANY (4,86+3,43)*2*2,15	m2	35,65
		razem	m2	35,65
31	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi podłogi gipsowych z gruntowaniem - ŚCIANY FARBA AKRYLOWA	m2	35,65
32	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi podłogi gipsowych z gruntowaniem - SUFITY FARBA AKRYLOWA	m2	16,67
33	KNR 2-02 1503/02	Dwukrotne malowanie zwykłą farbą olejną lub ftalową (syntetyczną) tynków wewnętrznych bez szpachlowania - LAKIER LAMPERYJNY BEZBARWNY	m2	24,87
34	KNR 4-01 1212/28	Malowanie dwukrotne farbą olejną rur o średnicy do 50mm - instalacja gazowa	m	10,00
35	Kalkulacja indywidualna	Remont drzwi wewnętrznych - Malowanie ościeżnicy i skrzydła drzwiowego	kpl	1,00
36	KNNR-W 5 0502/01 Analogia	Montaż opraw oświetleniowych LED	kpl	2,00
37	KNNR-W 5 0502/01 Analogia	Montaż opraw oświetleniowych LED z czujnikiem ruchu	kpl	2,00
38	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km 4,86*3,43*0,05	m3	0,83
		razem	m3	0,83
39	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 9)	m3	0,83
		3. Korytarz 1 Kod CPV: 45453000-7		
40	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg folią		

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Ilość	
		1,65*2,12	m2	3,50	
			razem	m2	3,50
41	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na ścianach (1,65+2,12)*2*0,98	m2	7,39	
			razem	m2	7,39
42	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na sufitach	m2	3,50	
43	KNR 9-03 0101/06	Wyprawy tynkarskie jednowarstwowe grubości 10mm gładzone, gipsowe wykonywane na ścianach sposobem ręcznym - Ściany powyżej lamperii	m2	7,39	
44	KNR 9-03 0301/03	Wyprawy tynkarskie jednowarstwowe zatarte, gipsowe o grubości 10mm wykonywane na stropach sposobem ręcznym	m2	3,50	
45	KNR 2-02u2 1134.1/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych - SUFITY	m2	3,50	
46	KNR 2-02u2 1134.1/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych - ŚCIANY	m2	7,39	
47	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem - ŚCIANY FARBA AKRYLOWA	m2	7,39	
48	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem - SUFITY FARBA AKRYLOWA	m2	3,50	
		4. Korytarz 2 Kod CPV: 45453000-7			
49	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg folią 4,60*1,15	m2	5,29	
			razem	m2	5,29
50	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na ścianach (4,60+1,15)*2*0,98	m2	11,27	
			razem	m2	11,27
51	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na sufitach 4,60*1,15	m2	5,29	
			razem	m2	5,29
52	KNR 9-03 0101/06	Wyprawy tynkarskie jednowarstwowe grubości 10mm gładzone, gipsowe wykonywane na ścianach sposobem ręcznym - Ściany powyżej lamperii	m2	11,27	
53	KNR 9-03 0301/03	Wyprawy tynkarskie jednowarstwowe zatarte, gipsowe o grubości 10mm wykonywane na stropach sposobem ręcznym	m2	5,29	
54	KNR 2-02u2 1134.1/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych - SUFITY	m2	5,29	
55	KNR 2-02u2 1134.1/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych - ŚCIANY	m2	11,27	
56	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem - ŚCIANY FARBA AKRYLOWA	m2	11,27	
57	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem - SUFITY FARBA AKRYLOWA	m2	5,29	
58	KNR 4-01 1212/28	Malowanie dwukrotne farbą olejną rur o średnicy do 50mm - instalacja gazowa	m	7,00	
		5. Apteka Kod CPV: 45453000-7			
59	KNR 4-03 1133/07	Demontaż opraw oświetleniowych	szt	1,00	
60	KNR 4-01 0354/07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2m2	szt	1,00	

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Ilość
61	KNR 4-01 0354/13	Wykucie z muru kraterki wentylacyjnych	szt	1,00
62	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	8,37
63	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach	szt	1,00
64	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na sufitach	m2	8,37
65	KNR 9-03 0301/03	Wyprawy tynkarskie jednowarstwowe zatarte, gipsowe o grubości 10mm wykonywane na stropach sposobem ręcznym	m2	8,37
66	KNR 2-02u2 1134.1/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych - SUFITY	m2	8,37
67	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłogi gipsowych z gruntowaniem - SUFITY FARBA AKRYLOWA	m2	8,37
68	KNR-W 2-02 0840/07 Analogia	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach jak płytki istniejące na zaprawie klejowej	m2	7,00
69	KNR-W 2-02 1025/01	Ościeżnice stalowe	szt	1,00
70	KNR 2-02 1017/02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni ponad 1,60m ² - Skrzydło drzwiowe wraz z zamkiem i klamką i okuciem do elektrozaczepu,samozamykacz do drzwi	m2	1,60
71	KNR-W 5 0502/01 Analogia	Montaż opraw oświetleniowych LED z czujnikiem ruchu	kpl	1,00
72	KNR INSTAL 0305/01	Rury przyłączone o średnicy zewnętrznej 15mm do grzejnika c.o. płytowego, konwektorowego lub członowego na ścianach	kpl	1,00
73	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km (8,37+25,65)*0,05	m3 razem m3	1,70 1,70
74	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 9)	m3	1,70
		6. Łazienka Kod CPV: 45453000-7		
75	KNR-W 4-02 0521/02 Analogia	Demontaż grzejnika ręcznikowca	kpl	1,00
76	KNR-W 4-02 0234/06	Demontaż umywalki z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych	kpl	1,00
77	KNR-W 4-02 0234/08	Demontaż ustępu z miską porcelanową z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych	kpl	1,00
78	KNR 8 0225/04 Analogia	Demontaż kabiny natryskowej+brodzik	kpl	1,00
79	KNR 8 0122/05	Demontaż baterii umywalkowych lub zmywakowych stojących	szt	1,00
80	KNR 8 0122/07	Demontaż baterii natryskowych ściennych z sitkiem i rurą natryskową	szt	1,00
81	KNR 4-01 0354/07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2m ²	szt	1,00

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Ilość
82	KNR 4-01 0354/13	Wykucie z muru kraterki wentylacyjnych	szt	1,00
83	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	7,04
84	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach	szt	1,00
85	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na sufitach	m2	7,04
86	KNR 9-03 0301/03	Wyprawy tynkarskie jednowarstwowe zatarte, gipsowe o grubości 10mm wykonywane na stropach sposobem ręcznym	m2	7,04
87	KNR 2-02u2 1134.1/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych - SUFITY	m2	7,04
88	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłogi gipsowych z gruntowaniem - SUFITY FARBA AKRYLOWA	m2	7,04
89	KNR 2-02u2 1134.1/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych - ŚCIANY	m2	7,04
90	KNNR 2 1208/01 ANALOGIA	Płynna folia izolacyjna grubości 2,0mm - pod brodzik	m2	3,00
91	KNR-W 2-02 0840/07 Analogia	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach jak płytki istniejące na zaprawie klejowej - Uzupełnienie płytek po wymianie drzwi	m2	7,00
92	KNR-W 2-02 1025/01	Ościeżnice stalowe	szt	2,00
93	KNR 2-02 1017/02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni ponad 1,60m ² - Skrzydło drzwiowe wraz zamkiem i klamką	m2	3,20
94	KNNR-W 5 0502/01 Analogia	Montaż opraw oświetleniowych LED z czujnikiem ruchu	kpl	4,00
95	KNNR-W 4 0425/01	Grzejniki łazienkowe stalowe o wysokości do 800mm	szt	1,00
96	KNR 0-35 0215/04	Montaż głowic termostatycznych z zakresem nastaw 6-28 stopni Celsjusza	kpl	1,00
97	KNNR-W 4 0230/02	Montaż umywalki pojedynczej porcelanowej z syfonem gruszkowym - Umywalka 60cm	kpl	1,00
98	KNR 0-35 0123/03	Montaż kabin natryskowych do kąpiei, narożnych prostokątnych ze szkła hartowanego	kpl	1,00
99	KNR 2-15 0224/03	Ustępy pojedyncze z płuczkami z porcelany "kompakt"	kpl	1,00
100	KNNR 4 0137/08	Baterie natryskowe o średnicy nominalnej 15mm z natryskiem przesuwnym - z deszczownicą	szt	1,00
101	KNNR 4 0137/02	Baterie umywalkowe lub zlewozmywakowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,00
102	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km (7,04+27,73)*0,05	m3	1,74
		razem	m3	1,74
103	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 9)	m3	1,74

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Ilość
		7. Roboty uzupełniające Kod CPV: 45453000-7		
104	Kalkulacja indywidualna	Podpięcie do tablicy rozdzielczej osobnych obwodów z dyżurki, kuchni i toalety z apteką.	kpl	1,00
105	Kalkulacja indywidualna	Prace związane z przygotowaniem pomieszczenia do remontu: wyniesienie mebli, itp.(przyjęto 3,5 r-g/pomieszczenie	kpl	3,00
106	Kalkulacja indywidualna	Wniesienie, ustawienie i podłączenie sprzętu i urządzeń pomieszczeniach	kpl	1,00
107	Kalkulacja indywidualna	Sprzątanie i mycie po robotach remontowych	kpl	1,00
108	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja wykładzin i listew PCV	kpl	1,00
109	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja mebli	kpl	1,00
		8. Montaż klimatyzacji Kod CPV: 45453000-7		
110	Kalkulacja indywidualna	Zakup, dostawa i montaż kompletnej instalacji klimatyzacji wg wytycznych inwestora, konieczna wizja lokalna w celu dostosowania mocy jednostek do istniejących pomieszczeń+wykonanie zasilania elektrycznego do jednostek z rozdzielni i zabezpieczyć bezpiecznikiem	kpl	1,00
111	Kalkulacja indywidualna	Montaż sublicznika w istniejącej rozdzielni elektrycznej do remontowanych pomieszczeń.	kpl	1,00
112	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie okien, podłóg w korytarzu oraz instalacji c.o. wraz z kotłem gazowym w przyziemiu (osłonić folią budowlaną istniejącą kratę)	kpl	1,00
113	Kalkulacja indywidualna	Doprowadzenie w okolicie biurka w kuchni przewodu zielono żółtego uziemiającego od najbliższego ogromu 10mm2 do uziemienia urządzeń radiowych i odgromników antenowych	kpl	1,00

Nr	Opis robót
1.	Dyżurka Kod CPV: 45453000-7
2.	Kuchnia Kod CPV: 45453000-7
3.	Korytarz 1 Kod CPV: 45453000-7
4.	Korytarz 2 Kod CPV: 45453000-7
5.	Apteka Kod CPV: 45453000-7
6.	Łazienka Kod CPV: 45453000-7
7.	Roboty uzupełniające Kod CPV: 45453000-7
8.	Montaż klimatyzacji Kod CPV: 45453000-7